



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 26.1.2012

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Predkladá :

Darina Repaská
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Rožňave

berie na vedomie

správu o plnení uznesení MZ

Prerokované :

Vypracovala :

Helena Šujanská na základe podkladov
predložených vedúcimi odborov MsÚ

Materiál obsahuje:

Správu o plnení uznesení
r. 2008, 2009, 2010 a 2011, ktoré ostávajú
v sledovaní
plnenie uznesení z 15.12.2011

Uznesenia od ustanovujúceho zasadnutia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní :

26/2011 MZ zobralo na vedomie Správu o plnení uznesení MZ uložilo do najbližšieho zasadnutia MZ predložiť návrh na zmenu uznesenia MZ č. 199/2010 v časti určenia gestora na vypracovanie podkladov k projektu „Komplexné riešenie rómskej otázky“.

V mesiaci máj bol predložený návrh do komisie sociálnej na vypracovanie Dokumentu Lokálnej stratégie komplexného prístupu. Návrh bol opätovne predložený do komisie 10.10.2011. Komisia prijala nasledovné uznesenie : odporúča riešiť tvorbu dokumentu Lokálna stratégia komplexného prístupu k rómskej problematike spolu s tvorbou KPSS, požiadali o informácie, metodické usmernenia ohľadom predmetného projektu. Dňa 7.11.2011 komisia odporučila uskutočniť pracovné stretnutie ohľadom možnosti riešenia tvorby uvedeného dokumentu mimo pracovnej skupiny na tvorbu KPSS /účast'ou na pracovnom stretnutí bola komisiou poverená p. Mgr. Šed'ová/ Pracovné stretnutie sa uskutočnilo koncom novembra, bolo dohodnuté, že projekt „Komplexné riešenie rómskej otázky“ bude spracovaný vo vlastnej réžii za úzkej spolupráce s riaditeľkou ÚPSVaR. Uznesenie trvá. Na strategickom dokumente Lokálna stratégia komplexného prístupu sa pracuje. Pracovná verzia bude predložená do zasadnutia sociálnej komisie v mesiaci február 2012.

48/2011 Uznesením MZ schválilo zvýšenie nájomného za prenájom nehnuteľnosti vlastník Ing. Zdenka Čorejová – osadenie billboardu vo vlastníctve mesta o mieru inflácie Uložilo do 20 dní od schválenia zabezpečiť vypracovanie dodatku k nájomnej zmluve a vypracovať podmienky verejnej súťaže na prenájom voľnej plochy billboardu

Dodatok k nájomnej zmluve bol zaslaný na podpis p. Ing. Čorejovej 28.2.2010. Materiál bol zaradený do programu rokovania MZ 31.3.2011 – číslo uznesenia 96/2011. 20.4.2011 p. Ing. Čorejová predložila svoje ďalšie požiadavky v súvislosti s nájmom pozemku. Na MZ 24.11.2011 bol predložený materiál : Reklamný pútač na Košickej ul. , ktorý riešil uvedenú problematiku. U MZ č. 410/201 bol schválený predaj reklamného pútača. Podmienky OVS na reklamný pútač boli schválené MZ 434/2011.

Nakoľko žiadateľka nepodpísala Dodatok k NZ, mesto platí nájom v pôvodnej výške v zmysle NZ č. 232/2009

51/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie správu u o technickom stave budovy Mestského úradu v Rožňave, uložilo spracovať štúdiu za účelom riešenia presťahovania mestského úradu do priestorov radnice v termíne do 30.04.2011

Komisia výstavby odporúča a navrhuje vypísať lokalitný program, ktorý by záväzne preukázal, či presťahovanie MsÚ do priestorov radnice je alebo nie je možné.

125/2011 Uznesením MZ potvrdilo platnosť uznesenia MZ č. 117/2011 /zaradiť do plánu VO – VO na cenovú ponuku na personálny audit na MsÚ v Rožňave /

Mesto oslovilo 8 subjektov, bola doručená len 1 ponuka na 13 000 € bez DPH

130/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie Monitoring plnenia PHSaR za obdobie 06-12/2010 a uložilo aktualizovať program do konca júna 2011

Materiál bude zaradený do programu rokovania MZ po jeho spracovaní a prerokovaní Monitorovacou komisiou, zvolanou v mesiaci január 2012

- 134/2011 Uznesením MZ schválilo zámer mesta vybudovať nové bytové domy s nájomnými bytmi, uložilo objednať vypracovanie štúdie
Štúdia nájomných bytov – ďalších 2 x 30 b.j. bola na mestský úrad doručená v mesiaci jún 2011. Štúdia bola predložená na decembrovom zasadnutí komisie výstavby 1.12.2011. Z dôvodu problémov v príjmoch mesta komisia odporúča odsunúť ďalšiu prípravu o jeden rok.
- 136/2011 Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave
Mesto požiadalo štát o prevod pozemkov na výstavbu chodníka. V prípade nesúhlasu štátu, mesto sa pokúsi pozemky odkúpiť za symbolickú cenu, resp. bude rokovať o možnosti zámeny pozemkov. Slovenská správa ciest Bratislava, Investičná výstavba a správa ciest Košice doručila na mestský úrad stanovisko k bezodplatnému prevodu. Na základe tohto listu odbor právny a správy majetku požiadal Slovenskú správu ciest Bratislava listom zo dňa 25.10.2011 o delimitáciu pozemkov a Ul. košickej v Rožňave
- 139/2011 Uznesením MZ schválilo zámer A. Rusňákovej na umiestnenie garáže v radovej zástavbe garáží na Ul. slnečnej v Rožňave
Uznesenie MZ bolo 9.5.2011 oznámené p. Rusňákovej, menovaná zatiaľ nepožiadala o územné rozhodnutie.
- 170/2011 Uznesením MZ schválilo rozpočet na rok 2011
Uložilo zmapovať technický stav školských zariadení a predložiť do komisie výstavby a finančnej, ktoré určia prioritu
Materiál bol z rokovania MZ dňa 27.10.2011 stiahnutý. Odbor školstva vypracoval harmonogram opráv budov škôl a školských zariadení a predložil odboru výstavby na posúdenie technického stavu. Nevyhnutné okamžité opravy školských zariadení boli zmapované. Tieto opravy sú vo výške 110 900 €. Všetky opravy vyplývajú z pokynov RÚVZ. Termín odstránenie pokynov RÚVZ je do 31. 12. 2012. Tieto opravy vyplývajúce z pokynov RÚVZ sú zapracované v návrhu rozpočtu na r. 2012 a boli predložené aj na neformálnom stretnutí poslancov ohľadom rozpočtu dňa 19.1.2012. Ostatné havarijné stavy ZŠ a MŠ, ktoré sa musia odstrániť postupne sú vo výške 270 657 €.
- 184/2011 Uznesením MZ schválilo finančné prostriedky na osadenie bleskozvodu na ZŠ Fábryho a uložilo vypísať verejnú súťaž s podmienkou oslovenia 6 uchádzačov
V mesiaci september prebehlo vyhodnotenie verejnej súťaže na osadenie bleskozvodu, verejná súťaž bola zrušená. Bola vystavená a doručená nová objednávka projektantovi na vypracovanie PD osadenia bleskozvodu podľa novej STN, ktorý riešil aj pôvodnú PD pre rekonštrukciu ZŠ Z. Fábryho. PD pre rekonštrukciu bleskozvodu bola doručená na MsÚ v mesiaci december 2011. V súčasnosti sa pripravujú podklady pre vypísanie verejného obstarávania.
- 205/2011 Uznesením MZ schválilo uzatvorenie zmluvy o poskytovaní právnych služieb s JUDr. Jánom Čarnogurským, uložilo
- udeliť splnomocnenie na podanie žaloby a právne zastupovanie mesta proti rozhodnutiu Úradu pre verejné obstarávanie o uložení pokuty
 - pravidelne informovať poslancov MZ o vývoji tejto kauzy na každom zasadnutí MZ
- Zaradené do programu rokovania MZ*

- náklady na právne zastupovanie v súdnom spore zosobniť pokutu štatutárnemu zástupcovi mesta, alebo zodpovedným osobám podľa zákonných predpisov

211/2011 Uznesením MZ schválilo

- vypracovanie Komunitného plánu soc. služieb vo vlastnej réžii, v termíne od 08/2011 – 03/2012, schválilo koordinátorov projektu, riadiacu skupinu a predbežné náklady na vypracovanie komunitného plánu

V mesiacoch december 2011 – január 2012 boli rozdistribuované dotazníky pre občanov mesta, s termínom ukončenia 13.01.2012. Teraz prebieha vyhodnocovanie došlých dotazníkov od občanov, ako aj od poskytovateľov sociálnych služieb. Priebeh projektu sa zverejňuje na webovej stránke mesta.

216/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie Petíciu za rekonštrukciu strechy a opravu chodníka v areáli MŠ na Kyjevskej ulici a petíciu prijalo. Uložilo zabezpečiť vypracovanie aktualizácie rozpočtu na rekonštrukciu strechy

Uznesenie bolo doplnené o ukladáciu časť U MZ 247/2011. Aktualizovaný rozpočet strechy MŠ Kyjevská bol doručený na mestský úrad v mesiaci august 2011. Chodník je zaradený do zoznamu v súlade s U MZ č. 271/2011.

Zmena uznesenia bola predmetom rokovania MZ 15.12.2011. Uznesenie bolo zmenené tak, že MZ uložilo vyhlásiť verejné obstarávanie na výber dodávateľa rekonštrukcie zvyšnej časti strechy podľa nového aktualizovaného rozpočtu. V súčasnosti sa pripravujú podklady pre vypísanie verejného obstarávania.

224/2011 Uznesením MZ uložilo :

- pravidelne informovať MZ o kontrolách prebiehajúcich na MsÚ
- o súdnych sporoch vedených voči mestu
- o pokutách uložených mestu

Pravidelne zaradené do programu rokovania MZ v rámci bodu : Plnenie uznesení MZ

- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku v okolí bytových domov

236/2011 Uznesením MZ uložilo rokovať so správcom vodovodu VVS a.s. o prekládke vodovodu v k.ú. Nadabula

Rokovanie s VVS a.s. sa uskutočnilo v mesiaci júl 2011, výsledkom bolo, že VVS a.s. ako správca verejného vodovodu neplánuje v blízkej budúcnosti prekládku, nakoľko to nemá zahrnuté vo svojich investíciách. Navrhuje, aby si prekládku financovali na vlastné náklady vlastníci pozemkov. VVS ju nemá zaradenú do svojich investícií z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov

237/2011 Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava

Uznesenie MZ bolo 25.7.2011 oznámené predkladateľovi investičného zámeru.

253/2011 Uznesením MZ schválilo prerozdelenie finančnej dotácie podľa návrhu Komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu a uložilo na najbližšie zasadnutie MZ predložiť návrh na zatiaľ nerozdelených 2000 €

U MZ č. 307/2011 materiál bol stiahnutý z rokovania

264/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Technické služby Rožňava na roky
2011, 2012, 2013
o d p o r ú č a
**zvážiť zmenu právnej formy Technických služieb mesta a prerokovať
v Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku**

271/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov
a ciest nasledovne :
1. chodník nad ZŠ Akademika J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od
príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodníku
2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od
odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu
3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia
baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska
4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia
novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až
po koniec zástavby rodinných domov
5. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici
6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici
7. chodník MŠ Kyjevská
u k l a d á
1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest
v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných
možností mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ako v texte

Oslovujú sa projektanti, ktorí by mali záujem vypracovať projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste. Por. č. 1 a 2 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na mestský úrad dňa 30.11.2011. Chodníky sa budú realizovať po schválení rozpočtu mesta v roku 2012. Na Železničnú ulicu už bola objednávka na základe najnižšej ponuky doručená projektantovi ÚDI Košice a.s. PD na rekonštrukciu Železničnej ul. bola doručená 20. 12. 2011 na MsÚ.

Dňa 20.10.2011 bola zaslaná výzva na predloženie cenovej ponuky na príjazdovú komunikáciu ku garážam na Ul. J.A.Komenského do Vestníka Úradu pre verejné obstarávanie. V mesiaci november sa uskutočnilo vyhodnotenie ponúk. Najnižšiu cenu uviedla firma Inžinierske stavby Košice a.s. s ktorou bude uzavretá Zmluva o dielo.

2. vypracovať koncepciu opráv chodníkov a ciest na roky 2012 – 2013
a prerokovať v komisii výstavby, ÚP, ŽP a mestských komunikácií
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : november 2011

Koncepcia na roky 2012 – 2013 bola zaradená do programu rokovania MZ 24.11.2011 – U MZ č. 401/2011 – finančné krytie opráv chodníkov bude prerokované až po schválení

rozpočtu na rok 2012 s doplnením koncepcie o rekonštrukciu chodníkov na Budovateľskej ulici.

- 274/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
realizáciu prístupovej cesty ku garážam na J. A. Komenského ulici podľa
predloženej projektovej dokumentácie
u k l a d á
vypísať verejnú súťaž na zhotoviteľa stavby.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 31. 10. 2011

Dňa 20.10.2011 bola do vestníka úradu pre VO zaslaná výzva na predloženie ponuky na podprahovú zákazku – Prístupová cesta ku garážam na Komenského ulici v Rožňave, ktorá bola vo vestníku zverejnená dňa 22.10.2011. Následne po zverejnení sa výzva zaslala 3 uchádzačom. Ďalší uchádzači si mohli súťažné podklady vyžiadať do 02.11.2011 do 11.30. hod. Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 16.11.2001 o 11.30. hod.. Ponuky doručili 6 uchádzači. Dňa 16.11.2011 o 16.00. hod sa uskutočnilo otváranie ponúk. Vyhodnotenie sa uskutočnilo v mesiaci november. Najnižšiu cenu uviedla firma Inžinierske stavby Košice a.s. s ktorou bude uzatvorená Zmluva o dielo. Zmluva bola vyhotovená, odovzdaná na kontrolu odboru právneho a správy majetku.

- 275/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
rozšírenie jazdného pruhu pre parkovanie motorových vozidiel na Okružnej ulici v Rožňave
u k l a d á
vypísať verejnú súťaž na zhotoviteľa.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín: do 31. 10. 2011

Dňa 20.10.2011 bola do vestníka úradu pre VO zaslaná výzva na predloženie ponuky na podprahovú zákazku – Rozšírenie jazdného pruhu na Okružnej ulici 14. až 20 v Rožňave, ktorá bola vo vestníku zverejnená dňa 22.10.2011. Následne po zverejnení sa výzva zaslala 3 uchádzačom. Ďalší uchádzači si mohli súťažné podklady vyžiadať do 02.11.2011 do 11.30. hod. Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 16.11.2001 o 11.30. hod.. Ponuky doručili 5 uchádzači. Dňa 16.11.2011 o 16.30. hod sa uskutočnilo otváranie ponúk. Vyhodnotenie ponúk sa uskutočnilo v mesiaci november 2011. Najnižšiu cenu uviedla firma Inžinierske stavby Košice a.s. s ktorou bude uzatvorená Zmluva o dielo. Zmluva bola vyhotovená, odovzdaná na kontrolu odboru právneho a správy majetku.

- 276/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
U k l a d á
1. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 31.12.2011

V mesiaci december 2011 bola doručená objednávka projektantovi zaoberajúceho sa touto problematikou – Ing. Bachňák. V súčasnosti sa uvedená štúdia spracúva.

- 278/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie

informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj:

1. budovy bývalého archívu s pozemkami na Námestí baníkov č. 74 v Rožňave za cenu 1 000 000,- €
2. budovy bývalého štatistického úradu s pozemkom na Ul. letnej č. 42 v Rožňave, za cenu 187 500,- €
3. budovy Turistickej ubytovne s pozemkom na Šafárikovej ulici č. 19 v Rožňave, za cenu 832 500,- €
4. budovy s pozemkom na Rožňavskej bani s. č. 209, za cenu 200 000,- €
5. pozemku pri čerpacej stanici SHELL v Rožňave, za cenu 288 750,- €
6. pozemkov na J. Marikovského ul. v Rožňave, za cenu 60 100,- €
7. budovy kina a pozemku pod budovou za cenu znaleckého posudku zníženej o 10 %

podľa podmienok schválených uznesením MZ v Rožňave č. 196/2011 zo dňa 13.6.2011, č. 147/2011 zo dňa 28.04.2011, č. 145/2011 zo dňa 28.4.2011, č. 197/2011 zo dňa 13.6.2011, č. 148/2011 zo dňa 28.4.2011 a č. 195/2011 zo dňa 13.6.2011

u k l a d á

vyhlásiť verejné obchodné súťaže

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

Verejné obchodné súťaže, konané dňa 21.11.2011 boli neúspešné. Nikto sa neprihlásil.

283/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta pod garážou v k.ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN-C 1889/2, záhrada o výmere upresnenej geometrickým plánom, pre MUDr. Tünde Mohňanskú, bytom Buzica č. 275, za cenu vo výške 13,27 €/m², v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. §9a) ods. 8 písm. b) s tým, že všetky náklady spojené s predmetným predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od predloženia GP

Uznesenie bolo oznámené 11.10.2011, geometrický plán bol doručený 8.12.2011, kúpna zmluva je zo strany mesta podpísaná, kupujúca ju podpíše v 3. kalendárnom týždni.

284/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parciel parc. č. KN C 4230/10 a 4218 o výmere upresnenej geometrickým plánom na náklady žiadateľa, pre MUDr. Jozefa Kočára, bytom Okružná č.18, Rožňava, za cenu podľa ZP, podľa §9 a odst.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok je nevyužitý a bude slúžiť ako prístup k rodinnému domu žiadateľa

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru a vypracovanie kúpnej zmluvy po preverení na odbore výstavby, ÚP, ŽP a mestských komunikácií, či nie sú žiadne prekážky predaja

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od predloženia GP

Zámer bol zverejnený od 20.10.2011, mesto objednalo geometrický plán, zatiaľ nie je vyhotovený.

286/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN-C 1866/376 o výmere upresnenej geometrickým plánom / GP objedná mesto Rožňava, rovnakým dielom zaplatí žiadateľ a p. A. Marhefka /, pre Ing. Jozefa Lakosa, bytom Budovateľská č. 27 Rožňava, za cenu 1 € podľa § 9a/ ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že žiadateľ kúpil tento rodinný dom aj so záhradou už pred 20 rokmi a odvtedy ho užíva v domnení, že celý pozemok je v jeho vlastníctve

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru a vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní po doručení geometrického plánu

Uznesenie bolo oznámené 4.10.2011, geometrický plán bol doručený 8.12.2011. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 26.1.2012.

289/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom pod nasledovnými bytovými domami za cenu **9,96 €/m²** žiadateľom, ktorí o to požiadali na základe kúpnych zmlúv, ako aj výzvu pre ďalších občanov mesta na odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom :

- pozemok pod bytovým domom na Ul. záhradníckej č. 1, v Rožňave, s. č. 1788, parc. č. KN-C 875/174 o výmere 367 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/174 je evidovaný na LV č. 4011,

- pozemok pod bytovým domom na Ul. budovateľskej č. 25,27,29 v Rožňave, s. č. 648, parc. č. KN-C 1773/6 o výmere 514 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1773/6 je evidovaný na LV č. 4178,

- pozemok pod bytovým domom na Ul. budovateľskej č. 31, 33, 35 v Rožňave, s. č. 649, parc. č. KN-C 1773/7 o výmere 525 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1773/7 je evidovaný na LV č. 5114,

- pozemok pod bytovým domom na Ul. kozmonautov č. 4 v Rožňave, s. č. 1677, parc. č. KN-C 875/2 o výmere 384 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/2 je evidovaný na LV č. 3982,

- pozemok pod bytovým domom na Ul. pionierov č. 16 v Rožňave, s. č. 638, parc. č. KN-C 1751/5 o výmere 392 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1751/5 je evidovaný na LV č.3765,

- pozemok pod bytovým domom na Ul. slnečnej č. 15 v Rožňave, s. č. 1660, parc. č. KN-C 875/11 o výmere 386 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/11 je evidovaný na LV č. 4329,
- pozemok pod bytovým domom na Ul. J. Á. Komenského č. 17 v Rožňave, s. č. 1731, parc. č. KN-C 875/295 o výmere 383 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/295 je evidovaný na LV č. 4121,
- pozemok pod bytovým domom na Ul. záhradníckej č. 2 v Rožňave, s. č. 1657, parc. č. KN-C 875/178 o výmere 390 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/178 je evidovaný na LV č. 3871,
- pozemok pod bytovým domom na Ul. záhradníckej č. 3 v Rožňave, s.č.1789, parc. č. KN-C 875/175 o výmere 381 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/175 je evidovaný na LV č. 3828,
- pozemok pod bytovým domom na Ul. záhradníckej č. 6 v Rožňave, s. č. 1659, parc. č. KN-C 875/179 o výmere 380 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/179 je evidovaný na LV č. 4027,
- pozemok pod bytovým domom na Ul. Edelenyskej č. 4, 5 v Rožňave, s. č. 2023, parc. č. KN-C 4020 o výmere 418 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 4020 je evidovaný na LV č. 3826,
- pozemok pod bytovým domom na Ul. Kyjevskej č. 36 v Rožňave, s. č. 1896, parc. č. KN-C 4011 o výmere 381 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 4011 je evidovaný na LV č. 4072

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnych zmlúv na odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom pod bytovými domami a opätovné zverejnenie ponuky na odkúpenie spoluvlastníckych podielov k pozemkom na webovom portáli mesta občanom mesta.

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 60 dní po schválení v MZ

Na zasadnutie MZ 26.1.2012 je zaradený materiál - návrh na zrušenie uznesenia a bude predložený nový návrh na odpredaj spoluvlastníckych podielov za nové ceny. Pre vlastníkov bytov prvo-nadobúdateľov za cenu 0,10 €/m² a pre ostatných vlastníkov bytov za cenu 5 €/m²

290/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál :

Dom služieb s.r.o. Gemerská ul. Brzotín – predaj pozemku mesta a návrh na revitalizáciu verejného priestranstva

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku podľa grafickej prílohy k materiálu

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Uznesenie bolo oznámené 10.10.2011, firma predložila geometrický plán, objednané je vypracovanie znaleckého posudku. Zatiaľ nebol predložený.

298/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
v rámci stavby „Polyfunkčný objekt Rožňava“ na pozemok mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN-C 79/22 zast. plocha o výmere 833 m² zriadenie vecného bremena
- uloženie pripojovacieho plynovodu STL, v prospech SPP Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
- uloženie kanalizačnej prípojky v prospech ROVEN Rožňava s.r.o. Betliarska cesta 4,
za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ
u k l a d á
zabezpečiť vyhotovenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo oznámené 10.10.2011, návrh zmluvy o zriadení vecného bremena pre SPP Distribúcia a.s. bol zaslaný elektronickou poštou 14.10.2011, zatiaľ zmluva nebola mestu vrátená

300/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena spočívajúcim v strpení inžinierskych sietí – plynová, vodovodná a kanalizačná prípojka (vrátane tlakovej automatickej čerpacej stanice) súvisiacich so stavbou „Obytná zóna pod Gombášom Rožňava“ na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN-E 2153/1 orná pôda o výmere 317 m², KN-E 2397/1 zast. plocha o výmere 19 877 m², KN-C 7624 trvalý trávny porast o výmere 14 885 m², KN-C 7625 orná pôda o výmere 7365 m², KN-C 1861/289 zast. plocha o výmere 4842 m² a KN-C 4096 zast. plocha o výmere 27 885 m² v prospech DAVID TRADE s.r.o., Jazerná 1, Košice za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ
u k l a d á
zabezpečiť vyhotovenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena
Zodpovedný : prednostka MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo oznámené 10.10.2011, zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená po zmene ÚPN mesta a po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia na uvedenú stavbu.

305/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
návrh na vyhlásenie priameho prenájmu majetku mesta – Turistická ubytovňa Šafárikova 19, 048 01 Rožňava - bunka č. 206 B
u k l a d á
zverejniť zámer na dobu 15 dní

Zodpovedný : riaditeľ TSM
Termín : 5.10.2011

Zámer bol zverejnený od 10.10.2011. Nikto sa neprihlásil.

- 314/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
hlavnej kontrolórke
1. vyžiadať od štatutárneho zástupcu firmy Tender Profit s.r.o., Pribinova 25, Bratislava materiál o priebehu zrušených verejných obstarávaní
 2. dopracovať Správu o kontrole verejného obstarávania pre stavbu Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice v Rožňave v zmysle predložených pripomienok
- Zodpovedná : hlavná kontrolórka mesta
Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Dňa 14.10.2011 firma Tender Profit s.r.o. Bratislava prevzala žiadosť o zaslanie dokumentácie o verejnom obstarávaní. Výzva bola zaslaná : 9.1.2012. zatiaľ materiál nebol doručený hlavnej kontrolórke mesta.

- 325/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
vypracovanie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2012 z Environmentálneho fondu na „Rekonštrukciu objektu telocvične Základnej školy Zoltána Fábryho v Rožňave“ vo výške 240 000 €
u k l a d á
zabezpečiť v rozpočte mesta Rožňava v roku 2012 spolufinancovanie projektu vo výške 5 % zo schválenej sumy
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : pri príprave rozpočtu na rok 2012

Uznesenie bude zohľadnené pri príprave rozpočtu na rok 2012

- 326/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:
zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:
vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084
kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1
v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.
prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294
VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084
elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,
telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294
v prospech Slovak Telekom a.s.
plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084
v prospech SPP distribučná a.s.
vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č. KN-C 4101/2 a 1861/294

vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084

v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so správcami sietí

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný 24.10.2011.

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. Vsl. distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská vodárenská spoločnosť listom zo dňa 22.11.2011 oznámila, že nie je dôvod na uzavretie zmluvy, nakoľko nebudú správcami ani vlastníkom sietí. SPP distribúcia zatiaľ zmluvu nepodpísala. .

329/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva Rožňave

u k l a d á

- zapracovať do návrhu rozpočtu na rok 2012 uznesenia, ktoré sa týkajú rozpočtu roku 2012

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do najbližšieho zasadnutia MZ

Uznesenia boli zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2012

331/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. poslanecký návrh pána Pavla Burdigu na organizovanie Dní mesta Rožňava súčasne s Rožňavským jarmokom v mesiaci september so zachovaním pôvodných podujatí Dní mesta
2. v roku 2012 v mesiaci september vyhodnotiť najúspešnejších športovcov, športových kolektívov a veteránov za rok 2011 a 2012
3. termín na predkladanie návrhov na Čestného občana mesta, Cenu mesta : do 1. marca
4. termín na predkladanie návrhov na najúspešnejších športovcov do konca júna

Pri organizovaní Dní mesta v roku 2012 sa bude postupovať v súlade s predloženým poslaneckým návrhom. Návrh na zmenu uznesenia v bodoch 2 a 4 je zaradený do programu rokovania MZ 26.1.2012

337/2001 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

poslanecký návrh p. Ing. Petra Marka na riešenie realizácie povrchových úprav komunikácie na Železničnej ulici

Dňa 18. 10. 2011 bola Útvaru dopravného inžinierstva Košice s. r. o. doručená objednávka pre vypracovanie PD na rekonštrukciu Železničnej ulice. PD na rekonštrukcie Železničnej ul. bola na MsÚ doručená dňa 20. 12. 2011. Cena diela podľa rozpočtu, ktorý je súčasťou PD stavby je 107 237 € s DPH.

340/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
spoluúčasť mesta pri realizácii projektu v rámci výzvy OPV-2011/1.1/06-SORO – Rozvoj porozumenia textu a vzdelávanie v anglickom jazyku smerom k otvorenej Európe, Operačný program Vzdelávanie, pre Základnú školu akad. Jura Hronca, Zakarpatská 12 v Rožňave, podľa finančných možností mesta.

Výpis U MZ bol zaslaný riaditeľovi ZŠ.

343/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k. ú Rožňava, parc. č. KN-C 5011/39 trvalý trávny porast o výmere 92 m² za cenu 20.- €/m² pre Roberta Kseňáka, bytom Gemerská č.21, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok je oplotený a všetci vlastníci rodinných domov na uvedenej ulici už majú odkúpené pozemky za svojimi domami
u k l a d á
zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 10 dní po schválení

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené osobne dňa 3.11.2011, kúpna zmluva zatiaľ nie je podpísaná.

352/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zámer nájmu nebytových priestorov na Spojenej škole J. A. Komenského 5, Rožňava podľa ustanovenia § 9a ods.5 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí, školského bufetu o výmere 4 m² za cenu 33,52 € ročne, na dobu neurčitú
u k l a d á
zverejniť zámer
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 15 dní po schválení

ZŠ po vyhodnotení zverejnenia predloží MZ materiál na schválenie.

354/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
rekonštrukčné práce, (vykurovanie čakárne a montáž šikmej plošiny) v budove AS Rožňava, ktoré vykoná žiadateľ : eurobus, a.s., Dopravný závod Rožňava na vlastné náklady v rámci opráv a údržby
u k l a d á
oznámiť uznesenie žiadateľovi
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 10 dní po schválení

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 3.11.2011.

356/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Úhrada nákladov spojených s užívaním multifunkčnej telocvične

Uznesenie oznámené žiadateľovi listom.

Dňa 18.1.2012 sa uskutočnilo druhé rokovanie so správcom budovy, na ktorom boli dojednané podmienky užívania telocvične. Materiál bude predložený v mesiaci február 2012 po prerokovaní v príslušných komisiách.

357/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
p o v e r u j e
primátora mesta na zabezpečenie právneho stanoviska k metodickému usmerneniu Úradu pre verejné obstarávanie č. 845-5000/2011 zo dňa 19.9.2011 kanceláriou JUDr. Jána Čarnogurského k otázke platnosti Rámcovej zmluvy o dielo uzatvorenej dňa 31.12.1999 so spoločnosťou ROZEKO s.r.o. a ďalších možných následkov vypovedania rámcovej zmluvy

Dňa 28.10.2011 prebehlo v sídle advokátskej kancelárie rokovanie za účasti primátora mesta. JUDr. Čarnogurský súhlasil s vypracovaním stanoviska a požiadal o zaslanie potrebných podkladov. Doklady boli zaslané na adresu advokátskej kancelárie. Stanovisko je zaradené do programu rokovania MZ 26.1.2012

360/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v á ľ u j e :
vyhlásenie priameho prenájmu majetku – garáž na Ak. Hronca 7 v Rožňave
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie priameho prenájmu majetku
Zodpovedný : riaditeľ TSM
Termín : do 10 dní po schválení

Zverejnenie bolo zabezpečené, nikto nepredložil ponuku.

362/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
informatívnu správu - prenájom nebytových priestorov v správe TSM Rožňava
u k l a d á
1. pripraviť zoznam všetkých nájomníkov, ktorí platia nižšie nájomné ako je stanovené v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta
2. prehodnotiť Zásady hospodárenia s majetkom mesta – článok 15 ods. 1 písm. e) s dôrazom na prenájom nebytových priestorov Technickými službami
Zodpovední : 1. riaditeľ TSM
2. prednosta MsÚ
Termín : 1. do 10 dní po schválení
2. najbližšie zasadnutie MZ

TS predložili žiadosť o predĺženie termínu plnenia uznesenia : december 2011. Zoznam bol predložený komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku 5.12.2011. Komisia odporučila vypovedať všetky rozporuplné zmluvy / zmluvy, na základe ktorých nájomné platí znížené nájomné a réžiu/ do 31.12.2011 a najneskôr do 31.3.2012 riešiť nové nájomné zmluvy v zmysle platných zásad mesta.

363/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Prenájom nebytových priestorov na Ul. Akademika Hronca č. 9/a – M – zóna

364/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Prenájom nebytových priestorov na Ul. Akademika Hronca č. 7 v Rožňave

365/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Prenájom nebytových priestorov na Ul. Letnej č. 42 v Rožňave

366/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Prenájom budovy na Krátkej ul. č. 30 v Rožňave

367/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Prenájom futbalových ihrísk v Rožňave a v m.č. Nadabula

368/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Prenájom budov pre Kluby dôchodcov v Rožňave a m.č. Nadabula

369/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Prenájom ľadovej plochy na zimnom štadióne v Rožňave

Uznesenia sa týkajú U MZ č. 362/2011

377/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o kontrole Regionálneho poradenského a informačného centra
v Rožňave
u k l a d á
preveriť možnosť prevodu objektu Podnikateľského inkubátora do majetku
mesta
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : najbližšie zasadnutie MZ

***Požiadavka na zaslanie písomného stanoviska bola zaslaná dňa 18.11.2011 p. Ing. Ivanovi
Pezlárovi, členovi Rady riaditeľov a pôvodnému autorovi projektu.***

Stanovisko :

Sekretariát RPICRV

Od: Ivan Pezlar [ivan.pezlar@gmail.com]

Odoslané: 28. novembra 2011 10:33

Komu: Sekretariát RPICRV

Predmet: Re: FW: U MZ 377/2011

Vážený pán riaditeľ,

dozvedeli sme sa, že mesto Rožňava, prostredníctvom zastupiteľstva preveruje možnosti prevodu budovy inkubátora do majetku mesta. Máme za to, že budova inkubátora je majetkom RPIC, ktoré má dvoch členov, z ktorých mesto Rožňava je iba jedným z nich. V zmysle stanov združenia, o majetkových veciach je oprávnené rokovať a rozhodovať výhradne riaditeľská rada a následne valné zhromaždenie RPIC Rožňava.

V týchto súvislostiach, by Vás pán riaditeľ rád upozornil na fakt, že na predmetný inkubátor (budovu) je viazaný grant európskeho spoločenstva, ktorý by muselo RPIC RV vrátiť pri eventúálnych zmenách vo vlastníctve nehnuteľnosti. Ďalej Vás chcem upozorniť na fakt, že mesto Rožňava vložilo do celého projektu "nehnuteľnosť - hrubú stavbu" v tom čase ocenenú znaleckým posudkom. Súčasná hodnota resp. objem preinvestovaných prostriedkov do nehnuteľnosti je takmer milión eur.

V zásade je možné previesť nehnuteľnosť do majetku mesta, dvoma spôsobmi. Buď predajom, kde je nutné vedieť, že z výnosu z predaja je potrebné odčítať cca milión eur ako kompenzácie, ktoré budú potrebné, alebo vystúpením mesta Rožňava zo združenia, kde mesto si môže "vybrať" majetok, ktorý do združenia vložilo a zvyšok bude potrebné združeniu uhradiť. Tento variant však zatiaľ neumožňujú statuty združenia, na ktorých zmenu, je potrebný súhlas všetkých členov združenia.

Predpokladáme, že oba varianty by skončili ekonomicky s mínusom pre mesto Rožňava. V oboch prípadoch je však na akékoľvek zásahy do majetku RPIC Rožňava súhlas valného zhromaždenia RPIC Rožňava.

s pozdravom

pezlar

2011/11/23 Sekretariát RPICRV <sekretariat@picrv.sk>

- 378/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
Správu o následnej kontrole plnenia prijatých opatrení ku dňu ukončenia pracovného pomeru s konateľkou MTVŠ s.r.o. s tým, že sa doplní bod 9 zo zoznamu „odstránené nedostatky“ do zoznamu „pretrvávajúce nedostatky“ s textom : prijať opatrenia na vymáhanie pohľadávok a zapracuje do bodu 4 u k l a d á
odstrániť nedostatky uvedené v bodoch 1 – 4
Zodpovedný : konateľ MTVŠ s.r.o.
Termín : 31.12.2011
- 381/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
neprijalo uznesenie
k materiálu : Mestské televízne štúdio s.r.o. Rožňava – Plán činnosti na rok 2011
-
- 385/2011 Mestské zastupiteľstvo Rožňave
berie na vedomie

správu o plnení uznesení MZ

p r e d l ť u j e

termín plnenia uznesenia MZ č. 362/2011 do najbližšieho zasadnutia MZ v mesiaci december 2011 /zoznam nájomníkov, ktorí platia nájomné nie podľa Zásad, prehodnotenie Zásad s dôrazom na prenájom nebytových priestorov TS/

Vid' plnenie uznesenia MZ č. 362/2011

- 387/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:
s c h v a ľ u j e
zmenu a doplnenie VZN mesta Rožňava o správe a prevádzkovaní pohrebísk na území mesta Rožňava podľa predloženého návrhu
u k l a d á
2. pripraviť návrh na riešenie ďalších pohrebísk na území mesta Rožňava
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : 30.6.2012

Termín trvá.

- 388/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
VZN mesta Rožňava o udržiavaní všeobecnej čistoty a poriadku v meste a jeho mestských častiach, o správe a údržbe verejnej zelene – návrh na zmenu

Prehodnotenie nariadenia je zaradené do obsahovej náplne MZ v mesiaci február 2012

- 389/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Smernicu na vymáhanie pohľadávok mesta podľa predloženého návrhu a schválených úprav
U k l a d á
2. náklady na zakúpenie osobitného modulu na tento účel zahrnúť do návrhu rozpočtu na rok 2012
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ihneď

Náklady sú zahrnuté do návrhu rozpočtu na rok 2012

- 394/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
poslanecký návrh riešenia opravy dlažby oblúkového predpolia sochy F. Andrássyovej
u k l a d á
vyžiadanie stanoviska k uvedenej oprave predpolia od Krajského pamiatkového úradu v Košiciach.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín: do 15 dní od schválenia

Žiadosť o stanovisko Krajskému pamiatkovému úradu Košice, pracovisko Rožňava bola doručená dňa 1.12.2011. Do dnešného dňa odpoveď MsÚ nebola doručená.

- 399/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

návrh Zmluvy o dielo pre rekonštrukciu strechy tribúny na futbalovom štadióne v Rožňave

u k l a d á

zabezpečiť podpis zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín: do 20 dní od schválenia

Zmluva o dielo bola víťaznou firmou MOLDA – Nové Zámky podpísaná dňa 28.11.2011. Odovzdanie staveniska sa uskutočnilo 2.12.2011. Stavba sa začne realizovať vo februári 2012 v závislosti od klimatických podmienok.

400/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

vypracovanie technickej evidencie miestnych komunikácií (pasportu) v katastrálnom území Rožňava a Nadabula z rozpočtových prostriedkov na rok 2012 v maximálnej cene 12.000,- € s DPH

u k l a d á

zabezpečiť verejné obstarávanie na vypracovanie pasportu miestnych komunikácií

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : január 2012

Boli písomne výzvou oslovení projektanti pre vypracovanie pasportu miestnych komunikácií. V súčasnosti sa čaká na predloženie ponúk na základe výzvy.

401/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:

s c h v a ľ u j e

konceptiu opráv chodníkov a ciest na r. 2012– 2014 s tým, že finančné krytie opráv chodníkov bude prerokované v MZ až po schválení rozpočtu na r. 2012 s doplnením koncepcie o rekonštrukciu chodníkov na Budovateľskej ulici :

- od križovatky Budovateľskej ulice s Jovickou ulicou až po napojenie na parkovisko a cestu za bytovými domami Budovateľská č. 1 – 3 – 5
- na južnej strane Lesného závodu v Rožňave – chodník spájajúci Budovateľskú ulicu s prístupovou cestou k bytovým domom Budovateľská č. 13-15-17

K realizácii opráv chodníkov sa pristúpi po schválení rozpočtu mesta na rok 2012. Doplnenie koncepcie opráv chodníkov na základe poslaneckých návrhov bude predmetom rokovania MZ v mesiaci január 2012.

404/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parc. č. KN C 1973/2 o výmere upresnenej geometrickým plánom na náklady žiadateľky pre Annu Rozíkovú, bytom Zlatá č.18 Rožňava za cenu podľa znaleckého posudku, podľa § 9a odst.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu , že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky a pre mesto je tento pozemok nepotrebný

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja majetku

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo žiadateľke oznámené listom zo dňa 29.11.2011, zámer priameho predaja bol zverejnený dňa 2.12.2011. Na MZ v mesiaci február bude predložený návrh na zrušenie uznesenia – žiadateľka odstúpila od svojej žiadosti.

405/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru na priamy predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN-C 1861/2 zast. plocha a parcely parc. č. 1866/649 zast. plocha o výmere upresnenej geometrickým plánom, pre Ing. Stanislava Jergu a manželku, bytom Kasárenská č. 20 Rožňava, za cenu podľa znaleckého posudku, podľa § 9a ods. 8 písm.e), zák. č.138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadatelia mestom nevyužitý, močaristý pozemok upravili na vlastné náklady a plánujú ju využiť na rozšírenie záhrady s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 10 dní po predložení GP a ZP

Uznesenie bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 29.11.2011, zámer priameho predaja bol zverejnený dňa 2.12.2011, je objednaný geometrický plán

406/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Rožňava nachádzajúcich sa v k. ú. Rožňava parc. č. KN-C 4415/4, 2586, 2804, 5598/2, 4400/1 a parc. č. KN-E 1551/2, 1578/21, 1582/21, 1582/22, 1587/1, 1589/16, 1633/2, 1635/2, 1636/2, 1637/2, 2423/5, ktoré sú zapísané na LV č.3001 a na pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Nadabula parc. č. KN-C 245, ktorý je zapísaný na LV č.201 za odplatu podľa znaleckého posudku v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Košice na vybudovanie verejnej kanalizácie v rámci projektu „Odkanalizovanie v aglomerácii Rožňava, mestská časť Nadabula a Rožňavská Baňa“
r u š í
uznesenia mestského zastupiteľstva v Rožňave č.232/2010 zo dňa 5.10.2010 a č.306/2010 zo dňa 23.11.2010
u k l a d á
vypracovať zmluvu o zriadení vecného bremena a rokovať o zriadení vecného bremena na pozemkoch v severnej časti mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 15 dní od schválenia

*Zrušenie uznesenia bolo v evidencii uznesení vyznačené.
Uznesenie bolo VVS a.s. oznámené.*

407/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odkúpenie pozemku, parc. č. KN C 2339 zast. plocha o výmere 126 m² v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č.1378, do majetku mesta od Okresného súdu Rožňava za cenu podľa ZP č.78/2011 zo dňa 4.10.2011, t.j. za cenu vo výške 390.- €

u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 29.11.2011, zároveň boli zaslané údaje k vypracovaniu kúpnej zmluvy.

408/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
kúpu pozemkov registra „E“ v k. ú. Rožňava parc. č. 1523/3, 1524/3 a 1525/1 do vlastníctva mesta na dražbe za cenu podľa znaleckého posudku 115 000,- €,
u k l a d á
hľadať iné spôsoby riešenia prístupovej komunikácie do Priemyselnej zóny Rožňava
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : 31.12.2011

V štádiu riešenia, termín trvá. Pripravované územné rozhodnutie bude podkladom pre konanie o vyvlastnení.

412/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytové priestory – budova bývalého kina Panoráma – reštauračné a skladové priestory

Nájomná zmluva je pripravená na podpis.

/v priestoroch sa nachádza zariadenie bývalého nájomcu, prebieha exekučné konanie v prospech TS Rožňava/

Plnenie U MZ zo dňa 15.12.2011

416/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
z a r a d ě u j e
do programu rokovania :
- Ing. Peter Marko – poslanecký návrh na začatie VO zákazky :
Projektová dokumentácia Rekonštrukcie objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava
- Menovanie konateľa Mestského televízneho štúdia s.r.o. Rožňava

- - -

417/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e p o t v r d z u j e
platnosť časti uznesenia MZ č. 391/2011 – bodu c/ a ukladacej časti, ktorého výkon uznesenia bol pozastavený

- - -

418/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
- správu o plnení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rožňave
- informáciu v súlade s uznesením MZ č. 224/2011 – 1
- informáciu v súlade s uznesením MZ č. 205/2011
u k l a d á

predložiť na najbližšie zasadnutie MZ doplnenie U MZ č. 401/2011 podľa návrhu predloženého p. Mgr. Dionýzom Keményom

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

Doplnený materiál týkajúci sa uznesenia č. 401/2011 – „Koncepcia opráv chodníkov a ciest na r. 2012-2014“ je predmetom rokovania MZ 26.1.2012.

- 419/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
r u š í
ukladáciu časť uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 110/2011 zo dňa 06.04.2011
V evidencii uznesení vyznačené, ukladacia časť uznesenia nebola zapracovaná do VZN o dani z nehnuteľnosti.
- 420/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e v y h o v u j e
obsahu petície občanov za úpravu VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Rožňava v časti Daň z nehnuteľnosti
Uznesenie bolo písomne oznámené 2.1.2012
- 421/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Zmeny Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Rožňava, uvedené
1. v bodoch I/1 až I/11 návrhu a doplnením bodu I/12 podľa schváleného návrhu
2. v bodoch II/1 až II/5 návrhu
3. v bodoch III/1 až III/5 a III/7 návrhu
a doplnením bodu III/8 a III/9 podľa schváleného návrhu
4. podľa návrhu Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku zo dňa 5.12.2011
u k l a d á
v priebehu roka 2012 zaoberať sa so zmenou mechanizmu preukazovania nároku na zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre občanov v hmotnej núdzi
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ako v texte
VZN bolo zverejnené, nadobudlo účinnosť 1.1.2012
Termín ukladacej časti uznesenia trvá.
- 422/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Všeobecné záväzné nariadenie mesta Rožňava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia
VZN bolo zverejnené, nadobudlo účinnosť 1.1.2012
- 423/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

VZN o poskytovaní dotácií

V súčasnosti odbor školstva postupuje v zmysle platného VZN.

- 424/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
2. zmenu rozpočtu mesta Rožňava vrátane rozpočtových organizácií
- - -
- 425/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
správu o finančnom vyúčtovaní 4. Stretnutia banských miest a obcí Slovenska
v Rožňave
- - -
- 426/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
po prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Rožňava
v súlade s ust. § 31 ods. 1 a ust. § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom
plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len
„stavebný zákon“) v súlade s ust. § 27 ods. 3 stavebného zákona podľa § 6 ods.
1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom
znení:
s c h v a ľ u j e
1. Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Rožňava
2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Rožňava, ktorým sa vyhlasuje
záväzná časť Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Rožňava
s ú h l a s í
s vyhotovením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien
a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Rožňava
u k l a d á
1. Zabezpečiť v súlade s § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších
predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia k záväzným
časťam Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Rožňava.
2. Zverejniť v súlade s ust. § 27 ods. 4 písm. a) stavebného zákona záväznú
časť Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Rožňava vyvesením na
úradnej tabuli a webovej stránke mesta po dobu 30 dní.
3. Označiť dokumentáciu schválených Zmien a doplnkov č. 1 Územného
plánu mesta Rožňava schvaľovacou doložkou v súlade s ust. § 28 ods. 1
stavebného zákona
4. Zabezpečiť v súlade s ust. § 28 ods. 3 stavebného zákona uloženie
dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Rožňava na
Mestskom úrade Rožňava a na Krajskom stavebnom úrade v Košiciach.
5. Vyhotoviť v súlade s ust. § 28 ods. 5 stavebného zákona o obsahu Zmien
a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Rožňava registračný list, ktorý
spolu s kópiou uznesenia o jeho schválení je potrebné zaslať Ministerstvu
dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odboru štátnej stavebnej
správy a územného plánovania, oddeleniu územného plánovania.

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 31.3.2012

Termín plnenia uznesenia trvá

- 427/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
havarijný stav budovy Spojenej školy na Ulici Komenského v Rožňave
schvaľuje
predložený poslanecký návrh Ing. Petra Marka na riešenie havarijného stavu
budovy Spojenej školy na Ul. Komenského v Rožňave
ukladá
neodkladne začať elektronickú aukciu podľa podmienok odborného posudku
pre výmenu okien I. a II. etapy v celkovej orientačnej cene pre tieto etapy od
projektanta vo výške 96 715,20 € vrátane DPH a to splácaním podnikateľského
úveru podľa návrhu komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského
majetku na dva roky
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ako v texte
Podklady boli odovzdané firme ELAUK s.r.o. Košice, ktorá bude realizovať elektronickú aukciu.
- 428/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
schvaľuje
predložený poslanecký návrh Ing. Petra Marka na začatie VO zákazky :
Projektová dokumentácia rekonštrukcie objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava
ukladá
začať verejné obstarávanie na projektovú dokumentáciu – Rekonštrukcia
objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava
Boli oslovení niekoľkí projektanti v rámci prieskumu trhu na predloženie cenovej ponuky pre vypracovanie PD na rekonštrukciu ZŠ na Zlatej ulici. V súčasnosti čakáme na predloženie cenových ponúk pre vypracovanie uvedenej PD. Termín predloženia ponúk je do 3. 2. 2012.
- 429/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
poslanecký návrh Ľudovíta Kossutha
schvaľuje
realizáciu televíznych rozvodov a rozvodov internetu v bytovom dome 6 x b. j.
Nadabula za cenu najnižšej ponuky
ukladá
zahrnúť túto čiastku do rozpočtu mesta na r. 2012
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : pred schválením rozpočtu na r. 2012
Čiastka bola do rozpočtu mesta na r. 2012 zahrnutá. Bola doručená objednávka dodávateľovi prác, ktorý uviedol najnižšiu ponuku pre osadenie TV a internetových rozvodov. Následne sa rozvody osadili. K dnešnému dňu je montáž uvedených rozvodov zrealizovaná.
- 430/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
stáva sa
z rokovania materiál :
Judita Jánošíková, Zimná č. 1912/130, Spišská Nová Ves
Ing. Erika Majerníčková, Vajanského č. 622/12, Spišská Nová Ves – ponuka

na odkúpenie podielov k pozemkom

Uznesenie oznámené žiadateľkám telefonicky dňa 21.12.2011. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 26.1.2012

- 431/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 7120 vodná
plocha o výmere 6143 m² pre Miestnu organizáciu Slovenského rybárskeho
zväzu Rožňava
Uznesenie oznámené listom zo dňa 9.1.2012
- 432/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Obchodná verejná súťaž na predaj pozemku mesta v k. ú. Nadabula
**Uznesenie oznámené listom zo dňa 9.1.2012. Po predložení štúdie
výstavby rodinných domov bude predmetný predaj pozemku opätovne
predložený mestskému zastupiteľstvu**
- 433/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj budovy – skladu so s. č. 1060
bez pozemku v areáli CORPORA AGRO, spol. s r.o. Rožňava, postavenej na
parcele parc. č. KN-C 5127 o výmere 508 m², podľa znaleckého posudku
vypracovaného Ing. D. Dobosom č. 125 /2011 zo dňa 21.11.2011, t.j. za cenu
9 800.- €
u k l a d á
zabezpečiť vyhlásenie a zverejnenie OVS
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia
**Podmienky OVS sú vypracované, zverejnené na webovej stránke,
v INFOTEXTE, na úradnej tabuli mesta a v Gemerskom denníku Korzár.**
- 434/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj reklamného pútača 8M 2 x 3,6
x 9,6 m, na Ulici košickej v Rožňave za cenu 58 050.- € - podľa návrhu
komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských
komunikácií
u k l a d á
zabezpečiť vyhlásenie a zverejnenie OVS
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
**Podmienky OVS sú vypracované, zverejnené na webovej stránke,
v INFOTEXTE, na úradnej tabuli mesta a v Gemerskom denníku Korzár.**
- 435/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál :

Ondrej Lipták, Hrnčiarska 7, Rožňava – zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 26.1.2012, doplnený je o stanovisko Mestských lesov s.r.o.

- 436/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Rožňava, Nám. Baníkov 20, Rožňava – prenájom pozemku
Uznesenie oznámené listom zo dňa 9.1.2012
- 437/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Ing. Jaroslav Hlaváč, Komenského 24, Rožňava – priamy prenájom miesta na osadenie reklamného zariadenia
Žiadateľ odstúpil od svojej žiadosti.
- 438/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Zámer priameho prenájmu nevyužitého stožiaru na Ulici štítnickej v Rožňave
Uznesenie bolo žiadateľom oznámené telefonicky dňa 12.1.2012. Komisia výstavby na svojom zasadnutí dňa 11.1.2012 odporučila odstrániť predmetný stožiar.
- 439/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e p r i j a l o
uznesenie k materiálu : Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice – zriadenie vecného bremena na pozemok mesta
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ dňa 26.1.2012.
- 440/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e p r i j a l o
uznesenie k materiálu : Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského č.50, Košice – zriadenie vecného bremena na pozemok mesta – žiadosť o zmenu U MZ č.44/2011
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ dňa 26.1.2012.
- 441/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu svojho uznesenia č. 216/2011 nasledovne: „MZ berie na vedomie Petíciu za rekonštrukciu strechy a opravu chodníka v areáli Materskej školy na Kyjevskej ulici 2020/14 v Rožňave a petíciu prijíma
u k l a d á
vyhlásiť verejné obstarávanie na výber dodávateľa rekonštrukcie zvyšnej časti strechy podľa nového aktualizovaného rozpočtu.“

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : po schválení rozpočtu na r. 2012

VO bude vyhlásené do konca februára 2012

- 442/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
uzatvorenie nájomnej zmluvy na užívanie budovy, telocvične a pozemku
Základnej školy Sama Tomášika na Ul. Zeleného stromu od 1.1.2012 do
15.7.2012 s Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi a. v. so sídlom v Rožňave
za nájomné vo výške 7147,16 € a náklady na spotrebuelektrickej energie
v telocvični
u k l a d á
oznámiť uznesenie MZ prenajímateľovi a riešiť presídlenie základnej školy do
priestorov vo vlastníctve mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 15 dní
Uznesene bolo písomne oznámené.
- 443/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
prenájom nebytových priestorov podľa ustanovenia §9a ods.9 písm. c) zákona
č.138/1991 Zb. o majetku obcí, kancelárie č.1 o výmere 16,49 m², kancelárie
č.2 o výmere 15,17 m² a príslušenstva o výmere 33,87 m² za cenu 2 416,75 €
ročne, na dobu neurčitú od 1.1.2012 pre Súkromné centrum špeciálno-
pedagogického poradenstva, v zastúpení Mgr. Máriou Krčmárovou,
Komenského č.5, Rožňava z dôvodu toho, že služby budú poskytované v
prospech žiakov základných škôl
u k l a d á
vypracovať nájomnú zmluvu
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 15 dní
Nájomná zmluva vypracovaná.
- 444/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
prenájom nebytových priestorov podľa ustanovenia §9a ods.9 písm. c) zákona
č.138/1991 Zb. o majetku obcí, telocvične a príslušenstva za cenu 8,38
€/m²/rok, na dobu určitú odo dňa schválenia do 16.3.2012 pre ZŠ
Reformovanej kresťanskej cirkvi v Rožňave s vyučovacím jazykom
maďarským, Kozmonautov č.2, Rožňava z dôvodu toho, že predmet nájmu
bude slúžiť na zabezpečenie vyučovacieho procesu, keďže ZŠ nemá vlastnú
telocvičňu
u k l a d á
vypracovať nájomnú zmluvu
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 15 dní
Nájomná zmluva vypracovaná.
- 445/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e
uzatvorenie dodatku č.4 k Zmluve o zabezpečení verejného osvetlenia zo dňa
11.7.2006 so spoločnosťou FIN. M.O.S. a.s., Pekná cesta č.19, Bratislava,
ktorým sa mení príloha č.5 a príloha č.6 zmluvy
u k l a d á
zabezpečiť podpísanie dodatku č.4
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 15 dní

Podpísaný dodatok k zmluve bol doručený mestu 20.1.2012.

446/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e :
Uzatvorenie Dodatku k zmluve pre HKM 98 nájom na sezónu 2011/2012
v hodnote 2600 € v trvaní 150 hod.
Dodatok k nájomnej zmluve bol podpísaný 16.1.2012

447/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zriadenie súkromnej materskej školy na Letnej ulici č. 42 v Rožňave
Uznesenie bolo zaslané žiadateľovi.

448/2011 Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave
s c h v a ľ u j e
menovanie Alžbety Palcsóovej, Čučmianska č.3 Rožňava, do funkcie
konateľky spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava s.r.o. od 1.1.2012 do
doby vymenovania konateľa spoločnosti na základe výsledku výberového
konania
ž i a d a
primátora mesta
1. vypísať výberové konanie na pozíciu konateľ spoločnosti
2. zvolať valné zhromaždenie spoločnosti
Termín : (1) do 31.1.2012
(2) do 7 dní od schválenia

**Valné zhromaždenie sa uskutočnilo 19.12.2011. Žiadosť o zmenu konateľa
bola zaslaná do Obchodného registra 16.1.2012. Termín vypísania
výberového konania a podmienky výberového konania budú upresnené na
zasadnutí dozornej rady.**

449/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
so žiadosťou Mestského televízneho štúdia s.r.o. so vzatím úveru vo výške
43 669,40 € pre potreby projektu priority č.2 opatrenia 5.2 Operačného
programu cezhraničnej spolupráce MR – SR 2007-2013 („Rozvoj
cezhraničných komunikačných tokov“)
**Žiadosť s požadovanými podkladmi boli zaslané VÚB , zatiaľ vo veci
nebolo rozhodnuté.**

450/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e

1. informáciu o podaní Žiadosti na Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny o poskytnutie finančného príspevku na aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb.

2. riešenie aktivačnej činnosti v súlade so zákonom o obecnom zriadení

Dňa 4.1.2012 bola podpísaná Dohoda o poskytnutí príspevku na aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb pre obce podľa § 52 zákona č. 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s ÚPSVaR a to na dobu od 9.1.2012 do 30.6.2012 pre 100 uchádzačov o zamestnanie v štruktúre : pomocné práce v rozsahu 20 hodín týždenne

Podľa zákona o obecnom zriadení bola podpísaná dohoda o podmienkach vykonávania aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb k 18.1.2012 so 147 uchádzačmi o zamestnanie, vedenými v evidencii na ÚPSVaR a to na dobu od 9.1.2012 do 30.6.2012 v rozsahu výkonu práce 20 hodín týždenne.

451/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám .

- - -

452/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Plán činnosti hlavného kontrolóra mesta Rožňava na I. polrok 2012.
Termín plnenia uznesenia trvá.

453/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
podnet

- na kontrolu nákladov na správu kúpaliska, zimného štadióna a futbalového štadióna / príjmy a výdaje osobitne / v termíne do konca februára 2012

Termín plnenia uznesenia trvá

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008

255/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
uzavretie Zmluvy o združení právnických osôb za účelom realizácie a užívania
stavby „Kruhový objazd – križovatka cesty II/526 a mestskej komunikácie –
Košická v Rožňave
u k l a d á
zabezpečiť vysporiadanie vlastníckych vzťahov v súlade s čl. III bodu 3.3.
zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 120 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného
rozhodnutia k stavbe

Dňa 3.8.2011 navrhol KSK usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom vo vlastníctve KSK. Konkrétne pozemky na zámenu budú prerokované v odborných komisiách a následne túto zmenu musí schváliť MZ. Parcela registra E parc. č. 127 je v správe SPF, nakoľko známy vlastník sa nachádza na neznámom mieste. Táto parcela by sa mala vyvlastniť.

Úrad KSK listom zo dňa 14.11.2011, ktorý bol mestu doručený dňa 23.11.2011 navrhol riešiť majetkoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbou formou zámeny pozemkov medzi KSK a mestom. Nevyhnutnou podmienkou je vypracovanie GP na zameranie stavby vo vlastníctve KSK na náklady mesta. Do spracovania GP je potrebné zabezpečiť, aby všetky pozemky pod stavbou boli vo vlastníctve mesta KSK zabezpečiť na svoje náklady spracovanie GP na pozemky vo vlastníctve KSK, ktoré budú predmetom zámeny a boli navrhované v ich liste zo dňa 28.7.2011. Mesto Rožňava zabezpečí vypracovanie GP na pozemky vo vlastníctve mesta.

/vlastníctvo k pozemku reg.“E“ parc. č. 127 nachádzajúceho sa pod stredovým ostrovčekom, ktorý je súčasťou stavby vo vlastníctve KSK sa bude riešiť vyvlastnením prostredníctvom Stavebného úradu z dôvodu, že vlastník pozemku je známy, dlhodobo však nie je známy jeho pobyt.

Stanovisko komisie výstavby

Nakoľko majetkoprávne vysporiadanie pozemkov nie je ukončené, komisia navrhuje, aby KSK objednal nový geometrický plán, v ktorom sa vyčlení parcela a jej výmera vo vlastníctve mesta Rožňava pod „Kruhovým objazdom“, za ktorý treba žiadať adekvátnu náhradu.

266/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
opravu povrchov komunikácií v Rožňave :
- prístupová komunikácia a školský dvor na ZŠ J. Hronca

Rekonštrukcia ZŠ bola ukončená v mesiaci 08/2011, zrealizovaný bol školský dvor, k realizácii prístupovej komunikácie dôjde na jar 2012

267/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po
vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného
projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

Termín trvá

Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m. Finančné prostriedky na úpravu Hornocintorínskej ulice, sú navrhnuté v návrhu rozpočtu na rok 2011 - 2013.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009

141/2009 Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do výšky 50 % cenovej kalkulácie TS

Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani, celoplošne boli opravené štrkodrvou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výspravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Vysprávkový výmol'ov sa realizujú štrkodrvou až do výstavby nových kanalizačných sietí

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010

25/2010 Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menovalo komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta

Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej komisie predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.

226/2010 Uznesením MZ schválilo predaj pozemkov pre Elvíru Baumgartnerovú a Vojtecha Streichera

Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené 11.10.2010. / K uzavretiu kúpnej zmluvy je potrebný súhlas ostatných vlastníkov pozemkov- zatiaľ nemajú súhlas od SPF /