



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 25.10.2012

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Ing. Ernest Rozložník a manželka Lýdia Rozložníková, Čučma č.260 - priamy predaj pozemkov mesta

Predkladá: Darina Repaská prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave A/ s c h v a ľ u j e priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Čučma, diel 3 a 4 novovytvorenej parcely parc.č. KN C 801/9 ostatná plocha o výmere 256 m ² a diel 1 novovytvorenej parcely parc.č. KN C 800/11 ostatná plocha o výmere 35 m ² pre Ing. Ernesta Rozložníka a manželku Lýdiu Rozložníkovú bytom Čučma č.260 za cenu podľa ZP č.90/2012 zo dňa 16.10.2012 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom t.j. za cenu 740.- €, podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky sú pre mesto nepotrebné a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci. u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: prednostka MsÚ T: A/ do 20 dní od schválenia v MZ B/ n e s c h v a ľ u j e
Prerokované : V komisii výstavby dňa 10.10.2012, vo finančnej komisii dňa 18.10.2012	
Vypracoval : Blanka Fábiánová	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali : JUDr. K. Balážová JUDr. E. Mihaliková	

**Ing. Ernest Rozložník a manželka Lýdia Rozložníková, Čučma
č.260
- priamy predaj pozemkov mesta**

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 26.4.2012 uznesením č.119/2012 schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k.ú. Čučma zapísaných na LV č.2385:

časť parciel parc.č.KN E 1301/1,1301/6, 1301/12 o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Ing. Ernesta Rozložníka a manželku bytom Čučma 260 za cenu podľa ZP, podľa § 9a, ods.8.písm e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky sú pre mesto nepotrebné a užívajú ich žiadatelia s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

Žiadateľ predložil geometrický plán na odčlenenie kupovaných pozemkov. Predmetom predaja budú nasledovné pozemky v k.ú. Čučma:

- pozemok, diel 3 a 4 novovytvorenej parcely parc.č.KN C 801/9 ostatná plocha o výmere 256 m²
- pozemok, diel 1 novovytvorenej parcely parc.č.KN C 800/11 ostatná plocha o výmere 35 m²

Hodnota predávaných nehnuteľností podľa znaleckého posudku č.90/2012 zo dňa 16.10.2012 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom je vo výške 740.- €.

Tento materiál predkladáme za účelom konečného schválenia predaja predmetných nehnuteľností pre Ing. Ernesta Rozložníka a manželku, bytom Čučma č.260.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií pri MZ Rožňava na svojom zasadnutí dňa 10.10.2012 odporučila predaj predmetných pozemkov pre Ing. Rozložníka a manželku.



