



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 27. 06. 2011

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Žiadosť o odsúhlasenie obstarania Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Rožňava, k investičnému zámeru: „**Úpravárenský závod komplexných Fe, Cu, Ag rúd, baňa Mária, Rožňava**“, v severo-západnej časti mesta Rožňava (okrsok č. 5)

Predkladá:

JUDr. Erika Mihalíková
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

Prerokované :

v komisii výstavby, územného plánovania,
životného prostredia a miestnych komunikácií
dňa 10.04.2013

A/ s c h v a ľ u j e

obstaranie Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu
mesta Rožňava, k investičnému zámeru:
„**Úpravárenský závod komplexných Fe, Cu, Ag rúd,
baňa Mária, Rožňava**“, v severo-západnej časti mesta
Rožňava (okrsok č. 5)

Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali:

JUDr. Katarína Balážová
JUDr. Erika Mihalíková

Ukladá:

Žiadateľ o ZaD č. 4 ÚPN mesta Rožňava uzavrie
s Mestom Rožňava zmluvu, ktorou sa zaviazá, že
uhradí všetky náklady súvisiace so ZaD č. 4 ÚPN
mesta

Vypracovala:

Ing. Mária Dovalová

Z: prednostka MsÚ

T: 15.06.2013

Materiál obsahuje:

- 1/ Dôvodovú správu
- 2/ H ORNÝ ZÁVOD a DOLNÝ ZÁVOD
zo zastavovacieho plánu územia
- 3/ Memorandum o spolupráci účastníkov:
Mesto Rožňava a Gemer Can, s. r. o.

B/ n e s c h v a ľ u j e

Dôvodová správa

Spoločnosť Gemer Can, s. r. o., plánuje obnovenie banskej činnosti v Bani Mária, ktorá sa nachádza v dobývacích priestoroch Rožňava I a Rožňava III. Dotknuté územie sa nachádza v oblasti dotknutej ťažbou (ústie dopravného prekopu) a územie pri miestnom odkalisku, ktoré je súčasťou spracovateľsko-technologického celku. Vydobytá surovina sa navrhuje čiastočne upraviť na mieste jej vyťaženia v lokalite č. 1 (primárne drvenie) a následne v lokalite č. 2 pri jestvujúcom odkalisku (mletie, flotácia).

Funkčné využitie pozemkov, na ktorých sa navrhuje úprava nie je v súlade s platným Územným plánom mesta Rožňava a preto predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Rožňave žiadosť spoločnosti Gemer Can, s. r. o., na odsúhlasenie obstarania Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Rožňava (ďalej len „ZaD č. 4 ÚPN mesta).

ZaD č. 4 ÚPN mesta sa navrhujú v dvoch lokalitách na nasledovných pozemkoch:

Lokalita č. 1 - HORNÝ ZÁVOD sa nachádza v katastrálnom území Nadabula na pozemkoch parc. č. KN-C 1081 o výmere 1920 m², druh pozemku záhrady, KN-C 1080/2 o výmere 253 m², druh pozemku ostatná plocha, KN-C 1080/3 o výmere 563 m², druh pozemku ostatná plocha, KN-C 1080/4 o výmere 762 m², druh pozemku ostatná plocha, KN-C 1101/1 o výmere 35311 m², druh pozemku ostatná plocha, KN-C 1101/2 o výmere 17403 m², druh pozemku ostatná plocha, KN-C 1103/2 o výmere 549 m², druh pozemku ostatná plocha, KN-C 1109/2 o výmere 1525 m², druh pozemku ostatná plocha, KN-C 1101/4 o výmere 618 m², druh pozemku ostatná plocha, KN-C 1114 o výmere 2215 m², druh pozemku zastavaná plocha, všetky v k. ú. Nadabula.

Súčasný funkčný využitie podľa platného ÚPN mesta: poľnohospodárska pôda, záhrady, trvalé trávnaté pozemky s výskytom nelesnej drevitej vegetácie.

Lokalita č. 2 – DOLNÝ ZÁVOD sa nachádza v katastrálnom území Rožňava na pozemkoch parc. č. KN-C 7170 o výmere 583 m², druh pozemku orná pôda, KN-C 7171 o výmere 583 m², druh pozemku orná pôda, KN-C 7172 o výmere 583 m², druh pozemku orná pôda, KN-C 7173 o výmere 875 m², druh pozemku ostatná plocha, KN-C 7174 o výmere 875 m², druh pozemku ostatná plocha, KN-C 7175 o výmere 3499 m², druh pozemku ostatná plocha, KN-C 7176 o výmere 3498 m², druh pozemku ostatná plocha.

Súčasný funkčný využitie podľa platného ÚPN mesta: poľnohospodárska pôda, záhrady, trvalé trávnaté pozemky.

Ďalej KN-C 7184 o výmere 1067 m², druh pozemku ostatná plocha, KN-C 7185 o výmere 304 m², druh pozemku ostatná plocha, so súčasným funkčným využitím oboch parciel nelesná drevinná vegetácia, vysokobylinný močiar, KN-C 5667/6 o výmere 64016 m², druh pozemku vodná plocha – odkalisko, KN-C 5661 o výmere 29503 m², druh pozemku trvalé trávne porasty a KN-C 5662 o výmere 2566 m², druh pozemku ostatná plocha, so súčasným funkčným využitím parciel nelesná drevinná vegetácia, vysokobylinný močiar, všetky v k. ú. Rožňava.

Uvedené pozemky oboch lokalít sa nachádzajú v severo-západnej časti mesta Rožňava (okrsok č. 5). V tomto okrsku prevládajú plochy výroby a skladov po bývalej prevádzke ŽELBA, a. s. Rožňava, Priemyselná zóna Rožňava, s funkčnou náplňou pre výrobu, sklady a technickú vybavenosť. Navrhovaná lokalita č. 2 je na jestvujúcom odkalisku na Slanských lúkach, ktoré sa podľa ÚPN mesta malo rekultivovať a západne od odkaliska. Využitie priestoru južne a východne od odkaliska je podľa ÚPN mesta navrhnuté na výrobné prevádzky a sklady (logistika).

1. Identifikačné údaje

Názov stavby: „Úpravárenský závod komplexných Fe, Cu, Ag rúd, baňa Mária, Rožňava“
Investor: Gemer Can, s. r. o., Prievozká 2/a, 821 09 Bratislava
Hlavný manažér stavby: TRATEC s. r. o., Prešov, Ing. Peter Varga
Generálny projektant stavby: PROSPOL s. r. o., Košice, Ing. Jozef Hovanec
Stupeň dokumentácie: Investičný zámer

2. Predmet stavby

V 80-tich rokoch minulého storočia bolo geologickým prieskumom objavené ložisko komplexných polymetalických rúd s obsahom Ag, Cu, Fe – Strieborná žila, baňa Mária, Rožňava. V 90-tych rokoch v bani Mária začal ťažobný prieskum štátnym podnikom Železoruďné bane. Z dôvodu útlmu rudného baníctva po roku 1992 na území SR došlo k ukončeniu ťažby aj na výhradnom ložisku Strieborná žila a následne v roku 2005 boli banské diela zatopené podzemnou vodou.

Od roku 2011 je baňa Mária pripravovaná novým investorom na otváрку a následnú ťažbu komplexných Fe, Cu, Ag rúd z ložiska Strieborná žila. V prvej etape začalo odvodňovanie a rekonštrukcia banských priestorov, v ďalšej etape je to príprava na ťažbu a spracovanie vytťaženej suroviny. Pripravovaná infraštruktúra pre ťažbu komplexných rúd sa z časti nachádza už v jestvujúcom areáli bane Mária v oblasti medzi Rožňavou a Čučmou.

V lokalite priemyselnej zóny pri št. ceste I/67 (Rožňava - Nadabula) sa pripravujú ďalšie časti pre výstavbu závodu na úpravu vytťaženej rudy.

Predložený investičný zámer obsahuje základné údaje pre vybudovanie komplexnej prevádzky na úpravu vytťažných tetraedritových rúd. Výstupom bude vysoko koncentrovaná surovina s prítomnosťou kovov železa, medi a striebra, ktorá sa bude expedovať pre finálne spracovanie mimo úpravárenský závod.

V jednotlivých kapitolách sú uvedené základné technologické postupy pri úprave vytťaženej rudy, objemové ukazovatele pre pohyb materiálu, nároky na energie, požiadavky na prepravu materiálu, rozsah stavebných objektov a potreba pracovných síl.

Predložený investičný zámer tvorí základný podklad na vypracovanie ďalších nevyhnutných stupňov prípravnej dokumentácie na realizáciu stavby – využitie územia, vplyv na životné prostredie, technické dokumentácie pre územné a stavebné povolenie.

3. Spracovateľský proces vytťažného materiálu

V lokalite vyústenia dopravného prekopu na povrch – kataster Nadabula, bude vybudovaná prevádzka na primárne a sekundárne drvenie vytťaženej suroviny. Areál „Horného závodu“ bude vybavený strojnou technológiou, do ktorej sa banským dumperom alebo dopravníkovým pásom bude zavážať vytťažný materiál s frakciou 0-300 mm. Prvotná úprava materiálu bude ukončená výstupnou frakciou 0-10 mm. Všetky mechanické činnosti pri drvení suroviny budú realizované v uzavretom objekte s dôrazom na zamedzenie šírenia hluku a prachu. Celý areál bude uzavretý bez prístupu cudzích osôb.

Kapacita vstupnej úpravne rudy je 250t/deň pri nábehu ťažby. Uvažovaný štandardný výkon sa predpokladá 500t/deň. Maximálny cieľový výkon sa uvažuje 750 t/deň pri trojzmennej prevádzke.

Prvotne spracovaná ruda na frakciu 0-10 mm sa nákladnými autami prevezie po verejnej komunikácii, št. ceste I/67 (Rožňava - Nadabula) do areálu úpravne rudy „Dolný závod“, ktorý je navrhovaný situovať pri pôvodnom odkalisku v k. ú. Rožňava, v pravo od Priemyselnej zóny Rožňava, východne od št. cesty I/67. Vzdialenosť Horného a Dolného závodu je cca 1,9 km a výškové prevýšenie je 38 m. Areál Dolného závodu bude vybavený strojnou technológiou na ďalšie mletie dovezenej suroviny, nasledovať bude rozplavenie a prečerpanie do flotačných nádrží, kde sa oddelí primárna surovina od druhotnej. Vyflotované častice budú odvedené do usadzovacej nádrže a usadený kal bude čerpaný do kalolisu na odvodnenie. Po odvodnení na kalolisoach bude výstupný materiál prevážaný k ďalšiemu spracovaniu mimo výrobný areál. Všetky mechanické činnosti pri drvení suroviny budú realizované v uzavretých halách a objektoch s dôrazom na zamedzenie šírenia hluku a prachu. Proces drvenia, triedenia a nakladania so spracovaným materiálom bude maximálne mechanizovaný. Celková obsluha technologického procesu na povrchu bude pozostávať z desiatich pracovníkov v zmene. Ďalšie podporné činnosti budú zabezpečovať servisní pracovníci, vodiči a administratívni pracovníci. Areál bude uzavretý bez prístupu cudzích osôb.

Celý úpravárenský proces bude prebiehať v trojzmennej prevádzke. Výstupom bude vyseparovaný materiál bez ekologickej záťaže na životné prostredie. 60% materiálu bude nosná hornina s prítomnosťou zbytkových kovov s frakciou prachových častí pod 1 mm. Tento objem pôvodnej horniny sa bude zhodnocovať ako nosná zložka v stavebných výrobkoch a v obmedzenom množstve sa bude vozit' naspäť do uvoľneného banského priestoru. Ďalších 25% vyzískaného materiálu vyššej frakcie ako 1 mm sa bude spracovať na palety s obsahom železa a priamo používať ako surovina na ďalšie spracovanie pre hutníctvo železa. V objeme 15% z pôvodnej horniny sa uvažuje výzisk výstupného koncentráту s obsahom medi, striebra a antimónu, ktoré sú nosnou skupinou spracovaného koncentráту. Uvedený kovový koncentrát sa bude odvádzat' na finálne spracovanie do špecializovaného závodu.

Spracovateľský proces je navrhovaný na princípe zhodnocovania celého vyťaženého množstva horniny bez negatívneho dopadu na životné prostredie. U žiadnej zložky vyťaženej horniny a ani v žiadnej etape spracovania sa neuvažuje s trvalými skládkami balastu. Medzi skládky budú výlučne technologické pre zaistenie kontinuity výrobného procesu a pre vyrovnanie nepravidelnosti v ťažbe a spracovaní horniny.

4. Popis technológie

Surová ruda bude predrvená v časti výrobného areálu pri bani a odtiaľ bude nákladnými automobilmi prevezená do druhej časti výrobného areálu cca 1850 m. Tu bude surovina pomletá v kontinuálnom plyne. Po zomletí bude rozplavená surovina prečerpávaná do flotačných nádrží. Vo flotačných nádržiach bude oddelená primárna surovina od druhotnej. Vyflotované častice budú uvedené do usadzovacej nádrže a usadený kal bude čerpaný na miestne odkalisko, kde dôjde k usadzovaniu kalu.

Drvenie

Zo stávajúcich banských etaží bude surová ruda navážaná k drveniu na nákladných automobiloch (banských dumpoch) stávajúcim banským prekopom do násypky drviacej linky priamo do výjazdu banského diela. Budovu pre technologické zariadenie bude tvoriť oceľový skelet, obvodový plášť bude akusticko-izolačný, aby budova spĺňala zákonom stanovené limity, ako pre dennú, tak aj pre nočnú prevádzku.

Mletie

Nákladný automobilom bude prevážať podrvenú rudu na spracovanie od drviacej linky do úpravne rudy po ceste I. triedy č. 67 vo vzdialenosti 1850 m. Podrvená surová ruda bude vysypaná z ložného priestoru nákladného automobilu do násypky pred zásobným silom o kapacite 250 m³. Granulometria vstupného zrna je 0-10 mm. Zo sila bude ruda podávaná do ústia kontinuálneho guľového mlyna. Na vstupe do mlyna bude pridávaná prímesová technologická voda. Po príchode kontinuálnym mlynom bude technologická substancia so surovinou o zrne do 0,180 mm vypúšťaná do nádrže s vrtuľovým mixérom. Z nádrže bude čerpaná do batérie triediacich hydrocyklónov priemeru 150 mm. Prepad z hydrocyklónu bude vracaný na vstup do mlyna. Prepad z hydrocyklónu bude vedený do zásobnej nádrže s vrtuľovým mixérom, ktorý je už súčasťou PS 03 Flotácie.

Budovu s násypkou, dopravnými cestami, silom a kontinuálnym mlynom bude tvoriť oceľový skelet, obvodový plášť bude akusticko-izolačný, aby budova spĺňala zákonom stanovené limity, ako pre dennú, tak aj pre nočnú prevádzku.

Flotácia

Zásobná nádrž na technologickú suspenziu z prepadu z hydrocyklónu bude súčasne slúžiť ako zmiešavacia nádrž s reagentom. Reagent bude pripravovaný v malej nádrži z koncentráta a vody.

Zo zmiešavacej nádrže bude suspenzia čerpaná na prvú skupinu flotačných cell označenou ako základná flotácia, prečistená surovina (prepad) ide na druhú a tretiu skupinu cell, ktorú označujeme ako čistenie 1 a čistenie 2.

Prepady z flotácie a čistenie 1 budú čerpané do veľkej vonkajšej zahusťovacej nádrže. Usadená voda zo zahusťovania bude odtekať do nádrže vratnej vody a bude recyklovaná. Zahustený kal bude ako odpad prečerpávaný potrubím na odkalisko závodu.

Prepad z čistenia 2 je suspenzia vyčisteného rudného koncentráta, ktorá bude čerpaná do menšej zahusťovacej nádrže vo vnútri objektu. Z nádrže bude usadená voda odtekať do nádrže vratnej vody. Zahustený kal bude odčerpaný do kalovej nádrže s vrtuľovým mixérom. Z kalovej nádrže bude plniacim čerpadlom zahustená suspenzia čerpaná do filtračného lisu (kalolisu) na odvodnenie. Po ukončení lisovacieho cyklu vypadávajú z kalolisu odvodnené pláty finálneho produktu, ktorý bude dopravníkmi dopravovaný do skladovacieho boxu a odtiaľ naložený na nákladné automobily a odvázaný na ďalšie spracovanie, ktoré už nie je predmetom tohto projektu.

Súčasťou hlavnej výrobnéj haly, v ktorej bude situované technologické zariadenie flotácie, zahusťovanie a flotácia produktu, bude nutné zabezpečiť vodohospodársku prevádzku, kompresorovňu, rozvodne, prevádzkový sklad, sklad náhradných dielov, dielňu závodu a nevyhnutné sanitárne zariadenie v rámci odpočívárne a jedálne.

Technologické vodné hospodárstvo

Voda vystupujúca z technologického procesu (odkalená voda zo zahusťovania, filtrát kalolisovne a usadená voda z odkaliska) plne recyklovaná, to znamená, že bude ako voda vrátená a prečerpávaná do vodojemu prevádzkovej vody a znovu využívaná predovšetkým pri dávkovaní zmiešavacej vody do kontinuálneho mlynu. Do uvedeného vodohospodárskeho okruhu bude nutné iba dopĺňať straty vody tohto okruhu. Na napĺňanie vodohospodárskeho okruhu a jeho dopĺňanie sa predpokladá využiť banská voda.

Ako hlavný akumulačný priestor prevádzky vody navrhujeme vybudovať v najvyššom podlaží nového výrobného objektu na odkalisku vodojem prevádzkovej vody o objeme 90 m³.

Je možné, že na niektoré technologické operácie bude nutné použiť čistú vodu z verejného vodovodu. Jej celkové množstvo je však potrebné minimalizovať, pretože predstavuje doplnenie základného technologického vodohospodárskeho okruhu.

Vypúšťanie odpadových vôd je nutné v závislosti na technologické požiadavky minimalizovať, prípadne úplne vylúčiť.

Riešenie využitia nosného materiálu, riešenie likvidácie splaškových a dažďových vôd

Vznikajúci kal z technologického výrobného zariadenia bude v prípade jeho ďalšieho využívania odvodňovaný na filtračnom lise a odvázaný k ďalšiemu spracovaniu. Zodpovedajúce množstvo, ktoré sa nepodarí uplatniť k ďalšiemu spracovaniu, bude vo forme kalovej suspenzie vypúšťané do jednej z dvoch cyklicky prevádzkovaných nádrží odkaliska. Po zaplnení príslušnej nádrže odkaliska, usadený kal bude odťazený a prevádzkovaný k ďalšiemu spracovaniu alebo odvezený späť do banského priestoru alebo na inú skládku.

Ochrana životného prostredia

Navrhovaná prevádzka nebude mať za následok znečisťovanie ovzdušia. Všetky emisné limity pre ochranu ovzdušia budú dodržané podľa predpisov a nariadení. Celková výroba bude prevádzkovaná v uzavretých halách. Plášť hál bude akusticko-izolačný a to tak, aby nedošlo k úniku hluku do okolia predovšetkým v nočných hodinách. Obidva areály budú oplotené. Na vstupoch do areálu bude vrátnica.

Cestné komunikácie a parkoviská – navrhovaný stav

Presun materiálu medzi Horným a Dolným závodom sa bude vykonávať po existujúcej cestnej komunikácii č. I/67 (Rožňava – Dobšiná). Frekvencia prepravy 10 nákladných vozidiel za 24 hod. Pri max. a vyrovnanej ťažbe a produkcii výstupných materiálov sa zvýši

frekvencia pri Dolnom závode na 1,25 vozidla/hod. V tom je zahrnutý odvoz výstupných surovín, druhotných materiálov (pelety) a iných sedimentov z odkaliska.

Horný závod – v oblasti Nadabuly a výjazdu z Horného závodu sa nenavrhujú žiadne zmeny v existujúcej križovatke a na hlavnej ceste č. I/67. V areáli závodu bude zriadených 5 parkovacím miest pre osobné autá a 3 parkovacie miesta pre nákladné automobily. Vnútro areálové komunikácie budú delené na spevnené plochy, odvodnené do dažďovej kanalizácie a komunikácie nespevnené bez odvodnenia.

Dolný závod – v oblasti Dolného závodu sa navrhuje zriadiť spoločnú okružnú križovatku. Do križovatky bude okrem hlavnej cesty zausťovať výjazd z Dolného závodu a výjazd z existujúcej priemyselnej zóny na západnej strane cesty. V blízkosti sa nachádza aj železničné priecestie, ktoré sa preloží severne o cca 160 m.

Okružná križovatka sa navrhuje na št. ceste I/67 v km 17,135, komunikácia je dvojpruhová s neobmedzeným prístupom. Vonkajší polomer okruhu sa navrhuje 20 m. Šírka jazdného pruhu na okruhu je 7,50 m. Polomery zatáčania na ramenách križovatiek sú od 13 m do 15 m. Šírka jazdných pruhov na ramenách 3,5 m. Priemer stredového ostrovčeka 19 m. Prejazdny prstenec má šírku 3,0 m. Vzdialenosť medzi existujúcou a novo navrhovanou okružnou je 1,1 a 1,4 km.

V areáli Dolného vrchu sa uvažuje so zriadením parkoviska pre 5 nákladných automobilov a troch nakladačov. Pre osobné automobily sa zriadi parkovisko s 20-timi stánkami. Vnútro areálové komunikácie budú delené na spevnené, odvodnené do dažďovej kanalizácie a komunikácie nespevnené bez odvodnenia.

Pozemné stavby

Horný závod

Objekty pre úpravu surovín – celový objekt s dovozom, drvením a odvozom má rozmery 24 x 24 m, výška 23 m. Hlavné zariadenie na drvenie a presypávanie je v samostatnej veži v pôdoryse 12 x 12 m. Veža bude uzavretá so špeciálnym opláštením proti úniku prachu a hluku. Všetky nosné konštrukcie budú riešené s oceľovým skeletom osadeným na železobetónové pätky.

Objekty pre prevádzkové potreby – obsluha drviacej linky z 3 pracovníkov v zmene. Za 24 hod. je to 9 pracovníkov. Pre ich potreby sa zriadi základná pracovná a hygienická vybavenosť v pevne osadených a komplexne vybavených štyroch stavebných bunkách.

Dolný závod

Objekty pre úpravu surovín – celový objekt pre mletie a flotáciu má rozmery 32,2 x 70 m, výška 12 m. Objekt je plošne aj výškovo členený podľa zloženia strojnej technológie. Súčasťou vnútorného priestoru je riadiace stanovište, servisné a skladové priestory. Vnútorné priestory budú osobitne delené na ochranu pred prachom a hlukom. Všetky nosné konštrukcie budú riešené s oceľovým skeletom osadeným na železobetónové pätky.

Objekt prevádzkovo – sociálnej budovy rozmerov 12 x 12 m, výšky 4 m, bude slúžiť pre pracovníkov uvedenej prevádzky. Objekt sa napojí novovybudovanými prípojkami na existujúce inž. podzemné siete. Celkový počet 41 pracovníkov.

9. ZÁVER

Predložený investičný zámer rámcovo vyjadruje základné potreby investora pripravovanej stavby, ktorá je sústredená do blízkosti priemyselnej zóny západnej časti mesta. V blízkosti sa nenachádza obytná zóna ani rekreačná zóna, celá oblasť je dostupná z cesty I. triedy.

Navrhované sú dva samostatné závody, ktoré v celku budú tvoriť jednu prevádzku na úpravu vyťažených komplexných Fe, Cu Ag rúd. Vlastná ťažba rudy z podzemnej bane Mária je zabezpečená s kompletným technickým a sociálnym zázemím v pôvodnom Čučmianskom závode. Surovina bude transportovaná z podzemia na povrch cez dopravný prekop do Horného závodu.

Realizáciou uvedenej stavby sa obnoví ťažba v dobývacom priestore baňa Mária, zrevitalizuje sa časť pôvodných a chátrajúcich objektov v Čučmianskom závode, posilní sa význam priemyselnej zóny v západnej časti mesta. Celkový nárast pracovných miest sa predpokladá na úrovni 120 pracovníkov z rozmanitých profesií a špecializácií.

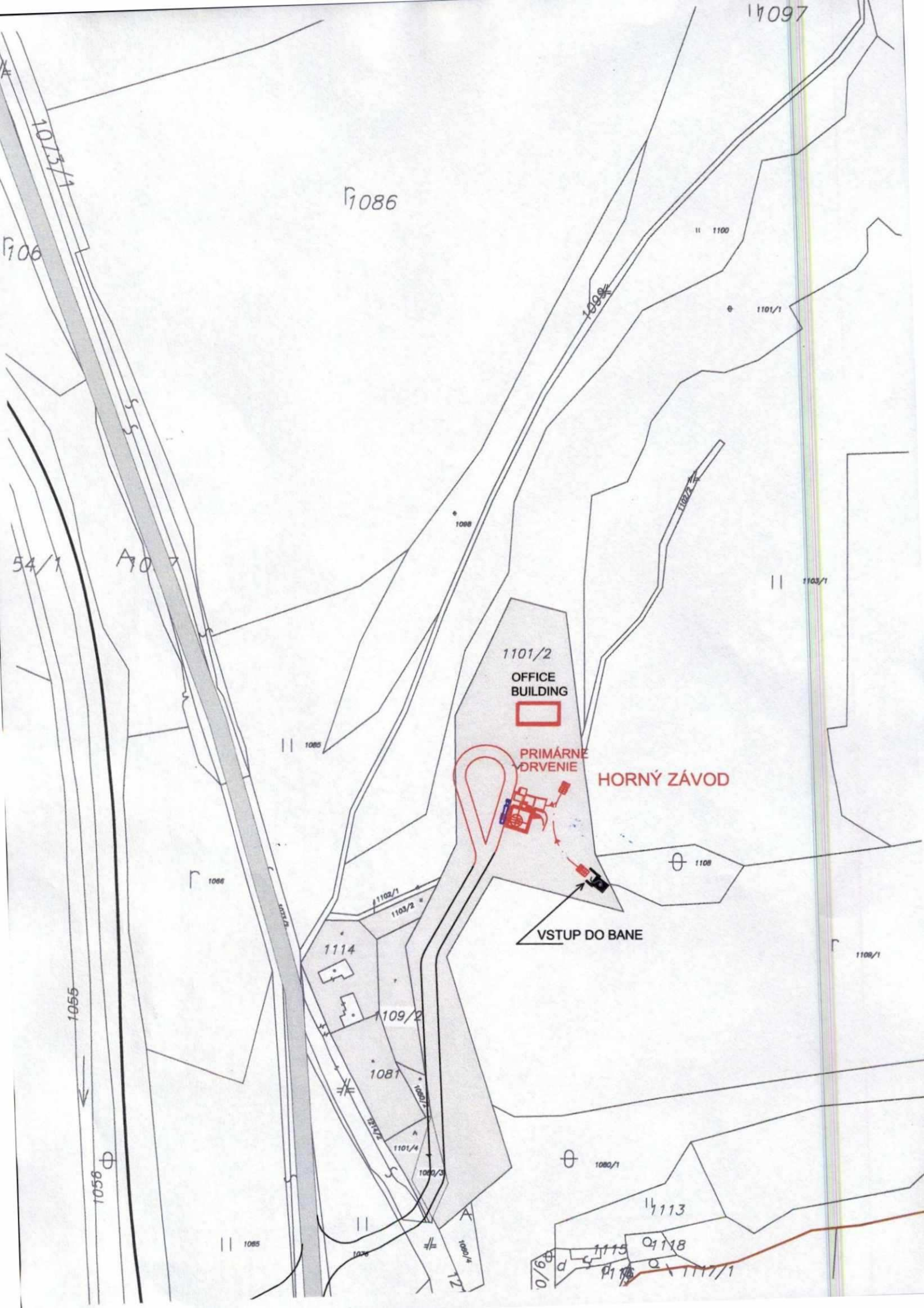
Nevyhnutnou podmienkou pre prípravu stavby sú súhlasné stanoviská miestnej správy, orgánov verejnej a špecializovanej štátnej správy.

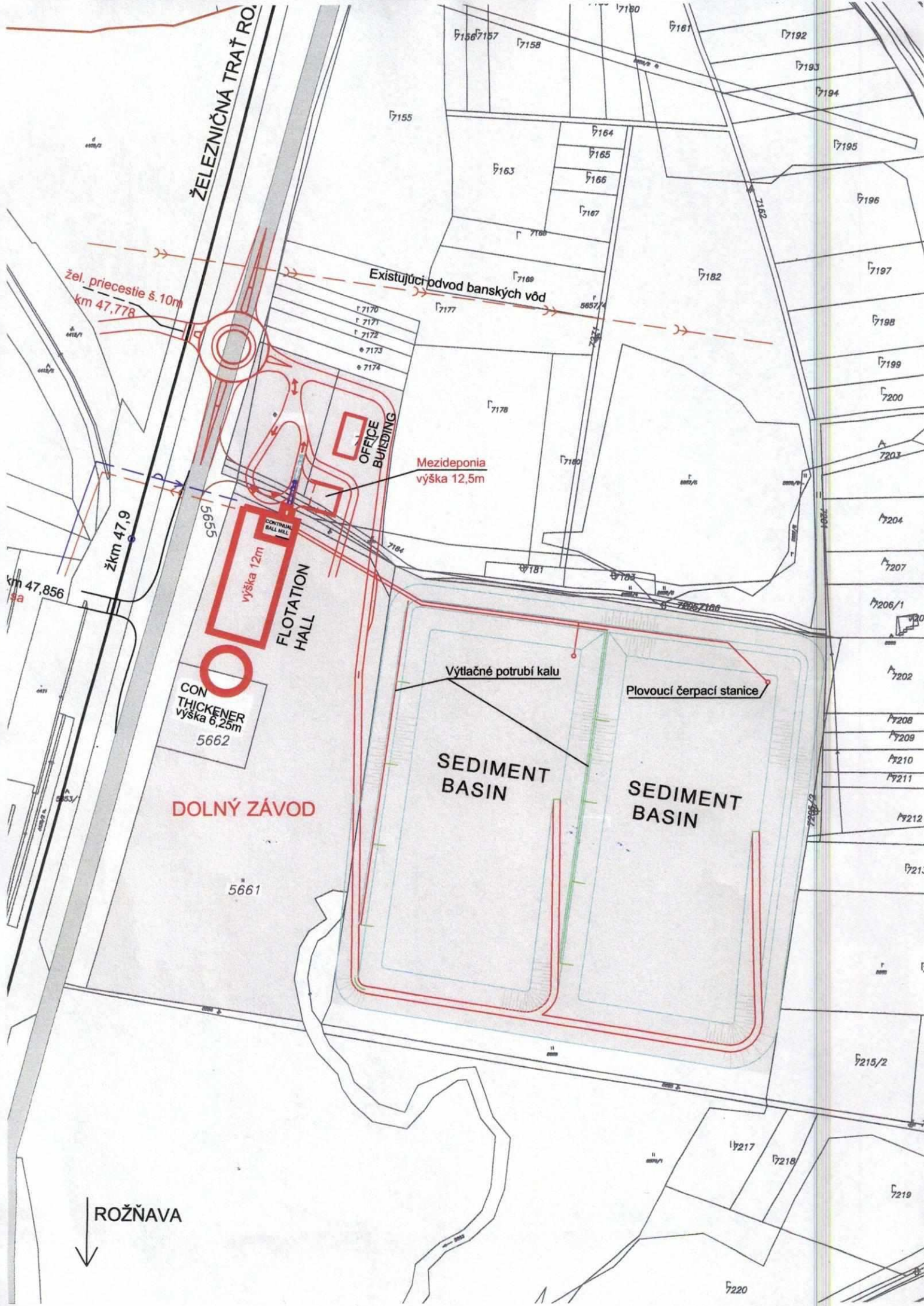
V ďalšom stupni prípravnej dokumentácie bude nutné vypracovať strategický dokument pre navrhované Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu mesta Rožňava, ktorý podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, územno – technickú dokumentáciu pre vydanie územného rozhodnutia a následne podrobné stupne dokumentácie pre vydanie stavebných povolení.

Vypracovala: Ing. Mária Dovalová
V Rožňave, dňa 18.04.2013

Stanovisko Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií pri MZ v Rožňave zo dňa 10.04.2013:

Komisia odporúča MZ v Rožňave schváliť investičný zámer uvedenej stavby. Odporúča MZ pristúpiť k obstaraniu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Rožňava v dotknutom území.





ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ RO.

žel. priecestie š. 10m
km 47,778

žkm 47,9

km 47,856

DOLNÝ ZÁVOD

5661

5655
výška 12m
CENTRAL BALL MILL
FLOTATION HALL
CON THICKENER
výška 6,25m
5662

OFFICE BUILDING

Mezideponia
výška 12,5m

Existujúci odvod banských vôd

Výtlačné potrubí kalu

Plovoucí čerpací stanice

SEDIMENT BASIN

SEDIMENT BASIN

ROŽŇAVA

MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI

Účastníci

Mesto ROŽŇAVA

So sídlom: Šafárikova č.29, 048 01 Rožňava

Zastúpené: Pavol Burdiga, primátor mesta

IČO: 328 758

Zriadené v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a

GEMER-CAN, s.r.o.

So sídlom: Trieda SNP 207/42, 040 01 Prešov

Zastúpená: Prof. Ing. Tibor Sasvári, PhD., konateľ

IČO: 45720509

Zapísaná: Okresný súd Košice 1, Oddiel Sro, vložka č. 26278/V,

Článok I.

Predmet memoranda

Účastníci týmto deklarujú vôľu pre spoluprácu a súčinnosť pri ďalšom pokračovaní realizácie:

Spoločnosť Gemer-Can, s.r.o. a Mesto Rožňava deklarujú záujem o spolupráci pri rozvoji priemyselných aktivít v regióne Rožňavy s využívaním environmentálne priaznivých postupov a technológií pri ochrane životného a kultúrneho prostredia.

Vzhľadom k týmto spoločným cieľom Gemer-Can, s.r.o. a Mesto Rožňava prijali toto memorandum o spolupráci v oblasti podpory projektu využívania ložiska Strieborná žila v dobývacom priestore Rožňava I. a Rožňava III. a podpory používania environmentálne priaznivých postupov, procesov a technológií a dohodli sa na nižšie uvedených oblastiach a spôsoboch spolupráce.

Mesto Rožňava a spoločnosť Gemer – Can, s.r.o. vynaložia potrebné úsilie na podporu a úspešnú realizáciu vyššie uvedeného projektu.

Článok II.

Spoločnosť Gemer-Can, s.r.o.

V súlade s týmto memorandumom sa bude podieľať na príprave a realizácii projektu tak, aby ho bolo možné realizovať. K tomu deklaruje, že:

- a) zabezpečí vytvorenie približne 120 pracovných miest v ťažobno-upravárenskom závode bane Mária, Rožňava ,
- b) zabezpečí používanie environmentálne priaznivých postupov, procesov a technológií pre dobývanie a zušľachtovanie komplexných Fe-Cu-Ag rúd z výhradného ložiska Strieborná žila,
- c) zrealizuje vlastné objekty nevyhnutne a potrebné pre realizáciu projektu a rozvoj územia,
- d) zabezpečí súčinnosť s Mestom Rožňava pri snahe mesta získať finančné prostriedky na výstavbu dopravno-technickej infraštruktúry v dotknutej lokalite,
- e) deklaruje záujem podporovať kultúrno-spoločenské a športové aktivity Mesta Rožňava,
- f) deklaruje záujem spolupracovať s Mestom Rožňava na zlepšovaní životného prostredia.

Článok III.

Mesto Rožňava

V súlade s týmto memorandom:

- a) bude úzko a efektívne spolupracovať v prípravných konaniach ako sú zmena územného plánu mesta Rožňava, územné konanie, proces posudzovania vplyvov na životné prostredie, stavebné, kolaudačné konanie s cieľom získať potrebné rozhodnutia v čo najkratšom čase pri rešpektovaní platnej legislatívy,
- b) poskytne spoločnosti súčinnosť a informácie, ktoré môžu byť podkladmi v procese prípravy a realizácie projektu , v rozsahu ohraničenom zákonmi a ostatnými právnymi predpismi SR.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Toto memorandum sa uzatvára na dobu neurčitú, možno ho vypovedať bez udania dôvodu písomnou výpoveďou doručenou druhej strane, pričom ku skončeniu memoranda dôjde uplynutím výpovednej doby jedného mesiaca, ktorá začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po dni doručenia výpovede. Strany memoranda sa zaväzujú, že toto memorandum nevypovedia do 31.12.2015.
2. Toto Memorandum nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
3. Toto Memorandum bolo vyhotovené v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každý z účastníkov obdrží po dvoch vyhotoveniach.

4. Toto Memorandum vyjadruje predbežné porozumenie, záujem a vôľu vykonať všetky kroky k dosiahnutiu predmetu Memoranda spôsobom uvedeným v Memorande, žiadne z jeho ustanovení však nie je pre ktoréhokoľvek z účastníkov memoranda právne záväzné. Právne záväznou sa stane prípadná zmluva uzavretá medzi jeho účastníkmi na konkrétne plnenia podľa tohto Memoranda v čase, kedy bude možné presnejšie zadefinovať vzájomné práva a povinnosti účastníkov.

5. Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tohto memoranda je v úplnom súlade s ich prejavenu vôľou.

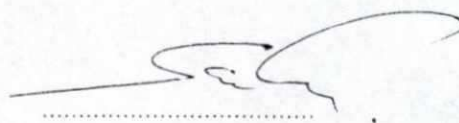
6. Toto Memorandum bolo účastníkmi prečítané a na znak súhlasu s jeho znením nimi vlastnoručne podpísané.

V Rožňave, dňa 22. 02. 2013

V Rožňave, dňa 22. 02. 2013


Pavol Burdiga

primátor mesta Rožňava


Prof. Ing. Tibor Sasvári, PhD.

konateľ