



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Prehodnotenie a zrušenie Dodatku k zmluve – Gemerský banícky spolok „Bratstvo“ Rožňava

Predkladá:
Ing. Ivan Demény
riaditeľ TSM

Návrh na uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave

Prerokované:
Vo Finančnej komisii MZ v Rožňave
dňa 17.02.2014

A/ s c h v a ľ u j e :

Odpustenie nákladov spojených s užívaním
nebytových priestorov na Ak. Hronca 7
v Rožňave pre Gemerský banícky spolok
„Bratstvo“ vo výške 262,67€/ročne.

**Kontrolu zákonnosti a správnosti
návrhu na uznesenie vykonal:**
JUDr. Katarína Balážová
JUDr. Erika Mihalíková

B/ n e s c h v a ľ u j e

Vypracoval:
L. Dávid

Materiál obsahuje:
Dôvodovú správu
Žiadosť Gemerského banického spolku

Dôvodová správa
k žiadosti o prehodnotenie a zrušenie Dodatku k zmluve – Gemerský banícky spolok
„Bratstvo“, Rožňava

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 24.05.2012 uznesením č. 147/2012 schválilo úpravu výšky nájomného pre Banský spolok Bratstvo a to tak, že ho zaviazalo platiť za užívané nebytové priestory na Ak. Hronca 7 v Rožňave okrem doterajšieho nájomného 1,-€ ročne aj služby, vo výške 262,67€ ročne. Technické služby mesta Rožňava, ako správca nehnuteľného majetku mesta na základe horeuvedeného uznesenia vypracovali Dodatok č. 1 k Zmluve č. 52, ktorý doručili na podpis Gemerskému baníckemu spolku „Bratstvo“.

Dňa 02.07.2012 bol preposlaný Technickým službám mesta Rožňava od Mesta Rožňava prípis Gemerského baníckeho spolku Bratstvo, v ktorom žiada o prehodnotenie a zrušenie Dodatku vypracovaného na základe uznesenia 147/2012 a v ktorom ostáva pôvodné nájomné 1,- € ročne ale služby spojené s nájomom sú vyčíslené v sume 262,67 € ročne. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom rokovaní dňa 27.09.2012 uznesením č. 264/2012 neschválilo prejednávajú žiadosť.

Dňa 15.01.2014 bola doručená opätovná žiadosť o prehodnotenie a zrušenie Dodatku č. 1 k Zmluve č. 52 o nájme nebytových priestorov s výškou nájomného 1,- € ročne a platbou za služby vo výške 262,67€ ročne, ktoré v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuteľného majetku mesta, bodu B, čl. 4 predkladáme na prejednanie a schválenie.

Stanovisko Finančnej komisie zo dňa 17.02.2014:

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu neodporúča MZ schváliť odpustenie poplatku za služby

V Rožňave, 02.04.2014

Gemerský banický spolok „Bratstvo“, Rožňava
Adresa : Šafárikova 43, 04801 Rožňava



Došlo dňa:	15 JAN 2014	
Číslo:	9/14	Prílohy:
Prídelník:	P. DÁVID	

MATERIA DO MZ

Váž. pán

Pavol Burdiga

Primátor mesta

04801 Rožňava

Váš list značky/zo dňa

Vybavuje
Ing. Karol Tomány

Rožňava
10.12.2013

Vec: Nájomná zmluva

Dňa 21.6.2012 sme obdržali Dodatok č.1 k Zmluve č. 52 o nájme nebytových priestorov. Vzhľadom na zmenu oproti pôvodnému nájmu odsúhlasenú predchádzajúcim mestským zastupiteľstvom vo výške symbolického 1 €, žiadame Vás o prehodnotenie a zrušenie uvedeného dodatku.

Zdôvodnenie: Gemerský banický spolok Bratstvo v Rožňave reprezentuje Mesto Rožňavu pri rôznych spoločenských akciách a pri členských príspevkoch 5 € za člena za rok a pri počte členov 76, nie je schopný nový nájom zaplatiť. V porovnaní s ostatnými spolkami a cechmi Slovenska je náš spolok ukrivdený preto, že banícke spolky vo významných baníckych mestách a obciach nájom za prenájom priestorov neplatia, ba dokonca majú možnosť využívať zdarma telefónne a internetové pripojenia.

V prípade trvania na uvedenej výške nájomného prichádza do úvahy jedine zrušenie pôvodnej nájomnej zmluvy.

Za pochopenie ďakujeme a ostávame s pozdravom

Zdar Boh !

Ing. Štefan Molčík
Predseda GBS Bratstvo

Co: Technické služby Mesta Rožňava

IČO – 31299334
Číslo účtu: 1337851358/0200
Kontakt: tel. +421907996391

