



## M E S T O   R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 28.06.2012

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

---

### **Priamy prenájom budovy bývalej Trafostanice a príslušného pozemku pre OZ „Život je pes“ - Technické služby mesta Rožňava**

**Predkladá:**  
Ing. Ivan Demény  
riaditeľ TSM

Návrh na uznesenie:  
Mestské zastupiteľstvo  
v Rožňave

**Prerokované:**

**A/ s c h v a ľ u j e :**

**Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonal:**

JUDr. Katarína Balážová  
JUDr. Erika Mihalíková

Zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy bývalej Trafostanice nachádzajúcej sa na parc.č. KN 4414/1, súp. č. 220 o výmere 623 m<sup>2</sup> a príslušného pozemku o výmere 3.198 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v KÚ Rožňava pod parc.č. KN-C 4413/6 za symbolickú cenu vo výške 1,- € počas celého trvania nájomného vzťahu, podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. pre Občianske združenie Život je pes v zastúpení Mgr. Zuzanou Klinckovou na dobu neurčitú z dôvodu zriadenia karanténnej stanice a útulku.

**Vypracoval:**  
L. Dávid

**Materiál obsahuje:**  
Dôvodovú správu

**B/ n e s c h v a ľ u j e**

**D ô v o d o v á s p r á v a**  
**Priamy prenájom budovy bývalej Trafostanice a a pril'ahlého pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 20.05.2009 Uznesením č. 127/2009 odovzdalo do správy Technickým službám mesta Rožňava nehnuteľný majetok, ktorého súčasťou je aj budova bývalej Trafostanice nachádzajúca sa na parc. č. KN 4414/1, súp.č. 220 o výmere 623 m<sup>2</sup> a pozemok / dvor / o výmere 3198 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v KÚ Rožňava pod parc. č. KN-C 4413/6 . V Zmluve o spolupráci medzi Mestom Rožňava a Občianskym združením „Život je pes“, ktorá bola schválená Uznesením MZ č. 145/2012 zo dňa 24.05.2012 je obsiahnutá povinnosť pre Technické služby mesta Rožňava uzatvoriť nájomnú zmluvu na celú budovu bývalej Trafostanice na Rožňava bani pre účely prevádzkovania karanténnej stanice a útulku.

Výška nájomného za prenájom horeuvedenej budovy aj s pozemkom je navrhnutá v symbolickej výške 1,- € za celú dobu trvania nájomného vzťahu. V zmysle § 9a/ odst. 9 písm. c/ zák. č. 138/1991 Zb. mesto môže predmetnú budovu a pozemok prenajať priamym prenájomom ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, o ktorom rozhodne Mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

V Rožňave, 21.06.2012