

## Splnené uznesenia

- 237/2011      Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava  
ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta sa aktualizuje schválený ÚPN mesta, pôvodné funkčné využitie trvalých trávnych porastov sa zmení na obytné územie s 24 rodinnými domami, navrhuje sa dopravné napojenie, technická infraštruktúra, územno-technické a ekologické danosti územia, záber poľnohospodárskej pôdy a ďal.
- Dňa 16.01.2013 bol Komisii výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave predložený Návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rožňava, k investičnému zámeru „Obytný súbor kaskády – Rudňanský kopec“ na schválenie.*
- Komisia výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave nesúhlasila, aby bol návrh Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rožňava predložený Mestskému zastupiteľstvu v Rožňave na schválenie.
- Zmluva o úhrade nákladov spojených s ZaD č. 3 ÚPN mesta Rožňava nebola podpísaná. Investor od tohto zámeru odstúpil. Spisová dokumentácia bola odovzdaná právnomu zástupcovi mesta.
- Dňa 2. 5. 2016 právny zástupca mesta vrátil dokumentáciu na MsÚ. Z údajov obchodného registra vyplýva, že investor bol tzv. schránkovou firmou (jediný spoločník mal sídlo na ostrove Seychelly). Spoločnosť bola medzitým „prevedená“ cez ďalšie 2 firmy.
- Na rokovanie MZ dňa 01.12.2016 je predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia.
- Uznesenie bolo zrušené na rokovaní MZ dňa 01.12.2016 uznesením č. 224/2016**
- 161/2015      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v á ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 2086/177 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre p. Radoslava Völgyiho, bytom Hviezdoslavova č. 7, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.
- u k l a d á
1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
  2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
- Zodpovedná : prednostka MsÚ
- Termín : 1. do 5 dní od schválenia
2. do 30 dní od schválenia

Uznesenie oznámené dňa 06.07.2015, zámer bol zverejnený od 06.07. 2015  
do 22.07.2015, žiadateľ zatiaľ nepredložil GP a ZP  
Na najbližšie zasadnutie MZ bude predložený materiál na zrušenie tohto uznesenia.  
**SPLNENÉ: zrušenie uznesenia bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 09.12.2016**

- 24/2016      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula,  
zapísaného na LV č. 2475, časť parcely parc. č. KN E 1062/101 zastavaná  
plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre p. Valériu Šed'ovú,  
bytom Nadabula č. 64, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb.,  
z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve  
žiadateľky a na časti pozemku je postavené jej oplotenie.  
Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca.  
u k l a d á  
1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta  
2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : 1/ do 5 dní od schválenia MZ  
2/ do 30 dní od schválenia MZ  
Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.4.2016, žiadateľka zatiaľ  
nepredložila geometrický plán a znalecký posudok  
Materiál na konečné schválenie predaja bude predložený na zasadnutie MZ  
v septembri 2016  
U MZ 163/2016 zo dňa 29.09.2016 materiál stiahnutý z rokovania  
Na najbližšie zasadnutie MZ bude opätovne predložený materiál  
**SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 12.12.2016, kúpna cena bola  
zaplatená dňa 12.01.2017**
- 49/2016      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e s c h v a ľ u j e  
Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov  
určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského  
zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava  
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016  
U MZ č. 113/2016 zo dňa 24.06.2016 MZ neprijalo uznesenie  
U MZ 152/2016 zo dňa 29.09.2016 MZ neprijalo uznesenie  
**SPLNENÉ: VZN bolo schválené na rokovaní 22.12.2016 uznesením číslo  
243/2016. Na úradnej tabuli bolo uverejnené dňa 3.1.2017**
- 54/2016      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Rožňava v roku  
2016 pre športové kluby, kultúrne, mládežnícke, spoločenské a sociálne

organizácie, združenia, školy a školské zariadenia v zmysle návrhu poslanca MZ p. Ing. Jána Lacha

u k l a d á

komisii vzdelávania, kultúry, mládeže a športu pripraviť merateľné a ľahko zhodnotiteľné kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov v roku 2017, ako súčasť prípravy rozpočtu a predložiť na septembrové zasadnutie MZ

Zodpovedná : komisia

Termín : september 2016

*Dohody o poskytnutí finančných prostriedkov boli vyhotovené, podpísané primátorom mesta a priebežne sa realizujú.*

**SPLNENÉ:** Finančné prostriedky - dotácie na rok 2016 boli poskytnuté, zo schválených 30000€ vyčerpaných 29900€. Jedna organizácia dotáciu vrátila v mesiaci december 2016 vo výške 100€, pretože plánovanú akciu nezrealizovali

69/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti parcely parc. č. KN C 4408/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom ( cca 678 m<sup>2</sup> ) pre AgraBat s.r.o., so sídlom Rožňavská Baňa č. 184, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemky neužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2.do 30 dní od schválenia MZ

*Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ nepredložil geometrický plán a znalecký posudok.*

*Materiál na schválenie priameho predaja bude predložený na zasadnutie MZ dňa 01.12.2016*

**SPLNENÉ:** kúpna zmluva podpísaná dňa 08.12.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 12.01.2017

71/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 1861/2 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom ( cca 233 m<sup>2</sup> ) pre Ing. Karolinu Balog Makovníkovú, bytom Kyjevská č. 28, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ žiadateľka nepredložila geometrický plán a znalecký posudok.

Materiál na konečné schválenie predaja bude predložený na zasadnutie MZ v septembri 2016.

U MZ 160/2016 zo dňa 29.09.2016 – schválené

Kúpna zmluva je pripravená na podpis, kupujúca ju zatiaľ nepodpísala

**SPLNENÉ: Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 14.11.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 13.12.2016**

72/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, diel 1 s výmerou 4 m<sup>2</sup>, ktorý tvorí časť parcely parc. č. KN C 822/2 zast. plocha, vytvorený z parcely parc. č. KN E 2389 ostatná plocha s výmerou 601 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 4493, zameraný Geometrickým plánom č. 152/2015 zo dňa 29.12.2015 vyhotoveným Geodéziou Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava, pre Annu Rézmúvesovú, bytom Ul. krátka č. 7 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že na predmetnom pozemku je postavená časť stavby, ktorú žiadateľka plánuje zlegalizovať a pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

2. vypracovať zmluvu o budúcej kúpnej zmluve

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30.6.2016

3. vypracovať kúpnu zmluvu po nadobudnutí právoplatnosti dodatočného povolenia

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : ako v texte

Uznesenie MZ bolo žiadateľke oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zámer priameho predaj pozemku mesta bol zverejnený na dobu 15 dní, zmluva o budúcej kúpnej zmluve bola podpísaná dňa 12.5.2016, prebieha stavebné konanie na dodatočné povolenie stavby.

Dodatočné povolenie na stavbu „Obytná kuchyňa“ nadobudlo právoplatnosť dňa 01. 08. 2016, na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie predaja

U MZ 162/2016 zo dňa 29.09.2016 – schválené

**SPLNENÉ: kúpna zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 10.11.2016**

73/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja budovy transformačnej stanice a rozvodne s technológiou, postavenej na pozemku parc. č. KN C 4369/18,

s. č. 4253 a pozemku parc. č. KN C 4369/18 zast. plocha s výmerou 66 m<sup>2</sup> v k. ú. Rožňava pre Východoslovenskú distribučnú a. s., so sídlom Mlynská 31, Košice podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že kupujúci je odborne spôsobilou osobou na poskytovanie komplexných služieb v oblasti predaja a distribúcie elektriny, za cenu podľa znaleckého posudku.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja majetku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie znaleckých posudkov

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ nepredložili geometrický plán a znalecký posudok.

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

**SPLNENÉ: kúpna zmluva bola podpísaná dňa 07.12.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 16.01.2017**

111/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

A/ s c h v a ľ u j e

doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia o ochrane verejného poriadku v § 2 o ods. 8 až 12 a o § 4a podľa predloženého návrhu,

u k l a d á

1. VZN so zapracovanými zmenami a doplnením uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

**SPLNENÉ: zverejnené dňa 03.06.2016**

2. informovať dotknuté prevádzky o schválenej zmene

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od schválenia

**SPLNENÉ: prevádzkam oznámené doporučene dňa 12.07.2016**

3. vypracovať a na najbližšie zasadnutie predložiť informačný materiál o legislatívnych možnostiach mesta, mestského úradu, mestskej polície pri riešení porušovania nočného klúdu

Zodpovední : ako v texte

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

**Materiál bude pripravený na septembrové zasadnutie MZ**

**U MZ 192/2016 zo dňa 29.09.2016 Informačnú správu zobrali poslanci na vedomie**

- 113/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e p r i j a l o  
uznesenie k materiálu :  
Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava  
Materiál bude opäť zaradený na septembrové zasadnutie MZ  
U MZ 152/2016 zo dňa 29.09.2016 – MZ neprijalo uznesenie  
SPLNENÉ: VZN bolo schválené na rokovaní 22.12.2016 uznesením č. 243/2016. Na úradnej tabuli bolo zverejnené 3.1.2017
- 119/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmluvu o družobných vzťahoch medzi mestom Rožňava, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava, Slovenská republika a obcou Podgora, Andrije Kačića Miošića 2, 21327 Podgora, Chorvátska republika  
u k l a d á  
zabezpečiť preklad a odoslanie zmluvy samospráve obce Podgora  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 30 dní od schválenia  
Zmluva bola úradne preložená, primátorom mesta podpísaná a odoslaná partnerskej samospráve.  
SPLNENÉ: Zmluva o družobných vzťahoch bola podpísaná oboma stranami a je evidovaná pod číslom 584/2016  
Slávnostný podpis zmluvy o družobných vzťahoch je plánovaný v marci 2017, presný dátum bude aktualizovaný po dohode so samosprávou obce Podgora
- 120/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
a/ n a v r h u j e  
Cenu Košického samosprávneho kraja : Hedvige Támárovej  
Cenu predsedu Košického samosprávneho kraja : Adriánovi Angyalovi  
Ing. Norbertovi Lackovi  
Návrhy na ocenenia boli odoslané Úradu KSK dňa 25.07.2016  
Dňa 25.11.2016 bude udelené verejné ocenenia v roku 2016. Cenu „Plaketu predsedu Košického samosprávneho kraja“ budú odovzdané v Štátnom divadle v Košiciach p. Hedvige Támárovej a Ing. Norbertovi Lackovi  
Dňa 25.11.2016 boli udelené verejné ocenenia: Cena „ Plaketa predsedu Košického samosprávneho kraja“ bola odovzdaná v Štátnom divadle v Košiciach p. Hedvige Támárovej a Ing. Norbertovi Lackovi

129/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o uznesenie k materiálu: Jozef Orosz, Jána Brocku 22, Rožňava –

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Na septembrové zasadnutie MZ bude opätovne predložený materiál

U MZ 169/2016 zo dňa 29.09.2016 neschválené, uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016

132/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1/ priamy prenájom budovy vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava, budovy býv.archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74, postavenej na pozemkoch parc. č. KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č. 6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č. 19, Rožňava podľa 9a, ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca budovu zrevitalizuje bez finančnej pomoci mesta, a plánuje ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške, ktoré bude stanovené každoročne prenajímateľom v sume rovnajúcej sa hodnote zrealizovaných prác v nebytových priestoroch za príslušný kalendárny rok na dobu 20 rokov za podmienok uvedených v návrhu nájomnej zmluvy zo strany mesta

2/ odňatie budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74 zo správy

Technických služieb mesta Rožňava

u k l a d á

1/ zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

2/ zabezpečiť vypracovanie protokolu o vrátení majetku zo správy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1/ do 30 dní od schválenia

2/ do 10 dní od schválenia

1.Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 14.07.2016, nájomná zmluva je pripravená na podpis, zatiaľ nie je podpísaná – SPLNENÉ : nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016

2. Protokol č. 6/2016 bol podpísaný dňa 19.07.2016 - SPLNENÉ

136/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti parc. č. KN C 1684/1 s výmerou 2 x 15 m<sup>2</sup> pre Ing. Štefan Zagibu a manželku Máriu Zagibovú bytom Hradná č.

105, 049 45 Jovice, Ladislava Brúgosa a manželku Annu Brúgosovú bytom Jasná č. 211, 049 45 Jovice a Júliusa Flesára a manželku Agnesu Flesárovú bytom Mierova č. 31, 048 01 Rožňava na dobu výstavby 2 náhradných parkovacích miest, podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybudujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od schválenia

Zámer výpožičky pozemku bol zverejnený, na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie výpožičky

SPLNENÉ: U MZ 182/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené, zmluva o výpožičke podpísaná dňa 19.10.2016

#### 139/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s nekomerčným využitím starých banských chodníkov nachádzajúcich sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava (v lokalite Rožňava - Rákoš) Občianskym združením Feudall Racing Support so sídlom Šafárikova č. 6, Rožňava na rekreačné MTB cyklistické účely

u k l a d á

1/zabezpečiť vydanie súhlasu za podmienok daných vo vyjadrení Občianskeho poľovníckeho združenia Rožňava

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

2/vyhotoviť návrh zmluvy o využití lesných ciest a chodníkov vo vlastníctve mesta, kde budú uvedené konkrétne podmienky využívania lesných ciest a chodníkov / konkrétne trasy, časy, spôsoby využitia, náhrady a pod./

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do najbližšieho zasadnutia MZ

1.súhlas bol zaslaný listom zo dňa 19.07.2016

2.žiadateľ zatiaľ nepredložil návrh zmluvy

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál – návrh dohody o užívaní lesných ciest

SPLNENÉ: Dohoda o užívaní lesných ciest bola uzavretá dňa 19.12.2016



147/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

so znížením základného imania spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s. r. o.  
o čiastku 17 662,76 eur a

ž i a d a

primátora mesta zvolať valné zhromaždenie spoločnosti

Zodpovedný : konateľ spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s. r. o.

Termín : do 20 dní od schválenia

MTVŠ má nesplnené záväzky, ktoré je najprv potrebné vyrovnať. Materiál bude predložený do MZ až po menovaní nového konateľa, ktorý sa oboznámi s hospodárením MTVŠ a vypracuje materiál.

Na rokovanie MZ 01.12.2016 bude pripravený materiál, na základe ktorého mesto prevezme záväzky MTVŠ. Následne bude možné pristúpiť k zníženiu základného imania MTVŠ

**SPLNENÉ:** Záväzky MTVŠ prevzalo mesto na základe Zmluvy o prevzatí dlhu zo dňa 19.12.2016

Na rokovaní MZ 01.12.2016 schválili poslanci MZ prevzatie záväzkov Mestského televízneho štúdia s.r.o. Rožňava, vo výške 9 070,50 €. Po prevzatí záväzkov Mestské televízne štúdio s.r.o. nemá žiadne nevysporiadané záväzky. Momentálne konateľka MTVŠ spolu s advokátom JUDr. Attilom Elekom pracujú na znížení základného imania spoločnosti. Ide však o proces, ktorý štandardne trvá aj niekoľko mesiacov. Advokát má k dispozícii potrebné dokumenty. Valné zhromaždenie spoločnosti sa konalo dňa 03.02.2017, na ktorom primátor mesta v pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti Mestské televízne štúdio s. r. o. Rožňava rozhodol o znížení základného imania spoločnosti Mestské televízne štúdio s.r.o. o čiastku 17 663,- eur,(zaokrúhlene, z dôvodu, že Zákon 513/1991 Zb §109 odsek 2 Obchodného zákonníka, neumožňuje znižovať/zvyšovať základné imanie v desiatinných číslach), z dôvodu vyradenia starej a nepotrebnnej techniky, ktorej účtovná hodnota činí 17 662,76- eur.

149/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s t á h u j e z rokovania

materiál č. 12:

**Návrh na zefektívnenie výroby tepla vo Všešportovom areáli v Rožňave**

Zefektívnenie výroby tepla cez zimnú sezónu 2016 - 2017 nebolo riešené. Jestvujúci kotol je po opravách sfunkčnený na sezónu. Pri vykonaní revíznej správy kotla bolo revíznym technikom konštatované, že kotol na účely využívania je prestarlý a na letnú sezónu 2017 je ho potrebné vymeniť, a to aj rozvody a armatúry tak, aby bola výroba tepla úspornejšia.

Na základe tohto stanoviska je potrebné schváliť vypísanie verejno- obchodnej súťaže na nákup kotla podľa navrhnutého uznesenia uvedeného v materiáli k bodu 12 zo dňa 29.09.2016.

153/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o určení čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach v článku III. Ods. 1 písm. c) podľa predloženého návrhu

u k l a d á

VZN so zapracovanými zmenami uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

Z: prednostka MsÚ

**SPLNENÉ: zverejnené na ÚT a internetovej stránke mesta dňa 11.10.2016**

154/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e   n a   v e d o m i e

plnenie rozpočtu mesta k 30.06.2016

**SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016**

155/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Výročnú správu mesta a za konsolidovaný celok mesta Rožňava za rok 2015

**SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016 a tiež zverejnený v systéme RISSAM**

156/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e   n a   v e d o m i e

informáciu o vykonanom rozpočtovom opatrení dňa 1.8.2016

**SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016 v rámci plnenia rozpočtu k 30.06.2016.**

159/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava novovytvorenej parcely

parc.č. KN C 4400/20 zastavaná plocha s výmerou 17 m<sup>2</sup>, vytvorenej z parcely parc.č. KN C 4400/1 ostatná plocha s výmerou 355 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3001, zameranej Geometrickým plánom č. 64/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava a v k.ú. Nadabula– novovytvorenej parcely parc.č. KN C 603/15 zastavaná plocha s výmerou 1 m<sup>2</sup>, vytvorenej z parcely parc.č. KN C 603/11 zastavaná plocha s výmerou 3274 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 2475, zameranej Geometrickým plánom č. 66/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava pre Ruženu Majorošovú, bytom Okružná č. 20, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu 238,86 €.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 19.10. 2016, kúpna cena bola uhradená dňa 19.10.2016**

160/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parc.č. KN C 1861/382 zast.plocha s výmerou 210 m<sup>2</sup>, odčlenenej z parc.č.KN C 1861/2 s celkovou výmerou 30 929 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č.3001 podľa Geometrického plánu č. 30/2016 zo dňa 23.6.2016, vyhotoveného GEODÉZIOU Rožňava, s.r.o. , so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava pre Ing. Karolinu Balog Makovníkovú bytom Kyjevská č.28, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa Znaleckého posudku č.124/2016 zo dňa 29.6.2016, vyhotoveného Ing. Ondrejom Kvetkom, t.j. za cenu 2 110,- €

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, kupujúca ju zatiaľ nepodpísala

Splnené: kúpna zmluva bola uzavretá dňa 14.11.2016 a kúpna cena bola uhradená dňa 13.12.2016

#### 161/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja budovy – skladu so súpisným číslom 1060 bez pozemku, zapísanej na LV č. 6113, v areáli CORPORA AGRO, spol. s r.o. Rožňava, postavenej na parcele parc.č. KN C 5127 s výmerou 508 m<sup>2</sup>, pre Gabriela Mihóka, 049 42 Lipovník č. 188, podľa § 9a/ ods. 8, písm.e/ zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto predmetnú budovu nevyužíva, je v schátralom stave a už viaceré obchodné verejné súťaže boli neúspešné, za cenu 3 600,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja budovy mesta

Z: prednostka MsÚ

T: do 15 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ oznámené listom zo dňa 10.10.2016, na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

SPLNENÉ: kúpna zmluva bola uzavretá dňa 08.12.2016 a kúpna cena bola uhradená dňa 16.01.2017

#### 162/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, diel 1 s výmerou 4 m<sup>2</sup>, ktorý tvorí časť parcely parc.č.KN C 822/2 zast.plocha, vytvorený z parcely parc.č.KN E 2389 ostatná plocha s výmerou 601 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č.4493, zameraný Geometrickým plánom č.152/2015 zo dňa 29.12.2015 vyhotoveným Geodéziou Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava, pre Annu Rézmúvesovú, bytom Ul.krátka č.7 Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu,

že na predmetnom pozemku je postavená časť stavby, ktorú žiadateľka plánuje zlegalizovať a pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, za cenu podľa Znaleckého posudku č.186/2016 zo dňa 7.9.2016 vyhotoveného Ing. Máriou Gyöngyösovou, vo výške 46,-€  
Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca  
u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy  
Z: prednostka MsÚ  
T: do 30 dní od schválenia MZ
2. zabezpečiť zaplatenie všetkých nedoplatkov p. Anny Rézmúvesovej voči mestu Rožňava v lehote do 30 dní, v opačnom prípade sa predloží na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh na zrušenie uznesenia o schválení priameho predaja pozemku mesta  
Z: prednostka MsÚ  
T: v texte  
**SPLNENÉ: kupujúca uhradila všetky svoje záväzky voči mestu dňa 10.10.2016, kúpna zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016**
3. vypracovať zmenu Zásad hospodárenia s majetkom mesta  
Z: prednostka MsÚ  
T: na najbližšie zasadnutie MZ  
**Materiál je vypracovaný a zaradený do programu rokovania MZ dňa 01.12.2016**  
**SPLNENÉ: Zmena Zásad boka zverejnená na stránke mesta**

#### 163/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s t á h u j e

z rokovania materiál

9/6 Valéria Šedová, Nadabula č. 64, Rožňava- priamy predaj pozemku vo vlastníctve mesta

**Na zasadnutie MZ bude predložený materiál**

**SPLNENÉ: kúpna zmluva bola podpísaná dňa 12.12.2016 a kúpna cena bola uhradená dňa 12.12.2016**

#### 164/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.3001,

parc.č.KN C 1943/11 zast.plocha s výmerou 65 m<sup>2</sup>, pre Východoslovenskú  
distribučnú a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice, podľa 9a, ods.8 písm.b)  
zák.č.138/1991 Zb., za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku
2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 20 dní od schválenia MZ

2.do 20 dní od predloženia znaleckého posudku

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kupujúci zatiaľ nepredložil znalecký  
posudok. Znalecký posudok nebol predložený ku dňu 23.11.2016

**SPLNENÉ:** Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 23.12.2016 a kúpna cena bola uhradená dňa  
31.01.2017

165/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť  
z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom,  
(cca 340 m<sup>2</sup>) pre Ing. arch. Helenu Doršicovú Barkaiovú bytom Tureň 410,  
podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok  
nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky,  
za cenu 10,- €/m<sup>2</sup>.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

- 1.zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 10 dní od schválenia MZ

2.do najbližšieho zasadnutia MZ

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja  
pozemku

**SPLNENÉ:** kúpna zmluva bola podpísaná dňa 14.12.2016, kúpna cena bola uhradená dňa

23.12.2016

166/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava,  
zapísaného na LV č. 3001, časť parcely parc.č. KN C 79/22 zastavaná plocha  
s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre FOWER s.r.o., Ulica kvetná  
č. 26, Rožňava

**SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016**

168/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava,  
parc.č.KN E 2247/9 lesný pozemok s výmerou 865 m<sup>2</sup>, pre Ondreja Liptáka  
bytom Hrnčiarska č.7, Rožňava

**SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016**

167/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava časť  
parcely parc.č. KN E 1866/25 orná pôda s výmerou upresnenou geometrickým plánom,  
pre Pavla Hasaja a manž. Júliu Hasajovú, bytom Páterova č.58, Rožňava, podľa § 9a, ods.8  
písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že tento pozemok mal byť prevedený do osobného  
vlastníctva už v roku 1990 na základe novely Občianskeho zákonníka, za cenu 1,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
  2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
- Z: prednostka MsÚ

T: 1.do 15 dní od schválenia MZ

2.do 30 dní od schválenia MZ

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja  
SPLNENÉ: kúpna zmluva bola podpísaná dňa 08.12.2016 a kúpna cena bola uhradená dňa  
16.12.2016

169/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava,  
časť parcely parc.č. KN C 875/247 ostatná plocha s výmerou upresnenou  
geometrickým plánom, pre Jozefa Orosza, bytom Jána Brocku 22, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

170/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť  
z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom,  
(cca 18 m<sup>2</sup>) pre Bc. Petra Szarku bytom Okružná č.4, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

171/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. priamy prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 6161, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 857 m<sup>2</sup> na výstavbu priemyselnej pracovne s upresnením výmery pozemku formou dodatku k NZ po projektovej dokumentácii, pre spoločnosť Lavaton s.r.o., Bulharská 44, 917 00 Trnava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza v Priemyselnej zóne Rožňava a podnikateľský zámer významným spôsobom prispieva k vytvoreniu pracovných miest, za nájomné vo výške 1 500,- €/rok na dobu určitú do 31. 12. 2030
2. právo prednostnej kúpy za podmienok upravených v návrhu nájomnej



zmluvy

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy s tým, aby sa do tejto zakotvilo to, že mesto Rožňava si vyhradzuje právo v územnom konaní vyjadriť sa k umiestneniu stavby priemyselnej pracovne vzhľadom na ďalšie zámery mesta Rožňava prenajať zvyšné pozemky

Z: prednostka MsÚ

T: : do 30 dní po schválení MZ

Zmluva o nájme bola vypracovaná, po schválení bola zaslaná dňa 18.10.2016 na podpis.

SPLNENÉ: Zmluva o nájme č. 640/2016 bola podpísaná dňa 30.11.2016. V nájomnej zmluve je zahrnuté aj dané výhradné právo k umiestneniu stavby.

172/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom časti pozemku mesta s výmerou 10,8 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č.

3001, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 2 ostatné plochy s celkovou výmerou 827

m<sup>2</sup>, na dobu neurčitú, pre Štefana Orbána CENTRUM, Námestie baníkov 1, 048

01 Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že

uvedený pozemok susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu

podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom

nehnuteľností a hnuťelného majetku vo vlastníctve mesta vo výške

43,74 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MSÚ

T: : do 30 dní po schválení MZ

SPLNENÉ: Nájomná zmluva bola vypracovaná a podpísaná dňa 31.10.2016

176/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s ú h l a s í

s vjazdom na lesné cesty vo vlastníctve mesta na vykonávanie autoturistiky

s využitím terénnych vozidiel Maverik Max X spoločnosťou MAXIMUS group

s.r.o., so sídlom Páterova č.6, Rožňava v rámci podnikateľského zámeru

Spoznávanie a propagácia Horného Gemera

**SPLNENÉ: uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016**

177/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy „Jánova chata“ súp. č. 3728 na parcele KN-C č. 6080/2 v k. ú. Rožňava na dobu určitú do 23. 5. 2029 pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, 048 01 Rožňava podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že Občianske poľovnícke združenie Rožňava uvedenú budovu od roku 1994 užíva, udržiava a zveľaďuje na vlastné náklady, za nájomné vo výške 100,- eur/rok, bez predkupného práva pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, Rožňava, počas trvania nájomnej zmluvy

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní po schválení MZ

**SPLNENÉ: zámer bol dňa 11. 10. 2016 zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní**

178/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia MZ č.132/2016 zo dňa 06.07.2016, nasledovne:

priamy prenájom budovy vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava, budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č.2, s.č.74, postavenej na pozemkoch parc.č.KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č.6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č.19 Rožňava podľa 9a, ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca budovu zrevitalizuje bez finančnej pomoci mesta, a plánujú ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške, ktorá bude stanovená každoročne prenajímateľom v sume rovnajúcej sa hodnote zrealizovaných prác v nebytových

priestoroch za príslušný

kalendárny rok na dobu 20 rokov za podmienok uvedených v návrhu nájomnej zmluvy

zo strany mesta s tým, že v nájomnej zmluve bod 4. Čl IV – Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia sa zmení nasledovne:

**Po uplynutí 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje v lehote 14 dní predložiť prenajímateľovi súpis zamýšľaných prác spolu s rozpočtom stavebných úprav na obdobie aspoň ďalších 5 rokov, ktorý bude tvoriť prílohu č.2 tejto zmluvy.**

V opačnom prípade prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia MZ

**SPLNENÉ: nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016**

182/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výpožičku pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časti

parc.č. KN C 1684/1 s výmerou 2x15 m<sup>2</sup>

pre Ing. Štefana Zagibu a manželku Máriu Zagibovú bytom  
Hradná č.105, 049 45 Jovice, Ladislava Brúgosa a manželku  
Annu Brúgosovú bytom Jasná č.211, 049 45 Jovice a Júliusa  
Flesára a manželku Agnesu Flesárovú, bytom Mierova č.31,  
048 01 Rožňava na dobu výstavby 2 náhradných parkovacích  
miest, podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č.138/  
1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zre –  
teľa, z dôvodu, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybu –  
dujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení  
stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o výpožičke

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**SPLNENÉ: zmluva o výpožičke uzavretá dňa 19.10.2016**

183/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. zrušenie vecného bremena in personam, ktoré bolo zriadené v prospech spoločnosti CELLTEX Hygiene, s.r.o., so sídlom Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji na nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na :

LV 6156

parc.č.KN C 4400/3 zast.plocha a nádvorie o výmere 10930 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/10 zast.plocha a nádvorie o výmere 4142 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/11 ostatná plocha o výmere 866 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/12 zast.plocha a nádvorie o výmere 1784 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/13, zast.plocha a nádvorie o výmere 4144 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/14, ostatná plocha o výmere 349 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/15, zast.plocha a nádvorie o výmere 957 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/16, ostatná plocha o výmere 903 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/17, ostatná plocha o výmere 495 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/18, zast.plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>

parc.č. N C 4400/19, ostatná plocha o výmere 75 m<sup>2</sup>

LV 3001

parc.č. KN C 4412/7 zast.plocha a nádvoria o výmere 122 m<sup>2</sup>

parc.č. KN C 4412/8 zast. plocha a nádvoria o výmere 50 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4430/10 zast. plocha a nádvoria o výmere 5835 m<sup>2</sup>

a v k.ú. Nadabula:

LV 2553

parc.č. KN C 583/2 zast. plocha a nádvorie o výmere 4186 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 606/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 9248 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 583/6 zast. plocha a nádvorie o výmere 5607 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 583/7 zast.plocha a nádvorie o výmere 3468 m<sup>2</sup>

parc.č. KN C 583/8 zast.plocha a nádvorie o výmere 76 m<sup>2</sup>

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zrušení vecného bremena

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

2. zriadenie vecného bremena in rem bezodplatne v prospech súčasného vlastníka ako aj akéhokoľvek budúceho vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Rožňava, zapísanej na LV č.6187, a to stavby súpisné číslo 243 postavenej na parcele číslo : 4400/10, popis stavby Výrobná Hala a v prospech súčasného vlastníka ako aj akéhokoľvek budúceho vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, zapísanej na LV č.2557, a to stavby súpisné číslo:243 postavenej na parcele číslo: 583/3, popis stavby: Výrobná Hala spočívajúce v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami, mechanizmami a pešo cez pozemky a v práve bezodplatného užívania nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na :

LV 6156

parc.č.KN C 4400/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10930 m<sup>2</sup>

parc.č. KN C 4400/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4142 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/11, ostatná plocha o výmere 866 m<sup>2</sup>

parc.č. KN C 4400/12, zast.plocha a nádvorie o výmere 1784 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4144 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/14, ostatná plocha o výmere 349 m<sup>2</sup>

parc.č. KN C 4400/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 957 m<sup>2</sup>

parc.č. KN C 4400/16, ostatná plocha o výmere 903 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/17, ostatná plocha o výmere 495 m<sup>2</sup>

parc.č. KN C o 4400/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4400/19, ostatná plocha o výmere 75 m<sup>2</sup>

LV 3001

parc.č. KN C 4412/7, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 122 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 4412/8, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 50 m<sup>2</sup>

parc.č. KN C 4430/10, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 5835 m<sup>2</sup>

a v k.ú. Nadabula:

LV 2553

parc.č. KN C 583/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4186 m<sup>2</sup>

parc.č. KN C 606/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9248 m<sup>2</sup>

parc.č. KN C 583/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5607 m<sup>2</sup>

parc.č.KN C 583/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3468 m<sup>2</sup>

parc.č. KN C 583/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m<sup>2</sup>

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**SPLNENÉ: zmluva o zrušení vecného bremena bola podpísaná dňa 28.10.2016  
a zmluva o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 04.11.2016**

184/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e   n a   v e d o m i e

Správu o činnosti Mestskej polície Rožňava

za I. polrok 2016

187/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby súdny exekútor JUDr. Martin Petrovič v exekučnom konaní EX

73/2016 vedenom proti povinnému MFK Rožňava

1. uzatvoril s povinným dohodu o postupnom splatení vymáhanej pohľadávky v splátkach vo výške 200,- eur mesačne
2. odblokoval povinnému bankový účet
3. nevymáhal od povinného úrok z omeškania za predpokladu, že povinný v lehote do 30 dní odo dňa konania zasadnutia MZ v Rožňave nájde spôsob splatenia pohľadávky, alebo nájde spôsob zabezpečenia pohľadávky voči mestu

u k l a d á

oznámiť uznesenie MZ súdnemu exekútorovi

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní od prijatia uznesenia MZ

**SPLNENÉ: vzhľadom k tomu, že MFK Rožňava odo dňa konania zasadnutia MZ neoznámilo mestu, že našlo spôsob splatenia pohľadávky, alebo spôsob zabezpečenia pohľadávky voči mestu, bolo súdnemu exekútorovi dňa 03.11.2016 oznámené, že mesto ako oprávnený v exekúcii nesúhlasí s tým, aby súdny exekútor uzatvoril s povinným dohodu o postupnom**

splatení vymáhanej pohľadávky v splátkach vo výške 200,00€ mesačne, odblokoval povinnému bankový účet a nevymáhal od povinného úrok z omeškania.

188/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. r u š í  
uznesenie mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 148/2016
2. b e r i e   n a   v e d o m i e  
vzdania sa funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava,  
s.r.o. Petra Benediktyho ku dňu 30.09.2016
3. s ú h l a s í  
s menovaním Bc. Martiny Molčanovej do funkcie konateľky spoločnosti  
Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o.
4. ž i a d a  
primátora mesta zvolať valné zhromaždenie spoločnosti  
T: ihneď

**SPLNENÉ : Bc. Molčanová bola menovaná konateľkou na Valnom zhromaždení dňa 30.09.2016, zmena vo funkcii konateľa bola zapísaná aj do obchodného registra**

193/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p o v e r u j e

vedenie Mesta Rožňava rokovaním o projekte Cyklochodník z aleje Jána Pavla II. do priemyselnej oblasti a k Všešportovému areálu s OZ Mesto v pohybe a Ing. Tiborom Takáčom

Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva sa dňa 24.10.2016 na Mestskom úrade v Rožňave sa uskutočnilo stretnutie zástupcov KSK (Ing. Šebešová, Ing. Dzurov-Vargová), OZ Mesto v pohybe (Mgr. Mikolaj) a Mesta Rožňava (Mgr. Kemény, Ing. Poruban, Z. Macková, Ing. Valentíková, Ing. Jánošíková) k prípravným aktivitám projektu cyklochodníkov a cyklotrasy. Ing. T. Takáč sa stretnutia nemohol zúčastniť, ale telefonicky konzultoval gemerskú vetvu cyklomagistrály s Ing. Šebešovou a Ing. Jánošíkovou.

Ing. Šebešová k pripravovanému projektu cyklochodníka v Rožňave navrhla ako investora a žiadateľa o NFP Mesto Rožňava, keďže pôjde o náročnú investíciu (cca do 200.tis. EUR) a takáto náročná investícia aj z dôvodu spolufinancovania a refundácie by bola pre OZ ťažko zvládnuteľná. V súčasnosti sa pripravuje výzva na predkladanie projektov cez IROP, Ing. Šebešová prisľúbila včas informovať o podmienkach výzvy. Projekt bol zaradený medzi prioritné oblasti. V tejto časti prípravy projektu je potrebné dotiahnuť majetko-právne vysporiadanie a vyriešiť otázku vypracovania a financovania projektovej dokumentácie.

Do komisie cestovného ruchu a regionálneho rozvoja a do finančnej komisie bude predložený na schválenie materiál, týkajúci sa:

- súhlasu, aby žiadateľom o nenávratné finančné prostriedky z IROP na výstavbu cyklochodníka bolo mesto Rožňava

- spolupráci mesta Rožňava pri riešení majetko-právneho vysporiadania pozemkov pod cyklochodníkom
  - vypracovania projektovej dokumentácie mestom Rožňava
- SPLNENÉ: na základe rokovania bol vypracovaný materiál a mestským zastupiteľstvom odsúhlasené nové uznesenie č. 228/2016**

194/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál č. 16.6. Obchodná verejná súťaž na predaj pozemku v k.ú.

Rožňava

195/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiály č. 16.7 Peter Čech, Útulná 11, Rožňava – námietky

voči predaju pozemku mesta a žiadosť o priamy predaj pozemku a 16.8 Cyril

Motyka, Centrum Motyka – Orbán, Nám. baníkov 1, Rožňava – žiadosť o zmenu

nájomnej zmluvy

196/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál č. 6 VZN o vylepovaní plagátov na území mesta Rožňava - návrh

**Bol vypracovaný nový návrh VZN, ktorý bude predložený na februárové zasadnutie orgánov mesta**

197/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e   n a   v e d o m i e

Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave

198/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e   n a   v e d o m i e

Informačnú správu primátora mesta o

o d v o l a n í



Ing. Jána Lacha z funkcie zástupcu primátora mesta na základe jeho vlastnej žiadosti ku dňu 30.09.2016

p o v e r e n í

Mgr. Dionýza Keménya do funkcie zástupcu primátora mesta dňom  
01.10.2016

199/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p o v e r u j e

poslanca MZ p. Ing. Juraja Balázsa

zvolávaním a vedením zasadnutí MZ v prípadoch

podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods.5 tretia veta a ods. 6

tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

200/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta

**Návrh VZN bude predložený na februárové zasadnutie orgánov mesta**

201/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu Všeobecne záväzného nariadenia o udržiavaní čistoty a poriadku a o správe a údržbe verejnej zelene na území mesta v § 3 ods. 1 písm. h) podľa predloženého návrhu,

u k l a d á

schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli

a internetovej stránke mesta.

Z: prednostka MsÚ

T: do 14 dní od schválenia

**SPLNENÉ: VZN bolo uverejnené dňa 16.12.2016**

202/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmeny Všeobecne záväzného nariadenia o zriaďovaní a užívaní stanovišť  
taxislužby na území mesta v § 2 ods. 5 podľa predloženého návrhu,

u k l a d á

schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli

a internetovej stránke mesta.

Z: prednostka MsÚ

T: do 14 dní od schválenia

**SPLNENÉ: VZN bolo uverejnené dňa 16.12.2016**

203/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým  
zdrojom podľa predloženého návrhu,

u k l a d á

schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli

a internetovej stránke mesta.

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní od schválenia

**SPLNENÉ: VZN bolo uverejnené dňa 16.12.2016**

204/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

5. zmenu rozpočtu mesta vrátane rozpočtov RO a PO na rok 2016: ako  
prebytkový rozpočet , z toho:

	zmena		zmena	schodok - prebytok +
bežné príjmy	13 353 817	bežné výdavky	12 977 287	376 530

kapitálové príjmy	598 963	kapitálové výdavky	1 275 599	-676 636
fin. operácie - príjmy	1 372 010	fin. oper. - výdavky	827 632	544 378
<b>Celkom</b>	<b>15 324 790</b>	<b>0</b>	<b>15 080 518</b>	<b>244 272</b>

- 1) schvaľuje použitie prebytku bežného rozpočtu na krytie finančných výdavkov a použitie úverov na krytie kapitálových výdavkov nasledovne:

<b>Krytie:</b>	<b>zmena</b>
bežné výdavky – školy	3 781 583
kryté:	
- bežné príjmy na školy – PK	3 687 856
- FO - príjmy - dotácie r. 2015	95 867
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>2 140</b>
bežné výdavky – ostatné	9 195 704
kryté:	
- bežné príjmy	9 665 961
prebytok z roku 2015 – dotácie	40 000
prebytok z roku 2015 -ŠJ pri MŠ	12 610
prebytok z roku 2014 byty	49 253
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>572 120</b>
kapitálové výdavky	1 275 599
kryté:	
- kapitálové príjmy	598 963
prebytok z roku 2015 – dotácie	639
- FO - príjmy - úvery	537 662
prebytok z roku 2015	127 835
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>-10 500</b>
FO – výdavky	827 632

kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	508 144
kapitálové príjmy	
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>-319 488</b>
<b>Celkom</b>	<b>244 272</b>

- 2) schvaľuje zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2016
- 3) schvaľuje zmenu rozpočtov príspevkových organizácií na rok 2016

**a ukladá**

a/ oznámiť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám schválenie zmeny rozpočtov na rok 2016

**SPLNENÉ: zmena rozpočtu bola oznámená listom zo dňa 05.12.2016 pre RO aj pre PO**

205/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmeny poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov Mesta

Rožňava podľa predloženého návrhu, a to ustanovenia § 2 Odmeňovanie primátora mesta, § 4, Poslanecká odmena ods. 1, § 6, Odmena predsedu, podpredsedu a členov komisie ods. 1, § 8 Zúčtovanie odmien poslanca, ods. 5 a § 5 Odmena zástupcovi primátora mesta, ods. 2) 26% mesačného platu primátora mesta od 01.12.2016, úprava výšky platu zástupcu primátora mesta bude súvisieť s úpravou platu primátora mesta

**SPLNENÉ: Zmeny boli zapracované do Poriadku odmeňovania volených orgánov mesta Rožňava a tento bol podpísaný**

206/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 5 Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta

odmenu za III. štvrtrok 2016 zástupcovi primátora mesta Ing. Jánovi

Lachovi vo výške 1000,00 €

**SPLNENÉ: vyplatené vo výplatnom termíne v decembri 2016**

207/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 5 Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta  
odmenu za mesiace október a november 2016 zástupcovi primátora mesta  
Mgr. Dionýzovi Keményovi vo výške 700,00 €

**SPLNENÉ: vyplatené vo výplatnom termíne v decembri 2016**

208/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zvýšenie nájomného pre Mestské lesy Rožňava s.r.o. za prenájom lesnej pôdy  
a lesných porastov vo vlastníctve mesta na rok 2016 z pôvodnej výšky  
48 000,- € na sumu 130 000,- € podľa predloženého návrhu a odporúčania  
Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie dodatku k nájomnej zmluve

T: do 10 dní po schválení MZ

Z: prednostka MsÚ

**SPLNENÉ: Dodatok č. 20 k Nájomnej zmluve č. 6/2001 bol uzatvorený dňa  
08.12.2016. Nájomné zo strany Mestských lesov Rožňava s.r.o. bolo  
uhradené dňa 12.12.2016 vo výške 82000€.**

210/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prevzatie záväzkov spoločnosti Mestské  
televízne štúdio, s. r. o. Rožňava, uvedených  
v dôvodovej správe, v celkovej výške 7 350,-  
eur mestom Rožňava,

u k l a d á

uzavrieť dohodu o prevzatí dlhu

Z: prednostka MsÚ

T: do 14 dní od schválenia

**SPLNENÉ: Záväzky MTVŠ prevzalo mesto na základe Zmluvy o prevzatí dlhu  
zo dňa 19.12.2016.**

212/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parcely

parc.č.KN C 1684/136 zast.plocha s výmerou 389 m<sup>2</sup> vytvorenej

\_z parc.č.KN C 1684/1 zast.plocha s celkovou výmerou 24911 m<sup>2</sup> zapísanej na

LV č.3001 zameranej Geometrickým plánom č.134/2016 zo dňa 7.11.2016

vyhotoveným Geodéziou Rožňava so sídlom Kósu Schoppa 22, Rožňava,

pre Ing. arch. Helenu Doršicovú Barkaiovú bytom Tureň 410, podľa § 9a,

ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a

bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky, za cenu

10,-€/m<sup>2</sup> t.j. za cenu 3 890,-€.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**SPLNENÉ: kúpna zmluva bola podpísaná dňa 14.12.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 23.12.2016**

213/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parcely

parc.č.KN C 2315/6 zast.plocha s výmerou 308 m<sup>2</sup>, podľa Geometrického

plánu č.135/206 zo dňa 3.11.2016, vyhotoveného GEODÉZIOU Rožňava,

s.r.o.,

so sídlom Kósu Schoppa 22, Rožňava, pre Pavla Hasaja a manž. Júliu

Hasajovú, bytom Páterova č.58, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e)

zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že tento pozemok mal byť prevedený do

osobného vlastníctva už v roku 1990 na základe novely Občianskeho

zákonníka, za cenu 1,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**SPLNENÉ: kúpna zmluva bola podpísaná dňa 08.12.2016, a kúpna cena bola uhrazená dňa 16.12.2016**

214/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1/ priamy predaj budovy – skladu so súpisným číslom 1060 bez pozemku, zapísanej na LV č. 6113, v areáli CORPORA AGRO, spol. s r.o. Rožňava, postavenej na parcele parc.č. KN C 5127 s výmerou 508 m<sup>2</sup>, pre Gabriela Mihóka, 049 42 Lipovník č. 188, podľa § 9a/ ods. 8, písm.e/ zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu , že mesto predmetnú budovu nevyužíva, je v schátralom stave a už viaceré obchodné verejné súťaže boli neúspešné, za cenu 3 600,- €.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci

2/ protokolárne vyňatie budovy – skladu so súpisným číslom 1060 bez pozemku, zapísanej na LV č. 6113, zo správy Technických služieb mesta Rožňava

u k l a d á

1/ zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

2/ zabezpečiť vypracovanie protokolu o vyňatí majetku zo správy

Z: prednostka MsÚ

**SPLNENÉ: kúpna zmluva bola podpísaná dňa 08.12.2016, kúpna cena bola uhrazená dňa 16.01.2017**

217/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Nadabula, novovytvorenej parcely parc.č. KN C 291/4 zastavaná plocha s výmerou 88 m<sup>2</sup>, odčlenenej z parcely parc.č. KN E 1062/101 zastavaná plocha s výmerou 9 782 m<sup>2</sup> , zapísanej na LV č. 2475 , podľa Geometrického plánu č. 20/2016 zo dňa 14.06.2016 vyhotoveného Ing. Tiborom Takáčom -GEOPLÁN, Šafárikova č. 116, Rožňava, pre p. Valériu Šedovú, bytom Nadabula č. 64, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky a je na ňom postavené

jej oplatenie, za kúpnu cenu 880,- €.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**SPLNENÉ: kúpna zmluva bola podpísaná dňa 12.12.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 12.12.2016**

218/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj nasledovného majetku mesta v k.ú. Rožňava:

- pozemok, parc.č.KN C 4369/18 zast.plocha s výmerou 66 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č.3001 za cenu 1 760,-€ podľa Znaleckého posudku č. 199/2016 zo dňa 21.8.2016 vyhotoveného Ing. Pavlom Maťufkom

- budova transformačnej stanice so súpisným číslom 4253, postavená na pozemku parc.č.KN 4369/18, zapísaná na LV č.3001 za cenu 10 700,-€ podľa Znaleckého posudku č. 199/2016 zo dňa 21.8.2016 vyhotoveného Ing. Pavlom Maťufkom

- technologická časť transformačnej stanice za cenu 7 997,-€ podľa Znaleckého posudku č.112/2016 zo dňa 22.7.2.2016 vyhotoveného Ing. Michalom Hricom pre Východoslovenskú distribučnú a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že kupujúci je odborne spôsobilou osobou na poskytovanie komplexných služieb v oblasti predaja a distribúcie elektriny

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia MZ

**SPLNENÉ: kúpna zmluva na pozemok bola podpísaná dňa 08.12.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 16.12.2016 a kúpna zmluva na technologickú časť trafostanice bola podpísaná dňa 07.12.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 16.12.2016**

221/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave



s c h v a ľ u j e  
uzavretie dohody o užívaní lesných ciest - starých banských chodníkov  
nachádzajúcich sa na pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava,  
,parc.č.KN E 2247/1 lesný pozemok s výmerou 7734169 m<sup>2</sup> (v lokalite  
Rožňava-Rákoš ) s Občianskym združením Feudall Racing Support so sídlom  
Šafárikova č.6,Rožňava na rekreačné MTB cyklistické účely na dobu neurčitú  
od 1.1.2017 so zmenou čl.VI ods. 7 od 01. septembra  
u k l a d á

zabezpečiť uzavretie dohody o užívaní lesných ciest

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**SPLNENÉ: Dohoda o užívaní lesných ciest bola podpísaná dňa 19.12.2016**

223/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

r u š í  
uznesenie MZ č. 161/2015 zo dňa 25.06.2015, ktorým bolo schválené  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť  
parcely parc.č. KN C 2086/177 zastavaná plocha s výmerou upresnenou  
geometrickým plánom, pre p. Radoslava Völgyiho, bytom Hviezdoslavova č.7  
Rožňava.

u k l a d á

zabezpečiť oznámenie zrušenia uznesenia

T: do 15 dní od schválenia MZ

Z: prednostka MsÚ

**SPLNENÉ: uznesenie bolo oznámené žiadateľovi dňa 13.12.2016**

225/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu §12 ods.4 a ods.9 Zásad hospodárenia s majetkom mesta podľa  
predloženého návrhu

u k l a d á

schválené zmeny zapracovať a zverejniť na internetovej stránke

T: do 10 dní po schválení

Z: prednostka MsÚ

**SPLNENÉ: doplnené zásady zverejnené na stránke mesta**

226/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie stavby Rekonštrukcia objektov školy za účelom zníženia energetickej náročnosti budov v účtovnej hodnote 235 826 € do správy pre Spojenú školu J.A.Komenského č.5 Rožňava s účinnosťou od 1.12.2016

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie protokolu o odovzdaní majetku do správy

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia MZ

**SPLNENÉ: Protokol o odovzdaní majetku bol podpísaný dňa 19.12.2016**

227/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie stavby Rekonštrukcia ZŠ Zlatá 2 Rožňava SO 04 Telocvičňa v účtovnej hodnote 81 607,42 € do správy pre Základnú školu Zlatá 2 Rožňava s účinnosťou od 1.12.2016

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie protokolu o odovzdaní majetku do správy

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia MZ

**SPLNENÉ: Protokol o odovzdaní majetku bol podpísaný dňa 19.12.2016**

229/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s trvalým upustením od vymáhania pohľadávky vo výške 1 679,65 eur uvedenej v dôvodovej správe,

u k l a d á

odpísať pohľadávku z účtovnej evidencie mesta

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia

**SPLNENÉ: Pohľadávka bola odpísaná z účtovnej evidencie mesta**

230/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í  
s tým, aby Technické služby mesta Rožňava  
požiadali o zaradenie medzi subjekty sociálnej  
ekonomiky,  
u k l a d á  
zaslať žiadosť na Ústredie práce, sociálnych  
vecí a rodiny

Z: riaditeľ Technických služieb mesta Rožňava

T: ihneď po oznámení uznesenia MZ

2. s c h v a ľ u j e  
doplnenie zriaďovacej listiny a Štatútu  
príspevkovej organizácie Technické služby  
mesta Rožňava podľa návrhu uvedeného  
v dôvodovej správe,  
u k l a d á  
vypracovať dodatky k zriaďovacej listine a  
Štatútu príspevkovej organizácie Technické  
služby mesta Rožňava

T: ihneď po oznámení uznesenia MZ

Z: riaditeľ Technických služieb mesta Rožňava

**SPLNENÉ: TSM bolo uznesenie oznámené listom zo dňa 20.12.2016. Dodatok ku zriaďovacej listine aj k štatútu bol podpísaný dňa 20.12.2016.**

231/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e  
jednotkové ceny uvedené v dôvodovej správe

u k l a d á  
uzatvoriť Zmluvu o vytvorení a  
odvysielaní audiovizuálneho diela

T: do 10 dní od schválenia

Z: konateľka MTVŠ, s.r.o. Rožňava

**SPLNENÉ: Zmluva o vyhotovení a odvysielaní audiovizuálneho diela bola uzavretá podľa § 269 ods. 2 obchodného zákonníka medzi Mestom Rožňava a**

- 236/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
oznámenie Ing. Jozefa Kováča o vzdaní sa  
členstva v komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej  
k 30.09.2016  
v o l í  
za člena komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej p. Bc. Zuzanu  
Grecmacherovú dňom 01.12.2016  
**SPLNENÉ: uznesenia boli menovaným zaslané**
- 237/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
  
s c h v a ľ u j e  
delegovanie Ing. Jána Lacha ako zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri MŠ  
Ulica krátka 1825/28 v Rožňave  
  
u k l a d á  
oznámiť znenie uznesenia rade školy a riaditeľke MŠ  
T: do 10 dní od schválenia  
Z: prednostka MsÚ  
  
**SPLNENÉ: Uznesenie MZ bolo v stanovenom termíne písomne oznámené  
Rade školy pri materskej škole Ulica krátka 1825/28 v Rožňave a riaditeľke  
tejto materskej školy**
- 238/2016 Mestské zastupiteľstvo  
v Rožňave  
  
s c h v a ľ u j e  
zmenu uznesenia MZ č. 100/2015 zo dňa 30.4.2015, ktorým MZ súhlasilo so  
zaradením Evanjelickej cirkevnej základnej školy a jej súčasti Školského klubu  
detí, Zeleného stromu 1101/14, Rožňava do siete škôl a školských zariadení  
od 01.09.2016 v časti dátumu zahájenia činnosti na dátum 01.09.2017  
Uznesenie znie nasledovne:  
  
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave súhlasí so zaradením Evanjelickej cirkevnej  
základnej školy a jej súčasti Školského klubu detí, Zeleného stromu 1101/14,  
Rožňava do siete škôl a školských zariadení od 01.09.2017  
  
u k l a d á  
oznámiť znenie uznesenia žiadateľovi

T: do 10 dní od schválenia

Z: prednostka MsÚ

**SPLNENÉ:** Uznesenie MZ bolo v stanovenom termíne písomne oznámené zástupcom Evanjelickej cirkvi a.s. v Rožňave

239/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k zmluve o podmienkach užívania multifunkčnej telocvične

Č. 315/2012 zo dňa 21.05.2012

u k l a d á

podpísať Dodatok č. 1 k zmluve

T: do 15 dní od schválenia

Z: prednostka MsÚ

**SPLNENÉ:** Dodatok k zmluve bol podpísaný v mesiaci december 2016, účinný od 01.01.2017

240/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na 1. polrok 2017

241/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e   n a   v e d o m i e

Správu z výsledku kontroly hospodárenia Technických služieb Rožňava

so zameraním na výber nájomného za nebytové priestory a trhovisko

a z kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z.z. v z.n.p. o slobodnom prístupe k informáciám

242/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e   n a   v e d o m i e

Správu z výsledku kontroly hospodárenia mestského televízneho štúdia s.r.o.  
Rožňava za obdobie rokov 2014 - 2015

243/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku žiaka

ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava

Výška ročnej dotácie na rok 2016 na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava v eurách a výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka súkromnej základnej umeleckej školy **od 1. januára 2016**

Kategória školy, školského zariadenia	Dotácia pre obecné školy a školské zariadenia rok 2016	Dotácia pre cirkevné a súkromné školy a školské zariadenia rok 2016
Dieťa materskej školy, priemer	<b>1 941,03</b>	<b>1 708,11</b>
Žiak základnej umeleckej školy v individuálnej forme vyučovania	<b>810,54</b>	<b>713,28</b>
Žiak základnej umeleckej školy v skupinovej forme vyučovania	<b>497,70</b>	<b>437,98</b>
Potenciálny žiak základnej školy na činnosť školského klubu detí	<b>113,76</b>	<b>100,11</b>
Na záujmové vzdelávanie detí v centre voľného času	<b>72,-</b>	<b>x</b>
Na záujmové vzdelávanie detí v centre voľného času od iných obcí	<b>72,-</b>	<b>x</b>
Na záujmové vzdelávanie detí, ktoré majú trvalý pobyt v meste Rožňava a navštevujú CVČ v inej obci	<b>72,-</b>	<b>x</b>
Potenciálny stravník – žiak základnej školy	<b>127,98</b>	<b>112,62</b>
Dieťa centra špeciálno -pedagogického poradenstva	<b>x</b>	<b>125,14</b>

u k l a d á

schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní od schválenia

Splnené, VZN bolo uverejnené 4. 1. 2017.

## **Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008**

267/2008      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po  
vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného  
projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

**Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m. Výstavba splaškovej kanalizácie na tejto ulici je riešená v rámci projektu Odkanalizovanie Rožňavskej bani – m.č. Nadabula, vrátane severnej časti mesta, ktorej výstavba bola ukončená v r. 2014 a k realizácii rekonštrukcie komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.**

## **Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009**

141/2009      Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do výšky 50 % cenovej kalkulácie TS **Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani**, celoplošne boli opravené štrkodrvou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výspravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Výspravky výmolov sa realizujú štrkodrvou až do výstavby nových kanalizačných sietí a k realizácii rekonštrukcie komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.

Cesta bola vyspravená štrkodrvou a k zaasfaltovaniu dôjde podľa finančných možností mesta.



## **Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010**

- 25/2010      Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menoval komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta **Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej Komisia predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.**
- Dôvodová správa a kalkulácia finančných prostriedkov na požadované práce na verejnom osvetlení boli predložené do Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií dňa 15.11. 2016 a do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 16.11. 2016.*
- Uznesenie sa bude riešiť tak, ako je to uvedené pri plnení uznesenia MZ č. 235/2016**

## Uznesenia z roku 2011, ktoré ostávajú v evidencii

- 136/2011      Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave  
Protokol o prevode pozemkov bol podpísaný dňa 6.9.2012. Na zasadnutie MZ 27.9.2012 bola predložená informatívna správa. Z hľadiska odboru právneho a správy majetku je úloha splnená, pozemky sú vo vlastníctve mesta. Zabezpečenie projektu a realizácie stavby bude podľa finančných možností mesta a dôležitosti výstavby chodníkov na území mesta.
- 224/2011      Uznesením MZ uložilo :
- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku

v okolí bytových domov

*Stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov nebolo možné zrealizovať, pretože s tým nesúhlasili bývalí konatelia SPRAVBYTU Rožňava.*

271/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov a ciest nasledovne :

1. chodník nad ZŠ Akademika J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodníku
2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu
3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska
4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až po koniec zástavby rodinných domov
1. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici
6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici
7. chodník MŠ Kyjevská

u k l a d á

1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných možností mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

*Boli oslovení projektanti, na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste.*

*č. 1 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na mestský úrad dňa 30.11.2011, zrealizované*

*č. 2 – 3 – vid' plnenie uznesenia MZ 290/2013, chodník pred BFZ zrealizovaný*

*č. 4 – zatiaľ neriešené*

*č. 5 – samostatné uznesenie MZ 274/2011 – Práce ukončené dňom 26. 07. 2012, kolaudácia sa uskutočnila 23.1.2013 - splnené uznesenie*

*č. 6 – samostatné uznesenie MZ 337/2011 – splnené uznesenie*

*Projektová dokumentácia bola spracovaná a doručená mestskému úradu*

*č. 7 – plnenie U MZ 441/2011- zrealizované*

276/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

2. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 31.12.2011

*Ing. Bachňák vypracoval štúdiu, ktorá bola predložená komisii výstavby v mesiaci marec 2012.*

*Komisia zobrala na vedomie návrh na odvedenie spodných a povrchových vôd a zároveň odporúča odboru výstavby pokračovať v príprave jednostupňového*

projektu, vrátane dokladov a následne pokračovať v stavebnom konaní. Po spracovaní rozpočtu stavby tieto náklady je treba zahrnúť do rozpočtu mesta. VVS a. s. Košice nesúhlasila s uložením potrubia do vykopaných rýh pre budúcu kanalizáciu m. č. Nadabula.

Komisia výstavby navrhuje, aby pracovníci regionálneho rozvoja MsÚ v Rožňave preverili možnosť, či sú výzvy na odvedenie povrchových a banských vôd v zmysle vypracovaných „Štúdií odvedenia podzemných povrchových vôd v m. č. Nadabula“. Pracovníci regionálneho rozvoja a investícií MsÚ v Rožňave priebežne monitorujú možnosti výziev. Zatiaľ na odvedenie podzemných vôd nie je vypísaná žiadna výzva z fondov EÚ.

326/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:

zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:

vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084

kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1

v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084

elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,

telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

v prospech Slovak Telekom a.s.

plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084

v prospech SPP distribučná a.s.

vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č. KN-C 4101/2 a 1861/294

vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084

v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so správcami sietí

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný 24.10.2011. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. Vsl. distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská vodárenská spoločnosť ako Slovak Telekom oznámili, že nie je dôvod na uzavretie zmluvy, nakoľko nebudú správcami ani vlastníkom sietí.

SPP distribúcia zmluvu o zriadení vecného bremena zatiaľ nepodpísala.

Listom zo dňa 30.7.2013 bola spoločnosť Kaltenecker vyzvaná k predloženiu geometrického plánu k uzavretiu zmluvy o zriadení vecného bremena na prekládke VN prípojky a elektrickej prípojky.

K 18.9.2014 spoločnosť geometrický plán nepredložila.

Zástupcovia firmy Kaltenecker dali vypracovať v roku 2014 - v 41. týždni geometrický plán na zameranie vecného bremena. Zatiaľ GP nebol predložený, napriek telefonickým urgenciám.

Nakoľko spoločnosť je v reštrukturalizácii je potrebné rokovať s novým konateľom. Zároveň mesto osloví aj VSD v prospech koho sa má zriadiť predmetné vecné bremeno.

Zmluva o zriadení vecného bremena je zaslaná na podpis pre Kaltenecker s.r.o. Rožňava.

Kaltenecker s.r.o. Zmluvu o zriadení vecného bremena podpísala dňa 20.09.2016, dňa 22.09.2016 bola zaslaná zmluva pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. na podpis. Zatiaľ zmluvu nevrátili.

Na náš dotaz zo dňa 11.01.2017 uviedli, že zatiaľ zmluva nie je podpísaná.

## Uznesenia z roku 2012, ktoré ostávajú v evidencii

- 10/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave  
ukladá  
riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí MZ 15. 12. 2011.  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 30 dní od schválenia  
Mesto opätovne podalo žiadosť o poskytnutie dotácie na Envirofond MŽP SR pre rok 2016

Mesto sa zapojilo do „ Výzvy na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične. Žiadosť bola podporená. T.č. prebieha verejné obstarávanie.

Mesto získalo finančné prostriedky prostredníctvom výzvy, do ktorej sa zapojilo Výzva na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične. Finančné prostriedky boli účelové - určené na opravu strechy telocvične ZŠ Zlatá vo výške 55 000 eur. Zriaďovateľ školy z vlastného rozpočtu vyčlenil finančné prostriedky na opravu elektroinštalácie v telocvični. V súčasnosti je elektroinštalácia v TV v poriadku aj s vyhovujúcou revíznou správou.

V roku 2017 bude vypracovaná projektová dokumentácia na opravu elektroinštalácie aj v ďalších školách

- 53/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta  
u k l a d á  
predložiť podmienky OVS na predaj reklamného pútača do orgánov mesta  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : máj 2012  
*Ani jedna z vyhlásených OVS na predaj reklamného pútača nebola úspešná.*  
U 73/2014 – MZ neprijalo uznesenie k poslaneckému návrhu p. Romana Ocelníka na premiestnenie megaboardu  
Na najbližšie zasadnutie MZ 01.12.2016 bude predložený materiál – návrh na premiestnenie predmetného reklamného pútača.

- 148/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á
1. Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej zabezpečiť monitorovanie a vyhodnocovanie KPSS  
Zodpovední : členovia komisie  
Termín : stály  
Na základe Programu rozvoja mesta 2015-2020 (2022) (ďalej len „PRM“) je jednou z aktivít aj aktualizácia KPSS v súlade s PRM. Po konzultácií s Ing. Záborskou z Karpatského rozvojového inštitútu, ktorý odborne viedol a zostavil dokument PRM, bola dohodnutá spolupráca pri aktualizácii KPSS v nasledovných etapách:
    1. Prípravná etapa a analytická časť (konzultácie pre ďalší postup, spracovanie podkladov pre rokovanie komisie a vedenie mesta, spracovanie zadania pre aktualizáciu a doplnenie analýzy, spracovanie podkladov a využitie dotazníka 2012, komunikácia- príprava a vedenie jedného prac. stretnutia v analytickej fáze na úrovni komisie, zapracovanie pripomienok)
    2. Vypracovanie strategickej časti (zabezpečenie súladu s PRM)
    3. Vypracovanie Akčného plánu (príprava a vedenie komunikácie na úrovni komisie, zapracovanie pripomienok a návrh na aktualizáciu PRM)

#### 4. Konečné zostavenie a finalizácia dokumentu ako samostatnej prílohy PRM

Časový plán:

- Analýza: jún/júl 2016
- Stratégia a akčný plán: august- október 2016
- Zostavenie dokumentu: október/november 2016

Aktualizácia KPSS bola predmetom rokovania Komisie sociálnej, zdravotne a bytovej dňa 13.06.2016, ktorá odporúča aktualizáciu KPSS na roky 2016-2020 v spolupráci s Karpatským rozvojovým inštitútom. Na zasadnutie MZ dňa 1.12.2016 sa predkladá materiál: Aktualizácia Komunitného plánu sociálnych služieb na obdobie 2016-2020 s výhľadom do roku 2022 („ďalej len KPSS“). KPSS bude tvoriť osobitnú prílohu Programu rozvoju mesta 2015-2020 (2022) (ďalej len „PRM“) a jeho monitoring a vyhodnocovanie cieľov bude realizované spolu s PRM nasledovne:

- **Monitoring realizácie** - spravidla **ročne** pred spracovaním návrhov na rozpočet mesta na nasledujúce obdobie na úrovni orgánov samosprávy mesta.
- **Vyhodnocovanie dosahovania cieľov** stratégie - spravidla 1x za 2 roky a bude prezentované aj verejnosti.

**Splnené: Uznesením MZ č. 233/2016 bola schválená aktualizácia KPSS**

205/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Informáciu ohľadne lesa o výmere 21 ha , ktorý sa nachádza v Obore u k l a d á

1. vypovedať Zmluvu č. 1/1995 zo dňa 14.3.1995 o prenájme poľnohospodárskej a lesnej pôdy, nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, ktorá zasahuje do obory Betliar

2. vyzvať listom nájomcu, aby sa zdržal akejkolvek hospodárskej činnosti na prenajatej poľnohospodárskej a lesnej pôde

1. nájsť spôsob vypovedania zmluvy č. 11925/06-230 o nájme výkonu práva poľovníctva, v poľovnom revíri Zverník Betliar s nájomcom Lesy Slovenskej republiky š.p. Banská Bystrica, zo dňa 16.11.2006 alebo rokovať o zmene finančných podmienok – výške nájmu

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : 1-2 : ihneď

3 : najbližšie zasadnutie MZ

*Riaditeľ Lesov SR, š. p. – odšt. závodu Rožňava na zasadnutí MZ 27.9.2012 deklaroval, že zo strany Lesov SR je ochota otvoriť túto problematiku.*

*Návrh na zrušenie uznesenia bol zaradený do programu rokovania MZ 29.11.2012. U MZ č. 334/2012 bol materiál stiahnutý z rokovania*

*Rokovanie sa uskutočnilo 9. 1. 2013 s tým, že definitívne stanovisko Lesov SR bude oznámené mestu až po ich porade s podnikovým riaditeľstvom v Banskej Bystrici.*

*Stanovisko Lesov SR š.p. bolo doručené až po expedovaní materiálov do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku. Materiál bude pripravený na aprílové rokovanie MZ.*

*Materiál bol predložený na aprílové zasadnutie komisie finančnej. Komisia stiahla materiál z rokovania z dôvodu očakávaných legislatívnych zmien.*

*Do programu rokovania MZ 26.9.2013 bol zaradený materiál :*

*Zmluvné vzťahy s Lesmi SR, š.p. a návrh na zrušenie uznesenia MZ 205/2012. Materiál bol stiahnutý z rokovania pri schvaľovaní programu – U MZ 202/2013*

*1. Zmluva č. 1/1995 bola ukončená dohodou ku dňu 30. 6. 2014.*

*Vzhľadom k tomu, že zmluva bude tento rok ukončená (uplynutím doby 10 rokov), bude zvolané rokovanie s dotknutými subjektmi.*

*Plnenie uznesenia sa stalo bezpredmetným, pretože dňa 26. 5. 2016 sa uskutočnilo zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov v poľovnom revíri „Zverník Betliar“, na ktorom Lesy SR, š. p. ako väčšinový vlastník pozemkov uzatvorili novú zmluvu o užívaní poľovného revíru, ktorá zaväzuje aj mesto Rožňava ako menšinového vlastníka.*

*Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o zmene hraníc poľovného revíru č. 45 b bude vypracovaný dodatok k Zmluve o užívaní poľovného revíru."*

**Na zasadnutie MZ 23.02.2017 bude predložený materiál týkajúci sa zmeny hraníc poľovného revíru č. 45 ROŽŇAVA.**

## **Uznesenia z roku 2013 , ktoré ostávajú v evidencii :**

- 23/2013      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zvýšenie nájomného za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve  
Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Rožňava, Nám. baníkov 20, Rožňava v k.  
ú. Rožňava  
u k l a d á
2.    rokovať o možnosti predaja pozemku ako aj o úpravu zmluvy o vecnom  
      bremene  
      Zodpovedný : prednosta mestského úradu  
      Termín : 30.6.2013
- Listom zo dňa 22.8.2013 bola Rímskokatolícka cirkev vyzvaná, aby sa  
vyjadrili k prípadnému predaju resp. zámene nehnuteľností. Listom zo dňa 10.  
6. 2014 bolo navrhnuté zvolať k uvedenej veci rokovanie. Stretnutie sa



uskutočnilo 3.12.2015. Predmetom bolo vzájomné odsúhlasenie nehnuteľností, ktoré užíva mesto. Podklady zo strany mesta boli zaslané, majú byť prerokované v ekonomickej rade.

228/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemkov mesta v k. ú. Čučma, parc. č. KN C 802/1 trvalý trávny porast s výmerou 557 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 801/2 ostatná plocha s výmerou 138 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 782/13 trvalý trávny porast s výmerou 702 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 782/18 trvalý trávny porast s výmerou 13 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 800/12 ostatná plocha s výmerou 17 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 800/15 ostatná plocha s výmerou 17 m<sup>2</sup> pre Obec Čučma, podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky sú pre mesto nepotrebné a užíva ich žiadateľ, za cenu 3 500,-€

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 20 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 4.10.2013, geometrický plán zatiaľ nie zapísaný do katastra nehnuteľností – starosta obce vybavuje vyňatie parcely z PPF.

Nakoľko GP, ktorý predložil kupujúci nie je vhodný na zápis do katastra nehnuteľností, mesto objednalo nový GP na náklady žiadateľa. GP je v štádiu riešenia, zatiaľ nebol doručený.

290/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Návrh na plnenie ukladacej časti U MZ 230/2013.

u k l a d á

zabezpečiť postup v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : november 2014

Oprava a realizácia chodníka pred prevádzkou BFZ bola ukončená.

Oprava a realizácia chodníka na Čučmianskej dlhej ulici bude realizovaná v súlade s plánom rekonštrukcie chodníkov a podľa finančných možností mesta.

## **Uznesenia z roku 2014, ktoré ostávajú v evidencii**

- 26/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e s c h v a ľ u j e  
realizovať opravu, resp. likvidáciu prechodového mostíka z Baníckej ulice na  
ulicu Kúpeľnú v Rožňave z dôvodu, že nehnuteľnosť nie je v majetku mesta  
u k l a d á
1. oznámiť uznesenie mestského zastupiteľstva žiadateľovi
- Zodpovedný : prednosta mestského úradu  
Termín : do 30.06.2014
2. zistiť majiteľa nehnuteľnosti a vyzvať ho, aby dal most do stavu, v ktorom  
nepredstavuje riziko pre zdravie občanov
  3. v prípade, ak sa nepodarí zistiť vlastníka, preveriť možnosť získania  
nehnuteľnosti do majetku mesta
- Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : najbližšie zasadnutie MZ  
Žiadateľ bol oboznámený s uznesením MZ.  
TS zrealizovali najnutnejšie bezpečnostné opatrenia.

71/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o výsledku vládneho auditu vykonaného Správou finančnej kontroly  
Košice za účelom overenia a hodnotenia hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti  
a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami pri poskytnutí účelovej  
dotácie na realizáciu stavby „ Priemyselná zóna Rožňava „,  
u k l a d á  
3.uplatniť právnu zodpovednosť za porušenie povinností voči zodpovedným  
zamestnancom a osobám podľa osobitných predpisov  
Zodpovedný: prednosta MsÚ  
Termín: do 31.12.2014  
Vedenie mesta sa oboznámilo so stanoviskom právneho zástupcu mesta, ktorý  
bude vo veci konať v súlade s jeho závermi

72/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í  
s poslancovým návrhom Cyrila Motyku : riešiť parkovacie plochy na  
sídliškách v meste Rožňava  
n e s ú h l a s í  
s jeho návrhom na odpredaj pozemkov v okolí sídlisk a obytných domov pre  
občanov, alebo majiteľov priľahlých nehnuteľností, za účelom zriadenia  
parkovísk na vlastné náklady  
u k l a d á  
vypracovať zoznam vhodných lokalít na vytvorenie spevnených plôch  
vhodných na parkovanie osobných automobilov, ktorý bude slúžiť ako podklad  
na vypracovanie štúdie. Zabezpečiť verejné obstarávanie pre vypracovanie  
štúdie overenou autorizovanou osobou. Prednostne riešiť v štúdií sídlisko JUH  
a náklady spojené s výstavbou zakotviť do rozpočtu na ďalšie roky /2015  
a ostatné roky/  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : 31.12.2014  
Štúdia na riešenie parkovacích plôch bola dodaná a jednotlivé alternatívne  
riešenia boli prerokované v komisii výstavby a budú uskutočnené podľa  
možností mesta. Komisia výstavby dňa 15.4.2015 odporučila prijať uznesenie  
o pokračovaní projektu : Parkoviská sídliska JUH a v ukladacej časti uložiť  
objednanie projektu : Štúdia parkovacích plôch na sídlisku JUH v Rožňave –  
nasledovné realizačné dokumentácie pre :  
I. Etapa – zmena organizácie dopravy (získanie 116 nových parkovacích  
státí)  
II.a. Etapa – parkoviská na ploche 4 pruhovej cesty (získanie 78 nových  
parkovacích státí)  
II.a. Etapa – dňa 10.6.2015 bol v komisii výstavby odsúhlasený opis zákazky  
na objednanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.  
Spracovateľ projektovej dokumentácie odovzdal dňa 20.11.2015 projektovú  
dokumentáciu. V súčasnej dobe prebieha príprava na podanie žiadosti o  
stavebné povolenie.

**T.č. sa rieši vydanie stavebného povolenia**

- 128/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zaradenie opravy cesty vedúcej ku Sanatóriu v úseku od cestného mosta - do  
zoznamu opráv  
u k l a d á  
opakovane zvolať jednanie o spoločnom postupe všetkých majiteľov  
o príspevku dielčich finančných prostriedkov do nákladov na opravu tejto časti  
lesnej investičnej cesty  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : 31.7.2014  
[Oprava cesty bola zaradená do zoznamu opráv. TS vykonali najnutnejšie  
opravy.](#)
- 129/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zaradenie opravy cesty v m. č. Nadabula – od Domu smútku po „papiereň“  
do zoznamu opráv, nie ako prioritu  
u k l a d á  
zabezpečiť cez TS opravu cesty  
Zodpovedná : prednostka mestského úradu  
Termín : 31.12.2014  
[Oprava cesty bola zaradená do zoznamu opráv.](#)
- 130/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
poslanecký návrh Ing. Petra Marka na oživenie funkčnosti fontány v jazierku  
Póschovej záhrady a ošetrovanie bronzovej sošky  
u k l a d á  
zabezpečiť zjednodušenú projektovú dokumentáciu pre vodo a elektro  
inštaláciu  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : jún 2015  
  
[Zabezpečenie projektu bude podľa finančných možností mesta.  
Zároveň mesto hľadá iné zdroje.](#)

## **Uznesenia z roku 2015, ktoré ostávajú v evidencii**

50/2015      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

U k l a d á

- mestskému úradu vypracovať koncepciu rekonštrukcie všetkých materských škôl na území mesta s vyčíslením finančných nákladov

Zodpovedná : prednostka MsÚ

**Termín : 30.6.2015**

- mestskému úradu prehodnotiť priestory v ktorých v súčasnosti prebieha

výchovno-vzdelávací proces detí materských škôl a navrhnuť  
optimalizáciu siete materských škôl podľa potreby, ekonomických  
ukazovateľov a kapacitných možností

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Výchovno-vzdelávací proces detí predškolského veku prebieha v súčasnosti v 7 budovách. Prevádzkové náklady týchto budov značne zaťažujú rozpočet mesta. Vzhľadom k rekonštrukcii pavilónu A Materskej školy Vajanského, kde budú k dispozícii 4 veľké triedy a úpravou priestorov pavilónu B, kde sú k dispozícii ďalšie 3 triedy, vznikne v školskom roku 2015/2016 sedem triedna materská škola s kapacitou 164 miest. V rámci úsporných a racionalizačných opatrení navrhujeme využiť kapacitu vzniknutých priestorov tým, že do nich presunieme deti z inej materskej školy. Tým ušetríme na prevádzkových nákladoch ďalšej budovy a zefektívime sieť materských škôl. Najnižšiu kapacitu priestorov má MŠ Ulica pionierov, ktorú navštevuje len 39 detí.

Zmena bodu 3 U MZ 50/2015 bola schválená U MZ 99/2015 30.4.2015

Ako plnenie U MZ č. 99/2015 :

Rekonštrukcia priestorov a to statické zabezpečenie pavilónu, v ktorom doteraz prebiehal výchovno-vzdelávací proces sa v súčasnom období pripravuje. V mesiaci júl bude vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa prác. Až po ich ukončení bude možné pristúpiť k následným krokom a to presťahovaniu MŠ pionierov a jej následné zrušenie.

K 18.1.2016

Verejné obstarávanie na „Opravu statického narušenia budovy MŠ na Ul. Vajanského v Rožňave“ bolo ukončené. T.č. 01/2016 úspešná firma na predmetnom zariadení uskutočňuje stavebné práce.

*Oprava statického narušenia budovy je ukončená, odstraňuje sa havarijný stav – prasknuté rozvody vody. Po odstránení poruchy bude stavba odovzdaná do užívania.*

*K 26.08.2016 – ešte neboli ukončené práce na odstraňovaní porúch rozvodov vody a kanalizácie, vyhotovili sa písomné dodatky predmetom ktorých bolo odstránenie porúch rozvodov vody a kanalizácie, stavba ešte nie je skolaudovaná*

K 02.11.2016 sú reklamačné závady odstránené a pripravuje sa kolaudácia, ktorá sa uskutoční v mesiacoch december 2016 - január 2017

**K 01.02.2017- v zimných mesiacoch sa objavili trhliny na pôvodných murivách. Je vyžiadaná konzultácia s projektantom, ktorý má navrhnuť ďalší postup. Kolaudovanie stavby sa odkladá do vyriešenia problému**

83/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zaplatenie dlhu SP MFK Rožňava voči mestu vo výške 7 000,- € podľa splátkového kalendára od apríla 2015 maximálne do 12 mesiacov podľa odporúčania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku, u k l a d á

uzatvoriť dohodu o uznaní dlhu a jeho zaplatení v splátkach

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 14 dní od schválenia

Oznámenie bolo prevzaté SP MFK 17.3.2015. V oznámení bola spoločnosť vyzvaná na podpísanie dohody o uznaní dlhu a jeho zaplatení v splátkach, k čomu nedošlo. Platobný rozkaz bol na MsÚ doručený 14.8.2015

Podľa informácie z Okresného súdu Rožňava bol platobný rozkaz uznesením zo dňa 3. 11. 2015 zrušený, pretože sa ho SP MFK nepodarilo doručiť ani prostredníctvom OO PZ. Vo veci bolo nariadené pojednávanie. Vid' prehľad o súdnych sporoch. Súd na pojednávaní dňa 1. 3. 2016 vyhovel žalobe mesta v celom rozsahu. Rozsudok nie je právoplatný (vid' „Prehľad súdnych sporov“).

Dlh vo výške 6416,67€ je vymáhaný prostredníctvom exekútorského úradu JUDr. Martina Petroviča. Plnenie pri U 187/2016

99/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e   n a   v e d o m i e

Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave

Mení text bodu 3 ukladacej časti U MZ č. 50/2015 nasledovne :

Mestské zastupiteľstvo ukladá mestskému úradu prehodnotiť priestory v ktorých v súčasnosti prebieha výchovno-vzdelávací proces detí materských škôl a pripraviť na júnové zastupiteľstvo materiál na optimalizáciu siete materských škôl. V rámci racionalizačných opatrení

- presťahovať deti a zamestnancov MŠ Ul. pionierov do zrekonštruovaných priestorov MŠ Vajanského
- MŠ Ul. pionierov vyradiť zo siete škôl a školských zariadení

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : ako v texte

Rekonštrukcia priestorov a to statické zabezpečenie pavilónu, v ktorom doteraz prebiehal výchovno-vzdelávací proces sa v súčasnom období pripravuje. V mesiaci júl bude vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa prác. Až po ich ukončení bude možné pristúpiť k následným krokom a to presťahovaniu MŠ pionierov a jej následné zrušenie.

K 11.11.2015 :

Verejné obstarávanie na „Opravu statického narušenia budovy MŠ na Ul. Vajanského v Rožňave“ bolo ukončené. T.č. úspešná firma na predmetnom zariadení uskutočňuje stavebné práce.

K 18.4.2016

Stavebné práce pokračujú

K 26.08.2016 oprava statického narušenia budovy je ukončená, ale ešte neboli ukončené práce na odstraňovaní porúch rozvodov vody a kanalizácie v iných priestoroch materskej školy, vyhotovili sa písomné dodatky predmetom ktorých bolo odstránenie porúch rozvodov vody a kanalizácie, stavba ešte nie je skolaudovaná

K 02.11.2016 sú reklamačné závady odstránené a pripravuje sa kolaudácia, ktorá sa uskutoční v mesiacoch december 2016 - január 2017.

**K 01.02.2017 - v zimných mesiacoch sa objavili trhliny na pôvodných murivách. Je vyžiadaná konzultácia s projektantom, ktorý má navrhnúť ďalší postup.**

**Kolaudovanie stavby sa odkladá do vyriešenia problému**

103/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

správu o vypracovaní Programu rozvoja mesta 2015 –2020 (2022).

s c h v a ľ u j e

- Program rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2020 (2022)
- Profil mesta, 2014 (analýza)
- Stratégiu rozvoja mesta Rožňava na roky 2015 až 2020 výhľadovo do konca roku 2022 a mechanizmus jej realizácie
- Akčný plán na roky 2015 – 2017

u k l a d á

1. zaviesť mechanizmus realizácie rozvojového dokumentu mesta do činností samosprávy mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

**Termín .: 2015-2020**

2. dopracovať akčný plán ako podklad pre programový rozpočet na roky 2016 až 2018

Zodpovedná : prednostka MsÚ

**Termín .: 2016-2018**

110/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zaradenie komunikácie na Útulnej ulici do harmonogramu opráv miestnych komunikácií



u k l a d á

1. zabezpečiť opravu komunikácie
  2. riešiť odvodnenie dažďových vôd v danej lokalite
- Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 31.12.2015

V roku 2015 bola vykonaná nevyhnutná oprava komunikácie prostredníctvom TS mesta. Predpokladané náklady na celkovú rekonštrukciu sú vo výške 245 tis. €. Realizácia je závislá od finančných možností mesta.

146/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Zlatá - financovanie  
dodávateľským úverom do sumy 200 000 €

U MZ 190/2015 schválená zmena uznesenia

Úloha bola splnená, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Zlatej  
ukončená 14.9.2015 a vyfakturovaná suma 240.000 so splátkami do  
25.09.2019

2. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu MŠ Vajanského, obstaranie  
majetku a čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu majetku mesta -  
financovanie komerčným úverom z banky v sume do 485 000 €

Úloha prebieha. Víťazný uchádzač firma SzTel s.r.o. Šafárikova

112, Rožňava – Tibor Szarka – 199 999 €

Pred ukončením akcie vznikla v iných priestoroch havarijná situácia –  
prasknuté rozvody vody. Po odstránení porúch bude stavba odovzdaná.

Havarijná situácia sa odstránila, porucha sa odstránila, práce sa prevzali, stavba je  
odovzdaná, t.č. sa rieši kolaudácia

3. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu Spojenej školy J.A. Komenského  
– financovanie dodávateľským úverom do 250 000 €

Zmluva bola podpísaná dňa 12.11.2015, úspešný uchádzač STEFE RV  
Stavba bola odovzdaná zhotoviteľovi fy STEFE RV dňa 3.12.2015  
a v súčasnej dobe prebiehajú stavebné práce.

Ukončenie zmluvy 12.12.2016.

Okná na budove sú vymenené, ostáva doriešiť už len ekvitermickú  
reguláciu, predpokladaný termín ukončenia akcie : koniec júla 2016

SPLNENÉ: Práce boli vykonané, prevzaté,, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia

školy je ukončená

4. zmenu uznesenia MZ č. 104/2015 zo dňa 30.4.2015 :

- a/ prijatie úveru v sume do 485 000,- € za účelom financovania kapitálových výdavkov mesta prostredníctvom VÚB, a.s., a zo zdrojov
- b/ zabezpečenie úveru na financovanie obstarania a rekonštrukcie majetku mesta podľa zmluvy o úvere vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Dlžníkom a Veriteľom vo forme a s obsahom akceptovateľným pre Veriteľa.

Bod 4 splnený : Zmluva o úvere bola podpísaná 7.7. 2015 a zverejnená 8.7.2015

Úloha bola splnená, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Zlatej ukončená 14.09.2016 a vyfakturovaná suma 240.000€ so splátkami do 25.09.2019

158/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

návrh na prijatie materiálu Zásady rozvoja nemotorovej dopravy a zámeru realizácie projektov cyklodopravy :

1. Zásady rozvoja nemotorovej dopravy,
2. Zámer uchádzať sa o nenávratné finančné prostriedky na budovanie infraštruktúry pre cyklistickú a pešiu dopravu,

ž i a d a

primátora mesta

1. zaradiť do zoznamu projektov pre regionálnu integrovanú územnú stratégiu projekty zamerané na rekonštrukciu, modernizáciu a výstavbu infraštruktúry pre nemotorovú dopravu ako aj na propagáciu a zvyšovanie atraktivity cyklistickej dopravy vo verejnosti

Termín: 30.9.2015

2. pripraviť projekty podpory nemotorovej dopravy pre žiadosti o nenávratné finančné prostriedky

Termín: 31.1.2016

Uvedený zámer bol odoslaný na KSK koordinátorke pre riešenie cyklodopravy p. Ing. Šebešovej a zaradený do zberného koša slúžiaceho pre plánované výzvy IROP. V súčasnej dobe sa pokúšame vyčíslieť sumu potrebnú na realizáciu projektovej dokumentácie zo súkromných - externých zdrojov.

Súčasťou predložených projektových zámerov do IROP je aj :

- výstavba cyklistických trás Nadabula – Rožňava-Brzotín
- rekonštrukcia a vybudovanie novej cyklostrasy v oblasti Rákoš – Rožňava
- Osadenie cyklostojanov v rámci mesta Rožňava

171/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 129/2015 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje postup pri majetkoprávnom usporiadaní telocvične súp. č. 226 pri Strednej odbornej škole obchodu a služieb, Rožňavská Baňa 211, Rožňava, podľa uznesenia MZ č. 172/2013 a zároveň ponuku na predaj uvedenej nehnuteľnosti Košickému samosprávnemu kraju za cenu podľa znaleckého posudku,  
u k l a d á

uznesenie MZ oznámiť Úradu Košického samosprávneho kraja

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 14 dní od schválenia

Uznesenie bolo KSK oznámené.

Listom zo dňa 27.11.2015 KSK oznámil, že na Úrade KSK bola táto vec presunutá z odboru školstva na odbor správy majetku.

Dňa 14. 4. 2016 sa k tejto veci uskutočnilo rokovanie so zástupcami KSK. Stanovisko KSK mestu bude oznámené písomne.

Odpoveď bola urgovaná e – mailom dňa 01.07.2016 a 27.09.2016, doposiaľ nám doručená nebola.

KSK na urgencie mesta nereaguje. Dňa 24.01.2017 bol objednaný znalecký posudok na určenie nájomného za užívanie telocvične a nájomného za užívanie pozemku.

225/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

kúpu pozemkov v k.ú. Rožňava KN-C parc. č. 2226/10 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 127 m<sup>2</sup> a KN-C parc. č. 2226/18 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 55 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 4496, ktoré sú vo vlastníctve nezistenej vlastníčky Lívie Darmovej, rod Rutkayovej, v správe Slovenského pozemkového fondu, za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, t.j. spolu za 3640,- eur

u k l a d á

1. uzavrieť kúpnu zmluvu

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 120 dní od schválenia

2. po nadobudnutí pozemkov do vlastníctva mesta rokovať o ich zámene s Košickým samosprávnym krajom

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : ako v texte

Návrh kúpnej zmluvy bol primátorom mesta podpísaný a odoslaný Slovenskému pozemkovému fondu 26.1.2016. Zmluva bola zo strany SPF podpísaná 29. 2. 2016, návrh na vklad do Katastra nehnuteľností bol podaný 8. 4. 2016.

Ad 1. – splnené, vklad povolený 6. 5. 2016

Ad 2. – čakáme na písomné stanovisko od KSK, ktoré by malo byť sa malo týkať viacerých okruhov, aj v súvislosti s plnením uznesenia č. 171/2015.

**KSK na urgencie mesta nereaguje**

237/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e v y h o v u j e

Petícií za opravu cesty vedúcej k zariadeniu pre Seniorov

u k l a d á

mestskému úradu pokračovať v rokovaní so spoluvlastníkmi nehnuteľností tak, aby bolo možné využiť európske fondy na rekonštrukciu tejto cesty

Zodpovedná : prednostka MsÚ

**Prioritne je potrebné doriešiť majetkoprávne vzťahy vlastníkov v danej lokalite a následne vypracovať projektovú dokumentáciu.**

## Uznesenia z roku 2016, ktoré sú vedené v evidencii

35/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1.pristúpenie k Žiadosti Košického samosprávneho kraja o technickú pomoc „ELENA“ financovanú cez grant z programu Inteligentná Európa – CIP (ďalej len „grant Elena“)

2.spolufinancovanie oprávnených výdavkov „grantu Elena“ vo výške 10 % technickej pomoci zodpovedajúcej podielu vo vzťahu k plánovaným investíciám, a to v období predpokladaného trojročného trvania implementácie „grantu Elena“

3. zabezpečenie vyhlásenia verejného obstarávania a podpisu zmluvy s dodávateľom v období do troch rokov od podpisu zmluvy o „grant Elena“ a následnú realizáciu naplánovaných investícií

4. poskytovanie súčinnosti a dodržiavanie časového harmonogramu, vrátane určenia zodpovednej osoby pre spoluprácu s Košickým samosprávnym krajom, projektovými partnermi (RegioEnergy n.o.) a implementačnou jednotkou.

u k l a d á

zabezpečiť zaslanie uznesenia na KSK

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

**Uznesenie MZ bolo zaslané 4.3.2016**

36/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, ktorá spočíva v zmene adresy materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, J. A. Komenského 5 Rožňava – Rozsnyó, z dôvodu jej presťahovania do budovy Spojenej školy, J. A. Komenského 5 v Rožňave

u k l a d á

vypracovať žiadosť o zmenu v sieti na MŠ SR

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 31.3.2016

Na základe uznesenia MZ v Rožňave bola vypracovaná žiadosť na Ministerstvo školstva SR o zmenu v sieti a v stanovenom termíne bola aj podaná.

17.08.2016 bolo doručené rozhodnutie MŠ SR o zmene v sieti škôl, následne bola vypracovaná zriaďovacia listina, je pripravená na podpis

**K 02.11.2016: Zriaďovacia listina je podpísaná a materská škola od 01.09.2016 zahájila činnosť v zrekonštruovaných priestoroch budovy Spojenej školy J.A: Komenského 5 v Rožňave**

47/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál :

12/27 Zverejnenie zámeru priameho predaja prebytočného hnutelného majetku mesta

65/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 1969/127 zastavaná plocha s výmerou 40 m<sup>2</sup>, pre p. Štefana Polyáka, Rudnianska 329 Brzotín, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 33/2016 zo dňa 28.02.2016,

vyhotoveného Ing. Igorom Molitorisom, t. j. za cenu 610,- €. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy po predložení súhlasu všetkých vlastníkov susediacich garáží

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní po predložení súhlasu od vlastníkov susediacich garáží

**Kupujúci zatiaľ nedoložil súhlas vlastníka susediacich garáží.**

68/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1/ predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou 4406 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3001, formou obchodnej verejnej súťaže, s najnižším podaním vo výške 142 182,-€

2/ podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou 4406 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3001

u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia MZ

**Obchodná verejná súťaž bola neúspešná, neboli predložené žiadne ponuky.**

70/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj časti parcely parc. č. KN C 368/2 s výmerou upresnenou geometrickým plánom formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa znaleckého posudku s tým, že sa zriadi vecné bremeno – právo prechodu a prejazdu cez pozemok v prospech vlastníkov nehnuteľností KN C 368/1, a KN E 90/2 a KN C 345/1

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a podmienok obchodnej verejnej súťaže

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

**Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené listom zo dňa 9.5.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania.**

77/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta zap. na LV č. 3001, k. ú. Rožňava:

a) parc. č. KN C 734 zastavané plochy o výmere 166 m<sup>2</sup>

a

b) parc. č. KN C 735 záhrada o výmere 218 m<sup>2</sup>,

na dobu neurčitú, pre Štefana Gona, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na parc. č. KN C 734 sa nachádza rodinný dom so súp. č. 1483 vo vlastníctve Štefana Gona s manželkou a s parc. č. KN C 735 sú užívané ako jeden celok, za cenu

podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... podľa Čl. 3 písm. A bod 2 a bod 5 v II. zóne mesta.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 5 dní od schválenia MZ
2. vypracovať zmluvu o zabezpečovanom prevode práva k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa v súlade s § 553 Obč. zákonníka na zabezpečenie splatenia všetkých pohľadávok mesta  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 30 dní od schválenia MZ
3. vydať kladné stanovisko k dodatočnému povoleniu na prístavbu na parcele č. KN C 734  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
4. vydať zamietavé stanovisko k dodatočnému povoleniu na stavbu postavenú na parcele č. KN C 735  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
5. oznámiť, že až po splatení záväzkov voči mestu budú môcť požiadať o predaj pozemku parc. č. KN C 734  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 10 dní od schválenia MZ

1. Uznesenie oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.06.2016 na konečné schválenie.

2. Vypracovaný návrh zmluvy o zabezpečovanom prevode práva, zmluva bude podpísaná po podpise nájomnej zmluvy.

3. a 4. Stanovisko MZ oznámené stavebnému úradu listom zo dňa 10.05.2016.

5. Oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016.

88/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu - zoznam mestských komunikácií, pod ktorými nie sú pozemky vo vlastníctve mesta

u k l a d á

pristúpiť k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov v rámci finančných možností mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : ako v texte

Vlastníci pozemkov na Ul. páterovej boli vyzvaní k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod mestskou komunikáciou listami zo dňa 6.6.2016. Priebežne po jednotlivých uliciach budú vlastníci vyzývaní.

Na základe uznesenia MZ č. 174/2016 zo dňa 29.09.2016 sa pristúpilo k odkupovaniu pozemkov pod MK Páterova a Záhradnícka

Čiastočne splnené: zatiaľ sú podpísané 4 kúpne zmluvy, ostatní vlastníci pozemkov nereagovali na našu ponuku o odkúpenie pozemkov

105/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

schvaľuje

I.

1. Závěrečný účet Mesta Rožňava za rok 2015
2. odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu Mesta Rožňava za rok 2015
3. stanovisko nezávislého audítora

II.

1. celoročné hospodárenie Mesta Rožňava vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta za rok 2015 bez výhrad
2. prebytok hospodárenia - bežný a kapitálový roku 2015 v sume 763 180,17 €, po vylúčení nevyčerpaných prostriedkov dotácií v sume 520 990,28 €
3. tvorbu rezervného fondu v sume 520 990,28 € a jeho použitie na kapitálové výdavky a výdavky finančných operácií schválené v rozpočte mesta na rok 2016
4. tvorbu fondu rozvoja bývania v sume 17 673,93 €
5. tvorbu rezervného fondu v sume 145 502,33 € z prebytku finančných operácií a jeho použitie na kapitálové výdavky a výdavky finančných operácií schválené v rozpočte mesta na rok 2016
6. účtovný hospodársky výsledok v sume -737 645,13 a jeho preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV min. rokov
7. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – MsD Actores v sume 13 561,43 € a tvorbu rezervného fondu v celkovej sume dosiahnutého zisku po zdanení
8. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – Technické služby v sume 39 923,27 €, a jeho preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV min. rokov
9. hospodárenie spoločného stavebného úradu za rok 2015

**Splnené: účtovanie fondov a výsledku hospodárenia bolo premietnuté v účtovníctve k 30.06.2016**

124/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 223 zast. plocha zapísanej na LV č. 3001 a časť parc. č. KN E 2353 zast. plocha zapísanej na LV č.4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa znaleckého posudku

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
2. vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže
3. vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 223 zast. plocha zapísanej na LV č. 3001 a časť parc. č. KN E 2353 zast. plocha



zapísanej na LV č.4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom s tým, že sa nebude posudzovať len cena, ale aj architektonický zámer na predmetnom pozemku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

T.č. sa rieši zisťovanie existencie inžinierskych sietí na pozemkoch a vypracovanie geometrického plánu

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na schválenie podmienok OVS

#### 130/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom časti pozemku zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1751/1 zastavané plochy a nádvoria, na dobu neurčitú, pre spoločnosť ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina podľa § 9a ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., na ktorom sú umiestnené 3 ks jednostranných reklamných panelov – billboardov (5,10 x 2,40 m) z dôvodu, že uvedená spoločnosť už má od roku 2011 prenajatý jeden pozemok na rovnaký účel, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... vo výške 1 146,60 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ : uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 17.08.2016. Momentálne prebieha upresňovanie niektorých ustanovení nájomnej zmluvy, následne bude zmluva daná na podpis.

#### 131/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom pozemkov mesta zap. na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 734 zastavané plochy o výmere 166 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 735 záhrada o výmere 218 m<sup>2</sup>, pre Štefana Gona, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na parcele parc. č. KN C 734 sa

nachádza rodinný dom so súp. č. 1483 vo vlastníctve Štefana Gona s manželkou a s parcelou parc. č. KN C 735 sú užívané ako jeden celok, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... vo výške 354,15 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 19.07.2016, v ktorom bol zároveň vyzvaný, aby sa dostavil na MsÚ za účelom podpisu nájomnej zmluvy, zatiaľ tak neurobil.

Dňa 18.10.2016 bola zaslaná p. Gonovi druhá výzva na podpísanie nájomnej zmluvy, dňa 23.11.2016 sa uskutoční osobné stretnutie s menovaným z dôvodu podpisu nájomnej zmluvy

Nájomná zmluva bola podpísaná dňa 30.12.2016, evidovaná pod č. 729/2016

Zmluva o zabezpečovaní prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti bola podpísaná 30.12.2016, evidovaná pod č. 731/2016. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol odovzdaný dňa 08.02.2017

#### 134/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku zapísaného na LV č. 6161, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 857 m<sup>2</sup> na výstavbu priemyselnej pracovne, pre spoločnosť Lavaton s.r.o., Bulharská 44, 917 00 Trnava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza v Priemyselnej zóne Rožňava, v ktorej mesto ponúka pozemky na prenájom, za nájomné vo výške 1 500,- €/rok.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu
2. vyžiadať návrh nájomnej zmluvy od žiadateľa

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

SPLNENÉ: uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 22.07.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál bude zaradený do programu rokovania MZ v septembri 2016 na konečné schválenie spolu s návrhom nájomnej zmluvy.

U MZ 171/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené

#### 135/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu časti pozemku s výmerou 10,8 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2 ostatné plochy s celkovou výmerou 827 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitú, pre Štefana Orbána CENTRUM, Námestie baníkov 1, 048 01 Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že uvedený pozemok susedí

s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 43,74 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

SPLNENÉ: uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 14.07.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ v septembri 2016 na konečné schválenie.

U MZ 172/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené

#### 137/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k. ú. Rožňava parcele parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou 2613 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 5716 a to strpieť umiestnenie NN prípojky na slúžiacom pozemku ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách predmetnej NN prípojky a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice, za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

u k l a d á

1/ zabezpečiť vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od odporúčania komisie výstavby

2/ rokovať o majetko-právnom usporiadaní časti pozemku vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je plánovaná komunikácia podľa platného územného plánu mesta

Zodpovedná: prednostka MsÚ

Termín: do najbližšieho zasadnutia MZ

1.Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je pripravená na podpis-  
SPLNENÉ: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 14.10.2015

2.na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na majetkoprávne usporiadanie časti pozemku – MZ uznesením č. 179/2016 schválilo odkúpenie pozemkov od p. Tindura za cenu 8,00€/m<sup>2</sup>, uznesenie bolo oznámené listom dňa 12.10.2016, vyjadrenie k výške kúpnej ceny p. Tindúr do 23.11.2016 nepredložil

140/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

realizáciu „Modernizácie a rekonštrukcie vnútorného osvetlenia budov mesta“ podľa predloženého projektu

u k l a d á

vyhlásiť verejné obstarávanie podľa dôvodovej správy bodu č. 5

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 31.7.2016

**Pripravujú sa podklady k spracovaniu výzvy.**

145/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s vyhodnotením hospodárenia Mestského televízneho štúdia za rok 2015 s Účtovnou závierkou za rok 2015 a

o d p o r ú č a

výsledok hospodárenia – stratu preúčtovať na účet neuhradená strata minulých rokov

**Preúčtovanie straty sa uskutoční v zmysle platnej spoločenskej zmluvy MTVŠ.**

146/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s plánom hospodárenia Mestského televízneho štúdia na rok 2016

150/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

odstúpenie Ing. Jána Lacha z funkcie zástupcu primátora dňom 30.09.2016

b e r i e n a v e d o m i e

správu primátora mesta o ustanovení Mgr. Dionýza Keménya dňom 01. 10. 2016 do funkcie zástupcu primátora mesta Rožňava

u k l a d á

na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva predložiť návrh zmeny Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta Rožňava

Z: prednostka MsÚ

T: na najbližšie zasadnutie MZ

**Materiál je pripravený na zasadnutie MZ dňa 01.12.2016**

157/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Investičný zámer mesta Rožňava „Obnova bytového domu, zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov“ 12 b. j. ul. Šafárikova č. or.101, č. súpisné 470 v Rožňave. Nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka v sume 235 221,16 €.
2. Spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 169 066,50 €, a dofinancovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume 66 154,66 € a zároveň predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB.

Predmetné uznesenie bolo predložené ako príloha k žiadosti o úver do ŠFRB zaslanej dňa 31.10.2016

3. Zabezpečenie záväzku nehnuteľnosťou a určenie zabezpečenia záväzku voči ŠFRB bytovým domom t.j. samotnou nehnuteľnosťou na ktorú budú finančné prostriedky využité, t.j. Šafárikova č.101, súpisné č. 470 v Rožňave. Nachádzajúca sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka .
4. Prijatie záväzku, vyčlenenie min . 3 mesačných splátok v rozpočte mesta na rok 2016 v sume 2 113 € a úrokov , zapracovanie splátok úveru vrátane úrokov do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.
5. Vyčleňovanie v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečenie splácania poskytnutého úveru vrátane úrokov počas celej doby splatnosti.

6. Štvrtú zmenu rozpočtu na rok 2016 a zmenu rozpočtov na roky 2017 a 2018 po premietnutí prijatia úveru zo ŠFRB a výdavkov na rekonštrukciu bytového domu, splátok úveru a úrokov z úveru zo ŠFRB tak ako je to uvedené v materiáli.

SPLNENÉ: body 4,5,6 splnené, zahrnuté do rozpočtu 2017 – 2019 a 4. zmena rozpočtu bola nahratá do RISSAM a zverejnená na stránke mesta 12.10.2016

158/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj podielu k pozemku v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.4556,

parc.č. KN E 839 záhrady s celkovou výmerou 1352 m<sup>2</sup> a to vo výške

spoluvlastníckeho podielu 16/72 k celku podľa § 9a, ods.8 písm.c

zák.č.138/1991 Zb. pre Jána Krištofa bytom Ul. Sama Czabana č.2, Rožňava,

za cenu 11,50 €/m<sup>2</sup> t.j. za cenu 3 455,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom

bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis

173/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:

- pozemky, časť z **parc.č.KN C 5694/7 zast.plocha** zapísanej na LV č.345 v

bezpodielovom spoluvlastníctve Ing. Attilu Kecskemétiho a manželky Ing.Adriany

Kecskemétiovej bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava a časť z **parc.č.KN C 5702/10**

**t.t.p.** zapísanej na LV č.4213, vo výlučnom vlastníctve Ing. Attilu Kecskemétiho bytom

Pod kalváriou č.26, Rožňava o výmere upresnenej geometrickým plánom prípadnú

v prospech mesta Rožňava a - pozemok, časť z **parc.č.KN E 2353 zast.plocha**

**zapísanej na LV č.4493** o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve

mesta Rožňava prípadne v prospech Ing. Attilu Kecskemétiho bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto svoj pozemok nevyužíva a časti pozemkov vo vlastníctve žiadateľa sú zastavané miestnou komunikáciou.

Náklady súvisiace so zámenou po vzájomnej dohode budú znášať spoločne žiadateľ a mesto

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností

2. zabezpečiť vypracovanie geometrických plánov

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 15 dní od schválenia MZ

2.do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie

geometrického plánu je v štádiu riešenia

174/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie pozemkov pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1873/1 orná pôda s celkovou výmerou 160 m<sup>2</sup> v podiele 5689/20521 zapísaného na LV č.2195 a parc.č.KN E 1872/2 orná pôda s celkovou výmerou 67 m<sup>2</sup> v podiele 566/1941 zapísaného na LV č.2196, do majetku mesta od Róberta Répássyho bytom Ul.P.Dobšinského č.21, Rožňava za cenu 7,-€/m<sup>2</sup>

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 14.10.2016, kúpna cena uhradená dňa 21.10.2016**

2. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E1873/3 zast.plocha s výmerou 243 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č.6172, do majetku mesta od Kesko Mobil s.r.o., so sídlom Šafárikova č.4, Rožňava za cenu 7,-€/m<sup>2</sup>

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal**

3. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/6 zast.plocha s výmerou 88 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 4764, do majetku mesta od Petra Vojtechovského bytom Páterova č.35, Rožňava za cenu 7,-€/m<sup>2</sup>

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal**

4. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/5 zast.plocha s výmerou 74 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č.4763, do majetku mesta od Štefana Szabóa bytom Páterova č.33, Rožňava za cenu 7,-€/m<sup>2</sup>

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis,

predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

5. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.K E 1872/4 zast.plocha 64 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č.4762 od Evy Divokovej bytom Letná č.34, Rožňava v podiele 1/6, Heleny Repkovej bytom Jiráskova č.24, Trnava v podiele 1/6 a od Eriky Lörinczovej bytom Kyjevská č.3 Rožňava v podiele 1/6 za cenu 7,-€/m<sup>2</sup>

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis,

predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

6. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/3 zast.plocha s výmerou 59 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 4761 do majetku mesta, od Heleny Badinovej bytom Letná č.339 Plešivec v podiele 1/2 a Marty Kačalovej bytom Čučmianská č.10, Rožňava v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis,

predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

Splnené: kúpna zmluva bola podpísaná dňa 23.11.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 12.12.2016

175/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť parc.č.KN C 875/665 zast.plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného



na LV č. 1185 do majetku mesta, od Marty Kery bytom Košická č.27, Rožňava v podiele 1/2 a Marie Kery bytom DR., Feichtetstr. 25, Pocking, Nemecko v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m<sup>2</sup> Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 10 dní od predloženia geometrického plánu

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania

Geometrický plán je vypracovaný, kúpna zmluva je pripravená na podpis, nakoľko predávajúci žijú v zahraničí, zmluva bude podpísaná v apríli 2017

3. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť parc.č.KN C 875/666 záhrada s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného na LV č. 1161 do majetku mesta, od Štefana Baloga a Eriky Balogovej bytom Záhradnícka č.15 Rožňava za cenu 7,-€/m Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 10 dní od predloženia geometrického plánu

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania

Splnené: Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 13.01.2017, kúpna cena bola uhradená Dňa 26.01.2017

3. zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava: - pozemok, časť z parc.č.KN C 875/667 záhrada zapísanej na LV č.1161 o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve Ing. Edity Piaterovej bytom Ul. záhradníckej č.7,Rožňava prípadne v prospech mesta Rožňava a - pozemok, parc.č.KN C 875/256 zast.plocha s výmerou 65 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č.3001 vo vlastníctve mesta Rožňava prípadne v prospech Ing. Edity Piaterovej bytom Ul. záhradníckej č.7,Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesta sa nachádza vo dvore žiadateľky a pozemok vo vlastníctve žiadateľky sa nachádza pod miestnou komunikáciou s tým, že na pozemok parc.č.KN C 875/256 sa zriadi vecné bremeno spočívajúce v strpení stĺpu verejného osvetlenia Všetky náklady súvisiace s predmetnou zámenou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 15 dní od schválenia MZ

2. do najbližšieho zasadnutia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania

Geometrický plán je pripravený na februárové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie zámeny pozemkov

179/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov v k.ú. Rožňava, časti parciel upresnených geometrickým plánom a to parc.č. KN C 7338/2 t.t.p., od Mareka Tindúra bytom Ul. Z.Fábryho č.24, Rožňava a Ing. Martiny Tindúrovej bytom Edelenyska č.3 Rožňava, za cenu **8,-€/m<sup>2</sup>**

parc.č. KN C 7338/1 t.t.p., od Štefana Fazekaša bytom Jovická č.36, Rožňava a parc.č.KN C 7339 t.t.p., od Etely Fazekašovej bytom Ul. Sama Czabana č.4, Rožňava za cenu **8,-€/m<sup>2</sup>**, za účelom vydania územného rozhodnutia na výstavbu miestnej komunikácie

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
2. zabezpečiť uzavretie kúpnych zmlúv

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od zápisu geometrického plánu do katastra nehnuteľností

Uznesenie MZ oznámené listami zo dňa 10.10.2016, Štefan Fazekaš a Etela Fazekašová súhlasia s kúpnu cenou, Marek Tindúr sa zatiaľ nevyjadril

185/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. o d v o l á v a  
Ing. Ivana Deménya z funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie  
Technické služby mesta Rožňava
2. p o v e r u j e

Ing. Ivana Deménya výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Technické služby mesta Rožňava do doby vymenovania nového riaditeľa na základe výsledkov výberového konania,

### 3. ž i a d a

primátora mesta vypísať výberové konanie na  
funkciu „riaditeľ Technických služieb mesta  
Rožňava“

T: do 14 dní od rokovania MZ

Výberové konanie bolo vypísané dňa 12.10.2016, publikované 28.10.2016. Termín doručenia prihlášky do 30.11.2016, predpokladaný nástup 1.2.2017.

Materiál je pripravený na februárové zasadnutie MZ v Rožňave

### 186/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e z o b r a l o   n a   v e d o m i e

Kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov klubom a organizáciám na základe žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Rožňava

Prepracované VZN o poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta Rožňava, v ktorom budú zapracované aj kritériá na prerozdeľovanie finančných prostriedkov, bude prejednané najprv s poslancami MZ, následne do neho budú zapracované pripomienky a návrhy poslancov a až potom bude predložené do MZ vo februári 2017

K 01.02.2017 – Vypracované VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Rožňava bolo predložené na pripomienkovanie poslancom MZ v mesiaci november 2016. Neevidujeme žiadne pripomienky, návrh VZN bude predložený na rokovanie komisií a MZ v mesiaci február 2017

### 191/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odpustenie poplatkov vo výške maximálne 2000€ za prenájom ľadovej plochy pre hokejový klub HKM 98 Mládeže Rožňava a to na hokejovú sezónu 2016/2017

Uznesenie sa zrealizuje po ukončení zimnej sezóny v marci 2017

## Uznesenia zo zasadnutia MZ 01.12.2016

209/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. n e r u š í  
dozorné komisie príspevkových organizácií

mesta od 1. 1. 2017

2. s ú h l a s í

s odmeňovaním členov dozorných rád a dozorných komisií

obchodných spoločností so 100 % majetkovou

účasťou mesta vo výške 30,- eur za 1

zasadnutie od 1. 1. 2017,

3. ž i a d a primátora mesta zvolať valné

zhromaždenia obchodných spoločností so

100 % majetkovou účasťou mesta

T: do 14 dní od zasadnutia MZ,

u k l a d á

oznámiť uznesenie MZ príspevkovým

organizáciám mesta

T: do 14 dní od schválenia

Z: prednostka MsÚ

Valné zhromaždenie MTVŠ sa uskutočnilo dňa 27.12.2016, valné zhromaždenie Mestských lesov, s.r.o. dňa 12.12.2016. Uznesenie bolo príspevkovým organizáciám mesta zaslané dňa 13.12.2016.

211/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava,

novovytvorených parciel, parc.č.KN C 4408/22 zast.plocha s výmerou 566 m<sup>2</sup>,

parc.č.KN C 4408/23 zast.plocha s výmerou 50 m<sup>2</sup> parc.č.KN C 4408/24 zast.plocha s výmerou 62 m<sup>2</sup> podľa Geometrického plánu č.14/2016 zo dňa 1.4.2016, vyhotoveného Ing. Jaroslavom Palackom, pre AgraBat s.r.o., so sídlom Rožňavská Baňa č.184, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb.,

z dôvodu, že mesto pozemky neužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku

č.279/2016 zo dňa 9.11.2016, vyhotoveného Ing. Ladoslavom Hladovecom, t.j. za cenu 4 140,- €

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**Splnené: Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 08.12.2016, kúpna cena uhradená dňa 12.01.2017**

#### 213/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc.č.KN C 2315/6 zast.plocha s výmerou 308 m<sup>2</sup>, podľa Geometrického plánu č.135/206 zo dňa 3.11.2016, vyhotoveného GEODÉZIOU Rožňava, s.r.o.,

so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava, pre Pavla Hasaja a manž. Júliu Hasajovú, bytom Páterova č.58, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že tento pozemok mal byť prevedený do osobného vlastníctva už v roku 1990 na základe novely Občianskeho zákonníka, za cenu 1,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Splnené: kúpna zmluva bola podpísaná dňa 08.12.2016, a kúpna cena bola uhradená dňa 16.12.2016

215/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.3001, parc.č.KN C 1943/73 zast.plocha s výmerou 18 374 m<sup>2</sup> pre Ministerstvo obrany SR so sídlom Kutuzovova 8, Bratislava, podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu podľa Znaleckého posudku č.113/2016 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom, t.j. za cenu 142 214,76 €, s tým že si mesto nebude uplatňovať spätný nájom za užívanie pozemku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 08.12.2016, návrh kúpnej zmluvy bol zaslaný dňa 08.12.2016, zatiaľ zmluva nie je podpísaná

216/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1.predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parc.č. KN E 879 zast.plocha s výmerou 195 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č.3001 formou obchodnej verejnej súťaže za cenu 15,-€/m<sup>2</sup>, t.j. za cenu 2 925,-€

2.podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku mesta parc.č. KN E 879 zast.plocha s výmerou 195 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č.3001

u k l a d á

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní do schválenia MZ

Obchodná verejná súťaž na predaj pozemku bola neúspešná, neboli doručené žiadne ponuky.

219/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

účasť zástupcu mesta na dražbe konanej

súdnym exekútorom za účelom

kúpy častí pozemkov registra „E“ v k. ú.

Rožňava parc. č. 1523/3, 1524/3 a 1525/1

s výmerami spresnenými geometrickým

plánom do vlastníctva mesta

u k l a d á

poveriť zamestnanca mesta účasťou na dražbe

T: rok 2017

Z: prednostka MsÚ

Žiadosť s geometrickým plánom bola zaslaná súdnemu exekútorovi dňa 17.01.2017. Súdny exekútor objednal vypracovanie znaleckého posudku.

220/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom budovy „Jánova chata“ súp. č. 3728 na parcele KN-C č.

6080/2 v k.ú. Rožňava na dobu určitú do 23.5.2029 pre Občianske

poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, 048 01 Rožňava podľa § 9a)

ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že Občianske poľovnícke

združenie Rožňava uvedenú budovu od roku 1994 užíva, udržiava a zveľadľuje

na vlastné náklady, za nájomné vo výške 100,- eur/rok,

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

T: do 20 dní po schválení MZ

Z: prednostka MsÚ

u k l a d á

zriaďiť komisiu zloženú zo zamestnancov Mestského úradu v Rožňave, členov komisií finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku a komisie výstavby, územného plánovania, ŽP a MK pri MZ v Rožňave za účelom obhliadky objektu „ Ďurova chata“ , zistenia skutkového stavu a určenia ďalšieho postupu

Z: prednostka MsÚ

P: do najbližšieho zasadnutia MZ

Nájomná zmluva bola uzavretá 20.12.2016. Komisia bola menovaná primátorom 10.01.2017. Na februárové zasadnutie orgánov mesta bude predložený samostatný materiál.

#### 222/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

a/ premiestnenie reklamného pútača 8M 2 x 3,6x9,6 m z Ulice košickej na pozemok vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava parc.č. KN C 2086/257 zast.

plocha s výmerou 6 038 m<sup>2</sup>

b/ protokolárne odovzdanie Reklamného pútača 8M 2x 3,6 x 9,6 m do správy pre Technické služby mesta Rožňava

u k l a d á

a/ do rozpočtu mesta na rok 2017 zapracovať náklady na premiestnenie predmetného reklamného pútača

b/ vypracovať protokol o odovzdaní majetku do správy

Z: prednostka MsÚ

T: a/ rok 2017

b/ po premiestnení pútača

#### 224/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

r u š í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Rožňave

č. 237/2011 zo dňa 29. 6. 2011

#### 228/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava bolo žiadateľom o nenávratné finančné prostriedky pre realizáciu projektu výstavby cyklochodníkov



u k l a d á

sledovať vyhlásenie výziev na realizáciu projektu a priebežne pripravovať  
podklady k jeho podaniu

Z: prednostka MsÚ

T: ihneď po oznámení uznesenia MZ

Dňa 21.12.2016 bola vyhlásená výzva na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy ( predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy: IROP-PO1-SC122-2016-15. Výzva je otvorená, t.j. je možné priebežne zasielať žiadosti, pričom uzávierka 1. kola je 21.03.2017, 2. kola 21.06.2017, ďalšie hodnotiace kolá v 3 – mesačných intervaloch. V súlade s podmienkami výzvy a povinnými prílohami pripravujeme podklady k podaniu žiadosti

2. s c h v a ľ u j e

- vypracovanie projektovej dokumentácie ako podkladu pre realizáciu projektu

vybudovania cyklochodníka v Rožňave

- spoluúčasť Mesta Rožňava pri riešení majetkovo-právnych vzťahov s majiteľmi pozemkov

u k l a d á

pripraviť podklady pre realizáciu verejného obstarávania na projektovú dokumentáciu a pristúpiť k majetkovo-právnomu vyriešeniu pozemkov pod cyklochodníkom

Z: prednostka MsÚ

T: ihneď po oznámení uznesenia MZ

Dňa 07.12.2016 bolo na stránke mesta ( [www.roznava.sk](http://www.roznava.sk)) zverejnené verejné obstarávanie na vypracovanie projektovej dokumentácie na cyklochodník, ktorá je povinnou prílohou k uvedenej žiadosti. 15.12.2016 boli zverejnené výsledky verejného obstarávania. V súčasnosti sa rieši geometrický plán na predmetné pozemky, ktorý bude v súlade s projektovou dokumentáciou.

232/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

úpravu plánu hospodárenia na rok 2016 Mestského televízneho štúdia s.r.o.  
Rožňava, podľa predloženého návrhu

Zmluva bola uzavretá dňa 12.12.2016

233/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s c h v a ľ u j e

Aktualizáciu Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2016-2020 (2022)

u k l a d á

Monitorovať, vyhodnocovať a aktualizovať ho v súlade s Programom rozvoja mesta na roky 2015-2020 (2022).

T: stály

Z: prednostka MsÚ

Splnené: Aktualizácia KPSS na roky 2016 – 2020 (2022) je zverejnená na webovej stránke mesta. Monitoring a vyhodnocovanie sa bude realizovať spolu s Programom rozvoja mesta na roky 2016 – 2020 a to nasledovne:

**Monitoring realizácie:** spravidla 1x ročne pred spracovaním návrhov na rozpočet mesta na nasledujúce obdobie na úrovni orgánov samosprávy mesta  
**Vyhodnocovanie dosahovania cieľov stratégie:** spravidla 1x za dva roky a bude prezentované aj verejnosti

234/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Koncepciu opráv a rekonštrukcie chodníkov na rok 2017 v meste

Rožňava podľa predloženého návrhu a podľa finančných možností s tým, že v pamiatkovej zóne mesta bude vykonaná povrchová úprava chodníkov zámkovou dlažbou

u k l a d á

1) stanoviť poradie opráv chodníkov na rok 2017

Z: prednostka MsÚ

T: rok 2017

2) vypracovať koncepciu opráv chodníkov s tým, aby v nej bola obsiahnutá väčšia časť mesta, rozdelenie chodníkov, na povrchovú úpravu ktorých sa použije asfalt a zámková dlažba, budovanie nových chodníkov do budúcnosti a riešením nakladania a vykladania detí pred školami na území mesta

Z: prednostka MsÚ

T: do najbližšieho zasadnutia MZ

Koncepcia opráv chodníkov je predložená do komisií MZ vo februári 2017 a následne na februárové zasadnutie MZ

s c h v a ľ u j e

Opravu siete VO nedotknutej rekonštrukciou

u k l a d á

1) zahrnúť do výdavkov v rozpočte 2017

Z: prednostka MsÚ

T: rok 2017

2) posúdiť rentabilnosť investície LED-ových a sodíkových svietidiel

Z: prednostka MSÚ

T: do najbližšieho zasadnutia MZ

3) vykonať revíziu nákladovej časti predložených dodávateľských prác a revíziu osvetlení pri prechodoch pre chodcov vzhľadom na potrebu intenzívnejšieho osvetlenia

Z: prednostka MSÚ

T: do najbližšieho zasadnutia MZ

V roku 2006 až 2007 bola vykonaná celoplošná rekonštrukcia verejného osvetlenia prevádzkovateľom a to výmenou všetkých svietidiel na stĺpoch verejného osvetlenia na celom území mesta Rožňava za úsporné sodíkové svietidlá o výkone 36 W/hod. Pod nižšiu hranicu výkonu svietidla sa už nedoporučilo zísť, nakoľko by verejné osvetlenie neplnilo svoj účel ( slabé osvetlenie ).

Pri porovnaní dvoch variant ( výbojkové a LED svietidlo ) keď sodíkové svietidlo stojí cca 110 € a LED svietidlo 440 € a pri uvažovanej výmene výbojok a predpokladanej 15 % poruchovosti. Len týmto porovnaním je zrejmé, že v súčasnej dobe nemôže byť zatiaľ LED svietidlo ekonomickejšie než klasické sodíkové svietidlo a to predovšetkým pre vysokú prevádzkovú cenu. O ekonomickej návratnosti ani nehovoriac. V prípade poruchy LED svietidla nie je možné v ňom vymeniť poškodenú súčiastku, ale je potrebné vymeniť celé svietidlo. Pri poruche výbojkového svietidla je možné vymeniť výbojku čo stojí cca 8 € alebo štartér, ktorého cena je cca 1 € a svietidlo môže ďalej slúžiť svojmu účelu.

Mesto Rožňava má uzatvorenú zmluvu od 11.07. 2006 s príslušnými dodatkami o zabezpečení verejného osvetlenia s firmou FIN. M. O. S. a. s. Stodolova 5, 821 08 Bratislava. Na základe tejto zmluvy spoločnosť FIN. M. O. S. sa zaväzuje uskutočniť na vlastné náklady investíciu šetriacu energie všetkých zariadení verejného osvetlenia patriace do katastrálneho územia Mesta a m. č. Zároveň sa zaväzuje poskytovať pre Mesto prostredníctvom modernizovaného zariadenia službu – prevádzkovanie verejného osvetlenia. Ďalej vykonáva prípravu projektov investície verejného osvetlenia a samotnú realizáciu investície do siete verejného osvetlenia nachádzajúcej sa na území Mesta. Zabezpečuje údržbu, prevádzkovanie, dozor a kontrolu systému dotknutého investíciou v zmysle zmluvy. Zabezpečuje dodržiavanie kvalitatívnych vlastností stanovených v projektovej dokumentácii realizácie. Uvedená zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú s lehotou výpovede po uplynutí 160 mesiacov od uzatvorenia zmluvy ( lehota zákazu výpovede ) s dvojročnou výpovednou lehotou.

Vzhľadom na hore uvedené skutočnosti Mesto musí riešiť všetky kroky na verejnom osvetlení na základe tejto uzatvorenej platnej zmluvy rokovacím

konaním.Čo sa týka prechodu pre chodcov, ohľadom potreby intenzívnejšieho osvetlenia budú riešené až po vykonaní schválenej **„Opravy siete VO nedotknutej rekonštrukciou“**. Na zrealizovanie tohto návrhu avšak je potrebné vyšpecifikovať miesta, o ktoré prechody by sa jednalo. Je potrebné vyhotoviť projektovú dokumentáciu, špeciálne merania a navrhnuť svietidlá, ktoré by intenzívnejšie osvetľovali tieto prechody. Samotná realizácia by mala za následok navýšenie rozpočtu verejného osvetlenia za príslušné kalendárne roky oproti terajšiemu stavu.