



<p>Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta</p>	<p><u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave</p>
<p>Prerokované : vo finančnej komisii dňa 02.12.2021</p>	<p>s c h v a ľ u j e</p>
<p>Vypracoval : Ing. Michal Brincko</p>	<p>predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela č. KN E 1774/1 trvalý trávny porast s výmerou 62 m² zapísaná na LV 4493 pre žiadateľa Tomáša Perlakiho, bydliskom Jarná 3, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 1 550,00 €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.</p>
<p>Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu</p>	
	<p>u k l a d á</p> <p>zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy</p> <p>Z: zástupca primátora mesta T: do 31.01. 2022</p>

DÔVODOVÁ SPRÁVA **k materiálu**

Perlaki Tomáš, Jarná 3, 048 01 Rožňava **- predaj pozemku mesta Rožňava**

Legislatívne východiská:	zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 1 550,- €, položka č. 231001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 04.11.2021 uznesením číslo 121/2021 schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela č. KN E 1774/1 trvalý trávny porast s výmerou 62 m² zapísaná na LV 4493 pre žiadateľa Tomáša Perlakiho, bydliskom Jarná 3, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 25,00 €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

Tento zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Predmetný pozemok sa nachádza v intraviláne mesta Rožňava, na konci Zlatej ulice pri rodinných domoch a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa.

Predmetom predaja bude pozemok v k. ú. Rožňava, parcela č. KN E 1774/1 trvalý trávny porast s výmerou 62 m² zapísaná na LV 4493.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predaja predmetného pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	02.12.2021	<i>odporúča MZ schváliť predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela č. KN E 1774/1 trvalý trávny porast s výmerou 62 m² zapísaná na LV 4493 pre žiadateľa Tomáša Perlakiho, bydliskom Jarná 3, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 1 550,00 €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci</i>

