

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave zo dňa 18. 12. 2025

- 157/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania bod č. 17/3
s c h v a ľ u j e
zaradenie bodu č. 17 Majetkoprávne záležitosti za bod č. 4 a ostatné
body programu rokovania prečíslovať
- 158/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave
- 159/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, zapísaného
na LV 2475, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom
(približne 5 m²), odčlenenej od parcely č. KN E 1062/102 zastavaná
plocha a nádvorie s celkovou výmerou 107 m², pre žiadateľov Slavomíra
Ďurána a Martinu Ďuránovú, bydliskom Nadabula 64, 048 01 Rožňava
- 160/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e p r i j a l o u z n e s e n i e
k zverejneniu zámeru predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava
zapísaných na LV č. 3001, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou
4 406 m² a parc. č. KN C 4101/98 zast. plocha s výmerou 276 m², pre
INVEST LEVICE 5 s. r. o., so sídlom Rybáreň 6837/4, Levice
- 161/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odkúpenie pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2805/5 zast. plocha
s výmerou 286 m² zapísaného na LV č. 4703 od Slovenského
pozemkového fondu so sídlom Búdkova 36, Bratislava za cenu 4 267,12
€
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva
Z: zástupca primátora mesta
T: 31. 01. 2026

162/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV 3001, parc. č. KN C 4430/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 097 m² a parc. č. KN C 4430/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 131 m², pre spoločnosť AURANUM s.r.o., so sídlom Štítnická 3600, Rožňava, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa), za cenu 0,96 €/m²/rok, spolu 3 099,- €/rok, zvyšovanú o mieru inflácie podľa § 4 ods. 7 Zásad hospodárenia s majetkom mesta na dobu neurčitú a bez predkupného práva na predmetné pozemky.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov mesta

Z: zástupca primátora

T: minimálne 15 dní pred konečným schválením prenájmu

163/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV 3001, časť s výmerou približne 20 m² z parc. č. KN C 875/166 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 14 874 m², pre spoločnosť CH.S. Slovakia partners, s.r.o., so sídlom Muráň 190, Muráň

164/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňava

s c h v a ľ u j e

výpožičku pozemkov mesta zapísaných na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava s celkovou výmerou 1061 m², a to parc. č. KN C 2081/254 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 521 m², časť s výmerou cca 270 m² z parc. č. KN C 2081/78 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 6 904 m², časť s výmerou cca 150 m² z parc. č. KN C 2081/139 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 1 347 m² a časť s výmerou cca 120 m² z parc. č. KN C 2081/21 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 5 671 m² pre AC Autocentrum Plus, s. r. o., so sídlom Gemerská 563, Brzotín, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., na dobu do získania kolaudačného rozhodnutia k stavbe „Obnova bytového domu“ a z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 4 ods. 8 písm. c) - nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, písm. e) - jedná sa o prípad, keď mesto nemusí uprednostniť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku – musí však mať hodnoverne preukázané, že to je v záujme mesta a jej obyvateľov a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva

a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za podmienok, že pred uzavretím zmluvy o výpožičke bude uzavretá zmluva o spolupráci s nasledovnými podmienkami: Realizovať revitalizáciu verejného priestranstva na vlastné náklady na vypožičanom pozemku vo výške minimálne 10 000,- € najneskôr do kolaudácie celej stavby

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o spolupráci

zabezpečiť uzavretie zmluvy o výpožičke

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. do 31. 01. 2026

2. do 31. 03. 2026

165/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj budovy na Ul. Čučmianskej dlhej č. 1622/15 v Rožňave, zapísanej na LV č. 6113 a pozemkov, parc. č. KN C 116/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 250 m², parc. č. KN C 116/4 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 41 m², parc. č. KN C 116/5 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 168 m² a parc. č. KN C 116/6 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 109 m² zapísaných na LV č. 3001 pre Ing. arch. Miroslava Timára a manž. Mgr. Martu Timárovú obaja bytom J. A. Komenského 2049/21, Rožňava za cenu 60 100,-€

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 02. 01. 2026

166/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava, pozemkov parc. č. KN C 4438/1 ostatná plocha s výmerou 3 966 m² KN C 4438/9 zast. plocha s výmerou 73 m², KN C 4438/12 ostatná plocha s výmerou 9 742 m², KN C 4438/13 ostatná plocha s výmerou 4 358 m², KN C 4438/15 ostatná plocha s výmerou 736 m², KN C 4430/19 zast. plocha s výmerou 1 888 m² KN C 4430/20 zast. plocha s výmerou 4 164 m², zapísaných na LV č. 3001 a parc. č. KN C 4432 zast. plocha s výmerou 268 m² zapísaného na LV 5321 s právom kúpy prenajatej veci, ktoré je časovo obmedzené na dobu od 21. 12. 2027 do 21. 12. 2029, za kúpnu cenu vo výške 530 000,-€, s najnižším podaním ročného nájomného vo výške podľa Znaleckého posudku č. 168/2025 zo dňa 30. 10. 2025 vyhotoveného Ing. Martinom Hromjárom, t. j. 24 200,- € so zábezpekou vo výške 10 000,- €

u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Z: zástupca primátora mesta

T: 01. 01. 2026

- 167/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 r u š í
 uznesenie č. 65/2025 zo dňa 15.05.2025, ktorým bolo schválené
 doplnenie uznesenia č. 221/2023 zo dňa 21.12.2023, ktorým bol
 schválený prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, o ďalšie parcely
 parc. č. KN C 2086/220 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 169 m²
 a parc. č. KN C 2086/226 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 821
 m², zapísaných na LV 6113, pre Košický samosprávny kraj, Námestie
 Maratónu mieru 1, Košice, v zastúpení Správou ciest Košického
 samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice.
 ukladá
 zabezpečiť výmaz uznesenia z evidencie
 Z: zástupca primátora mesta
 T: do 31.01.2026
- 168/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 s c h v a ľ u j e
 zvýšenie nájomného pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o. za prenájom lesnej
 pôdy a lesných porastov vo vlastníctve mesta na rok 2025 z pôvodnej
 výšky 150 000,- € na sumu 180 000,- € podľa predloženého návrhu
 u k l a d á
 zabezpečiť vyhotovenie a uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve
 Z: zástupca primátora
 T: do 31.12.2025
- 169/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 n e v y h o v u j e
 protestu prokurátora proti článku 12 VZN mesta Rožňava o ustanovení
 úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel a
 u k l a d á
 podať písomnú správu o výsledku prerokovania protestu v MZ na
 Okresnú prokuratúru Rožňava
 Z: zástupca primátora
 T: do 9. 1. 2026
- 170/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 n e v y h o v u j e
 protestu prokurátora proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva
 v Rožňave č. 231/2023 zo dňa 21. 12. 2023 a
 u k l a d á
 podať písomnú správu o výsledku prerokovania protestu v MZ na
 Okresnú prokuratúru Rožňava
 Z: zástupca primátora

T: do 9. 1. 2026

171/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1) s c h v a ľ u j e 6. zmenu rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov RO a PO na rok 2025 ako prebytkový rozpočet

Sumarizácia 6. zmena	príjmy	výdavky	prebytok + /schodok -
Bežný rozpočet - HČ	26 162 928 €	26 088 678 €	74 250 €
Bežný rozpočet - PČ	10 354 €	10 354 €	0 €
Kapitálový rozpočet	2 406 533 €	8 990 284 €	-6 583 751 €
Finančné operácie	8 518 205 €	1 973 704 €	6 544 501 €
SPOLU	37 098 020 €	37 063 020 €	35 000 €

z toho:

Rozpočet - krytie	6. zmena rozpočtu
Bežné výdavky	26 088 678 €
kryté:	
- bežné príjmy - školy	11 493 457 €
- FO - príjmy - dotácie 2024 - školy	196 803 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2024 - školy	8 491 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2024	14 623 €
- bežné príjmy - ostatné	14 669 471 €

- FO - príjmy - dotácie 2024 - mesto	78 456 €
- FO - príjmy - 2024 - byty	130 000 €
- FO - príjmy - 2024 - vratka dot. za stravu	133 247 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2024	8 486 €
- FO - príjmy - ostatné	178 171 €
prebytok +, schodok -	822 527 €
Podnikateľská činnosť RO - výdavky	10 354 €
Podnikateľská činnosť RO - príjmy	10 354 €
prebytok +, schodok -	0 €
Kapitálové výdavky	8 990 284 €
kryté:	
- kapitálové príjmy	2 406 533 €
- FO - príjmy - 2023,2024 - dotácie	2 043 423 €
- FO - príjmy - úvery, ostatné	5 388 240 €
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	338 265 €
prebytok +, schodok -	1 186 177 €
FO - výdavky	1 973 704 €
kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	0 €
kapitálové príjmy	
prebytok +, schodok -	-1 973 704 €
celkom	35 000 €

2) s c h v a ľ u j e zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií
a príspevkových organizácií na rok 2025
a u k l a d á
oznámiť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám schválenie zmeny
rozpočtov na rok 2025

Termín: do 31.12.2025

informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní rezervného fondu a úveru

Termín: po čerpaní finančných prostriedkov rezervného fondu a úveru

172/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Požiarny poriadok mesta Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť jeho vyhotovenie a podpísanie primátorom mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: do 19. 12. 2025

173/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 116/2025 zo dňa 25. 9. 2025 nasledovne:

1. s ú h l a s í

so zaradením Mesta Rožňava do členstva občianskeho združenia

Miestnej akčnej skupiny Gemer - Rožňava so zaradením mesta

Rožňava do územia Miestnej akčnej skupiny Gemer-Rožňava

2. s c h v a ľ u j e

zaradenie mesta Rožňava do členstva občianskeho združenia

Miestnej akčnej skupiny Gemer-Rožňava zaradenie mesta Rožňava

do územia Miestnej akčnej skupiny Gemer-Rožňava pre Strategický
plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky 2023 - 2027

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Miestnej akčnej skupiny Gemer-Rožňava

174/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

vystavenie dodatku č. 1 k Zmluve o výpožičke č. 01/VŠA/2025 pre
Mesto v pohybe OZ so sídlom Edelényska 48, 048 01 Rožňava podľa
ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
z dôvodu hodného osobitného zreteľa na dobu určitú, a to na roky 2025
až 2031 - počas prevádzky areálu kúpaliska v mesiacoch jún až
september, v čase od 16.00 hod. do 18.00 hod. denne v zmysle čl. 4 ods.
8 písm. c) zásad hospodárenia s majetkom mesta z dôvodu: nájmu
(výpožičky) nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný
verejnoprospešný účel.

175/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

krátkodobú výpožičku nebytového priestoru – miestnosti č. 12 o výmere 46,60 m² v budove OKC v Rožňave pre Centrum právnej pomoci so sídlom Župné námestie 12, Bratislava podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú a to na rok 2026 v zmysle čl. 4 ods. 8 písm. c) zásad hospodárenia s majetkom mesta z dôvodu: nájmu (výpožičky) nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

- 176/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
v o l í
v zmysle ustanovenia § 140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediach a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, za prísediach na Okresnom súde v Rožňave pre funkčné obdobie 2026 – 2029:
- Ing. Janu Kupčovu
 - Jána Vlčáka
 - Mgr. Juraja Halyáka
- 177/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Harmonogram zasadnutí orgánov mesta Rožňava v roku 2026
- 178/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
- 1) udelenie ocenení najúspešnejším športovcom, športovým kolektívom za rok 2025, športovým veteránom a za dlhoročnú prácu v oblasti športu v zmysle návrhu komisie športu podľa priloženej tabuľky s nasledovnými zmenami:
 - v kategórii Najúspešnejší športový kolektív mesta za rok 2025 – kategória detí a mládež doplniť Bedmintonové družstvo Gymnázia P. J. Šafárika v Rožňave
 - z kategórie Za dlhoročnú prácu v oblasti športu vypustiť p. Ladislava Dávida
 - 2) finančnú čiastku vo výške
 - jednotlivec/ klub/ 70€|
nákup materiálu, trofejí a kvetov zakúpených mestom a ďakovné listy (jednotlivcom + klubom)
 - kolektív/ 500€
finančná odmena pre schválené športové kluby (500€/ klub)
 - 300€ / nákup materiálu a trofejí na športové sprievodné podujatia
- u k l a d á
zverejniť ocenených na webovom sídle mesta a úradnej tabuli mesta

Z: zástupca primátora mesta
T: do 30. 12. 2025

- 179/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u d e ľ u j e
v zmysle § 33 Štatútu mesta Rožňava Cenu mesta Rožňava :
PaedDr. Erike Fábiánovej
prof. PhDr. Zuzane Havránkovej, Ph. D.
prof. Martinovi Kahancovi, PhD.
u k l a d á
uverejniť schválených laureátov na webovom sídle mesta a
úradnej tabuli mesta Rožňava
Z: zástupca primátora mesta
T: do 30. 12. 2025
- 180/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u d e ľ u j e
v zmysle § 32 Štatútu mesta Rožňava Čestné občianstvo mesta
Rožňava:
Marte Chavive Reikovej – in memoriam
u k l a d á
uverejniť schválených laureátov na webovom sídle mesta a úradnej
tabuli mesta Rožňava
Z: zástupca primátora mesta
T: do 30. 12. 2025
- 181/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu z kontroly vyúčtovania poskytnutých dotácií športovým klubom
a iným organizáciám za rok 2024
- 182/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu z kontroly dodržiavania zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných
náhradách a internej smernice v kontrolovanom subjekte Základná škola
Zlatá 2, Rožňava
- 183/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu z kontroly dodržiavania zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných

náhradách a internej smernice v kontrolovanom subjekte Spojená škola
Komenského, Rožňava

184/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na I. polrok
2026

Michal D o m i k
primátor mesta

