



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 24.04.2014

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. predaj objektov v areáli ČOV Rožňava

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: V komisii výstavby dňa 9.4.2014, Vo finančnej komisii dňa 10.04.2014	A/ s c h v a ľ u j e ponúknutie objektov postavených na pozemkoch v k.ú. Brzotín, parc.č. KN C 1030/20 - nádrž, 1030/22 - nádrž , 1030/23- nádrž, 1030/13 - nádrž, 1030/15- nádrž, 1030/17 - nádrž, 1030/14, 1030/4 - strojovňa, 1030/5 , 1030/7 - nádrž, 1030/8 - nádrž, 1030/9- nádrž, 1030/10 - nádrž, 1030/11 - nádrž a 1030/12 - nádrž, ako nepeňažný vklad na zvýšenie základného imania spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Komenského č.50, Košice v cene podľa znaleckého posudku
Vypracoval : Blanka Fábiánová	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala : JUDr. Katarína Balážová	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku Z: prednostka MsÚ T: do 30 dní od predloženia znaleckého posudku B/ n e s c h v a ľ u j e

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

- predaj objektov v areáli ČOV Rožňava

Žiadosťou zo dňa 18.3.2014 Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Komenského 50, Košice požiadala o predaj objektov nachádzajúcich sa v areáli ČOV Rožňava.

Ide o nasledovné objekty, ktoré sú postavené na pozemkoch v k.ú. Brzotín, parc.č.KN C 1030/20 - nádrž, 1030/22 - nádrž , 1030/23- nádrž, 1030/13 - nádrž, 1030/15- nádrž, 1030/17 - nádrž, 1030/14, 1030/4 - strojovňa, 1030/5 , 1030/7 - nádrž, 1030/8 - nádrž, 1030/9- nádrž, 1030/10 - nádrž, 1030/11 - nádrž a 1030/12 – nádrž, podľa geometrického plánu č.00222585-034/95-58. Pozemky sú vo vlastníctve VVS, zapísané na LV č.23.

Žiadateľ má záujem investovať do rozsiahle rekonštrukcie týchto objektov v rámci prostriedkov z Eurofondov. Po odkúpení objektov by VVS znášala v plnej výške náklady na vypracovanie projektu, podanie žiadosti ako aj spolufinancovanie uvedenej rekonštrukcie. O predaj predmetných objektov žiadajú za symbolické 1 €.

Uvedená investícia je vedená v účtovníctve mesta na účte 042 – nedokončené investície, nakoľko sú stále v skúšobnej prevádzke, t.z. objekty nie sú zkolaudované, nie sú zaradené do majetku mesta , nie sú zapísané na liste vlastníctva mesta.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií pri MZ Rožňava na svojom zasadnutí dňa 12.2.2014 **odporučila** predaj nehnuteľností s podmienkou, že všetky finančné náklady spojené s majetkovým vysporiadaním bude znášať kupujúca strana a zároveň odporúča vyvolať rokovanie vo veci predaja na úrovni vedenia Mesta Rožňava a VVS a.s.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ Rožňava na svojom zasadnutí dňa 10.4.2014 po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť vloženie objektov nachádzajúcich sa v areáli ČOV ako nepeňažný vklad do spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť.

