



# M E S T O R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 28. 06. 2012

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

**Poslanecký návrh Ing. P. Marka - odsúhlasenie vecného rozsahu netendrových prác na rekonštrukciu Námestia baníkov a zaradenie týchto prác do rozpočtu mesta na r. 2012.**

### Predkladá:

Darina Repaská  
prednostka MsÚ

### Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:

### Prerokované:

V Komisii výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií dňa 13. 06. 2012.  
V Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 18. 06. 2012.

### A/ s c h v a ľ u j e

I. vecný rozsah netendrových prác súvisiacich s rekonštrukciou Nám. baníkov podľa dôvodovej správy.

II. zaradenie týchto prác do rozpočtu mesta na r. 2012 v maximálnej sume 98 000 €

### Kontrolu správnosti a zákonnosti návrhu na uznesenie vykonali:

JUDr. E. Mihaliková

### a u k l a d á

JUDr. K. Balážová

zaradiť tieto „netendrové práce“ do rozpočtu mesta na r. 2012 v maximálnej sume 98 000 € a ďalej konať podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

### Vypracoval:

Ing. Ladislav Farkaš

T: pri najbližšej zmene rozpočtu na r. 2012

Z: prednostka MsÚ

### Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Poslanecký návrh Ing. P. Marka

### B/ n e s c h v a ľ u j e

## **DÔVODOVÁ SPRÁVA**

Mestské zastupiteľstvo svojim uznesením č. 83/2012 zo dňa 05. 04. 2012 schválilo v spojitosti s rekonštrukciou Nám. baníkov – západ, rozsah „naviac prác“, ktoré boli z realizačného projektu vylúčené ako neoprávnené náklady uhrádzané z fondov EÚ, t. j. jedná sa o tkz. netendrové práce. MZ schválilo, že finančné vyčíslenie bude predložené až po vykonaní a odkontrolovaní týchto prác a následne (pri najbližšom možnom termíne) bude nutné ich premietnuť do najbližšej zmeny rozpočtu mesta na rok 2012.

Uznesením č. 83/2012 sa schválil vecný rozsah „naviac prác“ nasledovne:

- zriadenie vodovodnej prípojky ku „Kašni 2“
- zriadenie kanalizačnej prípojky ku „Kašni 2“
- napojenie povrchových odvodňovacích žľabov cez betónové vpuste (VP) do kanalizácie v tých častiach, ktoré súvisia so stavbou „západ“ (v tom dodávka a montáž vpustí, kanalizačné prípojky a zemné práce s prísl.)
- zriadenie kanalizačných prípojok na odvedenie dažďových vôd zo striech domov do najbližšej kanalizácie podľa realizačného projektu
- zriadenie vodovodných prípojok k nadzemným požiarnym hydrantom H8 a H9 podľa realizačnej dokumentácie.

Okrem už vecne schválených vyššie uvedených prác je potrebné vecne schváliť ďalšie práce, ktoré priamo súvisia s rekonštrukciou Nám. baníkov.

Predmet ich rozsahu je nasledovný:

### 1. nn rozvody eli energie – západná strana

- projektované rozvádzače ( ER1,ER4 a ER3), ktoré sa osadia na zadnú-dvornú stenu Radnice
- projektované kabelové rozvody od týchto rozvádzačov k napojeniu eli energiou novej kašne (J-Z kút námestia z ER4), napojenie prípojového rozvádzača RO1 (na napojenie občasného pódia na južnej strane námestia z ER1) a napojenie budúcich pripojovacích rozvádzačov RTR-1 a RTR-2 (na Z strane pre napojenie stánkov počas trhov z ER3) + tieto tu uvedené pripojovacie rozvádzače
- projektovaný rozvádzač ER2 na Krasnohorskej ulici
- projektovaný kabelový rozvod z ER2 k pripojovaciemu rozvádzaču RO2 umiestnenému k „malému“ pódium na severnej časti námestia + pripojovací rozvádzač RO1
- ku kabelovým rozvodom patria aj chráničky podľa R-PD a čiastkové výkopové práce a rozobratie dlažby v podchode Radnice
- pripojovacie rozvádzač RTR-3 a RTR-4 sa budú riešiť až pri rekonštrukcii námestia – východ.

### 2. slaboprúdové rozvody – južná a západná strana

- projektované HDPE 40 chráničky v počte 3 ks a k nim 4 podzemné plastové rozvodové šachty PKJ 1000 v počte 4 ks + vedenie pre mestský rozhlas umiestnený na stĺpoch VO, rozvody KID, rozvody pre budúci server na Radnici
- chránička a opto rozvod kamerového systému od Medeka po Garant s príslušnými zemnými prácami (cca za 4800 EUR)
- rozšírenie kamerového systému smerom na Betliarsku cestu sa vykoná až pri rekonštrukcii plochy námestia – sever

3. iné práce

- výmena 3 ks plechových krabíc regulátorov plynu na južnej strane pre súkromné domy za nové typové plastové (pozn. SPP a súkromníci to hradiť nie sú ochotní, vyvolaná investícia mesta)
- prepojenie STL rozvodu plynu podľa PD od južnej strany námestia k uzáveru pri ústí Šafárikovej ulice
- odstránenie 16 ks osvetľovacích stožiarov (FIN.MOS odmieta ich odstrániť, nakoľko práce na rekonštrukcii VO boli ukončené v roku 2006 a mestom prevzaté).

Úhrada týchto skutočne vykonaných „naviac prác“ sa vykoná na základe reálneho oceneného výkazu výmer a faktúry, potvrdenej technickým dozorom investora.

**Maximálna** suma všetkých „naviac prác“, t. j. netendrových, uvedených vyššie, ktorá sa zahrnie do rozpočtu mesta na r. 2012 je **98 000 €**.

Stanovisko Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií zo dňa 13. 06. 2012:

Komisia odporúča MZ schváliť predložené netendrové práce na Námestí baníkov v Rožňave a to samostatnými verejnými súťažami v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní podľa druhu prác. Zároveň navrhuje finančné krytie vykonať účelovým viazaním finančných prostriedkov na tieto práce z predaja majetku mesta a to pozemkov okolo bývalého Domu služieb vo výške 111 tis. EUR. Komisia odporúča MZ schváliť zaradenie netendrových prác do rozpočtu mesta na rok 2012.

Ďalej navrhuje na najbližšom kontrolnom dni prejednať s generálnym projektantom požiadavky nevidiacich ľudí pri úpravách kamenných plôch.

Stanovisko Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku zo dňa 18. 06. 2012:

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu neprijala uznesenie z dôvodu, že neboli vyčíslené finančné prostriedky potrebné na zrealizovanie „naviac prác“. Zároveň nesúhlasí s uznesením komisie výstavby, ÚP, ŽP a mestských komunikácií, ktoré je v rozpore so zmluvou medzi bankou a mestom Rožňava o poskytnutí kontokorentného úveru, ktorý sa spláca predajom majetku mesta, t.j. nie je možné presunúť fin. prostriedky z predaja majetku mesta na iné investičné akcie do doby splatenia úveru. Navrhuje zmeniť označenie názvu netendrových prác a odporúča vyzvať SPP a. s. na výmenu plechových krabíc regulátorov plynu na južnej strane.