

Uznesenia
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave zo dňa 25. 09. 2025

- 106/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
Správu o plnení uznesení v MZ v Rožňave
- 107/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
prerokovalo
návrh na zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta
Rožňava o podmienkach pridelovania bytov a nakladaní s bytovým
fondom mesta a
uznáša sa
na zmenách a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava
o podmienkach pridelovania bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta
v § 2 ods. 3, § 4 ods. 2 a 3, § 5 ods. 5, § 6 ods. 1 a 3, § 6b, § 7 až 12, § 13
ods. 1, § 15 až 17, § 19 ods. 4 a 8 a § 21 ods. 5 podľa predloženého
návrhu,
s doplnením slova „čistého“ pred slovo príjmu v § 13 ods. 1 písm. a)
ukladá
úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora
T: do 10. 10. 2025
- 108/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. prerokovalo
návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení postupu a podmienok
pri poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby
2. uznáša sa
na Všeobecne záväznom nariadení o určení postupu a podmienok pri
poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby podľa
predloženého návrhu, s opravou kapacity v § 16 na 10
ukladá
schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora
T: do 10. 10. 2025
- 109/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
vyhovuje
upozorneniu prokurátora na porušenie § 9 ods. 1 písm. h) a § 9a ods. 15
písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov a
schvaľuje

doplnenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta v § 4 ods. 11 a § 10 ods. 17 podľa predloženého návrhu, doplnenie do § 10 ods. 17 formuláciu, že je možné zníženie kúpnej ceny „oproti všeobecnej hodnote majetku“ a znenie § 11 ods. 4, tretia odrážka bude nasledovné:

- najnižšiu cenu pre posudzovanie súťažných návrhov, pokiaľ sa neuplatní postup podľa osobitného predpisu (odkaz na osobitný predpis bude uvedený na konci Zásad Hospodárenia s majetkom mesta pod čiarou v znení: § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí)

u k l a d á

1. podať písomnú správu o výsledku prerokovania upozornenia prokurátora v MZ na Okresnú prokuratúru Rožňava,
2. úplné znenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta uverejniť na webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora

T: do 10. 10. 2025

110/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

plnenie rozpočtu mesta vrátane monitorovacej správy k 30. 06. 2025

111/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:

s c h v a ľ u j e

5. zmenu rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov RO a PO na rok 2025 ako vyrovnaný rozpočet

Sumarizácia 5. zmena	príjmy	výdavky	prebytok + /schodok -
Bežný rozpočet - HČ	25 992 104 €	25 790 916 €	201 188 €
Bežný rozpočet - PČ	7 000 €	7 000 €	0 €
Kapitálový rozpočet	17 872 235 €	24 582 924 €	-6 710 689 €
Finančné operácie	8 482 990 €	1 973 489 €	6 509 501 €
SPOLU	52 354 329 €	52 354 329 €	0 €

z toho:

Rozpočet - krytie	5. zmena rozpočtu
Bežné výdavky	25 790 916 €
kryté:	

- bežné príjmy - školy	11 185 446 €
- FO - príjmy - dotácie 2024 - školy	196 803 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2024 - školy	8 491 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2024	14 623 €
- bežné príjmy - ostatné	14 806 658 €
- FO - príjmy - dotácie 2024 - mesto	78 456 €
- FO - príjmy - 2024 - byty	95 000 €
- FO - príjmy - 2024 - vratka dot. za stravu	133 247 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2024	8 486 €
- FO - príjmy - ostatné	177 956 €
prebytok +, schodok -	914 250 €
Podnikateľská činnosť RO - výdavky	7 000 €
Podnikateľská činnosť RO - príjmy	7 000 €
prebytok +, schodok -	0 €
Kapitálové výdavky	24 582 924 €
kryté:	
- kapitálové príjmy	17 872 235 €
- FO - príjmy - 2023,2024 - dotácie	2 043 423 €
- FO - príjmy - úvery, ostatné	5 388 240 €
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	338 265 €
prebytok +, schodok -	1 059 239 €
FO - výdavky	1 973 489 €
kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	0 €
kapitálové príjmy	
prebytok +, schodok -	-1 973 489 €
celkom	0 €

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií na rok 2025 schvaľuje rozdelenie schváleného bežného príspevku na rok 2025 pre príspevkovú organizáciu Technické služby mesta Rožňava na bežný vo výške 1 148 000 € (vrátane príspevku od štátu) a kapitálový príspevok 5 390 €.

a u k l a d á

a) oznámiť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám schválenie zmeny rozpočtov na rok 2025

Termín: do 09.10.2025

b) informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní rezervného fondu a úveru

- 112/2025 Termín: po čerpaní finančných prostriedkov rezervného fondu a úver
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
Informačnú správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri
výkone funkcií funkcionármi mesta
a začína
konanie v súlade s čl. 9 ods. 1 písm. b) a ods. 2 písmeno a) Ústavného
zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu výkone funkcií
verejných funkcionárov, v znení neskorších zmien a doplnkov, voči
poslancom Bc. Zoltánovi Breuerovi, Ing. Attilovi Kelecsényimu
a Zoltánovi Bekemu
- 113/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
Správu o činnosti Mestskej polície Rožňava za 1. polrok 2025
- 114/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
schvaľuje
zámenu priestorov vo výpožičke v budove OKC – miestnosti na 2.
poschodí - miestnosť č. 205 o výmere 32,43 m² a miestnosť č. 203 o
výmere 31,41 m² za miestnosť č. 10 na prízemí o výmere 68,40 m² pre
Mestské divadlo ACTORES podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm.- e)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného
zreteľa, keďže organizácia je v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
Rožňava a jej hlavnou činnosťou je rozvoj kultúry na území mesta
ukladá
vypracovať dodatok k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov
T: do 30. 09. 2025
Z: riaditeľ a TSM RV
- 115/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
schvaľuje
- Štatút participatívneho rozpočtu mesta Rožňava na rok 2026
- maximálnu výšku podpory pre projekt do 5 000€ vrátane DPH
- výkonný výbor v zložení: podľa § 33 Štatútu participatívneho
rozpočtu mesta Rožňava na rok 2026
ukladá
realizovať participatívny rozpočet na rok 2026
T: do 31. 12. 2026
Z: hlavný koordinátor a výkonný výbor participatívneho rozpočtu

- 116/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
so zaradením mesta Rožňava do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny Gemer – Rožňava pre programové obdobie 2021 – 2027
2. s c h v a ľ u j e
zaradenie mesta Rožňava do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny Gemer – Rožňava pre programové obdobie 2021 – 2027
T: podľa pokynov výzvy Miestnej akčnej skupiny Gemer – Rožňava
Z: zástupca primátora mesta
- 117/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
p o z a s t a v u j e
rokovanie o bode č. 15/1 zverejnenie zámeru predaja pozemku, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 130 m²) vytvoreného z parciel parc. č. KN C 875/162 ostatná plocha s celkovou výmerou 23 625 m² zapísanej na LV č. 3001, parc. č. KN E 743 záhrada s celkovou výmerou 10 m² zapísanej na LV č. 4493 a parc. č. KN E 744 ostatná plocha s celkovou výmerou 247 m² zapísanej na LV č. 4493, pre Jaroslava Kardosa, bytom Hradná 110/2, Jovice do najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave z dôvodu vykonania obhliadky pozemku
T: do 30. 11. 2025
Z: zástupca primátora mesta
- 118/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemku, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 30 m²) podľa návrhu komisie výstavby vytvoreného z parc. č. KN C 2086/257 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 6 038 m² zapísanej na LV č. 6113, pre Cyrila Motyku a manž. Katarínu Motykovú, bytom Edelényska 1991/44, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle
2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
Z: zástupca primátora mesta
T: 1./ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2./ 31.10.2025

119/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV 3001, časť s výmerou približne 135 m² z parc. č. KN C 2081/54 ostatná plocha s celkovou výmerou 18 833 m², formou priameho predaja podľa § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 10 zák. č. 138/1991 Zb.

120/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcely, parc. č. KN C 4230/9 zast. plocha 125 m², podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 28. 07. 2025 pod číslom G1-277/2025 pre Ing. Jána Hlaváča a manž. Máriu Hlaváčovú obaja bytom Ul. J. Marikovszkého 1, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 1 875,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2025

121/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, parc. č. KN C 4368/2 zast. plocha s výmerou 15 m² pre Zoltána Juhásza a manželku Editu Juhászovú obaja bytom Ul. ružová 27, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, za cenu 375,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2025

122/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc.č KN C 875/702 zast. plocha s výmerou 91 m² podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 07. 08. 2025 pod číslom G1-291/2025 pre Dominiku Novekovú bytom Košická 45, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za cenu 2 275,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2025

123/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výpožičku pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou cca 20 m² z parc. č. KN C 1684/1, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 24 522 m² pre Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, Bratislava, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., na dobu 15 rokov a z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. a) (nájmy nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a c) (nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o výpožičke

Z: zástupca primátora mesta

T: 31.10.2025

124/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov zapísaných na LV č. 2475 v k. ú. Nadabula časti parciel parc. č. KN E 1067/1 ostatná plocha a KN E 1069 ostatná plocha s celkovou výmerou 4184 m² podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod číslo G1-324/2024 zo dňa 15. 10. 2024 pre Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru 68/1, Košice podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta - nájom nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel za ročný

nájom vo výške 5 255,10 € na dobu neurčitú s každoročným nárastom
o mieru inflácie v SR
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov
Z: zástupca primátora mesta
T: 31. 10. 2025

126/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu z kontroly agendy týkajúcej sa správy cintorína a pohrebných
služieb

Michal D o m i k
primátor mesta