



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 15. 05. 2025

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 53/2024 zo dňa 28. 03. 2024

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 05. 05. 2025	r u š í uznesenie MZ č. 53/2024 zo dňa 28. 03. 2024, ktorým bolo schválené zverejnenie zámeru predaja podielu vo výške 1/2 k pozemku, parc. č. KN C 2081/127 záhrada s celkovou výmerou 163 m ² zapísaného na LV č. 6613 v k. ú. Rožňava, pre Jána Fábiána a manž. Mgr. Máriu Fábiánovú, obaja bytom Zakarpatská č. 22 Rožňava
Vypracoval: Blanka Fábiánová	u k l a d á zabezpečiť oznámenie uznesenia
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu	Z: zástupca primátora mesta T: 31. 05. 2025

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 53/2024 zo dňa 28. 03. 2024

Legislatívne východiská:	Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu položka č. 233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 28. 03. 2024 uznesením č. 53/2023 **schválilo** zverejnenie zámeru predaja podielu vo výške 1/2 k pozemku, parc. č. KN C 2081/127 záhrada s celkovou výmerou 163 m² zapísaného na LV č. 6613 v k. ú. Rožňava, pre Jána Fábiána a manž. Mgr. Máriu Fábiánovú, obaja bytom Zakarpatská č. 22 Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 15,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

Zároveň mestské zastupiteľstvo uložilo osloviť podielového spoluvlastníka pozemku ohľadne uplatnenia zákonného predkupného práva.

Podielová spoluvlastníčka ponuku na uplatnenie predkupného práva prijala. T. č. prebieha v predmetnej záležitosti súdny spor.

Z uvedených dôvodov predkladáme návrh na zrušenie uznesenia MZ č.53/2023 zo dňa 28. 03. 2023.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	05. 05. 2025	po prerokovaní predloženého materiálu komisia odporúča MZ zrušiť uznesenie MZ č. 53/2024 zo dňa 28. 03. 2024, ktorým bolo schválené zverejnenie zámeru predaja podielu vo výške 1/2 k pozemku, parc. č. KN C 2081/127 záhrada s celkovou výmerou 163 m ² zapísaného na LV č. 6613 v k. ú. Rožňava, pre Jána Fábiána a manž. Mgr. Máriu Fábiánovú, obaja bytom Zakarpatská č. 22 Rožňava.

