

**Z á p i s n i c a   č. 9/2025**  
**z rokovania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku**  
**pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave zo dňa 23.10.2025**

**Prítomní:**      Podľa hlasovania pri jednotlivých bodoch

**Priebeh rokovania:**

Na úvod rokovania FK privítal predseda komisie všetkých prítomných. Členovia odsúhlasili rokovanie o všetkých bodoch.

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | N  |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 5 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

**Program rokovania:**

**1. Plán činnosti a hospodárenia Mestského televízneho štúdia s.r.o. Rožňava na rok 2026**

Bc. Martina Rožaiová uviedla, že RVTv vstupuje do roka 2026 ako moderné, flexibilné a dôveryhodné regionálne médium. Sme hrdí na to, že:

- už 32 rokov sme neoddeliteľnou súčasťou života Rožňavy a okolia,
- sme jediným televíznym médiom v okrese, ktoré nepretržite prináša správy a informácie,
- našu prácu sleduje a oceňuje čoraz viac obyvateľov nielen v meste, ale aj mimo neho.

Naším cieľom je naďalej šíriť dobré meno Rožňavy na celoslovenskej úrovni, byť spoľahlivým zdrojom informácií a partnerom mesta v oblasti komunikácie a transparentnosti.

Rok 2026 prinesie nové výzvy, ale aj nové príležitosti, ktoré sme pripravení využiť v prospech všetkých obyvateľov nášho regiónu. V priebehu pár mesiacov očakávame zapojenie sa aj do Orange siete a TV magio. Sme zapojení už aj do sociálnych sietí: Tik-Tok, FB aj Instagram, Youtube. Máme záujem si postupne obnoviť techniku, s ktorou pracujeme. Zapájame sa do rôznych vzdelávacích aktivít zo školami aj škôlkami. Deťom sa to veľmi páči. Boli sme žiaľ neúspešní v zapojení sa do projektov a výziev EÚ. Snažili sme sa priblížiť všetkým aj deti, a z tohto dôvodu sme nastavovali naše sociálne siete tak, aby sa tam nezobrazili vulgarizmy. Tiež sa na našich stránkach nedajú zobrazovať anonymné príspevky.

Primátor potvrdil slová konateľky o dobrej odozve na Mestské televízne štúdio od obyvateľov mesta aj okolitého regiónu.

Predseda komisie požiadal do budúcnosti predkladať rozpočet v porovnaní na minulé roky, posledné 2 roky, nemusia byť po kvartáloch, stačí ročné porovnanie. Zároveň sa chce opýtať ako to je s uverejňovaním inzercie, ako je to s využívaním?

Sociálnym sieťam nevieme konkurovať, je to využívané málo. Ľudia využívajú skôr rôzne FB skupiny, kde si propagujú svoje firmy, produkty, atď. Príjmy máme skôr z priamych prenosov pre organizácie o ich činnosti, napr. rok na Gemeri, Jasanima, atď. Sme radi, že máme naťahané tunely po objektoch v meste, čo nám umožňuje poskytovať tieto činnosti.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča MZ** schváliť plán činnosti a hospodárenia Mestského televízneho štúdia s.r.o. Rožňava, podľa predloženého návrhu.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

## 2. Centrum právnej pomoci, Bratislava - krátkodobá výpožička nebytového priestoru v budove OKC v Rožňave, miestnosť č. 12 – zverejnenie zámeru

PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH uviedol, že dňa 26.09.2025 bola doručená žiadosť CPP Bratislava o opätovné bezplatné poskytnutie nebytových priestorov pre potreby fungovania konzultačného strediska Centra právnej pomoci v meste Rožňava.

Požadované priestory sa nachádzajú v budove OKC na Ul. Šafárikova 20 v Rožňave, miestnosť č. 12 na prízemí a CPP Bratislava ich bezplatne využívalo aj v rokoch 2019 až 2025 na základe uzatvorených zmlúv o krátkodobej výpožičke 1 x mesačne na konzultačné dni v Rožňave a na poskytovanie právnej pomoci osobám v materiálnej núdzi našim občanom, a to v zmysle zákona 327/2005 Z.z.. Pravidelné nám doručujú aj správy z vykonanej činnosti a poskytnutej pomoci.

Na prípady bezodplatného užívania majetku mesta sa vzťahuje ustanovenie § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí. Výpožičku majetku mesta je podľa tohto ustanovenia potrebné schváliť trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Kontrolórka uviedla, že to nie je celkom bezplatná činnosť, nakoľko je tam poplatok 9 €, navyše sú financovaní aj z ministerstva. Neuvažujete aspoň o úhrade prevádzkových nákladov?

Predseda komisie sa opýtal na to, či bol záujem o tieto priestory?

Riaditeľ uviedol, že záujem o priestory nebol.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru krátkodobej výpožičky nebytového priestoru – miestnosti č. 12 o výmere 46,60 m<sup>2</sup> v budove OKC v Rožňave pre Centrum právnej pomoci so sídlom Župné námestie 12, Bratislava podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú a to na rok 2026 v zmysle čl. 4 ods. 8 písm. c) zásad hospodárenia s majetkom mesta z dôvodu: nájmu (výpožičky) nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

## 3. Koncepcia rozvoja kultúry a cestovného ruchu na roky 2026 – 2031

Predseda komisie uviedol materiál namiesto Mgr. Róbert Kobezda, DiS.art. Tento strategický dokument predstavuje kľúčový rámec pre rozvoj dvoch pilierov, ktoré sú pre identitu a budúcnosť nášho mesta esenciálne: kultúry ako nositeľa ducha a tradícií mesta a cestovného ruchu ako potenciálneho motora miestnej ekonomiky. Predložená verzia je výsledkom komplexného a transparentného procesu. Po spracovaní úvodného návrhu bola koncepcia široko prediskutovaná so všetkými kľúčovými partnermi a organizáciami, ktorých sa daná problematika bezprostredne dotýka – od kultúrnych inštitúcií, neziskového

sektora, zástupcov cestovného ruchu, až po zástupcov miestnej samosprávy. S potešením konštatujeme, že všetky konštruktívne pripomienky a podnety z týchto rokovaní boli dôkladne posúdené a zapracované do finálneho znenia, ktoré je upravené už aj graficky. Veríme, že takto upravená Koncepcia predstavuje realistický, ambiciózny a konsenzuálny dokument, ktorý presne reflektuje potreby a potenciál Rožňavy a stanovuje jasné ciele a opatrenia pre nasledujúce obdobie.

Zo schválenia koncepcie pre mesto nevyplývajú žiadne záväzky mesta.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť koncepciu rozvoja kultúry a cestovného roku na roky 2026 – 2031.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Nepítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

#### 4. Úprava nájomného v mestských bytoch od 01.01.2026

Ing. Marian Baláz uviedol, že v uplynulých rokoch došlo k zvýšeniu nájomného v mestských bytových domoch. Po ďalšom prehodnotení aktuálnej situácie je potrebné pristúpiť k opätovnému navýšeniu nájomného v bytových domoch na Okružnej ulici č. 26 a 28, ktoré patria k najstarším bytovým domom na sídlisku Družba a zároveň majú najnižšie nájomné sadzby. Navýšenie je navrhované za účelom dorovnania výšky nájmu na úroveň porovnateľných bytových domov v meste a zároveň zabezpečenia primeraného tvorenia fondu opráv, potrebného na ich údržbu a opravy.

V bytovom dome na ulici Jovická č. 52 až 62 v súčasnosti prebieha rozsiahla rekonštrukcia, ktorej dokončenie sa predpokladá koncom novembra 2025. Rekonštrukcia zahŕňa zateplenie obvodového plášťa, výmenu okien, modernizáciu spoločných priestorov a úpravu technických zariadení budovy. Po jej ukončení dôjde k výraznému zlepšeniu kvality bývania, zníženiu energetickej náročnosti a predĺženiu životnosti objektu. Z tohto dôvodu je primerané zvýšiť nájomné, aby bolo možné zabezpečiť dlhodobú udržateľnosť týchto zlepšení a pokryť náklady spojené s následnou údržbou a technickými prehliadkami.

Na základe uvedených skutočností a v súlade s:

- § 18 ods. 2 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní,
- Vyhláškou č. 281/2024 Z. z. Ministerstva dopravy Slovenskej republiky o regulácii cien

nájmu bytov vo verejnom sektore,

navrhujeme zvýšiť výšku nájomného, aby mesto mohlo vytvárať fond prevádzky, údržby a opráv aspoň vo výške 0,5 % z obstarávacích nákladov na bytové domy ročne.

Pri určovaní výšky nájomného mesto vychádza z:

- obstarávacej ceny bytových domov,
- veku stavieb,
- a neustále rastúcich cien stavebných materiálov a služieb.

Súčasná a navrhovaná výška nájomného pre jednotlivé bytové domy je uvedená v prehľadných tabuľkách. Navrhujeme zvýšenie nájomného nasledovných bytových domov:

- Okružná 26 a 28 o 15 %
- Jovická 52, 54, 56, 58, 60, 62 o 20 %

čo je v súlade s vyššie uvedenou vyhláškou účinnou od 01. januára 2025 teda maximálne 20 % medziročne. V roku 2027 sa po vyhodnotení situácie môže zväziť ďalšie primerané navýšenie.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť úpravu nájomného v bytoch vo vlastníctve mesta Rožňava nasledovne:*

- bytový dom Okružná 26, 28 o 15 %,
  - bytový dom Jovická 52, 54, 56, 58, 60, 62 o 20 %
- od 01. 01. 2026 podľa dôvodovej správy.

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

#### 5. VZN mesta Rožňava o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta – návrh na zmenu a doplnenie

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že mesto Rožňava ako subjekt verejnej správy musí reagovať na aktuálnu ekonomickú situáciu, ktorá vznikla/vznikne hlavne konsolidáciou verejných finančných prostriedkov a má vplyv aj na dotácie pre školy a školské zariadenia financované cez originálne kompetencie samospráv, cez podielové dane obcí. Ide o dva návrhy. Jedným je navýšenie réžie zo 7 € na 10 €. Druhým návrhom je povinnosť rodiča odhlásiť dieťa, v opačnom prípade budú réžiu hradiť.

Komisia odporúča, aby boli zosúladené informácie zasielané zo škôl rodičom cez Edupage o čase odhlasovania s návrhom VZN, nakoľko sú im rozposielané informácie o čase 7,15 hod.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča MZ prerokovať návrh na zmenu a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a uznášať sa na zmene a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta v § 4 ods. 10 a 11 podľa predloženého návrhu.***

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

#### 6. VZN mesta Rožňava o určení čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach – návrh na zmeny a doplnenie

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že mesto Rožňava ako subjekt verejnej správy musí reagovať na aktuálnu ekonomickú situáciu, ktorá vznikla/vznikne hlavne konsolidáciou verejných financií a má vplyv aj na dotácie pre školy a školské zariadenia financované cez originálne kompetencie samospráv, cez podielové dane obcí. Na dôvažok schválené navýšenie miezd pedagogických a nepedagogických zamestnancov pôsobiach v školstve od 01.09.2025 (+7%) a od 01.01.2026 (+7%) taktiež prispeje/prispelo k zvýšeniu nákladov na prevádzku škôl a školských zariadení, ktoré v súčasnosti už nie je dlhodobou únosné dofinancovať iba z vlastných zdrojov mesta.

Mesto v snahe zvýšenia počtu obyvateľov resp. zatraktívnenia mesta pre svojich občanov, aby sa prihlásili k trvalému pobytu, už dávnejšie zaviedlo „Kartu Rožňavčan“. Táto karta oprávňuje obyvateľov

/pri splnení daných kritérií/ dostať zľavy z poplatkov určených mestom, konkrétne aj v prípade čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Vedúca odboru školstva sprostredkovane cez podpredsedu komisie požiadala o zapracovanie zmien v článku II – doplnenie bodu 6 a 7.

V predloženom návrhu sa upravujú jednotlivé poplatky za ŠKD, ZUŠ, MŠ a využívaním úľav z vlastníctva karty Rožňavčan.

P. Vnenčáková navrhla spolupracovať s obcami a skúsiť navrhnúť alternatívu karty spolupracujúci Rožňavčan, ktorá by garantovala rodičom cenu školného za spoluprácu obce prispievaním na prevádzku ZUŠ.

P. Polóny navrhuje, cez správy Edupage informovať rodičov o dôvode vyššej sumy školného, čím rodičia vyvinú tlak na starostov okolitých obcí k prispievaniu na činnosť jednotlivých organizácií.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča MZ prerokovať návrh na doplnenie VZN mesta Rožňava o určenie čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach a uznášať sa na doplnení VZN mesta Rožňava o určenie čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach v Čl. I. ods. 1 písm. b), Čl. II. ods. 1, 3, 6 a 7 a Čl. III. ods. 1 až 3 podľa predloženého návrhu.***

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

## **7. VZN mesta Rožňava o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel – návrh na zmeny**

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že v roku 2023 bolo prijaté VZN, ktoré okrem iného počítalo so zavedením systému tzv. rezidentského parkovania na Sídlišku pri kasárňach a Sídlišku Juh (vo VZN označené ako zóny C a D). Účinnosť príslušných ustanovení bola posunutá na 01.01.2026.

Praktické skúsenosti z iných miest však ukazujú, že tento systém nedokáže vo výraznejšej miere zlepšiť organizáciu statickej dopravy. Predpokladané zníženie počtu parkujúcich vozidiel v regulovaných zónach na sídliskách sa nedosiahlo.

V praxi sa nám veľmi dobre osvedčilo riešenie, ktoré umožňuje vyhradiť konkrétne parkovacie miesto za úhradu vo výške 400 resp. 800 eur ročne. Občania získajú stabilné a garantované parkovacie miesto. Mesto získava finančné prostriedky, ktoré sú účelovo viazané na výstavbu a opravu parkovísk, ciest, chodníkov, odstavňových plôch, úpravu verejných priestranstiev a materiálno-technické zabezpečenie parkovacej politiky.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča MZ prerokovať návrh na zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel a uznášať sa na zmenách Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel v čl. 8 ods. 2, 10 a 12, v čl. 9 ods. 1, 3 a 5 a na vypustení čl. 2 ods. 1 písm. j), l), m), n), čl. 8 ods. 1, čl. 9 ods. 2 a 4, čl. 10 až 13 a čl. 14 ods. 3 ako aj vypustení ustanovení o dobe spoplatnenia a úhradách v zóne C a D a ustanovení o celomestských parkovacích kartách z prílohy č. 1 VZN podľa predloženého návrhu.***

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

#### 8. Zásady, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania karty Rožňavčan - návrh

Sláva Magyarová uviedla, že mesto Rožňava ako subjekt verejnej správy reaguje na aktuálnu ekonomickú situáciu, ktorá vznikla a hlavne vznikne v roku 2026 prijatím tretieho konsolidačného balíka verejných finančných prostriedkov a má vplyv na finančnú situáciu mesta cez podielové dane ale aj na dotácie pre školy a školské zariadenia financovaných cez originálne kompetencie samospráv. Na dôvažok schválené navýšenie miezd pedagogických ale aj nepedagogických zamestnancov pôsobiach v školstve od 01.09.2025 (+7%) a od 01.01.2026 (+7%) taktiež spôsobí zvýšenie nákladov na prevádzku škôl a školských zariadení, ktoré v súčasnosti už nie je dlhodobo únosné dofinancovať iba z vlastných zdrojov mesta. Pravidelné zvyšovanie plátov v školstve spôsobuje zvyšovanie jeho dofinancovania z vlastných zdrojov mesta. Na prevádzke sa podpisuje zvyšovanie vstupných nákladov na réžiu v dôsledku inflácie a zavádzaním jednotlivých opatrení už zo schválených troch konsolidačných balíkov verejných financií.

Mesto v snahe zvýšenia počtu obyvateľov resp. zatraktívnenia mesta pre svojich občanov, aby sa prihlásili k trvalému pobytu, už dávnejšie zaviedlo „Kartu Rožňavčan“. Táto karta oprávňuje obyvateľov (pri splnení daných kritérií) dostať zľavy z poplatkov určených mestom, konkrétne aj v prípade čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Návrh na zmeny a doplnenia VZN mesta Rožňava o určení čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach mení poskytované zľavy uvedené v čl. V nasledovne:

- poplatok v materských školách v sume 60 € mesačne na jedno dieťa s kartou Rožňavčan 40 € mesačne na jedno dieťa
- poplatok za školský klub detí zvyšuje na sumu 30 € mesačne na jedno dieťa a zavádza možnosť využitia karty Rožňavčan, čím sa poplatok zníži na sumu 20 € mesačne na jedno dieťa
- zvyšuje poplatky v základnej umeleckej škole, kde je tiež možnosť využitia karty Rožňavčan, poplatky sú rôzne podľa typu vyučovania a kombinácie predmetov

Nakoľko za obdobie 2 rokov od zavedenia karty Rožňavčan vyplynulo z praxe už viacero zmien a v jednotlivých článkoch dochádzalo k postupným zmenám, napr. zavádzali sa nové zľavy a menili sa ich názvy, dopĺňali a vypúšťali sa body v článkoch, pristúpili sme k predloženiu schválenia zásad v celosti z dôvodu prehľadnosti, aby bolo jednoznačné aké výhody a zľavy je možné získať používaním karty Rožňavčan a aké sú pravidlá a povinnosti pri jej vydávaní.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť „Zásady, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania karty Rožňavčan“ podľa predloženého návrhu.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

## 9. Výročná správa mesta a za konsolidovaný celok mesta Rožňava za rok 2024

Michaela Stehlová uviedla, že podľa zákona o účtovníctve je mesto povinného do konca kalendárneho roka po ukončení minulého rozpočtového roka zostaviť a schváliť výročnú správu. Výročná správa obsahuje základné údaje konsolidovaného celku, plnenie úloh mesta v oblastiach vzdelávania, zdravotníctva, sociálneho zabezpečenia, kultúry, športu, dopravy, hospodárstva a ďalších. Zároveň predložená výročná správa obsahuje informácie z pohľadu účtovníctva za materskú účtovnú jednotku a za konsolidovaný celok. Správa zároveň obsahuje aj správy audítora.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť výročnú správu za rok 2024.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

## 10. Návrh rozpočtu mesta Rožňava vrátane rozpočtov rozpočtových a príspevkových organizácií na rok 2026 a výhľadovo na roky 2027-2028

Michaela Stehlová uviedla, že zostavovanie návrhu rozpočtu na roky 2026-2028 bol náročný proces. Návrh rozpočtu je zostavený ako vyrovnaný. Do návrhu bola zapracovaná prognóza výšky podielových daní zo septembra 2025 podľa kalkulačky Rozpočtovej rady. V návrhu je ďalej zapracované navýšenie poplatkov za ŠKD, réžiu v ŠJ, poplatky ZUŠ. Príjmová časť je rozpočtovaná podľa očakávaných príjmov, zväčša podľa príjmov roku 2025. Následne bude v priebehu roka rozpočtovými opatreniami pozmenená podľa dostupných údajov. Výdavková časť nadväzuje na príjmovú časť a bolo nutné veľkú časť rozpočtových požiadaviek ponížiť. V kapitálovom rozpočte sa nachádzajú jednotlivé projekty, ktoré by mali byť realizované v priebehu nasledujúcich rokov.

Momentálne je rozpočet zostavený na rok 2026 v sume viac ako 44 mil. €. Obsahuje aj programový rozpočet. Podielové dane sú plánované na základe septembrovej prognózy rozpočtovej rady zodpovednosti. Takmer všetky položky boli kopírované podľa úrovne roku 2025, až na príjmové položky ktoré sa zvyšujú na základe VZN o školských úhradách a réžii a 7% navýšenia platov v školstve vo výdavkoch.

Vo výdavkovej časti sú rozpísané jednotlivé plánované rekonštrukcie, či realizácie projektov. Príspevkové organizácie tiež ostali na úrovni roku 2025.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť rozpočet mesta vrátane rozpočtov RO a PO na rok 2026 a výhľadovo na roky 2027-2028 podľa uznesenia na str. 2-4.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Z  | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 5 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> | 1 |

### 11. Mgr. Martin Celušňák - predaj pozemkov mesta

Blanka Fábianová uviedla, že MZ uznesením č. 57/2025 schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta, ktorý sa nachádzajú na Ul. tehelnej v Rožňave. Všetko zamerané Geometrickým plánom č. 71/2025 vyhotoveným GEOPLÁNOM – TT, s. r. o., celková výmera predávaných pozemkov je 97 m<sup>2</sup>, kúpna cena bude vo výške 2 425,- €.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorené parcely, parc. č. KN C 1866/929 zast. plocha s výmerou 27 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 1866/928 orná pôda s výmerou 18 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 1866/927 orná pôda s výmerou 52 m<sup>2</sup> podľa Geometrického č. 71/2025 zo dňa 05. 08. 2025 vyhotoveného GEOPLÁNOM – TT, s. r. o., so sídlom Šafárikova 116, Rožňava pre Mgr. Martina Celušňáka bytom Liptovský Trnovec č. 149, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 2 425,-€. Všetky náklady spojené s predajom bude znášať kupujúci.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

### 12. Ferdinand Drenko a manž. Ildikó Drenková - predaj pozemku mesta

Blanka Fábianová uviedla, že MZ uznesením č. 87/2025 schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta, ktorý sa nachádza na Ul. Ružovej, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

Predmetom predaja bude pozemok s výmerou 77 m<sup>2</sup>, podľa Geometrického plánu č. 96/2025 vyhotoveného GEOWORK s. r. o., kúpna cena bude vo výške 1 925,- €.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 4376/5 zast. plocha s výmerou 77 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 4376/1 zast. plocha s celkovou výmerou 202 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001 podľa Geometrického plánu č. 96/2025 zo dňa 19. 09. 2025 vyhotoveného GEOWORK s. r. o., so sídlom Šafárikova 116, Rožňava pre Ferdinanda Drenka a manž. Ildikó Drenkovú obaja bytom Ul. ružová 8, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za cenu 1 925,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

### 13. Ján Gömöri a manž. Khadouj Lakadar - predaj pozemku mesta

Blanka Fábiová uviedla, že MZ uznesením č. 88/2025 schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta, ktorý sa nachádza na Ul. Ružovej, s výmerou spresnenou geometrickým plánom podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. h), za cenu 25,-€/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci. Predmetom predaja bude pozemok s výmerou 310 m<sup>2</sup>, podľa Geometrického plánu č. 96/2025 vyhotoveného GEOWORK s. r. o. Kúpna cena bude vo výške 7 750,- €.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 875/703 zast. plocha s výmerou 310 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 875/8 ostatná plocha s celkovou výmerou 9 572 m<sup>2</sup> a z parc. č. KN C 4376/1 zast. plocha s celkovou výmerou 202 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 3001 podľa Geometrického plánu č. 96/2025 zo dňa 19. 09. 2025 vyhotoveného GEOWORK s. r. o., so sídlom Šafárikova 116, Rožňava pre Jána Gömöriho a manž. Khadouj Lakadar obaja bytom Ul. ružová 6, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 7 750,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

### 14. Košický samosprávny kraj - prenájom pozemkov mesta

Blanka Fábiová uviedla, že MZ uznesením č. 124/2025 schválilo zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov, ktoré sa nachádzajú mimo zastavaného územia mestskej časti Nadabula, podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod číslo G1-324/2024, podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta - za ročný nájom vo výške 5 255,10 € na dobu neurčitú s každoročným nárastom o mieru inflácie v SR, na ktorých žiadateľ plánuje realizovať stavbu „Cyklistická komunikácia úsek Nadabula – Betliar“. Po obdržaní oznámenia uznesenia nás KSK požiadal o zmenu doby nájmu z doby neurčitej na dobu 10 rokov.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť prenájom pozemkov mesta zapísaných na LV č. 2475 v k. ú. Nadabula časti parciel parc. č. KN E 1067/1 ostatná plocha a KN E 1069 ostatná plocha s celkovou výmerou 4184 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod číslo G1-324/2024 zo dňa 15. 10. 2024 pre Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru 68/1, Košice podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta - nájom nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejno-prospešný účel za ročný nájom vo výške 5 255,10 € na dobu 10 rokov s každoročným nárastom o mieru inflácie v SR.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

#### 15. Slovenský vodohospodársky podnik - uzavretie nájomnej zmluvy

Blanka Fábiová uviedla, že Mesto plánuje realizovať stavbu s názvom „Cyklochodník pri Drázuse“. Na predmetnú stavbu je vydané územné rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.11.2024.

Cyklochodník je navrhnutý v meste Rožňava so situovaním pozdĺž Rožňavského potoka Drázus od mostu na Ul. špitálska, pri Spojenej škole na Ul. Komenského, smerom na juh popri Tescu, popri Ul. zeleného stromu, vedľa chodníka pre peších. Následne trasa bude vedená križovaním Ul. košická s križovaním aj cez Ul. šafárikova, smerom k Ul. letná. Trasa bude pokračovať medzi garážami pod Ul. letná až po štátnu cestu I. triedy(I/67) s ktorou bude súbežne pokračovať smerom na sever, zabočením okolo areálu kúpaliska a zimného štadióna, s napojením na spevnenú plochu pred zimným štadiónom. Celková dĺžka stavby je 2 569,97 m.

Nakoľko predmetná stavba bude umiestnená aj na časti pozemku vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., k vydaniu stavebného povolenia mesto potrebuje vzťah k pozemku. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., navrhol nájomný vzťah.

Celkový výmera nájmu predstavuje 558 m<sup>2</sup>, celková dĺžka cyklochodníka na predmete nájmu predstavuje 0,77 km. Vlastník pozemku navrhuje nájom vo výške 85,-€ /rok s každoročným nárastom o mieru inflácie v SR a dobu nájmu na určitú do 31.12.2045.

Komisia výstavby odporúča.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča MZ** schváliť uzavretie nájomnej zmluvy na časť pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN E 2465/1 vodná plocha s celkovou výmerou 27 073 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 4531 v rámci stavby „Cyklochodník pri Drázuse“ za ročný nájom vo výške 85,-€/rok (záber 558 m<sup>2</sup> – 0,77 km) so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š. p. so sídlom Karloveská 2, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, s každoročným nárastom o mieru inflácie v SR na dobu určitú 31.12.2045.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

#### 16. Technické služby mesta Rožňava - protokolárne odovzdanie majetku mesta do správy

Blanka Fábiová uviedla, že na základe Protokolu o zaradení investičného majetku do užívania č. 1/2025 zo dňa 23.09.2025 bola do majetku mesta zaradená stavba – „Obnova povrchu miestnej komunikácie, ul., Krásnohorská, Rožňava“ v obstarávacej cene 104 979,72 €.

Zhotoviteľom stavby bola spoločnosť USD Lučenec, s. r. o., so sídlom Skladištná 4980, Lučenec na základe Zmluvy o dielo č. 308/2025 zo dňa 20. 06. 2025 a Dodatku č.1 (č. 395/2025) zo dňa 21. 07. 2025.

Blanka Fábianová ďalej uviedla, že na základe Protokolu o zaradení investičného majetku do užívania č. 2/2025 zo dňa 23.09.2025 bola do majetku mesta zaradená stavba – „Zatraktívnenie oddychovej zóny v prírodnej lokalite Gulyapalag“ v obstarávacej cene 90 180,59 €.

Zhotoviteľom stavby bola spoločnosť HIL s. r. o., so sídlom Čučmianska dlhá 45, Rožňava na základe Zmluvy o dielo č. 308/2025 zo dňa 20.06.2025. Boli vybudované 3 oddychové zóny na pozemkoch mesta, na častiach parciel v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV č. 4493, parc. č. KN E 2251/1, KN E 2258 a KN E 2247/1. V predmetných oddychových zónach sa osadila nová drevená konštrukcia zastrešenia sedenia s pultovou strechou, nové lavice a stoly, lavičky, betónový stojan na bicykle, informačná tabuľa, odpadkový kôš a kamenné ohnisko.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť protokolárne odovzdanie nasledovných stavieb:*

1. „Obnova povrchu miestnej komunikácie, ul. Krásnohorská, Rožňava“ v obstarávacej cene 104 979,72 €
2. „Zatraktívnenie oddychovej zóny v prírodnej lokalite Gulyapalag“ v obstarávacej cene 90 180,59 € do správy pre Technické služby mesta Rožňava s účinnosťou od 15.11 2025

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Nepřítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

#### 17. AC Autocentrum Plus, s. r. o., Gemerská 563, Brzotín - zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta

Blanka Fábianová uviedla, že žiadosťou zo dňa 20. 05. 2025 nás požiadala spoločnosť AC Autocentrum Plus, s. r. o., o zriadenie iného práva k pozemku vo vlastníctve mesta v rámci stavby „Obnova bytového domu“. Iné právo k pozemku môže byť užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve, dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene alebo zmluvy o výpožičke, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu.

Na stretnutí konanom dňa 14.10.2025 so zástupcami mesta a zástupcom spoločnosti bolo dohodnuté, že mesto poskytne predmetný pozemok do výpožičky, čím sa umožní začať stavebné konanie na stavebnom úrade.

Ide o pozemok, ktorý sa nachádza okolo bytového domu na Ul. zlatá č. 10. Žiadateľ je vlastníkom bytového domu na Ul. zlatej č.10. Vlastník plánuje obnovu bytového domu a podľa projektu dôjde k zmene pôdorysných rozmerov stavby z dôvodu realizácie 2 ks vonkajších schodísk. Schody majú byť umiestnené na časti pozemku mesta z východnej a západnej strany a pozemok pod schodami bude žiadateľovi odpredaný po zrealizovaní stavby.

Komisia odporúča zapracovať do zmluvy finančné zaviazanie žiadateľa o realizáciu úprav vo finančnom vyjadrení.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, parc. č. KN C 2081/254 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 521 m<sup>2</sup>, časť s výmerou cca 270 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 2081/78 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 6 904 m<sup>2</sup>, časť s výmerou cca 150 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C*

2081/139 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 1 347 m<sup>2</sup> a časť s výmerou cca 120 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 2081/21 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 5 671 m<sup>2</sup>, pre AC Autocentrum Plus, s.r.o., so sídlom Gemerská 563, Brzotín, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., na dobu do získania kolaudačného rozhodnutia k stavbe „Obnova bytového domu“ a z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c), e) a h) ( c) nájom nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel e) jedná sa o prípad, keď mesto nemusí uprednostniť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku – musí však mať hodnoverne preukázané, že to je v záujme mesta a jej obyvateľov a h) mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Vzhľadom na deklarovaný záujem investora odporúča uzatvoriť zmluvu o spolupráci pred uzatvorením zmluvy o výpožičke s nasledovnými podmienkami:

Realizovať revitalizáciu verejného priestranstva na vlastné náklady na vypožičanom pozemku vo výške min. 10 tis € najneskôr do kolaudácie celej stavby.

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

## 18. Pozemky v priemyselnej zóne

Blanka Fábianová uviedla, že Spoločnosť CMF Slovakia s. r. o., žiadosťou zo dňa 26.09.2025 požiadala o podporu pri realizácii investičného zámeru spoločnosti.

V žiadosti sa uvádza, že pre realizáciu investičného plánu je pre nich ideálnym a preferovaným riešením nadobudnutie vlastníckeho práva k dotknutému nehnuteľnému majetku, tak aby spoločnosť získala trvalú a stabilnú majetkovú bázu na rozvoj výrobných aktivít, ktoré sú investične aj časovo náročné. Ďalej uvádzajú, že v prípade, ak by odpredaj dotknutého nehnuteľného majetku nebol v súčasnej dobe možný predbežne považujú za prijateľné aj riešenie spočívajúce v dlhodobom prenájme daného územia spolu s právne vymáhateľným nárokom jeho následného odkúpenia (zmluva o budúcej zmluve s opciou kúpy pre ich spoločnosť), ktoré budú realizované po dohodnutej dobe prenájmu.

Predmetom predaja resp. dlhodobého prenájmu budú pozemky o celkovej výmere 25 195 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú v Priemyselnej zóne na Rožňavskej bani. Na vytvorenie Priemyselnej zóny v Rožňave, na nákup pozemkov a stavieb a na financovanie technickej a dopravnej infraštruktúry boli mestu Rožňava poskytnuté finančné prostriedky vo výške 169 974 833,- Sk (5 642 130,82 €) Zmluvou o poskytnutí finančných prostriedkov č. 213/2007 zo dňa 20. 12. 2007. Mesto nemôže po dobu 20 rokov previesť nehnuteľnosti do vlastníctva tretích osôb (do 20. 12. 2027).

Na základe uvedeného navrhujeme predmetné pozemky dlhodobo prenajať formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

- doba nájmu 20 rokov
- výška ročného nájmu podľa znaleckého posudku (nakoľko sadzby uvedené v zásadách na určovanie výšky nájomného nie je možné v tomto prípade dobre aplikovať)
- predkupné právo nájomcu na predmet nájmu resp. zriadenie iného právne vymáhateľného nároku na následné odkúpenie prenajatých nehnuteľností
- predložiť podnikateľský zámer na využitie pozemku, časový a finančný rozsah investičného zámeru.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča MZ schváliť prenájom nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava: parc. č. KN C 4438/9 zast. plocha s výmerou 73 m<sup>2</sup>, KN C**

4438/1 ostatná plocha s výmerou 3 966 m<sup>2</sup>, KN C 4438/12 ostatná plocha s výmerou 9742 m<sup>2</sup>, KN C 4438/15 ostatná plocha s výmerou 736 m<sup>2</sup>, KN C 4438/13 ostatná plocha s výmerou 4 358 m<sup>2</sup>, časť z KN C 4430/9 zast. plocha s výmerou 4 164 m<sup>2</sup>, časť z KN C 4430/3 zast. plocha s výmerou 1 888 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 3001 a parc. č. KN C 4432 zast. plocha s výmerou 268 m<sup>2</sup> zapísaného na LV 5321 formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou uzavretia zmluvy s právom kúpy prenajatej veci.

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Z  | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Z  |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 4 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> | 2 |

#### 19. Pavol Herich - zverejnenie zámeru predaja pozemku

Ing. Michal Brincko uviedol, že žiadosťou zo dňa 29.09.2025 požiadal p. Herich o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta s výmerou cca 35 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v intraviláne mesta v mestskej časti Nadabula pri miestnej komunikácii vedúcej k časti Papiernička, pred garážou súp. č. 245.

Ako dôvod žiadosti o predaj pozemku žiadateľ uvádza zabezpečenie vstupu a prístupu ku svojej garáži a zámer spevnenia plochy a úpravy terénu.

Komisia výstavby neodporúča.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku v k.ú. Nadabula, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 35 m<sup>2</sup>) vytvoreného z parcely parc. č. KN C 245 ostatná plocha s celkovou výmerou 5 994 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 2475, pre Pavla Hericha, bytom Kyjevská 1897/13, Rožňava.*

|                          |   |                    |   |                  |   |
|--------------------------|---|--------------------|---|------------------|---|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | P | Ing. Juraj Balázs  | N | Ing. Ján Szöllös | P |
| Mgr. Michal Drengubiak   | P | Ing. Štefan Černák | P | Vladimír Polóny  | P |
| JUDr. Martina Vnenčáková | P |                    |   |                  |   |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        |   |
| <b>PROTI:</b>     | 6 |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

#### 20. Smart Guard s.r.o. - zverejnenie zámeru predaja pozemku

Ing. Michal Brincko uviedol, žiadosťou zo dňa 10.09.2025 požiadala spoločnosť Smart Guard s.r.o. o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta, s výmerou cca 60 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v intraviláne mesta na Ulici kozmonautov vedľa bývalého obchodu potravín.

Ako dôvod žiadosti o predaj pozemku žiadateľ uvádza, že podľa architektonickej štúdie a prebiehajúcich rekonštrukčných prác na budove do budúcnosti prichádza s rozvojom, skrášľovaním a udržiavaním tejto lokality. Budova po rekonštrukcii môže priniesť nové pracovné príležitosti, oddychovú zónu a obnovu sídliska Podrákoš, čo bude slúžiť aj širšej komunite mesta.

Komisia výstavby odporúča za stanovených podmienok.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku v k.ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 60 m<sup>2</sup>)*

vytvoreného z parcely parc. č. KN C 875/8 ostatná plocha s celkovou výmerou 9 572 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001, pre Smart Guard s.r.o., so sídlom Kyjevská 6, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 50 €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   |    | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Z  |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 4 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> | 1 |

## 21. Mgr. Alexandra Lukášová - zverejnenie zámeru predaja pozemku

Ing. Michal Brincko uviedol, žiadosťou zo dňa 13.10.2025 požiadala Mgr. Lukášová, o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta s výmerou cca 140 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v extraviláne mesta na Krásnohorskej ulici pred rodinným domom súp. č. 1162/47.

Ako dôvod žiadosti o predaj pozemku žiadateľka uvádza, že pozemok o ktorý žiada slúži ako jediná prístupová cesta k rodinnému domu a z časti ako trávnatá plocha. Zásadným dôvodom žiadosti je, že cez pozemok vedú všetky inžinierske siete k rodinnému domu žiadateľky. O pozemok sa dlhodobo stará pravidelným kosením a udržiavaním v čistote napriek čomu sa tam opakovane zdržiavajú neprispôsobiví občania, ktorí tento priestor využívajú ako toaletu alebo sa tam ukrývajú. Tomuto nežiadúcemu správaniu by chcela žiadateľka zamedziť oplatením predmetného pozemku.

Komisia výstavby odporúča.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku v k. ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 140 m<sup>2</sup>) vytvoreného z parcely parc. č. KN C 4369/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 541 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001, pre Mgr. Alexandru Lukášovú, bytom Krásnohorská 1162/47, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 50 €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

## 22. Štefan Tököli a manž. Lucia Tököli - zmena uznesenia č. 16/2025 zo dňa 13.02.2025

Ing. Michal Brincko uviedol, že MZ uznesením č. 16/2025 schválilo zverejnenie zámeru zámeny pozemkov. Všetky náklady súvisiace so zámenou bude znášať žiadateľ za podmienok predloženia

právoplatného územného rozhodnutia, ktorého súčasťou bude dopravné a stavebné riešenie križovatky Páterova – Rumunská, ktoré bude zabezpečené na náklady žiadateľa, ako aj vykonanie stavebných prác, ktoré budú vykonané na náklady žiadateľa.

Z dôvodu zmeny stavebného zákona, kedy sa už územné rozhodnutie ako samotný krok vypustilo zo stavebného konania je potrebné zmeniť uznesenie v časti uloženej podmienky predložiť právoplatné územné rozhodnutie na predloženie kolaudačného rozhodnutia.

Komisia výstavby odporúča.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schvaľuje zmenu uznesenia č. 16/2025 zo dňa 13.02.2025 nasledovne:*

*schvaľuje zverejnenie zámeru nasledovnej zámeny pozemkov v k. ú. Rožňava:*

*pozemok, časť s výmerou cca 50 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom z parciel parc. č. KN C 1610 zast. plocha a nádvorie s výmerou 523 m<sup>2</sup>, a z parc. č. KN C 1612/1 zast. plocha a nádvorie s výmerou 186 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 3001 v cene podľa znaleckého posudku pripadne v prospech Štefana Tököliho, bytom Jarná 27, Rožňava a manželky Lucie Tököliovej, bytom Rumunská 5, Rožňava*

*a*

*pozemok časť s výmerou cca 25 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom z parc. č. KN C 1614/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 586 m<sup>2</sup> zapísaný na LV 5466 v cene podľa znaleckého posudku pripadne v prospech mesta Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a m) Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady súvisiace so zámenou bude znášať žiadateľ, za podmienok predloženia právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ktorého súčasťou bude dopravné a stavebné riešenie križovatky Páterova – Rumunská, ktoré bude zabezpečené na náklady žiadateľa, ako aj vykonanie stavebných prác, ktoré budú vykonané na náklady žiadateľa.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Nepřítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

### 23. Štefan Tököli a manž. Lucia Tököli - výpožička pozemku pre mesto

Ing. Michal Brincko uviedol, že dňa 13.10.2025 sa uskutočnilo stretnutie p. Tököliho so zástupcami mesta Rožňava. Na tomto stretnutí bol predstavený návrh úpravy a rozšírenia križovatky Páterova – Rumunská, pri ktorej sa má časť stavebných prác vykonávať na mestskom pozemku a časť na pozemku vo vlastníctve p. Tököliho. Pre zjednotenie postupu pri realizácii zámeru bolo dohodnuté, že pre potreby konania na stavebnom úrade bude mesto stavebníkom a bude riešiť proces stavebného konania. Z toho dôvodu dá p. Tököli časť svojho pozemku do výpožičky pre mesto Rožňava aby mesto v stavebnom konaní mohlo preukázať vzťah k pozemku. Ide o približne 25 m<sup>2</sup>. Zmluva o výpožičke sa uzatvorí na dobu určitú a to do času obdržania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na úpravu a rozšírenie križovatky.

Komisia výstavby odporúča.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť výpožičku pozemku v k. ú. Rožňava, časť s výmerou cca 25 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 1614/2, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 586 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 5466, od Štefana Tököliho, Jarná 27, Rožňava a manž. Lucie Tököliovej, Rumunská 5, Rožňava, z dôvodu realizácie stavebných úprav križovatky Páterova – Rumunská, na dobu určitú do získania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.*

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní – N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

#### 24. Ladislav Jankó - zverejnenie zámeru predaja pozemku

Ing. Michal Brincko uviedol, že žiadosťou zo dňa 21.08.2025 p. Jankó nás požiadal o predaj pozemku mesta, ktorý sa nachádza v intraviláne mesta Rožňava, v mestskej časti Rožňavská Baňa.

Ide o pozemok s výmerou cca 600 m<sup>2</sup>.

V predmetnej lokalite žiadateľ vlastní nehnuteľnosti, ktoré žiadateľ nadobudol od mesta v tomto roku zámenou zmluvou. Tento pozemok bezprostredne susedí s pozemkom mesta. Hodnota zamieňaných pozemkov podľa Znaleckého posudku č. 95/2024 zo dňa 27. 11. 2024 bola vo výške 23,62 €/m<sup>2</sup>.

Komisia výstavby neodporúča.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 4438/1 ostatná plocha s výmerou približne 600 m<sup>2</sup>, spresnenou geometrickým plánom pre Ladislava Jankóa bytom Edelényska 5, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa), za cenu ..... €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.*

|                          |   |                    |   |                  |   |
|--------------------------|---|--------------------|---|------------------|---|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | P | Ing. Juraj Balázs  | N | Ing. Ján Szöllös | P |
| Mgr. Michal Drengubiak   | P | Ing. Štefan Černák | P | Vladimír Polóny  | P |
| JUDr. Martina Vnenčáková | P |                    |   |                  |   |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        |   |
| <b>PROTI:</b>     | 6 |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

#### 25. Jaroslav Kardos - zverejnenie zámeru predaja pozemku

Ing. Michal Brincko uviedol, že žiadosťou zo dňa 17.06.2025 požiadal p. Kardos, o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta, ktorý sa nachádza na Krásnohorskej ulici za rodinným domom.

Ako dôvod žiadosti o predaj pozemku uvádza, že pred 45 rokmi došlo k ohradeniu spomínaných pozemkov so súhlasom Mestského národného výboru, keďže v tom čase obyvatelia bytového domu, ktorý sa nachádza na susednej parcele nevhodným správaním znečisťovali pozemok, ktorý sa v súčasnosti nachádza vo vlastníctve žiadateľa.

V zmysle §9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. mesto môže predať predmetný pozemok, ak ide o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Podľa §10 ods. 11 písm. a) a h) je osobitným zreteľom skutočnosť, že ide o pozemok s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča MZ** schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku v k.ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 130 m<sup>2</sup>) vytvoreného z parciel parc. č. KN C 875/162 ostatná plocha s celkovou výmerou 23 625 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001, parc. č. KN E 743 záhrada s celkovou výmerou 10 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 4493 a parc. č. KN E 744 ostatná plocha s celkovou výmerou 247 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 4493, pre Jaroslava Kardosa, bytom Hradná 110/2, Jovice, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 15,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

|                          |    |                    |    |                  |    |
|--------------------------|----|--------------------|----|------------------|----|
| Bc. Ivan Kuhn, MA        | Za | Ing. Juraj Balázs  | N  | Ing. Ján Szöllös | Za |
| Mgr. Michal Drengubiak   | Za | Ing. Štefan Černák | Za | Vladimír Polóny  | Za |
| JUDr. Martina Vnenčáková | Za |                    |    |                  |    |

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>ZA:</b>        | 6 |
| <b>PROTI:</b>     |   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b> |   |

## RÔZNE

*podpísaný v. r.*  
Bc. Ivan Kuhn, MA  
predseda komisie

Zapísala: Michaela Stehlová

Obdrží: členovia komisie, hlavný kontrolór mesta, vedúci odboru právneho a správy majetku a vedúci odboru všeobecnej a vnútornej správy, predkladatelia materiálov

Zverejnenie: na webové sídlo mesta Rožňava