



## M E S T O R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie

Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa : 14. 05. 2026

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

### **Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave**

<b>Predkladá:</b> Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta Rožňava	<b><u>Návrh na uznesenie:</u></b> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave <b>berie na vedomie</b> Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
<b>Prerokované :</b> -	
<b>Vypracovala :</b> JUDr. Judita Jakobejová, vedúca odboru VaVS, na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ, PO, RO, MP, obchodných spoločností	
<b>Materiál obsahuje:</b> Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2017-2025, posledné z 26. 03. 2026	
<b>Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala :</b> JUDr. K. Balážová, HKM	

## Uznesenia z roku 2017, ktoré sú vedené v evidencii

- 97/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
- s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“
- u k l a d á
- predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program
- Z: prednostka MsÚ
- T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13
2. s c h v a ľ u j e
- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
  - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
  - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t. j. vo výške 2 918,50 EUR;
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava
- Projekt bol ukončený, prebieha udržateľnosť projektu.**
- 98/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
- s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava – jazyková učebňa a učebňa biológie
- u k l a d á
- predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program
- Z: prednostka MsÚ
- T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13
2. s c h v a ľ u j e
- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava-jazyková učebňa a učebňa biológie“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
  - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 3 478 EUR;
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava
- Projekt bol ukončený, prebieha udržateľnosť projektu.**

99/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „ZŠ Ulica pionierov Rožňava - obstaranie polytechnickej učebne“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „ZŠ Ulica pionierov Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 2 922,50 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

**Projekt bol ukončený, prebieha udržateľnosť projektu.**

186/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO4-SC431-2017-16 pre projekt s názvom „Návrh úpravy vnútroblokového priestranstva na sídlisku Družba v Rožňave“.

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16

2. s c h v a ľ u j e

predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Návrh úpravy vnútroblokového priestranstva na sídlisku Družba v Rožňave“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;  
zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;  
zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 21.246,84 EUR  
zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Stavba bola ukončená , odovzdanie a prevzatie staveniska sa uskutočnilo dňa 27. 07. 2023, kolaudačné rozhodnutie nadobudlo účinnosť dňa 27. 09. 2023, všetky žiadosti o platby boli schválené, uhradené a prebieha obdobie udržateľnosti projektu

## Uznesenia z roku 2019 ktoré sú v evidencii

- 196/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
- s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPLZ-PO6-SC611-2018-2- pre projekt s názvom „Prestupné bývanie v meste Rožňava“
- u k l a d á
- predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program ľudské zdroje
- Z: kancelária primátora mesta Rožňava
- T: podľa pokynov výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2
2. s c h v a ľ u j e
- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Prestupné bývanie v meste Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2 , ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
  - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava
- Žiadosť bola podaná dňa 15. 11. 2024 v rámci výzvy s kódom PSK–UV–009-2024-DV-EFRR a bola schválená.
- 198/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
- s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-32 pre projekt s názvom „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“
- u k l a d á
- predložiť žiadosť o NFP na Riadiaci orgán pre Operačný program kvalita životného prostredia
- Z: kancelária primátora mesta Rožňava
- T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32
2. s c h v a ľ u j e
- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
  - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Pripravujú sa podklady pre podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-32 pre projekt s názvom „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“.

## Uznesenia z roku 2020, ktoré sú v evidencii

94/2020

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

a/ s c h v a ľ u j e

návrh na zmenu organizácie dopravy a dopravného značenia na ul. Sama Czabána, Čučmianska ulica

b/ u k l a d á

zabezpečiť realizáciu zmeny dopravného značenia a organizáciu dopravy, vyznačiť parkovacie miesta v smere jazdy.

Zodpovedá: prednostka mestského úradu a riaditeľ TS

Termín: do 31. 12. 2020

**Uznesenie je splnené.**

## Uznesenia z roku 2021, ktoré sú v evidencii

- 83/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
obstaranie zmien a doplnkov č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava  
u k l a d á  
1. zabezpečiť spoločnosť oprávnenú na vypracovanie zmien a doplnkov č. 8  
2. spracovať zmeny a doplnky č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava -  
**nerealizované**  
3. Mestskému úradu v Rožňave rokovať so žiadateľmi o refundácii nákladov  
a následne podať MZ v Rožňave informáciu – **v štádiu riešenia s právnikom mesta**  
Z: vedúci odboru výstavby, ÚP, ŽP a MK  
T: 1,2/ do 31.7.2021  
3/ do 23.9.2021 – **prebieha VO na zhotoviteľa PD**  
**Dokumentácia bola doručená, pripravujú sa listiny na verejné prerokovanie**
- 131/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok  
vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 pre projekt s názvom „ MŠ  
Ernesta Rótha 4 – Zníženie energetickej náročnosti budovy - Rožňava“  
u k l a d á  
predložiť žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako  
Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia  
v zastúpení Ministra životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho  
orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia  
Z: vedúca odboru školstva  
T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68  
s c h v a ľ u j e  
- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ MŠ Ernesta Rótha 4 –  
Zníženie energetickej náročnosti budovy - Rožňava“ realizovaného v rámci  
výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným  
územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava  
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia  
pomoci  
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného  
projektu vo výške minimálne 5%  
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu  
mesta  
**Žiadosť o NFP podaná do výzvy cez SIEA je v zásobníku projektov. Žiadosť  
o NFP podaná cez Envirofond – Modernizačný fond – nebola podporená.  
Budeme sa opätovne uchádzať o NFP z Modernizačného fondu v ďalšej  
vyhlásenej výzve.**
- 132/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok

vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 pre projekt s názvom „ Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá – Rožňava“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministra životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia

Z: vedúca odboru školstva

T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68

s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá – Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5%
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Po odovzdaní staveniska dňa 29. 09. 2025 prebiehajú stavebné práce na objekte školy.

## Uznesenia z roku 2022, ktoré sú v evidencii

- 40/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
financovanie kapitálových výdavkov schválených v rozpočte na rok 2022 formou bankového úveru od Slovenskej sporiteľne a. s. s fixným úrokom na obdobie desať rokov vo výške 2 000 000mil € s postupným čerpaním  
u k l a d á  
Mestskému úradu v Rožňave predložiť žiadosť o čerpanie úveru v Slovenskej sporiteľni a. s.  
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová  
T: do 15. 04. 2022  
Zmluva so Slovenskou sporiteľňou a. s. na poskytnutie úveru v sume 2 mil. € bola podpísaná dňa 14. 4. 2022. Zverejnená bola dňa 29.4.2022 a účinná dňa 30. 4. 2022. Prvá žiadosť o čerpanie úveru bola zaslaná dňa 4.5.2022 na čerpanie vo výške 500 tis. €. MZ sú predkladané informačné správy.
- 161/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
informatívnu správu „Program zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“  
u k l a d á  
zabezpečiť obstaranie zariadenia na monitorovanie kvality ovzdušia v roku 2023  
Zabezpečenie monitorovania kvality ovzdušia akreditovanými zariadeniami vo vlastnej réžii je len ťažko realizovateľné. V spolupráci s MŽP SR, SHMÚ a Úradom KSK sa preto ukázalo pre potreby mesta dostatočné v prvej fáze zapojenie sa do projektu LIFE18 IPE/SK/000010 „Zlepšenie implementácie programov na zlepšenie kvality ovzdušia na Slovensku posilnením kapacít a kompetencií regionálnych a miestnych orgánov a podpora opatrení v oblasti kvality ovzdušia“.  
Na základe zmluvy uzatvorenej v júni 2023 medzi SHMÚ Bratislava a TS mesta Rožňava bola v období júl 2023 – jún 2024 opakovane sledovaná kvalita ovzdušia v meste. Mobilná automatická stanica bola umiestnená v priestore mestského cintorína. Všetky náklady súvisiace s prevádzkou zariadenia hradil SHMÚ. I. etapa meraní sa uskutočnila v auguste 2023, II. etapa v období február – apríl 2024. III. (kontrolná) etapa sa uskutoční v roku 2026; presný termín uskutočnenia III. etapy nebol zatiaľ zo strany SHMÚ oznámený. Mesto zatiaľ disponuje čiastkovými výsledkami z I. etapy a z mesiaca február II. etapy. SHMÚ dokončí správu o výsledkoch mobilného monitorovania kvality ovzdušia následne po ukončení III. etapy.  
Jedným z cieľov mobilného monitorovania kvality ovzdušia je optimalizácia národnej siete stálych AMS. Na základe predbežných výsledkov mobilného monitorovania bolo mesto Rožňava zaradené do Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia; monitorovacia stanica bude umiestnená na sídlisku Juh. V súčasnosti je zmluva s SHMÚ o výpožičke časti pozemku pripravená na podpis.

Okrem uvedeného bolo mesto Rožňava zaradené do projektu monitorovania ovzdušia nízkonákladovými senzormi, koordinovaného Úradom KSK v rámci programu LIFE. Monitorovanie bude zamerané na jemné prachové častice PM<sub>2,5</sub> na troch stacionároch (MŠ Krátka, MsP Šafárikova 29 a Knižnica Juh Jovická po dobu 2 rokov. Zmluva medzi SHMÚ a mestom Rožňava o umiestnení a prevádzkovaní zariadenia na monitorovanie kvality ovzdušia je pripravená na podpis.

Informácia o zabezpečení monitorovania kvality ovzdušia v Rožňave bola prerokovaná na zasadnutí Komisie VÚPŽPMK dňa 12. marca. Následne po jej doplnení bude predložená na rokovanie Mestského zastupiteľstva v roku 2027.

T: pri príprave návrhu rozpočtu mesta na rok 2023

1. Vytvoriť pracovnú skupinu pre vypracovanie návrhu „Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“, jeho následnú implementáciu a pravidelné vyhodnocovanie účinnosti prijatých opatrení
2. Bola vytvorená „ad hoc“ pracovná skupina a uskutočnilo sa viacero pracovných stretnutí so zástupcami inštitúcií, spolupracujúcich pri príprave a následnom realizovaní a monitorovaní opatrení Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu. Zloženie pracovnej skupiny bude pred začiatkom finalizácie PZKO aktualizované.

T: 31. 8. 2022

3. Vypracovať „Program zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“ a predložiť ho na schválenie Mestskému zastupiteľstvu
4. Boli spracované pasportizačné listy pre každý z 8 sektorov (1. Územné plánovanie; 2. Priemysel, poľnohospodárstvo a lesníctvo; 3. Environmentálne záťaž; 4. Doprava; 5. Lokálne zdroje; 6. Prvky infraštruktúry mesta a občianskej vybavenosti; 7. Zelená infraštruktúra; 8. Iné – technické vybavenie, informovanosť a osвета): pasportizačný list obsahuje popis nedostatkov, možností ich riešenia a návrh jednotlivých opatrení s uvedením popisu, obdobia realizácie, spôsobu merateľnosti a zodpovednosti za plnenie.
5. Do návrhu budú zároveň implementované opatrenia vyplývajúce zo schváleného Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre aglomeráciu Košice a Košický kraj; materiál bude predložený na prerokovanie Mestskému zastupiteľstvu v roku 2027.

T: 30. 6. 2023

Z: zástupca primátora mesta

193/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

- s realizáciou projektu mesta Rožňava z výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP pod názvom Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Rožňava, v rámci výzvy číslo OPII – 2021/7/16 – DOP Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako sprostredkovateľského orgánu pre OP Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, v zastúpení Ministerstva dopravy a výstavby SR

s c h v a ľ u j e

- zabezpečenie realizácie projektu s názvom Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Rožňava v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
  - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu zo strany žiadateľa vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, maximálne vo výške 17 800,- eur
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová, vedúca odboru školstva

T: do 31. 12. 2023

**Prebieha implementácia projektu**

## Uznesenia z roku 2023, ktoré sú v evidencii

65/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu

„ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry“, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002. Ciele projektu sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a realizácie projektu po schválení žiadosti o príspevok

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 48,6%, t.j. 1 040 114,06 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 2 140 114,06 EUR

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Fondu na podporu športu 2022/002

**Implementácia projektu bola ukončená, objekt je skolaudovaný.**

68/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 a Komunitný plán sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 s nasledovnými zmenami :

- Strategickú časť v PHSR v oblasti sociálnych služieb zosúladiť s prioritami uvedenými v KPSS, keďže nie všetky aktivity sú v oboch dokumentoch rovnaké,
- v KPSS na strane 26 až 28 vynechať časť 2.2.1.7 : Podklady pre vypracovanie KPSS – ide o dáta sociálnych služieb len za rok 2021, nemá výpovednú hodnotu k analýze sociálnych služieb.

- v PHSR na strane 95 aktivitu 8.1.1.2.: Vytvorenie zariadení sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na aktivitu Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava
- v PHSR na strane 103 pri opatrení 8.1.1.2. Hlavný ukazovateľ: Sociálne služby nešpecifikovať len na vytvorenie zariadenia sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na: Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava.
- v PHSR pri na strane 128 v opatrení 8.1.1.1. ukazovateľ: Odbornosť opatrovateliek sa nemeria mernou jednotkou – počtom prijímateľov, je potrebné zmeniť mernú jednotku – napr. na odborná kvalifikácia zamestnancov.
- v KPSS na str. 50 doplniť v 3. odseku k službám, ktoré zabezpečuje mesto aj opatrovateľskú službu.
- v KPSS na str. 51, ods. 1 zmeniť počet opatrovateľov z 28 na 37.

u k l a d á

zaviesť mechanizmus realizácie rozvojových dokumentov mesta do činností samosprávy mesta T: 2023 - 2027

Vyhodnotiť plnenie PRSR a KPSS 1 ročne

T: 31. 03. 2024

31. 03. 2025

31. 03. 2026

31. 03. 2027

Zverejniť na webovom sídle mesta

T: 11.04.2023

T: Podľa ukladacej časti uznesenia

Z: vedúca odboru školstva

**Po zapracovaní pripomienok bol zverejnený materiál na webovom sídle mesta.**

181/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

v y h l a s u j e

dobrovoľnú zbierku „ Podpora obnovy pomníka Františky Andrássyovej“ s cieľovou sumou finančných prostriedkov na reštaurátorské práce vo výške 400 000€ a so zapojením sa darcovských portálov donio.sk, starlab.sk, darujme.sk

u s t a n o v u j e

podmienky dobrovoľnej zbierky, ktoré sú uvedené v prílohe materiálu

u k l a d á

zverejniť vyhlásenie dobrovoľnej zbierky na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta

T: 15. 11. 2023

Z: zástupca primátora mesta

**Na podporu obnovy pomníka Františky Andrássyovej bola ku dňu 30. 4. 2026 vyzbieraná suma v celkovej výške 10 536,59 €.**

191/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

vysporiadanie vzájomných vzťahov týkajúcich sa pozemkov v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 2081, LV č. 2080 a LV č. 3485 vo vlastníctve MVDr. Estery Pengerovej, bytom Letná 17, Košice, MUDr. Enikő Sedlákovej, bytom Kuzmányho 15, Košice, Miroslavy Erdősovej, bytom Južná trieda 32, Košice a Róberta Erdősa bytom Južná trieda 32, Košice formou zámeny nehnuteľností za pozemky vo vlastníctve mesta u k l a d á

zabezpečiť oznámenie uznesenia a rokovať o schválenej alternatíve

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 03. 2024

Právny zástupca vlastníkov pozemku nám zaslal návrh pozemku do prípadnej zámeny, tento návrh bude predmetom ďalších rokovaní

## Uznesenia z roku 2024, ktoré sú v evidencii

32/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

účasť mesta v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s.

Mesto má zámer nadobudnúť postavenie člena záujmového združenia právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s. po jeho vzniku. Záujmové združenie právnických osôb bude založené v intenciách § 20f a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“).

**Klub majiteľov dlhopisov zatiaľ nevznikol, dňa 12. 03. 2026 sme zaslali VVS, a. s. otázku, či vôbec vznikne. Dňa 20. 04. 2026 bola zaslaná urgencia, do 23. 04. 2026 nám odpoveď nebola doručená**

50/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 11 ods. 10 Zásad hospodárenia s majetkom mesta komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B mesta ROŽŇAVA (ďalej len „mesto“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Mesto má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

Počet prevádzaných akcií: akcie 116 834 kusov, ktoré nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B,

Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: 33,- € (slovom tridsaťtri eur).

Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.

Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: listinné.

Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: na meno.

Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou.

ISIN akcií: nebol pridelený.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech vybraného účastníka súťaže na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Mesto zriaďuje päťčlennú komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B mesta v obchodnej spoločnosti VVS, a. s., pozostávajúcu z nasledovných členov:

1. Ing. Attila Kelecsényi
2. Ing. Juraj Balázs
3. Miroslav Demény
4. Ladislav Dávid
5. Mgr. Michal Drengubiak

**Uznesenie bolo oznámené členom komisie dňa 12. 04. 2024**

59/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zámenu nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava:

pozemok novovytvorená parcela, parc. č. KN C 691/4 zast. plocha s výmerou 38 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parciel parc. č. KN C 691/1 zast. plocha s výmerou 203 m<sup>2</sup> a z parc.č. KN C 693 zast. plocha s výmerou 106 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 961, podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-59/2024 dňa 05. 03. 2024 v cene 476,90 € podľa Znaleckého posudku č. 8/2024 zo dňa 29. 02.2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom pripadne v prospech mesta

a

pozemok, novovytvorená parcela, parc. č. KN C 2246/4 zast. plocha s výmerou 38 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parcely parc. č. KN E 2384 zast. plocha s výmerou 1176 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 4493 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-59/2024 dňa 05. 03. 2024 v cene 476,90 € podľa Znaleckého posudku č. 8/2024 zo dňa 29. 02.2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom pripadne do podielového spoluvlastníctva v prospech Bc. Zoltána Juhásza bytom Budovateľská č.7 Rožňava a Klaudii Juhászovej bytom Gemer 170, Tornaľa poľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku uhradí žiadateľ a náklady za vklad do katastra nehnuteľností sa uhradia spoločne.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2024

**Žiadateľ zatiaľ nepredložil súhlas banky k záмене**

129/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice - Rožňava - modernizácia“, realizovaného v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiacim orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR.

2. s c h v a ľ u j e

predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice - Rožňava - modernizácia“, realizovaného v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiacim orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR a zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Programu Slovensko

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 8% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t.j. 59 294,12 EUR

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mesta Rožňava vo výške minimálne 30 521,01 EUR

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice - Rožňava - modernizácia“, realizovaného v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiacim orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR a zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Programu Slovensko

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiaceho orgánu pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR

**Žiadosť o NFP bola schválená. Zmluva o NFP nadobudla účinnosť 20. 02. 2026, pripravujú sa podklady z VO ku kontrole.**

178/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

financovanie kapitálových výdavkov schválených v rozpočte na rok 2025 formou bankového úveru

T: realizácia kapitálových výdavkov nekrytých vlastnými prostriedkami mesta v roku 2025

**Termín trvá**

## Uznesenia z roku 2025, ktoré sú v evidencii

1/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s uzatvorením Zmluvy o NFP na projekt s názvom „ Zavedenie efektívneho systému nakladania s odpadmi v meste Rožňava „, v súlade s výzvou PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR“

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR

2. s c h v a ľ u j e

- štatutárny orgán prijímateľa je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom oprávnený na podpis zmluvy o poskytnutí NFP
- prijímateľ má zabezpečené zdroje financovania projektu najmenej vo výške zodpovedajúcej podielu spolufinancovania zo zdrojov prijímateľa spolu s výškou v zmysle schválených celkových oprávnených výdavkov podľa Rozhodnutia o schválení Žiadosti o poskytnutie NFP ( minimálne 8% z 343 946,86 eur, t. j. minimálne 27 515,75 eur )
- prijímateľ zabezpečí zdroje financovania na úhradu všetkých neoprávnených výdavkov na realizáciu aktivít projektu, ktoré vzniknú v priebehu realizácie aktivít projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie cieľa projektu v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP

**VO na dodávateľa bolo vyhodnotené, podpisujú sa kúpne zmluvy s úspešnými uchádzačmi. Dokumentácia VO bola predložená na kontrolu.**

12/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV 5321, časť parcely, parc. č. KN C 4420/13 zast. plocha s výmerou cca 294 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom do podielového spoluvlastníctva pre Vertikal – SOLID, s.r.o., Rožňavská Baňa 229, Rožňava, Katarínu Višňovskú bytom Edelényska 1993/2, Rožňava a Gabriela Grecmachera bytom Letná 36, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a l) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ do 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

Predkladá sa návrh na zmenu uznesenia na predaj pozemku pre  
VERTIKAL – SOLID

13/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV 5321, časť parcely parc. č. KN C 4420/13 zast. plocha s výmerou cca 40 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom do podielového spoluvlastníctva v podiele po 1/2 pre Katarínu Višňovskú bytom Edelenýska 1993/2, Rožňava a Gabriela Grecmachera bytom Letná 36, Rožňava podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a l) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ do 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

Čaká sa na predloženie vypracovaného DP a ZP

40/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

nasledovnú zámenu pozemkov v k. ú. Rožňava:

pozemok, parc. č. KN C 2086/142 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 5273, bezodplatne pripadne v prospech mesta Rožňava, Šafárikova 499/29, Rožňava

pozemok, parc. č. KN C 2086/143 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 3609, bezodplatne pripadne v prospech Mgr. Mariána Herška, bytom Mierová 288/9, Rožňava,

pozemok, parc. č. KN C 2086/144 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 28 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 2360, bezodplatne pripadne v prospech Simony Zatrochovej, bytom Dúhová 4150/5, Rožňava a

pozemok, parc. č. KN C 2086/145 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 32 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 3001, bezodplatne pripadne v prospech Vojtecha Tiszu a manž. Emílie Tiszovej, bytom Kyjevská 1897/13, Rožňava

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a), b) a d) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, bez finančnej náhrady za rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2025

Zámenná zmluva vypracovaná, čaká sa na podpis zmluvnými stranami  
– p. Herško.

54/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1) b e r i e n a v e d o m i e

Hodnotiacu správu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja, Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 - vyhodnotenie plnenia za rok 2024

2) u k l a d á

realizovať monitoring a vyhodnotenie plnenia PHZR a KPSS za rok 2025 v súlade so schváleným aktualizovaným implementačným mechanizmom

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 03. 2026

Hodnotiaca správa za rok 2024 bola zaslaná na KSK.

61/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 426/2 zast. plocha s výmerou 142 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 05. 05. 2025 pod číslom G1-161/2025 pre Stelu Školníkovú a Miloslava Školníka obaja bytom Kósu Schoppera č. 27, Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 3 550,-€.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 06. 2025

Kúpna zmluva podpísaná dňa 06. 03. 2026, kúpna cena bude uhradená do 06. 03. 2028

91/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1852/10 zast. plocha zapísaného na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Jozefa Petra a manželku Evu Petrovú obaja bytom Ul. jovická 68, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia

niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>.

u k l a d á

1., zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2., zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2., do 31. 08. 2025

**GP je odovzdaný na overenie**

97/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

kúpu pozemku do majetku mesta v k. ú. Rožňava novovytvorenej parcely, parc. Č. KN C 1852/175 ostatná plocha s výmerou 9 m<sup>2</sup>, ktorá je odčlenená za parc. č. KN C 1852/142 ostatná plocha s výmerou 146 m<sup>2</sup>, zameraná geometrickým plánom č. 129/2024 vyhotoveným GEOPLÁNOM – TT, s.r.o., so sídlom Šafárikova 116, Rožňava od Jozefa Petra bytom Ul. Jovická 68, Rožňava, za cenu 225,-€

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 07. 2025

**GP je odovzdaný na overenie**

102/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prijatie úveru vo výške 2 000 000,- EUR na financovanie kapitálových výdavkov mesta Rožňava s variabilnou úrokovou sadzbou 1M

EURIBOR+0,08% p. a. , s postupným čerpaním úveru do 31. 12. 2027

so splatnosťou úveru najneskôr 31. 12. 2027

u k l a d á

- uzatvoriť zmluvu o poskytnutí preklenovacieho / kontokorentného municipálneho úveru

- predložiť žiadosť o čerpanie úveru banke VÚB a. s., v závislosti od potreby finančných prostriedkov na úhradu kapitálových výdavkov

- zapracovať prijatie bankového úveru do rozpočtu mesta Rožňava na rok 2025

Z: zástupca primátora mesta

T: podľa potrieb mesta

**Úverová zmluva uzatvorená so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. dňa 16.09.2025 - Zmluva o revolvingovom úvere č. 725/2025/UZ, pod interným číslo 453/2025 za podmienok v zmysle uznesenia.**

Žiadosť o čerpanie úveru bude prekladaná v závislosti od potreby finančných prostriedkov na úhradu kapitálových výdavkov. K 16.10.2025 zatiaľ bez čerpania a zasielania žiadosti o čerpanie. Bankový úver zapracovaný do rozpočtu mesta Rožňava na rok 2025 uznesením MZ č. 103/2025 zo dňa 31.07.2025.

118/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 30 m<sup>2</sup>) podľa návrhu komisie výstavby vytvoreného z parc. č. KN C 2086/257 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 6 038 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 6113, pre Cyrila Motyku a manž. Katarínu Motykovú, bytom Edelényska 1991/44, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle

2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1./ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2./ 31.10.2025

**Prebieha vypracovanie GP, čaká sa na doručenie**

144/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku v k. ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 140 m<sup>2</sup>) vytvoreného z parcely parc. č. KN C 4369/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 541 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001, pre Mgr. Alexandru Lukášovú, bytom Krásnohorská 1162/47, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 50,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle a iným vhodným spôsobom

2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1./ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja  
2./ 31.12.2025

**Bol vypracovaný GP, čaká sa na ZP, do MZ sa predkladá doplnenie uznesenia o ďalšiu parcelu**

145/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorené parcely, parc. č. KN C 1866/929 zast. plocha s výmerou 27 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 1866/928 orná pôda s výmerou 18 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 1866/927 orná pôda s výmerou 52 m<sup>2</sup> podľa Geometrického č. 71/2025 zo dňa 05. 08. 2025 vyhotoveného GEOPLÁNOM – TT, s. r. o., so sídlom Šafárikova 116, Rožňava pre Mgr. Martina Celušňáka bytom Liptovský Trnovec č. 149, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 2 425,-€. Všetky náklady spojené s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 12. 2025

**Kúpna zmluva je podpísaná dňa 21. 01. 2026, kúpna cena uhradená dňa 16. 02. 2026**

149/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 16/2025 zo dňa 13.02.2025 nasledovne:

schvaľuje zverejnenie zámeru nasledovnej zámeny pozemkov v k. ú. Rožňava:

pozemok, časť s výmerou cca 50 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom z parciel parc. č. KN C 1610 zast. plocha a nádvorie s výmerou 523 m<sup>2</sup>, a z parc. č. KN C 1612/1 zast. plocha a nádvorie s výmerou 186 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 3001 v cene podľa znaleckého posudku prípadne v prospech Štefana Tököliho, bytom Jarná 27, Rožňava a manželky Lucie Tököli, bytom Rumunská 5, Rožňava

a

pozemok časť s výmerou cca 25 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom z parc. č. KN C 1614/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 586 m<sup>2</sup> zapísaný na LV 5466 v cene podľa znaleckého posudku prípadne v prospech mesta Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a m) Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady súvisiace so zámenou bude znášať žiadateľ, za podmienok predloženia právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ktorého súčasťou bude dopravné a stavebné

riešenie križovatky Páterova – Rumunská, ktoré bude zabezpečené na náklady žiadateľa, ako aj vykonanie stavebných prác, ktoré budú vykonané na náklady žiadateľa.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru zámény pozemkov

2/ zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ 31.12.2025

**Čaká sa na doručenie kolaudačného rozhodnutia.**

150/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výpožičku pozemku v k. ú. Rožňava, časť s výmerou cca 25 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 1614/2, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 586 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 5466, od Štefana Tököliho, Jarná 27, Rožňava a manž. Lucie Tököli, Rumunská 5, Rožňava, z dôvodu realizácie stavebných úprav križovatky Páterova – Rumunská, na dobu určitú do získania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o výpožičke

Z: zástupca primátora mesta

T: 30.11.2025

**Zmluva o výpožičke je pripravená na podpis.**

161/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2805/5 zast. plocha s výmerou 286 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 4703 od Slovenského pozemkového fondu so sídlom Búdkova 36, Bratislava za cenu 4 267,12 €

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 01. 2026

**Kúpna zmluva je podpísaná, kúpna cena bola uhradená dňa 16. 05. 2026**

164/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňava

s c h v a ľ u j e

výpožičku pozemkov mesta zapísaných na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava s celkovou výmerou 1061 m<sup>2</sup>, a to parc. č. KN C 2081/254 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 521 m<sup>2</sup>, časť s výmerou cca 270 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 2081/78 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 6 904

m<sup>2</sup>, časť s výmerou cca 150 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 2081/139 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 1 347 m<sup>2</sup> a časť s výmerou cca 120 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 2081/21 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 5 671 m<sup>2</sup> pre AC Autocentrum Plus, s. r. o., so sídlom Gemerská 563, Brzotín, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., na dobu do získania kolaudačného rozhodnutia k stavbe „Obnova bytového domu“ a z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 4 ods. 8 písm. c) - nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, písm. e) - jedná sa o prípad, keď mesto nemusí uprednostniť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku – musí však mať hodnoverne preukázané, že to je v záujme mesta a jej obyvateľov a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za podmienok, že pred uzavretím zmluvy o výpožičke bude uzavretá zmluva o spolupráci s nasledovnými podmienkami: Realizovať revitalizáciu verejného priestranstva na vlastné náklady na vypožičanom pozemku vo výške minimálne 10 000,- € najneskôr do kolaudácie celej stavby

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o spolupráci

zabezpečiť uzavretie zmluvy o výpožičke

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. do 31. 01. 2026

2. do 31. 03. 2026

**Zmluva o spolupráci a zmluva o výpožičke podpísané dňa 27. 03. 2026**

173/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 116/2025 zo dňa 25. 9. 2025 nasledovne:

1. s ú h l a s í

so zaradením Mesta Rožňava do členstva občianskeho združenia Miestnej akčnej skupiny Gemer - Rožňava so zaradením mesta Rožňava do územia Miestnej akčnej skupiny Gemer-Rožňava

2. s c h v a ľ u j e

zaradenie mesta Rožňava do členstva občianskeho združenia Miestnej akčnej skupiny Gemer-Rožňava zaradenie mesta Rožňava do územia Miestnej akčnej skupiny Gemer-Rožňava pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky 2023 - 2027

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Miestnej akčnej skupiny Gemer-Rožňava

**Uznesenie bolo odoslané MAS Gemer – Rožňava, následne budeme postupovať v zmysle ich pokynov a aktuálnych výziev**

## Uznesenia MZ v Rožňave z roku 2026

11/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 140 m<sup>2</sup>) z parcely parc. č. KN E 2462/2 ostatná plocha s celkovou výmerou 4 280 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 4493, pre Mariana Bagačku a manž. Tímeu Bagačkovú, bytom Edelényska 2023/5, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 15,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1.) minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2.) do 31.03.2026

**Čaká sa na vypracovanie ZP a GP**

12/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 170 m<sup>2</sup>) z parcely parc. č. KN E 2462/2 ostatná plocha s celkovou výmerou 4 280 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 4493, pre Ladislava Jankóa a manž. Máriu Jankóovú, bytom Edelényska 2023/5, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 15,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1.) minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2.) do 31.03.202

**Čaká sa na vypracovanie ZP a GP**

13/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 310 m<sup>2</sup>) z parcely parc. č. KN E 2462/2 ostatná plocha s celkovou výmerou 4 280 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 4493, pre Ingrid Kesziiovú, bytom Okružná 2, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 15,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T:1.) minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2.) do 31.03.2026

**Čaká sa na vypracovanie ZP a GP**

14/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 450-570 m<sup>2</sup>) z parcely parc. č. KN E 2462/2 ostatná plocha s celkovou výmerou 4 280 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 4493, pre Rudolfa Poláčka, bytom Zakarpatská 1867/3, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 15,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom

zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1.) minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2.) do 31.03.2026

**Čaká sa na vypracovanie ZP a GP**

15/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV 4493, časť s výmerou približne 140 m<sup>2</sup> z parcely parc. č. KN E 2462/2 ostatná plocha s celkovou výmerou 4 280 m<sup>2</sup>, pre Mgr. Norberta Rezeša a manž.

Lenku Rezešovou, podľa § 9aa ods. 2 písm. c) 138/1991 Zb. za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta v sume 0,67 €/m<sup>2</sup>/rok, spolu vo výške 94,00 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora

T: do 31.03.2026

Žiadateľ aktuálne už nemá záujem o prenájom pozemku, posunie oplotenie záhrady na hranicu svojej parcely.

21/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku v k.ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 300 m<sup>2</sup>), vytvoreného z parciel zapísaných na LV č. 3001, parc. č. KN C 4015 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 1 220 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 4016 ostatná plocha s celkovou výmerou 7 314 m<sup>2</sup>, pre Chenchena Wanga, bytom Andreja Cházára 921/11, Rožňava

Uznesenie oznámené.

23/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja budovy – rodinného domu bez pozemkov na Ul. čučmianskej dlhej č. 1579/83 v Rožňava zapísaného na LV č. 3001, pre Petra Žitvu bytom Ul. čučmianska dlhá č. 83,

a

zverejnenie zámeru prenájmu časti pozemku, parc. č. KN C 595 zast. plocha s výmerou 240 m<sup>2</sup> pre Petra Žitvu bytom Ul. čučmianska dlhá č. 83, Rožňava

Uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 17. 02. 2026

24/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predĺženia doby výpožičky pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, zapísaných na LV č. 3001, parc. č. KN C 875/654 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 478 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 1520/3 záhrada s výmerou 393 m<sup>2</sup> a časť pozemku s výmerou cca 674 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 875/162 ostatná plocha s výmerou 23 750 m<sup>2</sup>, na dobu určitú do 31.03.2028, pre Druživa, o.z., so sídlom Betliarska 2, Rožňava, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c) (nájom nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný

verejnoprospešný účel) a písm. d) (nájmy s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom

Z: zástupca primátora mesta

T: minimálne 15 dní pred konečným schválením

**Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli. Materiál predložený na konečné schválenie.**

25/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru nasledovnej zámeny pozemku a stavby parkoviska v k. ú. Rožňava:

pozemok, časť s výmerou cca 220 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom z parcely parc. č. KN C 302/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10 461 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 3001 v cene podľa znaleckého posudku prípadne so zriadením vecného bremena s právom prechodu a prejazdu na tento pozemok v prospech RVRENT s. r. o., so sídlom Trnavská cesta 74/A, Bratislava,

a

stavba parkoviska časť s výmerou cca 340 m<sup>2</sup> postavená na parc. č. KN C 302/1, nezapísaná na LV v cene podľa znaleckého posudku prípadne v prospech mesta Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. písm. l) (prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu a tento môže byť využitý ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka a záhrada a nie je na ňom možné postaviť samostatnú hlavnú stavbu) Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Zamieňané nehnuteľnosti budú zamenené bez finančného vyrovnania a náklady súvisiace so zámenou budú znášať obe strany rovným dielom.

u k l a d á

1/. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom

2/. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ 31.03.2026

**Čaká sa na vyhotovenie GP a ZP.**

26/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku v k.ú. Rožňava, novovytvorená parcela parc. č. KN C 875/706 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 59 m<sup>2</sup> odčlenená

od parcely parc. č. KN C 875/8 ostatná plocha s celkovou výmerou 9 320 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001, podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom pod č. G1-9/2026 zo dňa 19.01.2026, pre Smart Guard s.r.o., so sídlom Kyjevská 6, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 2950,- €. Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 04/2026 zo dňa 20.01.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Miroslavom Gdovinom Tomášom, vo výške 42,52 €/m<sup>2</sup>, spolu 2 510,00 €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1./ zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31.03.2026

**Kúpna zmluva je pripravená na podpis.**

27/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV 3001, parc. č. KN C 4430/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 097 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 4430/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 131 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť AURANUM s.r.o., so sídlom Štítická 3600, Rožňava, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa), za cenu 0,96 €/m<sup>2</sup>/rok, spolu 3 099,- €/rok, zvyšovanú o mieru inflácie podľa § 4 ods. 7 Zásad hospodárenia s majetkom mesta na dobu neurčitú a bez predkupného práva na predmetné pozemky.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora

T: do 31.03.2026

**Nájomná zmluva je pripravená na podpis**

28/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

bezodplatné nadobudnutie podielov k pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN E 2140/12 ostatná plocha s celkovou výmerou 22 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 4829 do majetku mesta, a to spoluvlastnícky podiel vo výške 7/192 od Ing. Petra Fábiana, bytom Alej Antona Kissa 6 Rožňava, spoluvlastnícky podiel vo výške 1/96 od Jozefa Hliváka bytom Ul. Jána Brocku 2, Rožňava a spoluvlastnícky podiel vo výške 4/576 od Mateja

Hliváka bytom Ul. útulná 2, Rožňava. Všetky náklady súvisiace s prevodom bude znášať mesto.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie darovacej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 03. 2026

Darovacia zmluva zo strany mesta, Ing. Fábiana a J. Hliváka podpísaná dňa 17. 03. 2026, M. Hlivák ju zatiaľ nepodpísal

**U z n e s e n i a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave zo dňa 26. 03. 2026**

- 36/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
výmenu poradia bodov 8. a 9. v programe zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave
- 37/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave
- 38/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
rozviazanie pracovného pomeru s Ing. Róbertom H a n u š t i a k o m,  
náčelníkom Mestskej polície Rožňava dňom 30. 11. 2025  
m e n u j e  
Mgr. Bohuša J e n d r e k a, bytom 049 41 Pača, Cintorínska č. 161,  
do funkcie náčelníka Mestskej polície Rožňava dňom 01. 04. 2026  
Výpis z uznesení bol odovzdaný SOR - personalistka
- 39/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
p r e r o k o v a l o  
návrh na zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia o  
podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta a  
u z n á š a s a  
na zmenách a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia o  
podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta v čl. 2 ods. 5 a 6,  
čl. 3 ods. 6 a čl. 8 ods. 4 podľa predloženého návrhu,  
u k l a d á  
úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta  
Z: zástupca primátora  
T: do 13. 4. 2026  
VZN bolo uverejnené dňa 09. 04. 2026
- 40/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
„Zásady, ktorými sa určujú podmienky pridelovania vyhradených  
parkovacích miest na území mesta Rožňava“ podľa predloženého  
návrhu  
u k l a d á

úplné znenie „Zásad, ktorými sa určujú podmienky prideľovania vyhradených parkovacích miest na území mesta Rožňava“ uverejniť na webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora

T: do 1.4.2026

**Uznesenie bolo splnené.**

41/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e v y h o v u j e

protestu prokurátora proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 132/2025 zo dňa 6. 11. 2025 a

u k l a d á

podat' písomnú správu o výsledku prerokovania protestu v MZ na Okresnú prokuratúru Rožňava

Z: zástupca primátora

T: do 13. 4. 2026

**Písomná správa bola zaslaná na prokuratúru dňa 13. 04. 2026**

42/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu „Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania karty Rožňavčan“ – vypustenie článku Va. podľa predloženého návrhu, s doplnením vety na konci čl. II, ods. 1 : Držiteľovi karty Rožňavčan junior, ktorý dovŕšil pätnásť rokov veku, bude na základe žiadosti jeho zákonného zástupcu bezplatne vydaná karta Rožňavčan.

u k l a d á

„Zásady, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania karty Rožňavčan“ so schválenou zmenou uverejniť na webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora

T: 13. 4. 2026

**Zásady boli zverejnené dňa 09. 04. 2026**

43/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave :

1) s c h v a ľ u j e 2. zmenu rozpočtu mesta na rok 2026 ako vyrovnaný rozpočet

Sumarizácia 2. zmena rozpočtu	príjmy	výdavky	prebytok + /schodok -
<b>Bežný rozpočet - HČ</b>	<b>26 339 691 €</b>	<b>25 808 308 €</b>	<b>531 383 €</b>
<b>Kapitálový rozpočet</b>	<b>19 562 000 €</b>	<b>20 155 340 €</b>	<b>-593 340 €</b>

<b>Finančné operácie</b>	<b>2 611 825 €</b>	<b>2 549 868 €</b>	<b>61 957 €</b>
Podnikateľská činnosť SŠ Komenského	7 034 €	7 034 €	0 €
<b>SPOLU</b>	<b>48 520 550 €</b>	<b>48 520 550 €</b>	<b>0 €</b>

z toho:

<b>Rozpočet - krytie</b>	<b>2. zmena rozpočtu</b>
Bežné výdavky	25 808 308 €
kryté:	
- bežné príjmy - školy	11 830 768 €
- FO - príjmy - dotácie 2025 - školy	252 593 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2025 - školy	10 022 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2025	14 011 €
- bežné príjmy - ostatné	14 508 923 €
- FO - príjmy - dotácie 2025 - mesto	112 422 €
- FO - príjmy - byty	95 000 €
- FO - príjmy - 2025 - vratka dot. za stravu	156 045 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2025	6 783 €
- FO - príjmy - ostatné	360 029 €
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>1 538 288 €</b>
Podnikateľská činnosť RO - výdavky	7 034 €
Podnikateľská činnosť RO - príjmy	7 034 €
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>0 €</b>
Kapitálové výdavky	20 155 340 €
kryté:	
- kapitálové príjmy	19 562 000 €
- FO - príjmy - 2023-2025 - dotácie	39 741 €
- FO - príjmy - úvery, ostatné	1 275 179 €
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	290 000 €
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>1 011 580 €</b>
FO - výdavky	2 549 868 €
kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	0 €
kapitálové príjmy	
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>-2 549 868 €</b>
<b>celkom</b>	<b>0 €</b>

2) schvaľuje zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2026

- 3) schvaľuje použitie rezervného fondu na bežné, kapitálové výdavky a výdavkové finančné operácie podľa rozpočtu mesta na rok 2026  
a u k l a d á
- a) informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní rezervného fondu a úveru  
Termín: po čerpaní finančných prostriedkov rezervného fond a úveru
- b) oznámiť rozpočtovým organizáciám schválenie zmeny rozpočtov na rok 2026  
Termín: do 09.04.2026  
**Oznámené RO dňa 01. 04. 2026**

44/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Plán činnosti Mestskej polície Rožňava na rok 2026

45/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o stave realizácie participatívneho rozpočtu mesta Rožňava v roku 2025  
u k l a d á  
zverejniť správu na webovom sídle mesta  
Z: hlavný koordinátor participatívneho rozpočtu  
T: do 30. 04. 2026  
**Správa o stave participatívneho rozpočtu mesta Rožňava v roku 2025 bola zverejnená na webovom sídle dňa 15. 04. 2026**

46/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
delegovanie zástupcov zriaďovateľa v radách škôl pri školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava podľa Prílohy č. 1  
u k l a d á  
oznámiť znenie uznesenia jednotlivým predsedom školských rád  
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová  
T: do 15. 04. 2026  
**Uznesenie bolo splnené dňa 08. 04. 2026**

47/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Hodnotiacu správu programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja, Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 – vyhodnotenie plnenia za rok 2025  
u k l a d á  
realizovať monitoring a vyhodnotenie plnenia PHRSR a KPSS za rok 2026 v súlade so schváleným aktualizovaným implementačným

mechanizmom  
Z: primátor mesta  
T: do 31. 03. 2027

Hodnotiaca správa za KPSS bola odoslaná na KSK po vyžiadaní, naďalej prebieha sledovanie a napĺňanie merateľných ukazovateľov jednotlivých aktivít, cieľov a opatrení.

48/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Čučma zapísaného na LV č. 2385, časť z parc. č. KN E 1345/1 lesný pozemok s výmerou spresnenou geometrickým plánom, cca 1560 m<sup>2</sup>, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. h) mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, pre JUDr. Ing. Michala Bernátha bytom Kvetná 12, Rožňava za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja  
2. do 30. 04. 2026

Vypracovanie GP je v štádiu riešenia

49/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Čučma zapísaného na LV č. 2385, časť z parc. č. KN E 1345/1 lesný pozemok s výmerou spresnenou geometrickým plánom, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. m) prevod pozemku pod stavbami verejnej technickej infraštruktúry (cesty, chodníky, trafostanice, šachty na rozvodoch inžinierskych sietí, umiestnenie vrtovej, zariadenia pre monitorovanie jednotlivých zložiek životného prostredia) za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja  
2. do 30. 04. 2026

Vypracovanie GP je v štádiu riešenia

50/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku v k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 131/3 záhrada s výmerou 58 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3001, do podielového spoluvlastníctva pre:

Marcela Kohuláka, bytom Edelenyska 1989/34, Rožňava, v podiele 1/8,  
Ing. Martina Kohuláka, bytom Vysoká 7612/34, Bratislava, v podiele 1/8  
Marcelu Kohulákovú, bytom Hlboká 43/A, Piešťany, v podiele 5/8  
JUDr. Jana Budaiová, Konopná 82, Chorvátsky Grob, v podiele 1/8

**Uznesenie oznámené.**

51/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť s výmerou približne 70 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom, odčlenenú od parc. č. KN C 1014/8 záhrada s celkovou výmerou 981 m<sup>2</sup>, od parc. č. KN C1014/5 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 343 m<sup>2</sup> a od parc. č. KN C 2250/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 2 103 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV 3001, pre Vojtecha Tomesa a manželku Renátu Tomesovú, bytom Čučmianska 20, Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,00 €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta

zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1.) minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2.) 30.04.2026

**Čaká sa na vypracovanie GP**

52/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k.ú. Čučma, zapísaného na LV č. 2385, diel 5 s výmerou 270 m<sup>2</sup> odčlenený od parc. č. KN E 1-1301/13 vodná plocha s výmerou 371 m<sup>2</sup>, zameraný geometrickým plánom úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou pod č. 353/21 zo dňa 15.11.2021, pre Alexandra Szöllösa a manž. Angelu Szöllösovú bytom Čučma 244, Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s

nehnutelnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu podľa aktuálneho znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta

zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1.) minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2.) 30.04.2026

**Uznesenie oznámené, čaká sa na vypracovanie GP a ZP**

53/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV 4493, parc. č. KN E 1457 trvalý trávny porast s výmerou 994 m<sup>2</sup> a časť s výmerou cca 800 m<sup>2</sup> z parc. č. KN E 1455 trvalý trávny porast s celkovou výmerou 1 642 m<sup>2</sup>, pre Michala Baffyho, bytom Páterova 76, Rožňava, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa), za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta čl. 3. časť A bod 12, II. zóna, v sume 5,45 €/m<sup>2</sup>/rok, spolu vo výške 9 777,30 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov mesta

Z: zástupca primátora

T: minimálne 15 dní pred konečným schválením prenájmu

**Zámer prenájmu zverejnený, materiál predložený na konečné schválenie.**

54/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, a to parc. č. KN C 1739/7 záhrada s výmerou 30 m<sup>2</sup> podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. a) prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h) a písmena h) mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, pre Ladislava Bernátha bytom Pionierov 4, Rožňava za cenu 750,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2026

**Kúpna zmluva podpísaná dňa 07. 04. 2026, kúpna cena uhradená dňa 13.**

04. 2026

55/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Čučma zapísaného na LV č. 360, a to parc. č. KN C 760 záhrada s výmerou 719 m<sup>2</sup> podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, pre Dávida Gembického bytom Čučma 5, 048 01 Rožňava za cenu podľa Znaleckého posudku č. 21/2026 zo dňa 19.02.2026 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom vo výške 10 727,48 € bez úhrady za užívanie predmetu prevodu späťne.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2026

Kúpna cena podpísaná dňa 08. 04. 2026, kúpna cena uhradená dňa 27. 04. 2026

56/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Čučma zapísaného na LV č. 360, a to parc. č. KN C 771 záhrada s výmerou 987 m<sup>2</sup> podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. h) mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, pre Pavla Ondreja bytom Čučma 11, 048 01, Rožňava za cenu podľa Znaleckého posudku č.21/2026 zo dňa 19.02.2026 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom vo výške 14 726,04 € bez úhrady za užívanie predmetu prevodu späťne. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2026

Kúpna cena podpísaná dňa 23. 04. 2026, kúpna cena uhradená dňa 23. 05. 2026

57/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na LV č. 3001, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou 4 406 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 4101/98 zast. plocha s výmerou 276 m<sup>2</sup> podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č.

138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. c) prevody nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel a písm. h) mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, pre INVEST LEVICE 5 s. r. o., so sídlom Rybáreň 6837/4, Levice za cenu 276 238,- €. Všeobecná hodnota pozemkov podľa Znaleckého posudku č. 178/2025 zo dňa 14. 11. 2025 vyhotoveného Ing. Martinom Hromjárom je vo výške 274 000,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2026

**Kúpna cena podpísaná dňa 15. 04. 2026, kúpna cena uhradená dňa 23. 04. 2026**

58/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov v k.ú. Rožňava, zameraných geometrickým plánom úradne overeným Ing. Matejom Ambružom pod č. G1-481/2025 zo dňa 29.12.2025, novovytvorená parcela parc. č. KN C 875/704 ostatná plocha s výmerou 78 m<sup>2</sup>, odčlenená od parcely parc. č. KN C 875/162 ostatná plocha s celkovou výmerou 23 625 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001, novovytvorená parcela parc. č. KN C 1555/4 ostatná plocha s výmerou 29 m<sup>2</sup> vytvorená z parc. č. KN E 743 záhrada s celkovou výmerou 10 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 4493 a časti parc. č. KN E 744 ostatná plocha s celkovou výmerou 247 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 4493 a novovytvorená parc. č. KN C 875/705 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 m<sup>2</sup>, odčlenená od parc. č. KN C 875/254 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 3 317 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001, pre Jaroslava Kardosa, bytom Hradná 110/2, Jovice, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 1 650,- €. Všeobecná hodnota pozemkov určená znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Stanislavom Tóthom, PhD. pod č. 1/2026 zo dňa 14.01.2026 je vo výške 14,89 €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30.04.2026

**Kúpna zmluva je pripravená na podpis.**

59/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 1852/176 zastavaná plocha s výmerou 9 m<sup>2</sup> a dielu 2 s výmerou 152 m<sup>2</sup> od parcely KN C 1852/10 zast. plocha s celkovou výmerou 8 924 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001, ktorý bude pričlenený k parcele parc. č. KN C 1852/130 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom pod číslom G1-292/2025 zo dňa 20. 01. 2026 pre Jozefa Petra a manželku Evu Petrovú obaja bytom Ul. jovická 68, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 4 025,- €. Všeobecná hodnota pozemkov podľa Znaleckého posudku č. 18/2026 zo dňa 09. 02. 2026 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom je vo výške 3 600,-€.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 04. 2026

**Kúpna cena podpísaná dňa 10. 04. 2026, kúpna cena uhradená dňa 20. 04. 2026**

60/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

bezodplatné nadobudnutie pozemkov v k.ú. Rožňava do majetku mesta nasledovne:

parc. č. KN C 7334/4 trvalý trávny porast s výmerou 3 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 6333 od Ing. Jany Kosárovej, Ružová 2272/41, Rožňava, vlastnícky podiel 1/1

parc. č. KN C 7326/3 trvalý trávny porast s výmerou 23 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 5801 od Ing. Jána Ondreja, Mliečna 75, Košice, vlastnícky podiel 1/1

parc. č. KN C 7347/2 trvalý trávny porast s výmerou 44 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 6421 od Ondreja Liptáka, Hrnčiarska 1773/7, Rožňava, vlastnícky podiel 1/1

parc. č. KN C 7339/6 trvalý trávny porast s výmerou 156 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 6510 od Róberta Krištofa, Kyjevská 1913/42, Rožňava a Zuzany Krištofovej, Mierová 3, Rožňava, vlastnícky podiel 1/1

parc. č. KN C 7339/9 trvalý trávny porast s výmerou 112 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 6621 od Kataríny Kováčovej, Okružná 4, Rožňava, spoluvlastnícky podiel 1/2 a od Zsolta Kapczyho, Košická 63, Rožňava, spoluvlastnícky podiel 1/2

parc. č. KN C 7339/5 trvalý trávny porast s výmerou 141 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 5983 od Martina Dérika, Orgovánová 14A, Rovinka, vlastnícky podiel 1/1.

Všetky náklady súvisiace s prevodom bude znášať mesto.

u k l a d á  
zabezpečiť vypracovanie darovacej zmluvy  
Z: zástupca primátora mesta  
T: 30.04.2026

**Darovacia zmluva je pripravená na podpis.**

61/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výpožičku nehnuteľností mesta v k.ú. Rožňava, zapísaných na LV 3001, pod súhrnným názvom „Ďurova osada“, chata súp. č. 2286 postavená na parc. č. KN C 6074/2, pozemok parc. č. KN C 6074/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 250 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. KN C 6074/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 361 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. KN C 6074/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 24 m<sup>2</sup>, pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o., so sídlom Rožňava - Huta 2243, Rožňava, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c) (nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel) a písm. d) (nájmy s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, na dobu určitú 10 rokov.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o výpožičke

Z: zástupca primátora mesta

T: 30.04.2026

**Zmluva o výpožičke je pripravená na podpis**

62/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predĺženie doby výpožičky pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, zapísaných na LV č. 3001, parc. č. KN C 875/654 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 478 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 1520/3 záhrada s výmerou 393 m<sup>2</sup> a časť pozemku s výmerou cca 674 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 875/162 ostatná plocha s výmerou 23 750 m<sup>2</sup>, na dobu určitú do 31.03.2028, pre Druživa, o.z., so sídlom Betliarska 2, Rožňava, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c) (nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel) a písm. d) (nájmy s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie dodatku ku Zmluve o výpožičke

Z: zástupca primátora mesta

T: 30.04.2026

**Dodatok bol podpísaný a zverejnený.**

63/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o vykonanej inventarizácii majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025

64/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

schvaľuje

zverejnenie zámeru výpožičky administratívnej budovy na Ul. štítnickej 10 v Rožňave, s. č. 201 postavenej na pozemku parc. č. KN C 408/6 a pozemkov parc. č. KN C 408/6 zast. plocha s výmerou 486 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 408/1 zast. plocha s výmerou 286 m<sup>2</sup> v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 3001 pre Základnú školu, Zlatá 2, Rožňava, v zmysle § 5 ods.1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., na dobu do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá Rožňava“ a z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 4 ods.8 písm. b) – nájmy objektov určených na dočasné užívanie a písm. c) – nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 04. 2026

**Na májové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie predmetnej výpožičky majetku mesta**

65/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 41/2025 zo dňa 27. 03. 2025 v nasledovnom znení:

zriadenie vecného bremena na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 7358 zast. plocha s výmerou 2 386 m<sup>2</sup> zapísaná LV č. 5716 a parc. č. KN E 2153/1 orná pôda s výmerou 317 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 4493 a to strpieť umiestnenie inžinierskej siete a jej príslušenstva na slúžiacich pozemkoch, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiace pozemky pri uložení, prevádzke, údržbe a opravách predmetnej inžinierskej siete, zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., so sídlom Komenského 50, Košice, v rámci stavby IBV Rožňava pri Slovnafte, stavebný objekt SO 03.1.1 Rozšírenie splaškovej kanalizácie – gravitačná časť, za jednorazovú odplatu podľa Znaleckého posudku č. 12/2026 vyhotoveného znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Františkom Heželom, t. j. 1 640,61 €. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

u k l a d á  
uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena  
Z: zástupca primátora mesta  
T: 15. 04. 2026

**Zmluva o zriadení vecného bremena je pripravená na podpis**

66/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 144/2025 zo dňa 06.11.2025 o parc. č. KN C 875/8 ostatná plocha s celkovou výmerou 9 320 m<sup>2</sup>. Doplnené uznesenie znie nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru predaja pozemku v k. ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 140 m<sup>2</sup>) vytvoreného z parcely parc. č. KN C 4369/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 541 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001 a z parcely parc. č. KN C 875/8 ostatná plocha s celkovou výmerou 9 320 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001, pre Mgr. Alexandru Lukášovú, bytom Krásnohorská 1162/47, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 50,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle a iným vhodným spôsobom

2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1./ minimálne 15 dní

**GP a ZP vypracovaný, predkladáme materiál na konečné schválenie.**

67/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e v y h o v u j e

petícii občanov za zmenu dopravného značenia - pešia zóna na Krásnohorskej ulici

68/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

odpoveď na podnet poslanca Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Ing. Ondreja Bolačka zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa 12. 02. 2026

69/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

odpoveď na podnet poslancu Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Ing. Juraja Balázsa zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave

dňa 12. 02. 2026