



## MESTO ROŽŇAVA

---

Pre zasadnutie

Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa : 15. 05. 2025

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

### Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

<b>Predkladá:</b>  Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora	<u>Návrh na uznesenie:</u>  Mestské zastupiteľstvo v Rožňave <b>berie na vedomie</b> Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
<b>Prerokované :</b> -	
<b>Vypracovala :</b>  JUDr. Judita Jakobejová na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ, PO, RO, MP, obchodných spoločností	
<b>Materiál obsahuje:</b>  Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2014-2024, posledné z 27. 03. 2025	
<b>Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala :</b>  JUDr. K. Balážová, HKM	

## Splnené uznesenia

## Sledované uznesenia ( časti )

45/2021

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á

- preveriť možnosti využitia budovy na Ulici čučmianskej dlhej ( bývalé zdravotné stredisko) a možnosti získania dotácií na rekonštrukciu uvedenej budovy
- Budova na Ul. čučmianskej dlhej je v zlom technickom stave, v súčasnosti sa rieši vydanie súhlasu na predaj tejto budovy od spoločnosti MH Manažment a. s. ktorá je nástupníckou organizáciou po zaniknutom Fonde
- národného majetku SR. MH manažment a.s. listom zo dňa 12.05.2023 súhlas na predaj budovy podmieňuje súhlasom Ministerstva zdravotníctva SR. Ministerstvo zdravotníctva zaslalo vyjadrenie, že súhlas na predaj nie je možné z ich strany udeliť, nakoľko to nevyžaduje zmluva, ktorou bola budova prevedená do vlastníctva mesta. Toto vyjadrenie bolo zaslané spoločnosti MH manažment, ktorá zatiaľ nereagovala. Odporúčanie právnej zástupkyne mesta JUDr. Vnenčákovej je predať túto budovu obchodnou verejnou súťažou, aj keď nám MH Manažment súhlas nevydá. Materiál na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže s podmienkami bude predložený do MZ na jeho decembrové zasadnutie.
- Materiál na predaj predmetnej budovy bude predložený na zasadnutie orgánov mesta po konzultácii s JUDr. Sotolárom.
- pri najbližšej inventarizácii vykonať inventarizáciu všetkých chát vo vlastníctve mesta Rožňava a zabezpečiť v najbližšom štvorročnom období inventarizáciu všetkých budov vo vlastníctve mesta Rožňava

Z: zamestnanec poverený zastupovaním prednostu

T: ako v texte

Na júnové zasadnutie MZ bol predložený materiál – podmienky OVS na predaj budovy na Ul. čučmianskej dlhej č. 15 v Rožňave

## Uznesenia z roku 2017, ktoré sú vedené v evidencii

- 28/2017      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
informatívnu správu o „Ďurovej chate“,  
schvaľuje  
zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľností zapísaných na LV č. 3001, k.ú. Rožňava, Obec Rožňava, Okres Rožňava,  
Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:  
- parc.č. 6074/1 o výmere 3361 m2 zastavané plochy a nádvoria  
- chata súpisné číslo 2286 postavená na parcele č. 6074/2na dobu neurčitú  
pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o., 048 01 Rožňava z dôvodu, že táto mestská obchodná spoločnosť má prenajaté aj okolité pozemky, na ktorých vykonáva predmet činnosti  
ukladá  
1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľností na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke  
**SPLNENÉ: Zámer bol uverejnený dňa 07.03.2017**  
2/ zabezpečiť štúdiu na rekonštrukciu chaty a jej prerokovanie v komisii výstavby, územného plánovania, ŽP a MK  
Z: prednostka MsÚ  
T: do najbližšieho zasadnutia MZ  
**Komisia výstavby na zasadnutí dňa 10.04.2019 odporúča:**  
**prerokovať účel objektu na zasadnutí Komisie kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky, preveriť u spoločnosti Mestské lesy Rožňava s.r.o., stav prevedených prác na zabezpečení objektu proti ďalšiemu znehodnoteniu poveternostnými vplyvmi a znehodnocovanie vandalmi vyčísliť náklady na zakonzervovanie objektu zahrnúť Ďurovu chatu v zmysle odporúčania Komisie kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky do rozpočtu mesta Rožňava v roku 2021 – z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov sa uvedená akcia do rozpočtu na rok 2021 nezahrnula. Štúdia bola vypracovaná v roku 1994 Ing. arch. Petrom Tešlárom, Kópia štúdie je na MsÚ k. č. 206. Navrhujeme zvážiť zaradenie do rozpočtu na rok 2025.**
- 97/2017      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. súhlasí  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“  
ukladá  
predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program  
Z: prednostka MsÚ  
T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13  
2. schvaľuje

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t. j. vo výške 2 918,50 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

**Projekt bol ukončený, prebieha udržiavateľnosť projektu.**

98/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava – jazyková učebňa a učebňa biológie

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava-jazyková učebňa a učebňa biológie“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 3 478 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

**Projekt bol ukončený, prebieha udržiavateľnosť projektu.**

99/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „ZŠ Ulica pionierov Rožňava - obstaranie polytechnickej učebne“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „ZŠ Ulica pionierov Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 2 922,50 EUR;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

**Projekt bol ukončený, prebieha udržateľnosť projektu.**

186/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO4-SC431-2017-16 pre projekt s názvom „Návrh úpravy vnútroblokového priestranstva na sídlisku Družba v Rožňave“.

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16

2. s c h v a ľ u j e

predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Návrh úpravy vnútroblokového priestranstva na sídlisku Družba v Rožňave“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 21.246,84 EUR

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

**Stavba bola ukončená , odovzdanie a prevzatie staveniska sa uskutočnilo dňa 27.**

07. 2023, kolaudačné rozhodnutie nadobudlo účinnosť dňa 27. 09. 2023, všetky žiadosti o platby boli schválené, uhradené a prebieha obdobie udržiateľnosti projektu

## Uznesenia z roku 2019 ktoré sú v evidencii

- 196/2019      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. s ú h l a s í  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPLZ-PO6-SC611-2018-2- pre projekt s názvom „Prestupné bývanie v meste Rožňava“  
u k l a d á  
predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program ľudské zdroje  
Z: kancelária primátora mesta Rožňava  
T: podľa pokynov výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2  
2. s c h v a ľ u j e  
predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Prestupné bývanie v meste Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2 , ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;  
  - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
  - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Žiadosť bola podaná dňa 15. 11. 2024 v rámci výzvy s kódom PSK–UV–009-2024-DV-EFRR. Prebieha odborné hodnotenie projektu.
- 198/2019      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. s ú h l a s í  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-32 pre projekt s názvom „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“  
u k l a d á  
predložiť žiadosť o NFP na Riadiaci orgán pre Operačný program kvalita životného prostredia  
Z: kancelária primátora mesta Rožňava  
T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32  
2. s c h v a ľ u j e  
predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;  
  - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
  - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava



Pripravujú sa podklady pre podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-32 pre projekt s názvom „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“.

## Uznesenia z roku 2020, ktoré sú v evidencii

94/2020

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

a/ s c h v a ľ u j e

návrh na zmenu organizácie dopravy a dopravného značenia na ul. Sama Czabána, Čučmianska

b/ u k l a d á

zabezpečiť realizáciu zmeny dopravného značenia a organizáciu dopravy, vyznačiť parkovacie miesta v smere jazdy.

Zodpovedá: prednostka mestského úradu a riaditeľ TS

Termín: do 31. 12. 2020

Práve prebieha schvaľovanie upravenej projektovej dokumentácie zmeny organizácie dopravy na vyššie spomínaných úsekoch komunikácií

## Uznesenia z roku 2021, ktoré sú v evidencii

- 83/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
obstaranie zmien a doplnkov č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava  
u k l a d á  
1. zabezpečiť spoločnosť oprávnenú na vypracovanie zmien a doplnkov č. 8  
2. spracovať zmeny a doplnky č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava -  
**nerealizované**  
3. Mestskému úradu v Rožňave rokovat' so žiadateľmi o refundácii nákladov  
a následne podať MZ v Rožňave informáciu – **v štádiu riešenia s právnikom**  
**mesta**  
Z: vedúci odboru výstavby, ÚP, ŽP a MK  
T: 1,2/ do 31.7.2021  
3/ do 23.9.2021 – **prebieha VO na zhotoviteľa PD**  
**V tomto momente prebieha proces prerokovávania a schvaľovanie pod**  
**dohľadom odborne spôsobilej osoby na základe mandátnej zmluvy**
- 131/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok  
vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 pre projekt s názvom „ MŠ  
Ernesta Rótha 4 – Zníženie energetickej náročnosti budovy - Rožňava“  
u k l a d á  
predložiť žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako  
Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia  
v zastúpení Ministra životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho  
orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia  
Z: vedúca odboru školstva  
T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68  
s c h v a ľ u j e  
- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ MŠ Ernesta Rótha 4 –  
Zníženie energetickej náročnosti budovy - Rožňava“ realizovaného v rámci  
výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným  
územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava  
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia  
pomoci  
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného  
projektu vo výške minimálne 5%  
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu  
mesta  
**Žiadosť o NFP je v zásobníku projektov.**
- 132/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 pre projekt s názvom „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá – Rožňava“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministra životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia

Z: vedúca odboru školstva

T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68

s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá – Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5%
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

**Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná. Prebieha vyhodnotenie opakovaného verejného obstarávania.**

162/2021

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP –PO1\_SC111-2017-32 pre projekt s názvom „ Zavedenie efektívneho systému nakladania s odpadmi v meste Rožňava s cieľom zvýšenia úrovne miery triedenia odpadov “

u k l a d á

predložiť žiadosti o NFP na Ministerstvo životného prostredia SR ako poskytovateľa pre Operačný program Kvalita životného prostredia v tejto výzve

Z: vedúca odboru školstva

T: podľa pokynov výzvy OPKZP – PO1-SC111-2017-32

s c h v a ľ u j e

- Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Zavedenie efektívneho systému nakladania s odpadmi v meste Rožňava s cieľom zvýšenia úrovne miery triedenia odpadov“ realizovaného v rámci výzvy OPKP –PO1 –SC111 – 2017 -32, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške max. 5% , čo z celkových oprávnených výdavkov 881 485,68€ predstavuje čiastku 44 074,28€

- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Žiadosti o NFP bola schválená a podpísaná. Prebieha príprava VO.

## Uznesenia z roku 2022, ktoré sú v evidencii

- 40/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
financovanie kapitálových výdavkov schválených v rozpočte na rok 2022 formou bankového úveru od Slovenskej sporiteľne a. s. s fixným úrokom na obdobie desať rokov vo výške 2 000 000 mil € s postupným čerpaním  
u k l a d á  
Mestskému úradu v Rožňave predložiť žiadosť o čerpanie úveru v Slovenskej sporiteľni a. s.  
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová  
T: do 15. 04. 2022  
Zmluva so Slovenskou sporiteľňou a. s. na poskytnutie úveru v sume 2 mil. € bola podpísaná dňa 14. 4. 2022. Zverejnená bola dňa 29.4.2022 a účinná dňa 30. 4. 2022. Prvá žiadosť o čerpanie úveru bola zaslaná dňa 4.5.2022 na čerpanie vo výške 500 tis. €. MZ sú predkladané informačné správy.
- 161/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
informatívnu správu „Program zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“  
u k l a d á  
zabezpečiť obstaranie zariadenia na monitorovanie kvality ovzdušia v roku 2023  
Zabezpečenie monitorovania kvality ovzdušia akreditovanými zariadeniami vo vlastnej réžii je len ťažko realizovateľné. V spolupráci s MŽP SR, SHMÚ a Úradom KSK sa preto ukázalo pre potreby mesta dostatočné v prvej fáze zapojenie sa do projektu LIFE18 IPE/SK/000010 „Zlepšenie implementácie programov na zlepšenie kvality ovzdušia na Slovensku posilnením kapacít a kompetencií regionálnych a miestnych orgánov a podpora opatrení v oblasti kvality ovzdušia“.  
Na základe zmluvy uzatvorenej v júni 2023 medzi SHMÚ Bratislava a TS mesta Rožňava bola v období júl 2023 – jún 2024 opakovane sledovaná kvalita ovzdušia v meste. Mobilná automatická stanica bola umiestnená v priestore mestského cintorína. Všetky náklady súvisiace s prevádzkou zariadenia hradil SHMÚ. I. etapa meraní sa uskutočnila v auguste 2023, II. etapa v období február – apríl 2024. III. (kontrolná) etapa sa uskutoční v roku 2026. Mesto zatiaľ disponuje čiastkovými výsledkami z I. etapy a z mesiaca február II. etapy. SHMÚ v súčasnosti dokončuje záverečnú správu z prvých dvoch etáp.  
Jedným z cieľov mobilného monitorovania kvality ovzdušia je optimalizácia národnej siete stálych AMS. SHMÚ v súčasnosti pripravuje v spolupráci s mestom návrh, aby bola Rožňava perspektívne zaradená do tejto siete.  
Okrem uvedeného sa mesto Rožňava uchádza o zaradenie do monitorovania ovzdušia nízkonákladovými senzormi, koordinovaného Úradom KSK rovnako v rámci programu LIFE. Monitorovanie bude zamerané na jemné prachové častice PM<sub>2,5</sub> minimálne na dvoch stacionároch po dobu 2 rokov.

Informácia o zabezpečení monitorovania kvality ovzdušia v Rožňave bola prerokovaná na zasadnutí Komisie VÚPŽPMK dňa 12. marca. Následne po jej doplnení bude predložená na rokovanie Mestského zastupiteľstva dňa 15. mája 2025.

T: pri príprave návrhu rozpočtu mesta na rok 2023

1. Vytvoriť pracovnú skupinu pre vypracovanie návrhu „Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“, jeho následnú implementáciu a pravidelné vyhodnocovanie účinnosti prijatých opatrení

Bola vytvorená „ad hoc“ pracovná skupina a uskutočnilo sa viacero pracovných stretnutí so zástupcami inštitúcií, spolupracujúcich pri príprave a následnom realizovaní opatrení Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu. Členovia tejto pracovnej skupiny sa budú podieľať aj na dopracovaní návrhu "Programu zlepšenia kvality ovzdušia".

T: 31. 8. 2022

2. Vypracovať „Program zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“ a predložiť ho na schválenie Mestskému zastupiteľstvu

Boli spracované pasportizačné listy pre každý z 8 sektorov (1. Územné plánovanie; 2. Priemysel, poľnohospodárstvo a lesníctvo; 3. Environmentálne záťaž; 4. Doprava; 5. Lokálne zdroje; 6. Prvky infraštruktúry mesta a občianskej vybavenosti; 7. Zelená infraštruktúra; 8. Iné – technické vybavenie, informovanosť a osвета): pasportizačný list obsahuje popis nedostatkov, možnosti ich riešenia a návrh jednotlivých opatrení s uvedením popisu, obdobia realizácie, spôsobu merateľnosti a zodpovednosti za plnenie.

Po schválení Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre aglomeráciu Košice a Košický kraj (v súčasnosti prebieha vyhodnocovanie pripomienok k Správe o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu) budú prípadné vyplývajúce opatrenia pre samosprávu doplnené do návrhu PZKO pre Rožňavu a okolie; materiál by mal byť prerokovaný Mestským zastupiteľstvom v tomto kalendárnom roku.

T: 30. 6. 2023

Z: zástupca primátora mesta

193/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

- s realizáciou projektu mesta Rožňava z výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP pod názvom Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Rožňava, v rámci výzvy číslo OPII – 2021/7/16 – DOP Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako sprostredkovateľského orgánu pre OP Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, v zastúpení Ministerstva dopravy a výstavby SR

s c h v a ľ u j e

- zabezpečenie realizácie projektu s názvom Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Rožňava v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu zo strany žiadateľa vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, maximálne vo výške 17 800,- eur
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov

z rozpočtu mesta Rožňava

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová, vedúca odboru školstva

T: do 31. 12. 2023

Prebieha implementácia projektu



## Uznesenia z roku 2023, ktoré sú v evidencii

65/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu

„ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry“, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002. Ciele projektu sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a realizácie projektu po schválení žiadosti o príspevok

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 48,6%, t.j. 1 040 114,06 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 2 140 114,06 EUR

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Fondu na podporu športu 2022/002

**Prebieha implementácia projektu.**

68/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 a Komunitný plán sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 s nasledovnými zmenami :

- Strategickú časť v PHSR v oblasti sociálnych služieb zosúladiť s prioritami uvedenými v KPSS, keďže nie všetky aktivity sú v oboch dokumentoch rovnaké,
- v KPSS na strane 26 až 28 vynechať časť 2.2.1.7 : Podklady pre vypracovanie KPSS – ide o dáta sociálnych služieb len za rok 2021, nemá výpovednú hodnotu k analýze sociálnych služieb.

- v PHSR na strane 95 aktivitu 8.1.1.2.: Vytvorenie zariadení sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na aktivitu Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava
- v PHSR na strane 103 pri opatrení 8.1.1.2. Hlavný ukazovateľ: Sociálne služby nešpecifikovať len na vytvorenie zariadenia sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na: Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava.
- v PHSR pri na strane 128 v opatrení 8.1.1.1. ukazovateľ: Odbornosť opatrovateliek sa nemeria mernou jednotkou – počtom prijímateľov, je potrebné zmeniť mernú jednotku – napr. na odborná kvalifikácia zamestnancov.
- v KPSS na str. 50 doplniť v 3. odseku k službám, ktoré zabezpečuje mesto aj opatrovateľskú službu.
- v KPSS na str. 51, ods. 1 zmeniť počet opatrovateľov z 28 na 37.

u k l a d á

zaviesť mechanizmus realizácie rozvojových dokumentov mesta do činností samosprávy mesta T: 2023 - 2027

Vyhodnotiť plnenie PRSR a KPSS 1 ročne

T: 31. 03. 2024

31. 03. 2025

31. 03. 2026

31. 03. 2027

Zverejniť na webovom sídle mesta

T: 11.04.2023

T: Podľa ukladacej časti uznesenia

Z: vedúca odboru školstva

Po zapracovaní pripomienok bol zverejnený materiál na webovom sídle mesta.

148/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta zapísaných na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/406 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 191 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 1861/407 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 m<sup>2</sup>, pre Pavla Ďurána a manželku Alenu Ďuránovú, obaja bytom Laca Novomeského 27, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky mesto toho času nevyužíva a susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ich užívajú ako záhradu, za cenu 3 870,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 15. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch rokov na splátky v termíne do 15. 02. 2026. Ponechať v sledovaní.

149/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/410 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 191 m<sup>2</sup>, pre Juraja Ďurána a manž. Emíliu Ďuránovú, obaja bytom Laca Novomeského 21, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 2 865,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 05. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch rokov na splátky v termíne do 08. 02. 2026, ponechať v sledovaní.

152/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/408 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 250 m<sup>2</sup>, pre Ivetu Remiášovú, bytom Laca Novomeského 16, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, ktorá ho užíva ako záhradu, za cenu 3 750,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 08. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch rokov na splátky

154/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1866/633 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 139 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV 3001, pre Andreja Voľanského a Viktóriu Voľanskú, obaja bytom Bočná 5, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako časť dvora, za cenu 3 475,- € s úhradou kúpnej ceny v mesačných splátkach do 2 rokov. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 06. 11. 2023, KC na splátky

181/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

v y h l a s u j e

dobrovoľnú zbierku „ Podpora obnovy pomníka Františky Andrássyovej “ s cieľovou sumou finančných prostriedkov na reštaurátorské práce vo výške 400 000€ a so zapojením sa darcovských portálov donio.sk, starlab.sk, darujme.sk

u s t a n o v u j e

podmienky dobrovoľnej zbierky, ktoré sú uvedené v prílohe materiálu u k l a d á

zverejniť vyhlásenie dobrovoľnej zbierky na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta

T: 15. 11. 2023

Z: zástupca primátora mesta

Transparentný účet, ktorý bol založený za účelom zbierky na obnovu pomníka Františky Andrássyovej, bol ku dňu 19. 11. 2024 zrušený.

Nadalej však môžu darcovia prispievať na obnovu pomníka finančnými prostriedkami a to na nové číslo účtu SK0402000000350027228582.

Všetky finančné prostriedky na tomto novom účte budú použité výhradne na plánované reštaurovanie pomníka. Finančné prostriedky k 30. 04. 2025 na účet: .....

191/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

vysporiadanie vzájomných vzťahov týkajúcich sa pozemkov v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 2081, LV č. 2080 a LV č. 3485 vo vlastníctve MVDr. Estery Pengerovej, bytom Letná 17, Košice, MUDr. Enikő Sedlákovej, bytom Kuzmányho 15, Košice, Miroslavy Erdősovej, bytom Južná trieda 32, Košice a Róberta Erdősa bytom Južná trieda 32, Košice formou zámeny nehnuteľností za pozemky vo vlastníctve mesta u k l a d á

zabezpečiť oznámenie uznesenia a rokovať o schválenej alternatíve

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 03. 2024

Uznesenie bolo oznámené vlastníkom nehnuteľností dňa 28. 11. 2023, rokovanie sa zatiaľ neuskutočnilo

226/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

financovanie kapitálových výdavkov schválených v rozpočte na rok 2024 formou bankového úveru

ž i a d a

osloviť banky na predloženie ponuky na poskytnutie kapitálového úveru s postupným čerpaním do sumy 1 mil. € a so splatnosťou do 10 rokov

Z: zástupca primátora mesta

T: realizácia kapitálových výdavkov nekrytých vlastnými finančnými prostriedkami mesta v roku 2024

**Bude sa realizovať podľa termínu**

## Uznesenia z roku 2024, ktoré sú v evidencii

12/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenú parc. č. KN C 1891/24 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 m<sup>2</sup> a novovytvorenú parc. č. KN C 1891/25 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6 m<sup>2</sup> zamerané geometrickým plánom č. 22/2023, úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou pod č. 141/2023 zo dňa 27.04.2023 pre Východoslovenskú distribučnú a. s., so sídlom Mlynská 31, Košice, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 225,00 €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 03. 2024

Vklad bol povolený dňa 11. 02. 2025.

32/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

účasť mesta v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s.

Mesto má zámer nadobudnúť postavenie člena záujmového združenia právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s. po jeho vzniku. Záujmové združenie právnických osôb bude založené v intenciách § 20f a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“).

Klub majiteľov dlhopisov zatiaľ nevznikol (stav k 28. 04. 2025)

50/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 11 ods. 10 Zásad hospodárenia s majetkom mesta komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B mesta ROŽŇAVA (ďalej len „mesto“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Mesto má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48

Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

Počet prevádzaných akcií: akcie 116 834 kusov, ktoré nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B,

Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: 33,- € (slovom tridsaťtri eur).

Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.

Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: listinné.

Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: na meno.

Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou.

ISIN akcií: nebol pridelený.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech vybraného účastníka súťaže na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Mesto zriaďuje päťčlennú komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B mesta v obchodnej spoločnosti VVS, a. s., pozostávajúcu z nasledovných členov:

1. Ing. Attila Kelecsényi
2. Ing. Juraj Balázs
3. Miroslav Demény
4. Ladislav Dávid
5. Mgr. Michal Drengubiak

**Uznesenie bolo oznámené členom komisie dňa 12. 04. 2024**

53/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja podielu vo výške 1/2 k pozemku, parc. č. KN C 2081/127 záhrada s celkovou výmerou 163 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 6613 v k. ú. Rožňava, pre Jána Fábiána a manž. Mgr. Máriu Fábiánovú, obaja bytom Zakarpatská č. 22 Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 15,- €/m<sup>2</sup>.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta
2. osloviť podielového spoluvlastníka pozemku ohľadne uplatnenia zákonného predkupného práva

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja  
do 30. 04. 2024

Zámer bol zverejnený, ZP vypracovaný, pripravuje sa list na oslovenie podielového spoluvlastníka

59/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zámenu nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava:

pozemok novovytvorená parcela, parc. č. KN C 691/4 zast. plocha s výmerou 38 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parciel parc. č. KN C 691/1 zast. plocha s výmerou 203 m<sup>2</sup> a z parc.č. KN C 693 zast. plocha s výmerou 106 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 961, podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-59/2024 dňa 05. 03. 2024 v cene 476,90 € podľa Znaleckého posudku č. 8/2024 zo dňa 29. 02.2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom pripadne v prospech mesta

a

pozemok, novovytvorená parcela, parc. č. KN C 2246/4 zast. plocha s výmerou 38 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parcely parc. č. KN E 2384 zast. plocha s výmerou 1176 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 4493 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-59/2024 dňa 05. 03. 2024 v cene 476,90 € podľa Znaleckého posudku č. 8/2024 zo dňa 29. 02.2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom pripadne do podielového spoluvlastníctva v prospech Bc. Zoltána Juhásza bytom Budovateľská č.7 Rožňava a Klaudii Juhászovej bytom Gemer 170, Tornaľa poľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku uhradí žiadateľ a náklady za vklad do katastra nehnuteľností sa uhradí spoločne.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2024

Zámenná zmluva je pripravená na podpis, zatiaľ nepodpísaná, nakoľko žiadateľ vybavuje výmaz ťarchy z LV a súhlas banky, na ktorom je zapísaný pozemok, ktorý je predmetom zámeny

60/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

l. b e r i e   n a   v e d o m i e

Hodnotiacu správu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja, Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 – vyhodnotenie plnenia za rok 2023

u k l a d á

realizovať monitoring a vyhodnotenie plnenia PHSR a KPSS za rok 2024 v súlade so schváleným aktualizovaným implementačným mechanizmom



Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 03. 2025

Hodnotiaca správa bude predložená na zasadnutie MZ dňa 15. 05. 2025

61/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o poskytnutie prostriedkov z mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt „Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v Rožňave“.

u k l a d á  
predložiť žiadosť o poskytnutie prostriedkov na vykonávateľa výzvy: Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky.

Z: primátor mesta

T: podľa pokynov výzvy (Plán obnovy): 03I04-26-V01

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie žiadosti za účelom realizácie projektu: „Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v Rožňave“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava.

Výzva bola zrušená. Aktuálne je vyhlásená nová výzva. Po prehodnotení podmienok jej nastavenia budeme pripravovať novú žiadosť.

129/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice - Rožňava - modernizácia“, realizovaného v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiacim orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR.

2. s c h v a ľ u j e

predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice - Rožňava - modernizácia“, realizovaného v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiacim orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR a zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Programu Slovensko

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 8% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t.j. 59 294,12 EUR

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mesta Rožňava vo výške minimálne 30 521,01 EUR

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice - Rožňava - modernizácia“, realizovaného v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiacim orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR a zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Programu Slovensko

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiaceho orgánu pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR

**Žiadosť no NFP bola podaná. Pripravuje sa vyhlásenie VO.**

147/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e   n a   v e d o m i e

Informatívnu správu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na predaj nehnuteľností v k.ú. Rožňava, budovy na Ul. čučmianskej dlhej č. 1622/15 v Rožňave s pozemkami

s c h v a ľ u j e

zopakovať obchodnú verejnú súťaž s najnižším podaním vo výške 120 000 €

u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Z: zástupca primátora mesta

T: do 10. 10. 2024

**Na zasadnutie MZ bude predložená informatívna správa o neúspešnej OVS.**

178/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

financovanie kapitálových výdavkov schválených v rozpočte na rok 2025 formou bankového úveru

T: realizácia kapitálových výdavkov nekrytých vlastnými prostriedkami mesta v roku 2025

**Termín trvá**

188/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

alt. 1:

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1148 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 251 m<sup>2</sup> zapísaného na LV 3001, pre Arpáda Karala, bytom Zlatá 309/15, Rožňava

alt. 2:

prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1148 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 251 m<sup>2</sup> zapísaného na LV 3001, pre Arpáda Karala, bytom Zlatá 309/15, Rožňava

**Zaslané oznámenie uznesenia a výzva na vypratanie pozemku**

196/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

informatívnu správu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Rožňava, budovy na Ul. čučmianskej dlhej č. 1622/15 v Rožňave s pozemkami a

s chváľuje

zopakovať obchodnú verejnú súťaž s najnižším podaním vo výške 99 000 €

u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Z: zástupca primátora mesta

T: do 02. 01. 2025

**OVS bola vyhlásená**

197/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

informatívnu správu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na nájom nebytových priestorov – „Reštaurácia Tri ruže“,

s chváľuje

zopakovanie obchodnej verejnej súťaže s minimálnou výškou nájomného 15 000,- € ročne a

u k l a d á

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž

Z: zástupca primátora

T: do 2. 1. 2025

**OVS bola vyhlásená 15. 01. 2025. V stanovenej lehote bol doručený jeden súťažný návrh od spoločnosti eisenherz bistro s. r.o., ktorý spĺňal podmienky OVS. Zmluva o nájme nebytových priestorov bola uzavretá dňa 20. 03. 2025 s účinnosťou od 01. 04. 2025**

## Uznesenia z roku 2025, ktoré sú v evidencii

1/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s uzatvorením Zmluvy o NFP na projekt s názvom „ Zavedenie efektívneho systému nakladania s odpadmi v meste Rožňava „ v súlade s výzvou PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR“

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR

2. s c h v a ľ u j e

- štatutárny orgán prijímateľa je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom oprávnený na podpis zmluvy o poskytnutí NFP
- prijímateľ má zabezpečené zdroje financovania projektu najmenej vo výške zodpovedajúcej podielu spolufinancovania zo zdrojov prijímateľa spolu s výškou v zmysle schválených celkových oprávnených výdavkov podľa Rozhodnutia o schválení Žiadosti o poskytnutie NFP ( minimálne 8% z 343 946,86 eur, t. j. minimálne 27 515,75 eur )
- prijímateľ zabezpečí zdroje financovania na úhradu všetkých neoprávnených výdavkov na realizáciu aktivít projektu, ktoré vzniknú v priebehu realizácie aktivít projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie cieľa projektu v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP

**Žiadosť bola schválená. Zmluva o NFP je podpísaná, prebieha príprava VO.**

10/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 6181/1 lesný pozemok a KN E 2432/3 zast. plocha zapísaných na LV č. 4493 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Martina Ádáma bytom Košická 38, Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

T: 1. minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2. 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

**Geometrický plán je vypracovaný, rieši sa znalecký posudok**

12/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV 5321, časť parcely, parc. č. KN C 4420/13 zast. plocha s výmerou cca 294 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom do podielového spoluvlastníctva pre Vertikal – SOLID, s.r.o., Rožňavská Baňa 229, Rožňava, Katarínu Višňovskú bytom Edelényska 1993/2, Rožňava a Gabriela Grecmachera bytom Letná 36, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a l) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ do 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

Čaká sa na doručenie vypracovaného GP, bude objednaný ZP

13/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV 5321, časť parcely parc. č. KN C 4420/13 zast. plocha s výmerou cca 40 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom do podielového spoluvlastníctva v podiele po 1/2 pre Katarínu Višňovskú bytom Edelényska 1993/2, Rožňava a Gabriela Grecmachera bytom Letná 36, Rožňava podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a l) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ do 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

Čaká sa na vypracovanie GP, následne bude vypracovaný ZP. Čaká sa na územné konanie

15/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 875/701 ostatná plocha s výmerou 10 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená

z parc. č. KN C 875/279 ostatná plocha s výmerou 2108 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3001 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 28. 01. 2025 pod číslom G1-7/2025 pre STEFE ECB, s. r. o., so sídlom Zvolenská cesta 1A, Banská Bystrica podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a), b) a m) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 500,-€

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

T: 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 17. 03. 2025. Kúpna cena bola uhradená dňa 11. 04. 2025

16/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru nasledovnej zámeny pozemkov v k. ú. Rožňava: pozemok, časť s výmerou cca 50 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom z parciel parc. č. KN C 1610 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 523 m<sup>2</sup>, a z parc. č. KN C 1612/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 186 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 3001 v cene podľa znaleckého posudku prípadne v prospech Štefana Tököliho, bytom Jarná 27, Rožňava

a

pozemok časť s výmerou cca 25 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom z parc. č. KN C 1614/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 586 m<sup>2</sup> zapísaný na LV 5466 v cene podľa znaleckého posudku prípadne v prospech mesta Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a m) Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady súvisiace so zámenou bude znášať žiadateľ

za podmienok predloženia právoplatného územného rozhodnutia, ktorého súčasťou bude dopravné a stavebné riešenie križovatky Páterova – Rumunská, ktoré bude zabezpečené na náklady žiadateľa, ako aj vykonanie stavebných prác, ktoré budú vykonané na náklady žiadateľa

u k l a d á

1/. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov

2/. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ 31.03.2025

Z: zástupca primátora mesta

Čaká sa na vypracovanie GP, následne bude vypracovaný ZP

**U Z N E S E N I A**  
**zo zasadnutia MZ dňa 27. 03. 2025**

- 26/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 27/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. p r e r o k o v a l o  
návrh na doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava a  
2. u z n á š a s a  
na doplnení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava v čl. 2 ods. 7  
u k l a d á  
úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta  
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová  
T: do 15. 4. 2025  
**VZN bolo uverejnené dňa 15. 04. 2025**
- 28/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. prerokovalo  
návrh na doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o školských obvodoch v meste Rožňava a o spoločných školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava a  
2. uznáša sa  
na doplnení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o školských obvodoch v meste Rožňava a o spoločných školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava v Prílohe č. 1 ods. 3 podľa predloženého návrhu,  
u k l a d á  
úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta  
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová  
T: do 15. 4. 2025  
**VZN bolo uverejnené 15. 04. 2025**
- 29/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
p r e r o k o v a l o  
návrh na zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel a

u z n á š a s a

na zmenách a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel v Čl. 2 ods. 1 písm. r) a Čl. 14 ods. 2 a 3

Čl. 14

(2) Od úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel na platených parkovacích miestach v zónach A a B s voľným vjazdom sú oslobodené aj vozidlá s parkovacím preukazom prepravujúce fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ak sú splnené podmienky použitia parkovacieho preukazu podľa osobitného predpisu.

(3) Od úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel na platených parkovacích miestach v zóne D s voľným vjazdom, sú oslobodené aj vozidlá s parkovacím preukazom prepravujúce fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ak sú splnené podmienky použitia parkovacieho preukazu podľa osobitného predpisu a stoja na mieste vyhradenom pre vozidlá prepravujúce osoby s ťažkým zdravotným postihnutím a vozidlá, ktorým bolo pridelené vyhradené parkovacie miesto

a vypustení Čl. 16 podľa predloženého návrhu,

u k l a d á

úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora

T: do 15. 4. 2025

VZN bolo uverejnené 15. 04. 2025

30/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:

s c h v a ľ u j e

1. zmenu rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov RO na rok 2025 ako vyrovnaný rozpočet

Sumarizácia	príjmy	výdavky	prebytok + /schodok -
Bežný rozpočet - HČ	24 622 440 €	24 822 728 €	-200 288 €
Bežný rozpočet - PČ	5 000 €	5 000 €	0 €
Kapitálový rozpočet	17 854 768 €	24 086 433 €	-6 231 665 €
Finančné operácie	7 392 795 €	960 842 €	6 431 953 €
SPOLU	49 875 003 €	49 875 003 €	0 €



z toho:

Rozpočet - krytie	1. zmena rozpočtu
Bežné výdavky	24 822 728 €
kryté:	
- bežné príjmy - školy	10 385 169 €
- FO - príjmy - dotácie 2024 - školy	196 803 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2024 - školy	8 491 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2024	14 623 €
- bežné príjmy - ostatné	14 237 271 €
- FO - príjmy - dotácie 2024 - mesto	78 456 €
- FO - príjmy - 2024 - byty	95 000 €
- FO - príjmy - 2024 - vratka dot. za stravu	133 247 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2024	8 486 €
- FO - príjmy - ostatné	1 152 582 €
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>1 487 400 €</b>
Podnikateľská činnosť RO - výdavky	5 000 €
Podnikateľská činnosť RO - príjmy	5 000 €
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>0 €</b>
Kapitálové výdavky	24 086 433 €
kryté:	
- kapitálové príjmy	17 854 768 €
- FO - príjmy - 2023,2024 - dotácie	1 068 797 €
- FO - príjmy - úvery, ostatné	4 388 240 €
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	248 070 €
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>-526 558 €</b>
FO - výdavky	960 842 €

kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	0 €
kapitálové príjmy	
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>-960 842 €</b>
<b>celkom</b>	<b>0 €</b>

2. s c h v a ľ u j e zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2025  
3. s c h v a ľ u j e použitie rezervného fondu na bežné, kapitálové výdavky a výdavkové finančné operácie podľa rozpočtu mesta na rok 2025

a u k l a d á

- oznámiť rozpočtovým organizáciám schválenie zmeny rozpočtov na rok 2025

**bolo oznámené dňa 28. 03. 2025**

Termín: do 10.04.2025

- informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní rezervného fondu a úveru

**informačná správa pre poslancov MZ bude predložená**

Termín: po čerpaní finančných prostriedkov rezervného fondu a úveru

31/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podmienky kapitálového úveru, schváleného uznesením MZ v Rožňave č. 178/2024 na krytie kapitálových výdavkov schválených v rozpočte na rok 2025 od Prima banky, a. s. s variabilným úrokom na báze 12M Euribor na obdobie splácania 17 rokov, vo výške 3 000 000 € s jednorazovým čerpaním

u k l a d á

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí úveru a predložiť žiadosť o čerpanie úveru Prima banke, a. s.

**Zmluvy o termínovanom úvere bola uzatvorená dňa 07. 04. 2025, účinná dňa 08. 04. 2025, žiadosť o čerpanie úveru bola predložená dňa 07. 04. 2025**

32/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Koncepciu rozvoja športu mesta Rožňava 2025 – 2030 podľa predloženého návrhu

u k l a d á

zverejniť Koncepciu rozvoja športu mesta Rožňava 2025 – 2030 na webovom sídle mesta

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová

T: 15. 04. 2025

Koncepcia bola zverejnená na webovom sídle v termíne

33/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

menovanie nových členov redakčnej rady Rožňavských novín v zložení:

1. Ing. Štefan Barczy, MBA
2. PaedDr. Silvia Hajdúová
3. Ing. Filip Pollák
4. Mgr. Alžbeta Tamášová
5. Róbert Simko

Redakčná rada bola doplnená o menovaných členov, a začala svoju činnosť v novom zložení plnohodnotne. Prvé zasadnutie sa uskutočnilo 16. 04. 2025.

34/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 875/169 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 419 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV 3001, pre Petra Parditku, bytom Kružná 37, Brzotín, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,00 €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle

2/ zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ do 30. 04. 2025

Zámer bol zverejnený, ZP vypracovaný, predkladá sa na konečné schválenie

35/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 426/2 zast. Plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku – cirkevný zbor Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 25, Rožňava a pre Stelu Školníkovú a Miloslava Školníka, obaja bytom Kósu Schoppera č. 27, Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11

písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,-€/m<sup>2</sup>.  
Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2) zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1) minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2) 30. 04. 2025

Na májové zasadnutie bude predložený materiál na konečné schválenie predaja pozemku mesta

36/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 1866/918 orná pôda s výmerou 49 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parc. č. KN E 1846/13 orná pôda s výmerou 596 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 4743 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom pod číslom G1-3/2025 dňa 27. 01. 2025 pre Patrika Molčana a manželku Janu Molčanovú, obaja bytom Garbiarska č. 1, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 1 225,-€

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2025

Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 15. 04. 2025, kúpna cena bola uhradená dňa 25. 04. 2025

37/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 4420/18 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 28 m<sup>2</sup> zapísaná na LV 5321 pre Ladislava Sztupáka, bytom Edelényska 1990/40, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 700,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2025

Kúpna zmluva podpísaná zo strany kupujúceho, predložené na podpis p. primátorovi

38/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu pozemkov mesta v k. ú. Rožňava na dobu určitú 5 rokov, zapísaných na LV 3001, časť s výmerou 8 m<sup>2</sup> pre jedno telekomunikačné zariadenie z parcely č. KN C 875/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 8 953 m<sup>2</sup>,

z parcely č. KN C 875/165 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 6 030 m<sup>2</sup>,

z parcely č. KN C 1774/24 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 24 970 m<sup>2</sup> a

z parcely č. KN C 2081/13 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 7 051 m<sup>2</sup>, pre Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, podľa § 9aa ods. 2 písm. c) 138/1991 Zb. za cenu a podmienok dohodnutých Nájomnou zmluvou č. 462/2015 zo dňa 03.08.2015 v znení jej dodatkov.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie dodatku k nájomnej zmluve

Z: zástupca primátora

T: do 30. 04. 2025

**Dodatok k zmluve vypracovaný, zaslaný na podpis Slovak Telekomu**

39/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV 3001, časť s výmerou približne 24 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 1023/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 4 021 m<sup>2</sup>, pre Marcelu Rézmüvesovú, bytom Čučmianska 1346/28, Rožňava

**Oznámenie uznesenia zaslané poštou**

40/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

nasledovnú zámenu pozemkov v k. ú. Rožňava:

pozemok, parc. č. KN C 2086/142 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 5273, bezodplatne pripadne v prospech mesta Rožňava, Šafárikova 499/29, Rožňava

pozemok, parc. č. KN C 2086/143 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 3609, bezodplatne pripadne v prospech Mgr. Mariána Herška, bytom Mierová 288/9, Rožňava,

pozemok, parc. č. KN C 2086/144 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 28 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 2360, bezodplatne pripadne v prospech Simony Zatrochovej, bytom Dúhová 4150/5, Rožňava a

pozemok, parc. č. KN C 2086/145 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 32 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 3001, bezodplatne pripadne v prospech Vojtecha Tiszu a manž. Emílie Tiszovej, bytom Kyjevská 1897/13, Rožňava

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a), b) a d) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, bez finančnej náhrady za rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2025

**Zámenná zmluva vypracovaná, prebieha odsúhlasenie a podpisovanie**

41/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 7358 zast. plocha s výmerou 2 386 m<sup>2</sup> zapísaná LV č. 5716 a parc. č. KN E 2397/1 zast. plocha s výmerou 19 877 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 4493 to strpieť umiestnenie inžinierskej siete a jej príslušenstva na slúžiacich pozemkoch, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiace pozemky pri uložení, prevádzke, údržbe a opravách predmetnej inžinierskej siete, zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Komenského 50, Košice, v rámci stavby IBV Rožňava pri Slovnafte, stavebný objekt SO 03.1.1 Rozšírenie splaškovej kanalizácie – gravitačná časť, bezodplatne z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 15 ods. 7 Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2025

**Uznesenie bolo oznámené dňa 08. 04. 2025, po ukončení stavby a po porealizačnom zameraní trasy bude uzavretá zmluva o zriadení vecného bremena.**

42/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 189/2024 zo dňa 30.12.2024 nasledovne:

schvaľuje zverejnenie zámeru predaja pozemku, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 100 m<sup>2</sup>) vytvorený z parc. č. KN C 2038/5 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 115 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001 pre Slovenský rybársky zväz, Miestna organizácia Rožňava, so sídlom Hviezdoslavova 366/4, Rožňava, v spoluvlastníckom podiele 3/4, a pre JUDr. Ladislava Csákóa a manželku Ing. Alicu Csákóovú, bytom Hviezdoslavova 366/4, Rožňava,

v spoluvlastníckom podiele 1/4, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle

2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1./ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2./ 30. 04. 2025

**Zámer predaja zverejnený, predkladáme na konečné schválenie**

43/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

zrealizované práce v budove Kultúrno – kreatívneho centra Kláštor na Betliarskej ulici 2 v Rožňave Občianskym združením OTVOR DVOR za obdobie od 01. 11. 2023 do 31. 10. 2024 na 74 316,51€

s t a n o v u j e

výšku nájomného za užívanie nebytových priestorov v budove na Betliarskej ulici 2 v Rožňave Občianskym združením OTVOR DVOR za obdobie od 01. 11. 2023 do 31. 10. 2024 na 74 316,51€

u k l a d á

1. Uzatvoriť zmluvu o započítaní pohľadávok

2. Uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve

Z: zástupca primátora

T: do 15. 04. 2025

**Ad. A1 : zmluva bola uzavretá dňa 23. 04. 2025**

**Ad. A2 : dodatok bol uzavretý dňa 09. 04. 2025**

44/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie nasledovného hnutel'ného majetku:

nákladné vozidlá na zber komunálneho odpadu s príslušenstvom, spolu 5 kusov v celkovej nadobúdacej hodnote 595 500,- € do správy Odpadových služieb mesta Rožňava s účinnosťou od 15. 04. 2025

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnutel'ného majetku do správy

Z: zástupca primátora

T: do 15. 04. 2025

**Protokol bol vypracovaný a podpísaný**

- 45/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
správu o vykonanej inventarizácii majetku a záväzkov, rozdielu  
majetku a záväzkov k 31. 12. 2024
- 46/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
Správu o vykonanej inventarizácii majetku a záväzkov, rozdielu  
majetku a záväzkov k 31. 12. 2024  
s c h v a ľ u j e  
odpis majetku v správe Odpadových služieb mesta Rožňava  
v zmysle Inventarizačného zápisu ústrednej inventarizačnej komisie  
o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov, rozdielu majetku  
a záväzkov k 31. 12. 2024  
**Majetok bol vyradený z evidencie**
- 47/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
bezplatnú výpožičku minigolfového ihriska a tenisového kurtu v areáli  
Kúpaliska v Rožňave pre Mesto v pohybe OZ so sídlom Edelényska 48,  
048 01 Rožňava podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.  
138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa na  
dobu určitú, a to na roky 2025 až 2027 - počas letnej sezóny v mesiacoch  
júl a august, v rozsahu 90 hodín, v čase od 16.30 hod. do 18.00 hod.  
v zmysle čl. 4 ods. 8 písm. c) zásad hospodárenia s majetkom mesta  
z dôvodu: nájmu (výpožičky) nehnuteľností podporujúce všeobecne  
akceptovateľný verejnoprospešný účel.  
u k l a d á  
vypracovať zmluvu o bezplatnej výpožičke nebytových priestorov  
Z: riaditeľ TSMRV  
T: do 10. 04. 2025  
**Uznesenie splnené**