



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 27.09.2012

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Jana Benediková, Jaltská 771/11, Košice
- priamy predaj pozemku mesta**

| | |
|--|--|
| Predkladá: Darina Repaská prednostka MsÚ | <u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave |
| Prerokované : v komisii výstavby dňa: 12.09.2012, v komisii finančnej dňa 24.09.2012 | A/ s c h v a ľ u j e priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Nadabula, parcely parc.č. KN-C 391/2 záhrada o výmere 125 m ² , pre Janu Benedikovú, bytom Jaltská 771/11 Košice podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetný pozemok bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľky, za cenu určenú ZP č. 73/2012 zo dňa 07.08.2012 vypracovaným Ing. D. Dobosom, vo výške 900 € s tým, že všetky náklady spojené s predmetným predajom bude znášať kupujúca |
| Vypracoval : Perla Ádámová | |
| Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu | U k l a d á A/ zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy |
| Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali : JUDr. K. Balážová JUDr. E. Mihaliková | Z: prednostka MsÚ T: do 30 dní po schválení v MZ B/ n e s c h v a ľ u j e |

Jana Benediková, Jaltská 771/11, Košice **- priamy predaj pozemku mesta**

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave uznesením č. 191/2012 zo dňa 28.06.2012 schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Nadabula, parcely parc.č. KN-C 391/2 záhrada o výmere 125 m² zapísanej na LV č. 201 pre p. Janu Benedikovú, bytom Jaltská 771/11 Košice ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že pozemok bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľky, za cenu podľa ZP s tým, že všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať žiadateľka.

Tento zámer priameho predaja nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom portáli mesta od 10.07.2012 do 06.08.2012.

Znaleckým posudkom č. 73/2012 zo dňa 07.08.2012 vypracovaným Ing. Dionýzom Dobosom, bola určená cena predmetného pozemku vo **výške 900,00 €**.

Celková kúpna cena bude pozostávať z ceny pozemku a nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku.

Tento materiál predkladáme za účelom konečného schválenia predaja predmetnej nehnuteľnosti pre Janu Benedikovú, bytom Jaltská 771/11 Košice.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 12.09.2012 odporučila MZ v Rožňave schváliť priamy predaj predmetného pozemku bez pripomienok.

