



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 28.6.2012

K bodu rokovania číslo:

Zoltán Filiczky, Pionierov 2, Rožňava **- priamy prenájom pozemku mesta**

Predkladá:

Darina Repaská
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave

Prerokované:

V komisii výstavby
dňa 13.6.2012,
v komisii finančnej
dňa 18.6.2012

A/ s c h v a ľ u j e

priamy prenájom pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parcely parc.č. KN C 5016/51 trvalý trávny porast o výmere 450 m², zapísaného na LV č.3001, za cenu podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta pre Zoltána Filiczkeho bytom Pionierov 2, Rožňava podľa podľa § 9a, ods. 9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že, pozemok je oplotený a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa s tým, že v nájomnej zmluve bude uvedený spätný nájom v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta a že murované oploenie je dočasná drobná stavba.

Vypracoval :

Blanka Fábiánová

u k l a d á

**Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu
na uznesenie vykonal:**

JUDr. K.Balážová
JUDr. E.Mihaliková

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Materiál obsahuje:

Dôvodovú správu
Grafickú prílohu

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní od schválenia MZ

B/ n e s c h v a ľ u j e

Zoltán Filiczky, Pionierov 2, Rožňava **- priamy prenájom pozemku mesta**

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 24.5.2012 uznesením č.135/2012 **schválilo zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku** mesta v k.ú. Rožňava, parcely parc.č. KN-C 5016/51 trvalý trávny porast o výmere 450 m², zapísanej na LV č.3001, za cenu podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a huteľného majetku vo vlastníctve mesta, podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. pre Zoltána Filiczkého bytom Pionierov 2, Rožňava z dôvodu, že pozemok je oplotený a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa s tým, že v nájomnej zmluve bude uvedený spätný nájom v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta a že murované oplotenie je dočasná drobná stavba.

Pozemok sa nachádza na Ul. Ružovej v Rožňave, za pozemkami vo vlastníctve p. Filiczkeho.

Nájomné v zmysle Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom podnájom nehnuteľností a huteľného majetku vo vlastníctve mesta bude vo výške 81.-€/1 rok

Zámer priameho prenájmu pozemku bol obvyklým spôsobom zverejnený na dobu 15 dní.

Predkladáme tento materiál na konečné schválenie priameho prenájmu majetku mesta.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 13.6.2012 **odporučila** MZ schváliť priamy prenájom pozemku mesta bez pripomienok.

Komisia finančná, podnikateľskej činnosti a správy mestského majetku pri MZ Rožňava na svojom zasadnutí dňa 18.6.2012 po prerokovaní predloženého materiálu súhlasí so záverom komisie výstavby a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy prenájom pozemku mesta pre p. Z. Filiczkého.



