



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 28.6.2012

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Informácia ohľadne budovy kina v k.ú. Nadabula

Predkladá:

JUDr. Katarína Balážová
Hlavná kontrolórka mesta Rožňava

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Prerokované v :

**Informáciu ohľadne budovy kina v k.ú.
Nadabula.**

Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali:

JUDr. Erika Mihalíková.....
JUDr. Katarína Balážová.....

Správu vypracovala:

JUDr. Katarína Balážová

Materiál obsahuje:

Dôvodovú správu

Dôvodová správa

Budova tzv. kina v mestskej časti Nadabula nie je vo vlastníctve mesta Rožňava. Budova nemá pridelené súpisné číslo a nie je zapísaná v katastri nehnuteľností. Je postavená na pozemku **parc.č.KN E 41/2 zast.plocha o výmere 155 m²**.

Pred ukončením ROEP (register obnovej evidencie pozemkov) v k.ú. Nadabula bola to parcela parc.č.KN C 43/2, LV 0 – neznámy vlastník. ROEP v Nadabulej bola ukončená koncom apríla 2012.

Vlastníkom pozemku, na ktorom je predmetná budova postavená je po ROEP dvanásť fyzických osôb. Vlastníci sú zapísaní na LV č.2468, ktorý je priložený k tomuto materiálu.

Mesto ani v blízkosti predmetnej budovy nevlastní žiadne pozemky.

Táto budova nebola zapísaná ani v starých inventárnych knihách býv. MsNV a neexistuje žiadny doklad, na základe ktorého by sa mala zapísať do majetku mesta.. O jej majetkoprávne vysporiadanie v prospech mesta sme sa snažili viackrát, napr. aj keď sa v roku 2005 vybavili 2 budovy v k.ú. Nadabula a to požiarňa zbrojnica a zvonica. Tieto budovy boli evidované v majetku mesta (na základe zápisov zo starých inventárnych kníh MsNV) len neboli zapísané na liste vlastníctva. Tieto budovy sa zapísali na LV mesta bez pozemkov.

Príloha: Kópia z katastrálnej mapy
LV č.2468



LEN PRE SLUŽOBNO POTREBU !

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : Rožňava
 Obec : ROŽŇAVA
 Katastrálne územie: NADABULA

Dátum vyhotovenia: 4. 6. 2012
 Čas vyhotovenia : 11:06:49
 Dátum aktuálnosti: 30. 5. 2012

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2468

A. MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

(celkom parciel1)					
Parcelé číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.č.	Počet p. ÚO
41/2		155 zastavaná plocha a nádvorie			0

B. VLASTNÍCI

(celkom vlastníkov13)

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	
1	Tokoly Ondrej r. Tokoly, Nadabula 32, 04801 Nadabula, SR Identifikátor: 19331129	Podiel: 1/12
2	Macejková Valéria r. Tokolyová, Rožňavská Baňa 9, 04801 Rožňava, SR Identifikátor: 380402	Podiel: 1/12
3	Pačalová Gizela r. Tokolyová, Nadabula 36, 04801 Nadabula, SR Identifikátor: 260103	Podiel: 1/12
4	Tokolyová Lýdia r. Tokolyová, Kyjevská 1882/20, 04801 Rožňava, SR IČO: 560707	Podiel: 1/12
5	Chejnová Juliana r. Tokolyová (Rudolfová), Sokolovská 1186, 28922 Lysá nad Labem, ČR Identifikátor: 18991113	Podiel: 1/12
6	Tokoly Štefan r. Tokoly (Poprad) Identifikátor: 19240604	Podiel: 1/12
7	Tokoly Jozef r. Tokoly (zemrel), Železničná 138, 04921 Betliar, SR IČO: 19140703	Podiel: 1/12
8	Poracká Rozália r. Tokolyová, Olšavská 29, 04424 Poproč, SR Identifikátor: 19180215	Podiel: 1/12
9	Chejnová Juliana r. Tokolyová (Rudolfová), Sokolovská 1186, 28922 Lysá nad Labem, ČR Identifikátor: 18991113	Podiel: 1/12
10	Tokoly Štefan r. Tokoly (Poprad) Identifikátor: 19240604	Podiel: 1/12
11	Tokoly Jozef r. Tokoly (zemrel), Železničná 138, 04921 Betliar, SR IČO: 19140703	Podiel: 1/12
12	Poracká Rozália r. Tokolyová, Olšavská 29, 04424 Poproč, SR Identifikátor: 19180215	Podiel: 1/12
13	Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11	