



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 27.6.2013

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave b e r i e n a v e d o m i e Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
Prerokované :	
Vypracovala : Helena Šujanská na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ	
Materiál obsahuje: Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2008 – 2010 z roku 2011 z roku 2012 z roku 2013 zo dňa 25.4.2013 a 30.5.2013	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali : JUDr. K. Balážová	

Uznesenia z roku 2013 , ktoré ostávajú v evidencii
Plnenie U MZ zo dňa 25.4.2013 a 30.5.2013

- 13//2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
aktualizáciu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Rožňava
maďarský dom – Rákoczi Magyar Ház
u k l a d á
zabezpečiť zintenzívnenie a skvalitnenie práce riadiaceho orgánu
a monitorovacieho výboru PHSaR - štvrťročne prehodnocovať PHSaR
v komisiách MZ
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : ako v texte
Plnenie PHSaR bude predložené na najbližšie zasadnutie MZ.
- 18/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Predaj pozemku mesta parc. č. KN-C 525/1 v k. ú. Rožňava
Uznesenie bolo žiadateľovi oznámené. Bol vyzvaný, aby sa vyjadril, či je ochotný zaplatiť nájomné za celú výmeru pozemku za 3 roky spätne
Právny zástupca I. Liptáka oznámil, že s takýmto riešením nesúhlasí. Spisovú dokumentáciu prevzal JUDr. Török, ktorý mesto zastupuje v súdnom spore s menovaným.
- 23/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zvýšenie nájomného za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve
Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Rožňava, Nám. baníkov 20, Rožňava v k.
ú. Rožňava
u k l a d á
2. rokovať o možnosti predaja pozemku ako aj o úpravu zmluvy o vecnom
bremene
Zodpovedný : prednosta mestského úradu *Termín : 30.6.2013*
- 32/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e p r i j a l o
uznesenie k materiálu : Rozvoj cestovného ruchu v regióne – dôvody
a postupy
- 50/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Vyhodnotenie plnenia ročnej zmluvy s firmou Brantner Gemer s.r.o Rimavská
Sobota na rok 2012
u k l a d á
vypracovať stratégiu nakladania s komunálnym odpadom a drobným
stavebným odpadom pre mesto Rožňava v zmysle platných legislatívnych
požiadaviek v roku 2013
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : apríl 2013

Komisia výstavby, ÚP, ŽP a MK zo dňa 10.04.2013 prerokovala pripravený materiál a neodporučila schváliť z dôvodu, že je potrebné počkať na schválenie Programu odpadového hospodárstva Košického kraja. Po schválení Programu odpadového hospodárstva Košického kraja doplniť program mesta a znovu predložiť do komisie výstavby.

Finančná komisia prerokovala materiál a zobrala na vedomie, že stratégia je v príprave.

60/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

1. Dodatok č. 1 ku Konceptii škôl a školských zariadení mesta Rožňava na obdobie 2012 - 2016

2. Vyraďenie zo siete škôl a školských zariadení a následné zrušenie Základnej školy Sama Tomášika, Zeleného stromu 14, 048 01 Rožňava k 31.8.2013

Na základe tohto uznesenia, Odbor školstva po vyžiadaní stanovísk Rady školy pri tejto základnej škole, Štátnej školskej inšpekcii a Odboru školstva Obvodného úradu v Košiciach, zaslal na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR dňa 9.4.2013 žiadosť o vyraďenie tejto základnej školy zo siete. Ministerstvo má 60 dňovú zákonnú lehotu na vyjadrenie.

Ministerstvo si dňa 24.4.2013 vyžiadalo, ešte doplnenie dokumentácie o vyjadrenie nástupníckych škôl, že majú priestorové a personálne podmienky na prebratie žiakov rušenej školy - uvedené vyjadrenia, ale zákon 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve nepožaduje. Napriek tomu boli vyjadrenia zaslané. Dňa 12.6.2013 Ministerstvo žiadalo doplnenie argumentácie v prospech vyradenia školy, napriek tomu že Štátna školská inšpekcia a Obvodný úrad Košice – Odbor školstva dali kladné stanoviská k vyradeniu školy. Argumentácia bola v ten deň odoslaná. K dnešnému dňu 19.6.2013 zatiaľ Ministerstvo školstva SR, nerozhodlo o vyradení školy zo siete.

63/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o vyhodnotení Vianočných trhov 2012 v Rožňave
u k l a d á

1. náklady na odpratanie snehu v prípade organizovania Vianočných trhov v Rožňave zahrnúť do rozpočtu akcie
2. zachovať charakter organizovaných Vianočných trhov v Rožňave – oddeliť od obchodného trhu
3. výsledky slabých stránok a ohrozenia, uvedené v materiáli premietnuť v dôvodovej správe k VZN o organizovaní Vianočných trhov v Rožňave v roku 2013

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : ako v texte

Termín trvá.

74/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 332/2012 zo dňa 29.11.2012 nasledovne:

predaj prebytočného majetku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č.704:

- budovy Centra voľného času na Šafárikovej ulici č.100 v Rožňave, postavenej na pozemku parc. č. KN C 1974, s.č.434
- pozemku parc. č. KN C 1974 zastavaná plocha o výmere 701 m²
- pozemku parc. č. KN C 1975/1 ostatná plocha o výmere 1834 m²
formou dobrovoľnej dražby s najnižším podaním vo výške 222.000.- € podľa návrhu komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku zo dňa 20.3.2013. Minimálne prihodenie, ktoré môže účastník dražby urobiť bude vo výške 10 000.- €.

r u š í

uznesenie MZ č. 59/2013 zo dňa 28.2.2013, ktorým boli schválené podmienky obchodnej verejnej súťaže

u k l a d á

zabezpečiť vykonanie dobrovoľnej dražby

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 30.4.2013

Mesto vyhlásilo VO – zákazka s nízkou hodnotou na poskytovanie služby : predaj nehnuteľností formou dobrovoľnej dražby, lehota na preloženie ponúk je 24.4.2013 do 10.00 hod.

Na základe výsledku VO dobrovoľnú dražbu uskutoční spoločnosť AUCTION – Prvá dražobná spol., s.r.o. Banská Bystrica dňa 17.7.2013.

75/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Zmenu v sieti škôl a školských zariadení z dôvodu presťahovania ZUŠ z adresy Normová 2 v Rožňave do budovy na ulici Akademika Hronca 3490/9B.

2. Zaradenie do siete elokovaného pracoviska ZUŠ na ulici Akademika Hronca 102/9 v Rožňave

Na základe uznesenia sa vyžiadali stanoviská Štátnej školskej inšpekcie a odboru školstva ObÚ Košice. Po ich obdržaní bude vypracovaná žiadosť o zmenu v sieti škôl a školských zariadení, ktorá bude následne zaslaná ministerstvu školstva.

Žiadosť o zmenu v sieti bola vypracovaná a odoslaná na Ministerstvo školstva dňa 25.3.2013. Ministerstvo vyžiadalo ďalšie podklady a to stanovisko Inšpektorátu práce v Košiciach. Inšpektorát práce, vydal dňa 29.5.2013 stanovisko, ktoré potvrdzuje že priestory vyhovujú predpisom týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Stanovisko bolo dňa 4.6.2013 odoslané na Ministerstvo školstva. Dňa 17.6.2013 Ministerstvo školstva zaslalo rozhodnutie zo dňa 5.6.2013 o zmene v sieti škôl a školských zariadení a zaradení do siete elokovaného pracoviska ZUŠ od 1.9.2014.

76/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

vyradenie zo siete škôl a školských zariadení a následné zrušenie CVČ ako súčasti ZŠ Ulica pionierov 1 a CVČ ako súčasti ZŠ akad. Jura Hronca, Zakarpatská 12 v Rožňave

u k l a d á

vytvoriť pracovnú skupinu zo zástupcov ZŠ, klubov, trénerov za účelom prípravy analýzy stavu a ďalšieho fungovania CVČ

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : máj 2013

Na základe uznesenia boli vypracované žiadosti o vyjadrenie, v zmysle § 17 ods. 2 písm. g) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle neskorších predpisov, na Štátnu školskú inšpekciu a Obvodný úrad v Košiciach - Odbor školstva. Po ich obdržaní bude vypracovaná žiadosť na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky o vyraďenie týchto školských zariadení zo siete škôl a školských zariadení.

Žiadosť o vyraďenie školských zariadení zo siete bola spracovaná dňa 2.5.2013 a následne po podpísaní primátorom mesta odoslaná na Ministerstvo školstva SR. Ministerstvo dňa 23.5.2013 vydalo rozhodnutie o vyraďení zo siete škôl a školských zariadení týchto centier voľného času. Na základe uvedeného rozhodnutia predkladáme na júnové rokovanie Mestského zastupiteľstva v Rožňave návrh dvoch VZN o zrušení týchto školských zariadení.

80/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiály :

- VZN mesta Rožňava o podmienkach pridelovania bytov určených pre obyvateľov mesta Rožňava postavených s podporou štátu – návrh na zmeny a doplnky
- VZN mesta, ktorým sa stanovujú zásady pridelovania bytov vo vlastníctve mesta Rožňava
- Návrh na použitie finančných prostriedkov získaných v rámci dedičského konania č. 8 D/120/2009 – *materiál je zaradený do MZ 27.6.2013*
- Poslanecký návrh na čiastkovú revitalizáciu malého parku – Námestie baníkov - *materiál je zaradený do MZ 27.6.2013*

82/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o ukončenom súdnom spore o určení vlastníckeho práva k nehnuteľnosti - budova ZUŠ na ulici Normovej č.2 v Rožňave

Na základe požiadavky poslanca MZ p. Kuhna hlavná kontrolórka predkladá nasledovnú informáciu :

Na poslednom zasadnutí MZ p. Bc. Ivana Kuhn MA naniesol otázku, či postupom vtedajšieho primátora nedošlo k porušeniu zákona o správe majetku miestnej samosprávy, a ak došlo, či je premlčaný takýto skutok alebo nie.

Podľa môjho zistenia otázka vrátenia, vydania nehnuteľnosti nebola predmetom rokovania mestského zastupiteľstva. Nepostupovalo sa v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Z.z., podľa vtedy platného znenia. Pri prejednávaní tejto právnej veci na Najvyššom súde však na konečný rozsudok táto skutočnosť nemala vplyv, keďže súd dospel k záveru, že žalobca /mesto Rožňava/ neosvedčil naliehavý právny záujem na učení vlastníctva.

Premlčacia lehota na uplatnenie právnej zodpovednosti je v trestnom práve 3 – 5 rokov podľa novej hornej hranice trestu a podľa občianskeho práva je všeobecná premlčacia lehota 3 roky. Premlčacej lehote nepodliehajú okrem iných: vlastnícke právo k veci a právo na určenie absolútnej neplatnosti právneho úkonu. Pravdepodobne určenie vlastníckeho práva bude predmetom ďalšieho súdneho konania.

90/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 s c h v a ľ u j e
 zmenu Rokovacieho poriadku MZ :
 • doplnenie ods. 3 § 5
 • doplnenie ods. 7 § 9
 podľa návrhu Mestského úradu v Rožňave s tým, že ostatné ustanovenia Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Rožňave ostávajú nezmenené
 u k l a d á
 na najbližšom zasadnutí MZ prerokovať všetky písomné návrhy na zmenu rokovacieho poriadku MZ
 Zodpovedný : prednosta mestského úradu
 Termín : ako v texte
*Rokovací poriadok je zverejnený na internetovej stránke mesta.
 Písomné návrhy na zmenu rokovacieho poriadku budú zaradené do programu rokovania MZ 27.6.2013*

91/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 b e r i e n a v e d o m i e
 informatívnu správu o výsledku projektu „Procesný a personálny audit MsÚ Rožňava“
 - - -

92/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 b e r i e n a v e d o m i e
 stanovisko kontrolórky mesta k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2013 – 2015 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2013
 s c h v a ľ u j e
 1) rozpočet mesta na rok 2013 vrátane programového rozpočtu : ako vyrovnaný
 z toho:

				schodok - prebytok +
bežné príjmy	11 807 860	bežné výdavky	11 786 534	21 326
kapitálové príjmy	5 517 594	kapitálové výdavky	4 031 905	1 485 689
finančné operácie – príjmy	843 082	finančné operácie - výdavky	2 350 097	-1 507 015
celkom	18 168 536		18 168 536	0

2) použitie prebytku bežného a kapitálového rozpočtu na krytie finančných výdavkov - splátok úveru nasledovne:

Krytie: €
 bežné výdavky - školy 3 498 159
 kryté:
 - bežné príjmy na školy - PK 3 363 423
 - FO - príjmy - dotácie r. 2012 134 736

bežné príjmy z mesta	
prebytok +, schodok -	0
bežné výdavky - ostatné	8 288 375
kryté:	
- bežné príjmy	8 444 437
- FO - príjmy - dotácie r. 2012	7 074
prebytok z roku 2012 - KO + byty	51 821
prebytok +, schodok	- 214 957
kapitálové výdavky	4 031 905
kryté:	
- kapitálové príjmy	4 495 020
- FO - príjmy - úvery	473 331
prebytok z roku 2012	176 120
prebytok +, schodok -	1 112 566
FO - výdavky	2 350 097
kryté:	
FO - príjmy	0
dotácia	1 022 574
prebytok +, schodok -	-1 327 523
celkom	0
3) limit príspevkov pre príspevkové organizácie	
pre MsD Actores vo výške	61 179 €
pre Turistické informačné centrum vo výške	20 831 €
pre Technické služby vo výške	630 000 €
4) rozpočet príspevkových organizácií na roky 2013 – 2015	
pre MsD Actores, príspevkovú organizáciu	
pre Turistické informačné centrum, príspevkovú organizáciu	
pre Technické služby mesta Rožňava, príspevkovú organizáciu .	
5) použitie príspevku pre príspevkovú organizáciu Technické služby na jednotlivé činnosti v predloženom rozsahu	
6) príspevok na zabezpečenie MHD v meste pre Eurobus, a.s. Košice , DZ Rožňava vo výške	41 823 €
7) rozpočet rozpočtových organizácií na roky 2013 - 2015	
8) kapitálové výdavky mesta tak, ako je to uvedené v tabuľke kapitálové výdavky na rok 2013	
9) rozpočet vrátane programového rozpočtu na roky 2014 – 2015	
10) združenie finančných prostriedkov na nákup techniky pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o. a Technické služby mesta Rožňava, príspevkovú organizáciu v sume 5 000 € za Technické služby	
	7 500 € za Mestské lesy, s.r.o.

Zmluva o združení finančných prostriedkov bola podpísaná 3.6.2013

Kúpna zmluva bola zaslaná predávajúcemu na podpis.

u k l a d á

a/ oznámiť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám schválenie rozpočtov na rok 2013 vrátane programového rozpočtu

Oznámené listom dňa 2.5.2013

b/ dodržať čerpanie výdavkov rozpočtu k 31.12.2013 na úrovni 95 %, z toho k 30.6.2013 do výšky 45%

c/ prehodnotiť plnenie rozpočtu mesta k 30.6.2013 a k 30.9.2013

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : a/ do 10 dní od schválenia
b/ ako v texte
c/ ako v texte

93/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Správu o inventarizácii majetku a záväzkov Mesta Rožňava k 31.12.2012

a

schvaľuje

vyraďenie nasledovného majetku Mesta Rožňava podľa Zápisnice Ústrednej inventarizačnej komisie

– projekty z účtu 042:

- detské ihrisko P. J. Šafárika v hodnote 500,- €
- Námestie baníkov v hodnote 4 282,- €
- Prístavba šatne futbalového štadióna v hodnote 2 328,- €
- Komunikácia kolónia Rožňavská Baňa v hodnote 150,- €
- Gotická cesta v hodnote 12 203,45 €
- 10 b.j. nižší štandard v hodnote 3 651,- €
- IBV za Ul. Z. Fábryho v hodnote 1 593,31 €
- Rekonštrukcia malometrážnych bytov zateplenia v hodnote 3 239,06 €
- Radnica v hodnote 6 937,26 €
- 13 b.j. Krátka v hodnote 2 159,60 €
- Radnica nádvorie v hodnote 1 593,31 €
- Rekonštrukcia vojnových hrobov v hodnote 792,- €

z dôvodu, že uvedené investičné akcie sa v dlhodobom období nebudú realizovať pre nedostatok finančných prostriedkov

budovy z účtu 0211:

- Inv. číslo 1 801 48 Hygienické zariadenie – WC na Nám. baníkov v hodnote 16 033,43 € z dôvodu, že Hygienické zariadenie na Nám. baníkov (podzemné priestory) boli zrušené, priestory zasypané t.j. predmetná budova neslúži svojmu účelu. Nakoľko o týchto stavebných prácach nie sú žiadne doklady, komisia preto navrhuje vyradiť tento majetok z účtovnej evidencie majetku mesta

- Inv. číslo 1 801 39 Sociálna budova v hodnote 8 800,94 € a Inv. číslo 1 801 38 Garáže pri skládke TKO v hodnote 4 718,72 € z dôvodu zistenia, že na skládke TKO sa nenachádza žiadna budova. Pri uzatvorení skládky tieto budovy boli pravdepodobne odstránené. Nakoľko k evidencii neboli odovzdané o tom žiadne doklady, nebolo na základe čoho ich vyradiť

stavby z účtu 0212:

- Inv. číslo 2 822 290 Mestský rozhlas v hodnote 15 425,02 € z dôvodu, že mestský rozhlas je nefunkčný

ostatný dlhodobý finančný majetok z účtu 069:

- nepeňažný vklad hnutelný majetok vo výške 177 280,53 € z dôvodu jeho odňatia zo správy spoločnosti 1. Rožňavská a.s.

- nepeňažný vklad vo výške 27 046,64 € a vo výške 1 727,75 € nehnuteľný majetok, z dôvodu predaja budovy a pozemku na základe uznesenia MZ č.168/2003

u k l a d á

1. zabezpečiť vyradenie majetku z evidencie podľa zápisnice ÚIK v účtovnej evidencii
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : 30.4.2013
Nehnuteľný majetok (budovy a stavby) boli dňa 23.5.2013 vyradené z evidencie majetku mesta.
2. pripraviť na odpis pohľadávky a hnuteľný majetok podľa záverov ÚIK
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : 30.6.2013
Bude zvolané neformálne stretnutie poslancov ohľadom riešenia škôd na majetku mesta a na septembrové zasadnutie MZ bude pripravený materiál

- 94/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
obstaranie Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Rožňava, k investičnému zámeru: „Úpravárenský závod komplexných Fe, Cu, Ag rúd, baňa Mária, Rožňava“, v severo-západnej časti mesta Rožňava (okrsok č. 5)
u k l a d á
žiadateľ o ZaD č. 4 ÚPN mesta Rožňava uzavrie s mestom Rožňava zmluvu, ktorou sa zaviazá, že uhradí všetky náklady súvisiace so ZaD č. 4 ÚPN mesta
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : 15.6.2013
VO na obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta bolo vyhlásené, vyhodnotené. VO na vyhotovenie zmeny ÚPN bude vyhlásené do konca mesiaca jún 2013.
- 95/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
uplatnenie výnimky z povinnosti zavedenia triedeného zberu biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov
Odborná firma Brantner Gemer s.r.o. zabezpečuje zber v zmysle tohto uznesenia.
- 96/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta
u k l a d á
zabezpečiť zopakovanie obchodnej verejnej súťaže na budovu – sklad so s. č. 1060 bez pozemku, postavenej na parcele parc. č. KN-C 5127 s výmerou 508 m², zapísanej na LV č. 6113
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 20 dní od schválenia
OVS bola neúspešná, materiál je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013
- 97/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Informatívnu správu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na služby poskytované TIC Rožňava a nájom nebytových priestorov užívaných TIC Rožňava

u k l a d á

zopakovať uvedenú obchodnú verejnú súťaž

podľa odporúčania Komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky
a

podľa odporúčania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 10 dní od schválenia

Súťaž bola vyhlásená dňa 7.5.2013, súťažný návrh nepredložil žiadny subjekt. Na rokovanie MZ 27.6.2013 je pripravený materiál : Informatívna správa o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na služby poskytované TIC Rožňava a nájom nebytových priestorov užívaných TIC Rožňava

98/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. rozšírenie zoznamu prebytočného majetku mesta o rozostavanú stavbu krytej plavárne s pozemkom KN-C 2086/270
2. vyňatie pozemku parc. č. KN-C 7408/1 zo zoznamu prebytočného majetku mesta

u k l a d á

schválenú zmenu zoznamu prebytočného majetku mesta uverejniť na internetovej stránke mesta

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 10 dní od schválenia

Upravený zoznam prebytočného majetku bol uverejnený na internetovej stránke.

99/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom pozemkov mesta (alebo ich častí) v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 5716, 3001, 4493 uvedených v prílohe č. 1 s nájomným vo výške najmenej 39,- €/ha/rok v prípade ornej pôdy a 25,- €/ha/rok v prípade trvalého trávnatého porastu

u k l a d á

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 14 dní od schválenia

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená, jej víťazom je spoločnosť CORPORA AGRO s.r.o.. Na rokovanie MZ 27.6.2013 je predložený materiál : Informatívna správa o výsledku obchodnej verejnej súťaže na nájom poľnohospodárskych pozemkov

100/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál :

Obchodná verejná súťaž na predaj pozemku mesta za Ul. ružovou v Rožňave

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013

- 101/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 1089/3 zastavaná plocha s výmerou 318 m² , pre Zoltána Huráka, bytom Útulná č. 29 Rožňava, podľa § 9a) ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013
- 102/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 2236/7 zastavaná plocha s výmerou 44 m² zameranej Geometrickým plánom č. 32999232-8/13, zo dňa 8.03.2013 vyhotoveným Ladislavom Volčkom, Dlhá Ves 90, pre Júliusa Zsigu, bytom Čučmianska č. 19, Rožňava, podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa, za cenu vo výške 880 €. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 20 dní od schválenia
Kúpna zmluva zo strany mesta podpísaná dňa 19.6.2013
- 103/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parcely parc. č. KN C 7336 ostatná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom pre Ing. Juraja Balázsa a manželku Dianu Balázsovú, bytom Útulná č. 15, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich za cenu, ktorú určí finančná komisia. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 5 dní od schválenia
2. zabezpečiť geometrický plán a znalecký posudok
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 30 dní od schválenia
Zámer priameho predaja bol zverejnený, materiál na konečné schválenie predaja je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013.
- 104/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4201/1 trvalý trávny porast s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Ing. Petra Marka a manželky Ing. Viery Markovej, bytom Útulná č. 13, Rožňava, podľa § 9a) ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľov, za cenu ktorú určí finančná komisia. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 5 dní od schválenia

2. zabezpečiť geometrický plán

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 30 dní od schválenia

Zámer priameho predaja bol zverejnený – zatiaľ kupujúci nepredložil GP a ZP

105/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parcely parc. č. KN C 7336 ostatná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom pre Kristiána Feješa bytom Komenského č.26 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho za cenu, ktorú určí finančná komisia. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 5 dní od schválenia

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 30 dní od schválenia

Zámer priameho predaja bol zverejnený, materiál na konečné schválenie je zaradený do programu MZ 27.6.2013

106/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k. ú. Čučma, časť parciel parc. č. KN E 1-1294/4,1-1294/14,1-1301/1 a 1-1301/12, podľa geometrického plánu č.13/2013 zo dňa 6.3.2012 vyhotoveného GEODÉZIOU Rožňava, s.r.o., pre Obec Čučma, za cenu podľa znaleckého posudku, podľa § 9a) písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky sú pre mesto nepotrebné a užíva ich žiadateľ

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 20 dní od schválenia

Zámer priameho predaja bol zverejnený, materiál na konečné schválenie je zaradený do programu MZ 27.6.2013

- 107/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4086/1 ostatná plocha o výmere upresnenej geometrickým plánom pre M MARKET a.s., Ul. Dukelských hrdinov č.2, Lučenec podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na pozemku sa nachádza spevnená plocha a schody patriace k budove vo vlastníctve žiadateľa za cenu, ktorú určí finančná komisia. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
2. zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4086/1 ostatná plocha o výmere 57,6 m² pre M MARKET a.s., Ul. Dukelských hrdinov č.2, Lučenec za cenu podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, podľa § 9a ods. 8 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na pozemku žiadateľ vybuduje prístrešok pri vstupe do objektu vo svojom vlastníctve
u k l a d á
1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja a prenájmu pozemkov mesta
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 5 dní od schválenia
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 30 dní od schválenia
Zámer priameho predaja a prenájmu bol zverejnený, materiál na konečné schválenie je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013.
- 108/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy prenájom pozemku mesta pod novinovým stánkom v k. ú. Rožňava časť parcely parc. č. KN C 2222/1 s výmerou 8 m² na dobu určitú od 01.01.2013 do 31.03.2013, pre spoločnosť Kapa-press, s.r.o. Dunajská č.10, Košice, za cenu v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že uvedená spoločnosť mala predchádzajúcich 5 rokov v nájme uvedený pozemok na ktorom je umiestnený novinový stánok v jej vlastníctve
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 10 dní od schválenia
Uznesenie bolo splnené, nájomná zmluva bola podpísaná dňa 27.5.2013
- 109/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parciel parc. č. KN E 330/1 a 319/1 o výmere 72 m², pre Róberta Podrackého, bytom Šafárikova č.125, Rožňava, podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na pozemku je umiestnená stavba – letná terasa, ktorá patrí k budove vo

vlastníctve žiadateľa, za cenu v zmysle Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťel'ného majetku vo vlastníctve mesta na dobu neurčitú s tým, že nájomca uhradí nájomné späťne od 24.10.2012

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 5 dní od schválenia

Uznesenie bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 30.4.2013. Nájomná zmluva bola podpísaná dňa 17.6.2013.

110/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parcely parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom pre Ladislava Brúgóša, Annu Brúgóšovú bytom Jasná 211 Jovice, Júliusa Flesára a Agnesu Flesárovú bytom Mierova 31 Rožňava, Ing. Štefana Zagibu a Máriu Zagibovú bytom Hradná 105 Jovice, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že kupujúci na vlastné náklady vybudujú parkovisko k svojej prevádzke, za cenu, ktorú určí finančná komisia. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 5 dní od schválenia

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 30 dní od schválenia

Zámer priameho predaja bol zverejnený, materiál na konečné schválenie je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013.

111/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k. ú. Nadabula, parc. č. KN E 1065/102 ostatná plocha s výmerou 61 m², pre Alexandra Šebalja, bytom Nadabula č. 4, podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu v zmysle Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťel'ného majetku vo vlastníctve mesta na dobu neurčitú s tým, že nájomca uhradí nájomné späťne od 1.6.2012

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 5 dní od schválenia

Zámer priameho prenájmu bol zverejnený, materiál na konečné schválenie je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013.

112/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta pod novinovým stánkom v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 227/8 zast. plocha s výmerou 8 m² na dobu určitú päť rokov od 01.05.2013 do 31.05.2018, pre spoločnosť Kapa-press, s.r.o. Košice, Dunajská č. 10, Košice, za cenu v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že uvedená spoločnosť už niekoľko rokov prevádzkuje novinové stánky na území mesta a premiestnenie predmetného stánku je nevyhnutné z dôvodu rekonštrukcie Námestia baníkov

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 10 dní od schválenia

Zámer priameho prenájmu bol zverejnený, materiál na konečné schválenie je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013.

113/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. zverejnenie zámeru priameho prenájmu časti pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1891/1, 1903/2, 1991 a 1994 (okruh kotolne K 105) pre STEFE Rožňava so sídlom Páterova 8, Rožňava, podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľ je investorom líniovej stavby vo verejnom záujme s názvom „ Výmena vonkajších rozvodov ÚK na okruhu K 105“, na ktoré bude zriadené vecné bremeno
2. zriadenie vecného bremena – uloženie vonkajších podzemných teplovodných rozvodov v rámci stavby „ Výmena vonkajších rozvodov ÚK na okruhu K 105“ na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, ktoré budú upresnené geometrickým plánom, v prospech STEFE Rožňava, s.r.o., so sídlom Páterova 8, Rožňava za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ

u k l a d á

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 20 dní od schválenia

Zámer priameho prenájmu bol zverejnený, materiál na konečné schválenie je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013.

114/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. zverejnenie zámeru priameho prenájmu časti pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2081/54, 2081/138, 2081/215, 2081/141, a 2081/78 (okruh kotolne K 106) pre STEFE Rožňava so sídlom Páterova 8, Rožňava, podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je investorom líniovej stavby vo verejnom záujme s názvom „ Výmena vonkajších rozvodov ÚK na okruhu K 106“, na ktoré bude zriadené vecné bremeno

2. zriadenie vecného bremena – uloženie vonkajších podzemných teplovodných rozvodov

v rámci stavby „ Výmena vonkajších rozvodov ÚK na okruhu K 106“ na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, ktoré budú upresnené geometrickým plánom, v prospech STEFE Rožňava, s.r.o., so sídlom Páterova 8, Rožňava za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 20 dní od schválenia

Zámer priameho prenájmu bol zverejnený, materiál na konečné schválenie je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013.

115/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 7120 vodná plocha s výmerou 6 143 m² zapísaného na LV č. 5716, pre Miestnu organizáciu Slovenského rybárskeho zväzu Rožňava, so sídlom Ulica Hviezdoslavova č. 4, Rožňava, IČO: 355 27 366, na dobu určitú od 01.04.2013 do 31.03.2023 podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže starostlivosť o vodnú nádrž v plnej miere zabezpečí Miestna organizácia Slovenského rybárskeho zväzu Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 10 dní od schválenia

Zámer výpožičky bol zverejnený, materiál na konečné schválenie výpožičky je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013

116/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

uzavretie nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN E 1164/1 ostatné plochy s výmerou 981 m² s Oktaviánom Novákom, bytom Rudná č.313, za ročný nájom vo výške 40,05 €

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 10 dní od schválenia

Nájomná zmluva bola podpísaná dňa 15.5.2013.

117/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

uzavretie Zmluvy o postúpení práv a povinností z Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku mesta č. 178/2008 zo dňa 30.06.2008, s Ruženou Jungerovou, bytom Komenského č. 25, Rožňava s tým, že nedoplatok na nájomnom vo výške 881,76 € bude uhradený v mesačných splátkach vo výške 150 €

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o postúpení práv a povinností a dohody o uznaní dlhu a jeho zaplatení v splátkach

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 20 dní od schválenia

Zmluva o postúpení práv a povinností podpísaná dňa 16.5.2013

118/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

- zmenu uznesenia MZ č.298/2011 zo dňa 3.10.2011 nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

- zriadenie vecného bremena, uloženie kanalizačnej prípojky na pozemok mesta, parc. č. KN C 79/22 zast. plocha s výmerou 833 m² v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č.3001, v rámci stavby „ Polyfunkčný objekt Rožňava „ v prospech ROVEN. Rožňava s.r.o. , Betliarska cesta 4, Rožňava za odplatu vo výške 32,- €.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 10 dní od schválenia

Zmluva o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 6.5.2013.

119/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľností v k. ú. Rožňava do majetku mesta, podiel k pozemkom parc. č. KN E 1870/1 orná pôda s výmerou 571 m² v podiele 1/2, parc. č. KN E 1870/13 orná pôda s výmerou 519 m² v podiele 1/2, parc. č. KN E 1869/5 orná pôda s výmerou 13 m² v podiele 15/ 20, od p. Gizely Filipovej, bytom P. Dobšinského č.3, Rožňava, za cenu 7,-€/m²

a v prípade nesúhlasu

uzavretie nájomnej zmluvy na pozemky v k. ú. Rožňava, podiel k pozemkom parc. č. KN E 1870/1 orná pôda s výmerou 571 m² v podiele 1/2, parc. č. KN E 1870/13 orná pôda s výmerou 519 m² v podiele 1/2, parc. č. KN E 1869/5 orná pôda s výmerou 13 m² v podiele 15/ 20 s p. Gizelou Filipovou, bytom P. Dobšinského č.3, Rožňava, za cenu podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuteľného majetku mesta, t.j. 0,50 €/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy resp. nájomnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 20 dní od schválenia

Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 20.5.2013, kúpna cena uhradená dňa 19.6.2013

120/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u d e ľ u j e s ú h l a s

pre spoločnosť AGREX s. r. o. , Nám. baníkov 31 Rožňava na vykonanie II. etapy plynifikácie v prenajatých nebytových priestoroch na Nám. baníkov 32 v Rožňave s nákladmi podľa priloženého ponukového rozpočtu najviac vo výške 3 767,41 € s DPH s tým, že žiadateľ bude povinný náklady písomne preukázať a následne budú kompenzované s nájomným

u k l a d á

zaslať písomný súhlas žiadateľovi

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 10 dní od schválenia

Písomný súhlas bol zaslaný žiadateľovi 7.5.2013

- 121/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho prenájmu nebytového priestoru kancelárie č. 107 na 1. poschodí v budove Mestského úradu Rožňava pre Národný ústav celoživotného vzdelávania Bratislava podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu zriadenia kancelárie pre okresné poradenské centrum pre dospelých s nájomným v zmysle Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta na dobu určitú od 15.04.2013 do 31.10.2015
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu nebytového priestoru
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 5 dní od schválenia
Zámer bol zverejnený, materiál na konečné schválenie je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013
- 122/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odovzdanie nákladného motorového vozidla Mercedes-Benz Unimog U-500 v nadobúdacej hodnote 225.050,79 € do správy Technických služieb mesta Rožňava podľa dôvodovej správy
u k l a d á
zabezpečiť vyhotovenie Protokolu o odovzdaní do správy TSM podľa uznesenia MZ
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 30 dní od schválenia
Splnené – protokol č. 5/2013 zo dňa 9.5.2013
- 123/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
• ročný plán činnosti
• vyhodnotenie hospodárenia za rok 2012
Mestského televízneho štúdia s.r.o. v Rožňave
Výpis uznesenia bol zaslaný ML s.r.o. Rožňava
- 124/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
prenájom nebytového priestoru – učebne kontinuálneho vzdelávania o výmere 21,64 m² v budove ZŠ Ulica pionierov 1 v Rožňave, zapísanej v katastri nehnuteľností SR na liste vlastníctva č. 5091, parcelné číslo 1774/1 pre Metodicko-pedagogické centrum, Ševčenkova 11, 850 05 Bratislava, na dobu určitú od 1.5.2013 do 31.12.2014 podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže organizácia bezodplatne previedla majetok štátu v celkovej hodnote 16 248,00 € do vlastníctva ZŠ.

Na základe uznesenia MZ bola vypracovaná nájomná zmluva a odoslaná na podpis zmluvným stranám.

- 125/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zámer mesta Rožňava uchádzať sa o finančný príspevok na zabezpečenie špeciálnej starostlivosti o vojnový hrob podľa príloh tohto materiálu a schvaľuje spolufinancovanie vo výške 3 710 Eur
Bola podaná žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie špeciálnej starostlivosti o vojnový hrob. Čaká sa na rozhodnutie o pridelení, resp. nepridelení finančných prostriedkov.
- 126/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 23/2012 zo dňa 26.1.2012 nasledovne:
bod č. 2: oceňovanie najúspešnejších športovcov, športových kolektívov a ocenenie za dlhoročnú prácu v oblasti športu každoročne počas organizovania Rožňavského jarmoku
bod č. 4: predkladanie návrhov, vyhodnotenie a propagáciu výsledkov vyhodnotenia terminovať na mesiac február
Uznesenie bude realizované počnúc rokom 2014
Návrh na zmenu uznesenia je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013
- 127/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu bodu 3 uznesenia MZ č. 331/2011 :
predlžuje termín predkladania návrhov na Čestného občana mesta Rožňava a Cenu mesta Rožňava do 31.5.
Výzva na predkladanie návrhov na udelenie ocenení bola v súlade s uznesením zverejnená na internetovej stránke mesta
- 128/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u r č u j e
plat primátorovi mesta podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov vo výške 2 100 € s účinnosťou od 1.1.2013.
Výpis uznesenia bol odovzdaný mzdovej účtárni.
- 129/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u r č u j e
podľa § 18 c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavnej kontrolórke mesta
• plat vo výške 1 578 €
• mesačnú odmenu vo výške 22 €
s účinnosťou od 1.1.2013.
Výpis uznesenia bol odovzdaný mzdovej účtárni.
- 130/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície v Rožňave za rok 2012

u k l a d á

1. realizovať predaj zastaralej výzbroje

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 30.9.2013

Materiál súvisiaci s uznesením je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013

2. predložiť plán činnosti Mestskej polície v Rožňave na rok 2013

Zodpovedný : náčelník mestskej polície

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Plán činnosti je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013

3. predložiť plán činnosti Mestskej polície v Rožňave na rok 2014 pri vyhodnotení činnosti za rok 2013

Zodpovedný : náčelník mestskej polície

Termín : ako v texte

Termín trvá

131/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

kontrolu vyúčtovania nákladov Technickými službami mesta Rožňava súvisiacich s budovou na Krátkej ulici č.30

u k l a d á

1. vyhodnocovať náklady súvisiace so Zariadením núdzového ubytovania /nocľahárne/

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : stály

2. zabezpečiť technické odčlenenie dodávky elektrickej energie od Rómskeho klubu pre - Zariadenie núdzového ubytovania /nocľahárne/
- 5 bytových jednotiek

Zodpovedný : riaditeľ TS

Termín : do 30.9.2013

Termín trvá

132/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

následnú finančnú kontrolu Technických služieb mesta Rožňava – kontrolu autoprevádzky a kontrolu čerpania rozpočtu v položke mzdy

- - -

133/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru zámeny transformačnej stanice TR-PP č.2 v zostatkovej cene 32 715,03 € s kapacitou 630 kVA vo vlastníctve Mesta Rožňava za transformačnú stanicu vo vlastníctve spoločnosti CELLTEX Hygiene, s.r.o., Moyzesova č.57, Ivanka pri Dunaji, s kapacitou 1 600 kVA v hodnote 81 000,- € podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže Mesto Rožňava nadobudne do vlastníctva majetok vyššej hodnoty ako je hodnota transformačnej stanice TR-PP č.2

u k l a d á

zverejniť zámer na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia

Zámer zámeny majetku bol zverejnený, materiál na konečné schválenie je zaradený do programu rokovania MZ 27.6.2013

134/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zámer „Úpravňa mastenca – Stredisko II. Rožňava“ v priemyselnej zóne Rožňava

u k l a d á

1. žiadať vypracovanie posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA) pre budúcu prevádzku a posúdenie hlučnosti po spustení skúšobnej prevádzky s uskutočnením prípadných následných protihlukových zábran
2. uzatvoriť memorandum o spolupráci, v ktorom budú dohodnuté zásady budúcej spolupráce (finančný príspevok na realizáciu vjazdu do priemyselnej zóny zo štátnej cesty I/67, vytvorenie pracovných miest a pod.)

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Uznesenie MZ bolo oznámené firme 6.6.2013

Uznesenia, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2012

- 10/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave
ukladá
riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí MZ 15. 12. 2011.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia
Boli oslovení niekoľkí projektanti v rámci prieskumu trhu na predloženie cenovej ponuky pre vypracovanie PD na rekonštrukciu ZŠ na Zlatej ulici. Dňa 3. 2. 2012 bol ukončený prieskum trhu na vypracovanie PD. Podané cenové ponuky nespĺňajú limit zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 4 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a teda nepostačujú na ich vyhodnotenie prieskum trhu. Jedná sa o podprahovú zákazku a výzva na vypracovanie PD musí byť uverejnená vo Vestníku ÚVO. Verejná súťaž bola realizovaná, bola však zrušená v zmysle § 46 ods. 2 zákona č.25/2006 Z. z. o VO. Návrh bude riešený spolu s vyhotovením PD na rekonštrukciu objektov ZŠ podľa uznesenia č. 428/2011
Projektová dokumentácia sa vyhotoví podľa finančných možností mesta a následne na komplexnú rekonštrukciu školy. Finančné prostriedky na rekonštrukcie školských zariadení sú zapracované v návrhu rozpočtu na rok 2013. Rekonštrukčné práce na odstránenie zamokania šatní boli vykonané. /súvis s U MZ č. 428/2011 – U MZ č. 346/2012/
VO prebieha, čaká sa na vyjadrenie uchádzača.
- 19/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
ruší
uznesenie MZ č.289/2011 zo dňa 29.09.2011
schvaľuje:
odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom pod bytovými domami
Ul. záhradníckej s.č.1788/1 v Rožňave
Ul. budovateľskej v Rožňave, s. č. 648/25
Ul. budovateľskej č. 31, 33, 35 v Rožňave,
Ul. kozmonautov č. 4 v Rožňave, s. č. 1677,
Ul. pionierov č.16 v Rožňave, s. č. 638,
Ul. slnečnej č.15 v Rožňave, s. č. 1660,
Ul. J. Á. Komenského č.17 v Rožňave, s.č.1731,
Ul. záhradníckej č. 2 v Rožňave, s. č. 1657,
Ul. Záhradníckej č. 3 v Rožňave. s.č.1789
Ul. záhradníckej č. 6 v Rožňave, s.č.1659
Ul. Edelényskej č.4, 5 v Rožňave, s. č. 2023,
Ul. Kyjevskej č. 36 v Rožňave, s. č. 1896
Zrušenie uznesenia bolo zaevidované v evidencii.
Návrh na doplnenie uznesenia schválilo MZ 27.9.2012.
Správa katastra povolila vklad vlastníckeho práva do KN
Záhradnícka č. 3 13.8.2012
Pionierov 16 24.8.2012

Záhradnícka č. 1	13.9.2012
Záhradnícka č. 6	5.12.2012
Záhradnícka č. 2	11.12.2012
Budovateľská 25	19.9.2012
Kyjevská 36	10.10.2012
Kozmonautov 4	3.1.2013
Edelényska 4,5	16.1.2013
Budovateľská 31,33,35	17.9.2012
J.A.Komenského 17	24.1.2013

41/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia ročnej zmluvy s firmou Brantner Gemer s.r.o. Rimavská Sobota na rok 2011

u k l a d á

v spolupráci s firmou Brantner Gemer s.r.o. Rimavská Sobota

1. pripraviť návrh na formy zvýšenia separovaného zberu
2. návrh zníženia tvorby neseparovaného komunálneho odpadu
3. zvážiť možnosť vybudovania kompostárne

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : máj 2012

- bola vykonaná ročná inventarizácia všetkých nádob na území mesta Rožňava na základe ročnej zmluvy č.484/2012 k 10.10.2012 v spolupráci s Brantner Gemer s.r.o., Košická cesta 344, Rimavská Sobota.
- postupne priebežne sa prevádza monitorovanie a optimalizovanie počtu 1 100 l kontajnerov na území mesta Rožňava, tak na sídliskách, ako i u podnikateľských subjektoch. Výsledkom je doposiaľ stiahnutie natrvalo 50 ks 1 100 l kontajnerov, ktoré neboli efektívne využívané, čím sa finančne ušetrilo do konca roka 2012 cca 6 500 €, čo sa týka vyprázdňovania kontajnerov
- zber konárov a biologicky rozložiteľných odpadov zo záhrad a verejných priestranstiev sa prevádza pravidelne prostredníctvom zamestnancov TSM Rožňava, donáškovým systémom zberu alebo objednávkovým systémom cez oprávnenú organizáciu Brantner Gemer s.r.o.
- informačná propagačná kampaň zameraná na separovaný zber je dostupná na internetovej stránke mesta – dlhodobé oznamy – separovaný zber (kde je schválený harmonogram zberu odpadov, uvedený propagačný leták zberového dvora v Rožňave) a vyhotovené propagačné brožúry sú prístupné na Mestskom úrade v Rožňave u informátora. V sekcii ekonomika a hospodárenie sú dostupné informácie ohľadom tvorby odpadov – komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na území mesta Rožňava za jednotlivé obdobia po mesiacoch
- tvorba DSO je kontrolovaná a evidovaná v elektronickej forme
- kontrola tvorby drobného stavebného odpadu od obyvateľstva je evidovaná prostredníctvom žiadostí podaných v kancelárii prvého kontaktu a všetky objednané maloobjemové kontajnery sú evidované v tabuľkovej forme. Taktiež je vedený s klientami priamy rozhovor na aký účel kontajner objednávajú (napr. modernizácia bytového jadra, drobné stavebné práce v byte, alebo v rodinnom dome) a sú usmernení ako odpad do kontajnera naložiť, aby kontajner nebol preťažený atď.

- *v prípade zberu separovaných zložiek z komunálnych odpadov je zabezpečená primeraná donášková vzdialenosť max. 50 m ku uloženým kontajnerom*
- *počas celého týždňa je priebežne vykonávaná kontrola všetkých nádob aj so zástupcom Brantner Gemer s.r.o. a v prípade zistenia väčšieho množstva vytriedených zložiek sa zabezpečuje odobratie týchto odpadov aj mimo schváleného harmonogramu zberu odpadov*
- *na vybudovanie kompostárne nebol predložený návrh na umiestnenie prevádzky od firmy Brantner Gemer s.r.o., nakoľko mesto nemá vhodný pozemok na zriadenie uvedenej prevádzky*

53/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta

u k l a d á

predložiť podmienky OVS na predaj reklamného pútača do orgánov mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : máj 2012

Na základe odporúčania komisie finančnej zo dňa 18.5.2012 materiál nebol predložený na zasadnutie MZ, ale boli oslovené firmy zaoberajúce sa prenájmom reklamných pútačov s ponukou na prenájom resp. predaj listom zo dňa 25.5.2012. V termíne do 31.7.2012 došlo 5 odpovedí – ani jedna spoločnosť nemá záujem o kúpu ani o prenájom predmetného pútača.

Komisia výstavby na svojom zasadnutí 12.9.2012 odporučila počkať na novú legislatívu a potom opätovne predložiť na zasadnutie komisie predmetný materiál.

83/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

v spojitosti s Rekonštrukciou námestia Baníkov – západ nasledovný rozsah navyše prác, ktoré boli vylúčené z realizačného projektu a zo zmluvného rozpočtu stavby, ako neoprávnené náklady uhrádzané z fondov EU nasledovne:

a) Vecné plnenie (podľa realizačného projektu schváleného v stavebnom konaní):

- Zriadenie vodovodnej prípojky ku „Kašna 2“ (8 bm)
- Zriadenie kanalizačnej prípojky ku „Kašna 2“ (5 bm)
- Napojenie povrchových odvodňovacích žľabov cez betónové vpuste (VP) do jednotnej kanalizácie v tých častiach, ktoré súvisia so stavbou „západ“ (v tom dodávka a montáž vpustí, kanalizačné prípojky (Hauraton) a zemné práce s prísl.)
- Zriadenie kanalizačných prípojok na odvedenie dažďových vôd zo striech domov do najbližšej jednotnej kanalizácie podľa realizačného projektu
- Zriadenie vodovodných prípojok k nadzemným požiarnym hydrantom H8 a H9 podľa realizačnej dokumentácie (pozn.: výmena podzemných hydrantov za nadzemné je uzákonené a povinné podľa Vyhlášky MV č.699/2004, tieto nové hydranty sú už v spevnených plochách)

b) Zmluvné plnenie

- Medzi zmluvnými stranami sa uzavrie Dodatok k zmluve ZoD 25/2011-03 o vecnom plnení, ktoré bude následne ocenené na základe skutočného výkazu výmer zo zmluvnými cenami alebo pokiaľ táto zmluva pre iný charakter prác neobsahuje, tak cenníkovými cenami z cenníka Cenekon platným celoštátne. Úhrada týchto skutočne vykonaných navyše prác sa vykoná na základe oceneného výkazu výmer a faktúry, potvrdeného stavebným dozorom rekonštrukčných prác.
- c) Návaznosť na odsúhlasený rozpočet mesta na rok 2012
 - Po takto vypočítanej hodnote navyše prác sa tento finančný objem premietne do mestského rozpočtu formou zmeny rozpočtu na rok 2012 na najbližšom možnom zasadnutí MZ.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ako v texte
Uznesenie bolo splnené.
Všetky netendrové práce je potrebné vysúťažiť rokovacím konaním, nakoľko úzko súvisia s rekonštrukciou námestia. Presné vyčíslenie netendrových prác na základe položkovitého rozpočtu mal predložiť zhotoviteľ mestu Rožňava v termíne do 21.11.2012.
Ku dňu 23.1.2013 ich zhotoviteľ mestu nepredložil.
Ku dňu 19.2.2013 ich zhotoviteľ mestu nepredložil.
Ku dňu 18. 4. 2013 ich zhotoviteľ mestu nepredložil.
Ku dňu 20.6.2013 ich zhotoviteľ mesta nepredložil.

136/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 n e s c h v a ľ u j e
 podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku mesta v k. ú.
 Nadabula, parc. č. KN-C 470 orná pôda o výmere 519 m², podľa
 znaleckého posudku vypracovaného Ing. D. Dobosom - č. 112/2011 zo dňa
 19.10.2011, t. j. za najnižšiu cenu vo výške 4 070 .- €
 u k l a d á
 navrhnúť mestskému zastupiteľstvu jedno z alternatívnych riešení
 urbanistickej štúdie uvedenej lokality
 Zodpovedný : prednosta MsÚ
 Termín : jún 2012
Verejné prerokovanie štúdie zástavby rodinných domov v m.č. Nadabula sa uskutočnilo 27.6.2012 o 16.00 hod. za účasti pracovníkov MsÚ, spracovateľky štúdie a členov komisie výstavby. Občania danej lokality nesúhlasia s návrhom štúdie, nakoľko by to obmedzilo ich vlastnícke práva. Komisia výstavby na svojom zasadnutí 12.9.2012 stiahla materiál z rokovania – ak sa pozemok predá, zabráni sa prístupu na susedné pozemky /nie je komunikačne doriešené/ Neodporučila materiál predkladať na zasadnutie MZ. Materiál : Obchodná verejná súťaž na predaj uvedeného pozemku - bol zaradený do programu rokovania MZ 25.10.2012 – materiál bol stiahnutý z rokovania

145/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 / Zmluva o spolupráci OZ Život je pes a mesto Rožňava/
 U k l a d á
 2. ku dňu podpísania zmluvy vyhodnotiť finančný a materiálový vstup
 mesta a združenia

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

Finančný vstup mesta v Útulku pre psov k termínu 21. 09. 2012 je 31 521,36 € (v tom je zahrnutý nákup materiálov potrebných k rekonštrukcii bývalej trafostanice, stavebná práca, a pod.) Finančný vstup OZ zatiaľ nebol mestu predložený.

Predseda Občianskeho združenia Život je PES bol požiadaný o vyhodnotenie finančného vstupu, avšak odmietol ho predložiť.

3. vypracovať prevádzkový poriadok karanténnej stanice a útulku

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 30. 6. 2012

Mesto Rožňava podalo na Regionálny úrad verejného zdravotníctva žiadosť o uvedenie karanténnej stanice do prevádzky, spolu s prepracovanými a zosúladenými prílohami k žiadosti, nakoľko predložené dokumenty mali vytknuté nedostatky zo strany RÚVZ.

RÚVZ súhlasil s uvedením priestorov do prevádzky a schválil prevádzkový poriadok pre karanténnu stanicu psov.

148/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

1. Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej zabezpečiť monitorovanie a vyhodnocovanie KPSS

Zodpovední : členovia komisie

Termín : stály

19.7.2012 sa uskutočnilo 1. zasadnutie členov monitorovacieho tímu KPSS. Hlavným bodom bolo predstavenie návrhu na sprievodcu poskytovateľmi sociálnych a komunitných služieb v meste Rožňava. Prítomní odsúhlasili formát sprievodcu v počte 1000 ks s tým, že organizácie, ktoré ešte neboli zahrnuté do návrhu a majú záujem, aby sa prihlásili mailom na adresu vedúcej odboru soc. vecí a bytovej politiky. Výzva pre organizácie bola zverejnená na webovej stránke mesta, v káblovej televízii KID, na webovej stránke www.ocelnik.sk. Do uvedeného termínu sa neprihlásila žiadna organizácia. Zo strany odboru soc. vecí došlo k rozšíreniu návrhu sprievodcu. Tento návrh bude rozposlaný všetkým členom monitorovacieho tímu. V prípade schválenia tohto návrhu mesto objedná tlač sprievodcu a zverejní ho na webovej stránke mesta.

Sprievodca poskytovateľmi sociálnych a komunitných služieb je pripravený ale v dôsledku pripravovanej zmeny zariadení Amalia, Jasanima a Subsídium sa čaká na rozhodnutie ich zriaďovateľa KSK. Po schválení zmien v štruktúrach týchto zariadení sa sprievodca upraví do verzie vhodnej na tlač v schválenom množstve.

Vyhodnotenie plnenia úloh vyplývajúcich z KPSS v zmysle schváleného KPSS sa má uskutočniť raz ročne. KPSS bol schválený MZ dňa 24.5.2012. Termín vyhodnotenia plnenia úloh je 06/2013. Úlohy vyplývajúce z KPSS sa priebežne plnia v rámci finančných možností mesta.

Schválené opatrenia a aktivity boli zapracované do PHSR mesta do rozvojovej oblasti: sociálna, zdravotná starostlivosť a bezpečnosť občanov. Priebežne sa sledujú výzvy na podanie projektov na jednotlivé aktivity.

Fond sociálneho rozvoja vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok OP ZaSI-FSR-2012/2.1/02 s termínom uzavretia I. kola výzvy do 28.02.2013. Výzva bola prerokovaná v komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej dňa 21.1.2013, ktorá uznesením č. 25/01/2013 odporúča riešiť podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v spolupráci s oddelením regionálneho rozvoja a investícií na rámcovú aktivitu: 2.1.4 Aktivity zamerané na podporu komunitnej práce a na vyvolanie a podporovanie zmeny v rámci miestnych spoločenstiev..., konkrétne na aktivitu: občianske hliadky v prostredí MRK /marginalizovaná rómska komunita/.

Oddelenie regionálneho rozvoja a investícií v spolupráci s odborom sociálnych vecí vypracovali projekt (žiadosť o nenávratný finančný príspevok) na občianske hliadky do druhého kola výzvy do 31.05.2013 na obdobie 24 mesiacov s rozpočtom 118 675 € s 5%-ným spolufinancovaním (5 933,75 €).

Schválené opatrenia a aktivity v rámci KPSS na rok 2013 boli predmetom rokovania komisie sociálnej, bytovej a zdravotnej MZ dňa 11.4.2013, ktorá prijala uznesenie: Komisia odporúča na roky 2013-2015 určiť priority vyplývajúce z KPSS a PHSR v nadväznosti na možnosti získania prostriedkov z grantov. Ďalej odporúča:

- *sledovať výzvy a v prípade zlepšenia finančných možností reagovať na ne,*
- *podporovať aktivity, ktoré sú už riešené alebo sa ich riešenie pripravuje,*
- *zistiť aké sú možnosti sprevádzkovania „sociálneho taxíka“*

– na zasadnutie sociálnej komisie dňa 10.06.2013 odbor sociálnych vecí pripravil informatívny materiál o možnostiach sprevádzkovania „sociálneho taxíka“. Prepravná služba je vymedzená v zákone č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách, kde sú presne vymedzené, komu je táto služba určená. Na základe zistených informácií z iných miest táto služba stojí ročne cca 10-20 tis. €, nie je dotovaná zo ŠR, len z prostriedkov mesta a z príjmu od klientov. V meste je registrovaným poskytovateľom tejto služby SČK, územný spolok Rožňava, ktorý túto službu poskytuje prevažne svojim klientom a zo strany občanov nie je záujem o takýto typ služby.

Komisia zobrala túto informáciu na vedomie.

Na základe návrhu poslanca Mgr. Radoslava Kovácsa sociálna komisia odporúča zapojiť sa do výzvy Nadácie Orange „Zelená pre seniorov 2013“ s termínom uzávierky do 02.05.2013 na riešenie oplozenia, skultúrnenia parku za malometrážnymi bytmi vrátane vybudovania altánku, respektíve zamerať projekt aj na bezbariérovosť k týmto bytom.

Po konzultácií výzvy „Zelená pre seniorov“ s projektovým oddelením MsÚ ako aj s vedením mesta, bolo zistené, že v rámci tejto výzvy nie je možné realizovať oplozenie, skultúrnenie parku ani vybudovanie altánku, či bezbariérového vchodu pri malometrážnych bytoch.

198/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1.prevod hnutel'ného majetku do vlastníctva mesta Rožňava od Ústavu informácií a prognóz školstva Bratislava podľa dôvodovej správy

2.odovzdanie hnutel'ného majetku do správy

- ZŠ Ul. pionierov v obstarávacej hodnote DDHM – 6662,81 €, DDNM – 680,46 €
- ZŠ akademika Jura Hronca v obstarávacej hodnote DDHM – 3765,16 €, DDNM - 393,45 €

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie darovacej zmluvy

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 30 dní od schválenia MZ

Darovacia zmluva bola zo strany mesta podpísaná a odoslaná na podpis druhej zmluvnej strane. K 20.6.2013 nebola vrátená mestu.

205/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu ohľadne lesa o výmere 21 ha , ktorý sa nachádza v Obore

u k l a d á

1. vypovedať Zmluvu č. 1/1995 zo dňa 14.3.1995 o prenájme poľnohospodárskej a lesnej pôdy, nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, ktorá zasahuje do obory Betliar

2. vyzvať listom nájomcu, aby sa zdržal akejkolvek hospodárskej činnosti na prenajatej poľnohospodárskej a lesnej pôde

1. nájsť spôsob vypovedania zmluvy č. 11925/06-230 o nájme výkonu práva poľovníctva, v poľovnom revíri Zverník Betliar s nájomcom Lesy Slovenskej republiky š.p. Banská Bystrica, zo dňa 16.11.2006 alebo rokovať o zmene finančných podmienok – výške nájmu

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : 1-2 : ihneď

3 : najbližšie zasadnutie MZ

Riaditeľ Lesov SR, š. p. – odšt. závodu Rožňava na zasadnutí MZ 27.9.2012 deklaroval, že zo strany Lesov SR je ochota otvoriť túto problematiku.

Návrh na zrušenie uznesenia bol zaradený do programu rokovania MZ 29.11.2012. U MZ č. 334/2012 bol materiál stiahnutý z rokovania

Rokovanie sa uskutočnilo 9. 1. 2013 s tým, že definitívne stanovisko Lesov SR bude oznámené mestu až po ich porade s podnikovým riaditeľstvom v Banskej Bystrici.

Stanovisko Lesov SR š.p. bolo doručené až po expedovaní materiálov do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku. Materiál bude pripravený na aprílové rokovanie MZ.

Materiál bol predložený na aprílové zasadnutie komisie finančnej. Komisia stiahla materiál z rokovania z dôvodu očakávaných legislatívnych zmien. Potom sa k nemu vráti.

213/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

v y h o v u j e

protestu okresného prokurátora zo dňa 29.6.2012 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Rožňava o ochrane verejného poriadku zo dňa 31.5.2007 v znení zmien a dodatkov

u k l a d á

3. problematiku ďalej riešiť v spolupráci so ZMOS

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : september 2012

*MsÚ sleduje aktivity ZMOS v tomto smere / požívanie alkoholických nápojov na verejných priestranstvách, používanie pyrotechniky/
Na rokovaní MZ 27.6.2013 je zaradená informácia o proteste prokurátora proti VZN o ochrane verejného poriadku*

- 217/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmeny v Zmluve o spolupráci s OZ „Život je pes“ podľa predloženého návrhu.
u k l a d á
prehodnotiť zmluvu po 1 roku
Zodpovedný: prednosta MsÚ
Termín: ako v texte
Termín trvá.
- 241/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
- zníženie počtu poslancov zo 17 na 13
- zníženie počtu volebných obvodov z 3 na 2
pre volebné obdobie 2014 – 2018 podľa predloženého návrhu
Uznesenie je platné pre budúce volebné obdobie. Bude rešpektované pri príprave volieb do orgánov samosprávy mesta v roku 2014.
- 257/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
r u š í
uznesenia MZ č.192/2011 zo dňa 13.6.2011 a č.343/2011 zo dňa 27.10.2011, ktorými bol schválený priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 5011/39 trvalý trávny porast o výmere 92 m² v prospech Roberta Kseňáka bytom Gemerská č.21, Rožňava
u k l a d á
a) oznámiť zrušenie uznesení MZ
b) vypracovať nájomnú zmluvu na užívanie pozemku mesta v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : a) do 10 dní od schválenia
b) do 30 dní od schválenia
*Uznesenie MZ bolo menovanému oznámené 2.10.2012, nájomná zmluva je pripravená na podpis. K 23.11.2012 ju žiadateľ nepodpísal.
Listom zo dňa 7.1.2013 bol p. Kseňák opätovne vyzvaný k podpísaniu nájomnej zmluvy.*
- 259/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č.93/2011 zo dňa 31.3.2011 v časti oprávneného na Východoslovenskú distribučnú a.s., Mlynská č.31 Košice a doplnenie slúžiacich pozemkov o parcely parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha o výmere 33 807 m² a parc. č. KN C 2309/2 zast. plocha o výmere 408 m² v k.ú. Rožňava
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia

*Uznesenie bolo oznámené 4.10.2012. Objednaný bol odborný posudok na určenie ceny pozemku /k vypočítaniu jednorazovej odplaty/
Odborný posudok na určenie ceny jednorazovej odplaty je pripravený. Zmluva o zriadení vecného bremena bola zaslaná 7.5.2013 na podpis.*

- 261/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
protokolárne odovzdanie rekonštrukcie ZŠ Akademika Jura Hronca v Rožňave v hodnote 1.027.949,89 € za účelom navýšenia hodnoty budovy do správy pre ZŠ Akademika Jura Hronca v Rožňave s účinnosťou od 1.10.2012
u k l a d á
zabezpečiť vyhotovenie protokolu o odovzdaní majetku mesta do správy
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia
Protokol bude vyhotovený až po spresnení zdrojov financovania predmetnej stavby zo strany ministerstva dopravy
- 286/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
vyhlásiť verejné obstarávanie na dodávateľa elektrickej energie pre všetky odberné miesta na uzatvorenie rámcovej zmluvy pre mesto Rožňava a organizácie v jeho zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti formou elektronickej aukcie
u k l a d á
vyhlásiť verejné obstarávanie
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 15 dní od schválenia
Všetky podklady k vyhláseniu verejného obstarávania boli odovzdané zamestnancovi s odbornou spôsobilosťou na verejné obstarávanie. VO je zaradené do plánu na rok 2013, bude vyhlásené do konca júla 2013
- 288/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
poskytnutie finančnej spoluúčasti vo výške 13 500,- EUR pri realizácii zateplenia objektu telocvične v roku 2013 v prípade schválenia žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu vo výške 270 000,- EUR
Žiadosť o dotáciu bola podaná, proces hodnotenia žiadostí nebol doteraz ukončený.
- 292/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 7408/15 zast. plocha o výmere 10 m² za cenu 3 €/m² pre Východoslovenskú distribučnú a.s. so sídlom Mlynská č.31, Košice, podľa § 9a ods.8 písm. b) zák.č.138/1991 Zb. s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 30 dní od schválenia

Kúpna zmluva zo strany mesta bola podpísaná 15.11.2012, kúpna cena bude uhradená do 60 dní od povolenia vkladu

Návrh na vklad do KN zo strany kupujúceho bude podaný až po podpísaní Zmluvy o zriadení vecného bremena /U MZ 259/2012/

- 294/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Ing. Peter Čorej, PhD., J. Marikovského 53, Rožňava – zverejnenie zámeru
priameho predaja pozemku mesta
*Žiadateľ upresnil svoju žiadosť listom zo dňa 7.12.201. Na základe stanoviska
komisie výstavby boli žiadateľovi listom zo dňa 22.1.2013 zaslané podmienky
predaja pozemku. Po obdržaní jeho stanoviska bude materiál - schválenie
predaja predložený MZ.*
- 325/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemku parc. KN „C“ parc. č.
875/180, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 381 m²
zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul.
záhradníckej č. 1658/4 v Rožňave za cenu 0,10 €/m²
stanovenú podľa § 17 ods.2 písm. d/ Vyhl. MF SR č.465/1991 Zb. o cenách
stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného
užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov,
ktorí sú vlastníkami bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do
vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo
rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od
SBD, pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytov a nie sú
v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške 5,00
€/m², ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení príslušného
potvrdenia od SBD, ako aj odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom
vo vlastníctve mesta Rožňava pod bytovými domami pre ďalších vlastníkov
bytov.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 120 dní od schválenia
Pripravujú sa kúpne zmluvy
- 345/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č. 400/2011 zo dňa 24.11.2011 nasledovne :
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje vypracovanie technickej
evidencie miestnych komunikácií /pasportu/ v k. ú. Rožňava a Nadabula
z rozpočtových nákladov mesta Rožňava na rok 2015
u k l a d á
zabezpečiť vyhlásenie verejného obstarávania na vypracovanie pasportu
miestnych komunikácií
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : marec 2015

*Zmena uznesenia bola v evidencii vykonaná, termín plnenia uznesenia trvá.
Podklady k VO zatiaľ neboli predložené.*

- 346/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č. 428/2011 zo dňa 15.12.2011 nasledovne :
„Verejné obstarávanie na vyhotovenie projektovej dokumentácie –
Rekonštrukcia objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava zahrnúť do rozpočtu mesta na
rok 2013 a verejné obstarávanie realizovať podľa finančných možností mesta
*Zmena uznesenia bola v evidencii vykonaná, termín plnenia U MZ : rozpočet
2013*
VO bolo uskutočnené, vyhodnotenie bude realizované do konca júna 2013
- 359/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemku parc. KN „C“ parc. č. 4037/1,
druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 392 m² zapísaného na LV
č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. Edelényska č. 2019/29,31
v Rožňave za cenu **0,10 €/m²** stanovenú podľa § 17 ods.2 písm. d/ Vyhl. MF
SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách
za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné
užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytov, ktorí nadobudli
byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do
vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po
predložení príslušného potvrdenia od SBD, pre žiadateľov, ktorí nie sú
pôvodnými vlastníkami bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným
vlastníkom bytov za cenu vo výške **5,00 €/m²**, ktorí o to požiadajú na základe
kúpnych zmlúv po predložení príslušného potvrdenia od SBD, ako aj odpredaj
ďalších spoluvlastníckych podielov k pozemkom vo vlastníctve mesta Rožňava
pod inými bytovými domami pre ďalších vlastníkov bytov v Rožňave.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 120 dní od schválenia
Pripravujú sa kúpne zmluvy.
- 361/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch zapísaných na
LV č. 3390, k. ú. Rožňava, parc. č. KN-E 1522/3 orná pôda o výmere 3268 m²,
LV č. 4680, k. ú. Rožňava parc. č. KN-E 1515/111 trvalý trávny porast
o výmere 3071 m²
a
LV č. 4671, k. ú. Rožňava parc. č. KN-E 1521/21 trvalý trávny porast
o výmere 981 m²
do majetku mesta od podielových spoluvlastníkov pozemkov za cenu 9,96
€/m² podľa Vyhlášky MS SR č. 429/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej
hodnoty majetku
u k l a d á

rokovat' s podielovými spoluvlastníkmi pozemkov o cene, v prípade nesúhlasu so sumou 9,96 €/m²

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : ihneď po schválení

Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy podľa §50a Občianskeho zákonníka sú vypracované, pripravené na podpis.

Pri zisťovaní informácii cez kataster portál bolo zistené, že vlastníkom pozemku parc. č. KN-E 1515/111 je spoločnosť Gemer - Can, s.r.o. Po oslovení spoločnosť uviedla, že aj na parcele č. KN-E 1521/21 a č. KN-E 1522/3 v súčasnosti prebieha proces prevodu vlastníckeho práva. Mesto Rožňava požiadalo spoločnosť o stretnutie, na ktorom sa bude rokovať o možnosti využitia predmetných pozemkov pre plánovanú investičnú výstavbu. Osobné stretnutie zástupcov spoločnosti Gemer - Can, s.r.o. so zástupcami Mesta Rožňava sa uskutoční v termíne medzi 6.5. -13.5.2013.

Stretnutie so zástupcami spoločnosti Gemer - Can, s.r.o. sa uskutočnilo. Na tomto stretnutí spoločnosť odprezentovala návrh riešenia vjazdu do Priemyselnej zóny.

Mesto Rožňava má uzatvorenú zmluvu o dielo na vypracovanie aktualizácie projektovej dokumentácie na vjazd do priemyselnej zóny, ale vzhľadom k tomu že spoločnosť Gemer - Can, s.r.o. predložila iný návrh práce boli pozastavené do 31.7.2013, kým nepredložia stanoviská Železnice SR a Slovenská správa ciest k nim navrhovanému zámeru.

Dňa 16.6.2013 bolo mestu Rožňava doručené stanovisko Železníc SR, v ktorom uvádzajú, že nemajú námietky k zámeru, ktorý spočíva v:

- preložke časti traťovej koľaje*
- preložke nezabezpečeného železničného priecestia, vrátane jeho zabezpečenia*
- preložke dotknutých pozemných inžinierskych sietí v správe Železníc SR.*

Očakávame ešte stanovisko Slovenskej správy ciest k navrhnutému typu križovatky.

370/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

Plán činnosti hlavného kontrolóra mesta Rožňava na I. polrok 2013

Plnenie plánu bude realizované v priebehu I. polroka 2013, vyhodnotenie bude predložené v mesiaci september 2013.

Uznesenia od ustanovujúceho zasadnutia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2011

- 51/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie správu u o technickom stave budovy Mestského úradu v Rožňave, uložilo spracovať štúdiu za účelom riešenia presťahovania mestského úradu do priestorov radnice v termíne do 30.04.2011
Komisia výstavby odporúča a navrhuje vypísať lokálny program, ktorý by záväzne preukázal, či presťahovanie MsÚ do priestorov radnice je alebo nie je možné. Zabezpečenie štúdie bude podľa finančných možností mesta.
- 136/2011 Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave
Protokol o prevode pozemkov bol podpísaný dňa 6.9.2012. Na zasadnutie MZ 27.9.2012 bola predložená informatívna správa. Z hľadiska odboru právneho a správy majetku je úloha splnená, pozemky sú vo vlastníctve mesta. Zabezpečenie štúdie bude podľa finančných možností mesta.
- 205/2011 Uznesením MZ schválilo
- náklady na právne zastupovanie v súdnom spore zosobniť štatutárnemu zástupcovi mesta, alebo zodpovedným osobám podľa zákonných predpisov a v prípade neúspechu súdneho sporu zosobniť pokutu štatutárnemu zástupcovi mesta, alebo zodpovedným osobám podľa zákonných predpisov
- 224/2011 Uznesením MZ uložilo :
- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku v okolí bytových domov
- 237/2011 Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava
ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta sa aktualizuje schválený ÚPN mesta, pôvodné funkčné využitie trvalých trávnych porastov sa zmení na obytné územie s 24 rodinnými domami, navrhuje sa dopravné napojenie, technická infraštruktúra, územno-technické a ekologické danosti územia, záber poľnohospodárskej pôdy a ďal.
Miesto dopravného napojenia obytného súboru bude vo vrcholovom oblúku cesty v smere Rudná. Pre pravé odbočenie do obytného súboru sa cesta rozšíri. O nové stanovisko k ľavému odbočeniu do obytného súboru z cesty II/526 zo smeru obce Rudná z priebežného jazdného pruhu sme dňa 31.01.2013 požiadali dotknutý orgán Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Rožňava.
Navrhované riešenie zásobovania pitnou vodou z plánovaného verejného vodovodu obce Rudná a navrhované odkanalizovanie celej lokality obytného súboru do obce Rudná, ktoré bolo nereálne, bolo prepracované s napojením na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu mesta Rožňava.
Až po kladnom písomnom stanovisku bude možné predložiť návrh ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta mestskému zastupiteľstvu na schválenie.

- 264/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
o d p o r ú č a
zvážiť zmenu právnej formy Technických služieb mesta a prerokovať
v Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku
Neformálne stretnutie poslancov k riešeniu TS sa uskutočnilo 30.5.2013
- 271/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov
a ciest nasledovne :
1. chodník nad ZŠ Akademika J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od
príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodníku
2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od
odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu
3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia
baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska
4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia
novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až
po koniec zástavby rodinných domov
1. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici
6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici
7. chodník MŠ Kyjevská
u k l a d á
1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest
v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných
možností mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ako v texte
*Boli oslovení projektanti, na vypracovanie projektovej dokumentácie na
rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste.
č. 1 a 2 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na
mestský úrad dňa 30.11.2011.
č. 3 – 4 – zatiaľ neriešené
č. 5 – samostatné uznesenie MZ 274/2011 – Práce ukončené dňom 26. 07.
2012, kolaudácia sa uskutočnila 23.1.2013
č. 6 – samostatné uznesenie MZ 337/2011
Projektová dokumentácia bola spracovaná a doručená mestskému úradu
č. 7 – samostatné uznesenie MZ 216/2011, 441/2011*
- 276/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
2. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských
a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 31.12.2011
*V mesiaci december 2011 bola doručená objednávka projektantovi
zaoberajúceho sa touto problematikou – Ing. Bachňák. Štúdia je spracovaná
a bola dodaná na MsÚ v mesiaci február 2012, predložená komisii výstavby
v mesiaci marec. Komisia zoberala na vedomie návrh na odvedenie spodných
a povrchových vôd a zároveň odporúča odboru výstavby pokračovať v príprave*

jednostupňového projektu, vrátane dokladov a následne pokračovať v stavebnom konaní. Po spracovaní rozpočtu stavby tieto náklady je treba zahrnúť do rozpočtu mesta. Na úrovni prednostky mestského úradu bolo vyvolané pracovné rokovanie s riaditeľom VVS a.s. Na základe uvedeného stretnutia bol doručený list na generálne riaditeľstvo VVS a.s. Košice k vyjadreniu uloženia potrubia na odvodnenie banských vôd do výkopov, kde momentálne zhotoviteľ ARPROG s.r.o. vykonáva práce súvisiace s odkanalizovaním m.č. Nadabula. Vypracovaná štúdia totiž uvažuje s uložením potrubia na odvodnenie týchto vôd do výkopov, kde sa má nachádzať aj kanalizačné potrubie pre odkanalizovanie m.č. Nadabula, aby sa ušetrili náklady spojené s výkopovými prácami. Tento súhlas však mesto musí prerokovať s VVS a.s. Košice, keďže oni boli žiadatelia o financie z EÚ zdrojov.

VVS a. s. Košice po doručení odpovede na list MsÚ nesúhlasí s uložením potrubia do vykovaných rýh pre budúcu kanalizáciu m. č. Nadabula.

Odpoveď bola prerokovaná v komisii výstavby dňa 13. 06. 2012, ktorá navrhla, aby sa vo VO vybral projektant na vypracovanie jednostupňového projektu na základe štúdie Ing. Bachňáka. Navrhuje, aby sa projekt viazal na prípadné možnosti získania financií z EÚ.

Komisia výstavby navrhuje, aby oddelenie regionálneho rozvoja MsÚ v Rožňave preverilo možnosť, či sú výzvy na odvodnenie povrchových a banských vôd v zmysle vypracovaných „Štúdií odvedenia podzemných povrchových vôd v m. č. Nadabula“.

Oddelenie regionálneho rozvoja a investícií MsÚ v Rožňave priebežne monitoruje možnosti výziev na odvodnenie povrchových a banských vôd v zmysle vypracovaných „Štúdií odvedenia podzemných a povrchových vôd v m. č. Nadabula“.

Na základe požiadavky predsedu komisie výstavby, odznejaj na MZ – odbor mal podať informáciu na zasadnutí KV v mesiaci 01/2013 :

Komisia na svojom zasadnutí dňa 13.2.2013 navrhla, aby mestský úrad požiadal Obvodný úrad v Rožňave o stanovisko k odvádzaniu banských vôd, ktoré bolo v minulosti realizované /či sa o toto zariadenie niekto stará, udržiava ho a či realizované technické riešenie spĺňa projektové parametre. Po doručení stanoviska sa problematika znovu prerokuje v komisii.

Zatiaľ na odvedenie podzemných vôd nie je vypísaná žiadna výzva z fondov EÚ.

326/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:

zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:

vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084

kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1

v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084

elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,

telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294
v prospech Slovak Telekom a.s.
plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084
v prospech SPP distribučná a.s.
vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č.
KN-C 4101/2 a 1861/294
vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084
v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena
č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so
správcami sietí
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia
*Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný
24.10.2011. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. Vsl.
distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská vodárenská
spoločnosť ako Slovak Telekom oznámili, že nie je dôvod na uzavretie zmluvy,
nakoľko nebudú správcami ani vlastníkom sietí.
SPP distribúcia zmluvu o zriadení vecného bremena zatiaľ nepodpísala.*

337/2001 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
poslanecký návrh p. Ing. Petra Marka na riešenie realizácie povrchových úprav
komunikácie na Železničnej ulici
*Dňa 18. 10. 2011 bola Útvaru dopravného inžinierstva Košice s. r. o. doručená
objednávka pre vypracovanie PD na rekonštrukciu Železničnej ulice. PD na
rekonštrukciu Železničnej ul. bola na MsÚ doručená dňa 20. 12. 2011. Cena
diela podľa rozpočtu, ktorý je súčasťou PD stavby je 107 237 € s DPH.
Rekonštrukcia ulice bola zahrnutá do rozpočtu mesta na r. 2012 a následne aj
do návrhu rozpočtu na rok 2012 v kapitálových výdavkoch, ako aj do zoznamu
poradia dôležitostí opráv a rekonštrukcií chodníkov a ciest v meste.
K realizácii sa pristúpi po zlepšení finančnej situácie mesta. T.č. sa
zabezpečuje inžinierska činnosť.*

441/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu svojho uznesenia č. 216/2011 nasledovne: „MZ berie na vedomie
Petíciu za rekonštrukciu strechy a opravu chodníka v areáli Materskej školy na
Kyjevskej ulici 2020/14 v Rožňave a petíciu prijíma
u k l a d á
vyhlásiť verejné obstarávanie na výber dodávateľa rekonštrukcie zvyšnej časti
strechy podľa nového aktualizovaného rozpočtu.“
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : po schválení rozpočtu na r. 2012

Projektová dokumentácia sa vyhotoví podľa finančných možností mesta, a následne na komplexnú rekonštrukciu strechy MŠ a chodníkov v areáli. Finančné prostriedky na rekonštrukciu školských zariadení sú zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2013. V mesiaci október sa zateplila juhozápadná fasáda hospodárskeho pavilónu. VO na predmetnú zákazku podľa plánu je zaradené na I. polrok 2013

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008

255/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
uzavretie Zmluvy o združení právnických osôb za účelom realizácie a užívania
stavby „Kruhový objazd – križovatka cesty II/526 a mestskej komunikácie –
Košická v Rožňave
u k l a d á
zabezpečiť vysporiadanie vlastníckych vzťahov v súlade s čl. III bodu 3.3.
zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 120 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného
rozhodnutia k stavbe

Úrad KSK listom zo dňa 14.11.2011, ktorý bol mestu doručený dňa 23.11.2011 navrhol riešiť majetkoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbou formou zámeny pozemkov medzi KSK a mestom. Nevyhnutnou podmienkou je vypracovanie GP na zameranie stavby vo vlastníctve KSK na náklady mesta. Do spracovania GP je potrebné zabezpečiť, aby všetky pozemky pod stavbou boli vo vlastníctve mesta KSK zabezpečiť na svoje náklady spracovanie GP na pozemky vo vlastníctve KSK, ktoré budú predmetom zámeny a boli navrhované v ich liste zo dňa 28.7.2011. Mesto Rožňava zabezpečí vypracovanie GP na pozemky vo vlastníctve mesta.

/vlastníctvo k pozemku reg. „E“ parc. č. 127 nachádzajúceho sa pod stredovým ostrovčekom, ktorý je súčasťou stavby vo vlastníctve KSK sa bude riešiť vyvlastnením prostredníctvom Stavebného úradu z dôvodu, že vlastníkom pozemku je známy, dlhodobo však nie je známy jeho pobyt.

Stanovisko komisie výstavby:

Nakoľko majetkoprávne vysporiadanie pozemkov nie je ukončené, komisia navrhuje, aby KSK objednal nový geometrický plán, v ktorom sa vyčlení parcela a jej výmera vo vlastníctve mesta Rožňava pod „Kruhovým objazdom“, za ktorý treba žiadať adekvátnu náhradu.

Stanovisko odboru :

Dňa 14.03.2012 uskutočnilo sa na MsÚ v Rožňave pracovné stretnutie so zástupcami KSK, kde boli navrhnuté pozemky na zámenu. Návrh bude predložený na schválenie do orgánov KSK.

Dňa 15.02.2012 bola Slovenskej sporiteľni, a.s.Bratislava ako vlastníka pozemku zaslaná písomná žiadosť o doloženie súhlasného písomného stanoviska so zápisom do KN. Keďže súhlasné stanovisko doručené nebolo, dňa 17.04.2012 bola SLSP a.s. Bratislava zaslaná urgencia. Dňa 15.02.2012 bola Slovenskému pozemkovému fondu Bratislava zaslaná žiadosť v ktorej mesto žiadalo o písomné súhlasné stanovisko s prekvalifikovaním pozemku parcely registra KN „E“ parc.č.127 zastavané plochy a nádvoria o výmere 182 m², s.ú. Rožňava na parcelu registra KN „C“ parc. č.2226/10.

Keďže súhlasné stanovisko od PF nebolo doručené bola dňa 17.04.2012 zaslaná na PF písomná urgencia.

Súhlasné stanoviská od Slov. sporiteľne a Slov. pozemkového fondu i napriek písomným urgenciám doposiaľ neboli MsÚ doručené. Dňa 19.4. 2012 bol geometrický plán daný na zápis. Lehota na zápis GP je 60 dní.

Dňa 22.08.2012 dalo Mesto Rožňava objednávku Geodézii s.r.o. Rožňava objednávku na vyhotovenie GP na stavbu „Kruhový objazd-križovatka cesty II/256 a mestskej komunikácie-Košická v Rožňave podľa priloženej prílohy. GP č. 115/2012 bol vyhotovený dňa 5.09.2012 a doručený na odbor právny a správy majetku MsÚ. V GP sú vyznačené pozemky, ktoré sú vo

vlastníctve mesta a ktoré budú predmetom vzájomnej zámeny s pozemkami vo vlastníctve KSK, ktoré budú známe až po zameraní a vyhotovení GP na náklady KSK. KSK ponúklo do zámeny pozemok parc.č.559/97 o výmere 2397 m² na ktorom sa nachádza miestna komunikácia vo vlastníctve mesta, ktorá spája ulicu Pod Kalváriou s Betliarskou cestou.

V súčasnosti však nie je vysporiadaný ešte pozemok č. 2226/10 o výmere 182 m², ktorý sa z časti nachádza pod Kruhovým objazdom a je v správe Slov.pozemkového fondu. Stavebný úrad v Rožňava a Slov.poz.fond boli písomne požiadaní o zaujatie stanoviska, či je predmetný pozemok možné vyvlastniť alebo jeho prevod riešiť iným spôsobom, napr. dohodou.

Po doručení stanoviska SPF bola dňa 9.10.2012 zaslaná žiadosť o prevod pozemku č. 2226/10. Dňa 31.10.2012 bola doručená odpoveď, podľa ktorej je potrebné žiadosť mesta doplniť ešte o určité prílohy.

Žiadosť bola doplnená 13.12.2012

266/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

opravu povrchov komunikácií v Rožňave :

- prístupová komunikácia a školský dvor na ZŠ J. Hronca

Rekonštrukcia ZŠ bola ukončená v mesiaci 08/2011, zrealizovaný bol školský dvor, k realizácii prístupovej komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.

267/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

Termín trvá

Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m.

Výstavba splaškovej kanalizácie na tejto ulici je riešená v rámci projektu Odkanalizovanie Rožňavskej bani – m.č. Nadabula, vrátane severnej časti mesta, ktorej výstavba má byť ukončená v r. 2013.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009

141/2009 Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do výšky 50 % cenovej kalkulácie TS

Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani, celoplošne boli opravené štrkodrvou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výspravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Vysprávkou výmolov sa realizujú štrkodrvou až do výstavby nových kanalizačných sietí

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010

25/2010 Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menovalo komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta

Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej komisie predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.

