



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 25.10.2012

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Predkladá: Darina Repaská prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave b e r i e n a v e d o m i e Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave a/ s c h v a ľ u j e náhradný termín plnenia U MZ č. 130/2011 31.12.2012 b/ n e s c h v a ľ u j e
Prerokované :	
Vypracovala : Helena Šujanská	
Materiál obsahuje: Plnenie uznesení za r. 2008-2009-2010 Plnenie uznesení za r. 2011 Plnenie uznesení za r. 2012	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali : JUDr. K. Balážová JUDr. E. Mihaliková	

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008

255/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
uzavretie Zmluvy o združení právnických osôb za účelom realizácie a užívania
stavby „Kruhový objazd – križovatka cesty II/526 a mestskej komunikácie –
Košická v Rožňave
u k l a d á
zabezpečiť vysporiadanie vlastníckych vzťahov v súlade s čl. III bodu 3.3.
zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 120 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného
rozhodnutia k stavbe

Úrad KSK listom zo dňa 14.11.2011, ktorý bol mestu doručený dňa 23.11.2011 navrhol riešiť majetkoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbou formou zámeny pozemkov medzi KSK a mestom. Nevyhnutnou podmienkou je vypracovanie GP na zameranie stavby vo vlastníctve KSK na náklady mesta. Do spracovania GP je potrebné zabezpečiť, aby všetky pozemky pod stavbou boli vo vlastníctve mesta KSK zabezpečiť na svoje náklady spracovanie GP na pozemky vo vlastníctve KSK, ktoré budú predmetom zámeny a boli navrhované v ich liste zo dňa 28.7.2011. Mesto Rožňava zabezpečí vypracovanie GP na pozemky vo vlastníctve mesta.

/vlastníctvo k pozemku reg.“E“ parc. č. 127 nachádzajúceho sa pod stredovým ostrovčekom, ktorý je súčasťou stavby vo vlastníctve KSK sa bude riešiť vyvlastnením prostredníctvom Stavebného úradu z dôvodu, že vlastník pozemku je známy, dlhodobo však nie je známy jeho pobyt.

Stanovisko komisie výstavby:

Nakoľko majetkoprávne vysporiadanie pozemkov nie je ukončené, komisia navrhuje, aby KSK objednal nový geometrický plán, v ktorom sa vyčlení parcela a jej výmera vo vlastníctve mesta Rožňava pod „Kruhovým objazdom“, za ktorý treba žiadať adekvátnu náhradu.

Stanovisko odboru :

Dňa 14.03.2012 uskutočnilo sa na MsÚ v Rožňave pracovné stretnutie so zástupcami KSK, kde boli navrhnuté pozemky na zámenu. Návrh bude predložený na schválenie do orgánov KSK.

Dňa 15.02.2012 bola Slovenskej sporiteľni, a.s.Bratislava ako vlastníka pozemku zaslaná písomná žiadosť o doloženie súhlasného písomného stanoviska so zápisom do KN. Keďže súhlasné stanovisko doručené nebolo, dňa 17.04.2012 bola SLSP a.s. Bratislava zaslaná urgencia. Dňa 15.02.2012 bola Slovenskému pozemkovému fondu Bratislava zaslaná žiadosť v ktorej mesto žiadalo o písomné súhlasné stanovisko s prekvalifikovaním pozemku parcely registra KN „E“ parc.č.127 zastavané plochy a nádvoria o výmere 182 m², s.ú. Rožňava na parcelu registra KN „C“ parc. č.2226/10.

Keďže súhlasné stanovisko od PF nebolo doručené bola dňa 17.04.2012 zaslaná na PF písomná urgencia.

Súhlasné stanoviská od Slov. sporiteľne a Slov. pozemkového fondu i napriek písomným urgenciám doposiaľ neboli MsÚ doručené. Dňa 19.4. 2012 bol geometrický plán daný na zápis. Lehota na zápis GP je 60 dní.

Dňa 22.08.2012 dalo Mesto Rožňava objednávku Geodézii s.r.o. Rožňava objednávku na vyhotovenie GP na stavbu „Kruhový objazd-križovatka cesty II/256 a mestskej komunikácie-Košická v Rožňave podľa priloženej prílohy. GP č. 115/2012 bol vyhotovený dňa 5.09.2012 a doručený na odbor právny a správy majetku MsÚ. V GP sú vyznačené

pozemky, ktoré sú vo vlastníctve mesta a ktoré budú predmetom vzájomnej zámeny s pozemkami vo vlastníctve KSK, ktoré budú známe až po zameraní a vyhotovení GP na náklady KSK. KSK ponúklo do zámeny pozemok parc.č.559/97 o výmere 2397 m² na ktorom sa nachádza miestna komunikácia vo vlastníctve mesta ,ktorá spája ulicu Pod Kalváriou s Betliarskou cestou.

V súčasnosti však nie je vysporiadaný ešte pozemok č. 2226/10 o výmere 182 m², ktorý sa z časti nachádza pod Kruhovým objazdom a je v správe Slov.pozemkového fondu. Stavebný úrad v Rožňava a Slov.poz.fond boli písomne požiadaní o zaujatie stanoviska, či je predmetný pozemok možné vyvlastniť alebo jeho prevod riešiť iným spôsobom, napr. dohodou.

Po doručení stanoviska SPF bola dňa 9.10.2012 zaslaná žiadosť o prevod pozemku č. 2226/10.

266/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
opravu povrchov komunikácií v Rožňave :
- prístupová komunikácia a školský dvor na ZŠ J. Hronca

Rekonštrukcia ZŠ bola ukončená v mesiaci 08/2011, zrealizovaný bol školský dvor, k realizácii prístupovej komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.

267/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po
vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného
projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

Termín trvá

Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m.

Výstavba splaškovej kanalizácie na tejto ulici je riešená v rámci projektu Odkanalizovanie Rožňavskej bani – m.č. Nadabula, vrátane severnej časti mesta, ktorej výstavba má byť ukončená v r. 2013.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009

141/2009 Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na
Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do
výšky 50 % cenovej kalkulácie TS

Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani, celoplošne boli opravené štrkodrvou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výpravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Vysprávky výmolov sa realizujú štrkodrvou až do výstavby nových kanalizačných sietí

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010

25/2010 Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menovalo
komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta

Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej komisie predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.

226/2010 Uznesením MZ schválilo predaj pozemkov pre Elvíru Baumgartnerovú a Vojtecha Streichera

Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené 11.10.2010. / K uzavretiu kúpnej zmluvy je potrebný súhlas ostatných vlastníkov pozemkov- zatiaľ nemajú súhlas od SPF / Žiadatelia vybavujú odkúpenie pozemkov od SPF.

Uznesenia od ustanovujúceho zasadnutia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2011

51/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie správu u o technickom stave budovy Mestského úradu v Rožňave, uložilo spracovať štúdiu za účelom riešenia presťahovania mestského úradu do priestorov radnice v termíne do 30.04.2011
Komisia výstavby odporúča a navrhuje vypísať lokálny program, ktorý by záväzne preukázal, či presťahovanie MsÚ do priestorov radnice je alebo nie je možné.

130/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie Monitoring plnenia PHSaR za obdobie 06-12/2010 a uložilo aktualizovať program do konca júna 2011
*Aktualizácia PHSaR bola na základe odporúčaní komisií spracovaná. Na základe predbežného harmonogramu výziev na rok 2012 boli doplnené aktivity tak, aby mesto malo možnosť žiadať o NFP z ROP a OP Životné prostredie. Z dôvodu organizačných zmien je žiadané zmena termínu predloženia materiálu na rokovanie MZ – do septembra 2012
Z hľadiska celkovej neaktuálnosti textu dokumentu PHSaR je daný návrh na sformovanie pracovných skupín, v ktorých by boli zastúpení tak zamestnanci MsÚ, členovia komisií, ako aj prizvaní experti na jednotlivé tematické oblasti. Je predložená žiadosť o určenie NT : 31.12.2012*

136/2011 Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave
*Mesto požiadalo štát o prevod pozemkov na výstavbu chodníka. V prípade nesúhlasu štátu, mesto sa pokúsi pozemky odkúpiť za symbolickú cenu, resp. bude rokovať o možnosti zámeny pozemkov. Slovenská správa ciest Bratislava, Investičná výstavba a správa ciest Košice doručila na mestský úrad stanovisko k bezodplatnému prevodu. Na základe tohto listu odbor právny a správy majetku požiadala Slovenskú správu ciest Bratislava listom zo dňa 25.10.2011 o delimitáciu pozemkov na Ul. košickej v Rožňave. 19.4.2012 bola zaslaná urgencia.
Protokol od SSC o prevode pozemkov bol podpísaný dňa 6.9.2012. Na zasadnutie MZ 27.9.2012 bola predložená informatívna správa.
Z hľadiska odboru právneho a správy majetku je úloha splnená, pozemky sú vo vlastníctve mesta.*

205/2011 Uznesením MZ schválilo uzatvorenie zmluvy o poskytovaní právnych služieb s JUDr. Jánom Čarnogurským, uložilo
- udeliť splnomocnenie na podanie žaloby a právne zastupovanie mesta proti rozhodnutiu Úradu pre verejné obstarávanie o uložení pokuty
Uznesenie splnené.

- pravidelne informovať poslancov MZ o vývoji tejto kauzy na každom zasadnutí MZ

Pravidelne zaradené do programu rokovania MZ

Krajský súd v Bratislave vytýčil pojednávanie vo veci preskúmania zákonnosti rozhodnutia o uložení pokuty pre mesto Rožňava na deň 19.10.2012 o 9.00 hod. Informácia o rozhodnutí súdu je uvedená v bode 2.2.1.

- náklady na právne zastupovanie v súdnom spore zosobniť štatutárnemu zástupcovi mesta, alebo zodpovedným osobám podľa zákonných predpisov a v prípade neúspechu súdneho sporu zosobniť pokutu štatutárnemu zástupcovi mesta, alebo zodpovedným osobám podľa zákonných predpisov

- 224/2011 Uznesením MZ uložilo :
- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku v okolí bytových domov
- 237/2011 Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava
Uznesenie MZ bolo 25.7.2011 oznámené predkladateľovi investičného zámeru.
ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta sa aktualizuje schválený ÚPN mesta, pôvodné funkčné využitie trvalých trávnych porastov sa zmení na obytné územie s 24 rodinnými domami, navrhuje sa dopravné napojenie, technická infraštruktúra, územno-technické a ekologické danosti územia, záber poľnohospodárskej pôdy a ďal.
Miesto dopravného napojenia obytného súboru bude vo vrcholovom oblúku cesty v smere Rudná. Pre pravé odbočenie do obytného súboru sa cesta rozšíri.
Navrhované riešenie zásobovania pitnou vodou z plánovaného verejného vodovodu obce Rudná a navrhované odkanalizovanie celej lokality obytného súboru do obce Rudná je v súčasnej dobe nereálne. Pripomienky k návrhu sú akceptované a riešenie zásobovania pitnou vodou a odkanalizovanie budú prepracované.
Po predložení výsledného návrhu ZaD č. 3/2012 požiadame o stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a ďal. a Krajský stavebný úrad v Košiciach o ich preskúmanie. Až po kladnom písomnom stanovisku bude možné predložiť návrhu ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta mestskému zastupiteľstvu na schválenie.
- 264/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
o d p o r ú č a
zvážiť zmenu právnej formy Technických služieb mesta a prerokovať v Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku
- 271/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v á ľ u j e
rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov a ciest nasledovne :

1. chodník nad ZŠ Akademika J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodníku
2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu
3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska
4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až po koniec zástavby rodinných domov
1. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici
6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici
7. chodník MŠ Kyjevská

u k l a d á

1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných možností mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

Boli oslovení projektanti, na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste.

č. 1 a 2 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na mestský úrad dňa 30.11.2011.

č. 3 – 4 – zatiaľ neriešené

č. 5 – samostatné uznesenie MZ 274/2011 – Práce ukončené dňom 26. 07. 2012, následne je potrebné stavbu skolaudovať.

č. 6 – samostatné uznesenie MZ 337/2011

Projektová dokumentácia bola spracovaná a doručená mestskému úradu

č. 7 – samostatné uznesenie MZ 216/2011, 441/2011

275/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
rozšírenie jazdného pruhu pre parkovanie motorových vozidiel na Okružnej ulici v Rožňave
u k l a d á
vypísať verejnú súťaž na zhotoviteľa.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín: do 31. 10. 2011

Stavba ukončená dňom 27.7.2012. Následne je potrebné stavbu skolaudovať.

276/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
2. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 31.12.2011

V mesiaci december 2011 bola doručená objednávka projektantovi zaoberajúceho sa touto problematikou – Ing. Bachňák. Štúdia je spracovaná a bola dodaná na MsÚ v mesiaci február 2012, predložená komisii výstavby v mesiaci marec. Komisia zoberala na vedomie návrh na odvedenie spodných a povrchových vôd a zároveň odporúča odboru výstavby pokračovať

v príprave jednostupňového projektu, vrátane dokladov a následne pokračovať v stavebnom konaní. Po spracovaní rozpočtu stavby tieto náklady je treba zahrnúť do rozpočtu mesta. Na úrovni prednostky mestského úradu bolo vyvolané pracovné rokovanie s riaditeľom VVS a.s. Na základe uvedeného stretnutia bol doručený list na generálne riaditeľstvo VVS a.s. Košice k vyjadreniu uloženia potrubia na odvodnenie banských vôd do výkopov, kde momentálne zhotoviteľ ARPROG s.r.o. vykonáva práce súvisiace s odkanalizovaním m.č. Nadabula. Vypracovaná štúdia totiž uvažuje s uložením potrubia na odvodnenie týchto vôd do výkopov, kde sa má nachádzať aj kanalizačné potrubie pre odkanalizovanie m.č. Nadabula, aby sa ušetrili náklady spojené s výkopovými prácami. Tento súhlas však mesto musí prerokovať s VVS a.s. Košice, keďže oni boli žiadatelia o financie z EÚ zdrojov.

VVS a. s. Košice po doručení odpovede na list MsÚ nesúhlasí s uložením potrubia do vykovaných rýh pre budúcu kanalizáciu m. č. Nadabula. Odpoveď bola prerokovaná v komisii výstavby dňa 13. 06. 2012, ktorá navrhla, aby sa vo VO vybral projektant na vypracovanie jednostupňového projektu na základe štúdie Ing. Bachňáka. Navrhuje, aby sa projekt viazal na prípadné možnosti získania financií z EÚ.

- 298/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
v rámci stavby „Polyfunkčný objekt Rožňava“ na pozemok mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN-C 79/22 zast. plocha o výmere 833 m² zriadenie vecného bremena
- uloženie pripojovacieho plynovodu STL, v prospech SPP Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
- uloženie kanalizačnej prípojky v prospech ROVEN Rožňava s.r.o. Betliarska cesta 4,
za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ
u k l a d á
zabezpečiť vyhotovenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia MZ
*Uznesenie bolo oznámené 10.10.2011, návrh zmluvy o zriadení vecného bremena pre SPP Distribúcia a.s. a Roven Rožňava s.r.o. bol zaslaný elektronickou poštou. zatiaľ zmluvy neboli mestu vrátené.
Na stavbu je vydané právoplatné stavebné povolenie – zmluva o zriadení vecného bremena bude uzavretá po vydaní kolaudačného rozhodnutia.*

- 326/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:
zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:
vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084
kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1

v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.
 prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294
 VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084
 elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
 v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,
 telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294
 v prospech Slovak Telekom a.s.
 plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084
 v prospech SPP distribučná a.s.
 vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
 vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
 vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
 napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č. KN-C 4101/2 a 1861/294
 vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084
 v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava
 u k l a d á
 zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so správcami sietí
 Zodpovedný : prednosta MsÚ
 Termín : do 20 dní od schválenia

Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný 24.10.2011. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. Vsl. distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská vodárenská spoločnosť ako Slovak Telekom oznámili, že nie je dôvod na uzavretie zmluvy, nakoľko nebudú správcami ani vlastníkom sietí. SPP distribúcia zmluvu o zriadení vecného bremena uzavrie po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

337/2001 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 s c h v a ľ u j e
 poslanecký návrh p. Ing. Petra Marka na riešenie realizácie povrchových úprav komunikácie na Železničnej ulici
Dňa 18. 10. 2011 bola Útvaru dopravného inžinierstva Košice s. r. o. doručená objednávka pre vypracovanie PD na rekonštrukciu Železničnej ulice. PD na rekonštrukciu Železničnej ul. bola na MsÚ doručená dňa 20. 12. 2011. Cena diela podľa rozpočtu, ktorý je súčasťou PD stavby je 107 237 € s DPH. Rekonštrukcia ulice je zahrnutá do rozpočtu mesta na r. 2012 v kapitálových výdavkoch, ako aj do zoznamu poradia dôležitostí opráv a rekonštrukcií chodníkov a ciest v meste.

378/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 b e r i e n a v e d o m i e
 Správu o následnej kontrole plnenia prijatých opatrení ku dňu ukončenia pracovného pomeru s konateľkou MTVŠ s.r.o. s tým, že sa doplní bod 9 zo zoznamu „odstránené nedostatky“ do zoznamu „pretrvávajúce nedostatky“ s textom : prijať opatrenia na vymáhanie pohľadávok a zapracuje do bodu 4
 u k l a d á
 odstrániť nedostatky uvedené v bodoch 1 – 4

Zodpovedný : konateľ MTVŠ s.r.o.
Termín : 31.12.2011

- 400/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
vypracovanie technickej evidencie miestnych komunikácií (pasportu) v katastrálnom území Rožňava a Nadabula z rozpočtových prostriedkov na rok 2012 v maximálnej cene 12.000,- € s DPH
u k l a d á
zabezpečiť verejné obstarávanie na vypracovanie pasportu miestnych komunikácií
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : január 2012
Boli písomne výzvou oslovení projektanti pre vypracovanie pasportu miestnych komunikácií v rámci prieskumu trhu. Dňa 1. 2. 2012 bola doručená posledná cenová ponuka od oslovených projektantov. Cenové ponuky však nespĺňajú finančný limit zákazky s nízkou hodnotou, na ktorú postačuje prieskum trhu. Podľa § 4 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení ide o podprahovú zákazku a tá musí byť uverejnená vo Vestníku ÚVO. VO môže vykonávať len osoba odborne spôsobilá na verejné obstarávanie. Verejné obstaranie na vyhotovenie pasportu MK je zaradené do harmonogramu verejných obstarávaní, ktoré MsÚ plánuje vykonať tento rok.
- 408/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
kúpu pozemkov registra „E“ v k. ú. Rožňava parc. č. 1523/3, 1524/3 a 1525/1 do vlastníctva mesta na dražbe za cenu podľa znaleckého posudku 115 000,- €,
u k l a d á
hľadať iné spôsoby riešenia prístupovej komunikácie do Priemyselnej zóny Rožňava
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : 31.12.2011
V štádiu riešenia, dňa 30.1.2012 bol zaslaný list exekútorovi Mgr. Birovi, či by ako záložný veriteľ udelil spoločnosti Glamour Capital spol. s.r.o. súhlas na zámenu pozemkov s mestom. Odpoveď zatiaľ nebola mestu doručená, preto bola dňa 17. 4. 2012 zaslaná urgencia. Nereagovali ani na urgenciu. Pripravuje sa rokovanie na úrovni zástupcu primátora mesta. Rokovanie sa pre neochotu exekútora neuskutočnilo, preto bude potrebné pristúpiť k vyvlastneniu. T.č. prebieha verejné obstarávanie na vypracovanie novej projektovej dokumentácie tak, aby prístupová komunikácia obišla pozemky vo vlastníctve Glamour Capital s.r.o.
- 421/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
v priebehu roka 2012 zaoberať sa so zmenou mechanizmu preukazovania nároku na zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre občanov v hmotnej núdzi

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

Termín ukladacej časti uznesenia trvá.

428/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predložený poslanecký návrh Ing. Petra Marka na začatie VO zákazky :
Projektová dokumentácia rekonštrukcie objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava

u k l a d á

začať verejné obstarávanie na projektovú dokumentáciu – Rekonštrukcia objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava

Boli oslovení niekoľkí projektanti v rámci prieskumu trhu na predloženie cenovej ponuky pre vypracovanie PD na rekonštrukciu ZŠ na Zlatej ulici. Dňa 3. 2. 2012 bol ukončený prieskum trhu na vypracovanie PD. Podané cenové ponuky nespĺňajú limit zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 4 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a teda nepostačuje na ich vyhodnotenie prieskum trhu. Jedná sa o podprahovú zákazku a výzva na vypracovanie PD musí byť uverejnená vo Vestníku ÚVO. Verejná súťaž bola realizovaná, bola však zrušená v zmysle § 46 ods. 2 zákona č.25/2006 Z. z. o VO.

Verejná súťaž je v štádiu prípravy.

441/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu svojho uznesenia č. 216/2011 nasledovne: „MZ berie na vedomie

Petíciu za rekonštrukciu strechy a opravu chodníka v areáli Materskej školy na Kyjevskej ulici 2020/14 v Rožňave a petíciu prijíma

u k l a d á

vyhlásiť verejné obstarávanie na výber dodávateľa rekonštrukcie zvyšnej časti strechy podľa nového aktualizovaného rozpočtu.“

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : po schválení rozpočtu na r. 2012

Zaradené do plánu VO na rok 2012

Uznesenia, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2012

- 10/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave
u k l a d á
riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí MZ 15. 12. 2011.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia
Boli oslovení niekoľkí projektanti v rámci prieskumu trhu na predloženie cenovej ponuky pre vypracovanie PD na rekonštrukciu ZŠ na Zlatej ulici. Dňa 3. 2. 2012 bol ukončený prieskum trhu na vypracovanie PD. Podané cenové ponuky nespĺňajú limit zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 4 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a teda nepostačuje na ich vyhodnotenie prieskum trhu. Jedná sa o podprahovú zákazku a výzva na vypracovanie PD musí byť uverejnená vo Vestníku ÚVO. Verejná súťaž bola realizovaná, bola však zrušená v zmysle § 46 ods. 2 zákona č.25/2006 Z. z. o VO. Návrh bude riešený spolu s vyhotovením PD na rekonštrukciu objektov ZŠ podľa uznesenia č. 428/2011
- 17/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4018/5 zast. plocha o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Gabrielu Roxerovú bytom Južná č.14, Rožňava za cenu podľa ZP, podľa § 9a ods.8. písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu zabezpečenia vstupu k svojej nehnuteľnosti s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia
Zámer priameho predaja bol zverejnený dňa 1.2.2012. GP a ZP sú vyhotovené. Na základe odporúčania komisie finančnej tento materiál bude prerokovaný až po zriadení vecného bremena na pozemky mesta (sídl. Juh) so spol. TEKO-R, nakoľko cez predávaný pozemok prechádza teplovodný kanál. Na zriadenie vecného bremena na predmetnom pozemku je objednaný geometrický plán.
- 18/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena – uloženie vonkajších primárnych teplovodných rozvodov v rámci stavby „Centrálny zdroj tepla na BIOMASU, kotolňa K 108, sídlisko Juh Rožňava“ na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4012/2 zast. plocha o výmere 2708 m², parc. č. KN C 4076 ost. plocha o výmere 678 m² a parc. č. KN C 4077 zast. plocha o výmere 337 m², v prospech TEKO-R s.r.o., Páterova 8, Rožňava za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

Uznesenie MZ bolo oznámené dňa 27.2.2012. Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzavretá po vydaní kolaudačného rozhodnutia na uvedenú stavbu a po predložení GP a ZP. Je objednaný geometrický plán na vyznačenie vecného bremena.

19/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

r u š í

uznesenie MZ č.289/2011 zo dňa 29.09.2011

s c h v a ľ u j e:

odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom pod bytovými domami

Ul. záhradníckej s.č.1788/1 v Rožňave

Ul. budovateľskej v Rožňave, s. č. 648/25

Ul. budovateľskej č. 31, 33, 35 v Rožňave,

Ul. kozmonautov č. 4 v Rožňave, s. č. 1677,

Ul. pionierov č.16 v Rožňave, s. č. 638,

Ul. slnečnej č.15 v Rožňave, s. č. 1660,

Ul. J. Á. Komenského č.17 v Rožňave, s.č.1731,

Ul. záhradníckej č. 2 v Rožňave, s. č. 1657,

Ul. Záhradníckej č. 3 v Rožňave. s.č.1789

Ul. záhradníckej č. 6 v Rožňave, s.č.1659

Ul. Edelényskej č.4, 5 v Rožňave, s. č. 2023,

Ul. Kyjevskej č. 36 v Rožňave, s. č. 1896

Zrušenie uznesenia bolo zaevidované v evidencii.

Žiadateľom o odkúpenie spoluvlastníckych podielov bolo písomne oznámené uznesenie MZ. Zároveň boli jednotliví domoví dôverníci písomne požiadaní, aby k uzavretiu nových kúpnych zmlúv doložili nové žiadosti o odkúpenie spoluvlastníckych podielov podpísané obyvateľmi bytového domu spolu s potvrdením SBD, že sa jedná o prvonadobúdateľov bytu.

Predsedia jednotlivých samospráv postupne doručujú na MsÚ podklady na vypracovanie kúpnych zmlúv vrátane potvrdení od SBD.

Boli vypracované kúpne zmluvy pre jednotlivé bloky a po odkontrolovaní údajov boli dané na podpis vlastníkom bytov v bytových domoch a následne na zápis do KN.

Boli vypracované nové kúpne zmluvy a odovzdané na podpis jednotlivým domovým dôverníkom. Návrh na doplnenie uznesenia schválilo MZ 27.9.2012.

38/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

rozpočet mesta na rok 2012 : ako vyrovnaný

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

b/ dodržať čerpanie výdavkov rozpočtu k 31.12.2012 na úrovni 95 %, z toho

k 30.6.2012 do výšky 45%

Termín : ako v texte

Zmena uznesenia bola schválená U MZ č. 72/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia ročnej zmluvy s firmou Brantner Gemer s.r.o. Rimavská Sobota na rok 2011

u k l a d á

v spolupráci s firmou Brantner Gemer s.r.o. Rimavská Sobota

1. pripraviť návrh na formy zvýšenia separovaného zberu
2. návrh zníženia tvorby neseparovaného komunálneho odpadu
3. zvážiť možnosť vybudovania kompostárne

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : máj 2012

V nadväznosti na uvedené úlohy predkladáme nasledovné návrhy:

- **optimalizovať veľkosti a počty zberných nádob u právnických a fyzických osôb oprávnených na podnikanie s cieľom minimalizovať počet vývozov málo zaplnených zberných nádob;**
- **zamerat' sa na kontrolu produkcie zmesového komunálneho odpadu u podnikateľov zapojených do množstvého zberu;**
- **zamerat' sa na intenzifikáciu zberu kovov, viacvrstvových obalov, pneumatík, nebezpečných odpadov, objemných odpadov a biologicky rozložiteľných odpadov počas vegetačného obdobia;**
- **pravidelne organizovať zber konárov a ostatného biologicky rozložiteľného odpadu zo zelene od rodinných domov;**
- **dôslednejšie kontrolovať okolnosti tvorby drobného stavebného odpadu, ako aj poskytovania zberných nádob na drobný stavebný odpad;**
- **vykonávať kontroly zanášania zberných nádob na zmesový komunálny odpad iným ako komunálnym odpadom a zdokumentované porušenia zákona o odpadoch odstúpiť na obvodný úrad v Rožňave;**
- **informačno-propagačná kampaň zameraná na separovaný zber, domáce kompostovanie a predchádzanie vzniku odpadov;**
- **najmenej 1-krát ročne vydávať a distribuovať informačné materiály právnickým a fyzickým osobám na území mesta (*brožúry, letáky, plagáty*) s cieľom podporiť zvýšenie ekologického povedomia a disciplíny obyvateľstva pri nakladaní s komunálnym odpadom, jeho separácii a k celkovej ochrane životného prostredia;**
- **osobný príklad – zaviesť separovaný zber na mestskom úrade (*min. papier a plasty*);**
- **spropagovať zberový dvor na Štítnickej ulici v Rožňave;**
- **vytvoriť na internetovej stránke mesta kompletnú sekciu týkajúcu sa odpadového hospodárstva mesta, pravidelne zverejňovať vývoj zberu separovaného odpadu, zároveň na tento účel využiť Infotext KID;**
- **v prípade separovaného zberu zabezpečiť primeranú donáškovú vzdialenosť pre obyvateľstvo (*ideálne do 30-50 metrov od bytového domu*);**
- **v prípade väčšieho množstva vytriedených zložiek zabezpečiť odobratie týchto surovín aj mimo zberného kalendára;**
- **optimalizácia frekvencie vývozu najmä plastov počas letných mesiacov.**

V súvislosti s myšlienkou vybudovania kompostárne predložíme na júnové zasadnutie mestského zastupiteľstva písomné stanovisko firmy Brantner Gemer, s. r. o. Rimavská Sobota, ako aj obvodného úradu životného prostredia.

Stanovisko Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia:

Komisia odporúča MZ schváliť vyhodnotenie uznesenia MZ č. 41/2011.

Stanovisko Komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky:

Komisia vzala predložený materiál na vedomie s nasledovnými pripomienkami:

- možnosť zriadenia zelenej infolinky;
- edukačné aktivity v rámci materských a základných škôl;
- povinnosť samosprávy zaviesť stratégiu obmedzovania ukladania biologicky rozložiteľného odpadu a skládky odpadov – stratégia MŽPSR.

Z dôvodu personálnych zmien do konca augusta sa malo pripraviť vyhodnotenie navrhovaných opatrení a v mesiaci september mal byť materiál predložený MZ. Nový pracovník na túto pozíciu z dôvodu neúspešného prvého výberového konania nastúpil až v polovici mesiaca august.

NT : október 2012

T.č. sa spracúva vyhodnotenie opatrení, v mesiaci november bude predložené do orgánov mesta.

53/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta

u k l a d á

predložiť podmienky OVS na predaj reklamného pútača do orgánov mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : máj 2012

Na základe odporúčania komisie finančnej zo dňa 18.5.2012 materiál nebol predložený na zasadnutie MZ, ale boli oslovené firmy zaoberajúce sa prenájmom reklamných pútačov s ponukou na prenájom resp. predaj listami zo dňa 25.5.2012. V termíne do 31.7.2012 došlo 5 odpovedí – ani jedna spoločnosť nemá záujem o kúpu ani o prenájom predmetného pútača.

Komisia výstavby na svojom zasadnutí 12.9.2012 odporučila počkať na novú legislatívu a potom opätovne predložiť na zasadnutie komisie predmetný materiál.

72/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

prijat' úsporné opatrenia na zníženie bežných výdavkov mesta na úroveň 40% k 30.6.2012 z celkového rozpočtu mesta, mimo výdavkov krytých dotáciami na prenesené školstvo.

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ihneď

Úsporné opatrenia boli spracované, predložené primátorovi mesta a komisii finančnej. Návrh na zrušenie uznesenia bol zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012. Materiál bol stiahnutý z rokovania MZ.

83/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

v spojitosti s Rekonštrukciou námestia Baníkov – západ nasledovný rozsah naviac prác, ktoré boli vylúčené z realizačného projektu a zo zmluvného rozpočtu stavby, ako neoprávnené náklady uhrádzané z fondov EU nasledovne:

- a) Vecné plnenie (podľa realizačného projektu schváleného v stavebnom konaní):
- Zriadenie vodovodnej prípojky ku „Kašna 2“ (8 bm)
 - Zriadenie kanalizačnej prípojky ku „Kašna 2“ (5 bm)
 - Napojenie povrchových odvodňovacích žľabov cez betónové vpuste (VP) do jednotnej kanalizácie v tých častiach, ktoré súvisia so stavbou „západ“ (v tom dodávka a montáž vpustí, kanalizačné prípojky (Hauraton) a zemné práce s prísl.)
 - Zriadenie kanalizačných prípojok na odvedenie dažďových vôd zo striech domov do najbližšej jednotnej kanalizácie podľa realizačného projektu
 - Zriadenie vodovodných prípojok k nadzemným požiarnym hydrantom H8 a H9 podľa realizačnej dokumentácie (pozn.: výmena podzemných hydrantov za nadzemné je uzákonené a povinné podľa Vyhlášky MV č.699/2004, tieto nové hydranty sú už v spevnených plochách)
- b) Zmluvné plnenie
- Medzi zmluvnými stranami sa uzavrie Dodatok k zmluve ZoD 25/2011-03 o vecnom plnení, ktoré bude následne ocenené na základe skutočného výkazu výmer zo zmluvnými cenami alebo pokiaľ tieto zmluva pre iný charakter prác neobsahuje, tak cenníkovými cenami z cenníka Cenekon platným celoštátne. Úhrada týchto skutočne vykonaných naviac prác sa vykoná na základe oceneného výkazu výmer a faktúry, potvrdeného stavebným dozorom rekonštrukčných prác.
- c) Náväznosť na odsúhlasený rozpočet mesta na rok 2012
- Po takto vypočítanej hodnote naviac prác sa tento finančný objem premietne do mestského rozpočtu formou zmeny rozpočtu na rok 2012 na najbližšom možnom zasadnutí MZ.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ako v texte

Všetky netendrové práce je potrebné vysúťažiť rokovacím konaním, nakoľko úzko súvisia s rekonštrukciou námestia.

91/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemku

1. parc. KN „C“ parc. č. 4037/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 427 m² zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. Edelényskej č. 34, 36 v Rožňave
2. parc. KN „C“ parc. č. 4083, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 343 m², k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001 pod bytovým domom na Ul. Zakarpatskej č. 12, 14 v Rožňave
3. parc. KN „C“ parc. č. 4091, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 383 m² zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. Kyjevskej č.3 v Rožňave

za cenu 0,10 €/m² stanovenú podľa § 17 ods.2 písm.d/ Vyhl. MF SR č.465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD,
pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške 5,00 €/m², ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení príslušného potvrdenia od SBD,
ako aj odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom vo vlastníctve mesta Rožňava pod bytovými domami pre ďalších vlastníkov bytov.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 120 dní od schválenia MZ

Boli vypracované kúpne zmluvy a boli dané jednotlivým domovým dôverníkom na podpis.

- 113/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
prerozdelenie finančnej dotácie vo výške 60 000 € športovým klubom, mládežníckym, kultúrnym a spoločenským organizáciám podľa návrhu Komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu MZ v Rožňave
Sú pripravené dohody o poskytovaní dotácie na podpis príjemcom dotácií. Priebežne sa podpisujú, evidujú a zverejňujú na internetovej stránke mesta. Z rozpočtu mesta k 18.10.2012 neboli poskytnuté žiadne dotácie.
- 115/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s t á h u j e
z rokovania materiál :
Návrh zmluvy o údržbe a opravách plynárenského zariadenia v lokalite „Priemyselná zóna v Rožňave“
Nakoľko materiál bol z rokovania stiahnutý, k podpisu zmluvy o údržbe a opravách plynárenského zariadenia v Priemyselnej zóne Rožňava nedôjde, keďže aj komisia výstavby a komisia finančná neodporučila zmluvu podpísať.
- 119/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k. ú. Čučma, zapísaných na LV č.2385:
1.,
časť parciel parc. č. KN E 1301/1, 1301/6, 131/12 o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Ing. Ernesta Rozložníka a manželku, bytom Čučma č.260
2.,
časť parciel, parc. č. KN E 1301/1, 1301/6,1301/12 a 1301/11 o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Obec Čučma

za cenu podľa ZP, podľa §9a, ods. 8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky sú pre mesto nepotrebné a užívajú ich žiadatelia s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov a objednať GP a ZP

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní po predložení ZP

Zámer priameho predaja pozemkov bol zverejnený.

Schválenie priameho predaja pozemku pre Ing. Rozložníka je zaradené do programu rokovania MZ 25.10.2012

Schválenie priameho predaja pozemku pre Obec Čučma bude zaradené do programu rokovania MZ 2 v mesiaci november 2012.

121/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemku parc. KN „C“ parc. č. 875/262, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 398 m² zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. Sama Czabána č. 6 v Rožňave za cenu **0,10 €/m²** stanovenú podľa § 17 ods.2 písm. d/ Vyhl. MF SR č.465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD, pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške **5,00 €/m²**, ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení príslušného potvrdenia od SBD, ako aj odpredaj ďalších spoluvlastníckych podielov k pozemkom vo vlastníctve mesta Rožňava pod inými bytovými domami pre ďalších vlastníkov bytov v Rožňave.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 120 dní po schválení v MZ

Boli vypracované kúpne zmluvy a dané na podpis vlastníkom bytov.

130/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

1. pri najbližšom predkladaní zásad zaokrúhliť všetky sadzby na celé desiatky centov /Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta/

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : 1. ako v texte

134/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

oznámiť Východoslovenskej energetike a.s. so sídlom Mlynská č. 31, Košice, predbežný záujem mesta o kúpu nasledovných pozemkov v k.ú. Rožňava do majetku mesta a zároveň vyzvať o zaslanie cenovej ponuky :
parc. č. KN E 1450/1 trvalý trávny porast o výmere 767 m²,
parc. č. KN E 1451/12 trvalý trávny porast o výmere 2682 m²,
parc. č. KN E 1452/1 ostatná plocha o výmere 2949 m²,
parc. č. KN E 1453/1 trvalý trávny porast o výmere 329 m²
parc. č. KN E 1453/22 zastavaná plocha o výmere 68 m²
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
Uznesenie bolo oznámené listom 31.5.2012. Dňa 11.7. 2012 elektronickou poštou bolo oznámené, že Vsl. energetika zabezpečuje vypracovanie znaleckého posudku na predmetné pozemky.

136/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku mesta v k. ú.
Nadabula, parc. č. KN-C 470 orná pôda o výmere 519 m², podľa
znaleckého posudku vypracovaného Ing. D. Dobosom - č. 112/2011 zo dňa
19.10.2011, t. j. za najnižšiu cenu vo výške 4 070 .- €
u k l a d á
navrhnuť mestskému zastupiteľstvu jedno z alternatívnych riešení
urbanistickej štúdie uvedenej lokality
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : jún 2012
Verejné prerokovanie štúdie zástavby rodinných domov v m.č. Nadabula sa uskutočnilo 27.6.2012 o 16.00 hod. za účasti pracovníkov MsÚ, spracovateľky štúdie a členov komisie výstavby. Občania danej lokality nesúhlasia s návrhom štúdie, nakoľko by to obmedzilo ich vlastnícke práva. Komisia výstavby na svojom zasadnutí 12.9.2012 stiahla materiál z rokovania – ak sa pozemok predá, zabráni sa prístupu na susedné pozemky /nie je komunikačne doriešené/ Neodporučila materiál predkladať na zasadnutie MZ. Materiál : Obchodná verejná súťaž na predaj uvedeného pozemku - je zaradený do programu rokovania MZ 25.10.2012

139/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
2. vypracovať Zásady o organizovaní kultúrnych, spoločenských akcií a
iných podujatí
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : jún 2012
*NT : september 2012
NT : október 2012
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ dňa 25.10.2012*

145/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
uzavretie Zmluvy o spolupráci medzi Občianskym združením „Život je pes“
a mestom Rožňava podľa predloženého návrhu a schválených zmien
navrhovaných komisiou finančnou, podnikateľskou a správou mestského
majetku : čl. I bodu 1, čl. III bodu 4, čl. IV bodu 1, čl. VI bodu 7

u k l a d á

1. zabezpečiť podpísanie zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 30. 6. 2012

Občianske združenie bolo vyzvané listom dňa 1.6.2012, aby ich zástupca prišiel podpísať na MsÚ zmluvu a predložil vyhodnotenie finančného a materiálového vstupu OZ do útulku a prevádzkový poriadok útulku. Návrh na zmenu zmluvy bol zaradený do programu rokovania MZ 2.8.2012.

U MZ č. 217/2012 bola schválená zmena zmluvy

Zmluva bola podpísaná 8.8.2012.

2. ku dňu podpísania zmluvy vyhodnotiť finančný a materiálový vstup

mesta a združenia

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

Finančný vstup mesta v Útulku pre psov k termínu 21. 09. 2012 je 31 521,36 € (v tom je zahrnutý nákup materiálov potrebných k rekonštrukcii bývalej trafostanice, stavebná práca, a pod.) Finančný vstup OZ zatiaľ nebol mestu predložený.

3. vypracovať prevádzkový poriadok karanténnej stanice a útulku

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 30. 6. 2012

Prevádzkový poriadok karanténnej stanice bol spracovaný, podpísaný 3.9.2012. RVaPS Rožňava prevádzkový poriadok schválila. Čaká sa ešte na posúdenie RÚVZ. Prevádzkový poriadok útulku bol spracovaný, t.č. je na posúdení RÚVZ Rožňava

147/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

2. Užívanie nebytových priestorov pre potreby Mesta tak, ako je to uvedené v tabuľke č. 2

u k l a d á

komisii v zložení :

Mgr. Dionýz Kemény,

PaedDr. Janka Mičudová,

Bc. Ivan Kuhn, MA

prehodnotiť všetky dostupné doklady týkajúce sa SČK- prevádzkovej budovy, do konania spoločného stretnutia zainteresovaných

Zodpovední : prednosta MsÚ, určená komisia

Termín : ako v texte

Všetky materiály týkajúce sa SČK prevádzkovej budovy /nájomné zmluvy, výpisy z unesení MZ/ boli predložené odborom právnym a správy majetku, tieto boli následne prefotené a odovzdané resp. odoslané všetkým členom komisie určenej MZ ako aj p. prednostke. Dňa 11.06.2012 sa uskutočnilo pracovné stretnutie v priestoroch SČK za prítomnosti: p. prednostky, p. Norberta Smolka riaditeľa SČK, PaedDr. Janky Mičudovej, Ing. K. Valkovej vedúcej odboru sociálnych vecí a p. B. Fábiánovej z odboru právneho a správy majetku. Pani prednostka informovala členov sociálnej komisie o obsahu pracovného stretnutia. Na základe týchto informácií sociálna komisia prijala na svojom zasadnutí dňa 11.6.2012 nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 01/06/2012 : Komisia berie na vedomie ústnu správu p. prednostky a odporúča odboru právneho a správy majetku nasledovné možnosti riešenia :

- a) navrhnúť úpravu „Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností vo vlastníctve a užívaní mesta“, a to zvlášť pre neziskové organizácie poskytujúce sociálne služby.
- b) komisia odporúča zistiť či bolo výberové konanie pri výbere terajšieho prevádzkovateľa Vývarovne v Póschovej záhrade, resp. odporúča zistiť na základe akých požiadaviek, kritérií (zo strany SČK) bol prevádzkovateľ vybraný.
- c) v prípade, že výberové konanie sa nekonalo komisia odporúča zistiť možnosti uskutočnenia výberového konania s vymedzením konkrétnych kritérií a podmienok. v súlade s platnými predpismi).

Návrh zmeny „Zásad pre určovanie výšky nájomného...“ je predložený na septembrové zasadnutie MZ. Terajšiemu prevádzkovateľovi vývarovne dal SČK výpoveď listom zo dňa 27. 6. 2012.

Na základe uznesenia komisie Územný spolok SČK vyzval k vyjadreniu o spôsobe výberu dodávateľa /prevádzkovateľa vývarovne v Poschovej záhrade/. SČK listom zo dňa 6.8.2012 zaslal vyjadrenie, že výberové konanie organizoval v súlade s predchádzajúcim postupom výberu. Jednou z hlavných podmienok bola akreditácia sociálnej služby ako i iné požiadavky smerujúce na zabezpečenie chodu Domu sociálnych služieb, Zariadenia opatrovateľskej služby a v neposlednom rade i stravovanie dôchodcov meste Rožňava. Mesto okrem prenájmu nehnuteľnosti sa nepodieľalo na žiadnych úpravách, vybavení a prevádzke zariadenia vývarovne – jedálne SČK. Dňom 1.7.2012 bola daná výpoveď z popodnájomnej zmluvy ako i zmluvy o poskytovaní stravovania. Tieto služby bude zabezpečovať a prevádzkovať SČK územný spolok Rožňava.

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 27.9.2012 schválilo doplnenie Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, podľa ktorého sa čl. 3 B bod 2 dopĺňa o písm. h/, čo je sadza nájomného za užívanie nebytových priestorov pre neziskové organizácie poskytujúce sociálne, komunitné a verejnoprospešné a to: v I. zóne 5€/m², v II. zóne 3 €/m², a I. zóne 2 €/m².

SČK listom zo dňa 26.9.2012 požiadalo o udelenie výnimky z výpočtu nájomného, z odôvodnením, že oni prenajímajú od mesta nehnuteľný majetok o rozlohe 709 m² + 875 m² parkovej zelene a záhrady a sadzba 5 €/ m² by bola pre ich organizáciu likvidačná. Na základe ich žiadosti im bola zaslaná nasledovná od právničky mesta odpoveď: Vaša organizácia podľa platnej zmluvy neužíva nebytové priestory, ale nehnuteľnosti t.j. stavbu /Dom humanity/ a príľahlý pozemok, to znamená, že uvedená sadzba sa vzťahuje na užívanie nebytových priestorov podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, nie na užívanie nehnuteľností podľa ustanovenia §663 a nasl. Občianskeho zákonníka.

148/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

1. Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej zabezpečiť monitorovanie a vyhodnocovanie KPSS

Zodpovední : členovia komisie

Termín : stály

19.7.2012 sa uskutočnilo 1. zasadnutie členov monitorovacieho tímu KPSS. Hlavným bodom bolo predstavenie návrhu na sprievodcu poskytovateľmi sociálnych a komunitných služieb v meste Rožňava. Prítomní odsúhlasili formát sprievodcu v počte 1000 ks s tým, že organizácie, ktoré ešte neboli zahrnuté do návrhu a majú záujem, aby sa prihlásili mailom na adresu vedúcej odboru soc. vecí a bytovej politiky. Výzva pre organizácie bola zverejnená na webovej stránke mesta, v káblovej televízii KID, na webovej stránke www.ocelnik.sk. Do uvedeného termínu sa neprihlásila žiadna organizácia. Zo strany odboru soc. vecí došlo k rozšíreniu návrhu sprievodcu. Tento návrh bude rozposlaný všetkým členom monitorovacieho tímu. V prípade schválenia tohto návrhu mesto objedná tlač sprievodcu a zverejní ho na webovej stránke mesta.

Sprievodca poskytovateľmi sociálnych a komunitných služieb je pripravený ale v dôsledku pripravovanej zmeny zariadení Amalia, Jasanima a Subsídium sa čaká na rozhodnutie ich zriaďovateľa KSK. Po schválení zmien v štruktúrach týchto zariadení sa sprievodca upraví do verzie vhodnej na tlač v schválenom množstve.

Vyhodnotenie plnenia úloh vyplývajúcich z KPSS v zmysle schváleného KPSS sa má uskutočniť raz ročne. KPSS bol schválený MZ dňa 24.5.2012.

Termín vyhodnotenia plnenia úloh je 06/2013. Úlohy vyplývajúce z KPSS sa priebežne plnia v rámci finančných možností mesta.

149/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Koncepciu škôl a školských zariadení mesta Rožňava na obdobie 2012 – 2016 mimo kapitoly 3.1.3 Návrhy na riešenie siete základných škôl, ktorá bude riešená dodatkom ku koncepcii po ukončení rokovania s Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku najneskôr do 30.6.2012

Primátorom podpísaná „Koncepcia“ bola zverejnená na webovom sídle mesta, Dodatok s riešením kapitoly 3.1.3. bude doplnený po podpísaní nájomnej zmluvy medzi cirkevným zborom a ZŠ Sama Tomášika – v riešení odborom právnym a správou majetku.

Dodatok ku koncepcii s návrhom riešenia siete škôl a školských zariadení v meste Rožňava, bude predložený na rokovanie komisií a MZ v mesiaci november 2012.

154/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o využívaní tzv. „primátorského apartmánu“ v Turistickej ubytovni v Rožňave v priebehu roku 2011

u k l a d á

spracovať interný predpis na využívanie apartmánu

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : jún 2012

Bola schválená zmena termínu plnenia uznesenia : NT 09/2012

- 183/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
návrh zmluvy o nájme plynárenského zariadenia v lokalite „Priemyselná zóna v Rožňave“ s ročnou výškou nájomného 1 € ročne s tým, že článok III. Nájomné, ods. III.1 druhá veta bude v znení „Výška nájomného sa zmení ak dôjde k pripojeniu nového odberateľa“
u k l a d á
uzavrieť zmluvu o nájme plynárenského zariadenia s SPP - distribúcia a. s. s doplnením čl. III, ods. III.1 tak, ako to navrhla komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia MZ
Návrh na zmenu uvedeného uznesenia bol zaradený do programu rokovania MZ 27.9.2012.
Materiál bol z rokovania stiahnutý, nakoľko nebol akceptovaný návrh SPP – distribúcia a. s. SPP však trvá na svojom pôvodnom návrhu
- 185/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
I. poskytnutie finančných prostriedkov na zhotovenie bleskozvodu na streche tribúny futbalového štadiónu v Rožňave vo výške 2 700 € z položky kapitálových výdavkov rozpočtu mesta „stavebný dozor“
II. zníženie položky kapitálových výdavkov v rozpočte mesta „stavebný dozor“ o sumu 2 700 € a navýšenie položky kapitálových výdavkov „rekonštrukcia strechy tribúny“ o 2 700 € a túto zmenu zahrnúť do najbližšej zmeny rozpočtu na rok 2012
u k l a d á
zrealizovať osadenie bleskozvodu výberom projektanta a zhotoviteľa formou prieskumu trhu.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia MZ
VO bolo vyhlásené 8.8.2012, termín podania ponúk 15.8.2012, úspešný uchádzač Ivan Drozdy – Bleskozvody, Trnková ul. 87,040 14 Košice.
Momentálne prebiehajú práce na osadení bleskozvodu.
- 190/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemku parc. KN „C“ parc. č. 875/595, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 409 m² zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. J.Á.Komenského č.2088/26 v Rožňave za cenu 0,10 €/m² stanovenú podľa § 17 ods.2 písm. d/ Vyhl. MF SR č.465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD, pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkmi bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu

k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške 5,00 €m², ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení príslušného potvrdenia od SBD, ako aj odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom vo vlastníctve mesta Rožňava pod bytovými domami pre ďalších vlastníkov bytov

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 120 dní po schválení v MZ

Boli vypracované kúpne zmluvy a dané na podpis vlastníkom bytov.

193/2012

Mestské zastupiteľstvo Rožňave

s c h v a ľ u j e

rozšírenie zoznamu prebytočného majetku mesta vhodného na predaj o nasledovné nehnuteľnosti :

- Budova postavená na parc. č. KN 1852/123, s. č. 1911 (spoločenský pavilón ZOS)
- Budova postavená na parc. č. KN 116/1, s.č.1622 (zdrav. stredisko Čučmianska dlhá č.15)
- Zimný štadión postavený na parc. č. KN 2086/258, 2086/260, 2086/261, 2086/262, 2086/263, 2086/264
- Bufety postavené na parc. č. KN 2086/67 (kúpalisko)
- Verejné WC vo dvore radnice
- Administratívna budova Mestského úradu v Rožňave
- Vilka Kúpele
- Výpravná budova SAD, postavená na parc. č. KN C 1470/17, s.č.2095
- Budova CVC na Šafárikovej ul. č.100, s. č. 434, postavená na parc. č. KN C 1974

Zoznam prebytočného majetku mesta je zverejnený.

194/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomnej zmluvy s Evanjelickou cirkvou a.v. na Slovensku na prenájom objektu ZŠ Sama Tomášika na obdobie dvoch rokov od podpísania nájomnej zmluvy t.j. do doby realizácie projektu „Marginalizované skupiny“ s podmienkou vykonania rekonštrukcie sociálnych zariadení s cenou za dielo vo výške rovnajúcej sa ročnému nájomnému v lehote do 15.8.2012

u k l a d á

zabezpečiť podpísanie nájomnej zmluvy s podmienkou, že v prípade ak vlastník objektu nezačne so stavebnými prácami najneskôr do 5 dní od podpísania zmluvy, mesto vykoná tieto práce na vlastné náklady s tým, že výška odplaty za dielo bude vzájomne započítaná s nájomným (ročný nájom 13 241,04 €)

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 15 dní od schválenia MZ

Zmluva bola zaslaná riaditeľovi školy z dôvodu zabezpečenia podpisu zmluvných strán. Zatiaľ nebola podpísaná, má byť prerokovaná

v Presbyterstve Cirkevného zboru ECAV Rožňava v mesiaci október 2012.

Vlastník budovy (Evanjelická cirkev) podal Mestu Rožňava ohlásenie drobných stavieb:

- vybudovanie kanalizačnej šachty a prípojky a vybudovanie oplatenia a prístupovej cesty do areálu školy
- kvôli vlastníckym vzťahom a vytyčovaním inžinierskych sietí, vlastník budovy určil tieto práce ako prioritné pred úpravou sociálnych zariadení školy
- projekt kanalizačných prác je už pripravený

- 198/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. prevod hnutel'ného majetku do vlastníctva mesta Rožňava od Ústavu informácií a prognóz školstva Bratislava podľa dôvodovej správy
2. odovzdanie hnutel'ného majetku do správy
- ZŠ Ul. pionierov v obstarávacej hodnote DDHM – 6662,81 €, DDNM – 680,46 €
- ZŠ akademika Jura Hronca v obstarávacej hodnote DDHM – 3765,16 €, DDNM - 393,45 €
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie darovacej zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 30 dní od schválenia MZ
Darovacia zmluva bola zo strany mesta podpísaná a odoslaná druhej zmluvnej strane.
- 200/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu v sieti škôl a školských zariadení pre Spojenú školu, J. A. Komenského 5 v Rožňave – doplnenie učebných odborov 3668 2 (3668 H), 6403 4 (6403 L)
Dňa 30.6.2012 bola na Ministerstvo školstva odoslaná žiadosť o doplnenie týchto učebných odborov v sieti škôl a školských zariadení. Ministerstvom požadované vyjadrenie Územnej školskej rady pri KSK v Košiciach, bude po dohode s ministerstvom školstva doplnené po zasadnutí Územnej školskej rady v septembri 2012. Zápisnica zo zasadnutia ÚŠR zatiaľ nebola mestu doručená.
- 205/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Informáciu ohľadne lesa o výmere 21 ha , ktorý sa nachádza v Obore
u k l a d á
1. vypovedať Zmluvu č. 1/1995 zo dňa 14.3.1995 o prenájme poľnohospodárskej a lesnej pôdy, nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, ktorá zasahuje do obory Betliar
2. vyzvať listom nájomcu, aby sa zdržal akejkoľvek hospodárskej činnosti na prenajatej poľnohospodárskej a lesnej pôde
1. nájsť spôsob vypovedania zmluvy č. 11925/06-230 o nájme výkonu práva poľovníctva, v poľovnom revíri Zverník Betliar s nájomcom Lesy Slovenskej republiky š.p. Banská Bystrica, zo dňa 16.11.2006 alebo rokovať o zmene finančných podmienok – výške nájmu
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : 1-2 : ihneď
3 : najbližšie zasadnutie MZ

Riaditeľ Lesov SR, š. p. – odšt. závodu Rožňava na zasadnutí MZ 27.9.2012 deklaroval, že zo strany Lesov SR je ochota otvoriť túto problematiku. Mestský úrad vyžiada písomné stanovisko a v mesiaci november predloží MZ materiál.

- 207/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Plán činnosti hlavného kontrolóra mesta Rožňava na II. polrok 2012.
Kontrolná činnosť podľa plánu bude vykonávaná v II. polroku 2012.
- 213/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
v y h o v u j e
protestu okresného prokurátora zo dňa 29.6.2012 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Rožňava o ochrane verejného poriadku zo dňa 31.5.2007 v znení zmien a dodatkov
u k l a d á
3. problematiku ďalej riešiť v spolupráci so ZMOS
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : september 2012
MsÚ sleduje aktivity ZPOZ v tomto smere / požívanie alkoholických nápojov na verejných priestranstvách, používanie pyrotechniky/
- 214/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
2. dodržať čerpanie výdavkov rozpočtu do najbližšej úpravy rozpočtu na úrovni 90%
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ako v texte
- 217/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmeny v Zmluve o spolupráci s OZ „Život je pes“ podľa predloženého návrhu.
u k l a d á
prehodnotiť zmluvu po 1 roku
Zodpovedný: prednosta MsÚ
Termín: ako v texte
Termín trvá.
- 219/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy bývalej Trafostanice nachádzajúcej sa na parc. č. KN 4414/1, súp. č. 220 o výmere 623 m² a príslušného pozemku o výmere 3.198 m² nachádzajúceho sa v k. ú. Rožňava pod parc. č. KN-C 4413/6 za symbolickú cenu vo výške 1,- € počas celého trvania nájomného vzťahu, podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. pre Občianske združenie „Život je pes“ v zastúpení Mgr. Zuzanou Klinckovou na dobu neurčitú z dôvodu zriadenia útulku pre psy a opustené zvieratá v Rožňave
u k l a d á
v nájomnej zmluve presne vymedziť rozsah predmetu nájmu
Zodpovedný: prednosta MsÚ
Termín: september 2012

Zverejnenie bolo zabezpečené od 3.9.2012 – 18.9.2012 na internetovej stránke mesta. Návrh nájomnej zmluvy je spracovaný.

- 220/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na nájom poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Rožňava
u k l a d á
1. opätovne vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Rožňava
2. vyžiadať z príslušných orgánov zoznam poberateľov jednotnej platby na plochu a na základe tohto zoznamu priamo osloviť možných záujemcov o prenájom poľnohospodárskych pozemkov
3. presne zadefinovať predmet nájmu
4. predĺžiť lehotu na predloženie ponúk na 30 dní
Zodpovedný: prednosta MsÚ
Termín: ihneď
Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená 23.8.2012, termín na predloženie súťažných návrhov je určený na 26.9.2012. Písomné oznámenie o vyhlásení súťaže bolo dňa 7. 9. 2012 zaslané 24 podnikateľským subjektom vykonávajúcim poľnohospodársku výrobu.
Materiál : : Informatívna správa o neúspešnej opakovanej OVS na nájom pozemkov - je zaradený do programu rokovania MZ 25.10.2012
- 221/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
bezodplatné zriadenie vecného bremena podľa ustanovenia §15a ods.6 Zásad hospodárenia s majetkom mesta na pozemkoch vo vlastníctve mesta Rožňava, v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č.3001 parc. č. KN-C 2224 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3654 m² a parc. č. KN-C 2226/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1266 m² v prospech SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava z dôvodu preložky STL plynovodu na Námestí baníkov, ktorú vyvolalo mesto
u k l a d á
zabezpečiť podpísanie Dohody o preložke plynárenského zariadenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ
Termín: do 5 dní od schválenia
Zo strany mesta bola Dohoda o preložke plynárenského zariadenia podpísaná 15.8.2012, bola zaslaná na podpis SPP, zatiaľ nebola vrátená.
- 225/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
ž i a d á
zástupcu primátora mesta
1. vypísať výberové konanie na pozíciu konateľ spoločnosti
Termín : do 14.9.2012
Výberové konanie bolo vypísané, termín podania prihlášok 1.10.2012. Bola predložená jedna prihláška. Výberové konanie sa uskutočnilo 17.10.2012, komisia vybrala uchádzačku p. Zsóka Palcsóvú.
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 25.10.2012.

226/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena - právo vstupu na pozemky za účelom uloženia inžinierskych sietí a prístupu k inžinierskym sieťam pri ich oprave, rekonštrukcii alebo údržbe, na pozemky mesta v k.ú. Rožňava, parc.č. KN C 1861/290, 4079/1, 1861/1, 4077, 4101/104, 1861/368, 4101/2 a 4101/3 zapísaných na LV č.3001 v rámci stavby „BIOMASOVÝ ZDROJ NA KOTOLNI K 108, sídlisko Juh, Rožňava“ v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s. Košice a v prospech STEFE ECB, s.r.o. za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia
Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. STEFE ECB bola podpísaná 12.9.2012, zmluva s Vsl. distribučnou a.s. bola zaslaná na podpis 14.9.2012.

Uznesenia MZ zo dňa 27.9.2012

227/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave za :
- roky 2008 – 2010
- r. 2011
- r. 2012
u k l a d á
zosúladiť plnenie uznesenia MZ č. 428/2011 a 10/2012 a zabezpečiť vyhlásenie verejného obstarávania vyplývajúceho z uvedených uznesení
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : ihneď
Vid' plnenie uznesení : 428/2011 a 10/2012

228/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o termínovanom úvere číslo 500/2010/UZ (predĺženie konečnej splatnosti úveru vo forme a s obsahom akceptovateľným pre Veriteľa)
Uznesenie bolo splnené, Dodatok č. 1 k zmluve bol podpísaný.

- 229/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
p o d p o r u j e
žiadosť rodičov klientov DSS Amália o zachovanie DSS Amália v Rožňave
odporúča
- zachovať DSS Amália v Rožňave
 - a odložiť výkon rozhodnutia Košického samosprávneho kraja vo veci zrušenia DSS Amália v Rožňave do r. 2015
- Stanovisko MZ bolo zaslané predsedovi KSK, podpredsedovi KSK, vedúcej odboru sociálnych vecí a všetkým poslancom KSK za okres Rožňava. Následne sa uskutočnili aj dve pracovné stretnutia za prítomnosti zástupcu primátora mesta, poslancov MZ, poslancov KSK, zástupcov rodičov klientov DSS. Poslanci KSK za okres Rožňava podporujú žiadosť rodičov KSK o zachovanie DSS Amália.**
- 230/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Rožňava o ochrane verejného poriadku podľa predloženého návrhu a odporúčania Komisie ochrany verejného poriadku
u k l a d á
schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta a zaslať na Okresnú prokuratúru v Rožňave
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 5 dní od schválenia
VZN bolo zverejnené, zaslané Okresnej prokuratúre 3.10.2012
- 231/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Rožňava o nakladaní s finančnými prostriedkami v sociálnej oblasti podľa odporúčania komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie schváleného VZN na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 15 dní od schválenia
VZN bolo zverejnené, podpísané, nadobudlo účinnosť 19.10.2012
- 232/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
predloženú informatívnu správu o výške ekonomicky oprávnených nákladov za sociálne služby pre seniorov uhrádzané mestom v roku 2011 a 2012
- - -
- 233/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Rožňava o určení postupu a podmienok pri poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby v meste Rožňava s prílohou č.1 podľa 2. variantu

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie schváleného VZN na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 15 dní od schválenia

VZN bolo zverejnené, podpísané, nadobudne účinnosť 1.11.2012.

234/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie „Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťelného majetku vo vlastníctve mesta“ podľa predloženého návrhu

u k l a d á

schválené zásady zaslať Technickým službám mesta Rožňava a uverejniť na internetovej stránke mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ihneď

Uznesenie bolo splnené 3.10.2012

235/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie Štatútu a zásad činnosti ZPOZ

- v čl. 3 bode 2a o poskytnutie vecného daru do výšky 100 € pre prvého narodeného občana mesta Rožňava v kalendárnom roku
- v čl. 5 bode 4 o text : mesačne predkladať na schválenie prezenčné listiny k uzávierke príslušného mesiaca predsedovi ZPOZ a vedúcemu odboru školstva, mládeže, športu a ZPOZ

Štatút a zásady ZPOZ boli v súlade s uznesením MZ upravené.

236/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Plnenie rozpočtu mesta Rožňava na rok 2012 k 30.6.2012

- - -

237/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Plnenie rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské divadlo ACTORES Rožňava na rok 2012 k 30.6. 2012

Uznesenie bolo zaslané príspevkovej organizácii.

238/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Plnenie rozpočtu príspevkovej organizácie mesta Technické služby Rožňava na rok 2012 k 30.06.2012

Uznesenie bolo zaslané príspevkovej organizácii.

239/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Plnenie rozpočtu TIC Rožňava v Rožňave na rok 2012 k 30. 6. 2012

Uznesenie bolo zaslané príspevkovej organizácii.

- 240/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu rozpočtu mesta Rožňava na rok 2012 v príjmovej aj výdavkovej časti
podľa dôvodovej správy
u k l a d á
zahrnúť túto zmenu do rozpočtu mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ihneď
Zmena bola zahrnutá do rozpočtu mesta na rok 2012
- 241/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
- zníženie počtu poslancov zo 17 na 13
- zníženie počtu volebných obvodov z 3 na 2
pre volebné obdobie 2014 – 2018 podľa predloženého návrhu
Uznesenie je platné pre budúce volebné obdobie. Bude rešpektované pri príprave volieb do orgánov samosprávy mesta v roku 2014.
- 242/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
p o v e r u j e
poslanca MZ p. Ing. Dušana Pavlíka zvolávaním a vedením zasadnutí
mestského zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia
veta, ods. 5 tretia veta a ods. 6 veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov
Uznesenie bolo p. Ing. Pavlíkovi – poslancovi MZ doručené.
- 243/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:
s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Rožňava, v k.
ú. Rožňava, zapísaných na LV č. 3001, parc. č. KN-C 4349/3, na LV č. 5716,
parc. č. KN-C 7322 a KN-C 7336 v prospech Východoslovenskej vodárenskej
spoločnosti a.s. bezodplatne z dôvodu prevzatia investorstva, t. j. výstavby,
užívania a prevádzkovania kanalizácie a vodovodu na predmetných pozemkoch
u k l a d á
uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s VVS a. s.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia
**Zo strany mesta bola zmluva podpísaná a zaslaná na VVS a.s. na podpis.
Zatiaľ nebola vrátená.**
- 244/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Návrh na zmenu uznesenia č. 183/2012
Po prerokovaní SPP trvá na svojich pôvodných požiadavkách.
- 245/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o uložení telekomunikačného kábla na J.A.Komenského ulici v Rožňave pod príjazdovou cestou ku garážam
ukladá

osloviť Slovak-Telekom a.s. aby uvedené telekomunikačné káble pod komunikáciou ku garážam na J.A.Komenského ul. si uložili v zmysle platných technických noriem na vlastné náklady, nakoľko sú tieto káble nevhodne uložené na pozemku mesta

Zodpovedný: prednosta MsÚ

Termín: do 10 dní od schválenia

Slovak Telekom bol vyzvaný listom zo dňa 8.10.2012, aby svoje telekomunikačné káble na pozemku mesta umiestnil v zmysle platných technických noriem.

246/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta pod postaveným rodinným domom a príľahlej plochy v k. ú. Rožňava, parcelu parc. č. KN-C 773 zast. plocha o výmere 430 m², pre Jána Gáboru a manželku, bytom Hornocintorínska 20 Rožňava, za cenu vo výške podľa znaleckého posudku, v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8 písm. b) s tým, že všetky náklady spojené s predmetným predajom budú znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Uznesenie bolo oznámené 1.10.2012

247/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Nadabula, parcely parc. č. KN-C 391/2 záhrada o výmere 125 m², pre Janu Benedikovú, bytom Jaltská 771/11 Košice podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetný pozemok bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľky, za cenu určenú ZP č. 73/2012 zo dňa 07.08.2012 vypracovaným Ing. D. Dobosom, vo výške 900 € s tým, že všetky náklady spojené s predmetným predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Kúpna zmluva je kupujúcou podpísaná, zo strany mesta k 18.10.2012 nebola podpísaná.

248/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 7408/14 zast. plocha o výmere 5 m² za cenu 3.-€/m² pre Východoslovenskú distribučnú a.s. so sídlom Mlynská č.31, Košice, podľa § 9a ods.8 písm. b) zák.č.138/1991 Zb. s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Uznesenie MZ bolo oznámené 3.10.2012, kúpna zmluva bude uzavretá po schválení predaja ďalšieho pozemku pod trafostanicou.

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 25.10.2012

- 249/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice – priamy predaj pozemku mesta
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 25.10.2012
- 250/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN-C 7334 trvalý trávny porast, o výmere upresnenej geometrickým plánom, za cenu podľa ZP formou obchodnej verejnej súťaže
u k l a d á
a) zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie časti pozemku na miestnu komunikáciu a ZP na určenie ceny pozemku
b) predložiť podmienky obchodnej verejnej súťaže na rokovanie MZ v mesiaci november
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : a) do 30 dní od schválenia
 b) november 2012
Objednaný je GP na odčlenenie budúcej cesty
- 251/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely č.1969/98 zast. plocha o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Ing. Mikuláša Maníka a manž. bytom Šafárikova 45, Rožňava za cenu podľa ZP, podľa § 9a ods.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci
u k l a d á
a) zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
b) objednať GP a ZP
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : a) do 10 dní od schválenia
 b) do 30 dní od schválenia
Uznesenie MZ bolo oznámené 2.10.2012, zámer bol zverejnený 4.10.2012, GP je v štádiu vybavovania
- 252/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k. ú. Nadabula, parcely parc. č. KN-E 1020/1 trvalý trávny porast o výmere 37 m2 a parcelu

parc. č. KN-E 1084/207 vodná plocha o výmere 124 m², pre Oľgu Lázárovú, bytom Nadabula č. 69, podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetné pozemky mesto nevyužíva a bezprostredne susedia s pozemkom žiadateľky, za cenu podľa ZP s tým, že všetky náklady spojené s predmetným predajom bude znášať žiadateľka

u k l a d á

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru

b) zabezpečiť ZP

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : a) do 10 dní od schválenia

b) do 20 dní od schválenia

Uznesenie MZ bolo oznámené 4.10.2012, zámer bol zverejnený 4.10.2012, objednaný je geometrický plán.

253/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4201/1 trvalý trávny porast o výmere upresnenej geometrickým plánom pre MUDr. Sergeja Karpenku a manželku bytom Útulná č.19, Rožňava za cenu podľa znaleckého posudku, podľa § 9a ods.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

a

r u š í

uznesenie MZ č.192/2012 zo dňa 28.6.2012

u k l a d á

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

b) objednať GP a ZP

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : a) do 10 dní od schválenia

b) do 30 dní od schválenia

Uznesenie MZ bolo oznámené 2.10.2012, zámer bol zverejnený 4.10.2012, objednaný je ZP, GP je vyhotovený.

254/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely č. KN E 2229/1 trvalý trávny porast o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Petra Fazekaša a manželku bytom Kyjevská č.42, Rožňava za cenu podľa znaleckého posudku podľa § 9a ods.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

b) objednať GP a ZP

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : a) do 10 dní od schválenia

b) do 30 dní od schválenia

Uznesenie MZ bolo oznámené 2.10.2012, zámer bol zverejnený 4.10.2012, objednaný je geometrický plán.

- 255/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta pod novinovými stánkami v k.ú. Rožňava:
- časť parcely parc. č. KN-C 2338/6 o výmere 8m2
- časť parcely parc. č. KN-C 1889/2 o výmere 8 m2
- časť parcely parc. č. 2081/13 o výmere 9 m2
- časť parcely parc. č. KN-C 1470/15 o výmere 8 m2
- časť parcely parc. č. KN-C 4075 o výmere 7 m2
- časť parcely parc. č. KN-C 875/468 o výmere 8 m2
- časť parcely parc. č. KN-C 875/8 o výmere 8 m2
na dobu určitú – 5 rokov od 01.01.2012 do 31.12.2016
- časť parcely parc. č. KN-C 2221/1 o výmere 8 m2 na dobu určitú od 01.01.2012 do 31.12.2012, pre spoločnosť KAPA-PRESS, s.r.o. Košice, Dunajská č.10, Košice, za cenu v zmysle Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že uvedená spoločnosť má už 5 rokov v nájme uvedené pozemky na ktorých sú umiestnené novinové stánky v jej vlastníctve
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia
Uznesenie bolo oznámené 2.10.2012, zámer bol zverejnený 4.10.2012.
- 256/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
informatívnu správu o nadobudnutí pozemkov do majetku mesta v k. ú. Rožňava a k. ú. Nadabula
Pozemky sú zaradené do majetku mesta.
- 257/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
r u š í
uznesenia MZ č.192/2011 zo dňa 13.6.2011 a č.343/2011 zo dňa 27.10.2011, ktorými bol schválený priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 5011/39 trvalý trávny porast o výmere 92 m2 v prospech Roberta Kseňáka bytom Gemerská č.21, Rožňava
u k l a d á
a) oznámiť zrušenie uznesení MZ
b) vypracovať nájomnú zmluvu na užívanie pozemku mesta v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : a) do 10 dní od schválenia
b) do 30 dní od schválenia
Uznesenie MZ bolo menovanému oznámené 2.10.2012, nájomná zmluva je pripravená na podpis.

- 258/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ v Rožňave č. 19/2012 zo dňa 26.01.2012 nasledovne: v časti pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytu a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom je cena stanovená dohodou podľa § 15 ods.1 písm. d/ Vyhl. MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vo výške 5,00 €/m², ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv a v ukladacej časti uznesenia pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytu a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom je cena stanovená dohodou podľa § 15 ods.1 Vyhl. MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vo výške 5,00 €/m².
u k l a d á
zabezpečiť predloženie zmeneného uznesenia na Katastrálny úrad Košice, Správa katastra Rožňava
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia
Uznesenie bolo splnené, U MZ bolo predložené Správe katastra v Rožňave.
- 259/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č.93/2011 zo dňa 31.3.2011 v časti oprávneného na Východoslovenskú distribučnú a.s., Mlynská č.31 Košice a doplnenie slúžiacich pozemkov o parcely parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha o výmere 33 807 m² a parc. č. KN C 2309/2 zast. plocha o výmere 408 m² v k.ú. Rožňava
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia
Uznesenie bolo oznámené 4.10.2012. Objednaný bol odborný posudok na určenie ceny pozemku /k vypočítaniu jednorázovej odplaty/
- 260/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č.44/2011 zo dňa 23.2.2011, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., Košice za odplatu :
zmenu parcely parc. č. KN C 1943/18 na parc. č. KN E 2406
u k l a d á
zabezpečiť podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia
Uznesenie bolo oznámené 2.10.2012
- 261/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
protokolárne odovzdanie rekonštrukcie ZŠ Akademika Jura Hronca v Rožňave v hodnote 1.027.949,89 € za účelom navýšenia hodnoty budovy do správy pre ZŠ Akademika Jura Hronca v Rožňave s účinnosťou od 1.10.2012
u k l a d á
zabezpečiť vyhotovenie protokolu o odovzdaní majetku mesta do správy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

Protokol bude vyhotovený až po spresnení zdrojov financovania predmetnej stavby zo strany ministerstva dopravy

- 262/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
AGREX, s.r.o. Nám. Baníkov 31, Rožňava – žiadosť o odpustenie nájomného
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 25.10.2012
- 263/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
odpustenie nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov na Ul. letnej
v Rožňave pre Úniu nevidiacich, Jednotu dôchodcov a Zväz postihnutých
civilizačnými chorobami v Rožňave vo výške 618,23 €/ročne
**Uznesenie MZ bolo Technickými službami mesta oznámené :
Únii nevidiacich 16.10.2012, Jednote dôchodcov 12.10.2012, Zväzu
postihnutých civilizačnými chorobami 17.10.2012**
- 264/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
odpustenie nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov na Ak.
Hronca 7 v Rožňave pre Gemerský banícky spolok „Bratstvo“ vo výške
262,67 €/ročne.
Uznesenie bolo Technickými službami mesta oznámené 9.10.2012
- 265/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
delegovanie pána Cyrila Motyku do Rady školy pri ZŠ Sama Tomášika, Ul.
zeleného stromu 14 v Rožňave a Rady školy pri MŠ s VJM Ul. Ernesta Rótha
č. 4 v Rožňave
Uznesenie MZ bolo písomne oznámené
- 266/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zaradenie Súkromnej školskej jedálne Ako doma, Šafárikova 3 v Rožňave do
siete škôl a školských zariadení
Uznesenie MZ bolo písomne oznámené.
- 267/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
m e n u j e
za kronikára mesta Rožňava p. Milenu Kajdovú dňom 1.10.2012
s c h v a ľ u j e
odmenu za vykonanú prácu vo výške 6,70 €/normostran a odmenu vo výške
100 € za vypracovanie konceptu po schválení zápisov príslušným orgánom
**Dohoda o pracovnej činnosti bola podpísaná 28.9.2012
Rok 2012 bude spracovaný do 30.6.2012
Rok 2013 bude spracovaný do 30.6.2014**

- 268/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
vzdanie sa členstva PaedDr. Janky Mičudovej v dozornej rade spoločnosti
Mestské televízne štúdio Rožňava s.r.o.
s ú h l a s í
s menovaním Mgr. Martiny Dudášovej, bytom Rožňava, Edelenyska č.22 za
člena dozornej rady spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava s.r.o.
ž i a d a
zástupcu primátora mesta zvolať valné zhromaždenie spoločnosti do 30 dní od
schválenia uznesenia
**Valné zhromaždenie MTVŠ s.r.o. dňa 5.10.2012 schválilo uvedené
uznesenie. Zástupca primátora v pôsobnosti valného zhromaždenia
vymenoval Mgr. Dudášovú za členku dozornej rady.**
- 269/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
vyhodnotenie hospodárenia Mestského televízneho štúdia s.r.o. v Rožňave za
rok 2011
**Valné zhromaždenie MTVŠ s.r.o. dňa 5.10.2012 schválilo uvedené
uznesenie.**
- 270/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o činnosti Mestskej polície v Rožňave za I. polrok 2012
- - -
- 271/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. mimoriadnu účtovnú závierku spoločnosti 1. Rožňavská a.s., Šafárikova
č.20, za obdobie 1.1.2012 – 31.7.2012
2. vyrovnanie účtovnej straty nasledovne:
prevod účtovnej straty na účet 429
– neuhradená strata minulých rokov vo výške -27 783,- €
Valné zhromaždenie dňa 5.10.2012 schválilo uvedené uznesenie.
- 272/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava za 1. polrok
2012
- - -
- 273/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
správu o výsledku následnej finančnej kontroly činností súvisiacich so správou
mestských bytov vykonávaných príslušným odborom Mestského úradu
v Rožňave
- - -
- 274/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

správu o výsledku následnej finančnej kontroly ZŠ Sama Tomášika , Ulica
zeleného stromu v Rožňave

- - -

275/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o majetku informačnej kancelárie EUROPE DIRECT

- - -