Uznesenia

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave zo dňa 24. 09. 2026

118/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
doplnenie programu rokovania o nový bod č. 5 Kúpalisko v Rožňave – projekt a financovanie

119/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
doplnenie programu rokovania o nový bod č. 6 Zimný štadión – rekonštrukcia a kolaudácia

120/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave

121/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
plnenie rozpočtu mesta vrátane monitorovacej správy k 30.06.2026

122/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e 5. zmenu rozpočtu mesta na rok 2026 ako vyrovnaný rozpočet

Sumarizácia 5. zmena rozpočtu	**príjmy**	**výdavky**	**prebytok + /schodok -**
Bežný rozpočet - HČ	**27 333 868 €**	**26 953 811 €**	**380 057 €**
Kapitálový rozpočet	**19 538 484 €**	**19 911 425 €**	**-372 941 €**

Finančné operácie	**2 701 102 €**	**2 708 218 €**	**-7 116 €**
Podnikateľská činnosť SŠ Komenského	7 034 €	7 034 €	0 €
SPOLU	**49 580 488 €**	**49 580 488 €**	**0 €**

z toho:

Rozpočet - krytie	**5. zmena rozpočtu**
Bežné výdavky	26 953 811 €
kryté:	
- bežné príjmy - školy	12 421 914 €
- FO - príjmy - dotácie 2025 - školy	252 593 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2025 - školy	10 022 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2025	14 011 €
- bežné príjmy - ostatné	14 911 954 €
- FO - príjmy - dotácie 2025 - mesto	133 961 €
- FO - príjmy - byty	130 000 €
- FO - príjmy - 2025 - vratka dot. za stravu	156 045 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2025	6 783 €
- FO - príjmy - ostatné	362 552 €
prebytok +, schodok -	**1 446 024 €**
Podnikateľská činnosť RO - výdavky	7 034 €
Podnikateľská činnosť RO - príjmy	7 034 €
prebytok +, schodok -	**0 €**
Kapitálové výdavky	19 911 425 €
kryté:	
- kapitálové príjmy	19 538 484 €

- FO - príjmy - 2023-2025 - dotácie	39 741 €
- FO - príjmy - úvery, ostatné	1 275 179 €
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	320 215 €
prebytok +, schodok -	**1 262 194 €**
FO - výdavky	2 708 218 €
kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	0 €
kapitálové príjmy	
prebytok +, schodok -	**-2 708 218 €**
celkom	**0 €**

s c h v a ľ u j e zmenu rozpočtov rozpočtových a príspevkových organizácií na rok 2026

s c h v a ľ u j e použitie rezervného fondu na bežné, kapitálové výdavky a výdavkové finančné operácie podľa rozpočtu mesta na rok 2026

a u k l a d á
informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní rezervného fondu a úveru
Termín: po čerpaní finančných prostriedkov rezervného fondu a úveru
oznámiť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám schválenie zmeny rozpočtov na rok 2026
Termín: do 06.10.2026

123/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1/ s c h v a ľ u j e Štatút participatívneho rozpočtu mesta Rožňava na rok 2027
2/ s c h v a ľ u j e maximálnu výšku podpory pre projekt do 5 000 € vrátane DPH
3/ s c h v a ľ u j e výkonný výbor v zložení:
podľa §3, Štatútu Participatívneho rozpočtu mesta Rožňava na rok 2027
u k l a d á
realizovať participatívny rozpočet na rok 2027
T: do 31. 12. 2027
Z: hlavný koordinátor a výkonný výbor participatívneho rozpočtu

124/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s predložením žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu v rámci Výzvy číslo III. PHaZZ 2026 Ministerstva vnútra Slovenskej republiky pre projekt s názvom „ Úprava garážových priestorov hasičskej zbrojnice v Rožňave“
s c h v a ľ u j e
- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu v rámci Výzvy číslo III. . PHaZZ 2026 Ministerstva vnútra Slovenskej republiky pre projekt s názvom „ Úprava garážových priestorov hasičskej zbrojnice v Rožňave“
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t. j. 1246,52 EUR
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Rožňava

125/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. prevádzkovanie TIC Rožňava Oblastnou organizáciou cestovného ruchu GEMER, Muránska 1331/4, 050 01 Revúca od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2031 s doplnením do bodu 7 prílohy materiálu „ propagácia prostredníctvom sociálnych médií“
2. mimoriadny členský príspevok mesta Rožňava pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu GEMER vo výške 35 000 eur/rok,
u k l a d á
oznámiť uznesenie MZ žiadateľovi
T: do 16. 10. 2026
Z: zástupca primátora

126/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru prenájmu nebytových priestorov Turistického informačného centra s výmerou 73,57 m² nachádzajúcich sa v budove na Námestí baníkov č. 32 v Rožňave, zapísanej na LV č. 3001 – Radnica, súp. č. 16, postavená na pozemku parc. č. KN C 45/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 963 m^2, pre OOCR GEMER, so sídlom Muránska 1331/4, Revúca, podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta (nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel), za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta čl. 3. časť B bod 2. písm. a/,

I. zóna, v sume 60,67 €/m^2/rok, spolu vo výške 4 463,00 €/rok a na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2031.
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom
Z: zástupca primátora mesta
T: 15 dní pred konečným schválením prenájmu

127/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
prenájom nebytových priestorov Turistického informačného centra s výmerou 73,57 m² nachádzajúcich sa v budove na Námestí baníkov č. 32 v Rožňave, zapísanej na LV č. 3001 – Radnica, súp. č. 16, postavená na pozemku parc. č. KN C 45/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 963 m^2, pre OOCR GEMER, so sídlom Muránska 1331/4, Revúca, podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta (nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel), za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta čl. 3. časť B bod 2. písm. a/, I. zóna, v sume 60,67 €/m^2/rok, spolu vo výške 4 463,00 €/rok a na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2031.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31.12.2026

128/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemku v k.ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 50 m^2) odčlenenej z parc. č. KN C 5704/38 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 139 m^2 zapísanej na LV č. 3001, pre Mariána Therna, bytom Pod Kalváriou 13, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m^2, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25 €/m^2. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
u k l a d á
1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle a iným vhodným spôsobom
2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta
T: 1./ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja
2./ 31.12.2026

129/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja budovy – rodinného domu bez pozemkov na Ul. čučmianskej dlhej č. 1579/83 v Rožňave zapísaného na LV č. 3001 tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí zo sociálnych dôvodov pre Petra Žitvu bytom Ul. čučmianska dlhá č. 83, Rožňava
a
zverejnenie zámeru prenájmu časti pozemku, parc. č. KN C 595 zast. plocha s výmerou 240 m^2 pre Petra Žitvu bytom Ul. čučmianska dlhá č. 83, Rožňava

130/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemkov v k. ú. Rožňava, odčlenených od parcely parc. č. KN E 2462/2 ostatná plocha s celkovou výmerou 4 280 m^2 zapísanej na LV č. 4493:
novovytvorená parc. č. KN C 2364/50 ostatná plocha s výmerou 120 m^2 a novovytvorená parc. č. KN C 2364/63 ostatná plocha s výmerou 17 m^2, zameraných geometrickým plánom úradne overeným Ing. Matejom Ambružom pod č. G1-202/2026 zo dňa 05.08.2026, pre Mariana Bagačku a manž. Tímeu Bagačkovú, bytom Edelényska 2023/5, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m^2, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 2 055,- €. Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 49/2026 zo dňa 24.05.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Baštákom, vo výške 15,24 €/m^2, spolu 2 087,88 €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31.10.2026

131/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku v k. ú. Rožňava, odčleneného od parcely parc. č. KN E 2462/2 ostatná plocha s celkovou výmerou 4 280 m^2 zapísanej na LV č. 4493 novovytvorená parc. č. KN C 2364/56 ostatná plocha s výmerou

589 m^2 zameraná geometrickým plánom úradne overeným Ing. Matejom Ambružom pod č. G1-202/2026 zo dňa 05.08.2026, pre Miroslava Džimu a manž. Beátu Džimovú, Okružná 3965/28, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 8 835,- €. Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 49/2026 zo dňa 24.05.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Baštákom, vo výške 15,24 €/m^2, spolu 8 976,36 €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31.10.2026

132/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemkov v k. ú. Rožňava, odčlenených od parcely parc. č. KN E 2462/2 ostatná plocha s celkovou výmerou 4 280 m^2 zapísanej na LV č. 4493:
novovytvorená parc. č. KN C 2364/48 ostatná plocha s výmerou 152 m^2 a novovytvorená parc. č. KN C 2364/61 ostatná plocha s výmerou 26 m^2, zameraných geometrickým plánom úradne overeným Ing. Matejom Ambružom pod č. G1-202/2026 zo dňa 05.08.2026, pre Ladislava Jankóa a manž. Máriu Jankóovú, bytom Edelényska 2023/5, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m^2, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 2 670,- €. Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 49/2026 zo dňa 24.05.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Baštákom, vo výške 15,24 €/m^2, spolu 2 712,72 €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31.10.2026

133/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemkov v k. ú. Rožňava, odčlenených od parcely parc. č. KN E 2462/2 ostatná plocha s celkovou výmerou 4 280 m^2 zapísanej na LV č. 4493:

novovytvorená parc. č. KN C 2364/55 ostatná plocha s výmerou 237 m^2 a novovytvorená parc. č. KN C 2364/68 ostatná plocha s výmerou 65 m^2, zameraných geometrickým plánom úradne overeným Ing. Matejom Ambružom pod č. G1-202/2026 zo dňa 05.08.2026, pre Ingrid Kesziovú, bytom Okružná 2, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 4 530,- €. Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 49/2026 zo dňa 24.05.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Baštákom, vo výške 15,24 €/m^2, spolu 4 602,48 €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31.10.2026

134/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku v k. ú. Rožňava, **novovytvorená** parcela parc. č. KN C 2086/321 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 27 m^2 odčlenená od parcely parc. č. KN C 2086/257 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 6 038 m^2 zapísanej na LV č. 6113, zameraná geometrickým plánom číslo 36 210 161 – 117/2026 zo dňa 01.09.2026, vyhotoveného spoločnosťou GEODÉZIA ROŽŇAVA, s.r.o., Jarná 3, Rožňava, pre Katarínu Motykovú, bytom Edelényska 1991/44, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m^2, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 675,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31.10.2026

134/2026/A

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku v k. ú. Rožňava, odčleneného od parcely parc. č. KN E 2462/2 ostatná plocha s celkovou výmerou 4 280 m^2 zapísanej na LV č. 4493, novovytvorená parc. č. KN C 2364/46 ostatná plocha s výmerou 435 m^2 zameraná geometrickým plánom úradne overeným Ing. Matejom Ambružom pod č. G1-202/2026 zo dňa 05.08.2026, pre Rudolfa Poláčeka, bytom Zakarpatská 1867/3, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10

ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 6 525,- €. Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 49/2026 zo dňa 24.05.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Baštákom, vo výške 15,24 €/m^2, spolu 6 629,40 €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31.10.2026

135/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku v k. ú. Nadabula, novovytvorená parcela parc. č. KN C 470/1 orná pôda s výmerou 375 m^2 odčlenená od parcely parc. č. KN C 470 orná pôda s celkovou výmerou 519 m^2 a od parc. č. KN C 471 orná pôda s celkovou výmerou 298 m^2 zapísaných na LV č. 2475, zameraná geometrickým plánom číslo 36 210 161 – 128/2026 zo dňa 31.08.2026, vyhotoveného spoločnosťou GEODÉZIA ROŽŇAVA, s.r.o., Jarná 3, Rožňava pre Ing. Maroša Šoltésa a manž. Barboru Šoltésovú, bytom Nadabula 266, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 9 375,- € (25,- €/m^2). Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 78/2026 zo dňa 04.09.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Baštákom, vo výške 24,86 €/m^2, spolu 9 322,50 €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31.10.2026

136/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku v k. ú. Nadabula, **novovytvorená** parcela parc. č. KN C 470/2 orná pôda s výmerou 220 m^2 odčlenená od parcely parc. č. KN C 470 orná pôda s celkovou výmerou 519 m^2 a od parc. č. KN C 471 orná pôda s celkovou výmerou 298 m^2 zapísaných na LV č. 2475, zameraná geometrickým plánom číslo 36 210 161 – 128/2026 zo dňa 31.08.2026, vyhotoveného spoločnosťou GEODÉZIA ROŽŇAVA, s.r.o., Jarná 3, Rožňava pre Máriu Šticknerovú, bytom Nadabula 264, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad

hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 5 500,- € (25€/m^2). Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 78/2026 zo dňa 04.09.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Baštákom, vo výške 24,86 €/m^2, spolu 5 469,20 €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
1./ zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31.10.2026

137/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemkov v k. ú. Rožňava:
novovytvorená parcela parc. č. KN C 1014/22 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 25 m^2 odčlenená od parcely parc. č. KN C 1014/5 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 343 m^2 a od parcely parc. č. KN C 2250/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 2103 m^2 zapísaných na LV č. 3001,
novovytvorená parcela parc. č. KN C 1014/23 záhrada s výmerou 39 m^2 odčlenená od parcely parc. č. KN C 1014/8 záhrada s celkovou výmerou 981 m^2 zapísanej na LV č. 3001,zamerané geometrickým plánom číslo 97/2026 zo dňa 14.08.2026, vyhotoveného spoločnosťou GEOWORKS, s.r.o., Šafárikova 443/116, Rožňava, pre Vojtecha Tomesa a manželku Renátu Tomesovú, bytom Čučmianska 20, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m^2, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 1 600,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31.10.2026

138/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 4420/13 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 285 m^2 zapísaná na LV č. 5321, zameraná geometrickým plánom číslo 36 210 161 – 61/2026 zo dňa 22.08.2026, vyhotoveného spoločnosťou GEODÉZIA ROŽŇAVA, s.r.o., Jarná 3, Rožňava do podielového spoluvlastníctva v podiele po 1/3 pre Vertikal – SOLID, s.r.o., Rožňavská Baňa 229, Rožňava, Katarínu Višňovskú bytom Edelényska 1993/2, Rožňava a Gabriela Grecmachera bytom Letná 36, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991

Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) a písm. l) (prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu a tento môže byť využitý ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka a záhrada a nie je na ňom možné postaviť samostatnú hlavnú stavbu) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 7 125,- €. Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 79/2026 zo dňa 04.09.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Baštákom, vo výške 24,86 €/m^2, spolu 7 085,10 €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31.10.2026

139/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku v k. ú. Rožňava, novovytvorená parcela parc. č. KN C 4420/20 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 36 m^2 odčlenená od parcely parc. č. KN C 4420/13 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 334 m^2 zapísanej na LV č. 5321, zameraná geometrickým plánom číslo 36 210 161 – 61/2026 zo dňa 22.08.2026, vyhotoveného spoločnosťou GEODÉZIA ROŽŇAVA, s.r.o., Jarná 3, Rožňava do podielového spoluvlastníctva v podiele po 1/2 pre Katarínu Višňovskú bytom Edelényska 1993/2, Rožňava a Gabriela Grecmachera bytom Letná 36, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) a písm. l) (prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu a tento môže byť využitý ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka a záhrada a nie je na ňom možné postaviť samostatnú hlavnú stavbu) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 900,- €. Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 79/2026 zo dňa 04.09.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Baštákom, vo výške 24,86 €/m^2, spolu 894,96 €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
1./ zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31.10.2026

140/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
r u š í
uznesenie MZ č. 59/2024 zo dňa 28. 03. 2024, ktorým bola schválená zámena pozemkov v k. ú. Rožňava medzi mestom Rožňava a Bc. Zoltánom Juhászom bytom Budovateľská č. 7 Rožňava a Klaudiou Juhászovou bytom Gemer 170, Tornaľa
u k l a d á
zabezpečiť oznámenie uznesenia
Z: zástupca primátora mesta
T: 30. 09. 2026

141/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o činnosti Mestskej polície v Rožňave za 1. polrok 2026

142/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
protokolárne odovzdanie nasledovného hnuteľného majetku:
Teleskopický manipulátor Kramer 2205, EČV: RVZ176 v nadobúdacej hodnote 69 500,- €
zo správy Odpadových služieb mesta Rožňava do správy Technických služieb mesta Rožňava s účinnosťou od 01. 10. 2026
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnuteľného majetku do správy
Z: riaditeľka OSM Rožňava
T: do 30. 09. 2026

143/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
bezplatnú výpožičku kancelárskeho priestoru na Ul. letnej č. 42 v Rožňave pre Gemerský banícky spolok „ Bratstvo“

144/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odovzdanie budovy na adrese Ul. Akademika Hronca č. 9, súpisné číslo 102, postavenej na parc.č.KN C 45/3 zapísanej na LV č. 6113 v k.ú. Rožňava, v obstarávacej cene 103 056,50 € zo správy Technických služieb mesta Rožňava so sídlom Štítnická 21, Rožňava do správy Základnej umeleckej školy so sídlom Ul. Akademika Hronca 3490 /9B, Rožňava s účinnosťou od 1.10.2026.
u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie protokolu o odovzdaní majetku mesta do správy Základnej umeleckej školy
Z: riaditeľ TSMRV
T: do 30.09.2026

145/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu z kontroly hospodárenia Základnej umeleckej školy Ul. Akademika Hronca č. 3490/9B so zameraním na hospodárnosť, efektívnosť, účelnosť a účinnosť pri nakladaní s verejnými financiami za obdobie 2024 - 2025.

Michal D o m i k
primátor mesta