



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 29.11.2012

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Ol'ga Lázárová, Nadabula č. 69
- priamy predaj pozemkov mesta**

Predkladá: Darina Repaská prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : v komisii výstavby dňa 14.11.2012, v komisii finančnej dňa 19.11.2012	A/ s c h v a ľ u j e priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Nadabula, parcely parc.č. KN-E 1020/1 trvalý trávny porast o výmere 37 m ² a parcely parc.č. KN-E 1084/207 vodná plocha o výmere 124 m ² , zapísaných na LV č. 201, pre Ol'gu Lázárovú, bytom Nadabula č. 69, podľa § 9a) ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetné pozemky mesto nevyužíva a bezprostredne susedia s pozemkom žiadateľky, za cenu podľa ZP č. 92/2012 zo dňa 17.10.2012, vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom t.j. za cenu 1 150 €. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca.
Vypracoval : Perla Ádámová	u k l a d á
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali : JUDr. K. Balážová JUDr. E. Mihaliková	T: do 20 dní po schválení MZ Z: prednostka MsÚ B/ n e s c h v a ľ u j e

Ol'ga Lázárová, Nadabula č. 69

- priamy predaj pozemkov mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave uznesením č. 252/2012 zo dňa 27.09.2012 schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k.ú. Nadabula, parcely parc.č. KN-E 1020/1 trvalý trávny porast o výmere 37 m² a parcely parc.č. KN-E 1084/207 vodná plocha o výmere 124 m² zapísaných na LV č. 201 pre p. Ol'gu Lázárovú, bytom Nadabula č. 69, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že predmetné pozemky mesto nevyužíva a bezprostredne susedia s pozemkom žiadateľky za cenu podľa znaleckého posudku s tým, že všetky náklady spojené s predmetným predajom bude znášať žiadateľka.

Tento zámer priameho predaja nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom portáli mesta obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Znaleckým posudkom č. 92/2012 zo dňa 17.10.2012 vypracovaným Ing. Dionýzom Dobosom, bola určená cena predmetného pozemku vo **výške 1 150,- €**.

Celková kúpna cena bude pozostávať z ceny pozemku a nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku.

Tento materiál predkladáme za účelom konečného schválenia predaja predmetnej nehnuteľnosti pre Ol'gu Lázárovú, bytom Nadabula č. 69.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 14.11.2012 odporučila MZ schváliť konečný predaj žiadaného pozemku bez pripomienok.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 19.11.2012 po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy predaj pozemkov mesta.

