



## M E S T O   R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 26.06.2025

K bodu rokovania číslo:

**Názov materiálu :**

### **Odpis zmarenej investície – „ Parkovacie plochy sídlisko JUH „**

<b>Predkladá:</b> Mgr. Michal Drengubiak Zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované:</b> Vo finančnej komisii dňa 12.06.2025	<b>s c h v a ľ u j e</b>  odpísanie zmarenej investície – akcie „ <b>Parkovacie plochy sídlisko JUH</b> „ v sume <b>4 082,64 €</b> z účtovnej evidencie
<b>Vypracoval/ li:</b> Ing. Darina Kohuláková	<b>u k l a d á</b>
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Priebežnú správu zo zasadnutia ÚIK konaného dňa 16.12.2024 a 18.12.2024 Zápis o priebehu a výsledku inventúry dlhodobého hmotného a nehmotného majetku mesta, drobného hmotného a nehmotného majetku mesta Zborník vlastného hospodárenia Inventúrny súpis k odpisovanému dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku ku dňu 31.12.2024	zabezpečiť odpísanie uvedenej sumy z účtovnej evidencie  Z: zástupca primátora mesta T: ihneď po schválení MZ

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**  
**k materiálu**

**„ Odpis zmarenej investície – „ Parkovacie plochy sídlisko JUH „**

<b>Legislatívne východiská:</b>	Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Odpis zmarenej investície v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom mesta
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Zásady hospodárenia s majetkom mesta Priebežná správa zo zasadnutia ÚIK konaného dňa 16.12.2024 a 18.12.2024

Vzhľadom na zavedenie parkovacej politiky v meste Rožňava a neaktuálnosť projektovej dokumentácie podľa nových vyhlášok týkajúcich sa dopravného značenia, nie je možné pokračovať v predmetnej investícii.

Na základe príkazu primátora mesta č. 3/2024 zo dňa 24.9.2024 na vykonanie riadnej inventarizácie majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov v roku 2024 a následne na základe odporúčania inventúrnej komisie č.15 k účtu 042 Obstaranie DHM, bolo zápisom navrhnuté zmarenie investície pri účte 1119 – Parkovacie plochy sídlisko JUH vo výške 4 082,64 €. Zároveň je potrebné rozpustiť opravnú položku vo výške 4 082,64 €, ktorá bola k uvedenému majetku tvorená. Túto zmarenú investíciu je možné odpísať až po súhlase v MZ.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochrany verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:		
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	12.06.2025	

Prílohy

---

---

**MESTSKÝ ÚRAD ROŽŇAVA**  
Šafárikova 29, 048 01 Rožňava

---

**Priebežná správa zo zasadnutia ÚIK  
konaného dňa 16. 12. 2024 a 18. 12. 2024**

**Prítomní:**

Ústredná inventarizačná komisia (ÚIK):

Mgr. Michal Drengubiak	Predseda	prítomný
Ing. Michal Brincko	Tajomník	prítomná
Ing. Erika Leskovjanská	Člen	prítomná
Mgr. Katarína Štefániková	Člen	prítomná
JUDr. Judita Jakobejová	Člen	prítomná
Ing. Jana Nemes	Člen	neprítomná
Mgr. Alžbeta Tamášová	Člen	neprítomná
Ing. Katarína Valková	Člen	prítomná

**Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola vykonania fyzickej inventarizácie a zistenia skutočného stavu hmotného investičného majetku, drobného hmotného majetku a majetku vedeného v operatívno-technickej evidencii dokladovou inventúrou a materiálnych zásob Mesta Rožňava, ktorý je v správe Mestského úradu Rožňava a mestom riadených organizácií, podľa pokynov zo dňa 24. 09. 2024 č. 3/2024.
3. Záver

**Priebeh:**

1. Otvorenie
2. Predseda komisie konštatoval, že:
  - 2/1. členovia boli oboznámení:
    - a) s postupom inventarizácie, so svojimi kompetenciami a zodpovednosťami
    - b) súvisiacou administratívou
  - 2/2. Inventarizácia dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, drobného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku skutočne prebieha – v termíne od 11. 11. 2024 do 17. 01. 2025
  - 2/3. Inventarizácia skutočne prebehla - v predpísanom rozsahu
  - 2/4. Inventarizácia skutočne prebehla v lehotách:
    - 11. 11. 2024 – 13. 12. 2024 – dlhodobý hmotný a nehmotný majetok
    - do 30. 11. 2024 – obstaranie dlhodobého a nehmotného majetku
    - 11. 11. 2024 – 30. 11. 2024 – zásoby



- 2/5. Inventarizácia skutočne prebehla metódami zodpovedajúcimi majetku hmotnej a nehmotnej povahy.
- 2/6. Z inventarizácie skutočného stavu majetku a záväzkov, porovnania skutočného a účtovného stavu, zistenia príčin rozdielov, boli vyhotovené inventarizačné zápisy do termínu 15. 12. 2024.
- 2/7. Počas inventarizácie bol dodržaný pokyn o nepremiestňovaní a nepresúvaní majetku medzi odbormi.

### **3. Rozhodnutia a návrhy ÚIK:**

ÚIK pri kontrole zápisov jednotlivých IK prijala nasledovné stanoviská:

- IK 1 – skompletizovať spotrebu PHM za čerpadlá DHZ, v inventarizačnom súpise doplniť skutkové stavy
- IK 7 – bez výhrad
- IK 8 – doplniť skutkové stavy, do budúcnosti vykonať revíziu hodnoty budov
- IK 9 – doplniť zápis, doplniť zodpovedné osoby, návrh na zmeny umiestnenia majetku, návrh na vyradenie majetku, majetok do hodnoty 100 € vyradovať postupne
- IK 10 – bez výhrad
- IK 11 – preradiť Mobilnú klimatizáciu a Blade runner podľa skutočného umiestnenia na MSÚ, preveriť umiestnenie Fujary a Kávovaru inv. č. 2-193 (návrh na vyradenie)
- IK 12 – Erb nevyradovať ale presunúť na MSÚ
- IK 13 – Tablet na dochádzku nevyradiť ale preradiť podľa potreby, každé nové rozšírenie kamerového systému zaraďovať samostatne, nie ako rozšírenie súčasného majetku
- IK 14 – vyradiť starý kávovar, kotle nezaraďovať samostatne – sú súčasťou stavby
- IK 15 – Účet 126 rozdeliť na samostatné projekty "10 by nižší štandard" a "Prestupné bývanie v meste Rožňava". FD preúčtovať na novú analitiku (fialovou farbou sú označené FD súvisiace s projektom "Prestupné bývanie v meste Rožňava")  
Účet 126 - nesprávny zápis FD 2020018 120200534 - upraviť zápis podľa faktúry "Vypracovanie PD pre projekt s názvom Prestupné bývanie v meste Rožňava"  
Účet 126 - nesprávny zápis FD 2020016 120200503 - upraviť zápis podľa faktúry "Vypracovanie PD pre projekt s názvom Prestupné bývanie v meste Rožňava"  
Účet 1140 - nesprávny zápis FD 2322135 120232319 - preradiť na novú analitiku s názvom "Rozšírenie odstavných plôch na sídlisku Juh v Rožňave pri Inkube"  
Zlúčiť účty 176 a 1133 - zostáva účet 1133 "Obnova Spojenej školy J. A. Komenského Rožňava"  
Rozdeliť účet 179 na 3 časti PD: Štítnická ulica (Rudnianský kopec) - 50% OP; Krásnohorská ulica - 100% OP; Rožňavská Baňa - zaradiť do majetku mesta v roku 2025  
Účet 1130 - doplniť názov účtu: Kanalizácia Čučmianska dlhá "Bela part"  
Účet 1151 - doplniť názov účtu: Priemyselný park – vjazd

Opravné položky (OP) k dlhodobému majetku vytvoriť vo výške 50% pri nasledovných účtoch: 119, 1105, 115

Opravnú položku (OP) k dlhodobému majetku zrušiť pri účte 197

Navrhuje sa v roku 2025 zmarenie investície pri účtoch: 123, 143, 171, 1119 a PD Krásnohorská ulica z účtu 179

zaradiť cestu na Gulyapalag v hodnote 100 € a odovzdať do správy, zaradiť investíciu k vnútrobloku Družba 15 € a odovzdať do správy

IK 16 – bez výhrad

IK 17 – bez výhrad

V ostatných bodoch zápisníc inventúrnych komisií ÚIK súhlasí so závermi uvedených IK.

### **Harmonogram stretnutí a plnenia úloh:**

16. 12. 2024 a 18. 12. 2024 – Termín prebratia zistení IK - splnené

25. 01. 2025 – Odovzdanie o 13:00 hod.

Zapísal: Mgr. Michal Brincko .....

Dňa: 18. 12. 2024

Predseda a členovia Ústrednej inventarizačnej komisie:

Mgr. Michal Drengubiak .....

Ing. Erika Leskovjanská .....

Mgr. Katarína Štefániková .....

JUDr. Judita Jakobejová .....

Ing. Katarína Valková .....

Ing. Michal Brincko .....

# Z á p i s

## o priebehu a výsledku inventúry dlhodobého hmotného\* a nehmotného\* majetku mesta, drobného hmotného\* a nehmotného\* majetku mesta

### Inventúrna komisia č. 15

Na základe príkazu primátora mesta č. 3/2024 zo dňa 24. 09. 2024 na vykonanie riadnej inventarizácie majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov mesta Rožňava v roku 2024 vykonala inventúrna komisia fyzickú\*, dokladovú\*, kombinovanú\* inventúru obstarania dlhodobého hmotného a nehmotného majetku a poskytnutých kapitálových preddavkov, ktorá bola vykonaná ku dňu 31. 10. 2024 v období od 11.11.2024 do 13.12.2024.

Podpísaní členovia IK prehlasujú, že boli podrobne oboznámení s predpismi pre inventarizáciu majetku, inventúru vykonali riadne a starostlivo, a sú si vedomí následkov nedbalosti alebo vedome nesprávne vykonanej inventúry.

Skutočný stav majetku zisteného fyzickú\*, dokladovú\*, kombinovanú\* inventúrou je uvedený na 2 inventúrnych súpisoch.

**I.** Inventárna komisia **nezistila\*** inventarizačné rozdiely.

**II.** **Zistené** skutočnosti sú uvedené v inventúrnom súpise.

1/ Jednotlivé zistenia k obstaraniu majetku sú uvedené v stĺpci 13 Poznámky inventúrneho súpisu účtu 042

2/ Projektové dokumentácie a účtovné doklady k jednotlivým účtom sa fyzicky nachádzajú u zodpovedných pracovníkov uvedených v stĺpci 3.

3/ Účet 126 - nesprávne zápisy došlých faktúr (FD) - vid'. odporúčanie komisie

4/ Účet 1140 - nesprávny zápis FD - vid'. odporúčanie komisie

**III.** **Odporúčania** inventúrnej komisie (IK) č. 15 :

1/ Účet 126 rozdeliť na samostatné projekty "10 b) nižší štandard" a "Prestupné bývanie v meste Rožňava". FD preúčtovať na novú analitiku (fialovou farbou sú označené FD súvisiace s projektom "Prestupné bývanie v meste Rožňava")

2/ Účet 126 - nesprávny zápis FD 2020018 120200534 - upraviť zápis podľa faktúry "Vypracovanie PD pre projekt s názvom Prestupné bývanie v meste Rožňava"

3/ Účet 126 - nesprávny zápis FD 2020016 120200503 - upraviť zápis podľa faktúry "Vypracovanie PD pre projekt s názvom Prestupné bývanie v meste Rožňava"

4/ Účet 1140 - nesprávny zápis FD 2322135 120232319 - preradiť na novú analitiku s názvom "Rozšírenie odstavných plôch na sídlisku Juh v Rožňave pri Inkube"

5/ Zlúčiť účty 176 a 1133 - zostáva účet 1133 "Obnova Spojenej školy J. A. Komenského Rožňava"

6/ Rozdeliť účet 179 na 3 časti PD: Štítnická ulica (Rudnianský kopec) - 50% OP; Krásnohorská ulica - 100% OP; Rožňavská Baňa - zaradiť do majetku mesta v roku 2025

7/ Účet 1130 - doplniť názov účtu: Kanalizácia Čučmianska dlhá "Bela part"

8/ Účet 1151 - doplniť názov účtu: Priemyselný park – vjazd



9/ Opravné položky (OP) k dlhodobému majetku vytvoriť vo výške 50% pri nasledovných účtoch: 119, 1105, 115

10/ Opravnú položku (OP) k dlhodobému majetku zrušiť pri účte 197

11/ Navrhuje sa v roku 2025 zmarenie investície pri účtoch: 123, 143, 171, 1119 a PD Krásnohorská ulica z účtu 179

#### **IV. Opravné položky**

1/ Účty 119, 1105, 115 - vytvoriť opravné položky (OP) k dlhodobému majetku vo výške 50%

2/ Účet 197 - zrušiť opravnú položku (OP) k dlhodobému majetku vo výške 2400,- € z dôvodu realizácie projektu

3/ Účet 179 - PD v sume 3400,- € rozdeliť na 3 akcie (Rožňavská Baňa, Krásnohorská a Štítnická-Rudniansky kopec) s nasledovnou tvorbou OP: Štítnická ulica - 50%; Krásnohorská ulica - 100%

Členovia inventúrnej komisie : Alena Šikúrová .....

Zlata Macková .....

Ing. Martina Bakošová .....

Zodpovedná osoba za príslušný druh majetku: podľa inventárnych súpisov

Priamo zodpovední pracovníci u ktorých bola prevedená inventúra prehlasujú, že inventúra bola vykonaná v ich osobnej účasti a nezatajili žiadny majetok.

Zápis bol vyhotovený v počte 1 ks a bol prevzatý dňa .....



Zborník vlastného hospodárenia

Platná mena EUR

Od: 01.01.2025 Do: 09.05.2025

SÚ		AÚ	Rozp. klasifikácia		Parkovacie plochy sídlisko JUH/vyznačenie čiar/		PS	MD	DAL	KS
042	1	1	1	9			4 082,64			4 082,64
042	==	==	==	==	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku		4 082,64			4 082,64
							4 082,64	0,00	0,00	4 082,64

MESTO  
ROŽŇAVA

**INVENTÚRNY SÚPIS**  
k odpisovanému dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku  
ku dňu 31.12.2024

Deň začatia inventúry: 07.01.2025  
Druh vykonanej inventúry: kombinovaná

Deň skončenia inventúry: 15.01.2025  
Miesto uloženia majetku: Kancelária primátora mesta; Odbor  
výstavby, ÚP, ŽP a PK; Odbor kultúry, športu a cestovného ruchu;  
Odbor všeobecnej a vnútornej správy

**SU 094 - OP - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku**

042 AU	Názov účtu	EČV	042 sumár	čakajúca na finančné prostriedky = 50% OP	umrtvená = 100% OP	SPOLU OP	Popis
1	2	3	4	5	6	7	8
1 14	Rekonštr. MŠ Krátka		1 000,00 €		1 000,00 €	1 000,00 €	
1 18	Rekonštr. Nám.baníkov		291 154,46 €			- €	
1 19	Prístavba šatne futbalový štadión		1 270,00 €	635,00 €		635,00 €	
1 23	Krytá plaváreň		460 229,17 €		460 229,17 €	460 229,17 €	
1 26	10 bý nižší štandard		15 402,32 €	7 101,16 €		7 101,16 €	
1 30	MŠ E.Rótha - zateplenie		32 705,00 €	8 080,00 €		8 080,00 €	
1 43	Parkovacie plochy		9 708,20 €		9 708,20 €	9 708,20 €	
1 65	Križovatka Košická - Kozmonautov		720,00 €	360,00 €		360,00 €	
1 67	Komunitné centrum - rekonštrukcia		4 900,00 €		4 900,00 €	4 900,00 €	
1 71	Výkopové práce - Zhromažďovanie dažďových vôd		9 553,76 €	4 776,88 €		4 776,88 €	
1 79	Komunikácia pre peších - PD		200 407,46 €	1 699,83 €		1 699,83 €	Krásnohorská 1133,33 €; Štítnická 566,50 €
1 81	Multifunkčné ihrisko Podrákoš		1 245,00 €	622,50 €		622,50 €	
1 85	Rekoštr. bazén kúpalisko		24 600,00 €	12 300,00 €		12 300,00 €	
1 86	Inžinierske siete TS		3 710,00 €	1 050,00 €		1 050,00 €	
1 92	"Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry pre MRK v Rožňave"		273,40 €	136,70 €		136,70 €	
1 97	Multifunkčná športovo-kultúrna hala		42 364,00 €			- €	
1 98	Zatraktívnenie oddychovej zóny Gulyapalág		400,00 €			- €	
1 1 04	Revitalizácia futbalového ihriska časť Nadabula		904 679,10 €			- €	
1 1 05	Zatraktívnenie infraštruktúry futbalového štadióna v Rožňave		500,00 €	250,00 €		250,00 €	
1 1 06	Zázemie futbalovej infraštruktúry		1 500,00 €			- €	
1 1 14	Bezpečnostné opatrenia na miestnych komunikáciách		2 160,00 €	1 080,00 €		1 080,00 €	
1 1 17	rozšírenie kanalizácie pri Slovnafte		424,20 €			- €	
1 1 19	Parkovacie plochy sídlisko JUH		4 082,64 €		4 082,64 €	4 082,64 €	
1 1 22	Rekonštrukcia ZŠ Zlatá		31 680,00 €			- €	
1 1 27	Chodník Drážus		20 000,00 €			- €	
1 1 30	Kanalizácia		102,40 €			- €	
1 1 33	Obnova Spojenej školy J.A. Komenského		87 444,00 €	2 550,00 €		2 550,00 €	
1 1 40	Parkovacia politika v meste		5 650,00 €			- €	
1 1 41	Zvýšenie kapacity Zberného dvora		1 208,00 €			- €	
1 1 5	Reštaurátorský výskum pomníka Františky Andrássyovej		15 632,00 €	7 816,00 €		7 816,00 €	
1 1 51	Priemyselný park		33 696,00 €		33 696,00 €	33 696,00 €	
1 1 61	Prestupné bývanie v meste Rožňava		33 861,89 €	11 982,95 €		11 982,95 €	
1 1 62	Rozšírenie odstavných plôch na sídlisku Juh v Rožňave pri Inkube		1 200,00 €				
1 1 70	Revitaizácia veľkého parku		3 050,00 €	1 525,00 €		1 525,00 €	
1 1 8	Obnova bytového domu Jovická 52-62		265 996,22 €			- €	
1 1 1 70	lesná cesta Gulyapalag		100,00 €			- €	
7	Rôzne		86 642,21 €				
	<b>CELKOM</b>		<b>2 599 251,43 €</b>	<b>61 966,02 €</b>	<b>513 616,01 €</b>	<b>575 582,03 €</b>	<b>- €</b>

**Zistenia/Odporúčania inventúrnej komisie (IK) č. 15 :**

OP vytvorené podľa odporúčania IK č. 15 a ÚIK, ako aj odčlenenie navrhovaných investícií.

Jednotlivé zistenia k obstaraniu majetku sú uvedené v stĺpci 13

Jednotlivé projektové dokumentácie sa nachádzajú u pracovníkov uvedených v stĺpci 3 - zodpovedný.

Rekapitulácia projektov k 31.12.2024 je totožná s účtovnou evidenciou.

Tvorbu OP podľa smernice č. IS - 3/2023 - FO pre tvorbu a zúčtovanie OP

**Za zistený skutkový stav zodpovedá inventúrna komisia (IK) č. 15 v zložení /meno a podpis/:**

Alena Šikúrová, Zlata Macková, Ing. Martina Bakošová

**Za vyhotovenie inventúrneho súpisu zodpovedá /meno a podpis/:**

Ing. Erika Leskovjanská

**Zodpovedné osoby /meno a podpis/:**

Ing. Darina Kohuláková (DK), Zlata Macková (ZM), Ing. Jana Nemes (JN), Ing. Alica Kolesárová, PhD. (AK), Ing. Martina Bakošová (MB),

Ing. Tibor Vanyo (TV), Eva Hovorková (EH), Mgr. Martin Mikolaj (MM), Ing. Eva Lévaiová, Bc. Jana Auxtová