



Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 26.06.2025

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Igor Mako a manž. Helena Maková, Mierová 1040/13,
Nižná Slaná
- kúpa pozemku do majetku mesta**

| | |
|--|--|
| Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta | <u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave |
| Prerokované : v komisii výstavby dňa 11.06.2025 vo finančnej komisii dňa 12.06.2025 | s c h v a ľ u j e odkúpenie pozemku do majetku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 834 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 216 m ² zapísaného na LV 302, od Igora Mako a manž. Heleny Makovej, bytom Mierová 1040/13, Nižná Slaná, podľa § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb., za cenu 20 €/m² , t.j. spolu za 4 320,- € . |
| Vypracoval : Ing. Michal Brincko | u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: zástupca primátora T: do 31.08.2025 |
| Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy | |

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Igor Mako a manž. Helena Maková, Mierová 1040/13, Nižná Slaná **- kúpa pozemku do majetku mesta**

| | |
|---|--|
| Legislatívne východiská: | § 9a ods. 15 písm. f), § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta, |
| Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia: | |
| Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta: | Príjem do rozpočtu €, položka č. 233001 |
| Nároky na pracovné miesta: | Bez nároku na pracovné miesta |
| Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR: | Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 15 písm. f), § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta, |

Ponukou zo dňa 03.06.2025 ponúkol p. Igor Mako a manž. Helena Maková, bytom Mierová 1040/13, Nižná Slaná, mestu na predaj pozemok v k . ú. Rožňava, parc. č. KN C 834 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 216 m².

Predmetný pozemok je zapísaný na LV č. 302 a nachádza sa na Hornocintorínskej ulici v Rožňave, ako je to vyznačené na grafických prílohách materiálu.

Žiadatelia navrhujú kúpnu cenu vo výške 20,-€/m², t. j. 4 320,-€.

| Komisia: | Termín zasadnutia: | Uznesenie: |
|--|---------------------------|-------------------|
| Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií: | 11.06.2025 | |
| Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku: | 12.06.2025 | |

Pozemok na predaj a pozemky mesta (červené a zelené plochy)



Ortofotomapa



© Spinbox T-MAPY, Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o.,
Kataster: © ÚGKK SR, January 2024

A horizontal line representing a 50 m road. The line is divided into two segments: a white segment on the left and a grey segment on the right. The white segment is labeled '25 m' below it. The total length of the road is labeled '50 m' at the right end.