



# M E S T O   R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 28. 11. 2013

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

## **Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Rožňava – návrh na doplnenie**

**Predkladá:**

JUDr. Erika Mihaliková  
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo  
v Rožňave

**Prerokované:**

V komisii finančnej, podnikateľskej a správy  
mestského majetku dňa 18.11.2013

**A/ s c h v a ľ u j e**

doplnenie ustanovenia čl. 3 bodu A Pozemky o  
ods. 11 Zásad pre určovanie výšky nájomného za  
nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného  
majetku vo vlastníctve mesta podľa predloženého  
návrhu

**Kontrolu zákonnosti a správnosti  
návrhu na uznesenie vykonal:**

JUDr. Katarína Balážová

u k l a d á

zverejniť úplné znenie Zásad pre určovanie výšky  
nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností  
a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta na  
úradnej tabuli a webovej stránke mesta

**Vypracoval :**

JUDr. Erika Mihaliková

T: do 10 dní

Z: prednostka MsÚ

**Materiál obsahuje:**

Dôvodovú správu

**B/ n e s c h v a ľ u j e**

## **Dôvodová správa k návrhu na doplnenie Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťel'ného majetku vo vlastníctve mesta Rožňava**

Mesto Rožňava organizuje príležitostné predajné akcie tri krát v kalendárnom roku. Ide o Veľkonočný trh, organizovaný pred Veľkonočnými sviatkami, Rožňavský jarmok organizovaný v rámci podujatia Dni mesta Rožňava v mesiaci september a o Vianočný trh, ktorý sa organizuje v mesiaci december.

Podľa ustanovenia §5 ods.1 zákona č.178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach pre trhovisko, tržnicu a príležitostný trh je správca trhoviska povinný vypracovať trhový poriadok, ktorý obec po jeho schválení vydá všeobecne záväzným nariadením.

Podľa doterajšej praxe bolo pri organizovaní jednotlivých predajných akcií vydávané všeobecne záväzné nariadenie pri každej akcii, ktorého súčasťou boli aj poplatky za trhové miesto.. Navrhujeme poplatky za trhové miesto preklasifikovať na nájomné za pozemok, a na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva predložiť návrh všeobecne záväzného nariadenia o trhovom poriadku počas príležitostných akcií organizovaných na území mesta, ktoré by všeobecne upravovalo podmienky a pravidlá takéhoto predaja.

### **Čl. 3 Cena za prenájom A Pozemky**

11/ Pozemky na umiestnenie predajného zariadenia počas predajných akcií (Rožňavský jarmok, Vianočné trhy, Veľkonočné trhy) nasledovne:

O sekcia (stánky s občerstvením): 1 predajné miesto 3x2 m.....100,-€ a za každýďalší meter štvorcový , na umiestnenie stolov a prístreškov pre konzumentov pred svojim stánkom 4,-€

A sekcia (stánky s ostatným sortimentom): 1 predajné miesto 3x2 m .....90,-€

R sekcia (remeselníci a drobní výrobcovia ľudovo-umeleckých výrobkov) .....10,-€

**Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku** na svojom zasadnutí dňa 18.11.2013 odporúča MZ schváliť návrh na doplnenie zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťel'ného majetku vo vlastníctve mesta Rožňava.