



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 25.4.2013

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave b e r i e n a v e d o m i e Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
Prerokované :	
Vypracovala : Helena Šujanská na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ	
Materiál obsahuje: Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2008 – 2010 z roku 2011 z roku 2012 z roku 2013 zo dňa 21.3.2013	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali : JUDr. K. Balážová	

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008

255/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
uzavretie Zmluvy o združení právnických osôb za účelom realizácie a užívania
stavby „Kruhový objazd – križovatka cesty II/526 a mestskej komunikácie –
Košická v Rožňave
u k l a d á
zabezpečiť vysporiadanie vlastníckych vzťahov v súlade s čl. III bodu 3.3.
zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 120 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného
rozhodnutia k stavbe

Úrad KSK listom zo dňa 14.11.2011, ktorý bol mestu doručený dňa 23.11.2011 navrhol riešiť majetkoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbou formou zámeny pozemkov medzi KSK a mestom. Nevyhnutnou podmienkou je vypracovanie GP na zameranie stavby vo vlastníctve KSK na náklady mesta. Do spracovania GP je potrebné zabezpečiť, aby všetky pozemky pod stavbou boli vo vlastníctve mesta KSK zabezpečiť na svoje náklady spracovanie GP na pozemky vo vlastníctve KSK, ktoré budú predmetom zámeny a boli navrhované v ich liste zo dňa 28.7.2011. Mesto Rožňava zabezpečí vypracovanie GP na pozemky vo vlastníctve mesta.

/vlastníctvo k pozemku reg. „E“ parc. č. 127 nachádzajúceho sa pod stredovým ostrovčekom, ktorý je súčasťou stavby vo vlastníctve KSK sa bude riešiť vyvlastnením prostredníctvom Stavebného úradu z dôvodu, že vlastníkom pozemku je známy, dlhodobo však nie je známy jeho pobyt.

Stanovisko komisie výstavby:

Nakoľko majetkoprávne vysporiadanie pozemkov nie je ukončené, komisia navrhuje, aby KSK objednal nový geometrický plán, v ktorom sa vyčlení parcela a jej výmera vo vlastníctve mesta Rožňava pod „Kruhovým objazdom“, za ktorý treba žiadať adekvátnu náhradu.

Stanovisko odboru :

Dňa 14.03.2012 uskutočnilo sa na MsÚ v Rožňave pracovné stretnutie so zástupcami KSK, kde boli navrhnuté pozemky na zámenu. Návrh bude predložený na schválenie do orgánov KSK.

Dňa 15.02.2012 bola Slovenskej sporiteľni, a.s.Bratislava ako vlastníka pozemku zaslaná písomná žiadosť o doloženie súhlasného písomného stanoviska so zápisom do KN. Keďže súhlasné stanovisko doručené nebolo, dňa 17.04.2012 bola SLSP a.s. Bratislava zaslaná urgencia. Dňa 15.02.2012 bola Slovenskému pozemkovému fondu Bratislava zaslaná žiadosť v ktorej mesto žiadalo o písomné súhlasné stanovisko s prekvalifikovaním pozemku parcely registra KN „E“ parc.č.127 zastavané plochy a nádvoria o výmere 182 m², s.ú. Rožňava na parcelu registra KN „C“ parc. č.2226/10.

Keďže súhlasné stanovisko od PF nebolo doručené bola dňa 17.04.2012 zaslaná na PF písomná urgencia.

Súhlasné stanoviská od Slov. sporiteľne a Slov. pozemkového fondu i napriek písomným urgenciám doposiaľ neboli MsÚ doručené. Dňa 19.4. 2012 bol geometrický plán daný na zápis. Lehota na zápis GP je 60 dní.

Dňa 22.08.2012 dalo Mesto Rožňava objednávku Geodézii s.r.o. Rožňava objednávku na vyhotovenie GP na stavbu „Kruhový objazd-križovatka cesty II/256 a mestskej komunikácie-Košická v Rožňave podľa priloženej prílohy. GP č. 115/2012 bol vyhotovený dňa 5.09.2012 a doručený na odbor právny a správy majetku MsÚ. V GP sú vyznačené pozemky, ktoré sú vo

vlastníctve mesta a ktoré budú predmetom vzájomnej zámeny s pozemkami vo vlastníctve KSK, ktoré budú známe až po zameraní a vyhotovení GP na náklady KSK. KSK ponúklo do zámeny pozemok parc.č.559/97 o výmere 2397 m² na ktorom sa nachádza miestna komunikácia vo vlastníctve mesta, ktorá spája ulicu Pod Kalváriou s Betliarskou cestou. V súčasnosti však nie je vysporiadaný ešte pozemok č. 2226/10 o výmere 182 m², ktorý sa z časti nachádza pod Kruhovým objazdom a je v správe Slov.pozemkového fondu. Stavebný úrad v Rožňava a Slov.poz.fond boli písomne požiadaní o zaujatie stanoviska, či je predmetný pozemok možné vyvlastniť alebo jeho prevod riešiť iným spôsobom, napr. dohodou. Po doručení stanoviska SPF bola dňa 9.10.2012 zaslaná žiadosť o prevod pozemku č. 2226/10. Dňa 31.10.2012 bola doručená odpoveď, podľa ktorej je potrebné žiadosť mesta doplniť ešte o určité prílohy.

Žiadosť bola doplnená 13.12.2012

266/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
opravu povrchov komunikácií v Rožňave :
- prístupová komunikácia a školský dvor na ZŠ J. Hronca

Rekonštrukcia ZŠ bola ukončená v mesiaci 08/2011, zrealizovaný bol školský dvor, k realizácii prístupovej komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.

267/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po
vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného
projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

Termín trvá

Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m.

Výstavba splaškovej kanalizácie na tejto ulici je riešená v rámci projektu Odkanalizovanie Rožňavskej bani – m.č. Nadabula, vrátane severnej časti mesta, ktorej výstavba má byť ukončená v r. 2013.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009

141/2009 Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na
Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do
výšky 50 % cenovej kalkulácie TS

Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani, celoplošne boli opravené štrkodrvou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výspravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Vysprávkový výmol sa realizujú štrkodrvou až do výstavby nových kanalizačných sietí

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010

25/2010 Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menovalo
komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta

Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej komisie predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.

Uznesenia od ustanovujúceho zasadnutia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2011

- 51/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie správu u o technickom stave budovy Mestského úradu v Rožňave, uložilo spracovať štúdiu za účelom riešenia presťahovania mestského úradu do priestorov radnice v termíne do 30.04.2011
Komisia výstavby odporúča a navrhuje vypísať lokálny program, ktorý by záväzne preukázal, či presťahovanie MsÚ do priestorov radnice je alebo nie je možné. Zabezpečenie štúdie bude podľa finančných možností mesta.
- 136/2011 Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave
Protokol o prevode pozemkov bol podpísaný dňa 6.9.2012. Na zasadnutie MZ 27.9.2012 bola predložená informatívna správa. Z hľadiska odboru právneho a správy majetku je úloha splnená, pozemky sú vo vlastníctve mesta. Zabezpečenie štúdie bude podľa finančných možností mesta.
- 205/2011 Uznesením MZ schválilo
- náklady na právne zastupovanie v súdnom spore zosobniť štatutárnemu zástupcovi mesta, alebo zodpovedným osobám podľa zákonných predpisov a v prípade neúspechu súdneho sporu zosobniť pokutu štatutárnemu zástupcovi mesta, alebo zodpovedným osobám podľa zákonných predpisov
- 224/2011 Uznesením MZ uložilo :
- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku v okolí bytových domov
- 237/2011 Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava
ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta sa aktualizuje schválený ÚPN mesta, pôvodné funkčné využitie trvalých trávnych porastov sa zmení na obytné územie s 24 rodinnými domami, navrhuje sa dopravné napojenie, technická infraštruktúra, územno-technické a ekologické danosti územia, záber poľnohospodárskej pôdy a ďal.
Miesto dopravného napojenia obytného súboru bude vo vrcholovom oblúku cesty v smere Rudná. Pre pravé odbočenie do obytného súboru sa cesta rozšíri. O nové stanovisko k ľavému odbočeniu do obytného súboru z cesty II/526 zo smeru obce Rudná z priebežného jazdného pruhu sme dňa 31.01.2013 požiadali dotknutý orgán Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Rožňava.
Navrhované riešenie zásobovania pitnou vodou z plánovaného verejného vodovodu obce Rudná a navrhované odkanalizovanie celej lokality obytného súboru do obce Rudná, ktoré bolo nereálne, bolo prepracované s napojením na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu mesta Rožňava.
Až po kladnom písomnom stanovisku bude možné predložiť návrh ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta mestskému zastupiteľstvu na schválenie.

- 264/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
o d p o r ú č a
zvážiť zmenu právnej formy Technických služieb mesta a prerokovať
v Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku
- 271/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov
a ciest nasledovne :
1. chodník nad ZŠ Akademika J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od
príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodníku
2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od
odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu
3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia
baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska
4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia
novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až
po koniec zástavby rodinných domov
1. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici
6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici
7. chodník MŠ Kyjevská
u k l a d á
1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest
v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných
možností mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ako v texte
*Boli oslovení projektanti, na vypracovanie projektovej dokumentácie na
rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste.
č. 1 a 2 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na
mestský úrad dňa 30.11.2011.
č. 3 – 4 – zatiaľ neriešené
č. 5 – samostatné uznesenie MZ 274/2011 – Práce ukončené dňom 26. 07.
2012, kolaudácia sa uskutočnila 23.1.2013
č. 6 – samostatné uznesenie MZ 337/2011
Projektová dokumentácia bola spracovaná a doručená mestskému úradu
č. 7 – samostatné uznesenie MZ 216/2011, 441/2011*
- 276/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
2. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských
a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 31.12.2011
*V mesiaci december 2011 bola doručená objednávka projektantovi
zaoberajúceho sa touto problematikou – Ing. Bachňák. Štúdia je spracovaná
a bola dodaná na MsÚ v mesiaci február 2012, predložená komisii výstavby
v mesiaci marec. Komisia zbrala na vedomie návrh na odvedenie spodných
a povrchových vôd a zároveň odporúča odboru výstavby pokračovať*

v príprave jednostupňového projektu, vrátane dokladov a následne pokračovať v stavebnom konaní. Po spracovaní rozpočtu stavby tieto náklady je treba zahrnúť do rozpočtu mesta. Na úrovni prednostky mestského úradu bolo vyvolané pracovné rokovanie s riaditeľom VVS a.s. Na základe uvedeného stretnutia bol doručený list na generálne riaditeľstvo VVS a.s. Košice k vyjadreniu uloženia potrubia na odvodnenie banských vôd do výkopov, kde momentálne zhotoviteľ ARPROG s.r.o. vykonáva práce súvisiace s odkanalizovaním m.č. Nadabula. Vypracovaná štúdia totiž uvažuje s uložením potrubia na odvodnenie týchto vôd do výkopov, kde sa má nachádzať aj kanalizačné potrubie pre odkanalizovanie m.č. Nadabula, aby sa ušetrili náklady spojené s výkopovými prácami. Tento súhlas však mesto musí prerokovať s VVS a.s. Košice, keďže oni boli žiadatelia o financie z EÚ zdrojov.

VVS a. s. Košice po doručení odpovede na list MsÚ nesúhlasí s uložením potrubia do vykovaných rýh pre budúcu kanalizáciu m. č. Nadabula.

Odpoveď bola prerokovaná v komisii výstavby dňa 13. 06. 2012, ktorá navrhla, aby sa vo VO vybral projektant na vypracovanie jednostupňového projektu na základe štúdie Ing. Bachňáka. Navrhuje, aby sa projekt viazal na prípadné možnosti získania financií z EÚ.

Komisia výstavby navrhuje, aby oddelenie regionálneho rozvoja MsÚ v Rožňave preverilo možnosť, či sú výzvy na odvodnenie povrchových a banských vôd v zmysle vypracovaných „Štúdií odvedenia podzemných povrchových vôd v m. č. Nadabula“.

Oddelenie regionálneho rozvoja a investícií MsÚ v Rožňave priebežne monitoruje možnosti výziev na odvodnenie povrchových a banských vôd v zmysle vypracovaných „Štúdií odvedenia podzemných a povrchových vôd v m. č. Nadabula“.

Na základe požiadavky predsedu komisie výstavby, odznej na MZ – odbor mal podať informáciu na zasadnutí KV v mesiaci 01/2013 :

Komisia na svojom zasadnutí dňa 13.2.2013 navrhla, aby mestský úrad požiadal Obvodný úrad v Rožňave o stanovisko k odvádzaniu banských vôd, ktoré bolo v minulosti realizované /či sa o toto zariadenie niekto stará, udržiava ho a či realizované technické riešenie spĺňa projektové parametre. Po doručení stanoviska sa problematika znovu prerokuje v komisii.

Zatiaľ na odvedenie podzemných vôd nie je vypísaná žiadna výzva z fondov EÚ.

326/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:

zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:

vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084

kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1

v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084

elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,

telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294
v prospech Slovak Telekom a.s.
plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084
v prospech SPP distribučná a.s.
vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č.
KN-C 4101/2 a 1861/294
vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084
v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena
č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so
správcami sietí
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia
*Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný
24.10.2011. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol.
Vsl. distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská
vodárenská spoločnosť ako Slovak Telekom oznámili, že nie je dôvod na
uzavretie zmluvy, nakoľko nebudú správcami ani vlastníkom sietí.
SPP distribúcia zmluvu o zriadení vecného bremena zatiaľ nepodpísala.*

337/2001 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
poslanecký návrh p. Ing. Petra Marka na riešenie realizácie povrchových úprav
komunikácie na Železničnej ulici
*Dňa 18. 10. 2011 bola Útvaru dopravného inžinierstva Košice s. r. o.
doručená objednávka pre vypracovanie PD na rekonštrukciu Železničnej
ulice. PD na rekonštrukciu Železničnej ul. bola na MsÚ doručená dňa 20.
12. 2011. Cena diela podľa rozpočtu, ktorý je súčasťou PD stavby je 107 237
€ s DPH. Rekonštrukcia ulice bola zahrnutá do rozpočtu mesta na r. 2012
a následne aj do návrhu rozpočtu na rok 2012 v kapitálových výdavkoch, ako
aj do zoznamu poradia dôležitostí opráv a rekonštrukcií chodníkov a ciest
v meste.
K realizácii sa pristúpi po zlepšení finančnej situácie mesta. T.č. sa
zabezpečuje inžinierska činnosť.*

441/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu svojho uznesenia č. 216/2011 nasledovne: „MZ berie na vedomie
Petíciu za rekonštrukciu strechy a opravu chodníka v areáli Materskej školy na
Kyjevskej ulici 2020/14 v Rožňave a petíciu prijíma
u k l a d á
vyhlásiť verejné obstarávanie na výber dodávateľa rekonštrukcie zvyšnej časti
strechy podľa nového aktualizovaného rozpočtu.“
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : po schválení rozpočtu na r. 2012

Projektová dokumentácia sa vyhotoví podľa finančných možností mesta, a následne na komplexnú rekonštrukciu strechy MŠ a chodníkov v areáli. Finančné prostriedky na rekonštrukciu školských zariadení sú zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2013. V mesiaci október sa zateplila juhozápadná fasáda hospodárskeho pavilónu.

VO na predmetnú zákazku podľa plánu je zaradené na I. polrok 2013

Uznesenia, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2012

- 10/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave
u k l a d á
riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí MZ 15. 12. 2011.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia
Boli oslovení niekoľkí projektanti v rámci prieskumu trhu na predloženie cenovej ponuky pre vypracovanie PD na rekonštrukciu ZŠ na Zlatej ulici. Dňa 3. 2. 2012 bol ukončený prieskum trhu na vypracovanie PD. Podané cenové ponuky nespĺňajú limit zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 4 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a teda nepostačuje na ich vyhodnotenie prieskum trhu. Jedná sa o podprahovú zákazku a výzva na vypracovanie PD musí byť uverejnená vo Vestníku ÚVO. Verejná súťaž bola realizovaná, bola však zrušená v zmysle § 46 ods. 2 zákona č.25/2006 Z. z. o VO. Návrh bude riešený spolu s vyhotovením PD na rekonštrukciu objektov ZŠ podľa uznesenia č. 428/2011
Projektová dokumentácia sa vyhotoví podľa finančných možností mesta a následne na komplexnú rekonštrukciu školy. Finančné prostriedky na rekonštrukcie školských zariadení sú zapracované v návrhu rozpočtu na rok 2013. Rekonštrukčné práce na odstránenie zamokania šatní boli vykonané. /súvis s U MZ č. 428/2011 – U MZ č. 346/2012/
VO bude vyhlásené do konca apríla 2013
- 19/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
r u š í
uznesenie MZ č.289/2011 zo dňa 29.09.2011
s c h v a ľ u j e:
odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom pod bytovými domami
Ul. záhradníckej s.č.1788/1 v Rožňave
Ul. budovateľskej v Rožňave, s. č. 648/25
Ul. budovateľskej č. 31, 33, 35 v Rožňave,
Ul. kozmonautov č. 4 v Rožňave, s. č. 1677,
Ul. pionierov č.16 v Rožňave, s. č. 638,
Ul. slnečnej č.15 v Rožňave, s. č. 1660,
Ul. J. Á. Komenského č.17 v Rožňave, s.č.1731,
Ul. záhradníckej č. 2 v Rožňave, s. č. 1657,
Ul. Záhradníckej č. 3 v Rožňave. s.č.1789

Ul. záhradníckej č. 6 v Rožňave, s.č.1659
Ul. Edelényskej č.4, 5 v Rožňave, s. č. 2023,
Ul. Kyjevskej č. 36 v Rožňave, s. č. 1896

Zrušenie uznesenia bolo zaevidované v evidencii.

Návrh na doplnenie uznesenia schválilo MZ 27.9.2012.

Správa katastra povolila vklad vlastníckeho práva do KN

Záhradnícka č. 3 13.8.2012

Pionierov 16 24.8.2012

Záhradnícka č. 1 13.9.2012

Záhradnícka č. 6 5.12.2012

Záhradnícka č. 2 11.12.2012

Budovateľská 25 19.9.2012

Kyjevská 36 10.10.2012

Kozmonautov 4 3.1.2013

Edelényska 4,5 16.1.2013

Budovateľská 31,33,35 17.9.2012

J.A.Komenského 17 24.1.2013

41/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia ročnej zmluvy s firmou Brantner Gemer s.r.o Rimavská Sobota na rok 2011

u k l a d á

v spolupráci s firmou Brantner Gemer s.r.o. Rimavská Sobota

1. pripraviť návrh na formy zvýšenia separovaného zberu
2. návrh zníženia tvorby neseparovaného komunálneho odpadu
3. zvážiť možnosť vybudovania kompostárne

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : máj 2012

- *bola vykonaná ročná inventarizácia všetkých nádob na území mesta Rožňava na základe ročnej zmluvy č.484/2012 k 10.10.2012 v spolupráci s Brantner Gemer s.r.o., Košická cesta 344, Rimavská Sobota.*
- *postupne priebežne sa prevádza monitorovanie a optimalizovanie počtu 1 100 l kontajnerov na území mesta Rožňava, tak na sídliskách, ako i u podnikateľských subjektoch. Výsledkom je doposiaľ stiahnutie natrvalo 50 ks 1 100 l kontajnerov, ktoré neboli efektívne využívané, čím sa finančne ušetrilo do konca roka 2012 cca 6 500 €, čo sa týka vyprázdňovania kontajnerov*
- *zber konárov a biologicky rozložiteľných odpadov zo záhrad a verejných priestranstiev sa prevádza pravidelne prostredníctvom zamestnancov TSM Rožňava, donáškovým systémom zberu alebo objednávkovým systémom cez oprávnenú organizáciu Brantner Gemer s.r.o.*
- *informačná propagačná kampaň zameraná na separovaný zber je dostupná na internetovej stránke mesta – dlhodobé oznamy – separovaný zber (kde je schválený harmonogram zberu odpadov, uvedený propagačný leták zberového dvora v Rožňave) a vyhotovené propagačné brožúry sú prístupné na Mestskom úrade v Rožňave u informátora. V sekcii ekonomika a hospodárenie sú dostupné informácie ohľadom tvorby odpadov – komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na území mesta Rožňava za jednotlivé obdobia po mesiacoch*

- *tvorba DSO je kontrolovaná a evidovaná v elektronickej forme*
- *kontrola tvorby drobného stavebného odpadu od obyvateľstva je evidovaná prostredníctvom žiadostí podaných v kancelárii prvého kontaktu a všetky objednané maloobjemové kontajnery sú evidované v tabuľkovej forme. Taktiež je vedený s klientami priamy rozhovor na aký účel kontajner objednávajú (napr. modernizácia bytového jadra, drobné stavebné práce v byte, alebo v rodinnom dome) a sú usmernení ako odpad do kontajnera naložiť, aby kontajner nebol preťažený atď.*
- *v prípade zberu separovaných zložiek z komunálnych odpadov je zabezpečená primeraná donášková vzdialenosť max. 50 m ku uloženým kontajnerom*
- *počas celého týždňa je priebežne vykonávaná kontrola všetkých nádob aj so zástupcom Brantner Gemer s.r.o. a v prípade zistenia väčšieho množstva vytriedených zložiek sa zabezpečuje odobratie týchto odpadov aj mimo schváleného harmonogramu zberu odpadov*
- *na vybudovanie kompostárne nebol predložený návrh na umiestnenie prevádzky od firmy Brantner Gemer s.r.o., nakoľko mesto nemá vhodný pozemok na zriadenie uvedenej prevádzky*

53/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta

u k l a d á

predložiť podmienky OVS na predaj reklamného pútača do orgánov mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : máj 2012

Na základe odporúčania komisie finančnej zo dňa 18.5.2012 materiál nebol predložený na zasadnutie MZ, ale boli oslovené firmy zaoberajúce sa prenájmom reklamných pútačov s ponukou na prenájom resp. predaj listom zo dňa 25.5.2012. V termíne do 31.7.2012 došlo 5 odpovedí – ani jedna spoločnosť nemá záujem o kúpu ani o prenájom predmetného pútača.

Komisia výstavby na svojom zasadnutí 12.9.2012 odporučila počkať na novú legislatívu a potom opätovne predložiť na zasadnutie komisie predmetný materiál.

83/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

v spojitosti s Rekonštrukciou námestia Baníkov – západ nasledovný rozsah navyše prác, ktoré boli vylúčené z realizačného projektu a zo zmluvného rozpočtu stavby, ako neoprávnené náklady uhrádzané z fondov EU nasledovne:

a) Vecné plnenie (podľa realizačného projektu schváleného v stavebnom konaní):

- Zriadenie vodovodnej prípojky ku „Kašna 2“ (8 bm)
- Zriadenie kanalizačnej prípojky ku „Kašna 2“ (5 bm)
- Napojenie povrchových odvodňovacích žľabov cez betónové vpuste (VP) do jednotnej kanalizácie v tých častiach, ktoré súvisia so stavbou „západ“ (v tom dodávka a montáž vpustí, kanalizačné prípojky (Hauraton) a zemné práce s prísl.)

- Zriadenie kanalizačných prípojek na odvedenie dažďových vôd zo striech domov do najbližšej jednotnej kanalizácie podľa realizačného projektu
 - Zriadenie vodovodných prípojek k nadzemným požiarnym hydrantom H8 a H9 podľa realizačnej dokumentácie (pozn.: výmena podzemných hydrantov za nadzemné je uzákonené a povinné podľa Vyhlášky MV č.699/2004, tieto nové hydranty sú už v spevnených plochách)
- b) Zmluvné plnenie
- Medzi zmluvnými stranami sa uzavrie Dodatok k zmluve ZoD 25/2011-03 o vecnom plnení, ktoré bude následne ocenené na základe skutočného výkazu výmer zo zmluvnými cenami alebo pokiaľ tieto zmluva pre iný charakter prác neobsahuje, tak cenníkovými cenami z cenníka Cenekon platným celoštátne. Úhrada týchto skutočne vykonaných naviac prác sa vykoná na základe oceneného výkazu výmer a faktúry, potvrdeného stavebným dozomom rekonštrukčných prác.
- c) Náväznosť na odsúhlasený rozpočet mesta na rok 2012
- Po takto vypočítanej hodnote naviac prác sa tento finančný objem premietne do mestského rozpočtu formou zmeny rozpočtu na rok 2012 na najbližšom možnom zasadnutí MZ.
- Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ako v texte

Uznesenie bolo splnené.

Všetky netendrové práce je potrebné vysúť ažiť rokovacím konaním, nakoľko úzko súvisia s rekonštrukciou námestia. Presné vyčíslenie netendrových prác na základe položkovitého rozpočtu mal predložiť zhotoviteľ mestu Rožňava v termíne do 21.11.2012.

Ku dňu 23.1.2013 ich zhotoviteľ mestu nepredložil.

Ku dňu 19.2.2013 ich zhotoviteľ mestu nepredložil.

Ku dňu 18. 04. 2013 ich zhotoviteľ mestu nepredložil.

136/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku mesta v k. ú.

Nadabula, parc. č. KN-C 470 orná pôda o výmere 519 m², podľa

znaleckého posudku vypracovaného Ing. D. Dobosom - č. 112/2011 zo dňa

19.10.2011, t. j. za najnižšiu cenu vo výške 4 070 .- €

u k l a d á

navrhnuť mestskému zastupiteľstvu jedno z alternatívnych riešení

urbanistickej štúdie uvedenej lokality

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : jún 2012

Verejné prerokovanie štúdie zástavby rodinných domov v m.č. Nadabula sa uskutočnilo 27.6.2012 o 16.00 hod. za účasti pracovníkov MsÚ, spracovateľky štúdie a členov komisie výstavby. Občania danej lokality nesúhlasia s návrhom štúdie, nakoľko by to obmedzilo ich vlastnícke práva. Komisia výstavby na svojom zasadnutí 12.9.2012 stiahla materiál z rokovania – ak sa pozemok predá, zabráni sa prístupu na susedné pozemky /nie je

komunikačne doriešené/ Neodporučila materiál predkladať na zasadnutie MZ.

Materiál : Obchodná verejná súťaž na predaj uvedeného pozemku - bol zaradený do programu rokovania MZ 25.10.2012 – materiál bol stiahnutý z rokovania

145/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

/ Zmluva o spolupráci OZ Život je pes a mesto Rožňava/

U k l a d á

2. ku dňu podpísania zmluvy vyhodnotiť finančný a materiálový vstup mesta a združenia

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

Finančný vstup mesta v Útulku pre psov k termínu 21. 09. 2012 je 31 521,36 € (v tom je zahrnutý nákup materiálov potrebných krekonštrukcii bývalej trafostanice, stavebná práca, a pod.) Finančný vstup OZ zatiaľ nebol mestu predložený.

Predseda Občianskeho združenia Život je PES bol požiadaný o vyhodnotenie finančného vstupu, avšak odmietol ho predložiť.

3. vypracovať prevádzkový poriadok karanténnej stanice a útulku

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 30. 6. 2012

Mesto Rožňava podalo na Regionálny úrad verejného zdravotníctva žiadosť o uvedenie karanténnej stanice do prevádzky, spolu s prepracovanými a zosúladenými prílohami k žiadosti, nakoľko predložené dokumenty mali vytknuté nedostatky zo strany RÚVZ.

148/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

1. Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej zabezpečiť monitorovanie a vyhodnocovanie KPSS

Zodpovední : členovia komisie

Termín : stály

19.7.2012 sa uskutočnilo 1. zasadnutie členov monitorovacieho tímu KPSS. Hlavným bodom bolo predstavenie návrhu na sprievodcu poskytovateľmi sociálnych a komunitných služieb v meste Rožňava. Prítomní odsúhlasili formát sprievodcu v počte 1000 ks s tým, že organizácie, ktoré ešte neboli zahrnuté do návrhu a majú záujem, aby sa prihlásili mailom na adresu vedúcej odboru soc. vecí a bytovej politiky. Výzva pre organizácie bola zverejnená na webovej stránke mesta, v káblovej televízii KID, na webovej stránke www.ocelnik.sk. Do uvedeného termínu sa neprihlásila žiadna organizácia. Zo strany odboru soc. vecí došlo k rozšíreniu návrhu sprievodcu. Tento návrh bude rozposlaný všetkým členom monitorovacieho tímu. V prípade schválenia tohto návrhu mesto objedná tlač sprievodcu a zverejní ho na webovej stránke mesta.

Sprievodca poskytovateľmi sociálnych a komunitných služieb je pripravený ale v dôsledku pripravovanej zmeny zariadení Amalia, Jasanima a Subsídium sa čaká na rozhodnutie ich zriaďovateľa KSK. Po

schválení změn v strukturách těchto zařízení sa sprievodca upraví do verzie vhodnej na tlač v schválenom množstve.

Vyhodnotenie plnenia úloh vyplývajúcich z KPSS v zmysle schváleného KPSS sa má uskutočniť raz ročne. KPSS bol schválený MZ dňa 24.5.2012. Termín vyhodnotenia plnenia úloh je 06/2013. Úlohy vyplývajúce z KPSS sa priebežne plnia v rámci finančných možností mesta.

Schválené opatrenia a aktivity boli zapracované do PHSR mesta do rozvojovej oblasti: sociálna, zdravotná starostlivosť a bezpečnosť občanov. Priebežne sa sledujú výzvy na podanie projektov na jednotlivé aktivity.

Fond sociálneho rozvoja vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok OP ZaSI-FSR-2012/2.1/02 s termínom uzavretia I. kola výzvy do 28.02.2013. Výzva bola prerokovaná v komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej dňa 21.1.2013, ktorá uznesením č. 25/01/2013 odporúča riešiť podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v spolupráci s oddelením regionálneho rozvoja a investícií na rámcovú aktivitu: 2.1.4 Aktivity zamerané na podporu komunitnej práce a na vyvolanie a podporovanie zmeny v rámci miestnych spoločenstiev..., konkrétne na aktivitu: občianske hliadky v prostredí MRK /marginalizovaná rómska komunita/.

Oddelenie regionálneho rozvoja a investícií v spolupráci s odborom sociálnych vecí vypracovali projekt (žiadosť o nenávratný finančný príspevok) na občianske hliadky do druhého kola výzvy do 31.05.2013 na obdobie 24 mesiacov s rozpočtom 118 675 € s 5%-ným spolufinancovaním (5 933,75 €).

Schválené opatrenia a aktivity v rámci KPSS na rok 2013 boli predmetom rokovania komisie sociálnej, bytovej a zdravotnej MZ dňa 11.4.2013, ktorá prijala uznesenie: Komisia odporúča na roky 2013-2015 určiť priority vyplývajúce z KPSS a PHSR v nadväznosti na možnosti získania prostriedkov z grantov. Ďalej odporúča:

- sledovať výzvy a v prípade zlepšenia finančných možností reagovať na ne,*
- podporovať aktivity, ktoré sú už riešené alebo sa ich riešenie pripravuje,*
- zistiť aké sú možnosti sprevádzkovania „sociálneho taxíka“*

Na základe návrhu poslanca Mgr. Radoslava Kovácsa sociálna komisia odporúča zapojiť sa do výzvy Nadácie Orange „Zelená pre seniorov 2013“ s termínom uzávierky do 02.05.2013 na riešenie oplozenia, skultúrneho parku za malometrážnymi bytmi vrátane vybudovania altánku, respektíve zamerať projekt aj na bezbariérovosť k týmto bytom.

190/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemku parc. KN „C“ parc. č. 875/595, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 409 m² zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. J.Á.Komenského č.2088/26 v Rožňave za cenu 0,10 €/m² stanovenú podľa § 17 ods.2 písm. d/ Vyhl. MF SR č.465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníckmi

bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD, pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkmi bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške 5,00 €/m², ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení príslušného potvrdenia od SBD, ako aj odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom vo vlastníctve mesta Rožňava pod bytovými domami pre ďalších vlastníkov bytov

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 120 dní po schválení v MZ

Pripravuje sa návrh na vklad do KN

194/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomnej zmluvy s Evanjelickou cirkvou a.v. na Slovensku na prenájom objektu ZŠ Sama Tomášika na obdobie dvoch rokov od podpísania nájomnej zmluvy t.j. do doby realizácie projektu „Marginalizované skupiny“ s podmienkou vykonania rekonštrukcie sociálnych zariadení s cenou za dielo vo výške rovnajúcej sa ročnému nájomnému v lehote do 15.8.2012

u k l a d á

zabezpečiť podpísanie nájomnej zmluvy s podmienkou, že v prípade ak vlastník objektu nezačne so stavebnými prácami najneskôr do 5 dní od podpísania zmluvy, mesto vykoná tieto práce na vlastné náklady s tým, že výška odplaty za dielo bude vzájomne započítaná s nájomným (ročný nájom 13 241,04 €)

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 15 dní od schválenia MZ

Zmluva bola zaslaná riaditeľovi školy z dôvodu zabezpečenia podpisu zmluvných strán. Má byť prerokovaná v Presbyterstve Cirkevného zboru ECAV Rožňava v mesiaci október 2012.

Vlastník budovy (Evanjelická cirkev) podal Mestu Rožňava ohlásenie drobných stavieb:

- vybudovanie kanalizačnej šachty a prípojky a vybudovanie oplotenia a prístupovej cesty do areálu školy

- kvôli vlastníckym vzťahom a vytyčovaním inžinierskych sietí, vlastník budovy určil tieto práce ako prioritné pred úpravou sociálnych zariadení školy

- projekt kanalizačných prác je už pripravený

Dňa 28.2.2013 bola uvedená problematika predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Rožňave. V rámci prerokovania Dodatku č. 1 ku Koncepcii škôl a školských zariadení mesta Rožňava uznesením č. 60/2013 mestské zastupiteľstvo schválilo vyradenie Základnej školy Sama Tomášika, Zeleného stromu 14, 048 01 Rožňava zo siete škôl a školských zariadení k 31.8.2013.

Na základe tohto uznesenia, Odbor školstva po vyžiadaní stanovísk Rady školy pri tejto základnej škole, Štátnej školskej inšpekcie a Odboru školstva Obvodného úradu v Košiciach, zaslal na Ministerstvo školstva, vedy,

výskumu a športu SR dňa 9.4.2013 žiadosť o vyradenie tejto základnej školy zo siete. Ministerstvo má 60 dňovú zákonnú lehotu na vyjadrenie.

- 198/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1.prevod hnutel'ného majetku do vlastníctva mesta Rožňava od Ústavu informácií a prognóz školstva Bratislava podľa dôvodovej správy
2.odovzdanie hnutel'ného majetku do správy
- ZŠ Ul. pionierov v obstarávacej hodnote DDHM – 6662,81 €, DDNM – 680,46 €
- ZŠ akademika Jura Hronca v obstarávacej hodnote DDHM – 3765,16 €, DDNM - 393,45 €
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie darovacej zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 30 dní od schválenia MZ
Darovacia zmluva bola zo strany mesta podpísaná a odoslaná na podpis druhej zmluvnej strane. K 18.4.2013 nebola vrátená mestu.
- 205/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Informáciu ohľadne lesa o výmere 21 ha , ktorý sa nachádza v Obore
u k l a d á
1. vypovedať Zmluvu č. 1/1995 zo dňa 14.3.1995 o prenájme poľnohospodárskej a lesnej pôdy, nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, ktorá zasahuje do obory Betliar
2. vyzvať listom nájomcu, aby sa zdržal akejkol'vek hospodárskej činnosti na prenajatej poľnohospodárskej a lesnej pôde
1. nájsť spôsob vypovedania zmluvy č. 11925/06-230 o nájme výkonu práva poľovníctva, v poľovnom revíri Zverník Betliar s nájomcom Lesy Slovenskej republiky š.p. Banská Bystrica, zo dňa 16.11.2006 alebo rokovať o zmene finančných podmienok – výške nájmu
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : 1-2 : ihneď
3 : najbližšie zasadnutie MZ
Riaditeľ Lesov SR, š. p. – odšt. závodu Rožňava na zasadnutí MZ 27.9.2012 deklaroval, že zo strany Lesov SR je ochota otvoriť túto problematiku. Návrh na zrušenie uznesenia bol zaradený do programu rokovania MZ 29.11.2012. U MZ č. 334/2012 bol materiál stiahnutý z rokovania Rokovanie sa uskutočnilo 9. 1. 2013 s tým, že definitívne stanovisko Lesov SR bude oznámené mestu až po ich porade s podnikovým riaditeľstvom v Banskej Bystrici. Stanovisko Lesov SR š.p. bolo doručené až po expedovaní materiálov do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku. Materiál bude pripravený na aprílové rokovanie MZ. Materiál bol predložený na aprílové zasadnutie komisie finančnej. Komisia stiahla materiál z rokovania z dôvodu očakávaných legislatívnych zmien. Potom sa k nemu vráti.
- 213/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

v y h o v u j e

protestu okresného prokurátora zo dňa 29.6.2012 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Rožňava o ochrane verejného poriadku zo dňa 31.5.2007 v znení zmien a dodatkov

u k l a d á

3. problematiku ďalej riešiť v spolupráci so ZMOS

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : september 2012

MsÚ sleduje aktivity ZMOS v tomto smere / požívanie alkoholických nápojov na verejných priestranstvách, používanie pyrotechniky/

- 217/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmeny v Zmluve o spolupráci s OZ „Život je pes“ podľa predloženého návrhu.
u k l a d á
prehodnotiť zmluvu po 1 roku
Zodpovedný: prednosta MsÚ
Termín: ako v texte
Termín trvá.
- 241/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
- zníženie počtu poslancov zo 17 na 13
- zníženie počtu volebných obvodov z 3 na 2
pre volebné obdobie 2014 – 2018 podľa predloženého návrhu
Uznesenie je platné pre budúce volebné obdobie. Bude rešpektované pri príprave volieb do orgánov samosprávy mesta v roku 2014.
- 257/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
r u š í
uznesenia MZ č.192/2011 zo dňa 13.6.2011 a č.343/2011 zo dňa 27.10.2011, ktorými bol schválený priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 5011/39 trvalý trávny porast o výmere 92 m² v prospech Roberta Kseňáka bytom Gemerská č.21, Rožňava
u k l a d á
a) oznámiť zrušenie uznesení MZ
b) vypracovať nájomnú zmluvu na užívanie pozemku mesta v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : a) do 10 dní od schválenia
 b) do 30 dní od schválenia
*Uznesenie MZ bolo menovanému oznámené 2.10.2012, nájomná zmluva je pripravená na podpis. K 23.11.2012 ju žiadateľ nepodpísal.
Listom zo dňa 7.1.2013 bol p. Kseňák opätovne vyzvaný k podpísaniu nájomnej zmluvy.*
- 259/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č.93/2011 zo dňa 31.3.2011 v časti oprávneného na Východoslovenskú distribučnú a.s., Mlynská č.31 Košice a doplnenie

slúžiacich pozemkov o parcely parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha o výmere 33 807 m² a parc. č. KN C 2309/2 zast. plocha o výmere 408 m² v k.ú. Rožňava
u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Uznesenie bolo oznámené 4.10.2012. Objednaný bol odborný posudok na určenie ceny pozemku /k vypočítaniu jednorazovej odplaty/

Odborný posudok na určenie ceny jednorazovej odplaty zatiaľ nie pripravený.

261/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
protokolárne odovzdanie rekonštrukcie ZŠ Akademika Jura Hronca v Rožňave v hodnote 1.027.949,89 € za účelom navýšenia hodnoty budovy do správy pre ZŠ Akademika Jura Hronca v Rožňave s účinnosťou od 1.10.2012

u k l a d á

zabezpečiť vyhotovenie protokolu o odovzdaní majetku mesta do správy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

Protokol bude vyhotovený až po spresnení zdrojov financovania predmetnej stavby zo strany ministerstva dopravy

286/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
vyhlásiť verejné obstarávanie na dodávateľa elektrickej energie pre všetky odberné miesta na uzatvorenie rámcovej zmluvy pre mesto Rožňava a organizácie v jeho zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti formou elektronickej aukcie

u k l a d á

vyhlásiť verejné obstarávanie

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 15 dní od schválenia

Všetky podklady k vyhláseniu verejného obstarávania boli odovzdané zamestnancovi s odbornou spôsobilosťou na verejné obstarávanie. VO je zaradené do plánu na rok 2013.

287/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zámer mesta Rožňava uchádzať sa o nenávratný finančný príspevok vo výške 75 000,- EUR z operačného programu Vzdelávanie v rámci výzvy MŠ SR pod názvom „Aktívne starnutie prostredníctvom rozširovania vedomostí a zručností zvyšujúcich kvalitu života seniorov“ a odporúča schváliť spolufinancovanie projektu vo výške 3 750,- EUR v prípade jeho úspešnosti

Žiadosť o NFP nebola podporená.

288/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

poskytnutie finančnej spoluúčasti vo výške 13 500,- EUR pri realizácii zateplenia objektu telocvične v roku 2013 v prípade schválenia žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu vo výške 270 000,- EUR

Žiadosť o dotáciu bola podaná, proces hodnotenia žiadostí nebol doteraz ukončený.

- 292/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 7408/15 zast. plocha o výmere 10 m² za cenu 3 €/m² pre Východoslovenskú distribučnú a.s. so sídlom Mlynská č.31, Košice, podľa § 9a ods.8 písm. b) zák.č.138/1991 Zb. s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 30 dní od schválenia
Kúpna zmluva zo strany mesta bola podpísaná 15.11.2012, kúpna cena bude uhradená do 60 dní od povolenia vkladu
Návrh na vklad do KN zo strany kupujúceho bude podaný až po podpísaní Zmluvy o zriadení vecného bremena /U MZ 259/2012/
- 294/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s t ť a h u j e
z rokovania materiál :
Ing. Peter Čorej, PhD., J. Marikovského 53, Rožňava – zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
Žiadateľ upresnil svoju žiadosť listom zo dňa 7.12.201. Na základe stanoviska komisie výstavby boli žiadateľovi listom zo dňa 22.1.2013 zaslané podmienky predaja pozemku. Po obdržaní jeho stanoviska bude materiál - schválenie predaja predložený MZ.
- 314/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
zabezpečiť prehodnotenie rokovacieho poriadku v mesiaci január 2013
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ako v texte NT : február 2013
Dňa 25.1.2013 bol doručený návrh na zmenu rokovacieho poriadku od p. Mgr. Radoslava Kovácsa, Bc. Ivana Kuhna, MA, Ing. Petra Marka, Mgr. Matúša Bischofa.
Pripomienky boli prehodnotené na neformálnom stretnutí poslancov dňa 19.2.2013, materiál bol predložený na rokovanie MZ 28.2.2013
U MZ 46/2013 – materiál bol stiahnutý z rokovania MZ
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 25.4.2013
- 325/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemku parc. KN „C“ parc. č. 875/180, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 381 m²

zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. záhradníckej č. 1658/4 v Rožňave za cenu 0,10 €/m²

stanovenú podľa § 17 ods.2 písm. d/ Vyhl. MF SR č.465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD, pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške 5,00 €/m², ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení príslušného potvrdenia od SBD, ako aj odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom vo vlastníctve mesta Rožňava pod bytovými domami pre ďalších vlastníkov bytov.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 120 dní od schválenia

Pripravujú sa kúpne zmluvy

345/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 400/2011 zo dňa 24.11.2011 nasledovne :

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje vypracovanie technickej evidencie miestnych komunikácií /pasportu/ v k. ú. Rožňava a Nadabula z rozpočtových nákladov mesta Rožňava na rok 2015

u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie verejného obstarávania na vypracovanie pasportu miestnych komunikácií

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : marec 2015

Zmena uznesenia bola v evidencii vykonaná, termín plnenia uznesenia trvá.

VO bude vyhlásené do konca apríla 2013

346/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 428/2011 zo dňa 15.12.2011 nasledovne :

„Verejné obstarávanie na vyhotovenie projektovej dokumentácie – Rekonštrukcia objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava zahrnúť do rozpočtu mesta na rok 2013 a verejné obstarávanie realizovať podľa finančných možností mesta

Zmena uznesenia bola v evidencii vykonaná, termín plnenia U MZ : rozpočet 2013

359/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemku parc. KN „C“ parc. č. 4037/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 392 m² zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. Edelényska č. 2019/29,31 v Rožňave za cenu **0,10 €/m²** stanovenú podľa § 17 ods.2 písm. d/ Vyhl. MF SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách

za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD, pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške **5,00 €/m²**, ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení príslušného potvrdenia od SBD, ako aj odpredaj ďalších spoluvlastníckych podielov k pozemkom vo vlastníctve mesta Rožňava pod inými bytovými domami pre ďalších vlastníkov bytov v Rožňave.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 120 dní od schválenia

Pripravujú sa kúpne zmluvy.

- 361/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch zapísaných na
LV č. 3390, k. ú. Rožňava, parc. č. KN-E 1522/3 orná pôda o výmere 3268 m²,
LV č. 4680, k. ú. Rožňava parc. č. KN-E 1515/111 trvalý trávny porast
o výmere 3071 m²
a
LV č. 4671, k. ú. Rožňava parc. č. KN-E 1521/21 trvalý trávny porast
o výmere 981 m²
do majetku mesta od podielových spoluvlastníkov pozemkov za cenu 9,96
€/m² podľa Vyhlášky MS SR č. 429/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej
hodnoty majetku
u k l a d á
rokovat' s podielovými spoluvlastníkmi pozemkov o cene, v prípade nesúhlasu
so sumou 9,96 €/m²
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : ihneď po schválení
*Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy podľa §50a Občianskeho
zákonníka sú vypracované, pripravené na podpis.*
*Pri zisťovaní informácií cez kataster portál bolo zistené, že vlastníkom
pozemku parc. č. KN-E 1515/111 je spoločnosť Gemer - Can, s.r.o. Po
oslovení spoločnosť uviedla, že aj na parcele č. KN-E 1521/21 a č. KN-E
1522/3 v súčasnosti prebieha proces prevodu vlastníckeho práva. Mesto
Rožňava požiadalo spoločnosť o stretnutie, na ktorom sa bude rokovat' o
možnosti využitia predmetných pozemkov pre plánovanú investičnú výstavbu.
Osobné stretnutie zástupcov spoločnosti Gemer - Can, s.r.o. so zástupcami
Mesta Rožňava sa uskutoční v termíne medzi 6.5. -13.5.2013.*

- 370/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Plán činnosti hlavného kontrolóra mesta Rožňava na I. polrok 2013
*Plnenie plánu bude realizované v priebehu I. polroka 2013, vyhodnotenie
bude predložené v mesiaci september 2013.*

Uznesenia z roku 2013 , ktoré ostávajú v evidencii :

- 13//2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
aktualizáciu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Rožňava
maďarský dom – Rákoczi Magyar Ház
u k l a d á
zabezpečiť zintenzívnenie a skvalitnenie práce riadiaceho orgánu
a monitorovacieho výboru PHSaR - štvrťročne prehodnocovať PHSaR
v komisiách MZ
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : ako v texte
Plnenie PHSaR bude predložené na najbližšie zasadnutie MZ.
- 18/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Predaj pozemku mesta parc. č. KN-C 525/1 v k. ú. Rožňava
Uznesenie bolo žiadateľovi oznámené. Bol vyzvaný, aby sa vyjadril, či je ochotný zaplatiť nájomné za celú výmeru pozemku za 3 roky spätne
Právny zástupca I. Liptáka oznámil, že s takýmto riešením nesúhlasí. Spisovú dokumentáciu prevzal JUDr. Török, ktorý mesto zastupuje v súdnom spore s menovaným.
- 23/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zvýšenie nájomného za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve
Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Rožňava, Nám. baníkov 20, Rožňava v k.
ú. Rožňava
u k l a d á
2. rokovať o možnosti predaja pozemku ako aj o úpravu zmluvy o vecnom
bremene
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : 30.6.2013
- 28/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o neúspešnej opakovanej obchodnej verejnej súťaži na
nájom poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Rožňava
u k l a d á
prehodnotiť uvedené pozemky z hľadiska potreby rozvoja mesta, nepotrebné
opätovne ponúknuť na predaj
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : marec 2013
Návrh na zmenu zoznamu prebytočného majetku mesta je zaradený do programu rokovania MZ 25.4.2013.

- 32/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e p r i j a l o
uznesenie k materiálu : Rozvoj cestovného ruchu v regióne – dôvody
a postupy
- 50/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Vyhodnotenie plnenia ročnej zmluvy s firmou Brantner Gemer s.r.o Rimavská
Sobota na rok 2012
u k l a d á
vypracovať stratégiu nakladania s komunálnym odpadom a drobným
stavebným odpadom pre mesto Rožňava v zmysle platných legislatívnych
požiadaviek v roku 2013
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : apríl 2013
*Komisia výstavby, ÚP, ŽP a MK zo dňa 10.04.2013 prerokovala pripravený
materiál a neodporučila schváliť z dôvodu, že je potrebné počkať na
schválenie Programu odpadového hospodárstva Košického kraja. Po
schválení Programu odpadového hospodárstva Košického kraja doplniť
program mesta a znovu predložiť do komisie výstavby.
Finančná komisia prerokovala materiál a zobrala na vedomie, že stratégia
je v príprave.*
- 54/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
podmienky obchodnej verejnej súťaže na služby poskytované TIC Rožňava
a nájom nebytových priestorov s výmerou 73,57 m² na prízemí budovy
Radnice na Námestí baníkov 32 v Rožňave, súp. č. 16, postavenej na parc. č.
KNC 45/5, zapísané na LV č. 3001, s najnižším podaním – nájomným vo
výške 2 819,20 € ročne podľa predloženého návrhu
- so schválenými zmenami navrhovanými Komisiou cestovného ruchu
a regionálnej politiky zo dňa 26.2.2013
 - so schválenou zmenou bodu 16 : Nájomná zmluva a zmluva
o poskytovaní služieb bude podpísaná s účastníkom súťaže len vtedy,
ak sa preukáže potvrdením o prijatí prihlášky za člena AICES
- u k l a d á
vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 14 dní od schválenia MZ
*Obchodná verejná súťaž bola neúspešná, informatívna správa je zaradená do
programu rokovania MZ 25.4.2013*
- 55/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
rozšírenie zoznamu prebytočného majetku mesta o nasledovnú nehnuteľnosť
v k. ú. Rožňava:
budova – útulok pre sociálne slabších občanov na Ul. zlatej č.10 v Rožňave,
postavený na pozemku parc. č. KN C 2081/77, s. č. 294
u k l a d á
zabezpečiť doplnenie a zverejnenie zoznamu prebytočného majetku mesta

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 10 dní od schválenia MZ

Zoznam prebytočného majetku mesta bol doplnený. Je objednaný geometrický plán na odčlenenie pozemku pod budovou.

- 60/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. Dodatok č. 1 ku Koncepcii škôl a školských zariadení mesta Rožňava na obdobie 2012 - 2016
2. Vyradenie zo siete škôl a školských zariadení a následné zrušenie Základnej školy Sama Tomášika, Zeleného stromu 14, 048 01 Rožňava k 31.8.2013
Na základe tohto uznesenia, Odbor školstva po vyžiadaní stanovísk Rady školy pri tejto základnej škole, Štátnej školskej inšpekcie a Odboru školstva Obvodného úradu v Košiciach, zaslal na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR dňa 9.4.2013 žiadosť o vyradenie tejto základnej školy zo siete. Ministerstvo má 60 dňovú zákonnú lehotu na vyjadrenie.
- 63/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o vyhodnotení Vianočných trhov 2012 v Rožňave
u k l a d á
1. náklady na odpratanie snehu v prípade organizovania Vianočných trhov v Rožňave zahrnúť do rozpočtu akcie
2. zachovať charakter organizovaných Vianočných trhov v Rožňave – oddeliť od obchodného trhu
3. výsledky slabých stránok a ohrozenia, uvedené v materiáli premietnuť v dôvodovej správe k VZN o organizovaní Vianočných trhov v Rožňave v roku 2013
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : ako v texte
Termín trvá.

Uznesenia zo dňa 21.3.2013

- 73/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
doplnenie programu rokovania o materiály :
 - Výsledky hospodárenia Mestských lesov Rožňava za rok 2012
U MZ č. 77/2013
 - Návrh prerozdelenia zisku Mestských lesov Rožňava s.r.o. za rok 2012
U MZ č. 78/2013
 - Návrh plánu hospodárenia Mestských lesov Rožňava s.r.o. na rok 2013
U MZ č. 79/2013
- 74/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č. 332/2012 zo dňa 29.11.2012 nasledovne:
predaj prebytočného majetku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č.704:
- budovy Centra voľného času na Šafárikovej ulici č.100 v Rožňave,
postavenej na pozemku parc. č. KN C 1974, s.č.434

- pozemku parc. č. KN C 1974 zastavaná plocha o výmere 701 m²
- pozemku parc. č. KN C 1975/1 ostatná plocha o výmere 1834 m²
formou dobrovoľnej dražby s najnižším podaním vo výške 222.000.- € podľa návrhu komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku zo dňa 20.3.2013. Minimálne prihodenie, ktoré môže účastník dražby urobiť bude vo výške 10 000.- €.

r u š í

uznesenie MZ č. 59/2013 zo dňa 28.2.2013, ktorým boli schválené podmienky obchodnej verejnej súťaže

u k l a d á

zabezpečiť vykonanie dobrovoľnej dražby

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 30.4.2013

Mesto vyhlásilo VO – zákazka s nízkou hodnotou na poskytovanie služby : predaj nehnuteľností formou dobrovoľnej dražby, lehota na preloženie ponúk je 24.4.2013 do 10.00 hod.

75/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Zmenu v sieti škôl a školských zariadení z dôvodu presťahovania ZUŠ z adresy Normová 2 v Rožňave do budovy na ulici Akademika Hronca 3490/9B.

2. Zaradenie do siete elokovaného pracoviska ZUŠ na ulici Akademika Hronca 102/9 v Rožňave

Na základe uznesenia sa vyžiadali stanoviská Štátnej školskej inšpekcie a odboru školstva ObÚ Košice. Po ich obdržaní bude vypracovaná žiadosť o zmenu v sieti škôl a školských zariadení, ktorá bude následne zaslaná ministerstvu školstva.

76/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

vyradenie zo siete škôl a školských zariadení a následné zrušenie CVČ ako súčasti ZŠ Ulica pionierov 1 a CVČ ako súčasti ZŠ akad. Jura Hronca, Zakarpatská 12 v Rožňave

u k l a d á

vytvoriť pracovnú skupinu zo zástupcov ZŠ, klubov, trénerov za účelom prípravy analýzy stavu a ďalšieho fungovania CVČ

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : máj 2013

Na základe uznesenia boli vypracované žiadosti o vyjadrenie, v zmysle § 17 ods. 2 písm. g) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle neskorších predpisov, na Štátnu školskú inšpekciu a Obvodný úrad v Košiciach - Odbor školstva. Po ich obdržaní bude vypracovaná žiadosť na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky o vyradenie týchto školských zariadení zo siete škôl a školských zariadení.

77/2013

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Výsledky hospodárenia Mestských lesov Rožňava s.r.o. za rok 2012

Výpis uznesenia MZ bol odovzdaný ML

- 78/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
prerozdelenie zisku Mestských lesov Rožňava s.r.o. za rok 2012 :
10. 000 € - fond opravy strechy
7. 500 € - podiel spoločnej investície s Technickými službami mesta
Rožňava na nákup traktora pre spoločné využitie
1. 500 € - obnova vybavenia kancelárskych priestorov
398 € - prídelenie do sociálneho fondu
44.000 € - dividendy mestu

Výpis uznesenia MZ bol odovzdaný ML

- 79/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Plán hospodárenia Mestských lesov Rožňava s.r.o. na rok 2013

Výpis uznesenia MZ bol odovzdaný ML