



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 23.02.2017

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, Banská Bystrica - priamy prenájom pozemku mesta na umiestnenie poštovej a odkladacej schránky

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave A/ schvaľuje
Prerokované : v komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 13.02.2017	alt.1 zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k.u. Rožňava, časti parcely parc.č. KN C 875/467, 1 m ² , na dobu neurčitú pre Slovenskú poštu, a.s., Partizánska cesta 9, Banská Bystrica, podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že sa zjednoduší služba pre občanov, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 3,20 €/rok alt.2 zverejnenie zámeru výpožičky priameho prenájmu pozemku mesta v k.u. Rožňava, časti parcely parc.č. KN C 875/467, 1 m ² , na dobu neurčitú pre Slovenskú poštu, a.s., Partizánska cesta 9, Banská Bystrica, podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že sa zjednoduší služba pre občanov, bezodplatne
Vypracoval : JUDr. Angelika Szakalová	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	
	ukladá alt.1 zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu alt.2 zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky T: do 10 dní po schválení MZ Z: prednostka MsÚ

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k „Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, Banská Bystrica – priamy prenájom pozemku mesta na umiestnenie jednej poštovej a odkladacej schránky“

Legislatívne východiská:	§ 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásady pre určovanie výšky nájomného.
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Žiadne prijaté uznesenia MZ
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	3,20 €/rok, položka č. 212002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Medzi mestom Rožňava a Slovenskou poštou, a.s., Partizánska cesta 9, Banská Bystrica je uzavretá Zmluva o nájme nehnuteľností, kde prenajatý pozemok využíva za účelom umiestnenia 10. kusov odkladacích schránok pre poštových doručovateľov č. 237/2015 zo dňa 17.04.2015.

Listom zo dňa 08.12.2016 nás Slovenská pošta, a.s., Banská Bystrica požiadala o udelenie súhlasu vlastníka na umiestnenie ešte jednej odkladacej a poštovej schránky bezodplatne. Jej prenajímaná výmera by bola 1m². Schránka bude umiestnená v II. zóne, na Čučmianskej ulici č. 1, Rožňava.

V zmysle § 9a, odst.8 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. mesto môže prenajať predmetné pozemky priamym prenájomom, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že sa zjednoduší služba pre občanov.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochranu verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:		
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	13.02.2017	odporúča MZ schváliť priamy prenájom pozemku mesta

