



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 24.09.2026

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Gemerský banícky spolok „Bratstvo“, Šafárikova 43, Rožňava - bezplatná výpožička kancelárskeho priestoru na ul. Letnej č. 42

Predkladá: PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH riaditeľ TSMRV	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave a) schvaľuje bezplatnú výpožičku kancelárskeho priestoru na ul. Letnej č.42 pre Gemerský banícky spolok „Bratstvo“ u k l a d á vypracovať Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov Z: riaditeľ TSMRV T: do 30.09.2026
Prerokované: Komisiou finančnou, podnikateľskou a správy mestského majetku dňa 10.09.2026	
Vypracoval: za TSMRV PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH riaditeľ TSMRV	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Žiadosť o bezplatnú výpožičku	

Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala:
JUDr. K. Balážová, HKM

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Gemerský banícky spolok „Bratstvo“, Šafárikova 43, Rožňava - bezplatná výpožička kancelárskeho priestoru na ul. Letnej č. 42

Legislatívne východiská:	Zákon č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	1.120,32 €/rok, t.j. 93,36 €/mesiac
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dňa 02.09.2026 bola Technickým službám mesta Rožňava, ako správcovi nehnuteľností vo vlastníctve mesta, z Mestského úradu v Rožňave mailom preposlaná žiadosť Gemerského baníckeho spolku „Bratstvo“ o bezplatnú výpožičku nebytového priestoru, ktorý majú v súčasnosti v prenájme na adrese Letná 42, Rožňava.

Jedná sa o miestnosť č. 112 na 1. poschodí v budove na ul. Letnej č.42 v Rožňave. Za túto miestnosť platia nájomné vo výške 1 € ročne, čo im odsúhlasilo Mestské zastupiteľstvo ešte v roku 2009. Tiež platia náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru - elektrickú energiu, vodu a teplo na vykurovanie vo výške 93,36 € mesačne.

Na prípady bezodplatného užívania majetku mesta sa vzťahuje ustanovenie § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa tohto ustanovenia je užívanie potrebné schváliť trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Z ekonomických dôvodov odporúčame žiadosť Gemerského banického spolku „Bratstvo“ **neschváliť** a ponechať úhradu nákladov za poskytované služby.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	10.09.2026	<i>Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu neodporúča MZ schváliť bezplatnú výpožičku kancelárskeho priestoru na ul. Letnej č.42 pre Gemerský banický spolok „Bratstvo“.</i>

Gemerský banícky spolok „Bratstvo“, Rožňava

Adresa : Šafárikova 43, 04801 Rožňava



Mestský úrad Rožňava	
Dňa: 01-09-2026 ①	
Č. spisu:	Č. záznamu: 44636
Prílohy:	Spracovateľ: [signature]

Mestské zastupiteľstvo

Mestský úrad

Šafárikova 39

04801 Rožňava

Váš list značky/zo dňa

Vybavuje

Rožňava

31.8.2026

Vec: Výpožička kancelárskeho priestoru

Vážení členovia mestského zastupiteľstva – poslanci.

Obraciame sa na vás so žiadosťou o bezplatnú výpožičku kancelárskeho priestoru Letná ul. č. 42, Rožňava.

Tento kancelársky priestor máme v súčasnosti v prenájme, pričom mesačné nájomné je vo výške 93,44 €, čo je ročne 1121,30 €. Podotýkame, že priestor sme prebrali v dezolátnom stave, svojpomocne sme ho upravili (osvetlenie, okná, dvere, vymaľovanie a pod.). Tento priestor nám úplne vyhovuje a sme zaň vďační. Kanceláriu využívame hlavne na úschovu baníckych predmetov, ako vlajky, uniformy, literatúra, insígnie atď. V kancelárii sa hlavne stretáva výbor GBS Bratstvo 1 krát mesačne cca na 2 hodiny, takže náklady na elektrickú energiu – osvetlenie a vodu sú takmer nulové. Na druhej strane výška nájomného pre nás je existenčným problémom.

Činnosť spolku financujeme z členských príspevkov, čo je ročne cca 450,- € a z 2% z daní a tiež z kolektívneho členstva dvoch subjektov. Toto nám nepokryje ani náklady na nájomné. GBS Bratstvo v Rožňave bol založený v roku 1999 ako druhý spolok na Slovensku v novodobej histórii a reprezentuje mesto Rožňavu na rôznych spoločenských akciách na Slovensku, ale aj v zahraničí, napr. v Maďarsku, Česku, Poľsku, Rakúsku, Holandsku, Rumunsku. Pravidelne sa zúčastňujeme podujatí mesta a KSK, čím pripomínáme mimoriadny význam baníctva na území mesta Rožňava a jeho regiónu. GBS Bratstvo patrí medzi najvýznamnejšie banícke spolky na Slovensku. Chceme zanechať a byť pokračovateľom baníckeho dedičstva našich predkov.

IČO – 45764018

Číslo účtu: SK1302000000001337851358

Kontakt: tel. +421908379509