



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 27.06.2013

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

M-Market a.s., Ul. Dukelských hrdinov č.2 Lučenec - priamy prenájom pozemku mesta

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : V komisii výstavby dňa 12.06.2013 vo finančnej komisii dňa 19.06.2013	A/ s c h v a ľ u j e priamy prenájom pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č. KN C 4086/1 ostatná plocha o výmere 57,6 m ² pre M MARKET a.s., so sídlom Dukelských hrdinov č.2, Lučenec za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta , podľa § 9a ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že na pozemku žiadateľ vybuduje prístrešok pri vstupe do objektu vo svojom vlastníctve
Vypracoval : Blanka Fábiánová	u k l a d á
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali : JUDr. Katarína Balážová	Z: prednostka MsÚ T: do 15 dní od schválenia MZ B/ n e s c h v a ľ u j e

M-Market a.s., Ul. Dukelských hrdinov č.2 Lučenec **- priamy prenájom pozemku mesta**

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 25.4.2013 uznesením č.107/2013 **schválilo** zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č. KN C 4086/1 ostatná plocha o výmere 57,6 m² pre M MARKET a.s., Ul. Dukelských hrdinov č.2, Lučenec za cenu podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta , podľa § 9a ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že na pozemku žiadateľ vybuduje prístrešok pri vstupe do objektu vo svojom vlastníctve.

Tento zámer priameho prenájmu pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom.

V zmysle Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta (Čl.3, A. Pozemky , bod 10 – odstavné plochy, parkoviská, prístupové komunikácie, chodníky) sadzba nájomného v II. zóne mesta je vo výške 3,20,-€/m²/rok.

Ročný nájom bude vo výške 184,32 €.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia priameho prenájmu pozemku mesta.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií pri MZ Rožňava na svojom zasadnutí dňa 12.6.2013 **odporučila** MZ schváliť priamy prenájom pozemku mesta.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ Rožňava na svojom zasadnutí dňa 19.6.2013 **odporučila** priamy prenájom pozemku mesta.



