

U z n e s e n i a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave zo dňa 26. 03. 2026

- 36/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
výmenu poradia bodov 8. a 9. v programe zasadnutia Mestského
zastupiteľstva v Rožňave
- 37/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave
- 38/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
rozviazanie pracovného pomeru s Ing. Róbertom H a n u š t i a k o m,
náčelníkom Mestskej polície Rožňava dňom 30. 11. 2025
m e n u j e
Mgr. Bohuša J e n d r e k a, bytom 049 41 Pača, Cintorínska č. 161,
do funkcie náčelníka Mestskej polície Rožňava dňom 01. 04. 2026
- 39/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
prerokovalo
návrh na zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia o
podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta a
uznáša sa
na zmenách a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach
poskytovania dotácií z rozpočtu mesta v čl. 2 ods. 5 a 6, čl. 3 ods. 6 a čl.
8 ods. 4 podľa predloženého návrhu,
u k l a d á
úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora
T: do 13. 4. 2026
- 40/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
„Zásady, ktorými sa určujú podmienky pridelovania vyhradených
parkovacích miest na území mesta Rožňava“ podľa predloženého návrhu
u k l a d á

úplné znenie „Zásad, ktorými sa určujú podmienky pridelovania vyhradených parkovacích miest na území mesta Rožňava“ uverejniť na webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora

T: do 1.4.2026

41/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e v y h o v u j e

protestu prokurátora proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 132/2025 zo dňa 6. 11. 2025 a

u k l a d á

podat' písomnú správu o výsledku prerokovania protestu v MZ na Okresnú prokuratúru Rožňava

Z: zástupca primátora

T: do 13. 4. 2026

42/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu „Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania karty Rožňavčan“ – vypustenie článku Va. podľa predloženého návrhu, s doplnením vety na konci čl. II, ods. 1 : Držiteľovi karty Rožňavčan junior, ktorý dovŕšil pätnásť rokov veku, bude na základe žiadosti jeho zákonného zástupcu bezplatne vydaná karta Rožňavčan.

u k l a d á

„Zásady, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania karty Rožňavčan“ so schválenou zmenou uverejniť na webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora

T: 13. 4. 2026

43/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave :

1) s c h v a ľ u j e 2. zmenu rozpočtu mesta na rok 2026 ako vyrovnaný rozpočet

Sumarizácia 2. zmena rozpočtu	príjmy	výdavky	prebytok + /schodok -
Bežný rozpočet - HČ	26 339 691 €	25 808 308 €	531 383 €
Kapitálový rozpočet	19 562 000 €	20 155 340 €	-593 340 €

Finančné operácie	2 611 825 €	2 549 868 €	61 957 €
Podnikateľská činnosť SŠ Komenského	7 034 €	7 034 €	0 €
SPOLU	48 520 550 €	48 520 550 €	0 €

z toho:

Rozpočet - krytie	2. zmena rozpočtu
Bežné výdavky	25 808 308 €
kryté:	
- bežné príjmy - školy	11 830 768 €
- FO - príjmy - dotácie 2025 - školy	252 593 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2025 - školy	10 022 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2025	14 011 €
- bežné príjmy - ostatné	14 508 923 €
- FO - príjmy - dotácie 2025 - mesto	112 422 €
- FO - príjmy - byty	95 000 €
- FO - príjmy - 2025 - vratka dot. za stravu	156 045 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2025	6 783 €
- FO - príjmy - ostatné	360 029 €
prebytok +, schodok -	1 538 288 €
Podnikateľská činnosť RO - výdavky	7 034 €
Podnikateľská činnosť RO - príjmy	7 034 €
prebytok +, schodok -	0 €
Kapitálové výdavky	20 155 340 €
kryté:	
- kapitálové príjmy	19 562 000 €
- FO - príjmy - 2023-2025 - dotácie	39 741 €
- FO - príjmy - úvery, ostatné	1 275 179 €
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	290 000 €
prebytok +, schodok -	1 011 580 €
FO - výdavky	2 549 868 €
kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	0 €
kapitálové príjmy	
prebytok +, schodok -	-2 549 868 €
celkom	0 €

2) schvaľuje zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2026

- 3) schvaľuje použitie rezervného fondu na bežné, kapitálové výdavky a výdavkové finančné operácie podľa rozpočtu mesta na rok 2026
a u k l a d á
- a) informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní rezervného fondu a úveru
Termín: po čerpaní finančných prostriedkov rezervného fondu a úveru
- b) oznámiť rozpočtovým organizáciám schválenie zmeny rozpočtov na rok 2026
Termín: do 09.04.2026

- 44/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Plán činnosti Mestskej polície Rožňava na rok 2026
- 45/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o stave realizácie participatívneho rozpočtu mesta Rožňava v roku 2025
u k l a d á
zverejniť správu na webovom sídle mesta
Z: hlavný koordinátor participatívneho rozpočtu
T: do 30. 04. 2026
- 46/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
delegovanie zástupcov zriaďovateľa v radách škôl pri školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava podľa Prílohy č. 1
u k l a d á
oznámiť znenie uznesenia jednotlivým predsedom školských rád
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová
T: do 15. 04. 2026
- 47/2026 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Hodnotiacu správu programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja, Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 – vyhodnotenie plnenia za rok 2025
u k l a d á
realizovať monitoring a vyhodnotenie plnenia PHRSR a KPSS za rok 2026 v súlade so schváleným aktualizovaným implementačným mechanizmom

Z: primátor mesta
T: do 31. 03. 2027

48/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Čučma zapísaného na LV č. 2385, časť z parc. č. KN E 1345/1 lesný pozemok s výmerou spresnenou geometrickým plánom, cca 1560 m², podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. h) mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, pre JUDr. Ing. Michala Bernátha bytom Kvetná 12, Rožňava za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2. do 30. 04. 2026

49/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Čučma zapísaného na LV č. 2385, časť z parc. č. KN E 1345/1 lesný pozemok s výmerou spresnenou geometrickým plánom, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. m) prevod pozemku pod stavbami verejnej technickej infraštruktúry (cesty, chodníky, trafostanice, šachty na rozvodoch inžinierskych sietí, umiestnenie vrtovej, zariadenia pre monitorovanie jednotlivých zložiek životného prostredia) za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2. do 30. 04. 2026

50/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku v k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 131/3 záhrada s výmerou 58 m² zapísaného na LV č. 3001, do podielového spoluvlastníctva pre:

Marcela Kohuláka, bytom Edelényska 1989/34, Rožňava, v podiele 1/8,
Ing. Martina Kohuláka, bytom Vysoká 7612/34, Bratislava, v podiele 1/8
Marcelu Kohulákovú, bytom Hlboká 43/A, Piešťany, v podiele 5/8
JUDr. Jana Budaiová, Konopná 82, Chorvátsky Grob, v podiele 1/8

51/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť s výmerou približne 70 m² spresnenou geometrickým plánom, odčlenenú od parc. č. KN C 1014/8 záhrada s celkovou výmerou 981 m², od parc. č. KN C1014/5 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 343 m² a od parc. č. KN C 2250/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 2 103 m², zapísaných na LV 3001, pre Vojtecha Tomesa a manželku Renátu Tomesovú, bytom Čučmianska 20, Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,00 €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta

zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1.) minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2.) 30.04.2026

52/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k.ú. Čučma, zapísaného na LV č. 2385, diel 5 s výmerou 270 m² odčlenený od parc. č. KN E 1-1301/13 vodná plocha s výmerou 371 m², zameraný geometrickým plánom úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou pod č. 353/21 zo dňa 15.11.2021, pre Alexandra Szöllősa a manž. Angelu Szöllősovú bytom Čučma 244, Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu podľa aktuálneho znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta

zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1.) minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2.) 30.04.2026

53/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV 4493, parc. č. KN E 1457 trvalý trávny porast s výmerou 994 m² a časť s výmerou cca 800 m² z parc. č. KN E 1455 trvalý trávny porast s celkovou výmerou 1 642 m², pre Michala Baffyho, bytom Páterova 76, Rožňava, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa), za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta čl. 3. časť A bod 12, II. zóna, v sume 5,45 €/m²/rok, spolu vo výške 9 777,30 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov mesta

Z: zástupca primátora

T: minimálne 15 dní pred konečným schválením prenájmu

54/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, a to parc. č. KN C 1739/7 záhrada s výmerou 30 m² podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. a) prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h) a písmena h) mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, pre Ladislava Bernátha bytom Pionierov 4, Rožňava za cenu 750,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2026

55/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Čučma zapísaného na LV č. 360, a to parc. č. KN C 760 záhrada s výmerou 719 m² podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa Zásad

hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, pre Dávida Gembického bytom Čučma 5, 048 01 Rožňava za cenu podľa Znaleckého posudku č. 21/2026 zo dňa 19.02.2026 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom vo výške 10 727,48 € bez úhrady za užívanie predmetu prevodu spätne.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2026

56/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Čučma zapísaného na LV č. 360, a to parc. č. KN C 771 záhrada s výmerou 987 m² podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. h) mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, pre Pavla Ondreja bytom Čučma 11, 048 01, Rožňava za cenu podľa Znaleckého posudku č.21/2026 zo dňa 19.02.2026 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom vo výške 14 726,04 € bez úhrady za užívanie predmetu prevodu spätne. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2026

57/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na LV č. 3001, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou 4 406 m² a parc. č. KN C 4101/98 zast. plocha s výmerou 276 m² podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. c) prevody nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel a písm. h) mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, pre INVEST LEVICE 5 s. r. o., so sídlom Rybáreň 6837/4, Levice za cenu 276 238,- €. Všeobecná hodnota pozemkov podľa Znaleckého posudku č. 178/2025 zo dňa 14. 11. 2025 vyhotoveného Ing. Martinom Hromjárom je vo výške 274 000,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2026

58/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov v k.ú. Rožňava, zameraných geometrickým plánom úradne overeným Ing. Matejom Ambružom pod č. G1-481/2025 zo dňa 29.12.2025, novovytvorená parcela parc. č. KN C 875/704 ostatná plocha s výmerou 78 m², odčlenená od parcely parc. č. KN C 875/162 ostatná plocha s celkovou výmerou 23 625 m² zapísanej na LV č. 3001, novovytvorená parcela parc. č. KN C 1555/4 ostatná plocha s výmerou 29 m² vytvorená z parc. č. KN E 743 záhrada s celkovou výmerou 10 m² zapísanej na LV č. 4493 a časti parc. č. KN E 744 ostatná plocha s celkovou výmerou 247 m² zapísanej na LV č. 4493 a novovytvorená parc. č. KN C 875/705 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 m², odčlenená od parc. č. KN C 875/254 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 3 317 m² zapísanej na LV č. 3001, pre Jaroslava Kardosa, bytom Hradná 110/2, Jovice, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 1 650,- €. Všeobecná hodnota pozemkov určená znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Stanislavom Tóthom, PhD. pod č. 1/2026 zo dňa 14.01.2026 je vo výške 14,89 €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30.04.2026

59/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 1852/176 zastavaná plocha s výmerou 9 m² a dielu 2 s výmerou 152 m² od parcely KN C 1852/10 zast. plocha s celkovou výmerou 8 924 m² zapísanej na LV č. 3001, ktorý bude pričlenený k parcele parc. č. KN C 1852/130 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom pod číslom G1-292/2025 zo dňa 20. 01. 2026 pre Jozefa Petra a manželku Evu Petrovú obaja bytom Ul. jovická 68, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 4 025,- €. Všeobecná hodnota pozemkov

podľa Znaleckého posudku č. 18/2026 zo dňa 09. 02. 2026 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom je vo výške 3 600,-€.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 04. 2026

60/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

bezodplatné nadobudnutie pozemkov v k.ú. Rožňava do majetku mesta nasledovne:

parc. č. KN C 7334/4 trvalý trávny porast s výmerou 3 m², zapísanej na LV č. 6333 od Ing. Jany Kosárovej, Ružová 2272/41, Rožňava, vlastnícky podiel 1/1

parc. č. KN C 7326/3 trvalý trávny porast s výmerou 23 m², zapísanej na LV č. 5801 od Ing. Jána Ondreja, Mliečna 75, Košice, vlastnícky podiel 1/1

parc. č. KN C 7347/2 trvalý trávny porast s výmerou 44 m², zapísanej na LV č. 6421 od Ondreja Liptáka, Hrnčiarska 1773/7, Rožňava, vlastnícky podiel 1/1

parc. č. KN C 7339/6 trvalý trávny porast s výmerou 156 m², zapísanej na LV č. 6510 od Róberta Krištofa, Kyjevská 1913/42, Rožňava a Zuzany Krištofovej, Mierová 3, Rožňava, vlastnícky podiel 1/1

parc. č. KN C 7339/9 trvalý trávny porast s výmerou 112 m², zapísanej na LV č. 6621 od Kataríny Kovácsovej, Okružná 4, Rožňava, spoluvlastnícky podiel 1/2 a od Zsolta Kapczyho, Košická 63, Rožňava, spoluvlastnícky podiel 1/2

parc. č. KN C 7339/5 trvalý trávny porast s výmerou 141 m², zapísanej na LV č. 5983 od Martina Dérika, Orgovánová 14A, Rovinka, vlastnícky podiel 1/1.

Všetky náklady súvisiace s prevodom bude znášať mesto.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie darovacej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30.04.2026

61/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výpožičku nehnuteľností mesta v k.ú. Rožňava, zapísaných na LV 3001, pod súhrnným názvom „Ďurova osada“, chata súp. č. 2286 postavená na parc. č. KN C 6074/2, pozemok parc. č. KN C 6074/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 250 m², pozemok parc. č. KN C 6074/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 361 m² a pozemok parc. č. KN C 6074/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 24 m², pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o., so sídlom Rožňava - Huta 2243, Rožňava, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e)

zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c) (nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel) a písm. d) (nájmy s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, na dobu určitú 10 rokov.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o výpožičke

Z: zástupca primátora mesta

T: 30.04.2026

62/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predĺženie doby výpožičky pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, zapísaných na LV č. 3001, parc. č. KN C 875/654 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 478 m², parc. č. KN C 1520/3 záhrada s výmerou 393 m² a časť pozemku s výmerou cca 674 m² z parc. č. KN C 875/162 ostatná plocha s výmerou 23 750 m², na dobu určitú do 31.03.2028, pre Druživa, o.z., so sídlom Betliarska 2, Rožňava, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c) (nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel) a písm. d) (nájmy s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie dodatku ku Zmluve o výpožičke

Z: zástupca primátora mesta

T: 30.04.2026

63/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o vykonanej inventarizácii majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025

64/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

schvaľuje

zverejnenie zámeru výpožičky administratívnej budovy na Ul. štítnickej 10 v Rožňave, s. č. 201 postavenej na pozemku parc. č. KN C 408/6 a pozemkov parc. č. KN C 408/6 zast. plocha s výmerou 486 m² a parc. č. KN C 408/1 zast. plocha s výmerou 286 m² v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 3001 pre Základnú školu, Zlatá 2, Rožňava, v zmysle § 5 ods.1

Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., na dobu do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá Rožňava“ a z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 4 ods.8 písm. b) – nájmy objektov určených na dočasné užívanie a písm. c) – nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel
Z: zástupca primátora mesta
T: 15. 04. 2026

65/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 41/2025 zo dňa 27. 03. 2025 v nasledovnom znení:

zriadenie vecného bremena na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 7358 zast. plocha s výmerou 2 386 m² zapísaná LV č. 5716 a parc. č. KN E 2153/1 orná pôda s výmerou 317 m² zapísaná na LV č. 4493 a to strpieť umiestnenie inžinierskej siete a jej príslušenstva na slúžiacich pozemkoch, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiace pozemky pri uložení, prevádzke, údržbe a opravách predmetnej inžinierskej siete, zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., so sídlom Komenského 50, Košice, v rámci stavby IBV Rožňava pri Slovnafte, stavebný objekt SO 03.1.1 Rozšírenie splaškovej kanalizácie – gravitačná časť, za jednorazovú odplatu podľa Znaleckého posudku č. 12/2026 vyhotoveného znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Františkom Heželom, t. j. 1 640,61 €. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

u k l a d á

uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 04. 2026

66/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 144/2025 zo dňa 06.11.2025 o parc. č. KN C 875/8 ostatná plocha s celkovou výmerou 9 320 m². Doplnené uznesenie znie nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru predaja pozemku v k. ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 140 m²) vytvoreného z parcely parc. č. KN C 4369/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 541 m² zapísanej na LV č. 3001 a z parcely parc. č. KN C 875/8 ostatná plocha s celkovou výmerou 9 320 m² zapísanej na LV č. 3001, pre Mgr. Alexandru Lukášovú, bytom Krásnohorská 1162/47, Rožňava, podľa § 9a ods. 15

písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 50,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle a iným vhodným spôsobom

2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1./ minimálne 15 dní

67/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e v y h o v u j e

petícii občanov za zmenu dopravného značenia - pešia zóna na Krásnohorskej ulici

68/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

odpoveď na podnet poslanca Mestského zastupiteľstva v Rožňave Ing.

Ondreja Bolačka zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave

dňa 12. 02. 2026

69/2026

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

odpoveď na podnet poslanca Mestského zastupiteľstva v Rožňave Ing.

Juraja Balázsa zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa

12. 02. 2026

Michal D o m i k
primátor mesta