



# M E S T O   R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 31.01.2013

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

## **ARPROG, a.s. Partizánska 3878/86 A, Poprad - priamy prenájom pozemku mesta**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované :</b> v komisii výstavby dňa 16.01.2013, v komisii finančnej dňa 24.01.2013	<b>A/ s c h v a ľ u j e</b>  priamy prenájom pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely s výmerou 1250 m <sup>2</sup> z parc.č. KN C 4413/1 zast. plocha s celkovou výmerou 3667 m <sup>2</sup> , zapísanej na LV č. 3001, pre spoločnosť ARPROG, a.s. Partizánska 3878/86 A, Poprad podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetná spoločnosť realizuje stavbu vo verejnom záujme, za nájomné vo výške 3,50 €/m <sup>2</sup> /rok
<b>Vypracoval :</b> Perla Ádámová	
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafickú prílohu	u k l a d á
<b>Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali :</b>  JUDr. K. Balážová	zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy  T: do 10 dní po schválení MZ Z: prednostka MsÚ  <b>B/ n e s c h v a ľ u j e</b>

## **ARPROG, a.s. Partizánska 3878/86 A, Poprad** **- priamy prenájom pozemku mesta**

---

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave uznesením č. 330/2012 zo dňa 29.11.2012 schválilo zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č. KN-C 4413/1 zastavaná plocha o výmere 1250 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3001, pre spoločnosť ARPROG, a.s. Partizánska 3878/86 A, Poprad, podľa § 9a) ods.9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetná spoločnosť realizuje stavbu vo verejnom záujme, za nájomné vo výške 3,50 €/m<sup>2</sup>/rok.

Nájom bude uzavretý na dobu určitú od 01.05.2012 do ukončenia stavby s názvom “ Odkanalizovanie v aglomerácii Rožňava mestská časť Nadabula a Rožňavská baňa“. Výška nájomného za nájom časti predmetného pozemku s výmerou 1250 m<sup>2</sup>, ktorý bude využívaný pre dočasnú skládku štrku, bude vo výške **4 375 € za rok**.

Zámer priameho prenájmu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Tento materiál predkladáme za účelom konečného schválenia priameho prenájmu časti nehnuteľnosti pre spoločnosť ARPROG, a.s. Partizánska 3878/86 A, Poprad.

**Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií pri MZ v Rožňave** na svojom zasadnutí dňa 16.01.2013 **odporučila** MZ v Rožňave schváliť priamy prenájom pozemku mesta na uskladnenie štrkopieskov od 01.05.2012 do ukončenia stavby kanalizácie Sever Rožňava a Nadabula.

