



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 27.06.2013

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Irena Gyenesová, Ul. Ernesta Rótha č.39, Rožňava
- kúpa pozemku do majetku mesta**

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : V komisii výstavby dňa 22.05.2013 vo finančnej komisii dňa 27.05.2013	A/ s c h v a ľ u j e kúpu pozemku, parc.č.KN E 1872/7 zast.plocha s výmerou 141 m ² , zapísaného na LV č.4765 v k.ú. Rožňava do majetku mesta od p. Ireny Gyenesovej bytom Ul. Ernesta Rótha č.39, Rožňava za cenu 7,-€/m ² , t.j. za cenu 987,-€
Vypracoval : Blanka Fábiánová	u k l a d á
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: prednostka MsÚ T: do 15 dní od schválenia MZ
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali : JUDr. Katarína Balážová	B/ n e s c h v a ľ u j e

Irena Gyenesová, Ul. Ernesta Rótha č.39, Rožňava **- kúpa pozemku do majetku mesta**

Žiadosťou zo dňa 22.4.2013 požiadala p. Irena Gyenesová bytom Ul. Ernesta Rótha č.39, Rožňava o majetkoprávne usporiadanie pozemku.

Ide o pozemok v k.ú. Rožňava, parc.č. KN E 1872/7 zast.plocha s výmerou 141 m², ktorý je vo vlastníctve žiadateľky, je zapísaný na LV č.4765.

Pozemok sa nachádza na Ul. páterovej v Rožňave, pred rodinným domom č.37, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu. Predmetný rodinný dom vlastní deti žiadateľky.

Žiadateľka žiada o odkúpenie uvedenej parcely do vlastníctva mesta alebo o uzavretie nájomnej zmluvy aj za predošlé roky (spätne 3 roky).

V zmysle Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta sadzba nájomného za pozemky vo vlastníctve fyzických a právnických osôb zastavané parkoviskami, miestnymi komunikáciami, chodníkmi pre peších, parkami a ihriskami vo vlastníctve mesta je vo výške 0,50 €/m²/rok.

Podľa týchto zásad ročný nájom by bol vo výške 70,50 €.

Pozn.

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 25.4.2013 schválilo odkúpenie pozemku do majetku mesta v tej istej lokalite za cenu 7,-€/m².

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií pri MZ Rožňava na svojom zasadnutí dňa 22.05.2013 odporučila MZ schváliť kúpu pozemku do majetku mesta.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ Rožňava na svojom zasadnutí dňa 27.5.2013 po prerokovaní predloženého materiálu odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie predmetného pozemku do majetku mesta za cenu 7,-€/m².



