

Uznesenia
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa 26. 06. 2025

- 73/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 74/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. p r e r o k o v a l o
návrh Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s finančnými
prostriedkami v sociálnej oblasti a
2. u z n á š a s a
na Všeobecne záväznom nariadení o nakladaní s finančnými
prostriedkami v sociálnej oblasti podľa predloženého návrhu,
u k l a d á
schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora
T: do 10. 7. 2025
- 75/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. p r e r o k o v a l o
návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zákaze prevádzkovania
hazardných hier na území mesta Rožňava v určených dňoch v roku 2026
2. u z n á š a s a
na Všeobecne záväznom nariadení o zákaze prevádzkovania hazardných
hier na území mesta Rožňava v určených dňoch v roku 2026 podľa
predloženého návrhu,
u k l a d á
schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora
T: do 10. 7. 2025
- 76/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. p r e r o k o v a l o
návrh Všeobecne záväzného nariadenia o príležitostných trhoch a
2. u z n á š a s a
na Všeobecne záväznom nariadení o príležitostných trhoch podľa
predloženého návrhu,
u k l a d á
schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora
T: do 10. 7. 2025

77/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e1) 3. zmenu rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov RO a PO na rok
2025 ako vyrovnaný rozpočet

Sumarizácia	príjmy	výdavky	prebytok + /schodok -
Bežný rozpočet - HČ	25 473 154 €	25 282 567 €	190 587 €
Bežný rozpočet - PČ	5 000 €	5 000 €	0 €
Kapitálový rozpočet	17 855 293 €	24 555 381 €	-6 700 088 €
Finančné operácie	7 482 990 €	973 489 €	6 509 501 €
SPOLU	50 816 437 €	50 816 437 €	0 €

z toho:

Rozpočet - krytie	3. zmena rozpočtu
Bežné výdavky	25 282 567 €
kryté:	
- bežné príjmy - školy	10 825 222 €
- FO - príjmy - dotácie 2024 - školy	196 803 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2024 - školy	8 491 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2024	14 623 €
- bežné príjmy - ostatné	14 647 932 €
- FO - príjmy - dotácie 2024 - mesto	78 456 €
- FO - príjmy - 2024 - byty	95 000 €
- FO - príjmy - 2024 - vratka dot. za stravu	133 247 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2024	8 486 €
- FO - príjmy - ostatné	177 956 €
prebytok +, schodok -	903 649 €
Podnikateľská činnosť RO - výdavky	5 000 €
Podnikateľská činnosť RO - príjmy	5 000 €
prebytok +, schodok -	0 €
Kapitálové výdavky	24 555 381 €
kryté:	
- kapitálové príjmy	17 855 293 €
- FO - príjmy - 2023,2024 - dotácie	2 043 423 €
- FO - príjmy - úvery, ostatné	4 388 240 €

- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	338 265 €
prebytok +, schodok -	69 840 €
FO - výdavky	973 489 €
kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	0 €
kapitálové príjmy	
prebytok +, schodok -	-973 489 €
celkom	0 €

2) s c h v a ľ u j e zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií
a príspevkových organizácií na rok 2025

a u k l a d á

oznámiť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám schválenie zmeny
rozpočtov na rok 2025

Termín: do 12.07.2025

informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní rezervného fondu a úveru

Termín: po čerpaní finančných prostriedkov rezervného fondu a úveru

78/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

dodatok č. 6 internej smernice - Zásady rozpočtového hospodárenia
mesta Rožňava

79/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o výsledku kontroly vykonanej Najvyšším kontrolným
úradom Slovenskej republiky: „Využívanie dohôd o prácach
vykonávaných mimo pracovného pomeru v samospráve v meste
Rožňava, Šafárikova 29, 048 12 Rožňava, IČO: 00328758 “

80/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odpísanie zmarenej investície – akcie „Parkovacie plochy sídlisko JUH“
v sume 4082,64€ z účtovnej evidencie

u k l a d á

zabezpečiť odpísanie uvedenej sumy z účtovnej evidencie

Z: zástupca primátora mesta

T: ihneď po schválení MZ

- 81/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odpísanie zmarenej investície – akcie „ Parkovacie plochy“ v sume
9708,20€ z účtovnej evidencie
u k l a d á
zabezpečiť odpísanie uvedenej sumy z účtovnej evidencie
Z: zástupca primátora mesta
T: ihneď po schválení v MZ
- 82/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odpísanie zmarenej investície – akcie „ Komunikácia pre peších –
Projektová dokumentácia – Ulica krásnohorská“ v sume 1133,33€
z účtovnej evidencie
u k l a d á
zabezpečiť odpísanie uvedenej sumy z účtovnej evidencie
Z: zástupca primátora mesta
T: ihneď po schválení MZ
- 83/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odpísanie zmarenej investície – akcie „ Výkopové práce –
Zhromažďovanie dažďových vôd“ v sume 9553,76€ z účtovnej
evidencie
u k l a d á
zabezpečiť odpísanie uvedenej sumy z účtovnej evidencie
Z: zástupca primátora mesta
- 84/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
navýšenie pôvodného obstarávacieho nákladu uvedeného v čl. I Zmluvy
o úvere č. 808/2015/2024 „ Obnova bytového domu „ 24 b. j. Ul. Jovická
52 – 54, súpisné číslo 1885, nachádzajúceho sa v katastrálnom území
Rožňava na pozemku C KN parc. Č. 1852/122 o výmere 315 m2,
zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na LV 3001 pre mesto Rožňava
ako bytový dom, ktorý sa navýši z pôvodnej sumy 498106,05EUR na
novú sumu 508820,35EUR o sumu 10714,30EUR, t. j.
desaťtisíc sedemstoštrnásť EUR a tridsať centov, ktorá bude financovaná
z vlastných zdrojov mesta Rožňava. K zvýšeniu obstarávacieho nákladu
dochádza výlučne v nadväznosti na zmenu sadzby dane z pridanej
hodnoty účinnej od 01. 01. 2025 z 20% na 23%, t. j. o 3%
u k l a d á
uskutočniť všetky úkony potrebné k obstaraniu a získaniu finančnej
podpory zo ŠFRB v súlade so zákonom č.150/2013 Z. z. , ŠFRB, v znení
neskorších predpisov
Z: zástupca primátora mesta
T: do 31. 08. 2025

85/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

navýšenie pôvodného obstarávacieho nákladu uvedeného v čl. I Zmluvy o úvere č. 808/2018/2024 „Obnova bytového domu“, 24 b. j. Ul. Jovická 56 – 58, súpisné číslo 1886, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. Č. 1852/121 o výmere 319 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytový dom, ktorý sa navýši z pôvodnej sumy 490936,03EUR na novú sumu 500415,45EUR o sumu 9479,42EUR, t. j. deväťtisícštyristosedemdesiatdeväť EUR a štyridsaťdvacetroch centov, ktorá bude financovaná z vlastných zdrojov mesta Rožňava. K zvýšeniu obstarávacieho nákladu dochádza výlučne v nadväznosti na zmenu sadzby dane z pridanej hodnoty účinnej od 01. 01. 2025 z 20% na 23%, t. j. o 3%

u k l a d á

uskutočniť všetky úkony potrebné k obstaraniu a získaniu finančnej podpory zo ŠFRB v súlade so zákonom č.150/2013 Z. z. , ŠFRB, v znení neskorších predpisov

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 08. 2025

86/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

navýšenie pôvodného obstarávacieho nákladu uvedeného v čl. I Zmluvy o úvere č. 808/234/2024 „Obnova bytového domu“, 24 b. j. Ul. Jovická 60 – 62, súpisné číslo 1887, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. Č. 1852/120 o výmere 302 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytový dom, ktorý sa navýši z pôvodnej sumy 495541,43EUR na novú sumu 506186,63EUR o sumu 10645,20EUR, t. j. desaťtisícšesťstoštyridsaťpäť EUR a dvadsaťcentov, ktorá bude financovaná z vlastných zdrojov mesta Rožňava. K zvýšeniu obstarávacieho nákladu dochádza výlučne v nadväznosti na zmenu sadzby dane z pridanej hodnoty účinnej od 01. 01. 2025 z 20% na 23%, t. j. o 3%

u k l a d á

uskutočniť všetky úkony potrebné k obstaraniu a získaniu finančnej podpory zo ŠFRB v súlade so zákonom č.150/2013 Z. z. , ŠFRB, v znení neskorších predpisov

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 08. 2025

87/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 4376/1 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Ferdinanda Drenka a manželku Ildikó Drenkovú obaja bytom Ul. ružová 8, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1., zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2., zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2., do 31. 08. 2025

88/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 875/8 ostatná plocha a z parc. č. KN C 4376/1 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Jána Gömöriho a manželku Khadouj Lakadar obaja bytom Ul. ružová 6, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 25,-€/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1., zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2., do 31. 08. 2025

89/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, časť z parc. č. KN C 4230/9 zast. plocha a z parc. č. KN C 4230/7 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Ing. Jána Hlaváča a manželku Máriu Hlaváčovú obaja bytom Ul. J. Marikovszkého 1, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 15,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1., zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2., zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2., do 31. 08. 2025

90/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, parc. č. KN C 4368/2 zast. plocha s výmerou 15 m² pre Zoltána Juhásza a manželku Editu Juhászovú obaja bytom Ul. ružová 27, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

91/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1852/10 zast. plocha zapísaného na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Jozefa Petra a manželku Evu Petrovú obaja bytom Ul. jovická 68, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 25,- €/m².

u k l a d á

1., zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2., zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2., do 31. 08. 2025

92/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p r e r u š u j e

rokovanie o zverejnení zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou približne 10 m² z parcely parc. č. KN C 1969/99 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 545 m² zapísaná na LV 3001, pre Štefana Sudimáka, bytom Zakarpatská 10, Rožňava do najbližšieho zasadnutia MZ v Rožňave

93/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 6181/25 zast. plocha s výmerou 169 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 6181/1 lesný pozemok s výmerou 216626 m² zapísanej na LV č. 4493 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 08. 04. 2025 pod číslom G1-111/2025 pre Martina Ádáma bytom Košická 38, Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 4 225,- €. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 07. 2025

94/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava novovytvorenej parc. č. KN C 1891/26 zast. plocha s výmerou 44 m², podľa Geometrického plánu č. 72/2025 zo dňa 05. 06. 2025 vyhotoveného Geoplánom – TT, s. r. o., so sídlom Šafárikova 116, 048 01 Rožňava pre Petra Čecha, bytom Útulná 11, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa h), za cenu 4 400,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 07. 2025

- 95/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1148 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 251 m² zapísaného na LV 3001, pre Arpáda Karala, bytom Zlatá 309/15, Rožňava
- 96/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odkúpenie pozemku do majetku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 834 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 216 m² zapísaného na LV 302, od Igora Maka a manželky Heleny Makovej, bytom Mierová 1040/13, Nižná Slaná, podľa § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb., za cenu 15 €/m², t.j. spolu za 3240,00,- €.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora
T: do 31.08.2025
- 97/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
kúpu pozemku do majetku mesta v k. ú. Rožňava novovytvorenej parcely, parc. Č. KN C 1852/175 ostatná plocha s výmerou 9 m², ktorá je odčlenená za parc. č. KN C 1852/142 ostatná plocha s výmerou 146 m², zameraná geometrickým plánom č. 129/2024 vyhotoveným GEOPLÁNOM – TT, s.r.o., so sídlom Šafárikova 116, Rožňava od Jozefa Petra bytom Ul. Jovická 68, Rožňava, za cenu 225,-€
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: do 31. 07. 2025
- 98/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
prenájom časti budovy postavenej na parc. č. KN C 255/1 – Námestie baníkov súp. č. 22 zapísanej na LV č. 3682, na ktorej sú umiestnené dve svietidlá a el. rozvádzač vo vlastníctve mesta od Gabriela Šikúra, bytom Ružová 24, Rožňava, za cenu 12 €/mesiac/svietidlo a 12 €/mesiac/el. rozvádzač t. j. spolu 432 € ročne.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: do 31.07.2025

99/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
informatívnu správu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na predaj
nehnuteľností v k. ú. Rožňava, budovy na Ul. čučmianskej dlhej č.
1622/15 v Rožňave s pozemkami a
s c h v a ľ u j e
zopakovať obchodnú verejnú súťaž s najnižším podaním vo výške
90000,-€
u k l a d á
zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže
Z: zástupca primátora mesta
T: 31. 08. 2025

100/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu z kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom
prístupe k informáciám a internej smernice

101/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava za 1.
polrok 2025.

Michal D o m i k
primátor mesta