



# M E S T O   R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 24.5.2012

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

## **Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave**

**Predkladá:**

Darina Repaská  
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo  
v Rožňave

**Prerokované :**

**b e r i e   n a v e d o m i e**

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave

**Kontrolu zákonnosti a správnosti  
návrhu na uznesenie vykonali :**

JUDr. K. Balážová

JUDr. E. Mihaliková

**Vypracovala :**

Helena Šujanská na základe podkladov  
z jednotlivých odborov MsÚ

**Materiál obsahuje:**

Plnenie uznesení r. 2008-2010

Plnenie uznesení r. 2011

Plnenie uznesení r. 2012

## Uznesenia, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2012

- 10/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave  
ukladá  
riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí MZ 15. 12. 2011.  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 30 dní od schválenia  
*Na vypracovanie PD na celkovú rekonštrukciu školy bol uskutočnený prieskum trhu, termín predloženia cenových ponúk bol určený na 3.2.2012. Nakoľko najnižšia platná cenová ponuka, ktorá spĺňala podmienky zadania bola nad 10 000 €, bolo nutné uverejnenie vo Vestníku Úradu pre verejné obstarávanie. VO je zahrnuté v pláne VO MsÚ na tento rok. Verejné obstarávanie je spracované, je potrebné prerokovať s odborom výstavby alebo členom komisie výstavby. Následne je možné realizovať zverejnenie vo vestníku.*
- 17/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
schvaľuje  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4018/5 zast. plocha o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Gabrielu Roxerovú bytom Južná č.14, Rožňava za cenu podľa ZP, podľa § 9a ods.8. písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu zabezpečenia vstupu k svojej nehnuteľnosti s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci  
ukladá  
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní od schválenia  
*Zámer priameho predaja bol zverejnený dňa 1.2.2012. GP a ZP sú vyhotovené. Na základe odporúčania komisie finančnej tento materiál bude prerokovaný až po zriadení vecného bremena na pozemky mesta ( sídl. Juh ) so spol. TEKO-R, nakoľko cez predávaný pozemok prechádza teplovodný kanál.*
- 18/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
schvaľuje  
zriadenie vecného bremena – uloženie vonkajších primárnych teplovodných rozvodov v rámci stavby „Centrálny zdroj tepla na BIOMASU, kotolňa K 108, sídlisko Juh Rožňava“ na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4012/2 zast. plocha o výmere 2708 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 4076 ost. plocha o výmere 678 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 4077 zast. plocha o výmere 337 m<sup>2</sup>, v prospech TEKO-R s.r.o., Páterova 8, Rožňava za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ  
ukladá  
zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

*Uznesenie MZ bolo oznámené dňa 27.2.2012. Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzavretá po vydaní kolaudačného rozhodnutia na uvedenú stavbu a po predložení GP a ZP. Je objednaný geometrický plán na vyznačenie vecného bremena.*

19/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

r u š í

uznesenie MZ č.289/2011 zo dňa 29.09.2011

s c h v a ľ u j e:

odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom pod bytovými domami

Ul. záhradníckej s.č.1788/1 v Rožňave

Ul. budovateľskej v Rožňave, s. č. 648/25

Ul. budovateľskej č. 31, 33, 35 v Rožňave,

Ul. kozmonautov č. 4 v Rožňave, s. č. 1677,

Ul. pionierov č.16 v Rožňave, s. č. 638,

Ul. slnečnej č.15 v Rožňave, s. č. 1660,

Ul. J. Á. Komenského č.17 v Rožňave, s.č.1731,

Ul. záhradníckej č. 2 v Rožňave, s. č. 1657,

Ul. Záhradníckej č. 3 v Rožňave. s.č.1789

Ul. záhradníckej č. 6 v Rožňave, s.č.1659

Ul. Edelényskej č.4, 5 v Rožňave, s. č. 2023,

Ul. Kyjevskej č. 36 v Rožňave, s. č. 1896

*Zrušenie uznesenia bolo zaevidované v evidencii.*

*Žiadateľom o odkúpenie spoluvlastníckych podielov bolo písomne oznámené uznesenie MZ. Zároveň boli jednotliví domoví dôverníci písomne požiadaní, aby k uzavretiu nových kúpnych zmlúv doložili nové žiadosti o odkúpenie spoluvlastníckych podielov podpísané obyvateľmi bytového domu spolu s potvrdením SBD, že sa jedná o prvonadobúdateľov bytu.*

*Predsedia jednotlivých samospráv postupne doručujú na MsÚ podklady na vypracovanie kúpnych zmlúv vrátane potvrdení od SBD.*

38/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

rozpočet mesta na rok 2012 : ako vyrovnaný

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

b/ dodržať čerpanie výdavkov rozpočtu k 31.12.2012 na úrovni 95 %, z toho

k 30.6.2012 do výšky 45%

Termín : ako v texte

*Termín trvá, zmena schválená U MZ č. 72/2012*

c/ prehodnotiť vývoj rozpočtu k 30.6.2012

Termín : ako v texte

*Termín trvá*

e/ pripraviť zoznam prebytočného majetku mesta, ktorý je vhodný na predaj a predložiť ho na schválenie MZ

Termín : marec 2012

*Materiál bol zaradený do programu rokovania MZ 5.4.2012 – pokračovanie 26.4.2012, U MZ 95/2012 bol stiahnutý z rokovania, zaradený je na rokovanie 24.5.2012*

- 39/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
investičný zámer spoločnosti J. P. STAV s. r. o. na výstavbu nových 2 x 32  
b. j. podľa predloženej štúdie na sídlisku DRUŽBA  
*Uznesenie bolo spoločnosti J.P.STAV oznámené listom zo dňa 5.3.2012*
- 40/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
štúdiu uskutočniteľnosti zámeru rekonštrukcie malej vodnej elektrárne v k. ú.  
Nadabula od spoločnosti Energy Green s. r. o. a súčasne  
s c h v a ľ u j e  
predloženú štúdiu podľa alternatívy č. 1  
*Uznesenie bolo spoločnosti Energy Green s.r.o. oznámené listom zo dňa 5.3.2012*
- 41/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Vyhodnotenie plnenia ročnej zmluvy s firmou Brantner Gemer s.r.o Rimavská  
Sobota na rok 2011  
u k l a d á  
v spolupráci s firmou Brantner Gemer s.r.o. Rimavská Sobota  
1. pripraviť návrh na formy zvýšenia separovaného zberu  
2. návrh zníženia tvorby neseparovaného komunálneho odpadu  
3. zvážiť možnosť vybudovania kompostárne  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : máj 2012  
*Plnenie uznesenia je v prílohe č. 1 pripojené*
- 42/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Návrh „Ročnej zmluvy o dielo na rok 2012 pre zber, prepravu a zhodnocovanie  
alebo zneškodňovanie odpadov“ medzi mestom Rožňava a firmou Brantner  
Gemer s. r. o. vo výške 770 005,- €.  
*Ročná zmluva zatiaľ nebola podpísaná.*
- 46/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
nájom pozemkov mesta pre spoločnosť CORPORA AGRO, spol. s r. o.,  
Košická 52, Rožňava na dobu určitú 5 rokov: pozemky (alebo ich časti) v k. ú.  
Rožňava s celkovou výmerou 200 006 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 5716, 3001  
a 4493 uvedené v dôvodovej správe, s nájomným vo výške 23,2357 €/ha/rok  
v príp. ornej pôdy a 16,5970 €/ha/rok v prípade trvalého trávnatého porastu  
s tým, že CORPORA AGRO, spol. s r. o. sa v zmluve zaviazá odkúpiť od  
mesta budovu v k. ú. Rožňava súp. č. 1060 – sklad s výmerou 508 m<sup>2</sup> na  
pozemku reg. „C“ parc. č. 5127 zapísanú na LV č. 6113 za cenu aspoň 6 970,-  
€ a zaplatiť náhradu za užívanie pozemkov bez právneho titulu spätne za 2

roky pred účinnosťou nájomnej zmluvy vo výške zodpovedajúcej výške nájomného

u k l a d á

uzavrieť nájomnú zmluvu

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

*Návrh na zmenu uznesenia bol zaradený do programu rokovania MZ 5.4.2012. U MZ 46/2012 bol stiahnutý z rokovania. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 24.5.2012*

50/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena – uloženie nasledovných inžinierskych sietí : prípojka verejného vodovodu, verejnej kanalizácie, verejného plynovodu a slaboprúdového pripojenia v rámci stavby „Obchodné centrum ARDIS Rožňava“ na pozemku mesta v k. ú. Rožňava parc. č. KN-E 2407 zast. plochy o výmere 18 973 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 4493, v prospech spoločnosti ARDIS a.s., Krížna 13, Žiar nad Hronom, za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní po schválení MZ

*Uznesenie bolo oznámené, návrh zmluvy bol zaslaný na podpis pre ARDIS 1.3.2012. Návrh na zmenu uznesenia je zaradený do programu rokovania MZ 24.5.2012*

52/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Uzatvorenie zmluvy o podmienkach užívania multifunkčnej telocvične medzi mestom Rožňava a Gymnázium Pavla Jozefa Šafárika – Pavol Jozef Šafárik Gymnázium

u k l a d á

1. zabezpečiť podpísanie zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 10 dní

2. spracovať harmonogram využívania multifunkčnej telocvične mestom a podpísať podružné zmluvy s nájomcami tohto zariadenia v čase určenom pre mesto

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 31.3.2012

*Harmonogram využívania telocvične bol spracovaný, zaslaný Gymnáziu P.J.Šafárika. Zmluva o podmienkach užívania telocvične bola riaditeľom podpísaná 16.5.2012. Bod 2 zatiaľ nie je splnený*

53/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta

u k l a d á

predložiť podmienky OVS na predaj reklamného pútača do orgánov mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : máj 2012

*Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 24.5.2012*

54/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

poslanecký návrh p. Ing. Petra Marka na realizáciu opravy – výmeny dlažby horného predpolia sochy Františky Andrássyovej

u k l a d á

vykonať verejné obstarávanie formou prieskumu trhu na realizáciu týchto prác tak, že vybratý zhotoviteľ vypracuje aj zjednodušenú dokumentáciu na výmeru dlažby. (nakoľko pôvodná dlažba je rozmrznutá a nevhodná do vonkajšieho prostredia). Túto výmenu dlažby, druh materiálu budúci zhotoviteľ nechá odsúhlasiť správnym orgánom, ako súčasť zákazky.

- orientačná hodnota výmeny je 990 €
- termín vykonania prác do 15.5.2012
- štátny dohľad bude vykonávať správny orgán

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : 15.3.2012

*V rámci prieskumu trhu boli výzvou oslovení uchádzači na predloženie cenovej ponuky na opravu – výmenu dlažby, ktorí zároveň vypracujú aj zjednodušenú dokumentáciu, typ a druh materiálu nechajú odsúhlasiť KPÚ pracovisko Rožňava. Termín predloženia cenových ponúk bol do 3.4.2012 do 15.00 hod. Nikto nepredložil cenovú ponuku. 20.4.2012, bolo vyhlásené nové VO. Vyhodnotenie súťaže bolo dňa 30.4.2012. Úspešná ponuka bola od firmy J.P.Stav Rožňava /3663,50 €/ Zmluva o dielo zo strany zhotoviteľa bola podpísaná, je na podpise u pána primátora. Termín ukončenia opravy je 30.6.2012.*

59/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

správu o výsledku kontroly hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, ktorý bol prenechaný do správy Technických služieb mesta Rožňava.

u k l a d á

riaditeľovi TS predložiť zoznam všetkých priestorov, ktoré sú prenajaté nie v súlade s platnými zásadami

Zodpovedný : riaditeľ TS

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

*Materiál bol predložený MZ 5.4.2012 – bol stiahnutý z rokovania U MZ 62/2012. Materiál bol následne predložený do príslušných odborných komisií, bude predmetom rokovania MZ 24.5.2012*

62/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiály :

- TS mesta Rožňava – správa o prenájme nebytových priestorov

*ako plnenie U MZ 59/2012*

- 65/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Návrh na zmenu Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní komunálnymi odpadmi a drobným stavebnými odpadmi na území mesta so schválenou zmenou : sobotňajší odvoz odpadu organizovať medzi 13.00 – 14.00 hodinou  
*Materiál – návrh na zrušenie uznesenia – bol zaradený do programu rokovania MZ 26.4.2012, U MZ 112/2012 bol stiahnutý z rokovania Pôvodné VZN bolo podpísané, je zverejnené obvyklým spôsobom.*
- 67/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiál :  
VZN mesta Rožňava o ochrane verejného poriadku – návrh na zmeny a doplnenie  
*Materiál bude predložený na rokovanie MZ v mesiaci jún.*
- 72/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
prijať úsporné opatrenia na zníženie bežných výdavkov mesta na úroveň 40% k 30.6.2012 z celkového rozpočtu mesta, mimo výdavkov krytých dotáciami na prenesené školstvo.  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ihneď  
*Úsporné opatrenia boli spracované, predložené primátorovi mesta a komisii finančnej.*
- 74/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
programový rozpočet mesta Rožňava na roky 2012 - 2014  
u k l a d á  
vyhodnotiť plnenie rozpočtu podľa stavu k 30.6.2012  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte  
*Termín trvá*
- 82/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Plán činnosti 1.Rožňavskej a.s. na rok 2012  
u k l a d á  
predložiť návrh alternatívnych riešení výberu parkovného  
Zodpovedný : riaditeľ 1. Rožňavskej a.s.  
Termín : jún 2012  
*Termín trvá.*
- 83/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e



v spojitosti s Rekonštrukciou námestia Baníkov – západ nasledovný rozsah naviac prác, ktoré boli vylúčené z realizačného projektu a zo zmluvného rozpočtu stavby, ako neoprávnené náklady uhrádzané z fondov EÚ nasledovne:

a) Vecné plnenie ( podľa realizačného projektu schváleného v stavebnom konaní):

- Zriadenie vodovodnej prípojky ku „Kašna 2“ ( 8 bm)
- Zriadenie kanalizačnej prípojky ku „Kašna 2“ ( 5 bm)
- Napojenie povrchových odvodňovacích žľabov cez betónové vpuste (VP) do jednotnej kanalizácie v tých častiach, ktoré súvisia so stavbou „západ“ ( v tom dodávka a montáž vpustí, kanalizačné prípojky (Hauraton) a zemné práce s prísl.)
- Zriadenie kanalizačných prípojok na odvedenie dažďových vôd zo striech domov do najbližšej jednotnej kanalizácie podľa realizačného projektu
- Zriadenie vodovodných prípojok k nadzemným požiarnym hydrantom H8 a H9 podľa realizačnej dokumentácie ( pozn.: výmena podzemných hydrantov za nadzemné je uzákonené a povinné podľa Vyhlášky MV č.699/2004, tieto nové hydranty sú už v spevnených plochách)

b) Zmluvné plnenie

- Medzi zmluvnými stranami sa uzavrie Dodatok k zmluve ZoD 25/2011-03 o vecnom plnení, ktoré bude následne ocenené na základe skutočného výkazu výmer so zmluvnými cenami alebo pokiaľ tieto zmluva pre iný charakter prác neobsahuje, tak cenníkovými cenami z cenníka Cenekon platným celoštátne. Úhrada týchto skutočne vykonaných naviac prác sa vykoná na základe oceneného výkazu výmer a faktúry, potvrdeného stavebným dozorm rekonštrukčných prác.

c) Náväznosť na odsúhlasený rozpočet mesta na rok 2012

- Po takto vypočítanej hodnote naviac prác sa tento finančný objem premietne do mestského rozpočtu formou zmeny rozpočtu na rok 2012 na najbližšom možnom zasadnutí MZ.

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

*Finančné plnenie naviac prác bude zahrnuté do najbližšej zmeny rozpočtu na r. 2012 až po reálnom vyčíslení zhotoviteľom a odsúhlasení tejto sumy stavebným dozorm.*

85/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom objektu „Distribučná sieť – rozvod plynu, vrátane pripojovacieho plynovodu“ s opciou na kúpu na 5 rokov v lokalite IBV za Tehelňou (zámoček) spoločnosti SPP - distribúcia a. s. na pozemkoch mesta parc. č. KN-C 1936/25 a 1936/27

u k l a d á

uzavrieť Zmluvu o prenájme distribučnej siete plynu so spoločnosťou SPP a. s. Bratislava v lokalite IBV za Tehelňou (zámoček) na pozemkoch uvedených parcelných čísiel.

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia MZ



*Dňa 18. 4. 2012 bola odovzdaná v Poprade kompletná dokumentácia vyžiadaná spoločnosťou SPP – distribúcia a. s., Regionálne Centrum – Východ, Kežmarská 9, Poprad pre uzavretie Zmluvy o prenájme distribučnej siete v uvedenej lokalite. Tá bude SPP - distribúcia a. s., RC – Východ, Poprad odovzdaná oddeleniu SPP – distribúcia a. s. Bratislava, ktorá mestu Rožňava zašle návrh zmluvy.*

*Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 24.5.2012*

89/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely č.1969/98 zast. plocha o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Margitu Majtányiovú, bytom Zakarpatská č.1, Rožňava, za cenu podľa ZP, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky, s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku a objednať GP a ZP

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia MZ

*Zámer priameho predaja pozemku bol zverejnený obvyklým spôsobom dňa 14.4.2012, je objednaný geometrický plán.*

91/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemku

1. parc. KN „C“ parc. č. 4037/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 427 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. Edelényskej č. 34, 36 v Rožňave

2. parc. KN „C“ parc. č. 4083, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 343 m<sup>2</sup>, k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001 pod bytovým domom na Ul. Zakarpatskej č. 12, 14 v Rožňave

3. parc. KN „C“ parc. č. 4091, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 383 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. Kyjevskej č.3 v Rožňave

za cenu 0,10 €/m<sup>2</sup> stanovenú podľa § 17 ods.2 písm.d/ Vyhl. MF SR č.465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD,

pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške 5,00 €/m<sup>2</sup>, ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení príslušného potvrdenia od SBD,

ako aj odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom vo vlastníctve mesta Rožňava pod bytovými domami pre ďalších vlastníkov bytov.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 120 dní od schválenia MZ

*Žiadateľom o odkúpenie spoluvlastníckych podielov bolo dňa 17.04.2012 písomne oznámené U MZ zo dňa 5.04.2012. Úloha je v termíne a je sledovaná.*

#### **Zo dňa 26.4.2012 – pokračovanie MZ z 5.4.2012**

- 95/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiál :  
Návrh na rozšírenie zoznamu prebytočného majetku mesta vhodného na predaj  
*Zaradený do programu rokovania MZ 24.5.2012*
- 96/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Lokálnu stratégiu komplexného prístupu marginalizovaných rómskych komunít v meste Rožňava na roky 2012 -2016  
*Materiál je zverejnený na internetovej stránke mesta v sekcii Stratégia mesta*
- 97/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Rodičovskému združeniu pri Gymnázii P.J.Šafárika v Rožňave dotáciu vo výške 300 € pre účastníkov súťaže Genius Olympiad 2012 z položky koncepcia detí a mládeže a podpora talentovanej mládeže  
*Dohoda o poskytnutí dotácie je pripravená na podpis príjemcovi dotácie.*
- 98/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
bezplatné poskytnutie priestorov Kongresovej sály Gemerskému osvetovému stredisku v Rožňave a Domu Matice slovenskej v Rožňave dňa 13.4.2012 pri príležitosti organizovania folklórnej hudobnej prehliadky  
*Mesto bolo spoluorganizátorom uvedenej akcie čo bolo propagované na pozvánkach a na pútačoch*
- 99/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
Správu o činnosti Mestskej polície v Rožňave za rok 2011  
- - -
- 100/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiály :
  - Doplnková správa o priebehu verejného obstarávania pre stavbu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice“

- Správu o výsledku následnej finančnej kontroly verejného obstarávania na Mestskom úrade v Rožňave podľa platnej smernice o verejnom obstarávaní schválenej MZ dňa 27.6.2011
- Správu o využívaní tzv. „primátorského apartmánu“ v Turistickej ubytovni v Rožňave v priebehu roku 2011
- Správu o výsledku kontroly čerpania výdavkov na opatrovateľskú službu v rokoch 2010 – 2011
- Správu o pridelovaní služobných mobilných telefónov na Mestskom úrade v Rožňave

s tým, že budú predložené na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva

*Materiály sú zaradené do programu rokovania MZ 24.5.2012*

- 101/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
o d v o l á v a  
na základe oznámenia o vzdaní sa členstva v komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku p. Igora Slavkaya  
v o l í  
za člena komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku p. Ing. Vojtecha Malatinského  
*Uznesenie bolo realizované.*
- 102/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
plat primátora mesta Rožňava p. MUDr. Vladislava Laciaka podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov vo výške 1 989 € s účinnosťou od 1.1.2012  
*Uznesenie bolo realizované.*
- 103/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
v súlade s § 18 c zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov plat hlavnej kontrolórke mesta p. JUDr. Kataríne Balážovej vo výške 1 541 € s účinnosťou od 1.1.2012  
*Uznesenie bolo realizované.*
- 104/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
odmenu zástupcovi primátora mesta p. Pavlovi Burdigovi za I. štvrťrok 2012 vo výške 900 €  
*Uznesenie bolo realizované.*
- 105/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
hlavnej kontrolórke mesta preveriť :  
1. plnenie Mandátnej zmluvy uzavretej s JUDr. Hedvigou Gallovou na vymáhanie pohľadávok za rok 2011  
2. verejné obstarávanie týkajúce sa projektu „Revitalizácia krajiny“  
- Zmluva o dielo 140/2012 uzavretá s firmou Stentor s.r.o. Bratislava a súvisiace faktúry a objednávky

3. dodávku výpočtovej techniky  
dodávku klimatizácie  
pre Mestský úrad v Rožňave /objednávky, faktúry/
4. či predmetom Zmluvy o dielo na Rekonštrukciu Námestia baníkov  
a Šafárikovej ulice v Rožňave je povinnosť projektanta zúčastňovať sa na  
kontrolných dňoch

Zodpovedná : hlavná kontrolórka mesta

Termín : 1,2,3 – jún 2012

4 – 18. týždeň

*Materiály sú zaradené do programu rokovania MZ 24.5.2012 mimo  
preverenia dodávky výpočtovej techniky*

## **Zo dňa 26.4.2012**

- 106/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
z a r a ď u j e  
do programu rokovania materiály :
- Turistické informačné centrum Rožňava – návrh splátkového kalendára  
príspevku na rok 2012  
*U MZ 116/2012*
  - CELLTEX Hygiene s.r.o., Moyzesova 57, Ivánka pri Dunaji – zriadenie  
vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta  
*U MZ 117/2012*
- s ť a h u j e  
z rokovania materiál :
- Poslanecký návrh Ing. Petra Marka – realizácia úprav priestoru pred  
garážami na Záhradníckej ulici č. 4 - 6
- 107/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
správu o plnení uznesení MZ  
- - -
- 108/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia mesta, ktorým sa stanovujú  
zásady pridelovania bytov vo vlastníctve mesta Rožňava podľa odporúčania  
komisie a stanoviska odboru právneho a správy majetku mesta  
*VZN nadobudne účinnosť dňom 26.5.2012*
- 109/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Rožňava o určení postupu a podmienok  
pri poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby v meste  
Rožňava  
*VZN nadobudne účinnosť dňom 1.7.2012*
- 110/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Smernicu, ktorou sa upravuje odchyt túlavých zvierat a likvidácia uhynutých zvierat na území mesta Rožňava” podľa predloženého návrhu so schválenou zmenou čl. 6 :

- poplatok za odchyt zvierat’a je vo výške 10 €
- poplatok sa zaplatí do pokladne mestského úradu

u k l a d á

poslať schválenú smernicu všetkým dotknutým subjektom

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 14 dní od schválenia

*Smernica bola dňa 10.5.2012 doručená MP, TS, OZ „Život je pes“ a Regionálnej veterinárnej a potravinovej správe*

111/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Dodatok č.1 k Smernici o verejnom obstarávaní pre zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami v podmienkach verejného obstarávateľa Mesta Rožňava podľa uznesenia MZ – podľa návrhu komisie finančnej so schválenou zmenou čl. V bodu 3.5. ...komunikácia bude prebiehať písomne, elektronicky

*Smernica bola podpísaná.*

112/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál :

Návrh na zmenu uznesenia MZ č. 65/2012 o schválenej zmene VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta s vypustením textu „sobotňajší odvoz odpadu organizovať medzi 13.00 – 14.00 hodinou“ a s doplnením § 6 ods. 6 podľa návrhu predkladateľa

*VZN schválené 5.4.2012 bolo podpísané a zverejnené dňom 17.5.2012*

113/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prerozdelenie finančnej dotácie vo výške 60 000 € športovým klubom, mládežníckym, kultúrnym a spoločenským organizáciám podľa návrhu Komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu MZ v Rožňave

*Sú pripravené dohody o poskytovaní dotácie na podpis príjemcom dotácií. Pribežne sa podpisujú, evidujú a zverejňujú na internetovej stránke mesta.*

114/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zámer priameho prenájmu plynárenského zariadenia „STL plynovod PE d 110 – 651,69 m, d 90 – 95,67 m, d 63 – 29,03 m, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR . 138/1991 Zb. o majetku obcí – s ročnou výškou nájomného 1.- € pre SPP distribúcia, Mlynské nivy 44/b, Bratislava z dôvodu hodného osobitného zreteľa ktorým je skutočnosť, že mesto nemá oprávnenie na prevádzkovanie takéhoto zariadenia so schválenou úpravou čl. III.1 druhej vety : „výška nájomného sa zmení ak dôjde k pripojeniu nového odberateľa“

u k l a d á

zverejniť zámer na úradnej tabuli a webovej stránke mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 15 dní po schválení MZ  
*Zámer bol zverejnený dňom 9.5.2012*

- 115/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiál :  
Návrh zmluvy o údržbe a opravách plynárenského zariadenia v lokalite  
„Priemyselná zóna v Rožňave“  
*Materiál bude predložený na rokovanie po podpísaní nájomnej zmluvy.*
- 116/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
návrh splátkového kalendára príspevku pre Turistické informačné centrum  
Rožňava na rok 2012  
*Uznesenie bolo odovzdané TIC a odboru finančnému, miestnych daní  
a poplatkov na realizáciu.*
- 117/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zriadenie vecného bremena na vybudovanie, užívanie a prevádzkovanie  
výrobného areálu v „Priemyselnej zóne“ a uloženie prípojok inžinierskych  
sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava parc. č. KN-C 4400/3  
zast. plochy s výmerou 24660 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 3001, v k. ú. Nadabula  
parc. č. KN-C 583/2 zast. plochy s výmerou 10 954 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 201  
a parc. č. KN-C 606/1 zast. plochy s výmerou 11631 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 201  
v prospech spoločnosti CELLTEX Hygiene s. r. o., Moyzesova 57, Ivánka pri  
Dunaji, bezodplatne s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného  
bremena bude znášať oprávnený z vecného bremena  
u k l a d á  
zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní po schválení MZ  
*Uznesenie bolo splnené, zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného  
bremena bola podpísaná dňa 9.5.2012*
- 118/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
priamy predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN-C  
1943/90 zast. plocha o výmere 28 m<sup>2</sup> a parcely parc. č. KN-C 1943/91 zast.  
plocha o výmere 28 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 3001 po nadobudnutí  
právoplatnosti územného rozhodnutia na výstavbu dvoch garáží, pre Ing.  
Štefana Adamka, bytom Šafárikova 121, Rožňava, podľa § 9a) ods. 5 zák. č.  
138/1991 Zb. za celkovú kúpnu cenu vo výške 2 043,80 €  
u k l a d á  
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia  
*Uznesenie bolo žiadateľovi oznámené 3.5.2012, kúpna zmluva bude uzavretá  
po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia na výstavbu garáží*

- 119/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k. ú. Čučma,  
zapísaných na LV č.2385:  
1.,  
časť parciel parc. č. KN E 1301/1, 1301/6, 131/12 o výmere upresnenej  
geometrickým plánom pre Ing. Ernesta Rozložníka a manželku, bytom Čučma  
č.260  
2.,  
časť parciel, parc. č. KN E 1301/1, 1301/6,1301/12 a 1301/11 o výmere  
upresnenej geometrickým plánom pre Obec Čučma  
za cenu podľa ZP, podľa §9a, ods. 8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že  
pozemky sú pre mesto nepotrebné a užívajú ich žiadatelia s tým, že všetky  
náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci  
u k l a d á  
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov a objednať GP a  
ZP  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní po predložení ZP  
*Zámer priameho predaja pozemkov je zverejnený obvyklým spôsobom od  
9.5.2012, objednaný je geometrický plán*
- 120/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava,  
časť parcely parc. č. KN-E 2407 zast. plochy o výmere 300 m<sup>2</sup>, zapísanej na  
LV č. 4493 pre spoločnosť ARDIS a.s., Krížna 13, Žiar nad Hronom, za  
symbolickú cenu vo výške 1 € počas celého trvania nájomného vzťahu, podľa  
§ 9a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o zhodnotenie  
majetku mesta  
u k l a d á  
zabezpečiť zverejnenie zámeru  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 15 dní po schválení MZ  
*Návrh na doplnenie uznesenia je zaradený do programu rokovania MZ  
24.5.2012*
- 121/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemku parc. KN „C“ parc. č.  
875/262, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 398 m<sup>2</sup>  
zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. Sama  
Czabána č. 6 v Rožňave za cenu **0,10 €/m<sup>2</sup>** stanovenú podľa § 17 ods.2 písm.  
d/ Vyhl. MF SR č.465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých  
porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov  
a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami  
bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho  
dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného  
vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD, pre žiadateľov,  
ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu



k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške **5,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení príslušného potvrdenia od SBD, ako aj odpredaj ďalších spoluvlastníckych podielov k pozemkom vo vlastníctve mesta Rožňava pod inými bytovými domami pre ďalších vlastníkov bytov v Rožňave.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 120 dní po schválení v MZ

*Pripravujú sa podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy. Úloha je v termíne plnenia.*

- 122/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmenu uznesenia MZ č. 44/2012 zo dňa 23.2.2012 v zmysle z rokovania zo dňa 22.3.2012  
u k l a d á  
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta príp. vypracovanie GP  
Zodpovedný : prednostka MsÚ  
Termín : do 20 dní po schválení MZ  
*Zámer priameho predaja bol zverejnený dňom 9.5.2012*
- 123/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e p r i j a l o    u z n e s e n i e  
k materiálu :  
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského č. 50, Košice – žiadosť o zmenu uznesenia MZ č. 44/2011 zo dňa 23.2.2011  
*Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 24.5.2012*
- 124/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e p r i j a l o    u z n e s e n i e  
k materiálu :  
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského č. 50, Košice - zriadenie vecného bremena na pozemok mesta  
*Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 24.5.2012*
- 125/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a   v e d o m i e  
prehľad daňových pohľadávok vymáhaných, súdnymi exekútormi za obdobie rokov 2010 – 2012  
- - -
- 126/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í  
s vymenovaním p. Gabriela Borzyho za konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s. r. o. po vysporiadaní zákazu konkurencie konateľa s.r.o.  
*Valná hromada sa zatiaľ nekonala, konateľ ešte nebol vymenovaný.*

## Plnenie uznesenia MZ č. 41/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave dňa 23. 02. 2012 vzalo na vedomie „Vyhodnotenie plnenia ročnej zmluvy s firmou Brantner Gemer s. r. o. Rimavská Sobota na rok 2011“ a uložilo v spolupráci s firmou Brantner Gemer s. r. o. Rimavská Sobota nasledovné úlohy:

1. *pripraviť návrh na formy zvýšenia separovaného odpadu*
2. *návrh zníženia tvorby neseparovaného komunálneho odpadu*
3. *zvážiť možnosť vybudovania kompostárne*

### **V nadväznosti na uvedené úlohy predkladáme nasledovné návrhy:**

- optimalizovať veľkosti a počty zberných nádob u právnických a fyzických osôb oprávnených na podnikanie s cieľom minimalizovať počet vývozov málo zaplnených zberných nádob;
- zamerať sa na kontrolu produkcie zmesového komunálneho odpadu u podnikateľov zapojených do množstvomového zberu;
- zamerať sa na intenzifikáciu zberu kovov, viacvrstvových obalov, pneumatík, nebezpečných odpadov, objemných odpadov a biologicky rozložiteľných odpadov počas vegetačného obdobia;
- pravidelne organizovať zber konárov a ostatného biologicky rozložiteľného odpadu zo zelene od rodinných domov;
- dôslednejšie kontrolovať okolnosti tvorby drobného stavebného odpadu, ako aj poskytovania zberných nádob na drobný stavebný odpad;
- vykonávať kontroly zanášania zberných nádob na zmesový komunálny odpad iným ako komunálnym odpadom a zdokumentované porušenia zákona o odpadoch odstúpiť na obvodný úrad v Rožňave;
- informačno-propagačná kampaň zameraná na separovaný zber, domáce kompostovanie a predchádzanie vzniku odpadov;
- najmenej 1-krát ročne vydávať a distribuovať informačné materiály právnickým a fyzickým osobám na území mesta (*brožúry, letáky, plagáty*) s cieľom podporiť zvýšenie ekologického povedomia a disciplíny obyvateľstva pri nakladaní s komunálnym odpadom, jeho separácii a k celkovej ochrane životného prostredia;
- osobný príklad – zaviesť separovaný zber na mestskom úrade (*min. papier a plasty*);
- spropagovať zberový dvor na Štítnickej ulici v Rožňave;
- vytvoriť na internetovej stránke mesta kompletnú sekciu týkajúcu sa odpadového hospodárstva mesta, pravidelne zverejňovať vývoj zberu separovaného odpadu, zároveň na tento účel využiť Infotext KID;
- v prípade separovaného zberu zabezpečiť primeranú donáškovú vzdialenosť pre obyvateľstvo (*ideálne do 30-50 metrov od bytového domu*);
- v prípade väčšieho množstva vytriedených zložiek zabezpečiť odobratie týchto surovín aj mimo zberného kalendára;
- optimalizácia frekvencie vývozu najmä plastov počas letných mesiacov.

V súvislosti s myšlienkou vybudovania kompostárne predložíme na júnové zasadnutie mestského zastupiteľstva písomné stanovisko firmy Brantner Gemer, s. r. o. Rimavská Sobota, ako aj obvodného úradu životného prostredia.

**Stanovisko Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia:**

Komisia odporúča MZ schváliť vyhodnotenie uznesenia MZ č. 41/2011.

**Stanovisko Komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky:**

Komisia vzala predložený materiál na vedomie s nasledovnými pripomienkami:

- možnosť zriadenia zelenej infolinky;
- edukačné aktivity v rámci materských a základných škôl;
- povinnosť samosprávy zaviesť stratégiu obmedzovania ukladania biologicky rozložiteľného odpadu a skládky odpadov – stratégia MŽPSR.

## Uznesenia od ustanovujúceho zasadnutia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2011

- 51/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie správu u o technickom stave budovy Mestského úradu v Rožňave, uložilo spracovať štúdiu za účelom riešenia presťahovania mestského úradu do priestorov radnice v termíne do 30.04.2011  
*Komisia výstavby odporúča a navrhuje vypísať lokálny program, ktorý by záväzne preukázal, či presťahovanie MsÚ do priestorov radnice je alebo nie je možné.*
- 130/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie Monitoring plnenia PHSaR za obdobie 06-12/2010 a uložilo aktualizovať program do konca júna 2011  
*Aktualizácia PHSaR bola na základe odporúčaní komisií spracovaná. Na základe predbežného harmonogramu výziev na rok 2012 boli doplnené aktivity tak, aby mesto malo možnosť žiadať o NFP z ROP a OP Životné prostredie. Materiál bude predmetom rokovania Monitorovacieho výboru, ktorý bude zvolaný v máji 2012. Následne bude materiál predložený na rokovanie MZ.*
- 134/2011 Uznesením MZ schválilo zámer mesta vybudovať nové bytové domy s nájomnými bytmi, uložilo objednať vypracovanie štúdie  
*Štúdia nájomných bytov – ďalších 2 x 30 b.j. bola na mestský úrad doručená v mesiaci jún 2011. Štúdia bola predložená na decembrovom zasadnutí komisie výstavby. Z dôvodu problémov v príjmoch mesta komisia odporúča odsunúť ďalšiu prípravu o jeden rok. Investičný zámer spol. J. P. STAV s. r. o. o výstavbu nových nájomných bytov 2 x 32 b. j. na sídlisku DRUŽBA bol schválený U MZ č. 39/2012. Uznesenie bolo s.r.o. oznámené 5.3.2012.*
- 136/2011 Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave  
*Mesto požiadalo štát o prevod pozemkov na výstavbu chodníka. V prípade nesúhlasu štátu, mesto sa pokúsi pozemky odkúpiť za symbolickú cenu, resp. bude rokovať o možnosti zámeny pozemkov. Slovenská správa ciest Bratislava, Investičná výstavba a správa ciest Košice doručila na mestský úrad stanovisko k bezodplatnému prevodu. Na základe tohto listu odbor právny a správy majetku požiadaval Slovenskú správu ciest Bratislava listom zo dňa 25.10.2011 o delimitáciu pozemkov a Ul. košickej v Rožňave. 19.4.2012 bola zaslaná urgencia.*
- 184/2011 Uznesením MZ schválilo finančné prostriedky na osadenie bleskozvodu na ZŠ Fábryho a uložilo vypísať verejnú súťaž s podmienkou oslovenia 6 uchádzačov  
*V mesiaci september prebehlo vyhodnotenie verejnej súťaže na osadenie bleskozvodu, verejná súťaž bola zrušená. Bola vystavená a doručená nová objednávka projektantovi na vypracovanie PD osadenia bleskozvodu podľa novej STN, ktorý riešil aj pôvodnú PD pre rekonštrukciu ZŠ Z. Fábryho. PD pre rekonštrukciu bleskozvodu bola doručená na MsÚ v mesiaci december 2011. Vyhodnotenie novej súťaže sa uskutočnilo 21.3.2012 – ani jeden z 3 oslovených záujemcov nesplnil požiadavky verejného obstarávania v súlade s výzvou o vyhlásení VO a súťažnými podkladmi. Použitý postup zadania*

*zákazky sa zrušil. Dňa 10.04.2012 bola vyhlásená nová súťaž., termín doručenia podkladov od uchádzačov bol určený do 30.04.2012. VO bolo ukončené 2.5.2012, úspešná ponuka bola od firmy Ivan Drozdy BLESKOZVODY, Spišská Nová Vec / 12 220,47 € s DPH/*

- 205/2011 Uznesením MZ schválilo uzatvorenie zmluvy o poskytovaní právnych služieb s JUDr. Jánom Čarnogurským, uložilo
- udeliť splnomocnenie na podanie žaloby a právne zastupovanie mesta proti rozhodnutiu Úradu pre verejné obstarávanie o uložení pokuty
- Uznesenie splnené.*
- pravidelne informovať poslancov MZ o vývoji tejto kauzy na každom zasadnutí MZ
- Zaradené do programu rokovania MZ*
- náklady na právne zastupovanie v súdnom spore zosobniť štatutárnemu zástupcovi mesta, alebo zodpovedným osobám podľa zákonných predpisov a v prípade neúspechu súdneho sporu zosobniť pokutu štatutárnemu zástupcovi mesta, alebo zodpovedným osobám podľa zákonných predpisov
- 211/2011 Uznesením MZ schválilo
- vypracovanie Komunitného plánu soc. služieb vo vlastnej réžii, v termíne od 08/2011 – 03/2012, schválilo koordinátorov projektu, riadiacu skupinu a predbežné náklady na vypracovanie komunitného plánu
- Pracovné skupiny KPSS ukončili prácu na Projekte KPSS k 31.03.2012. Kompletný návrh materiálu KPSS bol predmetom rokovania odborných komisií pri MZ v mesiaci apríl 2012. Následne návrh KPSS bol predmetom verejnej diskusie s občanmi. Rozpočet projektu bol dodržaný. Informácie o stave a priebehu projektu sú zverejňované na webovej stránke mesta v osobitnom priečinku.*
- V období od 9.5.2012 do 24.5.2012 prebiehalo pripomienkové konanie, dňa 15.5.2012 sa uskutočnila verejná diskusia s občanmi.*
- Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 24.5.2012.*
- 224/2011 Uznesením MZ uložilo :
- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku v okolí bytových domov
- 236/2011 Uznesením MZ uložilo rokovať so správcom vodovodu VVS a.s. o prekládke vodovodu v k.ú. Nadabula
- Rokovanie s VVS a.s. sa uskutočnilo v mesiaci júl 2011, výsledkom bolo, že VVS a.s. ako správca verejného vodovodu neplánuje v blízkej budúcnosti prekládku, nakoľko to nemá zahrnuté vo svojich investíciách. Navrhuje, aby si prekládku financovali na vlastné náklady vlastníci pozemkov. VVS ju nemá zaradenú do svojich investícií z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov*

- 237/2011 Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava  
*Uznesenie MZ bolo 25.7.2011 oznámené predkladateľovi investičného zámeru.*
- 264/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
o d p o r ú č a  
zvážiť zmenu právnej formy Technických služieb mesta a prerokovať v Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku  
- - -
- 271/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov a ciest nasledovne :  
1. chodník nad ZŠ Akademika J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodníku  
2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu  
3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska  
4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až po koniec zástavby rodinných domov  
1. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici  
6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici  
7. chodník MŠ Kyjevská  
u k l a d á  
1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných možností mesta  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte  
*Boli oslovení projektanti, na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste.*  
*č. 1 a 2 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na mestský úrad dňa 30.11.2011.*  
*č. 3 – 4 – zatiaľ neriešené*  
*č. 5 – samostatné uznesenie MZ 274/2011*  
*č. 6 – samostatné uznesenie MZ 337/2011*  
*č. 7 – samostatné uznesenie MZ 216/2011, 441/2011*
- 275/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
rozšírenie jazdného pruhu pre parkovanie motorových vozidiel na Okružnej ulici v Rožňave  
u k l a d á  
vypísať verejnú súťaž na zhotoviteľa.  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín: do 31. 10. 2011



*Dňa 20.10.2011 bola do vestníka úradu pre VO zaslaná výzva na predloženie ponuky na podprahovú zákazku – Rozšírenie jazdného pruhu na Okružnej ulici 14. až 20 v Rožňave, ktorá bola vo vestníku zverejnená dňa 22.10.2011. Následne po zverejnení sa výzva zaslala 3 uchádzačom. Ďalší uchádzači si mohli súťažné podklady vyžiadať do 02.11.2011 do 11.30. hod. Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 16.11.2011 o 11.30. hod.. Ponuky doručili 5 uchádzači. Dňa 16.11.2011 o 16.30. hod sa uskutočnilo otváranie ponúk. Vyhodnotenie ponúk sa uskutočnilo v mesiaci november 2011. Najnižšiu cenu uviedla firma Inžinierske stavby Košice a.s. Zmluva o dielo na predmet zákazky bola podpísaná v lehote viazanosti ponúk dňa 29.03.2012. Momentálne prebieha VO na výkon stavebného dozoru. Lehota na predkladanie ponúk je do 31.5.2012.*

276/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

2. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 31.12.2011

*V mesiaci december 2011 bola doručená objednávka projektantovi zaoberajúceho sa touto problematikou – Ing. Bachňák. Štúdia je spracovaná a bola dodaná na MsÚ v mesiaci február 2012, predložená komisii výstavby v mesiaci marec. Komisia zoberala na vedomie návrh na odvedenie spodných a povrchových vôd a zároveň odporúča odboru výstavby pokračovať v príprave jednostupňového projektu, vrátane dokladov a následne pokračovať v stavebnom konaní. Po spracovaní rozpočtu stavby tieto náklady je treba zahrnúť do rozpočtu mesta. Na úrovni prednostky mestského úradu bolo vyvolané pracovné rokovanie s riaditeľom VVS a.s. Na základe uvedeného stretnutia bol doručený list na generálne riaditeľstvo VVS a.s. Košice k vyjadreniu uloženia potrubia na odvodnenie banských vôd do výkopov, kde momentálne zhotoviteľ ARPROG s.r.o. vykonáva práce súvisiace s odkanalizovaním m.č. Nadabula. Vypracovaná štúdia totiž uvažuje s uložením potrubia na odvodnenie týchto vôd do výkopov, kde sa má nachádzať aj kanalizačné potrubie pre odkanalizovanie m.č. Nadabula, aby sa ušetrili náklady spojené s výkopovými prácami. Tento súhlas však mesto musí prerokovať s VVS a.s. Košice, keďže oni boli žiadatelia o financie z EÚ zdrojov. Odpoveď zatiaľ mesto nemá.*

298/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

v rámci stavby „Polyfunkčný objekt Rožňava“ na pozemok mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN-C 79/22 zast. plocha o výmere 833 m<sup>2</sup> zriadenie vecného bremena

- uloženie pripojovacieho plynovodu STL, v prospech SPP Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava

- uloženie kanalizačnej prípojky v prospech ROVEN Rožňava s.r.o. Betliarska cesta 4,

za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ

u k l a d á



zabezpečiť vyhotovenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia MZ

*Uznesenie bolo oznámené 10.10.2011, návrh zmluvy o zriadení vecného bremena pre SPP Distribúcia a.s. a Roven Rožňava s.r.o. bol zaslaný elektronickou poštou. zatiaľ zmluvy neboli mestu vrátené.*

*Na stavbu je vydané právoplatné stavebné povolenie – zmluva o zriadení vecného bremena bude uzavretá po vydaní kolaudačného rozhodnutia.*

300/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena spočívajúcim v strpení inžinierskych sietí – plynová, vodovodná a kanalizačná prípojka ( vrátane tlakovej automatickej čerpacej stanice ) súvisiacich so stavbou „ Obytná zóna pod Gombášom Rožňava“ na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN-E 2153/1 orná pôda o výmere 317 m<sup>2</sup>, .KN-E 2397/1 zast. plocha o výmere 19 877 m<sup>2</sup>, KN-C 7624 trvalý trávny porast o výmere 14 885 m<sup>2</sup>, KN-C 7625 orná pôda o výmere 7365 m<sup>2</sup>, KN-C 1861/289 zast. plocha o výmere 4842 m<sup>2</sup> a KN-C 4096 zast. plocha o výmere 27 885 m<sup>2</sup> v prospech DAVID TRADE s.r.o., Jazerná 1, Košice za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ

u k l a d á

zabezpečiť vyhotovenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena

Zodpovedný : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia MZ

*Uznesenie bolo oznámené 10.10.2011, zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená po zmene ÚPN mesta a po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia na uvedenú stavbu.*

326/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:

zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:

vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084

kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1

v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084

elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,

telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

v prospech Slovak Telekom a.s.

plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084

v prospech SPP distribučná a.s.

vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294  
vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294  
napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č. KN-C 4101/2 a 1861/294

vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084

v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so správcami sietí

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

*Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný 24.10.2011. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. Vsl. distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská vodárenská spoločnosť ako Slovak Telekom oznámili, že nie je dôvod na uzavretie zmluvy, nakoľko nebudú správcami ani vlastníkom sietí. SPP distribúcia zatiaľ zmluvu nepodpísala. .*

337/2001 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

poslanecký návrh p. Ing. Petra Marka na riešenie realizácie povrchových úprav komunikácie na Železničnej ulici

*Dňa 18. 10. 2011 bola Útvaru dopravného inžinierstva Košice s. r. o. doručená objednávka pre vypracovanie PD na rekonštrukciu Železničnej ulice. PD na rekonštrukcie Železničnej ul. bola na MsÚ doručená dňa 20. 12. 2011. Cena diela podľa rozpočtu, ktorý je súčasťou PD stavby je 107 237 € s DPH. Rekonštrukcia ulice je zahrnutá do návrhu rozpočtu mesta na r. 2012 v kapitálových výdavkoch, ako aj do zoznamu poradia dôležitostí opráv a rekonštrukcií chodníkov a ciest v meste.*

343/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú Rožňava, parc. č. KN-C 5011/39 trvalý trávny porast o výmere 92 m<sup>2</sup> za cenu 20.- €/m<sup>2</sup> pre Roberta Kseňáka, bytom Gemerská č.21, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok je oplotený a všetci vlastníci rodinných domov na uvedenej ulici už majú odkúpené pozemky za svojimi domami

u k l a d á

zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 10 dní po schválení

*Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené osobne dňa 3.11.2011. Kúpna zmluva zo strany mesta bola podpísaná dňa 10.11.2012. Kupujúci bol viackrát vyzvaný k podpísaniu KZ.*

378/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o následnej kontrole plnenia prijatých opatrení ku dňu ukončenia pracovného pomeru s konateľkou MTVŠ s.r.o. s tým, že sa doplní bod 9 zo

zoznamu „odstránené nedostatky“ do zoznamu „pretrvávajúce nedostatky“  
s textom : prijať opatrenia na vymáhanie pohľadávok a zapracuje do bodu 4  
u k l a d á

odstrániť nedostatky uvedené v bodoch 1 – 4

Zodpovedný : konateľ MTVŠ s.r.o.

Termín : 31.12.2011

387/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:  
s c h v a ľ u j e  
zmenu a doplnenie VZN mesta Rožňava o správe a prevádzkovaní pohrebísk  
na území mesta Rožňava podľa predloženého návrhu  
u k l a d á

2. pripraviť návrh na riešenie ďalších pohrebísk na území mesta Rožňava

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : 30.6.2012

*Termín trvá.*

399/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
návrh Zmluvy o dielo pre rekonštrukciu strechy tribúny na futbalovom štadióne  
v Rožňave  
u k l a d á

zabezpečiť podpis zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín: do 20 dní od schválenia

*Zmluva o dielo bola víťaznou firmou MOLDA – Nové Zámky podpísaná dňa 28.11.2011. Odovzdanie staveniska sa uskutočnilo 2.12.2011. K realizácii prác sa pristúpilo začiatkom mesiaca marec 2012. V súčasnosti sú na stavbe narovnané vyosené (krivé) stĺpy a tiež sú odrezané pokrivené konzoly podopierajúce bývalý vodorovný trám, o ktorý bola strecha upevnená. Konzoly boli privarené na zvislé stĺpy strechy tribúny, ktoré bolo potrebné odrezať. Momentálne sú uložené na stĺpoch oceľové väzníky, ako nosná časť strechy. Na tieto sa má ešte prichytiť strešná krytina.*

400/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
vypracovanie technickej evidencie miestnych komunikácií (pasportu) v  
katastrálnom území Rožňava a Nadabula z rozpočtových prostriedkov na rok  
2012 v maximálnej cene 12.000,- € s DPH  
u k l a d á

zabezpečiť verejné obstarávanie na vypracovanie pasportu miestnych komunikácií

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : január 2012

*Boli písomne výzvou oslovení projektanti pre vypracovanie pasportu miestnych komunikácií v rámci prieskumu trhu. Dňa 1. 2. 2012 bola doručená posledná cenová ponuka od oslovených projektantov. Cenové ponuky však nespĺňajú finančný limit zákazky s nízkou hodnotou na ktorú postačuje prieskum trhu. Podľa § 4 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení ide o podprahovú zákazku a tá musí byť*

*uverejnená vo Vestníku ÚVO, nepostačuje prieskum trhu. Môže ju vykonávať len osoba odborne spôsobilá na verejné obstarávanie. Verejné obstaranie na vyhotovenie pasportu MK je zaradené do harmonogramu verejných obstarávaní, ktoré MsÚ plánuje vykonať tento rok.*

- 408/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e s c h v a ľ u j e  
kúpu pozemkov registra „E“ v k. ú. Rožňava parc. č. 1523/3, 1524/3 a 1525/1 do vlastníctva mesta na dražbe za cenu podľa znaleckého posudku 115 000,-  
€,  
u k l a d á  
hľadať iné spôsoby riešenia prístupovej komunikácie do Priemyselnej zóny Rožňava  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : 31.12.2011  
*V štádiu riešenia, dňa 30.1.2012 bol zaslaný list exekútorovi Mgr. Birovi, či by ako záložný veriteľ udelil spoločnosti Glamour Capital spol. s.r.o. súhlas na zámenu pozemkov s mestom. Odpoveď zatiaľ nebola mestu doručená, preto bola dňa 17. 4. 2012 zaslaná urgencia. Odpoveď nebola mestu doručená.*
- 421/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
v priebehu roka 2012 zaoberať sa so zmenou mechanizmu preukazovania nároku na zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre občanov v hmotnej núdzi  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte  
*Termín ukladacej časti uznesenia trvá.*
- 427/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
havarijný stav budovy Spojenej školy na Ulici Komenského v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
predložený poslanecký návrh Ing. Petra Marka na riešenie havarijného stavu budovy Spojenej školy na Ul. Komenského v Rožňave  
u k l a d á  
neodkladne začať elektronickú aukciu podľa podmienok odborného posudku pre výmenu okien I. a II. etapy v celkovej orientačnej cene pre tieto etapy od projektanta vo výške 96 715,20 € vrátane DPH a to splácaním podnikateľského úveru podľa návrhu komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku na dva roky  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte  
*Elektronická aukcia bola zrealizovaná. Víťazným uchádzačom bola firma Prowintech s.r.o. Zvolen, ktorá dňa 19.04.2012 písomne oznámila, že odstupuje od zmluvy z časových a kapacitných dôvodov. Zmluva bola uzavretá so štvrtou úspešnou firmou INCON s.r.o. Prievidza /71547,61 € s DPH/*

- 428/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
predložený poslanecký návrh Ing. Petra Marka na začatie VO zákazky :  
Projektová dokumentácia rekonštrukcie objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava  
u k l a d á  
začať verejné obstarávanie na projektovú dokumentáciu – Rekonštrukcia  
objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava  
*Boli oslovení niekoľkí projektanti v rámci prieskumu trhu na predloženie  
cenovej ponuky pre vypracovanie PD na rekonštrukciu ZŠ na Zlatej ulici.  
Dňa 3. 2. 2012 bol ukončený prieskum trhu na vypracovanie PD. Podané  
cenové ponuky nespĺňajú limit zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 4  
zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a teda  
nepostačuje na ich vyhodnotenie prieskum trhu. Jedná sa o podprahovú  
zákazku a výzva na vypracovanie PD musí byť uverejnená vo Vestníku ÚVO.  
Verejné obstarávanie na vypracovanie PD je zahrnuté do plánu obstarávaní,  
ktoré MsÚ plánuje uskutočniť v r. 2012.  
Verejné obstarávanie je spracované, je potrebné prekonzultovať s odborom  
výstavby, komisiou výstavby, po tomto je možné zabezpečiť realizáciu  
zverejnenia vo vestníku.*
- 432/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiál :  
Obchodná verejná súťaž na predaj pozemku mesta v k. ú. Nadabula  
*Uznesenie oznámené listom zo dňa 9.1.2012. Po predložení štúdie výstavby  
rodinných domov bude predmetný predaj pozemku opätovne predložený  
mestskému zastupiteľstvu  
Štúdia bola prerokovaná v komisii výstavby 16.5.2012, odporučila MsÚ  
prerokovať štúdiu, alternatívne návrhy - formou verejnej diskusie s občanmi*
- 438/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiál :  
Zámer priameho prenájmu nevyužitého stožiaru na Ulici štítnickej v Rožňave  
*Uznesenie bolo žiadateľom oznámené telefonicky dňa 12.1.2012. Komisia  
výstavby na svojom zasadnutí dňa 11.1.2012 odporučila odstrániť predmetný  
stožiar.*
- 441/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmenu svojho uznesenia č. 216/2011 nasledovne: „MZ berie na vedomie  
Petíciu za rekonštrukciu strechy a opravu chodníka v areáli Materskej školy na  
Kyjevskej ulici 2020/14 v Rožňave a petíciu prijíma  
u k l a d á  
vyhlásiť verejné obstarávanie na výber dodávateľa rekonštrukcie zvyšnej časti  
strechy podľa nového aktualizovaného rozpočtu.“  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : po schválení rozpočtu na r. 2012  
*Zaradené do plánu VO na rok 2012*

- 442/2011      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
uzatvorenie nájomnej zmluvy na užívanie budovy, telocvične a pozemku  
Základnej školy Sama Tomášika na Ul. Zeleného stromu od 1.1.2012 do  
15.7.2012 s Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi a. v. so sídlom v Rožňave  
za nájomné vo výške 7147,16 € a náklady na spotrebu elektrickej energie  
v telocvični  
u k l a d á  
oznámiť uznesenie MZ prenajímateľovi a riešiť presídlenie základnej školy do  
priestorov vo vlastníctve mesta  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 15 dní  
*9.2.2012 sa uskutočnilo plen. zasadnutie všetkých zainteresovaných  
k riešeniu problematiky ZŠ Zel. stromu. Výsledkom jednaní bola  
alternatíva zachovania ZŠ v súčasnej budove s tou podmienkou, že prebehne  
ešte rokovanie s Evanjelickou cirkvou v Rožňave ohľadne nájomného, alebo  
jeho započítania do opráv a rekonštrukcie budovy.*  
*21.3.2012 sa uskutočnilo jednanie s cirkvou výsledkom ktorého bolo, že  
riaditeľ školy vypracuje prehľad vyplatených finančných prostriedkov od  
roku 2002 a pripraví zoznam najnutnejších opráv s finančným ohodnotením.  
Na základe tohto zoznamu evan. cirkev vyčlení určitú časť fin. prostriedkov  
z nájomného na odstránenie týchto nedostatkov a naplánuje postup a rozsah  
opráv na najbližšie päťročné obdobie. Tento návrh bude prerokovaný  
presbyterstvom cirkevného zboru a výsledok doručený mestu. Toto bude  
zapracované do pripravovanej koncepcie rozvoja školstva.  
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 24.5.2012*
- 452/2011      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Plán činnosti hlavného kontrolóra mesta Rožňava na I. polrok 2012.  
*Termín plnenia uznesenia trvá.*



## Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008

255/2008      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
uzavretie Zmluvy o združení právnických osôb za účelom realizácie a užívania  
stavby „Kruhový objazd – križovatka cesty II/526 a mestskej komunikácie –  
Košícká v Rožňave  
u k l a d á  
zabezpečiť vysporiadanie vlastníckych vzťahov v súlade s čl. III bodu 3.3.  
zmluvy  
Zodpovedný : prednosta mestského úradu  
Termín        : do 120 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného  
rozhodnutia k stavbe

*Úrad KSK listom zo dňa 14.11.2011, ktorý bol mestu doručený dňa 23.11.2011 navrhol riešiť majetkoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbou formou zámeny pozemkov medzi KSK a mestom. Nevyhnutnou podmienkou je vypracovanie GP na zameranie stavby vo vlastníctve KSK na náklady mesta. Do spracovania GP je potrebné zabezpečiť, aby všetky pozemky pod stavbou boli vo vlastníctve mesta KSK zabezpečiť na svoje náklady spracovanie GP na pozemky vo vlastníctve KSK, ktoré budú predmetom zámeny a boli navrhované v ich liste zo dňa 28.7.2011. Mesto Rožňava zabezpečí vypracovanie GP na pozemky vo vlastníctve mesta.*

*/vlastníctvo k pozemku reg.“E“ parc. č. 127 nachádzajúceho sa pod stredovým ostrovčekom, ktorý je súčasťou stavby vo vlastníctve KSK sa bude riešiť vyvlastnením prostredníctvom Stavebného úradu z dôvodu, že vlastník pozemku je známy, dlhodobo však nie je známy jeho pobyt.*

### Stanovisko komisie výstavby:

*Nakoľko majetkoprávne vysporiadanie pozemkov nie je ukončené, komisia navrhuje, aby KSK objednal nový geometrický plán, v ktorom sa vyčlení parcela a jej výmera vo vlastníctve mesta Rožňava pod „Kruhovým objazdom“, za ktorý treba žiadať adekvátnu náhradu.*

### Stanovisko odboru :

*Dňa 14.03.2012 uskutočnilo sa na MsÚ v Rožňave pracovné stretnutie so zástupcami KSK, kde boli navrhnuté pozemky na zámenu. Návrh bude predložený na schválenie do orgánov KSK.*

*Dňa 15.02.2012 bola Slovenskej sporiteľni, a.s.Bratislava ako vlastníka pozemku zaslaná písomná žiadosť o doloženie súhlasného písomného stanoviska so zápisom do KN. Keďže súhlasné stanovisko doručené nebolo, dňa 17.04.2012 bola SLSP a.s. Bratislava zaslaná urgencia. Dňa 15.02.2012 bola Slovenskému pozemkovému fondu Bratislava zaslaná žiadosť v ktorej mesto žiadalo o písomné súhlasné stanovisko s prekvalifikovaním pozemku parcely registra KN „E“ parc.č.127 zastavané plochy a nádvoria o výmere 182 m<sup>2</sup>, s.ú. Rožňava na parcelu registra KN „C“ parc. č.2226/10.*

*Keďže súhlasné stanovisko od PF nebolo doručené bola dňa 17.04.2012 zaslaná na PF písomná urgencia.*

*Súhlasné stanoviská od Slov. sporiteľne a Slov. pozemkového fondu i napriek písomným urgenciám doposiaľ neboli MsÚ doručené. Dňa 19.4. 2012 bol geometrický plán daný na zápis. Lehota na zápis GP je 60 dní.*



266/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
opravu povrchov komunikácií v Rožňave :  
- prístupová komunikácia a školský dvor na ZŠ J. Hronca  
*Rekonštrukcia ZŠ bola ukončená v mesiaci 08/2011, zrealizovaný bol školský dvor, k realizácii prístupovej komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.*

267/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po  
vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného  
projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

*Termín trvá*

*Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m.*

*Výstavba splaškovej kanalizácie na tejto ulici je riešená v rámci projektu Odkanalizovanie Rožňavskej bani – m.č. Nadabula, vrátane severnej časti mesta, ktorej výstavba má byť ukončená v r. 2013.*

## **Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009**

141/2009 Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na  
Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do  
výšky 50 % cenovej kalkulácie TS

*Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani, celoplošne boli opravené štrkodrvou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výspravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Výspravky výmolov sa realizujú štrkodrvou až do výstavby nových kanalizačných sietí*

## **Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010**

25/2010 Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menovalo  
komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta

*Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej komisie predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.*

226/2010 Uznesením MZ schválilo predaj pozemkov pre Elvíru Baumgartnerovú  
a Vojtecha Streichera

*Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené 11.10.2010. / K uzavretiu kúpnej zmluvy je potrebný súhlas ostatných vlastníkov pozemkov- zatiaľ nemajú súhlas od SPF / Žiadatelia vybavujú odkúpenie pozemkov od SPF.*