



M E S T O   R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 28.06.2012

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

**ARDIS a.s., Krížna 13 Žiar nad Hronom  
- priamy prenájom pozemkov mesta**

**Predkladá:**  
Darina Repaská  
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:  
Mestské zastupiteľstvo  
v Rožňave

**Prerokované:**  
V komisii výstavby  
dňa 13.06.2012,  
v komisii finančnej  
dňa 18.06.2012

**Kontrolu zákonnosti a správnosti  
návrhu na uznesenie vykonal:**  
JUDr. K. Balážová  
JUDr. E.Mihaliková

**Vypracoval :**  
Perla Ádámová

**Materiál obsahuje:**  
Dôvodovú správu  
Grafickú prílohu

**A/ s c h v a ľ u j e**

priamy prenájom pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č. KN-E 2407 zast. plochy o výmere 300 m<sup>2</sup> a parcely parc.č. KN-E 2473/2 ostatné plochy o výmere 64 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť ARDIS a.s., Krížna 13 Žiar nad Hronom, za symbolické nájomné vo výške 1 € počas celého trvania nájomného vzťahu, podľa § 9a ods. 9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o zhodnotenie majetku mesta

**ukladá**

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ  
T: do 30 dní po schválení MZ

**B/ n e s c h v a ľ u j e**

## **ARDIS a.s., Krížna 13, Žiar nad Hronom** **- priamy prenájom pozemkov mesta**

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 26.4.2012 uznesením č. 120/2012 a uznesením č. 141/2012 zo dňa 24.5.2012 **schválilo zverejnenie zámeru priameho prenájmu** pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č. KN - E 2407 zast.plocha o výmere 300 m<sup>2</sup> a časť parcely parc.č. KN - E 2473/2 ostatné plochy o výmere 64 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť ARDIS a.s., Krížna 13, Žiar nad Hronom za symbolickú cenu vo výške 1 .- € počas celého trvania nájomného vzťahu podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o zhodnotenie majetku mesta.

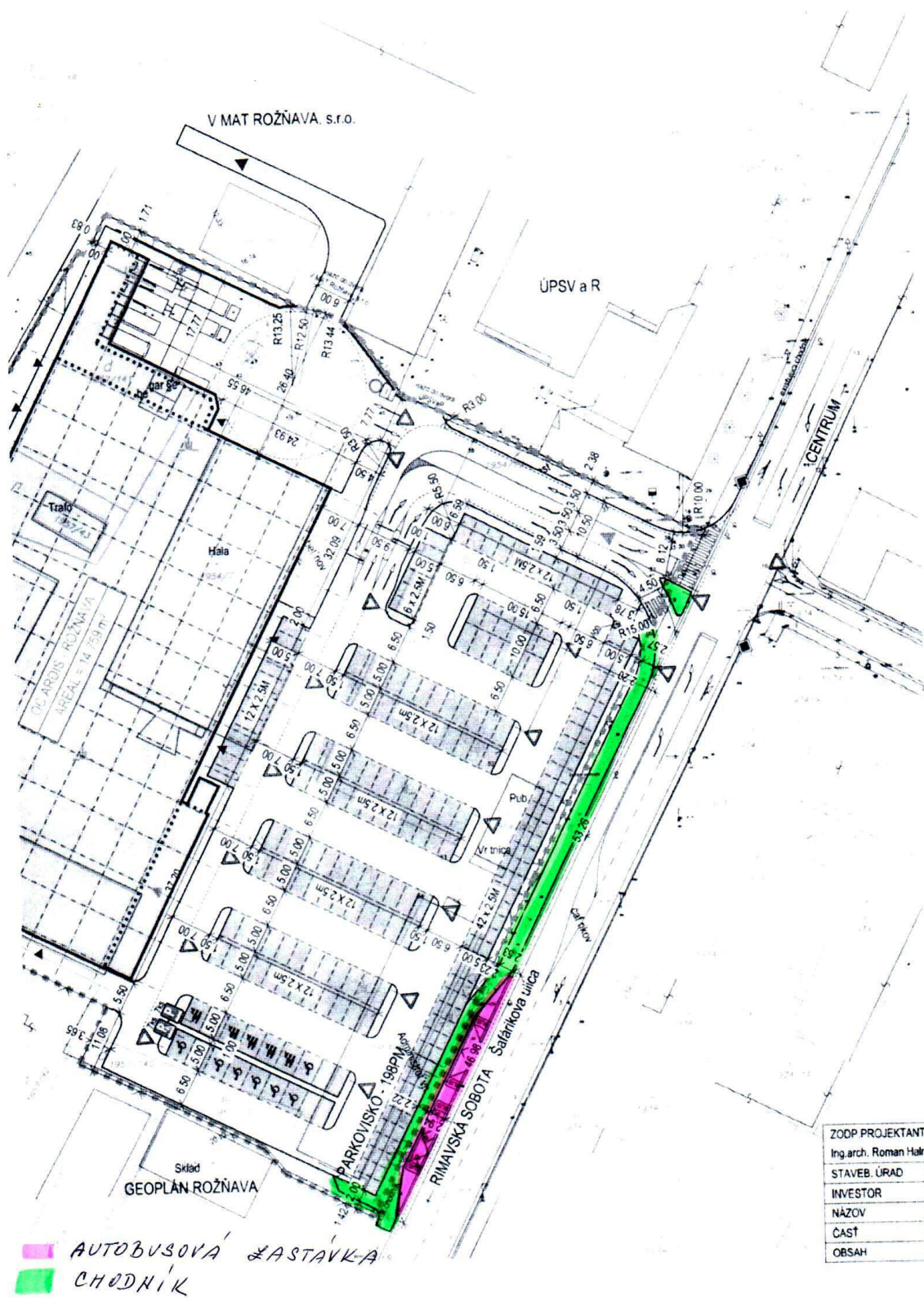
Pozemky sa nachádzajú na Šafárikovej ulici v Rožňave, v bezprostrednej blízkosti pripravovanej stavby „Obchodné centrum ARDIS Rožňava“. Na časti predmetných pozemkov plánuje táto spoločnosť vybudovať stavbu zastávky BUS a rekonštruovať chodník.

Zámer priameho prenájmu pozemku bol obvyklým spôsobom zverejnený na dobu 15 dní.

Predkladáme tento materiál na konečné schválenie priameho prenájmu majetku mesta.

**Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií pri MZ v Rožňave** na svojom zasadnutí dňa 13.06.2012 **odporučila** MZ v Rožňave schváliť priamy prenájom pozemkov mesta bez pripomienok.

**Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ v Rožňave** na svojom zasadnutí dňa 18.06.2012 po prerokovaní predloženého materiálu **odporučila** MZ v Rožňave schváliť priamy prenájom pozemku mesta pre spoločnosť ARDIS a.s.



ZOOP PROJEKTANT
Inž. arch. Roman Holm
STAVEB. ÚRAD
INVESTOR
NAZOV
ČASŤ
OBSAH