



# M E S T O R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 28.11.2013

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

## Návrh na zníženie nájomného za prenájom miestností slúžiacich ako sklad pre Centrum voľného času, Akademika Hronca 100/9A v Rožňave

<b>Predkladá:</b> Izabella Hurajtová riaditeľka CVC	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované :</b> v Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa: 18.11.2013	<b>A/ s c h v a ľ u j e</b>  Zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov slúžiacich ako skladové priestory pre Centrum voľného času, Akademika Hronca 100/9A v Rožňave o výmere 48 m <sup>2</sup> , v budove súp. č. 3490 postavenej na pozemku parc. č. 44/1 zapísanej na LV č. 3001 na 1,- €/školský rok 2013/2014, v zmysle Čl. 3 bod B ods.4 Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta
<b>Vypracovala :</b> Mgr. Izabella Hurajtová, riaditeľka CVC	u k l a d á
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu	vypracovať dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov
<b>Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali :</b>  JUDr. K. Balážová  JUDr. E. Mihaliková	T: do 5 dní Z: riaditeľ technických služieb  <b>B/ n e s c h v a ľ u j e</b>

## **Dôvodová správa**

Centrum voľného času sa k 1. aprílu 2013 presťahovalo do nových priestorov na Akademika Hronca 100/9A. Z dôvodu nedostatku priestorov sa na uskladnenie inventáru užívajú ako skladovacie priestory a priestory na prevádzkovú údržbu miestnosti v zadnom trakte UniCreditBank, ktorých správcom sú Technické služby mesta Rožňava. Jedná sa o nebytové priestory v budove súp. č. 3490 postavenej na pozemku parc. č. 44/1 zapísanej na LV č. 3001. Ich výmera je 16,80 m<sup>2</sup>, 16,80 m<sup>2</sup>, 14,40 m<sup>2</sup> (spolu 48 m<sup>2</sup>). CVČ len veľmi obmedzene používa svetlo a vodu, vykurovanie miestností nefunguje. Žiadame preto o zníženie nájomného na 1,- €/ v zmysle Čl. 3 bod B ods.4 Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta a čo najnižšie platby za spotrebu el. energie a vody.

Dňa 18.11.2013 návrh prerokovala **Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ v Rožňave**. Uznesením komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Rožňave schváliť na škol. rok 2013/2014 ročné nájomné vo výške 1,- €. Média účtovať podľa prepočtu.