



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 24.5.2012

K bodu rokovania číslo:

Gabriela Kováčsová, Komenského č.25, Rožňava **- prenájom pozemku mesta**

Predkladá:

Darina Repaská
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave

Prerokované:

V komisii výstavby
dňa 16.5.2012,
v komisii ochrany verejného poriadku
dňa 15.5.2012,
v komisii finančnej
dňa 18.5.2012

Vypracoval :

Blanka Fábiánová

**Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu
na uznesenie vykonal:**

JUDr. K.Balážová
JUDr. E.Mihaliková

Materiál obsahuje:

Dôvodovú správu
Grafickú prílohu

A/ s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č. KN C 2333/1 zast.plocha o výmere 24 m², za účelom zriadenia odstavnej plochy pre osobné motorové vozidlá pre Gabrielu Kováčsovú bytom Komenského č.25, Rožňava, za cenu podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, Rožňava podľa podľa § 9a, ods. 9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a žiadateľka na vlastné náklady vybuduje odstavnú plochu k svojej prevádzke

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní od schválenia MZ

B/ n e s c h v a ľ u j e

Gabriela Kováčsová, Komenského č.25, Rožňava **- prenájom pozemku mesta**

Žiadosťou zo dňa 23.4.2012 požiadala p. Gabriela Kováčsová bytom Komenského 25, Rožňava o prenájom pozemku mesta.

Ide o časť pozemku, parc.č. KN C 2333/1 zast.plocha o výmere cca 24 m² (6 x 4 m). Pozemok sa nachádza na Ul. Akademika Hronca v Rožňave, vedľa areálu Obchodnej akadémie, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

Žiadateľka prevádzkuje kvetinárstvo v budove postavenej na parcele parc.č.KN C 527/3. O prenájom časti parcely vo vlastníctve mesta požiadala z dôvodu zriadenia parkoviska pre svojich zákazníkov, nakoľko nablízku nie je možnosť parkovania.

Prenajatú plochu plánuje v budúcnosti vysypať štrkom.

Komisia ochrany verejného poriadku pri MZ Rožňava na svojom zasadnutí dňa 15.5.2012 **neodporučila** prenájom predmetného pozemku z dôvodu, že pozemok sa nachádza v zákrute

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 16.4.2012 **neodporučila** MZ schváliť prenájom pozemku.

Odôvodnenie: pozemok sa nachádza v zákrute pri cintoríne, je tam výjazd z dvora Obchodnej akadémie – neprehľadný výjazd na ulicu Akademika Hronca od zaparkovaných aut. Pre dve parkovacie miesta by bolo potrebné vyrúbať vzrastlé stromy.



