



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 26.03.2026

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Správa z vykonania inventarizácie k 31.12.2025

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave b e r i e n a v e d o m i e správu o vykonanej inventarizácii majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025
Prerokované : vo finančnej komisii dňa 12.03.2026	
Vypracoval : Ing. Michal Brincko	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Správu o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov	

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Správa z vykonania inventarizácie k 31.12.2025

Legislatívne východiská:	zák. č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu €, položka č.
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/ nie je v súlade so zák. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve

Príkazom primátora č. 2/2025 bolo nariadené vykonať riadnu inventarizáciu majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov v roku 2025.

Inventarizácia bola vykonaná v dňoch 10.11.2025 – 16.01.2026 v rozsahu:

- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok k 31.10.2025
- Obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku k 31.10.2025
- Drobný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok k 31.10.2025
- Dlhodobý finančný majetok k 31.12.2025
- Zásoby k 31.10.2025
- Peniaze v hotovosti, na účtoch v bankách, na ceste a ceniny k 31.12.2025
- Krátkodobé a dlhodobé pohľadávky k 31.12.2025
- Krátkodobé a dlhodobé záväzky k 31.12.2025
- Rozdiel majetku a záväzkov k 31.12.2025
- Podsúvahové účty k 31.12.2025

Inventarizačné rozdiely zistené neboli. Správa z inventarizácie je uvedená nižšie.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	12.03.2026	odporúča MZ zobrať na vedomie správu o vykonanej inventarizácii majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025.

Inventarizačný zápis ústrednej inventarizačnej komisie (ÚIK) výsledku inventarizácie majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025

Na základe príkazu primátora mesta č. 2/2025 zo dňa 1. 10. 2025 na vykonanie riadnej inventarizácie majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov mesta Rožňava, ktorý je v správe Mestského úradu Rožňava a mestom zriadených organizácii ako aj správcom mestského majetku, ktorá bola vykonaná v období od 10. 11. 2025 do 16. 1. 2026. ÚIK zhodnotila výsledky dielčích inventarizačných komisií č. 1-5, ktoré vykonávali svoju prácu v zložení a v rozsahu podľa príkazu primátora.

Ústredná inventarizačná komisia (ÚIK):

Predseda:	Mgr. Michal Drengubiak
Tajomník:	Denisa Fábiánová
Členovia:	Ing. Erika Leskovjanská Mgr. Katarína Štefániková Ing. Jana Nemes Mgr. Alžbeta Tamášová JUDr. Judita Jakobejová Ing. Katarína Valková Ing. Michal Brincko

I. ÚIK pracovala podľa nasledovnej formálnej a časovej štruktúry:

1. Školenie členov inventarizačnej (-ých)/inventúrnej (-ých) komisie (-í):

Všetci členovia boli oboznámení s postupom inventarizácie (z predchádzajúceho roku), z tohto dôvodu boli oboznámení s kompetenciami a zodpovednosťami v príslušnom období.

2. Termín: od 10. 11. 2025 do 16. 1. 2026

3. Rozsah:

- a. Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok k 31.10.2025
- b. Obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku k 31.10.2025
- c. Drobný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok k 31.10.2025
- d. Dlhodobý finančný majetok k 31.12.2025
- e. Zásoby k 31.10.2025
- f. Peniaze v hotovosti, na účtoch v bankách, na ceste a ceniny k 31.12.2025
- g. Krátkodobé a dlhodobé pohľadávky k 31.12.2025
- h. Krátkodobé a dlhodobé záväzky k 31.12.2025
- i. Rozdiel majetku a záväzkov k 31.12.2025
- j. Podsúvahové účty k 31.12.2025

4. Lehoty:

- a. Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, Drobný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok v termíne od 10.11. do 12.12. účtovného obdobia, ktorého sa inventarizácia týka
- b. Obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku do 30.11. účtovného obdobia, ktorého sa inventarizácia týka
- c. Dlhodobý finančný majetok do 16.01. nasledujúceho účtovného obdobia

- d. Zásoby v termíne od 10.11. do 28.11. účtovného obdobia, ktorého sa inventarizácia týka
- e. Krátkodobé a dlhodobé pohľadávky, krátkodobé a dlhodobé záväzky, rozdiel majetku a záväzkov a podsúvahové účty v termíne do 16.01. nasledujúceho účtovného obdobia
- f. Peniaze v hotovosti, na účtoch v bankách, na ceste a ceniny v termíne do 09.01. nasledujúceho účtovného obdobia

5. Metódy:

- a. Pri majetku hmotnej povahy (dlhodobý a drobný hmotný majetok, zásoby, peniaze v hotovosti, ceniny) zistiť skutočné stavy fyzickou inventúrou, t.j. spočítaním, prevážaním, premeraním a obhliadkou.
- b. Pri nehnuteľnom majetku (budovy, pozemky) zistiť skutočný stav obhliadkou a dokladovou inventúrou porovnaním s údajmi v liste vlastníctva.
- c. Pri majetku nehmotnej povahy a pri zisťovaní prírastkov a úbytkov majetku (obstaranie hmotného majetku, pohľadávky, záväzky, podsúvahové účty, bankové účty) zistiť skutočný stav dokladovou inventúrou.

V prípade inventarizácie pohľadávok, resp. záväzkov je potrebné pri jednotlivých dlžníkoch, resp. veriteľoch uviesť, či daná pohľadávka, resp. záväzok je po lehote splatnosti a aké opatrenia boli vykonané na jej vymáhanie, resp. uhradenie.

6. Postup:

- a. Zistiť skutočný stav majetku a záväzkov vykonaním fyzickej alebo dokladovej inventúry, príp. kombináciou obidvoch a zapísať zistené skutočnosti do inventúrnych súpisov, ktoré musia obsahovať náležitosti podľa Smernice na vykonávanie inventarizácie majetku mesta. Zápis o priebehu inventúry majetku predložiť **predsedovi príslušnej DIK** najneskôr do **19. 12.** aktuálneho účtovného obdobia.
- b. Porovnať skutočný a účtovný stav jednotlivých položiek majetku a záväzkov a vyčíslieť inventarizačné rozdiely.
- c. Zistiť príčinu inventarizačných rozdielov a mieru zodpovednosti hmotne zodpovedných zamestnancov a postúpiť návrh na vysporiadanie inventarizačných rozdielov škodovej komisii úradu.
- d. Vypracovať inventarizačný zápis, ktorý musí obsahovať náležitosti podľa Smernici na vykonávanie inventarizácie majetku mesta.
- e. Termín prebratia zistení ústrednou inventarizačnou komisiou: **19. 1.** nasledujúceho účtovného obdobia

Tieto výkony zabezpečia členovia DIK, zodpovedá však predseda DIK.

Výpisy z dátových súborov podľa jednotlivých skupín majetku zabezpečí Ing. Erika Leskovjanská, Ing. Michal Brincko a Blanka Fábiánová.

V prípade ukončenia pracovného pomeru zamestnancov počas vykonávania inventarizácie, preberá jeho povinnosti nový zamestnanec.

- 7. Počas vykonávania inventarizácie **zakazujem** premiestňovať a presúvať majetok medzi jednotlivými odbormi.

8. Spracovanie zápisu o inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov

Zodpovedá predseda UIK.

- a. Spracovanie inventarizačného zápisu.
- b. Predloženie návrhu na vyradenie nepotrebného a neupotrebitel'ného majetku na schválenie štatutárnemu orgánu.

Odovzdanie štatutárnemu zástupcovi účtovnej jednotky dňa **26. 1.** nasledujúceho účtovného obdobia

9. Vyhotovenie interných účtovných dokladov na zaúčtovanie inventarizačných rozdielov

Vykoná poverený člen UIK, zodpovedá predseda UIK.

Termín zaúčtovania inventarizačných rozdielov do **30. 1.** nasledujúceho účtovného obdobia.

Zaúčtovanie vykoná Ing. Erika Leskovjanská.

Spracovanie správy z vykonanej inventarizácie majetku, záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov.

10. Odovzdanie dokumentácie o uskutočnení inventarizácie do archívu účtovných písomností

Zodpovedá predseda UIK, termín **30. 1.** nasledujúceho účtovného obdobia

Podpísaní členovia ÚIK prehlasujú, že boli podrobne oboznámení s predpismi pre inventarizáciu majetku, inventúru vykonali riadne a starostlivo, a sú si vedomí následkov nedbalo alebo vedome nesprávne vykonanej inventúry.

II. Zhodnotenie jednotlivých bodov inventarizácie /sumy sú uvádzané v eurách/

DIK č. 1 – inventarizácia na účtoch:
účtovná trieda 0 - majetok

p.č.	Skutočný stav zistený inventúrou	Účtovný stav zachytený v účtovníctve	Rozdiel /manko, prebytok, iné/
1.	Softvér = 127 406,41 € Oprávky = 96 659,86 €	Účet 013 = 127 406,41 € Účet 073 = 96 659,86 €	0 0
2.	Oceniteľné práva = 4 311,89 € Oprávky 4 311,89 €	Účet 014 = 4 311,89 € Účet 074 = 4 311,89 €	0 0
3.	Ost.dlh.nehm.majet.= 75 232,00 € Oprávky = 28 798,00 €	Účet 019 = 75 232,00 € Účet 079 = 28 798,00 €	0 0
4	Stavby a budovy=29 119 838,81 € Oprávky = 15 924 637,76 €	Účet 021 = 29 119 838,81 € Účet 081 = 15 924 637,76 €	0 0
5.	Samostatné hnutel'né veci a súbory	Účet 022 = 497 145,28 €	0

MESTO ROŽŇAVA

INVENTARIZÁCIA 2025

	hnutelných vecí = 497 145,28 € Oprávky = 329 045,76 €	Účet 082 = 329 045,76 €	0
6.	Dopravné prostriedky = 219 364,64 € Oprávky = 120 766,00 €	Účet 023 = 219 364,64 € Účet 083 = 120 766,00 €	0 0
7.	Drobný dlhodobý hmotný majetok = 17 940,00 € Oprávky = 10 140,00 €	Účet 028 = 17 940,00 € Účet 088 = 10 140,00 €	0 0
8.	Pozemky = 16 277 261,89 €	Účet 031 = 16 277 261,89 €	0
9.	Umelecké diela a zbierky = 393 996,47 €	Účet 032 = 393 996,47 €	0
10.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku = 7 993 600,02 € Oprávky = 555 314,48 €	Účet 042 = 7 993 600,02 € Účet 094 = 555 314,48 €	0 0
11.	Podiel, CP a podiely v dcérskej UJ = 152 203,00 € Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku = 98 950,00 €	061 = 152 203,00 € 096 = 98 950,00 €	0 0
12.	Realizovateľné CP a podiely = 2 076 160,16 €	063 = 2 076 160,16 €	0
13.	Dlhové CP držané do splatnosti = 1 644 648,85 € Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku = 16 830,11 €	065 = 1 644 648,85 € 096 = 16 830,11 €	0

Inventarizačné rozdiely neboli zistené.

Iné zistenia a návrhy inventarizačnej komisie:

Doba odpisovania bola prehodnotená a je nastavená správne. Ročný odpisovaný plán majetku na rok 2025 nie je totožný s účtovnou evidenciou z dôvodu, že Pult zmiešavací s príslušenstvom PMP 2000, inv. číslo 53830400208, zaradený 19.12.2008 na základe inventarizácie majetku za rok 2025 k 31.10.2025 nemal vygenerovaný odpisový plán pri zaradení majetku. Následne tento majetok nebol odpisovaný a tak zostatková hodnota majetku v sume 1 161,79 € nezodpovedá skutočnej hodnote majetku. Z tohto dôvodu bol dodatočne vygenerovaný odpisový plán a zaúčtovaný na výsledok hospodárenia minulých rokov jedným zápisom. Evidencia majetku zodpovedá evidencii v hlavnej knihe. Komisia odporúča tvorbu

OP podľa smernice č. IS - 3/2023 - FO pre tvorbu a zúčtovanie OP. Návrhy a zistenia komisie sú uvedené v zápise IK č. 9-17.

Inventúrna komisia č. 7

Skutočný stav majetku zisteného fyzickou inventúrou je uvedený na inventúrnych súpisoch na pracovisku: Mestský úrad v Rožňave. Inventúrna komisia nezistila inventarizačné rozdiely. Odporúča zmeniť názov v položke inventúrneho súpisu č. 1-37-NIM z pôvodného názvu Antivírusový program NOD 32 na nový názov ESET Entry a zároveň v tejto položke navýšiť počet licencií z pôvodných 100 PC na 200 PC. Navrhuje vyradiť položku s inventárnym číslom 1-42 Licencie produktu KERBER z dôvodu, že sa už nevyužíva.

Inventúrna komisia č. 8

Skutočný stav majetku zisteného kombinovanou inventúrou je uvedený na inventúrnych súpisoch na nasledovných účtoch:

- III.** 021 Stavby, budovy
- IV.** 081 Oprávky k budovám a stavbám
- V.** 031 Pozemky

Hmotný investičný majetok na účet 021 - trieda 1 - Budovy:

Komisia vykonala dňa 19. 11. 2025 fyzickú inventúru budov. Komisia skontrolovala všetky budovy v správe mesta podľa predloženého zoznamu. Boli skontrolované aj budovy, ktoré sú zaradené do zoznamu prebytočného majetku mesta a to Budovu na Rožňavskej bani s pozemkom (AB býv. ŽB) postavenej na parc.č.KN C 4426, s. č. 209 a Budovu na Ul. čučmianskej dlhej č.15 (býv. zdrav. stredisko) postavenej na parc.č. K C 116/1, s. č. 1622. Predmetné budovy sú v správe Technických služieb mesta Rožňava.

K inventúre bol priložený inventúrny súpis budov a listy vlastníctva. Následne bol evidenčný stav budov porovnaný so stavom na listoch vlastníctva mesta.

K vykonaniu inventúry budov boli predložené nasledovné podklady:

- Inventúrny súpis budov (ISS - majetok)
- Rekapitulácia majetku podľa útvarov a typov (ISS - majetok)
- Listy vlastníctva mesta, na ktorých sú zapísané budovy vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava :

LV č. 3001 - všetky budovy, ktoré nie sú v správe Technických služieb mesta Rožňava

LV č. 5108 - bytový dom Čučmianska 26 - 32

LV č. 5506 - bytový dom Družba I.

LV č. 5507 - bytový dom Družba II.

LV č. 6086 - bytový dom Družba III.

LV č. 6087 - bytový dom Družba IV.

LV č. 6107 - multifunkčná telocvičňa Gymnázia P. J. Šafárika

LV č. 6121 - bytový dom Družba V.

LV č. 6122 - bytový dom Družba VI.

LV č. 6123 - bytový dom Družba VII.

LV č. 5467 - obecné nájomné byty Čučmianska (5 b.j.)

LV, na ktorom je zapísaná budova vo vlastníctve mesta v k. ú. Nadabula LV č. 2555 - bytový dom, súp. č. 254

Pri fyzickej inventúre boli zistené nasledovné skutočnosti:

Komisia konštatovala, že rodinný dom na Ul. čučmianskej dlhej č. 83 je v zlom technickom stave a nakoľko v dome býva len jeden nájomník, navrhuje nájsť riešenie na jeho

presťahovanie do iného vhodného bytu a považovať o ďalšom využití predmetného domu aj z toho dôvodu, že k domu patrí veľká záhrada s výmerou 2 246 m², ktorá je t. č. nevyužívaná. Na základe žiadosti nájomcu bude na decembrové zasadnutie mestského zastupiteľstva predložený materiál na predaj predmetnej budovy.

Inventúrna komisia nezistila inventúrne rozdiely.

Hmotný investičný majetok na účte 021 - trieda 2 - Stavby:

K vykonaniu inventúry stavieb boli k dispozícii nasledovné podklady:

- Inventúrny súpis stavieb (ISS - majetok)
- Rekapitulácia majetku podľa útvarov a typov (ISS - majetok)

Dňa 20. 11. 2025 inventúrna komisia vykonala fyzickú inventúru stavieb. Členovia inventúrnej komisie fyzicky skontrolovali stavby, ktoré sa dali v teréne skontrolovať a nezistili inventúrne rozdiely.

Hmotný investičný majetok na účte 031 - trieda 9 - Pozemky:

K vykonaniu inventúry pozemkov boli k dispozícii nasledovné podklady:

- Zoznam majetku (ISS - majetok)
- Inventúrny súpis pozemkov (ISS - majetok)
- Rekapitulácia majetku podľa útvarov a typov (ISS - majetok)
- Listy vlastníctva mesta:

k. ú. Rožňava: LV č. 107, 308, 2163, 2195, 2196, 3001, 3562, 4143, 4144, 4274, 4277, 4305, 4479, 4484, 4493, 4496, 4516, 4523, 4524, 4525, 4553, 4737, 4741, 4743, 4746, 4761, 4762, 4765, 4772, 4828, 5108, 5467, 5321, 5507, 5508, 5716, 6086, 6087, 6121, 6122, 6123, 6141, 6150, 6155, 6156, 6161, 6162, 6163, 6164, 6167, 6173, 6176, 6178, 6182, 6183, 6184, 6189, 6190, 6193, 6195, 6203, 6219, 6230, 6273, 6276, 6280, 6358, 6390, 6415, 6456, 6459, 6560, 6613

k. ú. Nadabula: LV č. 610, 2553, 2566, 2475, 2578, 2585, 2587, 2589, 2590, 2615, 2516, 2626, 2481, 2486, 2494, 2483, 2625, 2495, 2498, 2513, 2520, 2576, 2567, 2571, 2574, 2578, 2585, 2587, 2589, 2590, 2615, 2516, 2626

k. ú. Čučma: LV č. 2385

k. ú. Brzotín: LV č. 1913

k. ú. Pača: LV č. 1198

Pri inventúre pozemkov bola vykonaná dokladová inventarizácia, t. j. evidenčný stav vedený na inventárnych kartách sa porovnal so stavom evidovaným na horeuvedených listoch vlastníctva.

Pri dokladovej inventúre bola zistená nasledovná skutočnosť:

1. Na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava je zapísaný pozemok, parc. č. KN C 4230/9 zast. plocha s výmerou 22 m², ktorý v čase vykonania inventúry nie je evidovaný v majetku mesta. Predmetný pozemok bol Kúpnu zmluvou č. 490/2025 zo dňa 3. 10. 2025 predaný pre xxx Jxxxx Hxxxxx a manž. bytom Marikovského 1, Rožňava, preto bol z evidencie vyradený.
2. Na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava je zapísaný pozemok, parc. č. KN C 4368/2 zast. plocha s výmerou 15 m², ktorý v čase vykonania inventúry nie je evidovaný v majetku mesta. Predmetný pozemok bol Kúpnu zmluvou č. 493/2025 zo dňa 6. 10. 2025 predaný pre Zxxxxx Jxxxxx a manž. bytom Ružová 27, Rožňava, preto bol z evidencie vyradený.

Väčšina stavieb, budov a pozemkov v evidencii majetku sú využívané. Inventúrna komisia nenavrhuje tvorbu opravných položiek.

Inventúrna komisia č. 9

Skutočný stav majetku zisteného fyzickou inventúrou je uvedený na inventúrnych súpisoch na pracoviskách: Mestský úrad, Výpožička MsÚ, Pomoc Ukrajine a MsÚ – Stredisko služieb škole.

Komisia odporúča na vyradenie hnutelný majetok v celkovej zostatkovej cene 37 004,15 eur uvedený v priloženom Zozname majetku v rozsahu 2 strán tvoriaceho Prílohu tohto zápisu z dôvodu nefunkčnosti, neopraviteľnosti, opotrebovanosti, nevyužitelnosti majetku a z dôvodu odpredaja majetku (mobilné telefóny s príslušenstvom).

Niektorý majetok je na pracovisku fyzicky uložený na inom mieste, ako je uvedené v evidencii majetku:

Komisia odporúča vykonať zmeny v evidencii majetku v rámci pracoviska nasledovne:

Umiestnenie podľa evid. umiestnenie	Inv. číslo	Názov	Skutočné
Odbor školstva RCPU	MSU SSŠ 05/21/4	Mobilný telefón OPPO A16	
Odbor školstva RCPU	MSU SSŠ 05/21/5	Mobilný telefón OPPO A16	
Odbor školstva	MSU SSŠ 01/24/5	Mobilný telefón Motorola	K.
Kostyánszka Odbor školstva	MSU SSŠ 01/24/4	Mobilný telefón Motorola	
Rajcziová Odbor školstva	MSU SSŠ 01/24/3	Mobilný telefón Motorola	
Šípová			
Odbor školstva	MSU SSŠ 01/24/2	Mobilný telefón Motorola	
Pakesová Odbor školstva	MSU SSŠ 01/24/1	Mobilný telefón Motorola	
Tegdes Egyházi Odbor školstva	MSU SSŠ 01/24		
Mobilný telefón Motorola	RCPU		
Odbor školstva	MSU SSŠ 01/21/6	HP Notebook Pavilion	
Šípová			
Odbor školstva	MSU SSŠ 01/21/5	HP Notebook Pavilion	
Pakesová Odbor školstva	MSU SSŠ 01/21/4	HP Notebook Pavilion	
Rajcziová			
Odbor školstva	MSU SSŠ 01/21/3	HP Notebook Pavilion	
Tegdes Egyházi			
0101201 Primátor	1-3099	Dataprojektor EPSON	
zasadačka 2.p.			
0101201 Primátor	1-3056	Televízor SAMSUNG	
zasadačka 2.p. 0101302 OPaSM		MsÚ 53/2018	Počítač + monitor Triline
K. Štefániková			
0101317 Chodba III. p.	76151000395	Stolička otáčacia	
kanc. č. 211			
0101317 Chodba III. p.	76151000595	Stolička otáčacia	
kanc. č. 308			
0101308 odbor výstavby	10-45	Kreslo FM-1055	
kuchynka 311			
0101308 odbor výstavby	10-46	Kreslo FM-1055	
kuchynka 311			

MESTO ROŽŇAVA

INVENTARIZÁCIA 2025

0101306 odbor výstavby kanc. č. 308	1-3108/38	Stolík konferenčný slza	
0101308 odbor výstavby č. 312	1-1-ODNM-2012	ÚPN mesta Rožňava	kanc.
0101204 Primátor Jánošíková	MsÚ – 24/2016/3	Monitor Acer 23“	J.
0101204 Primátor Fábiánová	MsÚ – 8/2017	Počítač Triline profi	D.
0101204 Primátor J. Kováč	MsÚ 38/2019/2	Poč.zostava Triline Profi	
0101415 odbor kultúry O. Potočný	67/2015	Ozvučovací systém	
0101415 odbor kultúry O. Potočný	68/2015	Mikrofónový set	
0101103 B OVaVS	MsÚ 24/25	Riadiaca jednotka FMC130	Primátor
0101058A K1K M. Krišťák	MsÚ 22/2019/2	Počítač Triline Profi	
0101058C K1K Z. Uhrinová	MsÚ 20/2018/13	Stolička kancelárska	
0101058C K1K Z. Uhrinová	MsÚ 27/2020/1	Počítačová zostava Triline	
0101058C K1K výstavba	MsÚ 27/2020/2	Počítačová zostava Triline	
0101103 OVaVS Kováč, M. Krišťák	MsÚ 06/24	Tlačiareň Brother	J.
0101109 Odbor sociálny MOaPS	MsÚ 33/24	Mobil Xiaomi Redmi A3	
0101109 Odbor sociálny MOaPS	MsÚ 33/24/1	Mobil Xiaomi Redmi A3	
0101109 Odbor sociálny MOaPS	MsÚ 33/24/2	Mobil Xiaomi Redmi A3	
0101102 Odbor školstva RCPU	MsÚ 57/20107	Skriňa žalúziová	
0101102 Odbor školstva Tajbošová	MsÚ 40/23/2	Počítač Comfor SFF	J.
0101106 Správca PC Lázárová	MsÚ 68/2020	Tlačiareň HP LaserJet	E.
0101106 Správca PC Čiefová	MsÚ 70/2020	Tlačiareň HP LaserJet	I.
0101106 Správca PC	ŠFRB-3/2016	Skener Epson GT	KPK

Nasledovný majetok **je fyzicky uložený na inom pracovisku**, ako je uvedené v evidencii majetku:

P.č.	Inv.číslo	Názov	Množstvo	Zost.
1.	MsÚ 63/2016/3	Riadiaca jednotka, čítačka	1	
				181.32€
2.	MOS-4/2016	Vysokotlakový čistič RE-119	1	
				313.00€

3. MŠ Kr. 13/21 Tlačiareň HP LaserJet
192.00€

1

Komisia **odporúča preradiť** tento majetok z pracoviska Mestský úrad na nasledovné pracoviská:

majetok pod poradovým č. 1. – Odpadové služby

majetok pod poradovým č. 2. – Technické služby – kúpalisko

majetok pod poradovým č. 3. – ŠJ Kyjevská

Inventúrna komisia č. 10

Skutočný stav majetku zisteného fyzickú inventúrou je uvedený na inventúrnych súpisoch na pracoviskách: MsÚ - Štátny fond rozvoja bývania, MsÚ – Malé obecné služby, MOS-TSM Rožňava, MsÚ - Evidencia obyvateľov a Technické služby RV.

Inventúrna komisia zistila inventarizačné rozdiely. Na pracovisku č.21, MsÚ – Evidencia obyvateľov sa nenachádza DHM zapísaný v inventúrnom súpise pod číslami 1-2939/1 a 1-2939/2 v hodnote 189,60 €. Ide o stoličky otočné v počte ks 2.

Komisia odporúča na vyradenie hnutelný majetok z dôvodu obmedzenej funkčnosti softwaru: Notebook Dell Inspiron, 1ks, v obstarávacej cene 749,- €, pracovisko ŠFRB - Ing. Leskovjanská.

Zároveň komisia odporúča preradiť z pracoviska ŠFRB, inv. číslo 9/2017 a 10/2027 Stôl písací, orech, 1 ks v obstarávacej cene 114,- € z Leskovjanská/ na kanceláriu MsÚ č. 404 – Ing Eva Lévaiová.

Inventúrna komisia č. 11

Skutočný stav majetku zisteného fyzickú inventúrou je uvedený na inventúrnych súpisoch na nasledovných pracoviskách: Pracovisko: 2 – Radnica (1. poschodie, 2. poschodie veľká sála, bývalá sobášna sieň, chodba 1. poschodie pri sekretariáte, Radnica 2P – správca, Repre miestnosť primátora, budova, sekretariát primátora, chodba 1. poschodie, šatňa, jarmočná kancelária).

Inventúrna komisia nezistila inventarizačné rozdiely. Navrhuje na odpis prístroj Showtec Blade Runner, inv. č. 114/2014 v sume 125 € na pracovisku Radnici – sklad, z dôvodu nefunkčnosti a neopraviteľnosti.

Inventúrna komisia č. 12

Skutočný stav majetku zisteného fyzickú inventúrou je uvedený na inventúrnych súpisoch na nasledovných pracoviskách:

Pracovisko č. 4 - Denné centrum, Štítnická 5

Komisia odporúča na vyradenie hnutelný majetok inv.č. MsÚ-22/2018/7 Mobilný telefón Nokia, 1ks v obstarávacej cene 1 € z dôvodu nefunkčnosti. Zároveň odporúča na zaradenie Mobilný telefón Nokia MAXCOM, 1ks.

Komisia pri inventarizácii potvrdila stav z roku 2024 v prípade skladu pri dennom centre, ktorý je vo veľmi zlom technickom stave, azbestová strecha je už z časti prepadnutá, sú prasknuté múry a hrozí nebezpečenstvo úrazu. Táto stavba slúži ako sklad náradia a na uskladnenie plastových stoličiek. Komisia navrhuje odstrániť túto stavbu. fotky sú v prílohe súpisu.

Pracovisko č. 63 - Komunitné centrum -TSP, Krátka 30

Komisia odporúča na vyradenie hnutelný majetok inv.č. KC 2/2019, Práčka LG F60J5WN4W, 1ks v obstarávacej cene 296,50 € z dôvodu nefunkčnosti a neopraviteľnosti.

Zároveň odporúča na vyradenie inv. č. KC 02/22, Práčka LG F4TURBO9E, 1ks, v obstarávacej cene 429,- € z dôvodu nefunkčnosti a neopraviteľnosti.

Komisia odporúča vyradiť z evidencie z pracoviska TSP nasledovný majetok, z dôvodu, že tieto sa už na pracovisku TSP nenachádzajú, zobrali ich IT čkári:

Inv. č. KC01/21/1, Počítač HP Compaq aPro 6300 SFFi5, v hodnote 203,40 €, zodpovedná osoba Mgr. Dávid Zsiga

Inv. č. KC 01/21, Počítač HP Compaq Pro 6300 SFFi5, v hodnote 203,40 €, zodpovedná osoba Lucia Csuporiová

Komisia odporúča prepísať zodpovedné osoby nasledovne:

Inv. č. KC TSP 01/25/2, PC Triline profi A220 SFF Win11P, v hodnote 480,35 € z Ing. Mareka Krišťáka na Mgr. Valériu Hókovú

Inv. č. KC TSP 01/25/1, PC Triline profi A220 SFF Win11P, v hodnote 480,35 € z Ing. Mareka Krišťáka na Luciu Csuporiovú

Inv. č. KC TSP 01/25, PC Triline profi A2220 SFF Win11P, v hodnote 480,35 € z Ing. Mareka Krišťáka na Mgr. Dávida Zsigu

Inv. č. KC TSP 04/25, Skartovačka Fellowes Powershred 10M, v hodnote 332 € z Ing. Kataríny Valkovej na Mgr. Dávida Zsigu.

Komisia odporúča preradiť majetok na iné pracovisko inv. č. KC TSP 02/25/1, Kancelárska Stolička Wolf v hodnote 119,93 €, zodpovedná osoba Mgr. Stela Urbánová, z pracoviska č. 63 KC-TSP na pracovisko MsÚ, kancelária č.116.

Pracovisko č. 8 Komunitné centrum, Krátka 30

Komisia odporúča preradiť majetok na iné pracovisko:

Inv. č. KOMC 04/25, Plynový kotol, v hodnote 7 863,44 €, zodpovedná osoba Mgr. Dávid Zsiga z pracoviska č. 8 KC na pracovisko č. 63 KC-TSP

Inv. č. KOMC01/25/1, Parná práčka BEKU WUE7726XWST, v hodnote 246,22, zodpovedná osoba PhDr. Marek Koltáš, PhD., MBA z pracoviska č. 8 - KC na pracovisko č. 63 KC – TSP

Inv. č. KOMC 01/25, Parná práčka BEKO WUE7726XWST, v hodnote 246,23 €, zodpovedná osoba PhDr. Marek Koltáš, PhD., MBA z pracoviska č 8 – KC na pracovisko č. 63 KC- TSP

Komisia odporúča zaradiť do majetku: Skartovačka Fellowes Powershred 10M, v hodnote 332 €, kupovanú v roku 2025, zodpovedná osoba Mgr. Sylvia Szántóová

Komisia odporúča prepísať zodpovedné osoby nasledovne:

Inv. č. KC01/24, Sony MHC-V13 čierny minisystém, v hodnote 269,99 € z Mgr. Patrika Magyara na Mgr. Sylviu Szántóovú

Inv. č. MsÚ 25/23/7, Tablet iGET SMART W2014, v hodnote 113,70 € z Mgr. Patrika Magyara na Mgr. Sylviu Szántóovú

Pracovisko č. 10. DHZ Rožňava

Komisia odporúča prepísať v majetku umiestnenie majetku DHZ z 10102 Garáž TSM na Ulicu akademika Hronca.

Inventúrna komisia č. 13

Skutočný stav majetku zisteného fyzickou inventúrou je uvedený na inventúrnych súpisoch na pracovisku Sobášna sieň. Komisia nezistila rozdiely a nemá ani žiadne návrhy.

Inventúrna komisia č. 14

Skutočný stav majetku zisteného fyzickou inventúrou je uvedený na inventúrnych súpisoch na pracoviskách: Tri ruže, Vináreň, RPIC - Inkubátor podnikateľský, Vilka Kúpele, RVTv, Bufet MsÚ. Komisia nezistila rozdiely a nemá ani žiadne návrhy.

Inventúrna komisia č. 16

Skutočný stav majetku zisteného fyzickou inventúrou je uvedený na inventúrnych súpisoch na pracoviskách: školská jedáleň pri MŠ Ernesta Rótha, školská jedáleň pri MŠ Pionierov, školská jedáleň pri MŠ Kyjevská, školská jedáleň MŠ Štítnická, školská jedáleň MŠ Vajanského,

Komisia nezistila rozdiely a má návrh na vyradenie z dôvodu nefunkčnosti, zastaranosti a nepotrebnosti na pracovisku ŠJ MŠ Štítnická:

Inv. číslo 25-3229 Thermoska lakovaná 20l v hodnote 103,10 €

Inv. číslo 25-3228 Thermoska lakovaná 20l v hodnote 103,10 €

Komisia odporúča na pracovisku ŠJ MŠ Vajanského zmeniť zodpovednú osobu z Emílie Šmírovej na Eriku Simanovú a vyradiť majetok z dôvodu nefunkčnosti, zastaranosti a nepotrebnosti:

Inv. číslo MsÚ 22/2016/2 Počítač LENOVO v hodnote 683,30 €

Inventúrna komisia č. 17

Skutočný stav majetku zisteného fyzickou inventúrou je uvedený na inventúrnych súpisoch na pracoviskách: Materská škola, Pionierov, Materská škola, Ernesta Rótha, Materská škola, Štítnická, Materská škola, Kyjevská, Materská škola, Vajanského, Materská škola, Ul. Kozmonautov a Materská škola, Krátka.

Komisia odporúča na vyradenie majetok uvedený v prílohách jednotlivých inventúrnych súpisoch MŠ z dôvodu nefunkčnosti, zastaranosti, neopraviteľnosti, nevyužitelnosti a nepotrebnosti.

Komisia zistila, že na pracovisku MŠ Ul. kozmonautov nie sú uvedené v evidencii majetku:

MŠ Kr. 08/21 Zostava s kladinami rohová 1 sada v cene 569.00 €

MŠ Kr. 22/23 Podsvietené shakery 1 sada v cene 219.90 €

MŠ Kr. 21/23 Svetiace cylindre 1 sada v cene 199.90 €

MŠ Kr. 20/23 Nekonečný tunel 1 ks v cene 129.90 €

MŠ Kr. 19/23 Biely domček 1 ks v cene 1 099.90 €

MŠ Kr. 3/2015 Activity vlak/Preliezka 1 ks v cene 554.40 €.

Komisia odporúča preradiť tento majetok na pracovisko č. 7 MŠ Ul. kozmonautov z pracoviska č. 6 MŠ Krátka.

Pri inventarizácii bol zistený majetok, ktorý bol v evidencii majetku a fyzicky je na inom pracovisku - MŠ Koz 01/25 Terapeutické centrum 1 ks v cene 515.11 € - mangel. Komisia odporúča preradiť tento majetok z pracoviska č.7 MŠ Ul. kozmonautov na pracovisko č.6 MŠ Krátka.

Inventúrna komisia č. 5

Výška základného imania obchodných spoločností vedená v účtovníctve na účte 061 zodpovedá výpisu z obchodného registra. Odporúča tvorbu OP podľa smernice č. IS - 3/2023 - FO pre tvorbu a zúčtovanie OP pre RVTv s. r. o. z dôvodu nižšieho vlastného imania ako je základné imanie.

Výška vkladu do spoločnosti VVS a.s. vedená v účtovníctve zodpovedá kmeňovej listinnej akcii znejúcej na meno vydané dňa 17.09.2024. Mesto Rožňava po predaji akcií a ponechaní si len 1 kmeňová listinná akcia na meno s číselným označením akcie A - 465 001 má 0 % na základnom imaní spoločnosti VVS.

Výška vkladu do 1. slovenskej úsporovej zodpovedá potvrdeniu o splatení kúpnej ceny a vydaní emisie akcií 1.Slovenskou úsporovou a.s. aj zmluve o prevode akcií, dodatku č. 9, zmluva č. 482/2024. Mesto uhradilo v roku 2025 splátku 12x v sume 6 591,00 €, spolu 79 092,00 € za rok 2025, akcie v nominálnej hodnote 331 € v počte 181 ks spolu v sume 59 911,00 €. Celkový počet akcií v 1.slovenskej úsporovej spoločnosti sa mení na 4 153 ks v nominálnej hodnote á 331 €, spolu v hodnote 1 374 643,00 €. Celkovo mesto uhradilo nákup akcií v hodnote 2 076 127,13 €.

Komisia neodporúča tvorbu OP podľa smernice č. IS - 3/2023.

Dlhové CP držané do splatnosti zodpovedajú zmluve o upísaní dlhopisov č. 405/2024 zo dňa 21.05.2024 a výpisu z majetkového účtu CP k 31.12.2025. Podľa výpisu z majetkového účtu je celková hodnota majetku nižšia ako bola obstaraná na základe zmluvy o upísaní dlhopis. Komisia odporúča tvorbu OP vykonať v zmysle IS 3/2023-FO a zaúčtovať na základe Výpisu majetkového účtu, na ktorom bola celková hodnota majetku nižšia ako bolo obstaranie dlhopisov.

Na základe zmluvy č. 405/2024 sa mesto stalo vlastníkom nezabezpečených dlhopisov podľa slovenského práva vo forme na meno, v zaknihovanej podobe s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. v počte 116 834 ks v hodnote á 13,28 € na obdobie 20 rokov.

Úrokový výnos bol vypočítaný na 1ks dlhopisov dňa 13.1.2026 a následne prepočet na celkový počet dlhopisov a zaúčtovaný na d. č. 227/31.12.2025. Výnos bude vyplatený za obdobie 01.02.2025 až 31.01.2026 a na účet mesta bude pripísaný najneskôr do 02.02.2026 v zmysle zmluvných podmienok. Časové rozlíšenie obdobia za roky 2025 a 2026 bolo dodržané.

Inventúrna komisia č. 15

Účet 042 predstavuje rozostavané investičné akcie mesta a vypracované projektové dokumentácie. Návrhy IK 15 k stavu 31.10.2025 odsúhlasené UIK boli zaúčtované do účtovníctva r. 2025. Stav jednotlivých akcií je nasledovný:

- Rekonštrukcia MŠ Krátka - Stavba nezrealizovaná z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov, v prípade vhodnej výzvy bude nutné potrebné PD aktualizovať na súčasné normy. Aktualizácia PD bude podľa konkrétnej vhodnej výzvy.
- Rekonštrukcia Nám. baníkov - Chodník na západnej strane Šafárikovej ulice je čiastočne dokončený, chýba stromový prstenec s vysadenými stromami, ktorý sa bude realizovať v rámci rekoštrukcie na východnej strany chodníka. Rekonštrukcia východnej strany chodníka a cestnej komunikácie aktuálne prebieha, práce majú byť hotové k 31.12.2025. Pod chodníkom na východnej aj západnej strane sa vybudovala nová dažďová kanalizácia. Bola podaná žiadosť o finančný príspevok (výzva - PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR) pre refinancovanie už realizovaných častí projektu a finančný príspevok pre časti projektu, ktoré sa aktuálne realizujú. Finančný príspevok je schválený a zmluva o nenávratný finančný príspevok je aktuálne pred podpisom. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia chodníka na Šafárikovej ulici bude podaná po kompletnom dokončení východnej a západnej časti chodníka spolu s cestnou komunikáciou.
- Prístavba šatne futbalový štadión, tribúna - PD vypracovaná a bola podaná žiadosť o stavebné povolenie. Z dôvodu, že stavba má byť zrealizovaná na cudzom pozemku, mesto rieši iné právo k pozemku s majiteľmi pozemku.
- Krytá plaváreň - Rozostavaná stavba, realizácia pred r. 2002 Je vypracovaný expertízny posudok na posúdenie oceľovej a betónovej nosnej konštrukcie

rozostavanej stavby. Na rok 2025 nebol daný návrh do rozpočtu na realizáciu prác podľa posudku.

- 10 bj. nižší štandard - Vydané stavebné povolenie pre projekt „Výstavba 10 obecných nájomných bytov“- stavebné povolenie predĺžené. Podaná žiadosť na EFRR - Európsky fond regionálneho rozvoja (2021-2027) o NFP - žiadosť schválená. Prebehlo VO na zhotoviteľa stavebných prác, s ktorým bola uzavretá zmluva o dielo s odkladacou doložkou. Potrebné vysúť ažiť stavebný dozor.
- MŠ E.Rótha – zateplenie - V roku 2019 sa na jednom pavilóne zrealizovala strecha podľa projektovej dokumentácie. Žiadosť o dotáciu bola v roku 2022 zamietnutá. V roku 2023 je podaná žiadosť o dotáciu na zníženie energetickej náročnosti budov MŠ z programu Plánu obnovy. Verejné obstarávanie ukončené, čaká sa na vyhodnotenie a uzavretie Zmluvy o dielo s odkladacou doložkou. Vyhodnotenie nám zatiaľ zaslané nebolo. Tiež bola podaná žiadosť na ENVIROFOND, zatiaľ výsledok o úspešnosti nám zaslaný nebol.
- Stavebné úpravy križovatka Košická - Kozmonautov - Investícia nebola zahrnutá do návrhu rozpočtu na rok 2025, bude realizovaná podľa finančných možností mesta.
- Rekonštrukcia Komunitné centrum - Príprava zmluvy s projektantom ohľadom aktualizácie PD. Po spracovaní PD sa pristúpi k riešeniu stavebného povolenia. V prípade vhodnej výzvy bude podaná žiadosť o dotácie z EÚ.
- Komunikácia pre peších - Samostatné tri PD na jednotlivé ulice: Rožňavská Baňa, Krásnohorská a Štítnická (Rudniansky kopec). 1/ Rožňavská Baňa - chodník zrealizovaný v roku 2022, pripravujú sa podklady ku kolaudácii spolu so zmenou stavby pred dokončením. V súčasnosti ku kolaudačnému konaniu sa rieši vysporiadanie SPF pozemkov pod chodníkom. Po kolaudácii bude zaradený do majetku mesta. 2/ Krásnohorská - nové schody nezrealizované podľa vypracovanej PD, ale boli vykonané opravné práce podľa pôvodného stavu 3/ Štítnická (Rudniansky kopec) - realizácia podľa finančných možností mesta alebo v prípade vhodnej výzvy bude podaná žiadosť o dotáciu.
- Multifunkčné ihrisko – sídl. Podrákoš - Bolo vydané stavebné povolenie, následne bola podaná žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením, nakoľko Mesto Rožňava vyhralo v rámci súťaže " Čistinka - Lidl" destké ihrisko, ktoré sa zrealizovalo na mieste, kde bolo pôvodne plánované multifunkčné ihrisko. Časť PD je možné realizovať na výstavbu multifunkčného ihriska na inej parcele v nasledujúcich rokoch.
- Rekonštrukcia letného bazéna kúpalisko - Projektová dokumentácia bola odovzdaná, bolo vydané stavebné povolenie a bola podaná žiadosť o poskytnutie regionálneho príspevku na úrad podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu, ktorá nebola podporená. V prípade vhodnej výzvy bude podaná žiadosť o dotáciu.
- Inžinierske siete TS - projekt bol podaný k vydaniu stavebného povolenia. Povolenie je v riešení.
- Autobusová zástavka - Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bola vypracovaná a tiež časť vyjadrení v rámci inžinierskej činnosti. Ostatné potrebné doklady ku podaniu žiadosti o stavebný zámer sa pripravujú.
- Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry pre MRK v Rožňave - Bola podaná žiadosť o stavebné a územné konanie, ktoré bolo prerušené, na dopracovanie. Bola podaná nová žiadosť z EFRR - Európsky fond regionálneho rozvoja (2021-2027) o NFP pod názvom „ Obnova povrchu miestnych komunikácií v meste Rožňava“, kde sa riešila obnova krytu cestných komunikácií a chodníkov. Žiadosť o NFP bola schválená. Potrebné vysúť ažiť zhotoviteľa a stavebný dozor.

- Multifunkčná športovo-kultúrna hala - Dňa 2.10.2025 sa konalo prebratie zrealizovanej stavby od zhotoviteľa a pripravujú sa podklady ku podaniu predčasného užívania stavby.
- Revitalizácia futbalového ihriska časť Nadabula - Zmluva o dielo so zhotoviteľom nadobudla účinnosť 04. 11. 2023 a stavenisko bolo odovzdané 08.11.2023, prebiehajú stavebné práce. Plánovaný časový harmonogram stavebných prác - 2 roky. Zhotoviteľ stavbu odovzdal 15.10.2025. Boli podané žiadosti o kolaudácie.
- Zatraktívnenie infraštruktúry futbalového štadióna v Rožňave - PD vypracovaná a v prípade vhodnej výzvy bude projekt podaný.
- Zázemie futbalovej infraštruktúry – Práce zrealizované, bola podaná žiadosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia.
- Bezpečnostné opatrenia na miestnych komunikáciách - Projektová dokumentácia dodaná, postupná realizácia bezpečnostných opatrení podľa finančných možností mesta.
- Rekonštrukcia ZŠ Zlatá - Stavenisko odovzdané zhotoviteľovi dňa 29.09.2025, práce sa realizujú podľa harmonogramu s termínom ukončenia do 12.09.2026.
- Parkovacie plochy sídlisko JUH - Čiastočné vyznačenie existujúcich parkovacích plôch podľa štúdie na sídlisku JUH.
- Rekonštrukcia ZŠ Zlatá - Projekt schválený z dotácie z programu Plánu obnovy. Zhotoviteľ vysúťažený, zazmluvnený s odkladacou doložkou. Je potrebné VO na stavebného dozora ku realizácii stavby- Prebieha kontrola VO, aby sa so stavbou mohlo začať.
- Cyklochodník Drázus - Je vydané právoplatné uzemné rozhodnutie k umiestneniu stavby, bola odovzdaná PD k stavebnému povoleniu a bola podaná žiadosť o stavebné povolenie. Sleduje sa vhodná výzva na podávanie projektov.
- Kanalizácia – pripravujú sa podklady ku vypracovaniu PD.
- Obnova SŠ Komenského - Vydané pôvodné stavebné povolenie na „Rekonštrukcia objektov ZŠ Z. Fábryho a bezbariérový vstup do časti D“. Stavba povolená na základe zmeny stavby pred jej dokončením s novým názvom „Obnova Spojenej školy J.A. Komenského 5, Rožňava“. Vydané stavebné povolenie pre ďalšie stavebné objekty. Podaná žiadosť na EFRR - Európsky fond regionálneho rozvoja (2021-2027) o NFP - v zásobníku. Podaná žiadosť na Modernizačný fond o NFP - nie je vyhodnotená. Prebehlo VO na zhotoviteľa stavebných prác, s ktorým bola uzavretá zmluva o dielo s odkladacou doložkou. Potrebné vysúťažiť stavebný dozor.
- Parkovacia politika v meste – V štádiu realizácie dopravného značenia v zóne D na základe nového projektu Dopravné riešenie parkovacie zóny C a D
- Zvýšenie kapacity Zberného dvora v meste - Na stavbu vydané stavebné povolenie. V prípade vhodnej výzvy bude podaná žiadosť o dotáciu.
- Reštaurátorský výskum pomníka Františky Andrássyovej – Pomník Františky Andrássyovej zostáva naďalej predmetom našej snahy o jeho obnovu. Stále je zriadený transparentný účet, na ktorý môžu darcovia prispievať a podporiť tak jeho reštaurovanie. Keďže platnosť rozhodnutia Pamiatkového úradu Košice o povolení reštaurátorských prác už skončila, je potrebné opätovne podať žiadosť o jeho vydanie. Tento krok je nevyhnutný preto, aby mohla byť znovu podaná žiadosť o grant v rámci programu Ministerstva kultúry „Obnovme si svoj dom“. V ďalšej fáze bude potrebné zabezpečiť novú cenovú ponuku na reštaurátorské práce, prípadne vyhlásiť verejné obstarávanie, aby bolo možné projekt transparentne a odborne zrealizovať.
- Priemyselný park - Bola podaná žiadosť na vydanie územného rozhodnutia. Konanie bolo prerušené pre doplnenie dokladov. Keďže nie je možné vysporiadať v

dohľadnom čase pozemky, po vysporiadaní pozemkov bude podaná žiadosť na vydanie územného rozhodnutia, ktoré bolo stiahnuté. PD financované z prostriedkov štátneho rozpočtu.

- Prestupné bývanie v meste Rožňava - Vydané stavebné povolenie pre projekt „Prestupné bývanie v meste Rožňava“. Podaná žiadosť na EFRR - Európsky fond regionálneho rozvoja (2021-2027) o NFP - žiadosť schválená. Prebehlo VO na zhotoviteľa stavebných prác, s ktorým bola uzavretá zmluva o dielo s odkladacou doložkou. Potrebne vysúť ažiť stavebný dozor.
- Rozšírenie odstavných plôch na sídlisku JUH pri Inkube - Bola vypracovaná PD od firmy SPOJSTAV, kde je nutná prekládka telekomunikačného kábla, kde bola vyčíslená realizácia na vysokú sumu, čiže práce budú realizované podľa finančných možností mesta
- Revitalizácia veľkého parku - Projektová dokumentácia vyhotovená. V prípade vhodnej výzvy bude podaná žiadosť o dotáciu.
- Zmena kuchyne Spojená škola J. A. Komenského - Vydané pôvodné stavebné povolenie na „Rekonštrukcia objektov ZŠ Z. Fábryho a bezbariérový vstup do časti D“. Stavba povolená na základe zmeny stavby pred jej dokončením s novým názvom „Obnova Spojenej školy J.A. Komenského 5, Rožňava“. Vydané stavebné povolenie pre ďalšie stavebné objekty. Podaná žiadosť na EFRR - Európsky fond regionálneho rozvoja (2021-2027) o NFP - žiadosť schválená. Potrebne vysúť ažiť zhotoviteľa, dodávateľa zariadenia a stavebný dozor.
- Výstavba a rekonštrukcia parkovísk v meste Rožňava - ??
- Rozšírenie cintorína v meste Rožňava - PD v štádiu riešenia.
- Obnova bytového domu ul. Jovická 52,54,56,58,60,62 - Stavenisko odovzdané zhotoviteľovi dňa 28.08.2024, práce sa realizujú podľa harmonogramu s termínom ukončenia do 18 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska, práce sú pred ukončením, pripravujú sa podklady ku prebratiu stavby od zhotoviteľa.

Jednotlivé projektové dokumentácie sa nachádzajú u zodpovedných pracovníkov za projekt uvedených v stĺpci 3 inventúrneho súpisu účtu 042.

Tvorbu OP podľa smernice č. IS - 3/2023 - FO pre tvorbu a zúčtovanie OP.

Návrhy na vyradenie a likvidáciu:

Žiadne

Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

Pri vykonaní inventúry v súvislosti s posudzovaním reálnosti ocenenia majetku a záväzkov ku dňu účtovnej závierky pre účely úpravy ocenenia podľa § 26 a 27 zákona o účtovníctve boli zistené rozdiely reálneho posúdenia cien, resp. potreby precenenia a opätovného oceňovania majetku trhovou (reálnou) cenou.

Doba odpisovania bola prehodnotená a je nastavená správne.

Počas inventarizácie nebol vyradovaný majetok.

Účtovná jednotka eviduje bezodplatne darovaný majetok:

MESTO ROŽŇAVA

INVENTARIZÁCIA 2025

- Prikrývky a spiace vaky - Ministerstvo obrany SR DZ č. 2019/826-HM, int. č. 687/2019 – suma 12 117,- €
- Pozemok LV č. 359, k.ú. Nadabula, parc.reg. E KN č. 1006, 1077, 1083 a 1085 - Okresný úrad Košice, Protokol č. OU-KE-MPO-2024/014549, int. č.186/2024 v sume 27 900 €
- pozemok, parc. č. KN C 564/9 trvalý trávny porast s celkovou výmerou 1 771 m2 DZ 251/2024, Txxx Bxxx v sume 156 €
- Samostatne stojaca prenosná garáž, Finančné riaditeľstvo SR – DZ č. 967/2023, int.č. 967/2023 v sume 400 €
- Ministerstvo vnútra SR, DZ č. KRHZ-KE-VO-392/2022, Protipovodňový vozík-súprava, KOVOFLEX KF-T-2, s príslušenstvom v sume 6 230 €

Opravné položky:

Opravné položky boli tvorené v zmysle IS - 3/2023 - FO pre tvorbu a zúčtovanie OP.

DIK č. 2 – inventarizácia na účtoch:

účtovná trieda 1 – zásoby

Stav k 31.10.2025:

p.č.	Skutočný stav zistený inventúrou	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Rozdiel /-manko-schodok, prebytok/
1.	Materiál na sklade = 24 535,01€	Účet 112 = 24 535,01€	0 €
2.	Tovar na sklade a v predajniach =838,80 €	Účet 132= 838,80 €	€ €

Poverený pracovník potvrdzuje, že fyzická inventúra všetkých hospodárskych prostriedkov, za ktoré je zodpovedný, bola vykonaná za jeho účasti a že žiadne hospodárske prostriedky nezatajil.

Inventarizačné rozdiely neboli zistené.

Iné zistenia a návrhy inventarizačnej komisie:

Komisia má návrh na vyradenie kalendárov 2022, 2023 a 2024 zo skladu kancelárskych potrieb /viď príloha 1./ v uvedenom množstve a podľa uvedenej ceny.

Číslo skladovej položky	Názov skladovej položky	Množstvo	Cena za MJ	Cena celkom
904191	Kalendár stolový 2022	34	0,96	32,55 €

MESTO ROŽŇAVA

INVENTARIZÁCIA 2025

904226	Kalendár stolový 2023	7	1,06	7,38 €
904226	Kalendár stolový 2024	11	1,24	13,59 €

Návrh na vyradenie kalendárov 2022 a 2023 bol zapísaný v inventarizačnom zápise ÚIK k 31.12.2024, ale nebol zrealizovaný v roku 2025. Tajomník komisie po rozhodnutí ÚIK oznámi zodpovednému pracovníkovi rozhodnutie, aby ho následne vedel zrealizovať.

Komisia súhlasí so zisteniami a návrhmi inventúrnych komisií a odporúča ich na schválenie ústrednej inventarizačnej komisii.

Stav k 31.10.2025:

p.č.	Skutočný stav zistený inventúrou	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Rozdiel /-manko-schodok, prebytok/
1.	Materiál na sklade = 21 681,66€	Účet 112 = 21 681,66€	0 €
2.	Tovar na sklade a v predajniach =838,06 €	Účet 132= 838,06 €	€ €

Poverený pracovník potvrdzuje, že fyzická inventúra všetkých hospodárskych prostriedkov, za ktoré je zodpovedný, bola vykonaná za jeho účasti a že žiadne hospodárske prostriedky nezatajil.

Inventarizačné rozdiely neboli zistené.

Iné zistenia a návrhy inventarizačnej komisie:

Komisia súhlasí so zisteniami a návrhmi inventúrnych komisií a odporúča ich na schválenie ústrednej inventarizačnej komisii.

DIK č. 3 – inventarizácia na účtoch: účtovná trieda 2 – finančné účty

p. č.	Skutočný stav zistený inventúrou	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Rozdiel /manko- schodok,
----------	-------------------------------------	--	-----------------------------

MESTO ROŽŇAVA

INVENTARIZÁCIA 2025

			prebytok/
1.	Pokladňa = 1 211,08 €	Účet 211 = 1 211,08 €	0
2.	Bankové účty = 2 217 886,48 €	Účet 221 = 2 217 886,48 €	0
3.	Peniaze na ceste = 180,00 €	Účet 261 = 180,00 €	0

Poverený pracovník potvrdzuje, že fyzická inventúra všetkých hospodárskych prostriedkov, za ktoré je zodpovedný, bola vykonaná za jeho účasti a že žiadne hospodárske prostriedky nezatajil.

K bankovým účtom má nasledujúce zistenia:

Na účte **ZBÚ** je zostatok cudzích zdrojov v zložení: 50 000 € dotácia Úradu vlády SR na opravu komunikácií; 9 750 € dotácia MF SR na nákup techniky na údržbu verejných komunikácií a priestranstiev a 360 028,46 € načerpaný, ale nepoužitý prekleňovací úver VÚB 2025-2027.

Na **garančných účtoch** sú garančné zábezpeky (vo výške 6 mesačného nájomného vyplývajúca zo zákona č. 443/2010, v sume 800,00 € (1 izb.) a 1 100,00 € (2 izb.) obecné byty, menný rozpis je súčasťou inventúry účtu 479 – zábezpeky.

Odpadový účet tvoria finančné prostriedky mesta poskytnuté na úhradu faktúr za komunálny odpad v sume 224,47 € a vlastné prostriedky mesta určené na bankové poplatky v sume 25,82 €.

Parkovacia politka sú vlastné finančné prostriedky mesta za parkovacie karty na rok 2025 v sume 270,45 € a vlastné prostriedky mesta určené na bankové poplatky v sume 30,79 €.

Na **úverovom** účte sú vlastné prostriedky mesta v sume 935,27 € určené na bankové poplatky a úroky z úveru.

Účet **Prenesené kompetencie MŠ** tvoria finančné prostriedky určené na SZP v sume 1 625,00 € a Vzdelávací proces v sume 4 004,87 € v rozdelení na jednotlivé MŠ.

SLSP-IV. - daň z nehnut., pes, pokuty MP - zostatok finančných prostriedkov je určený na úhradu bankových poplatkov.

SLSP V. - **Opatrovnícky účet** tvoria cudzie finančné prostriedky 2 opatrovníkov. Pozbavený, Jxxx Kxxxxx, ktorého opatrovníkom bolo mesto Rožňava, zomrel 22.12.2023. Prostriedky v sume 5 315,91 € boli prihlásené do dedičského konania - notár JUDr. Farkašovský. Do dnešného dňa nebolo konanie ukončené. Zvyšné prostriedky v sume 10 592,92 € patria opatrovníkovi Jxxxxxxx Jxxx.

Verejnoprospešný účet tvorí zostatok vlastných prostriedkov na bankové poplatky, účet je pridelený k projektu Zberný dvor

Prima banka - Podielové dane je účet založený pri poskytnutí úveru z prima banky, na ktorom zostatok tvoria vlastné finančné prostriedky mesta slúžiace na úhradu úrokov z úveru splatné 1.deň po skončení mesiaca

Prima banka úver - je účet, na ktorý bol pripísaný úver z prima banky, v roku 2025 v plnej výške dočerpaný. Bankové poplatky počas celého čerpania úveru neboli, ale nakoľko došlo k čerpaniu úveru k 30.11.2025 banka si za mesiac 12/2025 zaúčtovala bankový poplatok, s čím sa nepočítalo. Dorovnanie účtu na bankové poplatky bolo urobené 02.01.2026

Exekučný účet VÚB - tvoria finančné prostriedky z exekúcií za DzN a miestne dane v sume 74,15 € a za komunálny odpad, ktoré sú účelovo určené na úhradu došlých faktúr za odpad v sume 544,29 €.

Účet HN je zostatok vlastných finančných prostriedkov na bankové poplatky.

Účet PnD je zostatok vlastných finančných prostriedkov na bankové poplatky.

Vojnové hroby, Futbalová infraštruktúra je zostatok vlastných finančných prostriedkov na bankové poplatky.

Garančný fond Jovická je zostatok vlastných finančných prostriedkov určených na bankové poplatky v sume 80,34 € a garančné zábezpeky v sume 200,00 € a 300,00 € spolu v sume 11 900 €, menný rozpis je súčasťou inventúry účtu 479 - zábezpeky

Kapitálový účet je zostatok vlastných finančných prostriedkov určených na bankové poplatky v sume 7,48 € a finančné prostriedky kapitálové za predaj majetku mesta v sume 1 497,16 €

FRB, FR tvorí zostatok fondu rozvoja bývania v sume 29 084,69 € a rezervného fondu v sume 290 228,78 €, z toho 225 773,59 € je z roku 2023 a staršie a za rok 2024 bol RF vytvorený v sume 64 455,19 €

Účty SF mesto a MŠ tvorí zostatok sociálneho fondu zamestnancov.

Zostatok na **depozitnom účte** tvoria mzdy a odvody zamestnancov preneseného výkonu štátnej správy a zapojených do EU projektov za december 2025, ktoré boli vyplatené a odvedené v januári 2026 v sume 168 172,50 € (ŠU 3 451,76 €, Matrika 3 701,57 €, projekty MŠ - SPT 2 172,81 € a PA 10 170,05 €, 7% navýšenie ŠJ 1 557,31 €, 7% navýšenie MŠ 9 119 € a zvyšné sú za prenesený výkon MŠ v sume 138 000 €). Okrem toho sú na účte účelovo viazané prostriedky zo zábezpeky VO v sume 62 300,73 € (rekonštrukcia Jovická 52-62) a 10 000 € (predaj Čučmianská 15); zbierka na rekonštrukciu sochy Františky v sume 9 990,59 €, z toho vyzbierané v roku 2025 v sume 3 440,59 € a finančné prostriedky na bankové poplatky vo výške 7,76 €.

Pokuty je zostatok vlastných finančných prostriedkov na bankové poplatky.

Projektový 4 sú finančné prostriedky projektu Stredisko služieb škôl - Učitelia 21.storočia, mzdové prostriedky za 12/2025.

SLSP Exekučný účet má zostatok vlastných finančných prostriedkov určených na bankové poplatky v sume 28 € a účelovo určené finančné prostriedky - poplatky za komunálny odpad v sume 15,88 €.

Bytový účet sú finančné prostriedky nájomníkov určené na úhradu energií a služieb v nájomných bytoch v sume 103 256,43 €, finančné prostriedky za vyúčtovanie služieb za roky 2024 a staršie v sume 4 651,99 €, vlastné finančné prostriedky mesta za nájomné v roku 2025, ktoré boli začiatkom decembra prevedené v odhadovanej sume na účet mesta čím sa stalo, že mesto si previedlo viac peňazí a zostatok ostal v sume - 11 357,16 € a finančné prostriedky určené na bankové poplatky v sume 1,28 €.

Fond opráv sú finančné prostriedky nájomníkov určené na opravu a údržby bytových domov a nájomných bytov v sume 287 461,84 € a vlastné finančné prostriedky určené na bankové poplatky v sume 9,50 €. Rozpis podľa jednotlivých blokov sa nachádza na právnom odbore - bytová evidencia a tvorba aj čerpanie sú kontrolované mesačne

Prenesené kompetencie tvoria nevyčerpané finančné prostriedky poskytnuté MŠVaV určené na normatív, špecifiká, dopravné, atď., pre jednotliv rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta v zložení ZŠ Pionierov v sume 78 580,88 €, ZŠ Zakarpatská v sume 101 706,24 €, ZŠ Zlatá v sume 51 612,17 € a SŠ Komenského v sume 54 308 €. Okrem toho sa na ňom nachádzajú finančné prostriedky určené pre MŠ na špecifiká v sume 9 458 €.

Originálne kompetencie tvoria nevyčerpané finančné prostriedky vlastných príjmov za nájomné, ŠJ, ŠKD, CVČ, školné ZŠ v zložení: ZŠ Zlatá 14 059,17 €; SŠ Komenského 3 798,35 €; ZŠ Zakarpatská 906,92 €; ZŠ Pionierov 23 077,69 € a ZUŠ 920 €.

Na účte **ZBÚ MŠ** je zostatok vlastných prostriedkov v sume 11,94 € na bankové poplatky; zostatok projektových prostriedkov POP v sume 2 797,85 €; školné v sume 140,00

€ a poplatky ŠJ v sume 70 €.

HN MŠ sú nevyčerpané cudzie finančné prostriedky poskytnuté UPSVaR pre deti v hmotnej núdzi pre ZŠ v sume 138 992,70 € a pre MŠ v sume 17 052 €, ktoré budú vrátené do štátneho rozpočtu v roku 2026.

ŠJ sú cudzie finančné prostriedky určené na nákup potravín hradené rodičmi a zostatok nevyčerpaných finančných prostriedkov poskytnutých ÚPSVaR pre deti v hmotnej núdzi MŠ.

Zostatky bankových účtov zodpovedajú bankových výpisom k 31.12.2025 a účtovnej evidencii.

Peniaze na ceste - Platba kartou v pokladni cez pos terminál dňa 31.12.2025.

Zvyšné finančné prostriedky sú finančné prostriedky mesta slúžiace na zabezpečenie chodu mesta.

Zostatky bankových účtov zodpovedajú bankových výpisom k 31.12.2025 a účtovnej evidencii.

Zostatok na účte 261 je posledná platba v pokladni cez POST TERMINAL v sume 180 € zo dňa 31.12.2025.

Inventarizačné rozdiely neboli zistené.

Iné zistenia a návrhy inventarizačnej komisie:

Komisia nemá návrhy ani zistenia.

Návrhy na vyradenie a likvidáciu:

Komisia nemá návrhy na vyradenie ani likvidáciu.

DIK č. 4 – inventarizácia na účtoch:
účtovná trieda 3 – zúčtovacie vzťahy

p.č.	Skutočný stav zistený inventúrou	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Rozdiel /manko- schodok, prebytok/
	Pohľadávky = 12 361,45 €	Účet 315 = 12 361,45 €	0
	Opravná položka = 2 339,64 €	Účet 391 = 2 339,64 €	0
	Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí = 1 028 095,73 €	Účet 318 = 1 028 095,73 €	0
	Opravná položka = 986 258 ,81 €	Účet 391 = 986 258 ,81 €	0
	Pohľadávky z daňových príjmov obcí = 314 917,62 €	Účet 319 = 314 917,62 €	0
	Opravná položka = 260 313,76 €	Účet 391 = 260 313,76 €	0
	Dodávatelia = 555 795,68 €	Účet 321 = 555 795,68 €	0
	Krátkodobé rezervy = 87 543,70 €	Účet 323 = 87 543,70 €	0

MESTO ROŽŇAVA

INVENTARIZÁCIA 2025

Prijaté preddavky = 47 214,40 €	Účet 324 = 47 214,40 €	0
Ostatné záväzky = 5 364,76 €	Účet 325 = 5 364,76 €	0
Nevyfakturované dodávky = 1 600 €	Účet 326 = 1 600 €	0
Zamestnanci = 292 079,96 €	Účet 331 = 292 079,96 €	0
Zúčtovanie s orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia = 187 264,51 €	Účet 336 = 187 264,51 €	0
Ostatné priame dane = 62 879,11 €	Účet 342 = 62 879,11 €	0
Zúčtovanie odvodov príjmov RO do rozpočtu zriaďovateľa = 2 199,08 €	Účet 351 = 2 199,08 €	0
Zúčtovanie transferov rozpočtu obce = 13 491 344,33 €	Účet 355 = 13 491 344,33 €	0
Ostatné zúčtovanie transferov rozpočtu obce a VUC = 536 855,67 €	Účet 357 = 536 855,67 €	0
Zúčtovanie transferov medzi subjektami VS a iné zúčtovanie = 4 540 €	Účet 359 = 4 540 €	0
Zúčtovanie s Európskymi spoločnosťami = 14 678,04 €	Účet 371 = 14 678,04 €	
Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo VS = 19 952,89 €	Účet 372 = 19 952,89 €	0
Iné pohľadávky = 265 980,69 € Opravná položka = 223 203,36 €	Účet 378 = 265 980,69 € Účet 391 = 223 203,36 €	0
Iné záväzky = 89 427,79 €	Účet 379 = 89 427,79 €	0
Náklady budúcich období = 12 314,72 €	Účet 381 = 12 314,72 €	0
Výdavky budúcich období = 8 903,21 €	Účet 383 = 8 903,21 €	0
Výnosy budúcich období = 13 329 949,34 €	Účet 384 = 13 329 949,34 €	0
Opravné položky k pohľadávkam = 1 472 115,57 €	Účet 391 = 1 472 115,57 €	0

Poverený pracovník potvrdzuje, že dokladová inventúra bola vykonaná za jeho účasti a že nič nezatajil.

Výsledky vyplývajúce z posúdenia reálnosti ocenenia majetku a záväzkov podľa §§ 26, 27:

Komisia posúdila reálnosť ocenenia záväzkov a odporučila prehodnotiť ich výšku. Skutočná hodnota záväzkov zodpovedá oceneniu v účtovníctve. Tvorba zrušenie OP podľa smernice IS 3/2023/FO – tvorba opravných položiek OP.

Inventarizačné rozdiely neboli zistené.

Iné zistenia a návrhy inventarizačnej komisie:

Komisia odporúča tvorbu rezerv v súlade so smernicou č. 2/2023 Tvorba rezerv a tvorbu opravných položiek v súlade so smernicou č. 3/2023 Opravné položky.

Účet 315 – ostatné pohľadávky

Komisia odporúča tvorbu OP podľa smernice č. 3/2023 pre tvorbu a zúčtovanie OP. Účtovná evidencia zodpovedá knihe dodávateľských faktúr – dobropisy a obyv.za služby (výťah, teplo, voda, elektr. energia)

Pohreby sú tvorené pohľadávkami za pohreb na náklady mesta prihlásený do dedičského konania - Jxxxx Kxxxx (331,43 €), Mxxxx Kxxxxx (242,18 €), Šxxxx Txxx (331,43€), Kxxxx mŕtvonarodená (248,40€), Dxxxxxx Sxxxx (395,40), Exxx Sxxxx (395,40€), Jxxxx Gxxxx (395,40€), Mxxxxx Gxxxx (422 €).

Platobná brána - Výška pohľadávky je totožná s výškou úhrad cez platobnú bránu v roku 2026 a prevod je vykonaný v zmysle zmluvy č. 838/2024 Besteron a.s., čl. I, bod 7 - Transakcie budú klientovi vyplácané v nastavení termínu D+7 pre všetky transakcie, pričom D je deň realizácie transakcie.

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka sú v sume 12 361,45 €, z toho po lehote splatnosti v sume 2 682,64 €, v priebehu roka odpísané pohľadávky v sume 1 212,80 €.

Účet 318 – Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a VUC

Réžia v ŠJ a v Jasliach Lienka, predstavuje pohľadávku z nezaplatenej réžie v jednotlivých ŠJ a v jasliach celkom v sume 787,77 €. V jasliach sa réžia predpisuje späť, teda je v lehote splatnosti. ŠJ pri MŠ sú po lehote splatnosti spolu v sume 664,57 €.

Kniha odberateľských faktúr je totožná s účtovnou evidenciou cudzí stravníci - OU Čučma a Parkovacie karty, pohľadávky sú v lehote splatnosti.

Nedoplatky na KO sú vymáhané v zmysle smernice na vymáhanie pohľadávok, prioritne v daňovo exekučnom konaní. Dané konanie si mesto vykonáva od roku 2022. Externým exekútorom sa vymáhanie postupuje v ojedinelých prípadoch. Predpisy za komunálny odpad zodpovedá účtovnej evidencii. Bližší popis obsahuje rozbor nedoplatkov k 31.12.2025.

Komisia odporúča tvorbu OP podľa smernice č. IS – 3/2023 – FO pre tvorbu a zúčtovanie OP. Pohľadávky v lehote splatnosti sú v sume 7 420,50 € a po lehote splatnosti v sume 1 020 675,23 €. V roku 2025 boli odpísané pohľadávky za komunálny odpad v zmysle zákona v sume 24 463,14 €.

Účet 319 – Pohľadávky z daňových príjmov obcí a VÚC

Odporúča tvorbu OP podľa smernice č. IS - 3/2023 - FO pre tvorbu a zúčtovanie OP, Zrušenie OP v roku 2025 k DzN v sume 79 312 € a tvorba OP k DzN v sume 93 337,30; Zrušenie OP k miestnym daniam v r. 2025 v sume 7 324,84 € a tvorba OP v sume 8 470,80 €. Predpisy za jednotlivé dane a poplatky zodpovedajú účtovnej evidencii.

Nedoplatky na daniach a miestnych poplatkoch sú vymáhané v zmysle smernice na vymáhanie pohľadávok, prioritne v daňovo exekučnom konaní. Dané konanie si mesto vykonáva od roku 2022. Externým exekútorom sa vymáhanie postupuje v ojedinelých prípadoch. Bližší popis obsahuje rozbor nedoplatkov k 31.12.2025 aj zoznam exekučne vymáhaných pohľadávok.

Odpis pohľadávok za rok 2025 v celkovej sume 47 829,61 € podľa ustanovenia §83 zákona č. 563/2009 Z.z v znp., z toho odpis DzN v sume 43 326,98 €, Pes v sume 847,38 €, Ubytovanie v sume 731,32 € a verejné priestranstvo v sume 2 923,93 €

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka sú v sume 314 917,62 €, všetky po lehote splatnosti. V roku 2025 boli odpísané pohľadávky v zmysle zákona v sume 47 829,61 €.

Účet 321 – Dodávatelia

Knihy dodávateľských faktúr zodpovedajú účtovnej evidencii.

Závázky v lehote splatnosti sú v sume 555 795,68 €, po lehote splatnosti nie sú žiadne záväzky. Záväzky sa delia na bežné 182 690,86 € a kapitálové 373 104,82 €, všetky sú so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka.

Účet 323 – Rezervy

Tvorba a použitie rezerv je tvorené v súlade so smernicou IS 2/2023 Tvorba rezerv. Vytvorené rezervy zodpovedajú zmluve o audite č.797/2023 aj predpisu na zamestnanecké pôžitky.

Záväzky sú bežné, v lehote splatnosti, so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka.

Účet 324 – Prijaté preddavky

Prijaté preddavky za stravné zodpovedajú jednotlivým výkazom stravovaných osôb aj účtovnej evidencii. Preddavky od obyvateľov za služby v nájomných bytoch predstavujú rozdiel medzi uhradenými preddavkami a zaplatenými službami. Rozdiel je vysporiadaný v ročnom zúčtovaní služieb za rok 2025 v máji 2026.

Všetky preddavky sú so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka, v lehote splatnosti a bežné záväzky.

Účet 325 – Ostatné záväzky

Prehľad záväzkov z vyúčtovania služieb za rok 2022, 2023 a 2024 zodpovedá bytovej evidencii.

Záväzkom zo zmluvných vzťahov je odmena pre hlavného architekta za 12/2025 v zmysle mandátnej zmluvy č. 535/2018.

Všetky záväzky sú bežné, v lehote splatnosti, so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka.

Účet 326– Nevyfakturované dodávky

Nevyfakturované dodávky sú zaúčtované na základe objednávky a interných podkladov k nevyfakturovaným dodávkam.

Všetky nevyfakturované dodávky sú bežnými výdavkami so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka, v lehote splatnosti.

Účet 331 – Zamestnanci

Mzdová rekapitulácia za 12/2025 je totožná s účtovnou evidenciou - MsÚ – 178 600,60 €, MŠ a ŠJ – 21 668,23 €, Normatív MŠ – 91 747,09 €. Finančný príspevok pre K. xxxxx je vyplatený v zmysle zákona a zúčtovaný bude v januárovej výplate 2026, vyplatený v 2/2026 . Duálne vzdelávanie – odmena za produktívnu prácu bude vyplatená v 1/2026 žiačkam xxxxx xxxxx 98,49 € a xxxxxxxx xxxxx 65,66 €.

Všetky záväzky sú bežné, v lehote splatnosti, so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka.

Účet 336 – zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia

Mzdová rekapitulácia za 12/2025 aj mesačné výkazy do jednotlivých poisťovní sú totožné s účtovnou evidenciou.

Všetky záväzky sú bežné, so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka, v lehote splatnosti.

Účet 342 – Ostatné priame dane

Daňové priznanie dane z príjmov FO za 12/2025 aj mzdová rekapitulácia sú totožné s účtovnou evidenciou.

Daň z úrokového výnosu z vlastníctva dlhopisov Voda spieva je vypočítaná v zmysle zákona o dani z príjmov za rok 2024 v sume 13 241,64 €, za rok 2025 v sume 16 185,49 €. Úrokový výnos je splatný do 31.1. po skončení kalendárneho roka zo strany VVS, a.s. v zmysle Zmluvy o upísaní dlhopisov č. 405/2024 a daň je splatná do 31.1. od prijatia úrokového výnosu.

Všetky záväzky sú bežné, so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka, v lehote splatnosti.

Účet 351 – Zúčtovanie odvodov príjmov RO do rozpočtu zriaďovateľa

Jednotlivé pohľadávky za neodvedené príjmy RO zodpovedajú hláseniu príslušnej rozpočtovej organizácie aj účtovnej evidencii. Pohľadávku tvoria neodvedené príjmy RO a nezinkasované pohľadávky za nájom, školné, stravné a zostatky príjmových účtov.

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka, v lehote splatnosti a bežné v sume 2 199,08 €.

Účet 355 – Zúčtovanie transferov rozpočtu obce

Jednotlivé pohľadávky zodpovedajú rekapitulácii odpisov dlhodobého majetku k 31.12.2025 ROPO, bankovým výpisom rozpočtových organizácií aj účtovnej evidencii. Zostatky na bankových účtoch rozpočtových organizácií z rozpočtu obce predstavujú sumu 371,31 €, zostatok na bankovom účte príspevkovej organizácií z rozpočtu obce predstavuje sumu 5 530,58 €. Zvyšnú pohľadávku v sume 13 485 442,44 € predstavuje zostatková hodnota majetku zverená do správy rozpočtovým a príspevkovým organizáciám.

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka sú v sume 5 901,89 €, so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov v sume 13 485 442,44 €, všetky pohľadávky sú v lehote splatnosti.

Účet 357 - Ostatné zúčtovanie transférov rozpočtu obce

Zostatky účtu predstavujú záväzok mesta z čerpania účelovo určených finančných prostriedkov rozpísaných v inventúrnom súpise.

Ide o bežné záväzky v sume 507 105, 67 € a kapitálové záväzky v sume 29 750 €. Všetky sú v lehote splatnosti. So splatnosťou do 1 roka sú záväzky v sume 507 105,67 €, so splatnosťou do 5 rokov sú záväzky s sume 29 750 €. Dotácia z Ministerstva financií na obstaranie techniky na údržbu verejných komunikácií a priestranstiev a Dotácia MŠVVaŠ na opravu šatní v ZŠ Zakarpatská.

Účet 359 – Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy

Kniha odoslaných faktúr za činnosť CVČ je totožná s účtovnou evidenciou. Kniha neprevedených úhrad za činnosť CVČ pre ZŠ Pionierov sa zhoduje s účtovnou evidenciou.

Záväzky v lehote splatnosti sú v sume 4 046,00 € a po lehote splatnosti sú pohľadávky voči obciam za činnosť v CVČ v sume 494 €. Zostatková doba splatnosti do 1 roka a bežné výdavky.

Účet 371 – Zúčtovanie s Európskymi spoločenstvami

Prijatá dotácia dňa 30.06.2025 vo výške 30 413 € na účet ZŠ Pionierov v zmysle dohody o grante pre program ERASMUS na obdobie 1.6.2025 až 31.8.2026 vo výške 80% z celkovej sumy 38 017 €. Čerpanie k 31.12.2025 vo výške 15 734,96 €. Zostatok finančných prostriedkov prevedený na účet mesta dňa 23.12.2025, doklad č. 9629. Ide o bežný záväzok, v lehote splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka.

Účet 372 - Transf. bež. subj. mimo ver. Správy

Poskytnuté transfery

n.o. Assolato- Nový začiatok, nepredložila v termíne podklady k vyúčtovaniu finančného príspevku, preto bola vyzvaná na vrátenie poskytnutého FP v termíne do 31.01.2022 v zmysle zmluvy. Spis postúpený na právne oddelenie na vymáhanie pohľadávky.

SČK -ZOS je nevyčerpaný transfer poskytnutých FP za rok 2025 na základe vyúčtovania, splatný do 31.1.2026.

Predpis nedoplatku za rok 2025 MHD je podľa vyúčtovania Eurobus v zmysle zmluvy o službách vo verejnom záujme v pravidelnej mestskej autobusovej doprave na území mesta Rožňava na obdobie 2018 – 2027 a jej dodatkov.

Prijaté transfery

Granty cudzí kultúra - je zbierka rekonštrukcie pomníka Františky Andrássyovej – verejná zbierka vedená na depozit.

Grant Nadácia Sosna – nevyčerpané fin. prostriedky ZŠ Zlatá prevedené na účet mesta Rožňava.

Pohľadávky sú so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka, v lehote splatnosti v sume 460,64 € a po lehote splatnosti v sume 1 218,24 € n.o. Assolato. .

Závázky sú so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka a v lehote splatnosti - Eurobus. Termín splatenia nedoplatku je 28.02.2026. Zbierka je v lehote splatnosti, s dobou použitia v čase realizácie projektu, predpokladaná zostatková doba do 5 rokov. Grant Nadácia Sosna je v lehote splatnosti.

Účet 378 – Iné pohľadávky

Pohľadávka istina Slovenská pošta je istina (slúžiaca ako úver na krytie poštovného, nevyhnutná zábezpeka) poskytnutá v zmysle finančných podmienok Slovenskej pošty splátkach a to 5.1.1994 v sume 597,49 €, 30.4.2022 v sume 365,13 €, 2.3.2010 v sume 1 037,38 € a 11.5.2012 v sume 326,30 €. Poskytnutá v zmysle finančných podmienok Slovenskej pošty, ide o dlhodobú pohľadávku.

Pohľadávky za sociálne služby sa budú vymáhať v dedičskom konaní. Vznikajú na základe poskytovania opatrovníckych služieb osobám, ktorým ich príjem nepostačuje na krytie výdavkov. Účtovná evidencia zodpovedá evidencii sociálneho odboru.

Pohľadávky za nájomné byty sa riešia priebežne cca. v 2 mesačnom intervale sú zasielané výzvy na úhradu. Účtovná evidencia zodpovedá evidencii v bytovom module. Ide o 345 bytov, z toho v prípade potreby je možné po ukončení nájmu pohľadávku uspokojiť z garančnej zábezpeky z 220 bytov. 144 894,82 € je pohľadávka prevzatá po zrušenej dcérskej spoločnosti 1. Rožňavská, a.s. Komisia odporúča prevzaté pohľadávky postupne riešiť odpisom cez škodovú komisiu.

Pohľadávka voči FO a PO – Mxxxxx Kxxxxxx – Predpis pohľadávky z uplatnenia náhrady - škoda spôsobená trestným činom podvodu v r.1999 spoločnosťou I.G.P.R s.r.o. - uzatvorenie leasingovej zmluvy a úhrada akontácie. Rozsudok č. 22T/17/2013, právoplatný 21.4.2016. Menovaný je dlhodobo v zahraničí, hľadaný. Od roku 2000 je na neho vydaný európsky zatýkací rozkaz. Komisia odporúča riešiť odpis cez škodovú komisiu. Finančná komisia neodporučila odpis.

Pohľadávka voči FO a PO - p. Mxxxx Dxxxx - Dňa 20.8.2025 bola uložená pokuta za správny delikt - nezaplatené parkovanie v Bratislave, mestská časť Staré Mesto za vozidlo EČV RV xxx xx vo výške 78 €, ale vzhľadom na uhradenie pokuty do 15 dní od doručenia rozkazu bola pokuta 52 €. Škodová komisia dňa 8.10.2025 rozhodla o vymáhaní vzniknutej škody od zodpovedného vodiča. IK odporúča opäť vyzvať k úhrade.

Zanedbanie školskej dochádzky - rozhodnutie o priestupku zo spáchania priestupku podľa § 37, ods.1 písm. b) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve - Vydané v priebehu r. 2024 a 2025 odborom školstva za porušenie školskej dochádzky v školskom roku 2023/2024 a 2024/2025, vymáhané pri vyplácaní dávok osobitného príjemcu len čiastočne, nie všetci dlžníci sú aj poberateľmi dávky prostredníctvom mesta, menný zoznam tvorí prílohu súpisu, všetky rozhodnutia sú po lehote splatnosti.

OF 2011 - Faktúra č. 2011014 Občianske združenie Roma Lavuta neuhradené služby spojené s nájomom v NP na Krátkej 30 za rok 2010 v sume 375,52 €. Je vydaný platobný rozkaz č. 5Cb/9/2015 - 82 právoplatný od 20.12.2016. Podaný návrh na vykonanie exekúcie. Komisia odporúča riešiť odpis cez škodovú komisiu.

Zmluvy a OF 2014

A/ 13004 Oxxxx Bxxxx v sume 185,28 € - vo výkone trestu, právoplatné rozhodnutie súdu - je povinný zaplatiť dlžnú sumu, riešené v exekučnom konaní

B/13045, 13046 Axxxx Pxxxx v sume 1 561,45 € - podať návrh na vydanie platobného rozkazu.

Odsúhlasenie zostatkov rozposlané každý rok ku dňu 31.10., resp. 30.11. z finančného odboru, právneho odboru predkladané štvrťročne na vymáhanie.

Vzhľadom na niekoľko právnych nástupcov komisia odporúča riešiť odpis cez škodovú komisiu.

Zmluvy a OF 2015

Faktúry č. 20150257, 20150263, 20150340, 20150432 - NZ 96/2010 Ekoplatika s.r.o. v sume 1 500,00 € - vydaný právoplatný rozsudok Krajským súdom Trnava, podať návrh na vykonanie exekúcie.

Odsúhlasenie zostatkov rozposlané každý rok ku dňu 31.10., resp. 30.11. z finančného odboru, právneho odboru predkladané štvrťročne na riešenie.

Zmluvy a OF 2019

Faktúra č. 20190091 – NZ 33/2000 - prenájom pozemku na umiestnenie novinového stánku za rok 2019, Mxxxx Jxxxx nájom pozemku pre stánok v sume 91,15 € - návrh na vydanie platobného rozkazu.

Odsúhlasenie zostatkov rozposlané každý rok ku dňu 31.10., resp. 30.11. z finančného odboru, právneho odboru predkladané štvrťročne na vymáhanie.

Zmluvy a OF 2020

Faktúra č. 20200062 - NZ 33/2000 - prenájom pozemku na umiestnenie novinového stánku za rok 2020, Mxxxx Jxxxx nájom pozemku v sume 95,95 € - návrh na vydanie platobného rozkazu.

Odsúhlasenie zostatkov rozposlané každý rok ku dňu 31.10., resp. 30.11. z finančného odboru, právneho odboru predkladané štvrťročne na vymáhanie.

Zmluvy a OF 2021

A/20210006 Kxxxxxx Rxxxx nájom pozemku v sume 294,30 € - podať návrh na vydanie platobného rozkazu

B/20210030 Mxxxxxx Jxxxxxx nájom pozemku v sume 97,77 € - návrh na vydanie platobného rozkazu

Prenájom pozemkov za rok 2021 . Odsúhlasenie zostatkov rozposlané každý rok ku dňu 31.10., resp. 30.11. z finančného odboru, právneho odboru predkladané štvrťročne na vymáhanie.

Zmluvy a OF 2022

A/20220270 Obec Turňa nad Bodvou - prostriedky na činnosť CVČ v sume 20,00 € - predžalobná upomienka

B/20220253 Obec Gočovo - prostriedky na činnosť CVČ v sume 120,00 € - podať návrh na vydanie platobného rozkazu

C/20220097 Kxxxxxx Rxxxxxx nájom pozemku v sume 304,00 € - podať návrh na vydanie platobného rozkazu

D/20220082 Ixxx Axxxxxxx nájom pozemku v sume 91,33 € - predžalobná upomienka, 12/2024 úhrada 10 €

E/20220157 CTG GROUP s.r.o. nájom reklamného priestoru v Rožňavských novinách v sume 150,00 € - predžalobná upomienka

Prenájom pozemkov v roku 2022, reklamného priestoru v Rožňavských novinách a služby CVČ. Odsúhlasenie zostatkov rozposlané každý rok ku dňu 31.10., resp. 30.11. z finančného odboru, právneho odboru predkladané štvrťročne na vymáhanie.

Zmluvy a OF 2023

A/20230060 Kxxxxxx Rxxxxxxx nájom pozemku v sume 343,00 € - podať návrh na vydanie platobného rozkazu

B/20230108 OZ Rehamenta reklamný priestor v Rožňavských novinách v sume 85,00 €- podať návrh na vydanie platobného rozkazu

C/20230203 Obec Gočovo- činnosť CVČ v sume 150,00 €- podať návrh na vydanie platobného rozkazu.

Odsúhlasenie zostatkov rozposlané každý rok ku dňu 31.10., resp. 30.11. z finančného odboru, právneho odboru predkladané štvrťročne na vymáhanie

Zmluvy a OF 2024

A/ 20240838 Neuropa, s. r. o. ,reklamný priestor v Rožňavských novinách v sume 150 € so splatnosťou 30.4.2024

B/ 20240751 s 20240752 DUO CREATIVE, s. r . o., nájomné za prenájom pozemku NZ č. 8/2007 a 29/2007 v sume 161 € a 320 € obe splatné dňa 30.11.2024

C/20240933 Kxxxxxxx Axxxxxx – NZ č. 589/2024 prenájom spoločenskej miestnosti v budove Vilka Kúpele v sume 390 € so splatnosťou 05.10.2024

D/20240827 AgraBat s. r. o. – NZ č.329/25024 kúpna cena za pozemok v sume 8 640 €, zaplatené v dvoch splátkach, nedoplatok v sume 5 000 € v lehote splatnosti.

Odsúhlasenie zostatkov rozposlané každý rok ku dňu 31.10., resp. 30.11. z finančného odboru, právneho odboru predkladané štvrťročne na vymáhanie

Zmluvy a OF 2025

Odsúhlasenie zostatkov rozposlané každý rok ku dňu 31.10., resp. 30.11. z finančného odboru, právneho odboru predkladané štvrťročne na vymáhanie. Výška pohľadávky v sume 11 385,32 €, z toho v lehote splatnosti v sume 3 570,74 €.

Pohľadávky sa delia na v lehote splatnosti a po lehote splatnosti. Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka v sume 260 066,50 € a so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov v sume 5 914,19 €. V lehote splatnosti sú v sume 14 484,93 € a po lehote splatnosti v sume 244 080,97 €. V priebehu roka 2025 bola odpísaná pohľadávka v sume 2 367,45 €. Pohľadávky zabezpečené záložným právom sú v sume 221 163,32 €.

Komisia odporúča tvorbu OP podľa smernice č. IS -3/2023 - FO pre tvorbu a zúčtovanie OP.

Knihy odberateľských faktúr za jednotlivé roky zodpovedajú účtovnej evidencii.

Účet 379 – Iné záväzky

Záväzky - zrážky zo mzdy v účtovnej evidencii zodpovedajú mzdovej rekapitulácie za 12/2024 - zrážky MŠ a ŠJ v sume 289,88 €, zrážky MsÚ v sume 908,77 €.

Preplatky za režijné náklady zodpovedajú rozpisu preplatkov - ŠJ Štítnicka - 84 €, ŠJ Vajanského - 876,24 € a mylný príjem - Fxxxxx Dxxxxx - 30 €.

Opatrovníctvo - Mesto Rožňava je zákonom stavený opatrovník za Jxxxxx Jxxx a Jxx Kxxxxxx. Pozbavený, Ján Kxxxxxxx, ktorého opatrovníkom bolo mesto Rožňava, zomrel 22.12.2023. Prostriedky v sume 5 315,91 € boli prihlásené do dedičského konania - notár

JUDr. Farkašovský. Do dnešného dňa nebolo konanie ukončené. Zvyšné prostriedky v sume 10 592,92 € patria opatrovníkovi Jxxxxx Jxxxx. Finančné prostriedky sú vedené na samostatnom bankovom účte a ich zostatok je totožný s evidenciou.

Zábezpeka v sume 62 300,73 € predstavuje 5 % u celkovej ceny diela od firmy MERIT Group s. r. o. - 5 % z ceny diela v zmysle zmluv o dielo č. 113/2024, článok 13, bod 1 - obnova bytového domu na Jovickej 52-62; vrátaná do 10 kalendárnych dní po skolaudovaní stavby, ktorá má byť do 18 mesiacov od prevzatia staveniska, ktoré bolo odovzdané 28.08.2024, t. j. 28.02.2026.

Iné záväzky:

NZ, KZ – zábezpeka - Zábezpeka od firmy Sajó banda za prenájom kongresového centra a príslušných priestorov v budove Radnice NZ č. 720/2025, FO 20251312, splatná 31.01.2026.

MŠ - Preplatky za režijné náklady zodpovedajú rozpisu preplatkov ŠJ Vajanského v sume 1,24 € a sú z roku 2024.

Záväzky bežné, v lehote splatnosti, so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka sú v sume 27 127,06 € a kapitálové v lehote splatnosti, so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka sú v sume 62 300,73 €.

Účet 381 - Náklady budúcich období

Na účte sú zaúčtované náklady budúcich období vyplývajúce z došlých faktúr za jednotlivé služby, materiál a poistné. V stĺpci 5, ktorý je určený pre poznámky, je uvádzaný dôvod vzniku časového rozlíšenia.

Účet 383 - Výdavky budúcich období

Na účte sú zaúčtované neuhradené úroky jednotlivých úverov ŠFRB, ktorých výška zodpovedá výpisu z úveru za 12/2025. Výška bankových poplatkov zodpovedá bankovej správe, časť časové rozlíšenie. Úroky zo zmlúv ŠFRB neboli uhradené od poslednej splátky. Okrem toho je na účte zaúčtovaný predpis neuhradeného a nevyúčtovaného cestovného príkazu MsP- xx. Fxxxxxx. Vyúčtovanie - 8.1.2026.

Účet 384 – Výnosy budúcich období

Analytika ZŠ, školné MŠ sú príjmy v roku 2025 týkajúce sa roku 2026.

Úrokový výnos z dlhopisov VVS za obdobie 01.01.2026 - 31.01.2026 vyplatených v jednej sume aj s úrokovým výnosom za rok 2026 v zmysle zmluvy o upísaní dlhopisov č. 405/2024.

Knihy odberateľských faktúr zodpovedá účtovnej evidencii. Ide o predpis nájomného v roku 2025, týkajúce sa roku 2026 v zmysle zmluvy.

Nájomné za obecné byty zodpovedá evidencii nájomného v bytovom softvéri. Ide o predpis nájomného v 12/2025 týkajúce sa obdobia 1/2026.

Zvýšenie základného imania v RVTV o nepeňažný (vecný) vklad 10 ročný nájom nebytových priestorov v budove MsÚ v hodnote podľa ZP na obdobie od 1.12.2018 do 1.12.2028.

MV SR - Zmluva o poskytnutí dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity; predmetom zmluvy je aktualizácia projektovej dokumentácie na výstavbu bytov nižšieho štandardu v sume 3 800 €, dotácia prijatá na účet mesta dňa 14.2.2018, použitá na úhradu FD 120181523-20181101 projektová dokumentácia - výstavba bytov nižšieho štandardu - rozpracovaná akcia - Vydané stavebné povolenie pre projekt „ Prestupné bývanie v meste Rožňava“ a „Výstavba 10

obecných nájomných bytov''. Podaná žiadosť na EFRR - Európsky fond regionálneho rozvoja (2021-2027) o NFP. Prebieha VO na vysúťáženie zhotoviteľa stavebných prác.

Refundácia MIRRI SR za projekt Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá Rožňava - náklady za vypracovanie PD v zmysle zmluvy o NFP reg. č. PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR /FDW5

Fond na podporu športu - zmluva č. Z-2023/001-206, predmetom je výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry č. 2023/001 - multifunkčná športová hala. Stavenisko bolo odovzdané zhotoviteľovi dňa 12.9.2024. Práce sa realizujú v zmysle harmonogramu. Dotácia čiastočne použitá na úhradu DF. Zmluva o dielo č. 116/2024 Reintner, s.r.o. FD 120250325 predmetom zmluvy je kompletná dodávka a realizácia stavebných prác na predmet zákazky- Multifunkčná športovo-kultúrna hala Rožňava. Lehota plnenia predmetu zákazky je do 18 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.

Hmotný majetok z vlastných prostriedkov PO -parkovacie automaty nakúpené z podnikateľskej činnosti, ktoré sa odňali príspevkovej organizácii TS zo správy.

Hmotný majetok ŠR, ES, OS a novozistený zodpovedajú evidencii rekapitulácie majetku.

V stĺpci 5, ktorý je určený pre poznámky, je uvádzaný dôvod vzniku časového rozlíšenia.

Účet 391 – Opravné položky k pohľadávkam

Odporúča tvorbu OP podľa smernice IS 3/2023/FO – tvorba opravných položiek. Prílohy k inventúrnemu súpisu sú doložené pri jednotlivých účtoch 315,318,378.

Návrhy na vyradenie a likvidáciu:

Komisia nemá ďalšie návrhy.

Komisia súhlasí so zisteniami a návrhmi inventúrnych komisií a odporúča ich na schválenie ústrednej inventarizačnej komisií.

DIK č. 5 – inventarizácia na účtoch

účtovná trieda 4 – kapitálové účty a dlhodobé záväzky

P. č.	Skutočný stav zistený inventúrou	Účtovný stav zachytený v účtovníctve	Rozdiel /manko-schodok, prebytok/
1.	Hospodárske výsledky minulých rokov = 30 109 791,50 €	Účet 428 = 30 109 791,50 €	0
2.	Výsledok hospodárenia - Zisk = 294 284,79 €	Účet 431 = 294 284,79 €	0
3.	Ostatné rezervy (súdne) = 77 000,00 €	Účet 459 = 77 000,00 €	0
4.	Bankové úvery = 6 623 148,66 €	Účet 461 = 6 623 148,66 €	0
5.	Sociálny fond = 42 562,00 €	Účet 472 = 42 562,00 €	0
6.	Leasing = 59 405,46 €	Účet 474 = 59 405,46 €	0

7.	Úver ŠFRB = 4 826 711,73 €	Účet 479 = 4 826 711,73 €	0
----	----------------------------	---------------------------	---

Poverený pracovník potvrdzuje, že dokladová inventúra bola vykonaná za jeho účasti a že nič nezatajil.

Výsledky vyplývajúce z posúdenia reálnosti ocenenia majetku a záväzkov podľa §§ 26, 27:

Komisia posúdila reálnosť ocenenia záväzkov a neodporučila prehodnotiť ich výšku. Skutočná hodnota záväzkov zodpovedá oceneniu v účtovníctve.

Inventarizačné rozdiely neboli zistené.

Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov – úbytky za rok 2025 tvoria výsledkom hospodárenia za rok 2024 v sume 2 768 660,41€. Ďalšie úbytky sú tvorené:

- d.č.199/30.11.2025 - vyradenie majetku Inv. č. 53830400208 Pult zmiešavací v sume 1161,79 € - doúčtovanie odpisov - nevytvorený odpisový plán zistený pri inventarizácii majetku.
- d.č.226/31.12.2025 - SŠ Komenského - odúčtovanie vyradenej parcely č. 875/472 v sume 308,70 € z dôvodu jej predaja v roku 2003.

Výsledok hospodárenia bežného roka – predstavuje zisk, výkaz ziskov a strát r. 138 sa rovná súvahe r. 125

Dlhodobé rezervy - Na základe odhadu Mgr. Halyáka a pravdepodobnosti prehry súdneho sporu a stanovenia očakávanej výšky plnenia bola ponechané zaúčtované rezerva pri pravdepodobnosti prehry 90% xxxxx Mxxxxx - nemajetná ujma + náhrada príjmu z neplatného ukončenia pracovného pomeru zo súdneho sporu zo dňa 21.6.2021 v sume 65 000 €. Zároveň bola vytvorená nová rezerva náhrada nemajetkovej ujmy (o porušenie zásady rovnakého zaobchádzania) tiež pre xxxxx Mxxxx v sume 12 000 €.

Všetky záväzky sú bežné, v lehote splatnosti, so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov. Oproti roku 2024 nedošlo k zmene.

Bankové úvery - sú splácané mesačne vrátane úrokov, v stanovenom termíne dohodnutom zmluvne a v stanovenej výške na základe inkasa banky. Ide o úvery:

- kapitálový úver od Slovenskej sporiteľni, a.s. z roku 2019, ktorý mesto prijalo na doplnenie vlastných zdrojov pri financovaní majetku počas rekonštrukcie a pri získavaní nového majetku v sume 1 500 000,00 € s aktuálnou úrokovou sadzbou 2,955 % na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 79/2019 z 28.03.2019 so splatnosťou 31.08.2029, na základe úverovej zmluvy č. 194/CC/2019, interné číslo 200/2019, s variabilnou úrokovou sadzbou, referenčná sadzba je hodnota 12 mesačného Euribor a úrokové rozpätie je 0,49 % p.a.,
- kapitálový úver Slovenskej sporiteľni, a.s. z roku 2022, ktorý mesto prijalo na doplnenie vlastných zdrojov pri financovaní majetku počas rekonštrukcie a pri získavaní nového majetku v sume 2 000 000,00 € s pevnou úrokovou sadzbou 0,74 % na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 40/2022 z 31.03.2022 so splatnosťou 31.08.2032, na základe úverovej zmluvy č. 338/CC/22, interné číslo 159/2022,
- kapitálový úver Slovenskej sporiteľni, a.s. z roku 2024, ktorý mesto prijalo na doplnenie vlastných zdrojov pri financovaní majetku počas rekonštrukcie a pri získavaní nového majetku v sume 1 000 000,00 € s pevnou úrokovou sadzbou 2,61 % na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 122/2024 z 15.08.2024 so

splatnosťou 31.08.2034, na základe úverovej zmluvy č. 599/CC/2024, interné číslo 575/2024.

- kapitálový úver od Prima banky Slovensko, a.s. z roku 2025, ktorý mesto prijalo na doplnenie vlastných zdrojov pri financovaní majetku počas rekonštrukcie a pri získavaní nového majetku v sume 3 000 000,00 € s aktuálnou úrokovou sadzbou 2,41 % na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 31/2025 z 27.03.2025 so splatnosťou 03.04.2042, na základe úverovej zmluvy č. 69/003/25, interné číslo 122/2025, s variabilnou úrokovou sadzbou, referenčná sadzba je hodnota 12 mesačného Euribor a úrokové rozpätie je 0,20 % p.a.,
- prekleňovací úver od Všeobecnej úverovej banky, a.s. z roku 2025, ktorý mesto prijalo na doplnenie vlastných zdrojov pri financovaní majetku počas rekonštrukcie a pri získavaní nového majetku v sume 2 000 000,00 € s aktuálnou úrokovou sadzbou 1,983 % na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 102/2025 z 31.07.2025 so splatnosťou 15.09.2027, na základe úverovej zmluvy č. 725/2025/UZ, interné číslo 453/2025, s variabilnou úrokovou sadzbou, referenčná sadzba je hodnota 1 mesačný Euribor a úrokové rozpätie je 0,08 % p.a..

Všetky záväzky sú kapitálové, v lehote splatnosti, so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka v sume 626 484 €, od jedného do 5 rokov v sume 2 649 692,66 € a nad 5 rokov v sume 3 346 972 €.

Sociálny fond

Zostatok na účte MU je 10 206,94 € + tvorba SF za 12/2025 prevod v 1/2026 v sume 2 227,61 € - príspevok na stravu prevod v 1/2026 v sume 1 523,20 € = konečný zostatok 10 911,35 €.

Zostatok na účte MŠ je 30 479,15 € + tvorba SF za 12/2025 prevod v 1/2026 v sume 1 309,30 € - peňažný príspevok so SF vyplatený v 12/2025 prevedený v 1/2026 v sume 100,00 € - príspevok na stravu v MŠ 37,80 € (d.č. 229 a 230/31.12.2025) = konečný zostatok 31 650,65 €

Všetky záväzky sú bežné, v lehote splatnosti, so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov.

Záväzky z nájmu – sú splácané mesačne vrátane úrokov, v stanovenom termíne dohodnutom zmluvne a v stanovenej výške. Ide o:

- Leasingová zmluva č. ZFL/9005493 – Leasing bol prijatý v 07/2023 na nákup vozidla IVECO DAILY 55W v sume 60 408,66 € so splatnosťou 06/2027
- Leasingová zmluva č. ZFL/9010088 – Leasing bol prijatý v 12/2025 na nákup vozidla MG ZS 85kW osobný automobil pre mestskú políciu v sume 20 268,29 € so splatnosťou 12/2029

Všetky záväzky sú kapitálové, v lehote splatnosti, so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka v sume 27 454,39 € a od 1 roka do 5 rokov v sume 31 951,07 €.

Ostatné dlhodobý záväzok – predstavujú úvery ŠFRB a účty garančnej zábezpeky. Úvery ŠFRB sú splácané mesačne vrátane úrokov, v stanovenom termíne dohodnutom zmluvne a v stanovenej výške.

- Zostatok na BU SLSP garančnej zábezpeky je 234 806,86 €, účtovný zostatok je totožný s bankovým výpisom, nakoľko na danom účte nie sú vedené bankové poplatky.
- Zostatok na BU VUB garančnej zábezpeky je 11 980,34 €, účtovný zostatok je 11 900,00 €. Rozdiel medzi zostatkami predstavujú bankové poplatky v sume 80,34 €.
- ŠFRB - 808/1110/2006, nadobudnutie 31.05.2006, nájomné byty Družba I - Úver bol prijatý na výstavbu 30-bj v sume 858 959,00 € so splatnosťou do 15.08.2036. Mesačná splátka v sume 2 782,68 € vrátane úrokov. Záložné právo k nehnuteľnosti v prospech ŠFRB v sume 858 959,04 € a v prospech MVaRR SR int.číslo zmluvy 111/2009 v sume 365 773,75 €.
- ŠFRB - 808/1111/2006, nadobudnutie 31.05.2006, nájomné byty Družba II - Úver bol prijatý na výstavbu 30-bj v sume 846 013,00 € so splatnosťou do 15.08.2036. Mesačná splátka v sume 2 721,14 € vrátane úrokov. Záložné právo k nehnuteľnosti v prospech ŠFRB v sume 846 013,41 € a v prospech MVaRR SR int.č. zmluvy 112/2009 v sume 372 701,32 €.
- ŠFRB - 808/59/2008, interné číslo 109/2008, nadobudnutie 26.03.2008, nájomné byty Družba III.-IV - Úver bol prijatý na výstavbu 2x30-bj v sume 2 041 426,00 € so splatnosťou do 15.06.2038. Mesačná splátka v sume 6 566,06 € vrátane úrokov. Záložné právo k nehnuteľnosti v prospech ŠFRB int.číslo zmluvy 109/2008, záložná zmluva č. 553/2010 v sume 2 041 426,01 € a v prospech MVaRR SR int. číslo zmluvy 135/2011 v sume 699 561,84 € po dobu 30 rokov.
- ŠFRB - 808/215/2009, interné číslo 104/2009, nadobudnutie 10.03.2009, nájomné byty Družba V.-VII - Úver bol prijatý na výstavbu 3x30-bj v sume 3 281 238,00 € so splatnosťou do 15.06.2039. Mesačná splátka v sume 10 553,76 € vrátane úrokov. Záložné právo k nehnuteľnosti v prospech ŠFRB int.číslo zmluvy 104/2009, záložná zmluva č. 42/2012 v sume 3 281 238,00 € a v prospech MVaRR SR v sume 1 135 750,00 €.
- ŠFRB - 808/640/2010, interné číslo 330/2010, nadobudnutie 28.06.2010, nájomné byty 6BJ Nadabula - Úver bol prijatý na výstavbu 6-bj v sume 237 991,00 € so splatnosťou do 15.10.2040. Mesačná splátka v sume 765,47 € vrátane úrokov. Záložné právo k nehnuteľnosti v prospech ŠFRB int. číslo zmluvy 905/2012 v sume 237 991,00 € a v prospech MVaRR SR v sume 79 330,00 €.
- ŠFRB – 808/959/2016, interné číslo 35/2017, nadobudnutie 13.06.2017, nájomné byty Šafárikova 101 - Úver bol prijatý na rekonštrukciu bytového domu Šafárikova 101 v sume 136 351,44 € so splatnosťou do 13.5.2037. Mesačná splátka v sume 566,55 €. Tento úver nemá úroky. Záložné právo k nehnuteľnosti v prospech ŠFRB int.číslo zmluvy 44/2017 v sume 180 388,00 €.
- ŠFRB – 808/215/2024, interné číslo 545/2024, nadobudnutie 17.09.2024, nájomné byty Jovická 52-54 - Úver bol prijatý na rekonštrukciu bytového domu Jovická 52-54 v sume 462 720 € so splatnosťou do 31.12.2049. Mesačná splátka v sume 1 746,78 €. Záložné právo k nehnuteľnosti v prospech ŠFRB v sume 601 536,00 €, int.číslo 542/2024 po dobu 25 rokov.
- ŠFRB – 808/218/2024, interné číslo 546/2024, nadobudnutie 17.09.2024, nájomné byty Jovická 56-58 - Úver bol prijatý na rekonštrukciu bytového domu Jovická 56-58 v sume 462 720 € so splatnosťou do 31.12.2049. Záložné právo k nehnuteľnosti v prospech ŠFRB v sume 601 536,00 €, int.číslo 544/2024 po dobu 25 rokov.
- ŠFRB – 808/215/2024, interné číslo 547/2024, nadobudnutie 17.09.2024, nájomné byty Jovická 60-62 - Úver bol prijatý na rekonštrukciu bytového domu Jovická 60-62

v sume 462 800 € so splatnosťou do 31.12.2049. Mesačná splátka v sume 1 747,08 €. Záložné právo k nehnuteľnosti v prospech ŠFRB v sume 601 640,00 €, int. číslo 542/2024, po dobu 25 rokov.

Záväzky sú bežné v sume 246 706,86 € (zábezpeky z nájomného) a kapitálové v sume 4 580 004,87 €. Záväzky sú v lehote splatnosti, so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka v sume 304 341,05 €, od 1 roka do 5 rokov v sume 1 494 486,28 € a nad 5 rokov v sume 3 027 884,40 €.

Opravný položky neboli tvorené a ani neexistuje ich potreba vytvorenia.

Počas inventarizácie nebol vyradovaný majetok.

Návrhy na vyradenie a likvidáciu:

Komisia nemá žiadne návrhy.

VI. Záver

Inventarizáciou majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel.

Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

Inventarizácia majetku a záväzkov k 31. 12. 2025 sa uskutočnila v zmysle zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve. Inventúrne súpisy súhlasia so stavom uvedeným vo výkaze Súvaha Úč ROPO SFOV 1-01, so stavom uvedeným v analytickej evidencii a so stavom uvedeným v registri majetku.

Za správnosť uvedených údajov zodpovedajú členovia Dielčích inventarizačných komisií (DIK) a členovia Ústrednej inventarizačnej komisie (ÚIK). ÚIK zasadala k jednotlivým zápisom dielčích inventarizačných komisií dňa 30. 1. 2025.

ÚIK súhlasí s návrhmi a odporúčaniami jednotlivých komisií.

Podpísaní členovia ÚIK prehlasujú, že boli podrobne oboznámení s predpismi pre inventarizáciu majetku, inventúru vykonali riadne a starostlivo, a sú si vedomí následkov nedbalo alebo vedome nesprávne vykonanej inventúry.

Ústredná inventarizačná komisia (UIK):

Predseda:	Mgr. Michal Drengubiak	
Tajomník:	Denisa Fábianová	
Členovia:	Ing. Erika Leskovjanská	

Mgr. Katarína Štefániková	
Ing. Jana Nemes	
Mgr. Alžbeta Tamášová	
JUDr. Judita Jakobejová	
Ing. Katarína Valková	
Ing. Michal Brincko	

V Rožňave, dňa 30. 1. 2025

S výsledkami inventarizácie súhlasím – ~~nesúhlasím~~

.....

Michal Domik
primátor mesta