



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 26. 6. 2014

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Pozemok pod bytovým domom na Kyjevskej ul. č. 1882/20,22 – žiadosť vlastníkov bytov o odkúpenie spoluvlastníckych podielov k pozemku

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : v Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 16. 6. 2014 v Komisii výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií dňa 11. 6. 2014	A/ s c h v a ľ u j e predaj spoluvlastníckych podielov k pozemku parc. KN „C“ parc. č. 4051, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s výmerou 335 m ² , zapísanému na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Kyjevskej ul. č. 1882/20,22 v Rožňave za cenu 0,10 €/m² stanovenú podľa § 17 ods. 2 písm. d) Vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení potvrdenia od SBD, pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške 5,- €/m² , ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení potvrdenia od SBD,
Vypracoval: Mgr. Juraj Halyák	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Zoznam žiadateľov o predaj spoluvlastníckych podielov	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala : JUDr. K. Balážová	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: prednostka MsÚ T: do 90 dní od schválenia B/ n e s c h v a ľ u j e

Dôvodová správa

Vlastníci bytov, bývajúci na Kyjevskej ul. 1882/20,22 v Rožňave, na základe písomnej žiadosti doručenej mestskému úradu dňa 29. 5. 2014, požiadali o odkúpenie spoluvlastníckych podielov k pozemku pod bytovým domom parc. č. KN „C“ parc. č. 4051 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 335 m², zapísanému na LV č. 3001.

Vyhláška Ministerstva financií SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov stanovuje kúpnu cenu vo výške **0,10 €/m²** pre žiadateľov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD, alebo do vlastníctva ich dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu. Pre ostatných žiadateľov je cena stanovená dohodou vo výške **5,- €/m²**.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku na svojom zasadnutí dňa 16. 6. 2014 odporučila predložený materiál schváliť bez pripomienok.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií na svojom zasadnutí dňa 11. 6. 2014 odporučila predložený materiál schváliť bez pripomienok.

Zoznam žiadateľov:

- 1./ Mária Gereová
- 2./ Milan Matejka
- 3./ Tomáš Kováč a Eva Gerencseriová
- 4./ Július Dolák
- 5./ Ján Koronczi a manželka Anna
- 6./ Ing. Vladimír Ujházi a manželka MUDr. Dáša
- 7./ Jozef Romok Kušnier a manželka Libuša
- 8./ Alexander Bartók a manželka Zlata
- 9./ Irena Tencsová a manžel Zoltán
- 10./ Jaroslav Tóth a Beáta Kováčová
- 11./ Karol Grego
- 12./ Ján Gulykáš a manželka Katarína
- 13./ Zuzana Urbánová
- 14./ Igor Kubinyi
- 15./ Juraj Berczeli
- 16./ Nikola Ondrejová
- 17./ Viera Bukovičová a manžel Pavol
- 18./ Margita Levrincová
- 19./ Alžbeta Koóšová
- 20./ Arnold Ičo a manželka Helena
- 21./ Ivana Stachurová
- 22./ Marin Boholy
- 23./ Albert Takáč a manželka Anna
- 24./ Ján Uhrin a manželka Helena
- 25./ Mária Baraxová
- 26./ Štefan Kováč a manželka Alena
- 27./ Alexander Varga
- 28./ Ing. Igor Puškáš a manželka Zlatica
- 29./ Eva Jungerová
- 30./ Lea Rédvaiová
- 31./ Jozef Kurek a manželka Zuzana