

Uznesenia

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave zo dňa 06. 11. 2025

- 127/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
doplnenie programu rokovania o body č. 17 a č. 18 s tým, že pôvodný bod. č. 17 sa čísluje ako bod. č. 19 a číslovanie ďalších bodov programu sa posúva
- 128/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 129/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
p r e r o k o v a l o
návrh na zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel a
u z n á š a s a
na zmenách Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel v čl. 8 ods. 2, 10 a 12, v čl. 9 ods. 1, 3 a 5 a na vypustení čl. 2 ods. 1 písm. j), l), m), n), čl. 8 ods. 1, čl. 9 ods. 2 a 4, čl. 10 až 13 a čl. 14 ods. 3 ako aj vypustení ustanovení o dobe spoplatnenia a úhradách v zóne C a D a ustanovení o celomestských parkovacích kartách z prílohy č. 1 VZN podľa predloženého návrhu,
u k l a d á
úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora
T: do 20. 11. 2025
- 130/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
p r e r o k o v a l o
návrh na zmenu a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a
u z n á š a s a
na zmene a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta v § 4 ods. 10 a 11 podľa predloženého návrhu,

u k l a d á
 úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
 Z: Mgr. Alžbeta Tamášová
 T: do 20. 11. 2025

131/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 p r e r o k o v a l o
 návrh na doplnenie VZN mesta Rožňava o určenie čiastočných úhrad
 v školách a školských zariadeniach a
 u z n á š a s a
 na doplnenie VZN mesta Rožňava o určenie čiastočných úhrad v školách
 a školských zariadeniach v Čl. I. ods. 1 písm. b), Čl. II. ods. 1, 3, 6 a 7
 a Čl. III. ods. 1 až 3 a v prílohe č. 1 podľa predloženého návrhu,
 u k l a d á
 úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
 Z: Mgr. Alžbeta Tamášová
 T: do 20. 11. 2025

132/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 s c h v a ľ u j e
 „Zásady, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania karty
 Rožňavčan“ podľa predloženého návrhu
 u k l a d á
 úplné znenie „Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania
 a používania karty Rožňavčan“, uverejniť na webovom sídle mesta
 Z: zástupca primátora
 T: do 14. 11. 2025

133/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave :
 b e r i e n a v e d o m i e stanovisko kontrolórky
 a
 1) s c h v a ľ u j e
 rozpočet mesta na rok 2026 vrátane programového rozpočtu
 a tabuľkovej časti materiálu : ako vyrovnaný, z toho:

Sumarizácia 2026	príjmy	výdavky	prebytok + /schodok -
Bežný rozpočet - HČ	23 899 014 €	23 118 725 €	780 289 €
Bežný rozpočet - PČ	7 000 €	7 000 €	0 €
Kapitálový rozpočet	18 965 000 €	19 062 344 €	-97 344 €

Finančné operácie	1 364 750 €	2 047 695 €	-682 945 €
SPOLU	44 235 764 €	44 235 764 €	0 €

Rozpočet - krytie	Návrh 2026
Bežné výdavky	23 118 725 €
kryté:	
- bežné príjmy - školy	10 044 068 €
- FO - príjmy - dotácie 2025 - školy	0 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2025 - školy	0 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2025	0 €
- bežné príjmy - ostatné	13 854 946 €
- FO - príjmy - dotácie 2025 - mesto	0 €
- FO - príjmy - 2024 - byty	0 €
- FO - príjmy - 2024 - vratka dot. za stravu	0 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2025	0 €
- FO - príjmy - ostatné	0 €
prebytok +, schodok -	780 289 €
Podnikateľská činnosť RO - výdavky	7 000 €
Podnikateľská činnosť RO - príjmy	7 000 €
prebytok +, schodok -	0 €
Kapitálové výdavky	19 062 344 €
kryté:	
- kapitálové príjmy	18 965 000 €

- FO - príjmy - 2023-2025 - dotácie	9 750 €
- FO - príjmy - úvery, ostatné	1 065 000 €
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	290 000 €
prebytok +, schodok -	1 267 406 €
FO - výdavky	2 047 695 €
kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	0 €
kapitálové príjmy	
prebytok +, schodok -	-2 047 695 €
celkom	0 €

2) s c h v a ľ u j e limit príspevkov pre príspevkové organizácie v roku 2026:

pre Mestské divadlo ACTORES Rožňava, prís. org. v sume **186 500 €** ako bežný príspevok

pre Technické služby mesta Rožňava, prís. org. v sume **1 100 000 €** ako bežný príspevok

pre Odpadové služby mesta Rožňava, prís. org. v sume **417 000 €** ako bežný príspevok

3) s c h v a ľ u j e rozpočet príspevkových organizácií: Mestské divadlo ACTORES Rožňava, Technické služby mesta Rožňava a Odpadové služby mesta Rožňava na rok 2026

4) s c h v a ľ u j e rozpočty rozpočtových organizácií na rok 2026

5) s c h v a ľ u j e použitie zostatku rezervného fondu na kapitálové výdavky

a výdavkové finančné operácie podľa schváleného rozpočtu mesta na rok 2026

6) s c h v a ľ u j e financovanie cirkevných a súkromných škôl na základe zmlúv o poskytovaní finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku neštátnych škôl a školských zariadení a na základe zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve na rok 2026

7) s c h v a ľ u j e kapitálové výdavky mesta tak, ako je to uvedené v tabuľke – kapitálové výdavky na rok 2026

8) s c h v a ľ u j e ročné výdavky na udržanie MHD v sume 125 000 €

9) s c h v a ľ u j e krytie kapitálových výdavkov úverom schváleným uznesením MZ č. 102/2025 zo dňa 31.07.2025 v prípade realizácie kapitálových výdavkov na rekonštrukciu bytov schvaľuje príjem úveru ŠFRB vo výške 65 000 €

10) s c h v a ľ u j e limit príspevku v roku 2026 pre organizácie v oblasti kultúry spolu v sume 30 000 € a pre organizácie v oblasti športu spolu v sume 135 000 €

b e r i e n a v e d o m i e

návrhy rozpočtov mesta, príspevkových a rozpočtových organizácií na roky 2027, 2028 vrátane programového rozpočtu

a u k l a d á

a/ oznámiť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám schválenie rozpočtov na roky 2026 – 2028

Termín: do 21.11.2025

b/ informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní zostatku rezervného fondu a úveru

Termín: po čerpaní prostriedkov rezervného fondu a úveru

134/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výročnú správu za rok 2024

135/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Koncepciu rozvoja kultúry a cestovného ruchu mesta Rožňava 2026 – 2031

u k l a d á

Odboru kultúry, športu a cestovného ruchu v spolupráci s Komisiou kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky pri MZ v Rožňave, vypracovať Akčný plán rozvoja kultúry a cestovného ruchu mesta Rožňava na obdobie rokov 2026 – 2027, ktorý bude obsahovať:

- konkrétne opatrenia, termíny, zodpovednosti a finančný rámec
- väzbu na ciele a priority Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Rožňava

- návrh spôsobu monitorovania a hodnotenia plnenia koncepcie a predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Rožňave na rokovanie v mesiaci jún 2026

s nasledovnými zmenami a doplneniami:

bod č. 3. 4. 1. zmeniť na Maďarské inštitúcie

bod č. 2. 5. 4 Ohrozenia doplniť o:

- neexistencia študijného odboru v regióne pripravujúceho mladých ľudí na prácu v manažmente služieb v cestovnom ruchu s prepojením na potreby a očakávania návštevníkov

bod č. 4. 1. 3 Dlhodobé ciele doplniť o :

- vytvorenie platformy na kontinuálny rozvoj pracovníkov v cestovnom ruchu. Napríklad v študijnom odbore manažment cestovného ruchu a služieb, ktorý bude spĺňať parametre študijného odboru v podobných turistických lokalitách s cieľom vytvárať komunitu lídrov v tomto segmente medzi mladou generáciou

bod č. 4.5 Vzdelávanie a zapojenie miestnej komunity doplniť o :

- znovuo tvorenie aktualizovaného študijného odboru manažment v cestovnom ruchu a službách pre dnešnú dobu s cieľom prepojiť štúdium s praxou (možnosť duálneho vzdelávania) pri realizácii podujatí v regióne

- 136/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Plán činnosti a hospodárenia Mestského televízneho štúdia s. r. o.
Rožňava na rok 2026 podľa predloženého návrhu
- 137/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru krátkodobej výpožičky nebytového priestoru – miestnosti č. 12 o výmere 46,60 m² v budove OKC v Rožňave pre Centrum právnej pomoci so sídlom Župné námestie 12, 810 00 Bratislava podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú a to na rok 2026 v zmysle čl. 4 ods. 8 písm. c) zásad hospodárenia s majetkom mesta z dôvodu: nájmu (výpožičky) nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.
- 138/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu z externého hodnotenia činnosti regionálnych centier podpory učiteľov
u k l a d á
úplné znenie Externého hodnotenia činnosti regionálnych centier podpory učiteľov uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: Kvetoslava Kostyánszka
T: do 20. 11. 2025
- 139/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
úpravu nájomného v bytoch vo vlastníctve mesta Rožňava nasledovne:
- bytový dom Okružná 26,28 o 15%
- bytový dom Dúhova 52, 54, 56, 58, 60,62 o 20%
od 01. 01. 2026 podľa dôvodovej správy
u k l a d á
vyhotoviť nové mesačné zálohové predpisy a doručiť ich nájomcom
Z: zástupca primátora
T: do 31. 12. 2025

- 140/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemku v k.ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 60 m²) vytvoreného z parcely parc. č. KN C 875/8 ostatná plocha s celkovou výmerou 9 572 m² zapísanej na LV č. 3001, pre Smart Guard s.r.o., so sídlom Kyjevská 6, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 50,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
u k l a d á
1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle a iným vhodným spôsobom
2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
Z: zástupca primátora mesta
T: 1./ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja
2./ 31.12.2025
- 141/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemku v k. ú. Nadabula, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 35 m²) vytvoreného z parcely parc. č. KN C 245 ostatná plocha s celkovou výmerou 5 994 m² zapísanej na LV č. 2475, pre Pavla Hericha, bytom Kyjevská 1897/13, Rožňava
- 142/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 4438/1 ostatná plocha s výmerou približne 600 m², spresnenou geometrickým plánom pre Ladislava Jankóa bytom Edelenýska 5, Rožňava
- 143/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemku v k.ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 130 m²) vytvoreného z parciel parc. č. KN C 875/162 ostatná plocha s celkovou výmerou 23 625 m² zapísanej na LV č. 3001, parc. č. KN E 743 záhrada s celkovou výmerou 10 m² zapísanej na LV č. 4493 a parc. č. KN E 744 ostatná plocha

s celkovou výmerou 247 m² zapísanej na LV č. 4493, pre Jaroslava Kardosa, bytom Hradná 110/2, Jovice, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 15,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle a iným vhodným spôsobom

2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1./ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2./ 31.12.2025

144/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku v k. ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 140 m²) vytvoreného z parcely parc. č. KN C 4369/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 541 m² zapísanej na LV č. 3001, pre Mgr. Alexandru Lukášovú, bytom Krásnohorská 1162/47, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 50,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle a iným vhodným spôsobom

2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1./ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2./ 31.12.2025

145/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorené parcely, parc. č. KN C 1866/929 zast. plocha s výmerou 27 m², parc. č. KN C 1866/928 orná pôda s výmerou 18 m² a parc. č. KN C 1866/927 orná pôda s výmerou 52 m² podľa Geometrického č. 71/2025 zo dňa 05. 08. 2025 vyhotoveného GEOPLÁNOM – TT, s. r. o., so sídlom Šafárikova 116, Rožňava pre Mgr. Martina Celušňáka bytom Liptovský Trnovec č. 149, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10,

ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 2 425,-€. Všetky náklady spojené s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 12. 2025

146/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 4376/5 zast. plocha s výmerou 77 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 4376/1 zast. plocha s celkovou výmerou 202 m² zapísanej na LV č. 3001 podľa Geometrického plánu č. 96/2025 zo dňa 19. 09. 2025 vyhotoveného GEOWORK s. r. o. , so sídlom Šafárikova 116, Rožňava pre Ferdinanda Drenka a manž. Ildikó Drenkovú obaja bytom Ul. ružová 8, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za cenu 1 925,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 12. 2025

147/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 875/703 zast. plocha s výmerou 310 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 875/8 ostatná plocha s celkovou výmerou 9 572 m² a z parc. č. KN C 4376/1 zast. plocha s celkovou výmerou 202 m² zapísaných na LV č. 3001 podľa Geometrického plánu č. 96/2025 zo dňa 19. 09. 2025 vyhotoveného GEOWORK s. r. o. , so sídlom Šafárikova 116, Rožňava pre Jána Gömöriho a manž. Khadouj Lakadar obaja bytom Ul. ružová 6, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 7 750,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta
T: do 15. 12. 2025

148/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

prenájom pozemkov mesta zapísaných na LV č. 2475 v k. ú. Nadabula časti parcel parc. č. KN E 1067/1 ostatná plocha a KN E 1069 ostatná plocha s celkovou výmerou 4184 m² podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod číslo G1-324/2024 zo dňa 15. 10. 2024 pre Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru 68/1, Košice podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta - nájom nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejno-prospešný účel za ročný nájom vo výške 5 255,10 € na dobu 10 rokov s každoročným nárastom o mieru inflácie v SR

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 12. 2025

149/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 16/2025 zo dňa 13.02.2025 nasledovne:

schvaľuje zverejnenie zámeru nasledovnej zámeny pozemkov v k. ú. Rožňava:

pozemok, časť s výmerou cca 50 m² spresnenou geometrickým plánom z parcel parc. č. KN C 1610 zast. plocha a nádvorie s výmerou 523 m², a z parc. č. KN C 1612/1 zast. plocha a nádvorie s výmerou 186 m², zapísaných na LV č. 3001 v cene podľa znaleckého posudku prípadne v prospech Štefana Tököliho, bytom Jarná 27, Rožňava a manželky Lucie Tököli, bytom Rumunská 5, Rožňava

a

pozemok časť s výmerou cca 25 m² spresnenou geometrickým plánom z parc. č. KN C 1614/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 586 m² zapísaný na LV 5466 v cene podľa znaleckého posudku prípadne v prospech mesta Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a m) Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady súvisiace so zámenou bude znášať žiadateľ, za podmienok predloženia právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ktorého súčasťou bude dopravné a stavebné riešenie križovatky Páterova – Rumunská, ktoré bude zabezpečené na náklady žiadateľa, ako aj vykonanie stavebných prác, ktoré budú vykonané na náklady žiadateľa.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov
 2/ zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu
 Z: zástupca primátora mesta
 T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja
 2/ 31.12.2025

150/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
 s c h v a ľ u j e
 výpožičku pozemku v k. ú. Rožňava, časť s výmerou cca 25 m² z parc. č. KN C 1614/2, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 586 m², zapísaná na LV 5466, od Štefana Tököliho, Jarná 27, Rožňava a manž. Lucie Tököli, Rumunská 5, Rožňava, z dôvodu realizácie stavebných úprav križovatky Páterova – Rumunská, na dobu určitú do získania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
 u k l a d á
 zabezpečiť vypracovanie zmluvy o výpožičke
 Z: zástupca primátora mesta
 T: 30.11.2025

151/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňava
 s c h v a ľ u j e
 zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, parc. č. KN C 2081/254 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 521 m², časť s výmerou cca 270 m² z parc. č. KN C 2081/78 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 6 904 m², časť s výmerou cca 150 m² z parc. č. KN C 2081/139 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 1 347 m² a časť s výmerou cca 120 m² z parc. č. KN C 2081/21 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 5 671 m², pre AC Autocentrum Plus, s.r.o., so sídlom Gemerská 563, Brzotín, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., na dobu do získania kolaudačného rozhodnutia k stavbe „Obnova bytového domu“ a z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c), e) a h) (c) nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel e) jedná sa o prípad, keď mesto nemusí uprednostniť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku – musí však mať hodnoverne preukázané, že to je v záujme mesta a jej obyvateľov a h) mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľ a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.
 Vzhľadom na deklarováný záujem investora
 o d p o r ú č a
 uzatvoriť zmluvu o spolupráci pred uzatvorením zmluvy o výpožičke s nasledovnými podmienkami:

Realizovať revitalizáciu verejného priestranstva na vlastné náklady na vypožičanom pozemku vo výške minimálne 10 000,00eur, slovom desaťtisíceur najneskôr do kolaudácie celej stavby.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom

Z: zástupca primátora mesta

T: najneskôr 15 dní pred konečným schválením výpožičky

152/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

uzavretie nájomnej zmluvy na časť pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN E 2465/1 vodná plocha s celkovou výmerou 27 073 m² zapísaného na LV č. 4531 v rámci stavby „Cyklochodník pri Drázuse“ za ročný nájom vo výške 85,-€/rok (záber 558 m² – 0,77 km) so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š. p. so sídlom Karloveská 2, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, s každoročným nárastom o mieru inflácie v SR na dobu určitú do 31. 12. 2045

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 12. 2025

153/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava: parc. č. KN C 4438/9 zast. plocha s výmerou 73 m², KN C 4438/1 ostatná plocha s výmerou 3 966 m², KN C 4438/12 ostatná plocha s výmerou 9742 m², KN C 4438/15 ostatná plocha s výmerou 736 m², KN C 4438/13 ostatná plocha s výmerou 4 358 m², časť z KN C 4430/9 zast. plocha s výmerou 4 164 m², časť z KN C 4430/3 zast. plocha s výmerou 1 888 m² zapísaných na LV č. 3001 a parc. č. KN C 4432 zast. plocha s výmerou 268 m² zapísaného na LV 5321 formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou uzavretia zmluvy s právom kúpy prenajatej veci

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku a podmienok obchodnej verejnej súťaže

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 11. 2025

154/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie nasledovných stavieb:

„Obnova povrchu miestnej komunikácie , ul., Krásnohorská, Rožňava“ v obstarávacej cene 104 979,72 €

„Zatraktívnenie oddychovej zóny v prírodnej lokalite Gulyapalag“ v obstarávacej cene 90 180,59 €

do správy pre Technické služby mesta Rožňava s účinnosťou od 15. 11. 2025

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie protokolu o odovzdaní majetku mesta do správy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 11. 2025

155/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

o d p o r ú č a

aby riaditelia materských, základných škôl a Základnej umeleckej školy v Rožňave poskytlí deťom a žiakom voľno dňa 17. novembra 2025, t. j. v pondelok

u k l a d á

informovať riaditeľov dotknutých škôl so znením uznesenia a zabezpečiť zverejnenie tohto uznesenia pre rodičov a verejnosť

Z: predkladatelia poslaneckého návrhu

T: do 10. 11. 2025

156/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

nasledujúci text vyhlásenia :

Samospráva mesto Rožňava si s úctou pripomína 17. november – Deň boja za slobodu a demokraciu, deň, ktorý nám pripomína, že sloboda nie je samozrejmosť, ale dar, ktorý si musíme každý deň znova zaslúžiť a chrániť.

V roku 1989 sa tisíce odvážnych ľudí postavili nenásilím proti moci, ktorá zabúdala na človeka. Ich odvaha otvorila cestu k slobodnej spoločnosti, v ktorej má každý občan právo myslieť, hovoriť a konať slobodne – no aj povinnosť niesť zodpovednosť za svoje činy, za obec, za krajinu.

Ako samospráva sa hlásime k ideálom novembra 1989 – k dôstojnosti človeka, k úcte k pravde, k občianskej odvahe a k viere, že spoločnosť môže byť lepšia len vtedy, ak sa každý z nás pokúsi konať poctivo, slušne a so svedomím.

Zároveň si uvedomujeme, že sloboda nie je len politické právo, ale aj každodenný postoj – k pravde, k práci, k sebe navzájom. Demokracia sa začína v obci, v škole, v rodine, v rozhovore medzi ľuďmi.

Preto ako volení zástupcovia mesta vyzývame všetkých občanov, školy a inštitúcie, aby si 17. november pripomenuli ako sviatok ľudskej dôstojnosti, slobody, odvahy a občianskej spolupatričnosti.

u k l a d á

zverejniť test vyhlásenia na webovom sídle mesta Rožňava
Z: zástupca primátora
T: do 10. 11. 2025

Michal D o m i k
primátor mesta