

Doslovný prepis zvukového záznamu zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa 27. 06. 2024

p. primátor Michal Domik

Vážení páni poslanci MZ, vážení prítomní. Podľa § 12 Zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otváram 16. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Rožňave. Vitam poslancov mestského zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku, náčelníka mestskej polície, hlavného architekta a urbanistu mesta Rožňava, riaditeľov príspevkových organizácií, konateľov obchodných spoločností, vedúcich odborov mestského úradu a všetkých prítomných.

Konštatujem, že poslanci mestského zastupiteľstva boli na zasadnutie písomne a včas pozvaní. Z celkového počtu poslancov 13 poslancov je prítomných 10, teda MZ je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Svoju neúčast' ospravedlnili pán poslanec Dávid a pani poslankyňa Takáč Senglerová. Za overovateľov zápisnice menujem poslancov - pána poslanca Bolačka a pána poslanca Kelecsényiho.

V súlade s rokovacím poriadkom: „overovatelia dozerajú na správnosť a úplnosť zápisnice zo zasadnutia mestského zastupiteľstva, ďalej dozerajú na hlasovanie. Povinnosťou predsedajúceho je zistiť a v úvode rokovania oznámiť, či bola zápisnica z predchádzajúceho zasadnutia overená, či boli vznesené námietky, pripomienky a podobne. Ak neboli podané námietky, pokladá sa za schválenú, pokiaľ námietky boli podané rozhodne o nich mestské zastupiteľstvo hlasovaním po vyjadrení a prednesení overovateľmi. Oznamujem, že doslovný prepis zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave zo dňa 09. 05. 2024 bol vyhotovený a overovateľmi podpísaný.

Vážení poslanci predkladám na schválenie návrh programu rokovania tak, ako je uvedený v pozvánke, čiže to jest, najprv sa hlasuje o bodoch návrhu programu zverejneného na úradnej tabuli a webovom sídle mesta v súlade s novelou zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Takže dávam hlasovať o programe, ktorý bol zverejnený a ktorý vám bol zaslaný. Nech sa páči hlasujme.

Za 10 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Páni poslanci má niekto návrh na zmenu programu rokovania? Pán poslanec Bolaček nech sa páči.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Dobré ráno všetkým. Pán primátor, páni kolegovia všetci sme obdržali e-mail od advokáta zastupujúceho pani Danielu, pani magistru Danielu Závodskú ohľadom predaja podielu mesta na jednom pozemku parcelné číslo KN C 2081/127, kde nám podľa tohto e-mailu hrozí vysoké riziko nejakej finančnej sankcie, nejakého finančného postihu. Takže navrhujem, aby sme za bod 10/24 pribrali tento jeden bod a to je Predaj pozemku- Predaj podielu vo výške 1/2 pozemku parc. č. KN C 2081/127 záhrada s celkovou výmerou 163m², zapísaného na LV 6613 v k.ú. Rožňava pre Mgr. Danielu Závodskú, nar. 03. 06. 1983 bytom Zlatá 306/27. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Dakujem pekne. Pán poslanec Drengubiak, pán zástupca nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Dakujem pekne za slovo. Prajem pekný deň všetkým. Najprv dám pozmeňujúci návrh na žiadosť predkladateľa materiálu pána Kelemenca stiahnuť bod rokovania Zverejnenie zámeru zámeny pozemkov. A zároveň vysvetlenie ku bodu, ktorý predniesol pán poslanec Bolaček. Kvôli, z dôvodu toho, že práve nielen od pani Závodskej, ale aj od protistrany, ktorá má záujem o tento pozemok sme obdržali list a určitým spôsobom viacerí majú záujem o tento pozemok, to je jedna rovina tejto veci. A druhá vec je samotný postup akým spôsobom sa má postupovať pri, pri schvaľovaní, alebo predkladaní materiálu na MZ v prípade, keď ide o uplatnenie predkupného práva sme sa obrátili na právneho zástupcu mesta, s ktorým máme zmluvu z Košíc a z tohto dôvodu sme ani nezaradili tento materiál do zastupiteľstva a bude predložený na najbližšom zastupiteľstve v septembri. Kde bude riadne prerokovaný a kde ho predložíme práve podľa odporúčania externého právnik. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem. S faktickou poznámkou pán poslanec Bolaček.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Ďakujem pán zástupca za dovysvetlenie, ale preto by som chcel tento bod pribrať, aby sme sa o ňom, aby sme mohli o ňom minimálne diskutovať. Keď nie teraz, tak, tak v diskusii. Ako z listu pán advokáta vyplýva nie sú ochotní čakať do septembra. Takže preto. Nechcem to teraz rozmazávať. Potom v diskusii, ale bojím sa, že tu mesto pochybilo a mesto bude platiť nakoniec. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. S faktickou? Pán poslanec Balázs nech sa páči.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Prajem príjemný deň všetkým. Tomuto, tomuto ja trochu nerozumiem, lebo bola dajaká, dajaká požiadavka na predaj pozemku, prešlo to finančnou komisiou, kde vlastne jednohlasne bolo odsúhlasené predaj + povinnosť ponúknuť podielovému spoluvlastníkovi. Prešlo to MZ. Sme to všetci tuná schválili myslím, že jednoznačne, jednohlasne. A potom následne v ďalšom kole pani doktorka Vnenčáková to na finančnej komisii v podstate proti tomuto vystúpila a teraz to ideme celé brzdiť, či to nie je, nie je dačo také nezdravé, že, že po funuse, keď pani Vnenčáková zahlasovala raz za, potom to zmenila a teraz to ideme celé krútiť, vymýšľať, také, také čudné mi to je. Že, že či to už nie je trochu, trochu po funuse.

p. primátor Michal Domik

Keď môžem ja do toho vstúpiť. Viete dobre, že ak sú nejasnosti hneď dáme stiahnuť, ja určite z mojej pozície som dal stiahnuť tento bod. Nebudeme predávať žiaden pozemok. Nakoľko keby sme predali hociktoorej strane, tak by sme vlastne tie susedské vzťahy narušili úplne. Hej. Lebo aj jedna strana chce kúpiť ten pozemok, aj druhá a potom oháňajú sa zákonmi, kto má predkupné právo. Kto nemá predkupné právo. Mesto malo predkupné právo podľa informácie, ktoré mám ja, ale nedali nám možnosť odkúpiť tento pozemok a prehľadali to cez 3 osoby. Hej takže mesto malo ten pozemok. Keď v prvom kroku sa predával, hej, tak mesto mali osloviť, že či nechceme ten pozemok, ktorý teraz kúpili a už sú susedia, hej, mestským pozemkom. Takže už to dakde v zárodku začalo, že sa kúpil pozemok, ktorý mal byť ponúknutý mestu, mesto na to upozornilo, že my mali sme predkupné právo a oni hneď to poslali už preposlali na

d'alšiu osobu. A už vtedy museli tak zato museli sme právnikov zavolať, že čo a ako. Ale radšej som, ja som povedal striktne, žiaden pozemok sa v meste nebude predávať a máme pokoj. Žiaden, nikto nás nemôže, ani vás páni poslanci donútiť, aby sme predávali pozemok, aby sme sa venovali predaju pozemku. Takže my sme tento bod stiahli a žiaden pozemok sa nebude predávať. A nech majú jeden podiel aj druhý podiel a nech aj mesto tam má jeden podiel. Takže určite nebudeme vstupovať do toho, z čoho by bol problém a hlavne susedský spor. Stále dávame pozor na to, aby obidve strany boli spokojné a aby sme neurobili dajaký precedens. Ale určite to dovysvetlí ešte aj pán... Nech sa páči ešte pán poslanec Balázs. Pardon ešte dovysvetlí pán zástupca. Sa tomu venoval. Nech sa páči pán zástupca.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Uvediem k tomu aj to, že ako pán primátor rozpráva nie je tu záujem len jedného vlastníka, ale dvoch. A tiež si myslím, že by si v prvom rade mali dohodnúť oni ako sa vysporiadať tam medzi sebou. To je jedna rovina. A druhá rovina je zase procesná, čo sa týka schvaľovania. My sme schválili v MZ zámer predaja pozemku pre jednu stranu, kde sme ale uložili, že je potrebné osloviť aj druhú stranu. To bol len zámer. To nebolo schválenie predaja. My by sme mali pristúpiť ešte k schváleniu predaja. Či už pre jednu stranu, či už pre druhú stranu. A toto, mám taký pocit, že nikto z pánov poslancov sa ešte nestretol s takým problémom, kde práve nastáva kolízia medzi zákonom o obecnom zriadení a zákonom občianskym zákonníkom. Kde na jednej strane je predkupné právo a na druhej strane je aj proces schvaľovania. A ten proces schvaľovania bol zatiaľ len zverejnenie zámeru predaja. Čiže konečné schválenie žiadne nebolo. A my sme si k tomuto vyžiadali vysvetlenie od právnika. Nie od pani doktorky Vnenčákovej, od pána docenta Sotolára, ktorý nám vypracuje k tomuto postup, akým spôsobom by sme mali, či vôbec môžeme a ktorý materiál, akým spôsobom predložiť do MZ, aby sme práve predišli tomu, že nejakým spôsobom ohrozíme mesto. Ďakujeme.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. S faktickou pán poslanec Bolaček nech sa páči.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Ďakujem. Pán zástupca samozrejme máš pravdu v tomto. Je dobré aj do budúcnosti si vypracovať jasný postup, proces ako v takýchto prípadoch postupovať. Problém je ten, že asi ani jeden z nás nevie akou formou presne mesto ponúklo podielovému spoluvlastníkovi tú možnosť odkúpiť si. A tam vidím ja ten problém. Že napriek tomu, že MZ neschválilo, ako hovoríš, zatiaľ sme schválili iba zámer, tak napriek tomu asi mesto už urobilo ten krok a ponúklo reálne odkúpenie. A tam je ten problém, čo asi rozhodnú len súdy. Ale ja to z môjho pohľadu vidím, že krk ťaháme za výrazne kratší koniec. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem. Pán poslanec Balázs nech sa páči.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Sú veci, s ktorými s tým, čo ste predniesli nesúhlasím. Lebo vy to nemôžete dávať do pozície, že sú dvaja záujemcovia. Tu bol jeden záujemca a to bol sused. A MZ schválilo áno predaj, určilo aj cenu aj finančná komisia, zámer predaja pardon tak, ale s povinnosťou ponúknuť podielovému spoluvlastníkovi. Jedna vec je schválenie zámeru a vôle mesta predat' a druhá je zákonná povinnosť. Takže to nie sú dvaja záujemcovia. Toto nepleťme tieto veci. No a vlastne MZ chválilo ten zámer, mám taký pocit, že v podstate mesto robí buď koná niečo iné, alebo koná len čiastočne, alebo, alebo.... Že s týmto aby nevznikol problém, že niečo bolo schválené, ponúknuté, do určitej doby to došlo, mesto si možno neuvedomovalo svoje právne následky,

čo urobilo. A teraz v podstate meníme pravidlá hry a nikomu to nevyhovuje tak sa, tak sa krútime. Takže toto aby nebol problém, toto aby nebol problém. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Poprosím pani vedúcu odboru právneho, pani Katarínu Štefánikovou na vysvetlenie. Ja si, ja si myslím, že ešte pár, len minútku. Budeme si tu pingpongovať právne veci, do ktorých sa si myslím, že aj nerozumieme. Tak súhlasíš pán poslanec? Nevieme. Aj z jednej strany máš pravdu. Aj my máme pravdu. Aby sme tu boli asi s ... Zato sme to riešili tak. Stiahneme, nepredáme ani jednej strane, ani druhej strane. Nič sme neporušili. Budeme čistiť, budeme jak sa volá, žiaden spor nás... Ale nech sa páči pani magistra. Prosím zapnúť pani.

p. Mgr. Katarína Štefániková

Už. Dobrý deň prajem všetkým. Na upresnenie citácia z ustanovení zákona o majetku obcí. Keďže pre pána Fábiána s manželkou bolo schválené zverejnenie zámeru predaja podielu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pri pani Závodskej je to zákonné ustanovenie rozdielne. Je to § 9a zákona o majetku obcí ods. 15 písm. c) podiel majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo. To znamená, že my máme schválenie zverejnenia zámeru, ale podľa iného zákonného ustanovenia. Keďže podielovému spoluvlastníkovi sa schvaľuje jednokolovo. A toto, o tomto zatiaľ zastupiteľstvo nehlasovalo. A vzťahuje sa tam ďalej ods. 16, ktorý hovorí, že aj tá cena pri dôvode hodného osobitného zreteľa sa vypočítava, môže byť aj nižšia kúpna cena než je všeobecná hodnota majetku. Kdežto pri písm. c) podiel majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo, tam musí byť cena určená znaleckým posudkom. Takže z tohto dôvodu MZ ešte o tom práve prevodu pre podielového spoluvlastníka nehlasovalo. To je teda naplánované na septembrové MZ. Išlo oznámenie aj pani Mgr. Daniele Závodskej.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne za vysvetlenie. Pán zástupca nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ja už len dodám, že áno je to zložitý právny, možno, problém, ktorý je najlepšie, keď si dôkladne preveríme všetko čo urobíme, aby sme sa práve vyhli možným právnym sporom. Aby sme sa mohli vyhnúť akýmkoľvek právnym dôsledkom. A to, že či bude schválený predaj, alebo nebude schválený predaj teraz, alebo o dva mesiace v podstate, naozaj nevidím v tom nejaký zásadný rozdiel. Presne o tom istom budeme rozhodovať. Len budeme mať istotu, že postupujeme správne. Nevidím najmenší dôvod, prečo nás je potrebné tlačiť silou mocou do nejakej časovej tiesne a aj poslancov. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem veľmi pekne. Pán poslanec Kuhn nech sa páči.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ďakujem. Ja som sa zo zdravotných dôvodov nemohol zúčastniť zasadnutia finančnej komisie, toho posledného zasadnutia. Takže sa celkom neviem vyjadriť k tým, tým argumentom prečo došlo k zmene. Ale za tých 13 rokov čo som poslancom, členom finančnej komisie to nie je prvý prípad, keď, keď sa menil menil názor či už komisie, či zastupiteľstva. Lebo vždycky sa môže stať, že medzi zasadnutím komisie a zasadnutím zastupiteľstva sa dozvieme nové okolnosti, ktoré, ktoré proste vrhajú iný, iné svetlo na ten problém. alebo medzi zasadnutím, keď sa schvaľuje zámer priameho predaja a zasadnutím, keď sa schvaľuje samotný predaj. Aj tam môžu vzniknúť nové okolnosti. A teda dovoľm si ešte upozorniť aj kolegov na to, že aj

keby sme v zastupiteľstve schválili predaj, konečný predaj, tak primátor má právo nepodpísať, nepodpísať to uznesenie. A potom musíme prehlasovať. Hej, čiže ešte aj keby sme schválili ten konečný predaj a primátor povie, že, že si myslí, že to je v rozpore so zákonom, alebo je to pre mesto nevýhodné, tak môže odmietnuť podpísať. To je, to je akože úplne legitímny prvok. Hej takže my sme ešte stále v tej fáze, že sme len schválili zámer priameho predaja a už sa v minulosti viackrát stalo, že, že vznikli nové okolnosti a preto sme sa rozhodli, že, že teda nebudem pokračovať v predaji. Takže ako toto je špecifický prípad, samozrejme, tými okolnosťami, ale nie je nič mimoriadne, že, že, že už sme schválili ten zámer a teraz odkladáme konečné schválenie predaja. Lebo teda sú nové okolnosti a chceme mať k tomu odborné vyjadrenie. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem veľmi pekne za ďalšie informácie. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Poprosím pána poslanca Bolačka o pozmeňujúci návrh.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Ďakujem. Takže navrhujem pridať do rokovania bod 10/24 Predaj podielu vo výške ½ pozemkov parcela, parc. č. K NC 2081/127 záhrada s celkovou výmerou 163 m² zapísaného na LV č. 6613 k. ú. Rožňava pre Mgr. Danielu Závodskú nar. 03. 06. 1983 bytom Zlatá 306/27. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Prosím hlasujme.

Za 2 poslanci, proti 6-ti, zdržalo sa, zdržali sa 2 poslanci.

Poprosím pána zástupcu o pozmeňujúci návrh. Nech sa páči. Prosím zapnúť pána zástupcu.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ďakujem pekne. Navrhujem stiahnuť bod rokovania č. 10/10 Vladimír Kelemen, Čučma 238 – zverejnenie zámeru zámeny pozemkov v k. ú. Rožňava na žiadosť žiadateľa. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Prosím hlasujme o návrhu pána zástupcu.

Za 10 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Ďakujem pekne. Budeme pokračovať.

Vážení občania. V súlade s rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Rožňave občania mesta a ďalšie osoby majú právo vyjadriť svoj názor v bode 1 v rozprave k prerokovanému materiálu. Predsedajúci im udelí slovo a po tom, čo v diskusii vystúpili všetci prihlásení poslanci. K danému bodu je možné v rozprave vystúpiť aj viac krát a vystúpenie môže trvať najdlhšie 5 minút. V odôvodnených prípadoch môže predsedajúci tento časový limit predĺžiť, ak sa na tom uznesie nadpolovičná väčšina prítomných poslancov.

V 2-hom bode Otázky a podnety občanov ak chcú vystúpiť k problematike, ktorá nie je predmetom rokovania, časový rozsah nesmie presiahnuť dĺžku 5 minút. V odôvodnených prípadoch môže byť tento časový limit predsedajúcim predĺžený, ak sa na tom uznesie nadpolovičná väčšina prítomných poslancov. Do programu rokovania sa zaraďuje hneď po otvorení zasadnutia MZ a trvá najdlhšie 30 minút. Na návrh poslanca môže byť tento limit predĺžený ak sa na tom uznesie nadpolovičná väčšina prítomných poslancov.

Občania mesta maďarskej a inej národnosti majú právo hovoriť na zasadnutí mestského zastupiteľstva svojim materinským jazykom. Mestský úrad zabezpečí preklad vystúpenia do slovenského jazyka priamo na zasadnutí MZ v súlade so zákonom NR SR č. 184/1990 Z. z. o používaní jazykov národnostných menšín v znení zmien a doplnkov.

Vážení poslanci v súlade s § 9 ods. 2 rokovacieho poriadku „poslanec sa považuje za prítomného na rokovaní vtedy, keď je prítomný v rokovacej miestnosti a zároveň má vloženú čipovú identifikačnú kartu v elektronickom hlasovacom zariadení.“ Žiadam Vás, aby ste pred opustením rokovacej miestnosti počas rokovania čipovú identifikačnú kartu vybrali z hlasovacieho zariadenia.

V prípade pochybností dodržiavania rokovacieho poriadku prosím poslancov o promptné riešenie.

V súlade s Rokovacím poriadkom MZ v Rožňave začíname bodom č. 2, ktorým sú Otázky a podnety občanov

Prosím občanov, aby vystúpili po jednom a aby sa predstavili.

Nakoľko tu nemáme žiadnych občanov, tak budeme pokračovať s bodom č. 3, kde nasledujú Interpelácie poslancov

Nech sa páči páni poslanci. Pán poslanec Bolaček nech sa páči.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Ďakujem. Ďakujem za slovo. Chcel by som sa opýtať ku ohľadom vnútro blokového areálu Družba. Nevieť, či to je ešte aktuálny stav, nebol som tam teraz pár týždňov, musím sa priznať, ale naposledy keď som tam bol, tak tá, na tej západnej časti v takom svahu, tam vyzeralo to, že, že ešte niečo sa tam robí, bola tam nejaká rozkopávka pod takými kríkmi. Celý ten areál je veľmi pekný, aj keď už niektoré prvky boli, boli zničené. Ale vyzeralo to tak, ako keby maličká časť nebola ešte dokončená. Či sa tam ešte niečo robí, alebo aký je dôvod toho. Taktiež by som sa chcel opýtať ako na tom stojíme s rekonštrukciou cesty na námestie. Či máme nejaké termíny. Veľmi krásne to išlo pri Špitálskej. To som bol veľmi pozitívne prekvapený ako rýchlo sa dá takáto cesta opraviť. Takže či máme nejaký časový rámec ohľadom toho námestia kedy sa ľudia môžu tešiť, že budú môcť chodiť po novej ceste. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Tak neviem začnime aspoň odpovieme a takto. Poprosím pána riaditeľa ohľadom vnútrobloku. Pána riaditeľa technických služieb.

p. riaditeľ PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH

Dobrý deň prajem. Takže k tomu vnútroblokovému priestoru. Technické služby sa venujú v podstate aj úprave tých záhonov, ktoré sú tam. Skutočnosť je taká ako pán poslanec spomenul. Máme tam ešte jednu nedokončenú vec, ktorá pri posledných úpravách nám vystala. Je tam kanalizačný kryt, poklop, ktorý v podstate vyčnieva. Kvôli tomu sme začali tie úpravy nakoľko je potrebné navýšiť v podstate tú, tú vpusť nejakým spôsobom a doupravovať ten terén. Ale v Rožňave v stavebninách sme nedokázali zohnať. Čiže je to objednané. Kvôli tomu to dokončené nebolo, ale k náprave v dohľadnej dobe by malo dôjsť. Aby aj ten priestor tam pod tými krytmi bol v takom stave, aby, aby sa dalo na to aj pozerieť, aby to a hlavne aby to bolo bezpečné. Lebo tam hrozí nejaký úraz atď. Takže kvôli tomu.

p. primátor Michal Domik

Dakujem pekne. Ja ešte môžem dovysvetliť, že trošku máme problém s jednou vecou, že je tam strašne veľa rastlín. A mohli sme dať odsúhlasiť, aby tam bol trávnatý povrch a teraz to treba všetko vyplieť. Takže som veľmi rád a aj touto cestou by som sa chcel poďakovať aj SOŠ obchodnej, že nám prišli pomôcť žiaci vyplieť to celé okolie. Takže aj pre nich jedna veľká vďaka. Aj v rámci brigády samozrejme zapojili sa tam aj technické služby. Ale nemajú také kapacity, aby celé to okolie pravidelne. Čiže z tejto strany by som možno chcel aj poprosiť všetkých občanov, ktorí tam bývajú, že ak majú vo voľnom čase trošku času, tak aby sa trošku venovali aj tomu okoliu. To patrí im, aby sem tam zišli dole, niekoľko pár burín vytrhli a keď sa dá aj okolo blokov poprípade keď veľmi sucho tak poliali. Samozrejme technické služby sú pripravené to polievať pravidelne. Takže trošku máme tam dosť veľa rastlín, niekoľko tisíc, hej takže už teraz sa tešme tomu, že to tam máme a starajme sa o to a si myslím, že najviac by sa mali starať o to občania, ktorí tam bývajú. Dakujem veľmi pekne pán riaditeľ za zodpovedanie otázky. Čo sa týka námestia, Šafárikova, ako vidíte musíme povedať, že dosť rýchlo aj urobili sme vlastne tú východnú časť, potom aj južnú časť. Spravil sa už aj chodník na tej ľavej strane. A potom prišli tie veci, ktoré vlastne plynári prišli, že potrebujú, že potrebujú vymeniť taktiež vedenia, potom vodári vymenili už tak isto rúry. A tam potom už prideme k tomu, čo potrebujeme už dlho vysvetliť, možno aj občanom mesta. Že oni by urobili nápravu, urobili by v týchto výkopoch by dali asfaltový povrch, zaliali by to, takže by sme mali tam možno 2 pásy hej asfaltu, asfaltového pásu. Tak sme ich poprosili, že či nie je to zbytočné, nakoľko my chceme opraviť aj pravú stranu a samozrejme aj tú cestu. Aby tie peniaze, ktoré oni vynaložia na tieto výpravy, to je nejakých 30 tisíc, že radšej nech to dajú mestu. A my už keď budeme opravovať celú cestu, tak vlastne ušporíme tých 30 tisíc. A bude to už si myslím, že aj kvalitnejšie. Keby sme mali teraz oni by to mali teraz. Oni by to zaliali asfaltom. Samozrejme tie výtlky by tam neboli. Nebol by taký tankodrom, za čo sa ospravedlňujem našim občanom. Ale automaticky každú korunku a každé euro chceme usporiť v našom rozpočte, tak aj kvôli tomu sme povedali, že radšej tie peniaze nech prevedú mestu a my potom urobíme celú cestu aj s chodníkom. Č ešte je zdĺhavé. Samozrejme je to dosť veľká investícia. Momentálne tie podielové dane nám vypadli. Ale riešim to, že ja som dal jeden projekt a cez Radu partnerstva by zajtra nám malo odsúhlasiť, vlastne tá rada by mala odsúhlasiť 630 tisíc. To nie je len na túto cestu aj vpravo, aj na pravej strane chodník. Ale aj refundácia ľavého chodníka. Takže chceme počkať, aby sme mali tieto peniaze už pripísané na účte, aby sme vedeli potom aj s tým rozpočtom. Takže tú cestu budeme viesť nie z vlastných zdrojov, ale z cudzích zdrojov vybudovať. No a si myslím, že to stojí za to, môžeme mesiac ešte že počkáme hej, kým všetky tieto prevody prídu. Zajtra by malo byť odsúhlasené v Rade partnerstva táto suma a potom to prejde cez pár ministerstiev, kde nám dajú potvrdenie áno pre mesto Rožňava vyčleňujú 630 tisíc euro. Takže nebudeme musieť minúť naše a ešte skôr získame za ľavostranný chodník dajaké peniaze do mestskej kasy. Takže kvôli tomu je to trošku ako zdĺhavé. Čo si myslím, že pár 20 rokov už bol zanedbaný ten chodník. Tak si myslím, že ten mesiac, 2 mesiace by sme mohli počkať a tak isto aj občania by mohli byť trošku trpezlivejší. Samozrejme oprávnené je to, že tie dažde to vymyjú tie prekopy hej a je nepríjemné chodiť. Samozrejme aj my všetci tam chodíme, aj poslanci. Takže je to oprávnená otázka, že kedy sa urobí. Takže v rámci tej Šafárikovej takáto je odpoveď. A Špitálska samozrejme som rád. Nebola dokončená Špitálska, došiel im asfalt, ale samozrejme dneska a zajtra majú pokračovať, lebo ešte budú asfaltovať tak isto Zakarpatskú chodníky. Takže to je súčasťou jedného balíka, že aj Špitálska aj Zakarpatská. Všetky chodníky by sa mali už asfaltovať. Takže dneska alebo zajtra, podľa počasia, nabehnú a urobia tie nápravy, že ktoré úseky ešte nie sú doasfaltované. Ešte s faktickou pán poslanec nech sa páči.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Dakujem pán primátor za vysvetlenie. Samozrejme keď to vieme pokryť z nejakých externých zdrojov bude to pre mesto a pre občanov iba plus. Čo sa týka toho časového rámca mne to znie tak, že nebude to mesiac, lebo musíme ešte obstarávať. Či už máme?

p. primátor Michal Domik

Áno.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

No takže, takže ...

p. primátor Michal Domik

Do mesiaca prejdú cez ministerstvá hej. A potom už budeme obstarávať a ...

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Dobre. Čiže, čiže najskôr asi niekedy...

p. primátor Michal Domik

Chceme do októbra, aby už cesta bola.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Tak september, október som chcel povedať.

p. primátor Michal Domik

Áno

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Uhm. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Pán zástupca nech sa páči. Jaj aha. Pán Balázs bol prihlásený a vypli ste ho. Poprosím pána Balázsa zapnúť. Nech sa páči pán poslanec Balázs.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Ja by som sa v podstate chcel dotknúť otázky situácií a prípadne poriadku na námestí. Na výzvu občanov, ktorí ma poprosili, aby som navštívil park na námestí, som sa bol včera v tom parku pozrieť. Lavičky boli zložené na systém páry, že proti sebe. Obrovský, ale obrovský neporiadok okolo lavičiek. Zhodou okolností tam boli asi práve aj, aj dajakí pracovníci mesta, ale asi mali inú náplň práce ako toto upravovať, upratať. Tak niekoľko fotiek som si urobil aj okolo kostola. V tom parčíku sú aj staršie aj čerstvé výkaly, fľašky, papiere, bordel neskutočný, neskutočný. Ja by som chcel poprosiť touto cestou, či by sme dajakú formu tomuto nemohli nájsť. To je úplné centrum mesta, centrum námestia. Ja viem, že v tom parku pod tými stromami je aj, aj tieň, aj tma, že možnože tam ani kamery nevidia, ale, ale to je úplne centrum mesta. Chcel by som poprosiť pána primátora, vedenie mesta či by sa na tomto nedalo niečo popracovať. Fotky, ktoré som spravil nie sú vhodné na zverejnenie. Hej. To je niečo otrasné. Toto je jedna vec. A druhá vec. Sem tam sa aj ja s rodinou objavím na námestí či pešo, či na bicykli alebo dajakou formou a, a v poslednej dobe sledujeme to, že, že rôzne... Nikomu nechcem ja slobodu obmedzovať, nepochopíte ma zle, ale objaví sa vedľa vás asociál, ktorý, ktorý po každom vykrikuje. Ja som muž hej, ale keď sa tam objaví žena s deťmi tak si nemyslím, že sa cíti bezpečne a bežní ľudia ho nenapomenú, neriešia. Potom je ďalší prípad, že

prídem na námestie, starší pán nahlas púšťa reprodukovánú hudbu a pokúša sa do toho spievať. Nie je to presne ten pokoj, ktorý na tom námestí hľadám. Ja viem, že asi na podnet niekoho v podstate toto sa bude dneska riešiť vo VZN-ku. A častokrát sa tam vyskytnú bezdomovci, ktorí počul som prípady, že sa tam dokonca, dokonca pobili na tom námestí. Počúvam názory obyvateľov Rožňavy, že kam to speje, čo bude koniec tohto. Či, či to pomaličky nebude aj vytláčať obyvateľov Rožňavy na to, aby sa presťahovali niekde inde. To je len taká otázka, o som už počul aj taký názor. Možnože trochu prehnaný. Ja by som chcel poprosiť zase, nie kritizovať, ale či by sme nemohli vyvinúť dajakú aktivitu už asi pravdepodobne formou MsP, alebo dajakou inou formou aby sme tam skúsili dajaký poriadok na tom námestí spraviť. A áno, či tie basketbalové koše, lebo chodia tam ľudia, je to dobré, len všetci sa pokúšame dajak správať a niektoré správanie už je za hranicou takej normálnosti. Nedá sa to podľa mňa presne zadefinovať vo VZN-ku. Je to o všetkých nás ako sa tam správame. Ale, ale dajakú formu tomu, aby sa tam každý cítil dobre, pokojne a bezpečne by som chcel poprosiť, či by touto cestou sme nemohli ísť asi za pomoci MsP. Ďakujem pekne.

p. primátor Michal Domik

Ďakujeme pekne. Čo sa týka parku, tak tá informácia prišla, si myslím, prvý krát. Alebo už? Dám to určite preveriť, aby ten poriadok pravidelnejšie tam chodili. Samozrejme je to centrum, takže určite sa dá možno v harmonograme, že každé ráno tam prejdú, aby to bolo čisté na celý deň. Hej. Samozrejme potom ten bordel vnika ako bolo povedané, že v tej, v tom prítmí, alebo vo večerných hodinách, keď si aj tí mladí dajú tie lavičky proti sebe, oproti sebe a robia si tam piknik. Takže toto vieme nastaviť, že pravidelne to. Možno už aj je. A čo sa týka, áno, neprispôsobivých občanov, ktorí sú, tak už aj prišiel pán poslanec Demény s návrhom, takže budete dneska dať, aby sme tak isto neobmedzovali tých ľudí. Je to fakt veľmi rušivé už. Strašne mnohokrát prišiel ten podnet, že áno ten pán na harmonike zvykne hrať pri pekárni. A tí ľudia, pre nás to je len keď započujeme to na tých 5 minút to hej tak sa to dá. Ale on vie len jednu pesničku, alebo 2 pesničky zahrať a oni to už počúvajú 2 – 3 mesiace. Hej takže musíme to, my musíme pomôcť tým ľuďom, ktorí sú tam poblízku a oni ustavične deň čo deň počúvajú tú istú pesničku už možno mesiac, dva. Takže chceme sa tomu aj dneska venovať a určite hľadať riešenia aby sme mohli aj pomocou MsP týchto ľudí dakde presunúť inde, lebo musíme mať dajakú páku. A si myslím, že aj vy dneska podporíte v rámci tohto. Nechceme byť zlý, ale už niekedy idú aj oni cez hranu a tá drzosť už stúpa. Samozrejme vnímame aj ja, aj tak isto viac ja sa pohybujem. Či sa presťahujú do iného mesta tak samozrejme v každom meste to je. Bol som aj v Nemecku a takto to tí bezdomovci sú všade a bohužiaľ ten systém je tak zlý, nastavený, že je ich stále viac a viac. Hej. Takže s tým asi neviem či, ale máme aj útulky, máme aj možnosti, kde by mohli byť ubytovaní. Samozrejme je to podmienené s tým najdôležitejším, že nesmú piť hej. A to oni mnohokrát nezvládajú. Takže radšej sa potom túlajú po meste a radšej potom zobru a radšej potom hľadajú fľašky, aby si zamenili potom na dajaké čučo alebo nejaký alkohol. Takže ja si myslím, že aj MsP mnohokrát rieši tieto problémy, volajú občania, takže sú promptní. Len všade nemôžu byť, ale určite si myslím, že dozrieme na to, aby to centrum bolo v tom bezpečí. Aby neboli sme obťažovaní. Hlavne naši návštevníci mesta, ktorí prídu do mesta aby neboli obťažovaní týmito ľuďmi. Aby aj tie ženy sa cítili aj s deťmi trochu v bezpečí. Ďakujem pekne za upozornenie. Ešte pán zástupca doplní informácie. Možno už aj rieši niektoré problémy. Nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ďakujem pekne. Tak môžem potvrdiť v minulosti bol práve priestor pri strážnej veži a kostole tzv. verejné toalety tam boli práve pri tomto parčíku. Cez participatívny rozpočet Centrum obnovy pamiatok tam inštalovalo kamerový systém, ktorý tiež uľahčuje prácu pre, pre MsP. Ale áno treba možno zvýšiť tam tú koncentráciu týchto hliadok práve v týchto miestach a práve

v letných mesiacoch, kedy počas noci áno každý, každý si myslí, že môže hocičo. Čo sa týka toho poriadku a robenia poriadku tak aj v minulosti sme niekoľkokrát riešili hlavne po víkendoch, resp. po víkendových zábavách či už z piatka na sobotu, alebo zo soboty na nedeľu a hlavne v letných mesiacoch neporiadok ale na celom námestí. Veľakrát sa stalo to, že počas nočných diskoték vracajúci sa z týchto diskoték urobili neporiadok. To sme riešili aj s malými obecnými službami, aby práve v tých letných mesiacoch keď je sezóna na posedávanie vonku vždy ráno išli a upratali to. Samozrejme tento podnet budeme tlmočiť malým obecným službám s tým, aby sa zamerali v prvom rade na to historické námestie, až potom na tie ďalšie miesta, aby, aby tento odpad sme tam nemali a tento neporiadok. A čo sa týka, čo sa týka dobre si postrehol pán poslanec, to VZN rieši práve tých pouličných, pouličných muzikantov. Ale rovno nadviažem na teba. Máme tu aj ďalší problém a možno by som aj vyzval všetkých obyvateľov mesta, aj nás všetkých, aby sme boli trochu všimavejší a v prípade potreby kľudne zavolali na číslo 159 na MsP, lebo oni naozaj nemôžu byť všade, ale vedia riešiť. Mne sa stal taký prípad, že na pravé poludnie som išiel okolo autobusovej zastávky a videl som tam tackajúceho sa feťáka so sáčkom v ruke. Prvé čo bolo MsP bola kontaktovaná, išli za ním a riešili ho. Naozaj mohol byť nebezpečný pre kohokoľvek takýto človek. Keď vidíme nikoho kto či už znečisťuje prostredie, či už nedodržiava VZN-ka, zákony tak upovedomme o tom MsP. Rovnako nám vznikajú na území mesta napr. čierne skládky stavebného odpadu, lebo niekomu je ďaleko odniesť na zberný dvor. Vid' napr. malá stanica Praha stred. Tam tiež nám bývajú bezdomovci. Vyčistili sme tento priestor pri veľkej brigáde a niekto mal tú drzosť prísť s veľkým nákladným autom a vysypať tam stavebný odpad. My sme stade odniesli niekoľko tatroviek. Preto aj prosím, keď vidí niekto z obyvateľov, že niekto vyhadzuje odpad, ktorý nepatrí do prírody, nepatrí na verejné priestranstvá, aby zodvihol telefón, zavolať 159 aby čo najskôr prišli MsP. V prípade, že títo nedvíhajú telefón číslo 158 volať riadnych štátnych, volať riadnu štátnu políciu aby sme tieto veci riešili. Lebo sú to ďalšie a ďalšie náklady na to, aby sme verejný priestor udržiavali v poriadku. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Tak ja ešte keď môžem doplniť len toľko, že keď náhodou vidia, že je ten priestupok sa deje urobiť jednu fotku. My garantujeme určite anonymitu, takže určite to nebudem riešiť, že kto poslal nám. Len aby sme mohli toho páchatel'a identifikovať, lebo sami sebe aby sme uchránili svoje prostredie. Takže aj ja takto vyzývam občanov mesta. Jedna fotka, pošle na mail, ja garantujem, že nebude sa posilať do éteru, že kto nám poslal. Takže my si to anonymne vybavíme. Medzi tým prišiel pán poslanec Beke. Víтам vás a dávam aj slovo. Nech sa páči pán poslanec.

p. poslanec Zoltán Beke

Ďakujem pekne za slovo. Meškal som, lebo mal som ešte pracovné povinnosti. Sa omlúvam, že od začiatku nemôžem byť prítomný. Ale nadviazajúc na doterajšie postrehy. Denne prechádzam cez mesto a súhlasím s tvrdeniami čo aj, či, či čo pán Balázs, alebo pán primátor, viceprimátor čo ako len hovorili. Fakt, že ľudia vysedávajúci na lavičkách často robia čo chcú s tými lavičkami. Keďže sú voľne položené tak s tým ako len poskladajú tak ako, ako oni si prajú, alebo im vyhovuje. Čo nie je ale celkom správne. Ale nie je to inak ani vo veľkom parku, ani pri vstupe do budovy na autobusovej stanici ako hovoril pán Drengubiak. Takže isteže by bolo ako len častejší dohľad ako len na tieto miesta. No čo sa týka čistoty tak keďže sme v jednej budove s tým malými obecnými službami tak ja osobne každé ráno vidím, že už skoro o pol 6 zametajú tam tú špinu, alebo neporiadky a dávajú ako len priestor do poriadku tak, aby to vzhľadovo ako len pekne vyzeralo. Takže samozrejme, že majú službu do desiatej teraz. A cez deň čo sa udeje alebo večer tak s tým už, s tým už nevedia čo robiť. Jedine len ráno. A medzitým ale turisti, alebo ktorí zavítajú do mesta alebo však už je turistická sezóna, ale aj obyvatelia

mesta vidia to, čo vidia cez deň. Čo, čo nie je príjemný pohľad. Ale keď už sme, keď už pán Balázs spomínal malý park, tak aj ja by som k tomu dodal ako len toľko, že na námestí keď by sa dalo pozrieť aj na východnú stranu veže. Čiže tam, kde sú tie malé obchodíky. Ma taktiež oslovili ako len ľudia, však vieme, že tam aj, aj na zmrzlinu mladý ľudia ako len čakávajú, ale ten chodník, alebo proste terasa čo je pred, pred tými krámkami veľmi otrasne ako len vyzerajú. Potkávajú sa tam ako len lebo, lebo proste v takom stave je tá časť v akom je. Nevie, či je to v mestskom majetku, alebo majetku cirkvi, ale dobre by bolo s tým ako len niečo robiť, aby vzhľadovo krajšie to vyzeralo ako len tam tá časť. Ďakujem pekne.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne za informácie. Čo sa týka toho chodníka. Ja môžem povedať, ako tí poslanci, čo ste tu tak viete o všetkom, že do všetkého sme išli. Vidíme aj ten problém. Aj ten chodník je zlý. Takže aj tam sme podali žiadosť cez MAS Gemer na sumu 100 tisíc, aby aj ten chodník už bol opravený. Takže aj tam už sa rieši projektová dokumentácia. Ktorá už je hotová nakoľko už tu bol jeden obrovský projekt tak len teraz sa analyzuje, že či všetko je v poriadku. Aj tam chceme žiadať 600 tisíc euro z MAS Gemer. Takže vieme o tom chodníku tak isto. Ešte súčasťou toho by mali byť tie nové lavičky, kde ja asi možno aj po tom, že som sa rozprával s poslancami, že tie lavičky by mohli byť si myslím že krajšie a kreatívnejšie. A je to historické tak viem si predstaviť liatinové lavičky hej, s erbom mesta, aby to už bolo k tomu patrí, že je to historické námestie. Aby tam trochu aj vyzeralo a kopírovalo nejako históriu aj tie lavičky, aby to neboli betónové lavičky. Takže aj na tom pracujeme. Na doplnení tých lavičiek do toho parku. A súčasťou toho ešte aj by malo byť to L-ko, že pred krámkami chodník a taktiež aj pri kostole by mal ten chodník byť opravený. Dobré. Takže na dovysvetlenie, že pracujeme aj na tom projekte, aby aj toto bolo odstránené. Nech sa páči s faktickou pán poslanec Bischof.

p. poslanec Mgr. Matúš Bischof

Dobrý deň. Ďakujem za slovo. K tej téme parčíka pod vežou. No je to našou spoločnou hanbou. To by malo byť výstavné miesto. Historické centrum, najvzácnejší pozemok v meste atď. a ako sa stavíme ku vlastnému mestu, ku vlastnému majetku tak to aj vyzerá. Ja len podčiarknem. Ten priestor je ešte aj nefajčiarskou zónou podľa VZN. A to je totálne ignorované ako aj občanmi, ako aj kontrolou. Čiže viac krát som urgoval, viac krát som prosil, aby sa aspoň označil tento priestor ako nefajčiarska zóna. Ale bohužiaľ. Toto je, toto je náš spoločný obraz. Ďakujem pekne.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu.

Pristúpime k bodu č. 4 Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Otváram diskusiu. Nech sa páči. Nikto sa nehlási. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave berie na vedomie Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave. Prosím hlasujte.

Za 9 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Ďalej nasleduje bod č. 5, ktorý je Všeobecne záväzné nariadenie o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území mesta Rožňava v určených dňoch v roku 2025 – návrh

Otváram diskusiu. Pán poslanec Demény nech sa páči.

p. poslanec Miroslav Demény

Ďakujem za slovo. Prajem všetkým príjemný dobrý deň. Komisia na ochranu verejného poriadku dňa 10. 06. mala tento bod programu na prerokovaní a zhodla sa a odporúča schváliť

návrh VZN o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území mesta Rožňava v určených dňoch v roku 2025. Ďakujem pekne.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prosím hlasujme o tomto návrhu.

Za 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 1 pán poslanec.

Prejdime k bodu rokovania č. 6 Všeobecne záväzné nariadenie mesta Rožňava o ochrane verejného poriadku – návrh na zmeny a doplnenie

Otváram diskusiu. Pán poslanec Demény nech sa páči.

p. poslanec Miroslav Demény

Pardon. Tak ešte raz. K tomuto VZN. Tak ja by som dal na doplnenie s nasledovnými zmenami a to v § 4 ods. 4 voľné pouličné aktivity je možné vykonávať v čase od 8 do 21 hodiny na týchto verejných priestranstvách: pešia zóna v severnej časti námestia a ešte by som tam doplnil mimo chodníka, alebo okrem chodníka a park pri strážnej veži. A potom je to § 6A zakotviť celoročný zákaz používania pyrotechnických výrobkov kategórii F2, F3 a P1. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Bolaček nech sa páči.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Ďakujem za slovo. Ako sme pred chvíľou hovorili, chápem, čo je cieľom daného VZN-ka. Žiaľ z môjho pohľadu tak ako je to napísané to nie je úplne šťastné. Nemám problém s určitými zákazmi, alebo obmedzeniami, ale mám problém s niektorými ustanoveniami. Budem citovať napr. s definíciou čo je voľná pouličná aktivita. Je to umelecký prejav, alebo aktivita jednotlivca či skupiny, ktorú na verejnom priestranstve predvádza osobný talent, vlastnú tvorbu alebo záľuby z oblasti výtvarnej, tanečnej, hudobnej, scénickej, hovoreného slova a podobne, pričom na uvedené podujatia nevyberá vstupné. Trošku to pritiahnem za vlasy, ale v rámci tejto definície môj 3-ročný syn, keď spieva na námestí je to pouličná aktivita podľa tohto. Keď niekto povie, že áno, tak áno. Keď tínedžeri si púšťajú hudbu popri tom ako tancujú na námestí len tak pre seba, alebo pri basketbale je to pouličná aktivita. Nemyslím si, že toto sme týmto chceli takto zadefinovať. A v čom mám problém je, že všetci títo vykonávatelia tejto aktivity by mali mať oznamovaciu povinnosť voči mestu. Neviem si predstaviť, kto to bude určovať, kde je tá hranica, že čo už je pouličná aktivita a čo nie, lebo z danej poučky stále to ostane na nejakom úradníkovi, alebo ja neviem na mestskom policajtovi, ktorí povie, že áno a kto povie, že nie. Alebo budeme čakať, že či sa niekto proti tomu ozve z okolitých prevádzok a povie, toto už je, bolo to oznámené, alebo nie toto nebolo. Takže toto podľa ma je nešťastne definované a nemôžem za to takto zahlasovať ako to tam vidím. Takže z môjho pohľadu si to žiada zmenu. A taktiež ak našim cieľom je dostať z námestia sociálne slabších, ktorí predvádzajú nejaké aktivity a nevyberajú vstupné, ale dostávajú za to nejaký, nejaký finančný príspevok a oni voči ktorým je už zväčša veľakrát vykonávaná aj nejaká exekúcia a oni si nesplnia túto oznamovaciu povinnosť, my ich v správnom konaní budeme pokutovať nič nezískame, lebo oni nič nemajú. A len zahltneme náš úrad ďalšími zbytočnými nevykonateľnými exekúciami. Môj pohľad. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Ja iba môžem na doplnenie. Ale budem mať páku poslať tam MsP, keď to budú porušovať. Hej, že nemajú povolenie od mesta, tak ale nám ani nejde o tých 30 euro. No

ale neoznámili tak automaticky budeme môcť tam MsP. Teraz momentálne máme zviazané ruky. Takže aj mestská polícia. Aspoň tak mi to bolo vysvetlené. Dobre. Ale berieme samozrejme každý nápad, návrh je vítaný aby sme to zlepšili. Pán poslanec Kuhn nech sa páči.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ja mám niekoľko otázok, lebo nie, nie sú veci, niektoré veci celkom jasné. Ten § 6 a) používanie pyrotechnických výrobkov, či rozumiem, rozumiem tomu správne, že, že celoročný zákaz ale s výnimkou Silvestra a Nového roku, alebo kompletný. Lebo napísané je to tak, že teda je tam ty si to, ty si to naformuloval tak, že celoročný hej cakomprask, ale naformulované je to tak, že celoročný s výnimkou teda toho Silvestra od 18 o 24 a 1. január od 0 do 2. Či to ostáva takto. Dobre ďakujem. To je jedna vec. Druhá vec sa teda týka toho § 4a kde tiež mi to nejak nie je tam jasné, lebo najprv je tam modrým, že zrušený a potom je červeným. Ako rozumiem tomu tak, že, že pôvodne to bol, že zrušený § a teraz je to to červené, čo tam je, to je ako novo vložený text. Všetko. Celá 4a. Dobre. A teraz teda ja si tak kladiem otázku, že čo sa vyrieši tým, keď, keď presunieme toho dotýčného, ktorý hrá tie dve skladby pri jednom nemenovanom predaji pečív, keď sa presunie pred jednu nemenovanú cukráreň v severnej časti. Lebo to môže spraviť hej a bude tam hrať to isté. Čiže, čiže ako v tomto nevidím nejaký zmysel. Čo myslím, že je dobrý nápad, s čím sa viem stotožniť, to je, to je napr. tá formulácia 5. Jedna pouličná aktivita na jednom mieste môže trvať najviac jednu hodinu. To je, to je dobre. Týmto sa dá zabrániť tomu, že, že proste tam bude celý deň. Čiže a druhá vec, ktorá je, ktorá je tam dobrá je to, že teda je potrebné tú aktivitu nahlásiť deň vopred. To znamená, že ten človek musí nahlásiť, že hej zajtra budem hrať. A teraz hodinu budem hrať tu, hodinu tu, hodinu tu. A toto sa môže kontrolovať. Policajti dostanú papierik prídu tam a povedia, no ale v tomto čase tu nemáte čo byť tak buď chodte tam, kde to máte napísané, alebo končíte úplne. Akože týmto sa, týmto lebo, lebo, lebo ak teda bude to, že, že povieme, že vyhradený priestor je len tá severná časť námestia, no tak on tam bude, bude hodinu pred, pred tou nemenovanou cukrárňou a potom sa posunie o 10 m ďalej a tam bude hodinu a zase sa potom vráti a bude, bude proste tam píliť uši ako, ako tým ľuďom. Ak nedá žiadosť, ak nedá žiadosť porušil VZN, bude pokutovaný a proste bude vyzvaný, aby opustil odtiaľ. A keď neuposlúchne no tak sa bude postupovať ďalej podľa zákona. Čiže toto je podľa mňa rozumnejšie. Hej akože donútiť ich, že dobre nebudete tuná fidlikať na jednom mieste celý čas ako im povedať, že, že len v severnej časti námestia. Lebo potom budú píliť, píliť uši, uši len, len teda tam. Lebo, lebo teda hej toto je ten problém akože. A iste nemáme problém s tými, ktorí, ktorí robia nejaké, nejakú kvalitnú hudobnú produkciu. Čiže ja by som, ja by som teda navrhol, navrhol vypustiť teda to obmedzenie, resp. predtým bolo to zadefinované tak, že, že vlastne celé námestie a, a Šafárikova po kocku. Tak to bolo zadefinované. Že v tomto priestore sa môžu vykonávať. Čiže ja by som toto, toto ponechal. Resp. dal by som pozmeňujúci návrh, že teda bude to možné vykonávať v tomto priestore, ale, ale budú platiť tie pravidlá, že treba to nahlásiť deň vopred a na jednom mieste môžu byť najviac hodinu. Čiže oni budú deň pred, deň predtým musieť doniesť rozpis, že kde budú. Po jednej hodine tam a tam. V tom prípade by som teda nemal problém. S takouto, keď je to takto naformulované tak tiež by som mal problém to podporiť. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem. S faktickou pán poslanec Demény nech sa páči.

p. poslanec Miroslav Demény

Ďakujem za slovo. No my tam máme v tom § 4a zakotvené, že to oznámenie musí byť doručené mestu najneskôr deň pred konaním voľných pouličných aktivít. A my tak isto nechceme nikoho obmedzovať, lebo v rámci tých muzikantov, alebo ako to mám nazvať tejto hudobnej aktivity nemôžem nikoho obmedzovať ale my môžeme im to miesto vyhradiť. Tak sme spomínali pri

fluktuácii ľudí je najväčšia si povedzme na tom námestí a najviac narúša to podnikateľskú činnosť pri tých obchodoch a oni tam fidlikajú. Tak preto som tam zadefinoval, že okrem toho chodníka. Severnú časť námestia tú asfaltovú plus park pod vežou. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Bolaček s faktickou nech sa páči.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Si myslím, že tu máme dva extrém. Máme tu pána na severnej časti čo si púšťa hudbu a spieva do toho, máme tu pána s akordeónom v druhej časti, pri ktorom sa zastavím a mu aj niečo hodím. Je to vec vkusu. Komu sa to nepáči, sa mu to nepáči. Neviem, či Rožňava si môže vyberať, či tu príde nejaký husľový virtuóz hrať na námestie. Asi je tu viacej tých bodov, preto navrhujem tento materiál stiahnuť a zmeniť ho. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem. S faktickou pán poslanec Kuhn nech sa páči.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ja len upresním, lebo možno to nebolo celkom zrozumiteľné, čo som hovoril. Teda ja sa stotožňujem s tým pôvodným návrhom uznesenia, ktorý hovorí o tom, že námestie a Kocka a, a teda ohlásiť to deň vopred a maximálne hodina na jednom mieste. A teda nesúhlasím s odporúčaním komisie ochrany verejného poriadku, ktorá hovorí o tom, že, že len pešia zóna v severnej časti Námestia baníkov a park pri strážnej veži. Čiže súhlasím s tým pôvodným návrhom. Nesúhlasím s odporúčaním komisie verejného poriadku. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem. Pán...poprosím ešte počkáme. Nech sa páči pán poslanec Balázs.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Podľa mňa sme sa dostali zase do situácie, keď sa o niečom bavíme a nevieme presne, či to je takto vymožitelné, realizovateľné nie, či prípadne by nám nemohol pán náčelník MsP pomôcť a potom naozaj stiahnuť a prepracovať to. Alebo či je to takto dobre. Názor by som poprosil.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem. Poprosím pán náčelník o vyjadrenie sa k tomuto problému.

náčelník MsP Ing. Róbert Hanuštiak

Čiže príjemný deň všetkým vám prajem. Ako pokiaľ táto situácia bude zakotvená vo VZN je to vymožitelné, nakoľko v zmysle § 48 zákona NR 372/1990 o priestupkoch pokiaľ sú takéto náležitosti zakotvené aj vo VZN obce môžeme to riešiť. Pokiaľ sa dohodnete na každom ustanovení, ktoré nás posunie dopredu, bude to pre občanov aj tých nájomcov priestorov podnikateľských lepšie. Je na vás ako si to ustanovenie schválite. My ho budeme kontrolovať a naliehať na jeho dodržiavanie. Snažili sme sa aj v rámci komisie ochrany verejného poriadku nájsť také priestory, ktoré by umožňovali týmto pouličným umelcom ukazovať svoje umenie, keď to tak môžem nazvať. Ale súčasne aby sme aj dodržali to, že na tom námestí by mohol byť klud a aby to neobťažovalo ostatných. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujeme pekne za dovysvetlenie. Preskočíme na pána poslanca Bekeho. Alebo ešte s faktickou som čakal reakciu. Nech sa páči pán poslanec Kuhn faktická.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Dobre. Ešte, ešte raz podobná poznámka. Tak isto pokiaľ ide o to používanie tých pyrotechnických výrobkov to odporúčanie komisie ochrany verejného poriadku je zakotviť celoročný zákaz používania. Čiže tam sa nehovorí nič o, o Silvestri. Ten originálny návrh VZN-ka hovorí o tej výnimke na, na Silvestra a Nový rok. Čiže opäť nesúhlasím s odporúčaním komisie verejného poriadku. Budem hlasovať proti. Ale, ale keď bude to VZN-ko v tom pôvodnom znení ako je predložené, tak s tým sa viem stotožniť. Za to zahlasujem. Ďakujem. Ň

p. primátor Michal Domik

Poprosím pána náčelníka ešte keď na dovysvetlenie. Nech sa páči pán náčelník.

náčelník MsP Ing. Róbert Hanuštiak

Pardon. Ešte sa vrátim k tým pouličným aktivitám. Len by som chcel upriamiť pozornosť na to, že pokiaľ tieto ustanovenia nezakotvíme na tomto MZ treba si uvedomiť, že najbližšie zastupiteľstvo bude až po letnej sezóne. Kedy už taký problém s tým už nebudeme mať. Aby ste to brali do úvahy. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. S faktickou pán poslanec Balázs.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Myslel som na toto tiež takže bol by som za to, aby sme niečo schválili. Keď to nebude 100%-né vieme sa k tomu vrátiť, vieme to korigovať podľa praxe ako to funguje, nefunguje to vieme skorigovať. Ale aspoň niečo aby mala MsP v rukách. By som bol za to, aby sme niečo schválili. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem veľmi pekne. Plne súhlasím. Ale samozrejme váš názor je dôležitý. Pán poslanec Beke nech sa páči.

p. poslanec Zoltán Beke

Ďakujem pekne za slovo. Aby som povedal pravdu, tak po prečítaní ako len VZN-ky mi pripomína jednu rozprávku ako len, v ktorom kráľ zakázal spev vo svojom celom kráľovstve. Považujem za dosť prísne podmienky povoľujúce voľné pouličné aktivity, ako aj dosť malý okruh priestorov na možnosti vykonávania pouličných aktivít. Ja si myslím, že Rožňava je trošičku obširnejšia než to námestie a keď prijmeme ako len takto tú VZN-ku tak v iných častiach už nebude možné ako len spievať trebárs, alebo vyhrávať. Máme aj severnú časť Rožňavy, máme aj Rožňava baňu. Vieme aj, aj Nadabulu tieto miesta ako len a taktiež ešte aj Juh je dosť veľké sídlisko. Tam nie je možné ako len trebárs vykonávať takéto, takéto podujatia, alebo aktivity? Takže a na druhej strane zase neviem veľmi dobre, ale aspoň, ale aspoň ja sa pamätám na to ako len maturanti sme išli celým námestím a celým mestom spevom zo školy a dokonca predchádzajúci deň sme išli spievať pod oknami profesorov a bolo to veľmi vítané a vyčítali nám, keď na niekoho sme zabudli. Ale keď prijmeme ako len podľa týchto podmienok tak ani takéto aktivity nemôžu ako len byť. Čo sa týka § 6 ohľadom pyrotechnických vecí tak tam mne osobne nejako trošičku tak, tak divný je keď čítam bod 3. či je tam správny slovosled vety. Ale tak nech slovenčinári pozrú ako len na to. Či nebolo by lepšie, že ohňostroj môžu vykonávať len oprávnené osoby. Lebo dajak do uší ako len nedobre dajak ako len taká formulácia čo je tam. Ďakujem pekne.

p. primátor Michal Domik

Ja len na dovysvetlenie. My nezakazujeme, len obmedzujeme aby sme zaviedli pravidlá. Takže každý bude môcť spievať, ale musia byť určité pravidlá. Samozrejme nedeňonestujeme niektorých muzikantov, ale pán poslanec treba sa pýtať aj tých občanov pred ktorými hrajú hej. Že fakt už na psychiatrii niektorí povedia, že skončia a tabletky berú proti bolesti hlavy. Pretože keď jednu a tú istú pesničku počujete už dva mesiace vkuse a denne desaťkrát krát, lebo nevie zahrať len dve pesničky alebo tri, tak my musíme ochraňovať aj tú druhú stranu hej. Samozrejme je nám ľúto, že niektorí si len takto vedľa privyrobit', alebo žiť sa s týmto. Ale my musíme obmedziť. My nezakazujeme, ale obmedzíme, aby to nebolo fakt na jednej. Oni samozrejme sa držia toho miesta, lebo najviac je frekventovaná tá ulica. Takže oni vedľa, že tam najviac vyzbierajú peniaze. Takže určite nepôjdu na severnú časť hrať alebo takto. Ale my potrebujeme urobiť pravidlá aby mala MsP dajaké páky na to, že keď nás požiadajú títo občania, podnikatelia, že im to už fakt vadí a nehovoriac o tom, že už môže im to možno klientelu a my im vlastne obmedzujeme podnikanie. Že už aj tí ľudia niektorí, ktorí by možno aj išli nakúpiť, tak sa zle cítia. Vedia ako budme úprimní, že každý deň vám smutné oči pozrú do očí a pýtajú peniaze a niektorých ja sám osobne neviem odolať, tak ja stále každému bezdomovcovi, to je jedno na ktorom kontinente, či v Strasburgu alebo kde som bol, tak všade každému jednému dám. Neviem tomu odolať. A určite si myslím, že strašne veľa ľudí je takých a potom človek, že no idem do toho obchodu keď viem, že tam je ten bezdomovec a vypýta odo mňa peniaze hej. Tak možno radšej už povedia, aby som nemal zlé svedomie, tak idem radšej do Tesca. No samozrejme tam sú ďalší dvaja. Takže o toto chcem presne ako zamedziť. Takže nezakazujeme, len obmedzíme, aby mali sme páku. Nech sa páči pán poslanec Beke ešte s faktickou.

p. poslanec Zoltán Beke

Snáď len by som toľko chcel k tomu ešte dodať, že možno bolo by dobré pozrieť aj na iné mestá, že ako tieto veci ako len riešia, lebo či v Košiciach chodím na hlavnej ulici, alebo, alebo v Budapešti aj tam ako len vyhrávajú ako len a že ako to majú riešené. Možno nebolo by od veci zistiť spôsoby.

p. primátor Michal Domik

Nebol som ešte na dovysvetlenie. Určite ja len toľko viem, garantujem, že ľudia, ktorí na tomto pracovali si pozreli ostatné VZN-ká. Poznám ich, takže ja viem, že akí ľudia tu pracujú a určite si overili aj Košice a nie len Košice, ale si myslím, že minimálne ešte ďalších 5 až 10 miest ako riešia tento problém v iných mestách. Nie to, nevyšlo vám garantujem z našej hlavy, že my sme si to tu vymysleli, ale si myslím, ale tu je si myslím, že pán zástupca takže určite bude vedieť o tom vám. Takže s faktickou pán zástupca na dovysvetlenie ako sme prišli k tomuto VZN-ku.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ďakujem pekne. Áno môžem potvrdiť, že pri návrhu VZN-ku a po analýze tých problémov, kde sa na nás občania práve z námestia baníkov obracali práve za rušenie týmito, týmito produkciami. Prešli sme si, odbor právny si prešiel práve, práve podobné návrhy a podobné problémy s ktorými sa iné mestá zaoberali a aj v iných mestách bolo problematické nájsť optimálne nastavenie a poviem, že toto nie je konečná verzia. Áno prax ukáže, že čo to prinesie, ale budem mať niečo v rukách s čím vieme pracovať. Takže asi toľko. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Demény nech sa páči.

p. poslanec Miroslav Demény

Ďakujem ešte raz za slovo. No treba definovať čo je pesnička a čo je pesnička. To je po prvé. Lebo keď niekoho niečo otravuje, tak určite to nie je nejaká pesnička. No tu je definícia tiež. Áno. Ďakujem pekne. A pán primátor ďakujem za dovysvetlenie týchto vecí. Hlavne tej podnikateľskej činnosti na tých vôbec otravujúcich. A ďalšia vec by som chcel. My ich neobmedzujeme, my im len vyhradzujeme určité priestory na danom mieste. To je tá severná časť a ten park. Je tam fluktuácia tých obyvateľov, je tam, sú tam aj turisti. A keď chcú si zarobiť určite, keď budú hrať kvázi dobré pesničky určite si aj zarobia. A čo sa týka Ivan, čo si spomínal toho Silvestra. Tak máme tam zadefinované, si hovoril ten Silvester a čo to bolo? Nový rok?

p. primátor Michal Domik

Nový rok.

p. poslanec Miroslav Demény

Áno je tam, som to stratil. Rýchle. Máme tam, vo VZN-ku už máme zakotvené, že to pyrotechnika sa môže používať v čase 31. decembra od 18 do polnoci a 01. januára do druhej hodiny rannej. Je to tam už. Ďakujem pekne.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem. Pán poslanec Koberda s faktickou.

p. poslanec Mgr. Róbert Koberda, DIS.art.

Ďakujem veľmi pekne. Ja len trošku mám len problém možno s tou ozvučovacíou technikou. Lebo chodím po svete a vidím ako tí umelci proste aj tí vynikajúci používajú ozvučovaciu techniku. Takže som si nie úplne presvedčený, či toto je dobre, aby sme to tam mali.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Kuhn s faktickou.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

No ide len o to, že v tom návrhu VZN sa mení to, že predtým bolo, že od 17-tej na Silvestra do tretej na nový rok a teraz to meníš od 18-tej do 2-hej. Ale návrh komisie je akože celoročný zákaz. Hej v tom, v tom odporúčaní komisie, ktorý tu máme v materiály sa hovorí len o celoročnom zákaze. O žiadnej výnimke. Čiže podľa toho ani na Silvestra by nemohlo byť.

p. primátor Michal Domik

Pán poslanec Bischof nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Matúš Bischof

Ďakujem za slovo. Ja sa chcem najprv ospravedlniť našej verejnosti, že takýto jeden bod rozoberáme, rozoberáme asi už príliš dlho. A možno, že si to ten bod aj žiada. To sú také otázky, ktoré, ktoré sú veľmi citlivé. Druhé malé ospravedlnenie je na začiatok, že nemohol som sa z objektívnych príčin zúčastniť zasadnutia komisie verejného poriadku ani poslaneckého klubu, takže preto sa hlásim do diskusie. A teraz konkrétne. Celý ten § 4a je prehánaný spôsobený len tým, že sa tu stretávajú hudobné vkusy predavačiek spomínaného obchodu a veľkého alebo menšieho talentu konkrétneho prevádzkovateľa, alebo čo to je performans, lebo to nie je asi ani hudobné vystúpenie toho daného, teraz použijem slovo umelca v úvodzovkách. A tu máme takýto stret. Že či to je prípad pre odborníkov, alebo je to len otázka hudobného, alebo kultúrneho vkusu. No a na základe tohto sme sa rozhodli riešiť nejaký konkrétny jeden príklad

všeobecným, VZN. No ešte aby som bol konkrétnejší. V bode 4 § 4 sa hovorí, že pouličné aktivity je možné vykonávať v čase od 8. do 21. na vymedzených priestranstvách Námestie baníkov, Šafárikova ulica v časti od námestia po Kocku. Inde nie? A teraz keď zoberiem piatačikov na verejné kreslenie, lebo bude deň zeme, deň dopredu to budem oznamovať mestskému úradu a budeme kresliť na ploche. To sa mi zdá veľmi nešťastné a toto, toto takéto vymedzenie. Keď si deti chcú od radosti zaspievať a majú nacvičený 45 minútový blok tak splňajú, ale iba na tých konkrétnych miestach a keď budú spievať o 16 minút dlhšie a zabudnú oznámiť mestskému úradu, tak potom asi dostanú pokutu. Dúfam, že sa mi to nestane. Budem si dávať veľký pozor, aby som svoje školské deti na takéto nejaké performens ani len nevyzval, aby sme sa nedostali do konfliktu s VZN. Dobré. Čiže tomuto som nie celkom porozumel. A tu by som možnože očakával nejakú hlbšiu a kvalitnejšiu diskusiu. Prečo len hodinu? Ďalšia vec ak, a to už kolegovia predrečníci hovorili veľmi dobre a veľmi presne, ak budeme mať to šťastie a veľmi kvalitný, teda nie podľa mojich merítok, ale podľa nejakých objektívnych merítok, kvalitný umelec nebudaj zavíta do Rožňavy a pochyť ho náhla žiadza svoje umenie predviesť našej bohumilej rožňavskej verejnosti a bude to, bude to vysoko kvalitný umelec, huslista, gitarista, čo ja viem, čo všetko sa dá verejne performovať. Tak pochyť ho náhla žiadza na umelecké vystúpenie, nemôže lebo deň dopredu ani len netušil, že bude chcieť v Rožňave vystúpiť a naše krásne námestie sa mu zapáči a tu chce oblažiť našu verejnosť svojím vystúpením, tak nebude môcť. To sa mi zdá také nešťastné. Sami sa oberáme o možno naozaj kvalitný, naozaj kvalitný umelecký výstup. Čiže toto tu trošku kríva na jedno, možno aj druhú, druhú nohu. A neodpustím si, už keď mám slovo, moju obľúbenú tému § 5 ochrana nefajčiarov. Veľmi dobre kolegovia predrečníci v inom bode nastienili problém. Máme tu, máme tu diery, na ktorú sme zabudli a ja sa chcem pripomenúť svojou obľúbenou témou teda § 5 ochrana nefajčiarov doplniť v bode 3 je tam napísané okruhy uvedené v odseku 2 písm. A, B, C sú označené upozornením na zákaz fajčenia umiestneným na areáloch škôl. To je v poriadku. Viac menej to nefunguje. Kuchárky MŠ fajčia priamo v otvorených dverách, ale na to je asi riaditeľka škôlky, aby si to ustrážila. To nevadí. Kým ich niekto neoznámi, tak to dovedy nikto nebude vidieť. Poprosím ešte o čas pán predsedajúci. Ďakujem pekne.

p. primátor Michal Domik

Nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Matúš Bischof

A teda v tom bode, bode 3 poprosím, poprosím doplniť – končí to na areáloch škôl bodkou. A teda môj návrh je, že v § 5 v bode 3 aby sme pokračovali a v bode 2 písm. D, E, F, G, H, I je zákaz fajčenia označený informačnou tabuľou. Aby aj tie ostatné miesta, ktoré, kde je teda zakázané fajčiť boli označené informačnou tabuľou o takomto zákaze. Ďakujem pekne. Svoj, teda konkrétny návrh potom doplním ešte raz. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Páni poslanci fakt ako môžeme tu sedieť hodinu aj dve. Hej. Ja si myslím, že a ďakujem veľmi pekne aj za potvrdenie pána poslanca Balázsa. Hľadáme, prišli sme do fázy, keď hľadáme prečo nie. Prečo by sme to nemali odsúhlasiť. Buďme úprimný. Určite keď príde tu dajaký renomovaný veľký spevák nepošleme tam políciu, aby ho. No buďme úprimný hej. Ja viem. Teraz hovorím proti sebe, alebo proti dajakým veciam. Keď príde raz za rok dakto sem zaspievať nemáme s tým problém. My riešime jeden problém, ktorý sa nedá riešiť a majú fakt veľké problémy. My máme tu petície spísané, my máme tu už mnoho podnetov urobte dačo už nás fakt. Chceme chrániť občanov a podnikateľov nášho mesta. Tak toto je spôsob ako to pán poslanec Demény dal dokopy. Je to v iných mestách. Samozrejme ak prídu detičky, ako musíme si od srdca povedať, že prídu deti raz za rok spievať, alebo pôjdu maturanti mestom raz za rok

si zaspievať, určite nie rýchlo urobíme ten precedens, že pošleme tam. Máme jediný problém. To sú títo hudobníci, ktorí ani sú len tzv. hudobníci a potrebujeme ich obmedziť, že nemôžeme, že nebude tam šesť hodín vkuse hrať na harmonike dve pesničky vkuse. My toto, zato, aj keď presne tak, že áno potom narážame aj na také problémy, že keď jeho obmedzíme, obmedzíme všetkých ostatných, ktorí sú dookola. Ale samozrejme keď prídu raz za rok si zaspievať, zatancovať, pustiť si hudbu viete dobre, že nikdy sme, chceme, aby sme boli veselé mesto, aby sa bavili v meste ľudia. Takže len hľadáme riešenie. Keď vás poprosím dajme, samozrejme ste prihlásení ďalší 6-ti do debaty. Takže to nebude mať. Buďte takí si myslím, že vyjsť v ústrety týmto podnikateľom. Toľko vás žiadam. Alebo tým ľuďom, ktorí tam chodia okolo, aby mali tú voľnosť, aby neboli obmedzovaní týmito ľuďmi. Takže keď poprosím máme tam päť krát faktickú poznámku. Viem, nemal by som takto verejne, ale dakde vnútorne všetci vieme o čo nám ide, alebo o čo vlastne tu bojujeme. Že fakt nechceme obmedziť školy, všetkých okolo. Len fakt chceme tých. Nemôžem to nahlas povedať do mikrofónu. Dobré. Okej. Poďme. S faktickou poznámkou pán poslanec Kuhn.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ja si teda myslím, že aktivity, nejaké školské aktivity, ktoré sa robia vo verejných priestranstvách spadajú do inej kategórie. Čiže v tom nevidím problém, že by, by MsP išla pokutovať deti a učiteľov, že vykonávajú dajakú takúto aktivitu. Čiže to je iný, iný typ ako čo riešime. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Pán poslanec Kobezda nech sa páči s faktickou.

p. poslanec Mgr. Róbert Kobezda, DIS.art.

Ďakujem. Ja som za schválenie, len mám návrh vypustiť v § 4a bod 6 účinkujúci nesmú písm. a) používať ozvučovaciu techniku.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Bischof nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Matúš Bischof

Ďakujem za slovo. Ešte som zabudol jedno doplnenie. § 4 aha voľné pouličné aktivity bod 6 účinkujúci nesmú písm. c) poprosím o doplnenie propagovať fašizmus, rasizmus, komunizmus alebo iné ideológie ako ide ďalej text. Takže len doplniť slovo komunizmus. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Bolaček.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Ďakujem za slovo. Ja som len chcel povedať, že VZN je platné pre všetkých pán primátor. My si nemôžeme vyberať komu teraz pošleme kontrolu a komu nie. Buď všetkým alebo nikomu. Presne tento, tento filter, ktorý si má nejaký úradník potom povedať toto sme tu už raz mali a ho tu už viac nechcem. Čo sa týka toho časového rámca veľmi rád sa stretnem mimoriadne k tomuto bodu hocikedy. K prepracovanému. Čiže vyjdem v ústrety, stretnem sa mimoriadne, nie je problém najmenší. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán zástupca nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ja len taká malá filozofická úvaha. Občas je nutné a potrebné prihliadať aj na tzv. ducha zákona. Čo tým predkladateľ myslel a čo bolo úmyslom a takým spôsobom sa potom aj aplikuje jednotlivý, aplikujú jednotlivé ustanovenia zákona. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. S faktickou pán poslanec Demény.

p. poslanec Miroslav Demény

Ďakujem za slovo. Nevie, som celoživotný Rožňavčan, neviem, nepamätám si, že by na námestí vystupoval nejaký umelec. To je jedna z vecí. To, že niekto tam brnká jednu pesničku dookola to neznamena. A chcem ešte na margo tých podnikateľov. Kto nevie, čo je to podnikanie tak, ak to mám povedať, nevie o čom hovorí. Lebo presne tí podnikatelia tu platia dane, tu nechávajú tie penia a tento pouličný umelec takzvaný nám tu nenechá ani cent. Toľko na margo tohto. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Beke s faktickou.

p. poslanec Zoltán Beke

Ja by som dal návrh hlasovať zvlášť za § 4 a zvlášť za ostatné časti VZN.

p. primátor Michal Domik

§ 4 je nočný čas.

p. poslanec Zoltán Beke

Vo VZN však tam je ako len.. 4a. 4.a.

p. primátor Michal Domik

Takže 4a nie 4. Dobré. Ďakujem pekne a poprosím pánov poslancov, že... ešte pán poslanec Balázs a potom prejdeme. Veď všetci dali pozmeňujúci návrh. Či to prejde, či nie. Tak dáme.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Haló. Som rád, že sa to pohlo trochu dopredu, lebo tu budeme aj raňajkovať zajtra. Popro...ešte chvíľočku poprosím. Kolega Kuhn budete taký dobrý? Ja som nerozprával vtedy, keď on rozprával. Že my nemáme presnú šablónu, ktorú vy ste tu všetci očakávali, ktorou vyriešime čarovnou paličkou tento problém. Lebo tento problém je strašne široký. Teraz tu vidíme, že tu už trištvrte hodinu debatujeme o ničom a chceme niečo vyriešiť. Na druhej strane od MsP očakávame všetci, že bude robiť poriadky, ale do ruky jej nič nedávame, lebo ideme stiahnuť, zvlášť hlasovať, zmeniť, presuňme to na september. Ale očakávame, že na námestí bude poriadok. Takto to nefunguje. Takže súhlasím s pánom primátorom v tej veci, že dajakú hrubú kostru odsúhlasí treba, niečo MsP odsúhlasí, niečo MsP do rúk treba dať, aby sme vedeli niekde začať. Predpokladom toho, aby sme niekde vedeli začať je to, že niečo tuná odhlasujeme. Navrhujem toto ten bod 4a, § 4a obmedziť na námestie a Šafárikovu od námestia po Kocku. To je môj jeden návrh. a ostatné v podstate už odzneli, takže o tých budeme hlasovať a niečo odsúhlasíme. Tým pádom, keď budeme vidieť, že to tam funguje môžeme to rozšíriť na širšiu časť mesta. Ale aspoň vyriešime ten najpálčivejší problém na námestí, alebo v tom užšom centre mesta.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem veľmi pekne. Pán poslanec Demény nech sa ... ja ťa vyzvem. Dobre. Ved' si s prihlásil už do. Poprosím pána...tak. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Tak teraz prejdeme k pozmeňujúcim návrhom. Takže ako prvý dal pán poslanec Demény. Nech sa páči hlasujeme o pozmeňujúcom návrhu pána Deménya, ale najprv si ho vypočujeme. Nech sa páči.

p. poslanec Miroslav Demény

Ďakujem pekne ešte raz za slovo. Tak ja by som odporúčal s nasledovnými zmenami. A to §4 v ods. 4 voľné pouličné aktivity... 4a pardon, jaj to som nespomenul. Dobre. Pardon. 4a voľné pouličné aktivity je možné vykonávať v čase od 8 do 21 hodiny na týchto verejných priestranstvách: pešia zóna severnej časti námestia mimo chodníka a park pri strážnej veži. A po druhé § 6a zakotviť celoročný zákaz používania pyrotechnických výrobkov kategórie F2, F3 a P1 a s výnimkou sa smú používať len 31. 12. od 18-tej do 24-tej a 01. 01. od polnoci do 2 hodiny rannej. Ďakujem pekne. Čo? Nie je?

p. primátor Michal Domik

Pán poslanec Kuhn s faktickou.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ešte raz. Máme predložený návrh. Ten písomný. V tom návrhu je, je tá časť 6, § 6 je o tom, že je výnimka na Silvester, Nový rok atď. čiže to netreba dávať. Ale ten pozmeňujúci návrh prvý ten je v poriadku, teda v poriadku, ja budem hlasovať proti, ale z technického hľadiska je, lebo, lebo návrh ako je predložený hovorí o celom námestí a Šafárikovej po Kocku. Pozmeňujúci návrh hovorí len severná časť námestia a len park. Hej. Čiže to je rozdiel. Čiže tam ten pozmeňujúci má zmysel. V druhom prípade mne ten pozmeňujúci netreba dávať. Lebo, lebo čo ja som rozporoval bol na odporúčanie komisie výs... komisie verejného poriadku, ktoré hovorilo o celoročnom zákaze. Bez tej výnimky hej. Čiže len tú prvú časť, ktorú pán poslanec Demény predniesol, tak to je pozmeňujúci návrh. O tom by sme mali hlasovať.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Hlasujeme o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Deménya. Dobre takže dajme pekne odznovu dobre? Takže prvý paragraf nech sa páči, lebo už si myslím, že tu toľko paragrafov každý chce zmeniť, že už všetci si podľa mňa. Tak poďme na 4a.

p. poslanec Miroslav Demény

Tak ešte raz potom. Tak ešte raz postupne. Komisia verejného poriadku odporúča so zmenami schváliť § 4a ods. 4 a) voľné pouličné aktivity je možné vykonávať v čase od 8 do 21 hodiny na týchto verejných priestranstvách: pešia zóna severnej časti Námestia baníkov okrem chodníka a park pri strážnej veži.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Prosím hlasujeme o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Deménya. Za 7 poslancov, proti 3 poslanci, zdržalo sa 0 poslancov.

Poprosím pána poslanca Deménya o druhý pozmeňujúci návrh paragrafu.

p. poslanec Miroslav Demény

Ďakujem. A to § č. 6a zakotviť celoročný zákaz používania pyrotechnických výrobkov kategórie F2, F3 a P1 a s výnimkou sa smú používať len 31. 12. od 18-tej do 24-tej a 01. 01. od polnoci do druhej hodiny rannej.

p. primátor Michal Domik

Prosím hlasujme o poz...bez výnimky?

p. poslanec Miroslav Demény

Môžem ešte? Bez výnimky.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Prosím hlasujme o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Deménya o druhom pozmeňujúcom návrhu.

Za 7 poslancov, proti 3, zdržal sa 1 pán poslanec.

Ďakujem pekne. Poprosím pána Kuhna o pozmeňujúci návrh. Mám tu napísané. Prekvapený. Neviem, či pán Kuhn ešte si pamätá, ale mal. Ja som si písal všetkých.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ja som nemal pozmeňujúci návrh. Ja som bol len proti, proti tým.

p. primátor Michal Domik

Nevadí. Nevadí. Dobre vypúšťame. Takže poprosím pána Bolačka o pozmeňujúci návrh. Tam bolo stiahnutie.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Navrhujem prerušiť, ďakujem. Navrhujem prerušiť rokovanie v tomto bode, prepracovať ho a stretnúť sa mimoriadne v tomto bode. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Prosím hlasujme o návrhu pána poslanca Bolačka.

Za 1 poslanec, proti 8-mi poslanci, zdržali sa 2 poslanci.

Ďakujem pekne. Ako 4-tý ide pán poslanec Bischof. Nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Matúš Bischof

Ďakujem pekne za slovo. § 5 ochrana nefajčiarov, bod 3. Prečítam celé znenie aj s pôvodným aj s tým doplneným a tam, kde pôjde doplnenie tak to zvýrazním. Čiže § 5 bod 3 bude znieť nasledovne: okruhy uvedené v ods. 2 písm. A, B, C sú označené upozornením na zákaz fajčenia umiestený v areáloch škôl. A môj návrh pokračuje spojkou a v bodoch, v bode 2 písmenách D, E, F, G, H, I je zákaz fajčenia označený informačnou tabuľou.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne.

p. poslanec Mgr. Matúš Bischof

To je prvý návrh a potom budem mať druhý ešte.

p. primátor Michal Domik

Neviem. Nedáme do jedného?

p. poslanec Mgr. Matúš Bischof

Nie, nie, nie. Lebo to sú dva rôzne návrhy.

p. primátor Michal Domik

Dobre. Viem, viem. Dobre. Hlasujme o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Bischofa. Nech sa páči páni poslanci.

Za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 30 poslanci.

Dobre. Pán poslanec Kobezda nech sa páči. Len potom si sa hlásil, poradie, potom dodatočne si dal. Hej zato som myslel. Hej. Potom prišiel s ďalším a ja hovorím, že či dáme do jedného alebo tak. Tak som zato som sa pýtal, lebo mal ešte ohľadom toho komunizmu. Dobre. Pán poslanec Kobezda nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Róbert Kobezda, DIS.art.

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Takže navrhujem vypustiť v § 4a odst. 6 účinkujúci nesmú a písm. a) používať ozvučovaciu techniku. Vypustiť áno.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Prosím, ešte poprosím s faktickou poznámkou pán Kuhn stále svieti. Hej ho vypnúť. Dobre. Nikto sa nehlási do disku... Vlastne hej, prosím poslancov o hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Kobezdu.

Za 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 1 pán poslanec.

Poprosím teraz pána poslanca, neviem pán Bischof či bol skôr, alebo Beke. Dakto to sledoval? Pán Beke bol prvý, lebo jeho mám napísaného. Dobre. Takže poprosím pána poslanca Bekeho o pozmeňujúci návrh, alebo návrh.

p. poslanec Zoltán Beke

Navrhujem hlasovať zvlášť za § 4a a zvlášť za ostatné časti VZN.

p. primátor Michal Domik

Už sme hlasovali o tom. O 4a sme hlasovali zvlášť. Nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Lebo keď chceš zvlášť dať hlasovať to znamená, že chceš dať vypustiť § 4a.

p. poslanec Zoltán Beke

Nechcem vypustiť ako len len...

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ale keď zvlášť o ňom budeme hlasovať tak len sme zaňho, alebo sme proti nemu. Čiže ho vypúšťame, alebo ponechávame.

p. primátor Michal Domik

Nech sa páči.

p. poslanec Zoltán Beke

Potom stiahnem.

p. primátor Michal Domik

Dobre tak. Áno už sme hlasovali. Som vás upozornil. Áno, áno. Dobre a poprosím pána poslanca Bischofa o doplnenie návrhu.

p. poslanec Mgr. Matúš Bischof

Ďakujem pekne za slovo. § 4a voľné pouličné aktivity bod 6 účinkujúci nesmú písm. c) poprosím doplniť slovo komunizmus. Prečítam návrh. Propagovať fašizmus, rasizmus čiarka komunizmus, alebo iné ideológie potlačujúce základné práva a slobody ako je to v návrhu napísané. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Prosím hlasujme o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Bischofa.
Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

A nakoniec pán poslanec Balázs poslanecký návrh. Alebo pozmeňujúci návrh.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Mne to z takého kontextu vychádza, súhlasím vlastne s tým, čo pán kolega Demény navrhol, ale mne to pripadá tak, že voľnočasové aktivity sa dajú vykonávať len na týchto dvoch miestach a inde nie. Takže by som navrhoval, že § 4a sa vzťahuje na Námestie baníkov a vlastne ulicu od Námestia baníkov po Šafárikovu po Kocku. Aby, aby nebolo tak, že vlastne iba tu sa môže spievať a vo zvyšku mesta...naozaj potom je to také úsmev... Nevyplýva. Znie tak ten paragraf 4a začína tak, že voľnočasové aktivity, voľné pouličné aktivity možno vykonávať len na týchto lokalitách. Takto bol podaný návrh. Že len tam sa môže spievať. Na iných nie. Takže mne toto je takom. Toto bolo takto schválené. Nezaspievaš. Na Hornocintorínskej si nezaspievaš. Nikde.

p. primátor Michal Domik

Poprosím. Pán zástupca.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Áno. Áno. Respektíve § 4a sa vzťahuje na, iba na... Takto, takto, takto. Čiže by to mohlo byť doplnené tak, že bod § 4a bod 7, ktorý by znel tieto ustanovenia § 4a sa nevzťahujú na ostatné časti mesta Rožňava.

p. primátor Michal Domik

Môže byť?

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Takto? Takto sme to mysleli.

p. primátor Michal Domik

Môžete, keď pekne poprosím pán poslanec.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Že obmedzenia § 4a sa vzťahujú len na námestie a Šafárikovu. Ostat...

p. primátor Michal Domik

Nie nehl'adajme, nehl'adajme v tom...

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Čisto teoreticky áno. Ale čo chceme obmedziť? Bude na Vargovom poli v parčíku niekto vyhrávať na harmonike?

p. primátor Michal Domik

Chodia tam, kde je najviac frekventovaná ulica. Takže určite. Dobre takže, dobre ešte s faktickou poznámkou moment...dobre. Poprosím zapnúť pána zástupcu miesto pána poslanca Balázsa, aby sme v tom urobili poriadok. Pán Balázs mi svieti, takže... áno.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Čiže bod, § 4a odst. 7 by teda znel, že ustanovenia v § 4a odst. 1 až 6 sa vzťahujú, sa nevzťahujú na zvyšnú časť mesta. Na ostatné časti mesta. Jaj, jaj. Dobre, dobre. Dobre. Dobre. Čiže tak ako som povedal je to správne pán kolega. Takto inak, inak to naformulujem. § 4a odst. 7 bude znieť ustanovenia § 4a odst. 1 až 6 sa vzťahujú na Šafárikovu ulicu od Kocky po námestie a na námestie Rožňava.

p. primátor Michal Domik

Nehľadáme, prosím vás nehľadáme ako sa dá zneužiť paragraf hej. Takže. Tak ešte poprosím pán zástupca o pozmeňujúci návrh.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Takže do tretice...

p. primátor Michal Domik

Alebo doplnenie návrhu.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

§ 4a odst. 7 bude znieť ustanovenia § 4a odst. 1 až 6 sa vzťahujú na Šafárikovu ulicu od obchodného domu Kocka po námestie a Námestie baníkov. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Prosím hlasujme o návrhu pána poslanca Drengubiaka.

Za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 3 páni poslanci.

Dobre vážení páni poslanci hlasujme o celkovom, o celkovom návrhu. Ťažko keď sa menia paragrafy hej a ako sa to fakt ako križuje. Dáme ešte faktické poznámky? Viem, že... lebo niektorý ste ostali visieť. Tak s faktickou pán poslanec Kuhn. Nie. Tak prosím vypnite ešte faktické. To ešte zo začiatku. Pán poslanec Bischof chceš niečo?

p. poslanec Mgr. Matúš Bischof

Áno.

p. primátor Michal Domik

Nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Matúš Bischof

Ja len na upresnenie. Keď sme teda povolili tieto pouličné aktivity a v bode 6 účinkujúci nesmú a teda ak ich povolíme inde takže môžem propagovať fašizmus, nacizmus, komunizmus alebo nemôžem podľa tohto, čo si urobil teraz pán viceprimátor. Nemôžem? Odl'ahlo mi. Zo zákona nemôžem, len aby naše VZN-ko nebolo v rozpore, ale odl'ahlo mi. Ďakujem veľmi pekne.

p. primátor Michal Domik

Schvaľujeme zákon, ktoré si ešte my si upravujeme svoje vlastné takže. Ešte s pozmeňujúcim návrhom pán poslanec Demény. Poprosím.

p. poslanec Miroslav Demény

Ďakujem pekne za slovo. Ešte po konzultáciu s náčelníkom MsP pánom Robom Hanuštiakom sme ešte dali 1 pozmeňovák a to v § 6a používanie pyrotechnických výrobkov, ja by som tam, sme tam, by sme vsunuli bod č. dva späť, že zákaz podľa odseku jeden sa nevzťahuje na verejné podujatia organizované mestom Rožňava. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Dobre. Takže poprosím. A tak keď náhodou. Samozrejme, že... O chvíľu. Teraz prečítam. Nech a páči nech skontrolujú. Pána poslanca Deménya prosím zapnúť.

p. poslanec Miroslav Demény

Už som? Dobre? Už len 2 krát. Ďakujem. Tak ešte raz pozmeňovák, pozmeňovací návrh. V § č. 6a používanie pyrotechnických výrobkov v bode 2 zákaz podľa odseku 1 sa nevzťahuje na verejné podujatia organizované mestom Rožňava. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

S faktickou pán poslanec Kobezda.

p. poslanec Mgr. Róbert Kobezda, DIS.art.

Ďakujem za slovo. Prepáčte. Len by som rád upozornil máme body 2 trojky. Tak sme tam dali, že 1, 2... Dobre? Áno. To ja len som, že si to všímam.

p. primátor Michal Domik

Ďakujeme pekne. Uzatváram diskusiu. Prosím pozmeňujúci návrh pána poslanca Deménya. Aby predniesol ten návrh.

p. poslanec Miroslav Demény

Ďakujem. Návrh § č. 6a používanie pyrotechnických výrobkov v bode 2 zákaz podľa odseku 1 sa nevzťahuje na verejné podujatia organizované mestom Rožňava. Na doplnenie.

p. primátor Michal Domik

Na doplnenie. Ďakujem pekne. Prosím hlasujme o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Deménya.

Za 9, proti 0, zdržal sa 3 pán poslanec.

Poprosím vážení poslanci hlasujme o celkovom návrhu. Nech sa páči.

Za 8 poslancov, proti 1 poslanec, zdržal sa 1 pán poslanec.

No máme za sebou jeden ťažký bod. Prejdeme k ďalšiemu.

V bode č. 7 pristúpime k Zásady hospodárenia s majetkom mesta – návrh na zmeny a doplnenie

Otváram diskusiu. Pán poslanec Balázs nech sa páči.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Ja by som poprosil, vlastne nestretol som sa ešte s týmto pojmom, duplicitné vlastníctvo keby mi dakto vysvetlil. A pokračujem ďalej na str. 10 ods. 11 tam bolo asi myslené, že na postaviť samostatnú hlavnú stavbu. To je asi preklep. To sa asi bude opravovať. A teraz ods. 13 splatnosť, splatnosť 30 dní navrhujem ponechať ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne ináč. To znamená návrh je ponechať to, čo sa tam modrým vypúšťa. A po ďalšie tých 30 dní na splatnosť pri niektorých nehnuteľnostiach, alebo keď si niekto vybavuje úver nedajbože na dačo, takže

by som tam dal kompetenciu primátorovi. Že so súhlasom primátora možnosť predĺžiť maximálne o 90 dní doplniť. 13 Splatnosť. Čiže to je ods. 13 a § to je na str. 10. § 10 ods. 13, str. 10. Modrým sa vypúšťa ak MZ nerozhodne inak navrhujem nechať. Predsa len o týchto veciach by malo rozhodovať MZ a keď rozhodne, že je ináč tak, tak by to malo rešpektovať vedenie mesta. A v prípade...prosím? Takže dávam po 1. návrh nevypustiť ak MZ nerozhodne inak a druhý návrh v poradí je dať kompetenciu primátorovi. To znamená na súhlas primátora možno predĺžiť maximálne 90 dní splatnosť vo výnimočných situáciách. To je ten istý, do toho istého bodu. Tých 30 dní odo dňa podpísania zmluvy. Prosím? Doplniť. Môže byť situácia dajaký úver, neviem čo, aby to potom zase išlo do zastupiteľstva. Ešte raz. So súhlasom primátora možnosť predĺženia splatnosti maximálne o 90 dní.

p. primátor Michal Domik

Poprosíme ešte pani vedúcu odboru právneho o vyjadrenie sa, či je to možné. Nech sa páči pani Štefániková. Svetíte? Skúsme ešte pána Halyáka. Predtým svietil. Skúsme tam. Buďte taká dobrá mikrofón. Pozrú sa technici. Ospravedlňujeme sa. Dobré skúsme pán náčelníka.

p. Mgr. Katarína Štefániková

Nevidím vás. Takže duplicitné vlastníctvo táto potreba nám vyvstala z praxe. Aby sme mali tento dôvod doplnený. Je to keď v katastri nehnuteľností z rôznych príčin je k tej istej parcele zapísaný, zapísaní sú 2 vlastníci. V praxi sa takéto prípady zvyknú stávať. Máme také skúsenosti, kde napr. pri starých listinách bola spoločnosť zrušená likvidáciou pred x rokmi, napriek tomu nám kataster, to bolo teraz nedávno, zapísal duplicitné vlastníctvo. Je tam aj mesto a je tam aj tá pôvodná spoločnosť. Takže táto, táto potreba nám vyvstala z praxe. A čo sa týka tej kúpnej ceny splatnosť kúpnej ceny v lehote do 30 dní. Pred nejakým časom sa dopĺňalo do § 13 povolenie splátok, resp. odklady platenia ods. 3 povolenie zaplatenia kúpnej ceny na splátky, alebo odklad platenia kúpnej ceny pri predaji majetku mesta schvaľuje primátor mesta. Takže v praxi ak vyvstane situácia, že ten vlastník, naozaj ide o nejakú vysokú kúpnu cenu, nevie to zaplatiť, tak tam maximálne na 2 roky potom sa dá rozpisovať splátky. Upravuje sa to potom už individuálne v tej ktorej kúpnej zmluve. Takže neviem, či aj napriek tomu je potrebné...

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ale aj to ak nerozhodne MZ inak, lebo tam sme to kvôli tomu zrejme rušili, lebo inak by to muselo ísť do zastupiteľstva zakaždým a teraz už to môže rozhodnúť primátor, že môže to byť na splátky.

p. Mgr. Katarína Štefániková

Tak. Čiže operatívne sa to dá vyriešiť. Samozrejme pri tom konkrétnom prevode MZ má právo samozrejme povedať. Tak. Uhm. V poriadku.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem veľmi pekne za informácie. Pán poslanec Bolaček nech sa páči.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Ďakujem za slovo. Najprv by som chcel upozorniť, že v tomto materiály konkrétne § 10 ods. 11 nejak ušlo formátovanie, takže bolo dosť komplikované sa v tom zorientovať. Musel som si otvoriť paralelne platné zásady aby som vedel o čom sa hovorí. To len tak som chcel upozorniť, že treba si dávať pozor. V dôvodovej správe § 10 ods. 11 chýba informácia, že aj tu sa pridáva, že nie je potrebný znalecký posudok. To som informatívne chcel povedať. A teraz konkrétne dám návrh na doplnenie. § 10 odst. 9, § 10 odst. 11 v oboch prípadoch sme doplnili, že nebude

potrebný znalecký posudok, že sa to dá vyriešiť alternatívne na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci. Chápem kam smerujeme. Jediné čo mi chýba je časový údaj. Aby sme to, aby to nebola hocijaká stará ponuka. Takže navrhujem tam doplniť na základe preukázateľného porovnania s obdobnými, obdobným majetkom mesta nie starším ako 3 roky alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj veci nie staršou ako 3 roky. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Pán poslanec Beke nech sa páči.

p. poslanec Zoltán Beke

Ďakujem pekne za slovo. V § 15 ak som čítal tento materiál tak vecné bremená v bode 1 chýba asi jedno písmeno a to áčko, že o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo vlastníctve mesta rozhoduje primátor na základe odporúčania Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií a MZ v Rožňave. To áčko ako len chýba. § 15 bod 1. Lebo vecné bremená zvykneme aj tu ako len odsúhlasovať. A potom komisia výstavby ako len je, patrí pod MZ? Že komisia výstavby patrí pod MZ? Dobré. Beriem na vedomie. A potom v bode 3 celkom nerozumiem ako len tej zóne 4 ako sa rozumie pojem intravilán okrem k. ú. Rožňava a Nadabula. To, to čo znamená. Prosím?

p. primátor Michal Domik

Dobré poprosím o vysvetlenie pani Štefániková. Nech sa páči.

p. Mgr. Katarína Štefániková

Ďakujem za slovo. Ja ak môžem vrátim sa aj k tým bodom, ktoré, na ktoré sa pýtal pán poslanec Bolaček. Momentík lebo sa mi tu miešajú papiere. To je tá porovnateľná cena. Na základe, na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta, alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci. Tam sa to týka najmä tých maličkých výmer. Je tam problém s oceňovaním, pretože tam je možnosť buď nejaké nejaká cenová ponuka od realitnej kancelárie. Ale keďže realitné kancelárie podobné pozemky ani nepredávajú, sú to veľakrát pozemky na vysporiadanie niekde vnútri dvorov rodinných domov a pod. Je možnosť tam vyhotovovať aj znalecký posudok, ale ide o predaj rádovo možno o 100, 200 eur, niekedy možno menšia suma, niekedy vyššia a mohli by sme zakotviť aj povinnosť dať vypracovať v každom prípade znalecký posudok, ale tam no náklad na ten znalecký posudok je dosť vysoký v porovnaní s kúpnu cenou. A máme tam v podstate oceňuje to finančná komisia a najčastejšie sa vychádza z podobných predchádzajúcich prípadov. Takže z tohto dôvodu. Keď je niečo porovnateľné. Viete je to dosť náročné. My sme rozmýšľali aj nad tým dať nejakú, nejaký odborný posudok ako prílohu k zásadám. Aj sme oslovili znalca, ale žiaden znalec nám nebol ochotný vypracovať takúto nejakú cenovú mapu, ktorá by sa napr. dajme tomu raz za 6 alebo 9 mesiacov prehodnocovala. Takže niečo takéto by eventuálne prichádzalo do úvahy, ale nevieme sa k niečomu takému dostať. Takže. V poriadku. V poriadku. Ja len na dovysvetlenie, že prečo, prečo sme to riešili. A...

p. primátor Michal Domik

K pánovi poslancovi Bekemu.

p. Mgr. Katarína Štefániková

...pán poslanec Beke. Tá druhá otázka mohli by ste ju prosím zopakovať?

p. primátor Michal Domik

Poprosím pána poslanca zopakovať.

p. Mgr. Katarína Štefániková

Keby si mohol zopakovať prosím.

p. primátor Michal Domik

§ 15...

p. Mgr. Katarína Štefániková

3 zóna, 4 zóna. My sme v minulých zásadách vedeli. Aha nie som zapnutá. Je to zapnuté či nie?

p. primátor Michal Domik

Nech sa páči.

p. Mgr. Katarína Štefániková

... k zmene celých týchto zásad sme sedeli zamestnanci nášho odboru aj s pani kontrolórkou a snažili sme sa to teda prehodnotiť a pri týchto zónach boli zóny, ktoré sa nevyužívali. Takže aby to odrážalo tú, tú realitu a to praktické riešenie preto sa tie zóny, preto sa tie zóny trochu upravili, aby to bolo aplikovateľné. A navrhuješ? Intravilán okrem k. ú. My sme tam mali rôzne verzie. Asi účelom je aby nám bolo zrejmé čo to zahŕňa. Intravilán okrem k. ú. Rožňava vieme, že je to intravilán v iných obciach, pretože máme taký majetok, tak aby sme ho vedeli oceniť. Preto sme sa to snažili na základe tých praktických, praktických prípadov a tých reálií, ktoré, kde pozemky naozaj máme, tak na základe toho sme sa to snažili nastaviť. Uhm. Nie je začo.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Poprosím ešte pani Štefániková zostaňte radšej, aby ste nemuseli kým tento bod prejde. Pán poslanec Kuhn nech sa páči.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Mám pozmeňujúci návrh. § 10 prevod vlastníctva k veciam k majetku mesta odst. 11 dôvody hodné osobitného zreteľa pri prevodoch majetku sú, navrhujem vypustiť vetu ak bola na majetok mesta minimálne 2 krát vyhlásená obchodná verejná súťaž, táto bola neúspešná a o prevod majetku mesta prejavil záujem konkrétny kupujúci. Dôvod, prečo to navrhujem vypustiť. No predstavme si situáciu. Spravíme obchodnú verejnú súťaž na nejaký majetok s minimálnou hodnotou 100 tisíc. Nikto sa neprihlási. O pol roka, alebo o pár mesiacov spravíme druhú verejnú obchodnú súťaž s minimálnou výkričnou sumou 75 tisíc na ten istý majetok. Nikto sa neprihlási. Následne sa niekto ozve a povie, že ja by som to kúpil za 25 tisíc. Ako nevidím žiadny dôvod, prečo by sa neurobila tretia obchodná súťaž, pretože môžu byť aj ďalší ľudia, ktorí sa teda neprihlásili do tej súťaže, lebo si povedali, že aj tých 100 tisíc, aj tých 75 tisíc je veľa, ale boli by ochotný dať 50 alebo 60 tisíc. Ale my to predáme priamym predajom za 25 tisíc niekomu. Čiže, čiže toto podľa mňa nie je dôvod ako, ako na, na priamy predaj. Že teda 2 krát bola súťaž neúspešná a niekto požiadal. Kludne môže byť, môže byť prosto tretia verejná, obchodná verejná súťaž s minimálnou sumou tú, ktorú ponúkol konkrétny, konkrétny predávajúci. Čiže navrhujem vypustiť teda § 10, bod 11 vetu ak bola na majetok mesta minimálne 2 krát vyhlásená obchodná verejná súťaž, táto bola neúspešná a o prevod majetku mesta prejavil záujem konkrétny kupujúci. No ja tu nemám žiadny bod j).

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Tam nie je číslovanie. Tam je chyba. Písmenká nie sú v materiály.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ja tam, ja tam. To čo som dostal ja, tak to nemám j).

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Balázs nech sa páči.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Viete čo, ja som veľmi prekvapený z toho, že vlastne o vecnom bremene rozhoduje len primátor. Ja som bol stále v tom, že MZ rozhoduje o vecnom bremene. Lebo, lebo vecné bremeno je vlastne znehodnotenie pozemku. Tým pádom je obmedzené využitie. Je to v podstate už, už nemenný stav častokrát na dlhé roky a, a tuná sú uvedené sumy v zóne 1 v historickom centre 20 eur, najnižšia cena je 10 eur a v podstate častokrát sa môže stať, že ten pozemok sa tým vecným bremenom znehodnotí. Takže v prvom rade silne pochybujem, že to prejde, ja by som navrhoval zmenu, že o vecnom bremene rozhoduje MZ na základe odporúčania komisie...všetko tak ďalej. A potom druhú vec my tam nemáme žiadnu inflačnú klauzulu. Si predstavte, že o 5, 10 rokov tie sumy za 20, za 18 eur podstate získate vecné bremeno to bude o 15, 20 rokov to bude smiešny peniaz. Takže by som tuná uviedol minimálne to, že uvedené ceny, uvedené sadzby na odplatu za vecné bremeno sú minimálne. Ale o 5, 10 rokov cena 20 eur za vecné bremeno na námestí je podľa mňa nič.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ale my musíme pevne určiť. Nemôžeme dať minimálnu, nemôžeme dať tu hranicu. Môžeme ju zvyšovať, ale...

p. primátor Michal Domik

Každým rokom sa bude zvyšovať o infláciu môžeme dať. Hej.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Môžeme tak dať.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Tak potom dajme tak aspoň.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Lebo nemôžeme ako prípad od prípadu iné, inú sumu.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Ale si zoberte, že za 20 eur znehodnotíme 1 pozemok príklad na námestí tým, že tam dakto uloží 300 m dajakého kábla hej. A my mu dáme na to vecné bremeno.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

No áno.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Takže podľa mňa by to malo MZ rozhodovať aj o cene aj o tom či ide, alebo nejde to vecné bremeno. Či bude schválené.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

O cene rozhoduje schválením týchto zásad.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs
Primátor.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak
Nie o cene rozhoduje MZ.

p. primátor Michal Domik
Cena je už určená.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs
No hej.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak
Cena je určená.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs
Ale cena je tam. Cena je určená. A je rozdiel či sa jedná o pár m², alebo niekoľko 100 m². A ide krížom cez dajakú parcelu.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak
Práve preto to rieši komisia výstavby.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs
Tak to, to, to je iba odporúčací charakter.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak
Áno.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs
A nemá žiadnu zodpovednosť. Takže zostávam pri tom návrhu, že by to malo riešiť MZ. § 15.

p. primátor Michal Domik
Ďakujem pekne.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs
A tú inflačnú klauzulu môže byť tak.

p. primátor Michal Domik
Uhm. S faktickou pán poslanec Beke nech sa páči.

p. poslanec Zoltán Beke
Jednoznačne má pravdu ako len pán Balázs ako len, lebo tu v bode sa píše ako len, že o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo vlastníctve mesta rozhoduje primátor. Čiže nie MZ. A pritom, pritom na odporúčenia komisie návrhu komisie majú len odporúčací ako len charakter. Ale, ale odsúhlasiť to ako len by malo MZ.

p. primátor Michal Domik
Ďakujeme pekne. Pán poslanec Kuhn nech sa páči.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ak ma pamäť neklame, tak v minulosti to tak bolo, že sme to schvaľovali na MZ a zmenili sme to ak si teda dobre pamätám tak tá argumentácia bola, že v podstate za dlhé roky neboli, neboli nejaké také sporné veci, že by sme na zastupiteľstve riešili, že či hej, či nie. Že v podstate to bola, bola taká formalita, ktorá sa tu proste odhlasovala a na základe tejto, nazval by som to aplikačnej praxe, sme sa vtedy zhodli väčšina, že, že je zbytočné, aby týmto bolo zaťažované zastupiteľstvo. Lebo pri tých vecných bremenách proste nebývali nejaké sporné, sporné prípady za tie posledné roky. Tak preto sme to presunuli na, na túto kompetenciu na primátora. A teda neviem o tom, žeby za, žeby za ten čas, neviem presne koľko rokov to je v kompetencii primátora, ale nepamätám si, žeby, žeby vznikol nejaký problém kedy by sme, kedy by sme tuná mali také nejaké otázky, že a toto prečo primátor tuná schválil vecné bremeno. Že, že neviem proste o nejakom probléme. Sú to naozaj väčšinou technické veci, proste siete, kde veľakrát je to zo zákona. Hej akože len mesto musí, musí teda ako dať ten súhlas, ale, ale v podstate to väčšinou vyplýva zo zákona. Takže môžeme samozrejme to zobrať túto kompetenciu primátorovi. Len teda zatiaľ som sa nestretol s prípadom, že, že bol by nejaký, nejaký taký problém, kde by sme si povedali, že nie. Toto by sme mali rozhodovať my, lebo toto je vážna vec. Akože ja to vnímam skôr ako technikalitu. Toľko na vysvedčenie. Na vysvedčenie. Na vysvetlenie. Čo moja teda, moja pamäť siaha. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. S faktickou pán zástupca nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ďakujem pekne za slovo. Ja len potvrdím slová pána Kuhna, že bolo to niekoľko rokov dozadu presunuté na komisiu výstavby. A bolo to práve preto, že väčšinou ide o, o schvaľovanie vecného bremena, ktorý vyplýva zo zákona o energetike, kedy sme my povinný poskytnúť vlastne urobiť, zriadiť to vecné bremeno či sa nám to páči, alebo nie. To k čomu sa zvykne vyjadrovať hlavne komisia výstavby je napr. to aké je trasovanie, aby sa práve veľké pozemky nám neznehodnotili a pod. A tieto veci všetky komisia prešetruje a za posledných 5 rokov, čo ja sa pamätám, určite nevyskytol prípad, kde by bol. Práve naopak. Sme navigovali tých žiadateľov, aby ťahali tie káble tam, kde chceme my aby ťahali. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. S faktickou pán poslanec Balázs nech sa páči.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Kolegovia toto nepovažujem za relevantný argument, ž v minulosti sa nepamätám, že by bolo niečo. Alebo, že, že častokrát je to to. Tým pádom to veľmi rýchlo cez zastupiteľstvo prejde stlačením gombíkov a ide to ďalej. Takže myslím si, že by to malo byť v kompeten...vzhlľadom k tomu, aký je to obrovský zásah do hodnoty pozemku si myslím, že by to malo byť v kompetencii MZ. Bum.

p. primátor Michal Domik

Keď dovoľíte dám slovo aj právnomu oddeleniu. Nech sa páči pani Katka.

p. Mgr. Katarína Štefániková

Už mám presnejšie informácie od kolegyne Fábianovej, keďže ja som sa ešte toho nezúčastnila. Je to takto upravené asi 10 rokov toto vecné bremeno. Aby potom nešli materiály kvôli oprave uznesení, keďže pri schvaľovaní nie sú známe všetky parcely, ale až po zameraní stavby. Potom

uznesenie nebolo dobré na kataster. Takže aj z takejto praktickej stránky sa to potom presunulo do kompetencie komisie výstavby.

p. primátor Michal Domik

Takže pán poslanec si to schvaľoval pred 10-timi rokmi asi aj ty. A teraz mi to nemôžeš vyčítať. My sme len dali zapracovali do materiálu to, čo pred 10-timi rokmi bolo už odsúhlasené. Asi dôvody mali pred 10-timi rokmi, že prečo ste to odsúhlasili. Možno je to presne o tom. Určite nebudem rozhodovať. My len upraviť, že áno nepôjde týmto smerom, ale týmto smerom. Ale zakázať plynárom, vodárom a iným sieťárom hej, že nie, neprekopeme, alebo nedovolíme sa vám prekopať. Nech sa páči s faktickou pán poslanec Bolaček.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Ďakujem. Súhlasím s pánom kolegom Balázsom, že v podstate my nesieme tú politickú zodpovednosť nakoniec. Lebo každý z nás poslancov býva v určitej časti mesta a vieme asi tie lokálne pomery poznať možno trochu lepšie. Pán primátor nemôže byť všade. Ja len poviem taký príklad zelený pás medzi cestou a chodníkom na Podrákovi. Povolili sme tam natiahnuť telekomunikačnému operátorovi sieť. Za 20 eur vecné bremeno a nikdy tam už nič nevysadíme, nič neurobíme a ešte keď tam niečo budeme chcieť robiť v okolí tak jeho musíme požiadať o vytýčenie na našom pozemku, zaplatíme mu 200 eur. Radšej nech tú politickú zodpovednosť majú poslanci ako pán primátor. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Na doplnenie pán zástupca nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Dám protiprášku. Takže teraz, keď zo zákona vyplýva, že sme povinní zriadiť vecné bremeno, tak MZ pôjde proti zákonu a bude hlasovať proti zriadeniu vecného bremena?

p. primátor Michal Domik

Otázka naspäť. Nech sa páči pán poslanec Bolaček.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Nemusíme ísť formou otázok. Sme samospráva. Veci si spravujeme sami. Veľá miest a obcí to robí tak, že si urobia vlastné chráničky a dohodnú sa s tým, s tým prevádzkovateľom sietí, keď sa jedná o nové siete, že to pôjde v tých trasách, ktoré mesto má už dopredu vybudované. Nie také, že oni si určujú podmienky. My si máme určovať podmienky. Áno je to na nás. Preto hovorím. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Tieto chráničky môžem vás tak isto informovať, že asi pred 4 rokmi sme začali zavádzať, že každá spoločnosť, ktorá niečo chce vybudovať tak musia najprv osloviť všetkých ostatných či do, v priebehu 5-tich rokoch chcú aj oni sa napojiť a chcú si tie káble dať do tej chráničky. Takže majú povinnosť vybudovať a potom participovať tak isto na tej chráničke. Takže keď ide Telekom, tak tak isto musí osloviť aj Orange, aj O2 aj všetkých, že áno idem v tejto ryhe, dávam tam chráničku a musia sa podieľať všetci. Nie že O2 ide zvlášť, T-kom zvlášť, Orange zvlášť. Hej takže musia. Už sme to asi pred 4-mi rokmi zaviedli a musia komunikovať a musia mať podpisy od tých ostatných spoločností áno vyzvali sme ich a oslovili sme ich či sa chcú pridať, alebo nechcú sa pridať. Lebo vlastne som im aj pomohol to, že budú vlastne mať úsporný režim, keď je len v jednej ryhe. Budú mať všetci potom tie káble a nebudú mať zvlášť potom výdaje na ostatné ryhy. Takže ešte to potrvá kým všade budú tie chráničky. Ale ja som

úplne rád, keď prevezmete túto zodpovednosť páni poslanci. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Poprosím pána Bolačka o pozmeňujúci návrh k tomuto bodu.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Ďakujem. Ešte pre tých pánov kolegov, ktorí tu asi v tej chvíli neboli. Jedná sa len o to v prípadoch, keď nebudeme, že keď nebudeme vyžadovať znalecký posudok, ale nejaký obdobný dokument, ktorý nám povie hodnotu ceny pozemku, tak aby sme, aby tento dokument nebol starší ako 3 roky. Takže konkrétne § 10 odst. 9 a § 10 odst. 11 navrhujem pridať aby, aby tieto dokumenty neboli staršie ako 3 roky. Čiže na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta nie starším ako 3 roky, alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci nie staršou ako 3 roky.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Prosím hlasujme o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Bolačka.

Za 9 poslancov, proti 0, zdržali sa 2 poslanci.

Poprosím o pozmeňujúci návrh pána poslanca Kuhna. Nech sa páči. To je ten bod j) keď si dobre pamätám.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Áno. Čiže ide o § 10 prevod vlastníctva k veciam z majetku mesta bod 11 dôvody hodné osobitného zreteľa pri prevodoch majetkov mesta sú: a teda ja to v materiály nemám písmeno, ale teda verím pani doktorke Jakobejovej, že je to písm. j). Čiže vypustiť písm. j) ak bola na majetok mesta minimálne 2 krát vyhlásená obchodná verejná súťaž, táto bola neúspešná a o prevod majetku mesta prejavil záujem konkrétny kupujúci. Čiže vypustiť tento bod. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Prosím hlasujme aj o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Kuhna.

Za 9 poslancov, proti 0, zdržali sa 2 poslanci.

A poprosím pána poslanca Balázsa taktiež o pozmeňujúci návrh. Nech sa páči.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Takže po prvé bolo o zriadení vecného bremena rozhoduje MZ a text pokračuje ďalej. A druhý bod sadzby uvedené... jaj, že ideme hlasovať hej hneď.

p. primátor Michal Domik

Dajme zvlášť, aby...

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Jasné, jasné, jasné, uhm.

p. primátor Michal Domik

Poprosím pánov poslancov hlasujme o prvom pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Balázsa. Nech sa páči.

Za 6-ti poslanci, proti 0, zdržalo sa, zdržali sa 2 poslanci. Bol problém s hlasovacím zariadením. Tak to zopakujeme asi hlasovanie. Bo videl som tam viacerých. Prosím hlasujme.

Za 7 poslancov, proti 0, zdržalo sa 4, zdržali sa 4 poslanci.

A poprosím druhý pozmeňujúci návrh pán poslanec Balázs.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Výška odplaty, chvíľočku. Uvedené sadzby sú § 15 vecné bremená. Uvedené sadzby sú minimálne a sadzby sa upravujú každým rokom o infláciu.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Minimálne nie. Nemôžeme my...

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Zastupiteľstvo nemôže dať vyššiu sadzbu?

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Tak načo máme potom zásady, kde sme určili.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Ako sú minimálne. Ale zastupiteľstvo...

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Minimálne je 200 eur za jedno zriadenie vecného bremena.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

To je za jedno. Ale sadzba za m² je tu. Tak isto je minimálna na m².

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

My každoročne to zvyšujeme o infláciu. Lebo keď budeme hlasovať za každým na každom zastupiteľstve o výške vecného bremena, tak zakaždým si určíme pre každého inú sadzbu. A to je tiež nezmysel.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Toto je pravda, ale nie je jedno, či vlastne v rohu dajakého pozemku sa na 5 m² robí vecné bremeno, alebo krížom cez pozemok.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ale preto sú tu zóny.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

To nie je zóna. Daný pozemok na námestí.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

A kto to bude určovať, že či...

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

MZ. Dobré. Takže dajme tam len inflačnú klauzulu. Že sa ceny sa každoročne upravujú o výšku inflácie.

p. primátor Michal Domik

Dobré. Ďakujem pekne. Prosím páni poslanci hlasujme o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Balázsa.

Za 9 poslancov, proti 0, zdržalo sa, zdržali sa 2 poslanci.

Prosím hlasujme o celkovom návrhu.
Za 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 1 pán poslanec.

Ešte počkáme trošku. Tak bol tam ešte jeden pozmeňujúci návrh. Ktorý nebol. Sa ospravedlňujem. Poprosím pána Balázsa zapnime.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

§ ktorý bol? § 10 odst. 13 písm. f) tam ponechať ak MZ nerozhodne ináč. Ponechať. Áno. Len toľko.

p. primátor Michal Domik

Tak ešte sa vrátíme k bodu č. 7 Zásady hospodárenia s majetkom mesta – návrh na zmeny a doplnenie

Poprosím pána poslanca Balázsa ešte o pozmeňujúci návrh.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Už som ho diktoval pred chvíľou asi nie.

p. primátor Michal Domik

Ja viem, ale ešte aby všetci vedeli, lebo sa rozprávali.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Bol to § ktorý? § 10 odst. 13 bol, písm. f) ak MZ nerozhodne ináč ponechať. Nevypustiť.

p. primátor Michal Domik

Dobre. Prosím páni poslanci hlasujme o pozmeňujúcom návrhu pána.

Za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 2 páni poslanci.

A ešte raz teraz budeme hlasovať o celkovom návrhu bodu č. 7. Prosím hlasujme o celkovom návrhu.

Za 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 1 pán poslanec. Ďakujem pekne.

Prejdime k bodu č. 8 k Návrh na schválenie 1. zmeny rozpočtu Mestského divadla ACTORES Rožňava na rok 2024

Otváram diskusiu. Nikto sa nehlási. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje 1. zmenu rozpočtu Mestského divadla ACTORES Rožňava na rok 2024 podľa dôvodovej správy na str. 1. Prosím hlasujme.

Za 10, proti 0, zdržal sa 1 pán poslanec. Ďakujem pekne.

Prejdime k bodu rokovania č. 9 Komisia vzdelávania a mládeže pri MZ v Rožňave – voľba člena

Otváram diskusiu. Má niekto návrh? Nakoľko nemá nikto návrh, tak uzatváram diskusiu a tento bod sťahujeme. Nebudeme o ňom hlasovať.

Prejdeme majetko-právne záležitosti.

K bodu rokovania č. 10/1 Ing. Anna Balážová a JUDr. Ján Baláž, Ul. Ernesta Rótha 16, Rožňava - zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

Otváram diskusiu. S faktickou pán poslanec Kelecsényi.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Dobrý deň prajem. Komisia výstavby doporučila MZ schválenie zverejnenie zámeru predaja predmetných pozemkov. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. S faktickou pán zástupca. Komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ďakujem pekne za slovo. Komisia finančná odporúča MZ schváliť predmetný materiál za cenu 25 eur za m². Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Niekoľko sa neh...poprosím vypnúť pána zástupcu. Ďakujem. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 4493, parc. č. KN E 256/211 zast. plocha s výmerou 28 m² pre Ing. Annu Balážovú a JUDr. Jána Baláža, obaja bytom Ul. Ernesta Rótha č. 16, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 25 euro za m². Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci. Prosím hlasujem.

Za 10 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/2 Róbert Burkovský, Rudná 49 - zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

Otváram diskusiu. Komisia finančná nech sa páči pán zástupca.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Finančná komisia odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru za cenu 25 eur za m². Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Komisia výstavby. Nech sa páči pán poslanec Kelecsényi.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Taktiež komisia výstavby doporučila zverejnenie zámeru predaja predmetného pozemku a z toho, vlastne tak, že medzi pozemkom, ktorý bude zameraný tak, aby ostal 2 m pás prechodu na pozemok mesta. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. S faktickou pán poslanec Balázs nech sa páči.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Áno túto problematiku som chcel riešiť. Či stačí tie 2 m aby sme prešli na ten pozemok, lebo už, už dajakým dopravným prostriedkom, dajakým strojom, technikou tam neprejdete. Tak či stačí tie 2 m znie otázka. Podľa mňa nie.

p. primátor Michal Domik

Veľmi dobrý dotaz. Primátor

Veľmi dobrý dotaz. Komisia výstavby môžem poprosiť?

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Takže boli sme na mieste, urobili sme miestnu obhliadku. Takže vlastne ten susediaci pozemok, ktorý je za tými garážami, my tam máme takzvaný 2 m pás taktiež. A ten dotyčný užívateľ toho vlastného pozemku vlastne on využíva tie garáže ako oplotenie. To znamená, že my sme na komisii výstavby rozhodli tak, že on by si vlastne ten plot vlastný mal vybudovať hej. A nepoužívať ten plot tých garáží, ktoré sú tam pôvodné, ktoré tam stoja. Rozumiem ako to myslím hej? Tiež tam vznikne len 2 m pás hej medzi garážou a medzi pozemkom vlastníka. On vlastne používa tie garáže ako plot. Mali by sme ho vyzvať, aby si vlastne ten plot spravil a vynechal tam ten 2 m pás, čo sú vlastne za garážami.

p. primátor Michal Domik

Maximálne 2 m pás sa tam dá spraviť.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Maximálne 2 m, my tam máme 2 m taký pás. Presne z tohto nevidieť, ale je tam asi taký 2 m pás.

p. primátor Michal Domik

Takže nie je iná možnosť. Dobré. Pán poslanec Balázs nech sa páči.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Aký má pre nás zmysel ten 2 m pás. Či by to potom netrebal ponúknuť či jednému, či druhému susedovi. Lebo či má pre nás zmysel ten 2 m pás tam. Či je to prístupová cesta na ďalší pozemok, alebo nemá zmysel pre nás tým pádom.

p. primátor Michal Domik

Zistíme. Komisia výstavby nech sa páči.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Pôvod je taký, že vlastníci tých garáží hej niekedy si potrebujú urobiť nejak to zadné čelo, alebo priečku hej, odkvapový systém takže ten prístup je stále obmedzený tým, že ten dotyčný, ktorý vlastní hej tak ich tam pustí síce, ale na nejaký telefonický dohovor. Musia sa dohodnúť, takže bolo by dobré, keby tam ten pás bol. Ja si myslím hej. Tým pádom by ten prístup pre tých majiteľov garáží mal byť zjednodušený.

p. primátor Michal Domik

Tak podľa vysvetlenia je to prístup pre obyvateľov. Aby sa, aby nieže my to predáme a on potom zamedzí, alebo bude vydierať tých ostatných. Takže radšej to. No hej len všetkým naraz alebo... Tak aby bol, bol pokoj.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Sú tam aj taký, sú tam aj taký vlastníci, ktorý nie sú, alebo nie sú prítomní. A ťažko sa to nejako rieši. Lebo viem, že tie garáže sú opustené, takže určite.... A potom to bude rozkúskované viac ako je to teraz. No.

p. primátor Michal Domik

Správne riešenie. Ďakujem pekne. Pán poslanec Kuhn nech sa páči.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Dakujem. Rozumiem tomu teda čím ďalej tým menej. Čiže potrebujeme tie 2 m my, aby sme sa dostali na náš pozemok? Alebo tie 2 m sú pre vlastníkov garáží, keby si chceli opraviť zadnú stranu, alebo dostať sa zozadu nejak na strechu. Máme my ešte iný prístup k tomu pozemku za garážami? Napr. od detského ihriska alebo....

p. primátor Michal Domik

Prosím pán Kelecsényi nech sa páči.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Tak z druhej strany prístup je možný, lebo tam je síce ďalší majiteľ hej, ale ten to nemá oplotené. Áno takže my z tej druhej strany sa vieme dostať, ale teraz sa tam nedostaneme, lebo to celé je zarastené. Takže vieme sa nejakým spôsobom dostať z druhej strany. Ale ten majiteľ, ktorý si to oplotil, tak si vlastne ten severný plot potiahol až ku garážam. Takže tam sa taktiež potom nevedia dostať tí dotyční majitelia tých garáží. Len určiť, kým je ten pozemok akože čistý hej. Asi do polovičky je čistý, tam nie sú žiadne oplotenia.

p. primátor Michal Domik

Dakujem pekne. Pán zástupca nech sa páči dovysvetlenie.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Trošku to dovysvetlím. Ono to v súčasnosti tie oplotenia neprebiehajú tak reálne ako sú parcely. To znamená, že oplotený je aj náš pozemok a práve riešenie komisie výstavby je, aby si dotyčný posunul ten plot tak, aby neoplocoval náš pozemok. To je majiteľ toho veľkého pozemku za garážami. A v takom prípade vznikne nám jeden úzky pás mestský, ktorý bude zabezpečovať všetkým majiteľom garáží prístup za ich nehnuteľnosť. A tento úzky pás, ktorý tu vznikne na tejto strane, bude zabezpečovať práve prístup cez náš pozemok. To, že na druhej strane nie je niečo oplotené neznamená, že to nebude o 5 rokov oplotené. Keď je to v súkromných rukách my si musíme zachovať prístup na ten, ten pozemok, ktorý máme za garážami. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Dakujem pekne. Pán poslanec Kuhn nech sa páči.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

No ale teda ako on tam má svoj pozemok a my tam máme pozemok. On ide kúpiť náš pozemok.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ale vpredu. Vzadu nekupuje nikto pozemok. Pri svojej garáži ide odkúpiť pozemok. Ale zároveň vysporadúvame aj....

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Vedľa.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

...aby si posunul svoj plot, lebo teraz sme zistili, že má plot na, nemá plot a plot mu tvorí náš...

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Čiže za ga...ešte ten plot je za garážou niekde.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Mal by byť, mal by byť 2 m za garážou. Ale to nie je predmetom tohto predaja.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Dobre, lebo z toho, z tej grafickej akože si to neviem celkom presne predstaviť, že aký plot...

p. primátor Michal Domik

Pred, pred garážou to je.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

...aký plot. Ja teda rozmýšľam nad tým, že ten pozemok, ktorý je, ktorý je za tými garážami to je taká nejaká húšťavina?

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

No keď sa neudržiava tak áno.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Áno. A už sme mali v minulosti problémy s inšpekciou životného prostredia, že nám vyčítali, že nelikvidujeme náletové nejaké, teda invázne, invázne.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Už likvidujeme všetko tak, ako má byť.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ja len, takže mne ide len o to, že hej tá otázka bola, či tie 2 m stačia, keby sme tam potrebovali dostať nejaký mechanizmus na ničenie náletových týchto, aby sa tam dostal.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Stačia, lebo aj vzadu za garážami nám vznikne 2 m pás, keď si posunie to oplotenie tak, ako má.

p. primátor Michal Domik

Podľa všetkého, podľa vysvetlenia by sa tam zasekol väčší mechanizmus. Tak by sa tam zasekol. Takže asi tak. Zato je tam 2 m. Ešte nech sa páči komisia výstavby, pán Kelecsényi.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

...on vlastne dotýčny kúpil garáž aj s tým vedľajším pozemkom hej a je tam vlastne nejaká, ako by som povedal, nieže kúpil, ale bola tam nejaká prístavba áno. On to chcel nejako zlegalizovať tú prístavbu, tak dal tu požiadavku áno. A my sme mu teda dali do nejakého takého usmernenia, aby tam ten 2 m spravil, aby sme sa my dostali zase k vlastným zozadu. Takže to je pokračovanie tých garáží. Vieš? Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parc. č. KN C 2086/244 zast. plocha zapísanej na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom cca 30 m² pre Róberta Burkovského bytom Rudná č. 49 podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25 euro za m². Prosím hlasujme.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/3 Ďurán Slavomír a Ďuránová Martina, Kyjevská 1875/1, 048 01 Rožňava - zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

S faktickou, vlastne finančná komisia. Nech sa páči pán zástupca.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ďakujem. Finančná komisia odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja predmetného pozemku za cenu 25 eur za m². Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Komisia výstavby. Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru predaja časti pozemku mesta v k. ú. Nadabula, zapísaného na LV 2475, diel 2 s výmerou 20 m² oddelený od parcely č. KN E1085 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 127 m², zameraný geometrickým plánom úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou zo dňa 30.11.2023 pod č. 426/2023 pre žiadateľov Slavomíra Ďurána a Martinu Ďuránovú, bydliskom Kyjevská 1875/1, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25 euro za m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci. Prosím hlasujme.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/4 Václav Havránek, Slnecná 5, 048 01 Rožňava - zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

Otváram diskusiu. Poprosím komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Finančná komisia odporúčila schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku za cenu 50 eur za m². Aj keď ja som mal iný názor. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Komisia výstavby nech sa páči.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Komisia výstavby taktiež odpručila schváliť MZ zverejnenie zámeru predaja predmetného pozemku. Avšak vznikli nejaké nové skutočnosti, že sa tam nočný kľud atď. sú tam nejaké, aj mesto dostalo nejaké podnety hej, čo som sa dozvedel. Takže je na zvážení poslancov, či tento materiál schválime, alebo nie. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Beke.

p. poslanec Zoltán Beke

Ďakujem pekne za slovo. Ja by som sa len chcel spýtať, ak som prečítal žiadosť a pozeral som na, na mapu čo ako len bolo predložené, tak prakticky v žiadosti píše a v materiály je, že odporúčaný predaj je toho pozemku a s tým, že majiteľ vybuduje tam jeden chodník v 1 metrovej šírke. Len podľa mapy neviem postačujúce je ako len aby medzi jeho majetkom a bytovým domom bol len 1 metrový chodník? Na to ani lešenie ako len nie je možné postaviť, keď treba opraviť trebárs bytový dom. Takže neviem, neviem, že či, či je dobré predať to, ten

pozemok. Nebol som vonku na tvári miesta, ale podľa tých materiálov, ktoré tak nedá mi aby som ako len zahlasoval za.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. My sme sa rozprávali na klube ohľadom toho, že je tam viackrát porušovaný nočný kl'ud. Hej. Nebolo by to prospešné ešte predať aj tento priestor, ktorý vlastne je veľmi blízko pri bloku. Takže by to bolo ešte možno kontraproduktívne, ešte horšie. Tak sme sa rozhodli, že áno môžeme rozprávať ak možno dotyčný bude dodržiavať rok, dva a ukáže vôľu dodržiavať nočný kl'ud 22.00 zavrie a tú prevádzku bude prevádzkovať len vnútri a nebude to na terase. Takže to bolo naše rozhodnutie. Uvidíte v hlasovaní. A môžeme prejsť teraz faktickými otázkami. Pán poslanec Bischof nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Matúš Bischof

Ďakujem za slovo. Je to starý problém aj s iným prevádzkovateľom. Tá budova bola pôvodne určená ako kotolňa, nie ako pohostinské zariadenie. Je to veľmi, veľmi blízko. Nechceli by ste bývať v tom paneláku, ktorý má okná orientované na terasu smerom ku prevádzke. Viackrát sme to už na tejto pôde riešili. Čiže ja by som odporúčal kolegom poslancom nepredávať. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Kuhn.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ja len chcem na kolegu Bekeho zareagovať. Pôvodne teda majiteľ chcel kúpiť celý ten pozemok medzi, medzi svojou nehnuteľnosťou a panelákom. To sme vtedy zamietli stým, že, že tam je potrebný jednak prístup pre požiarnikov, aby mohli ísť v prípade potreby dookola. A ak by chceli zatepľovať presne aby sa tam dalo spraviť. Čiže toto bol taký kompromisný návrh, kde teda ostane voľný pás k dispozícii. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem. Komisia výstavby nech sa páči.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Vlastne žiadateľ sa vyjadril nejakým takým spôsobom, však ten problém stále pretrváva, lebo tá terasa funguje áno, stále tam ten hluk je, že do budúcnosti by to nejakým spôsobom, dal nejaké, nieže nejaké, opláštenie hej také, ktoré vidíme aj tuším v saune je také opláštenie. Alebo také presklené niečo, aby ten hluk sa nešíril tak, ako sa šíri. Hej to nejaký prísl'ub dal, ale... Možnože do budúcnosti keby žiadosť dal takú, že to presvetľovacie niečo, alebo nejaký taký, nejaký ochranný štít okolo celého dá, tak v tom prípade by sme mohli byť aj pozitívny no. To je môj názor hej. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán zástupca nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ďakujem pekne. Ja tiež budem reagovať na pána poslanca Bekeho ohľadom šírky chodníka a hranice so susednou nehnuteľnosťou. Tam je ešte jeden závažný problém a to, že ten komín, ktorý tam je patrí vlastne ku kotolni. Čiže, čiže ešte aj s tým by sa muselo dajakým spôsobom vysporiadať v prípade, že s tým panelákom niečo chcú robiť. Čiže je to trošku zamotanejšie. Ale stotožňujem sa tiež s názorom tým, že pokiaľ táto prevádzka nedodržiava platné VZN

a platné zákony tak dovtedy náš, resp. môj názor je, že najprv nech ukáže tú vôľu a cestu. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru predaja časti pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV 3001, s výmerou spresnenou geometrickým plánom, časť z parc. č. KN C 4036/1 ostatná plocha s celkovou výmerou 1 753 m² pre žiadateľa Václava Havránka, bydliskom Slnečná 5, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 50 euro za m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci. Prosím hlasujme.

Za poslancov, proti 7 poslanci, zdržali sa 4 poslanci.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/5 Martin Sabol, Nadabula 48, 048 01 Rožňava - zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

Komisia finančná. Nech sa páči pán zástupca.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ďakujem pekne za slovo. Komisia finančná odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku za cenu 15 eur za m². Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Komisia výstavby pán poslanec Kelcsényi nech sa páči.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Taktiež komisia výstavby odporučila MZ zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, zapísaného na LV 2475, parc. č. KN E 1066/101 záhrada s výmerou 28 m², pre žiadateľa Martina Sabola, bydliskom Nadabula 48, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 15 euro za m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci. Prosím hlasujme.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/6 Ing. Michal Bistrický, Východná 5, Rožňava - zverejnenie zámeru predaja, prenájmu pozemku mesta

Komisia finančná nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Finančná komisia odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta a ročný nájom v zmysle zásad o určovaní výšky nájomného. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Komisia výstavby nech sa páči.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Komisia výstavby taktiež odporučila MZ schváliť zverejnenie zámeru prenájmu predmetného pozemku. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou 172 m² pre Ing. Michala Bistrického bytom Východná 5, Rožňava podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa § 4, ods. 8, písm. a) a h) Zásad hospodárenia

s majetkom mesta, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 109 euro. Prosím hlasujme.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Vážený poslanci je 12:02. Dávam hlasovať, či ideme na prestávku obedňajšiu, alebo máme ešte dajakých...či to stihneme. Dáme 10 minútovú prestávku? Dobré tak dávam, vyhlásim 10 minútovú prestávku a pôjdeme ďalej s bodmi. Takže občerstvite sa, dajte si kávičku, dajakú vodičku. Takže vyhlasujem 10 minútovú prestávku. Ďakujem pekne.

Takže pokračujeme. Prejdeme k bodu rokovania č. 10/7 Július Šoltés, Kasárenská 21, Rožňava - zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta

Otváram diskusiu. Nech sa páči finančná komisia.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ďakujem pekne za slovo. Finančná komisia sa stotožnila s názorom komisie výstavby a odporúča schváliť predmetný zámer prenájmu pozemku. A zároveň odporúčam hlasovať podľa odporúčania komisie výstavby, že na uvedenom pozemku nájomca nevybuduje odstavnú plochu na parkovanie. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Bolaček nech sa páči.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Ďakujem za slovo. Keďže ide o zámer budem hlasovať za. Len chcem povedať tým smerom ako pán kolega Drengubiak, neviem či to vyrieši problém daného obyvateľa, lebo to veľké auto môže kl'udne zaparkovať na ceste pred jeho domom. Pokým neporuší žiaden predpis dopravný, tam nie je žiadna zákazová značka, takže len aby sa mu ten problém nepresunul inde. A taktiež chceme riešiť to parkovanie v meste komplexne a presne, že v podstate mi mu dáme za 31 eur ročne parkovacie miesto. Takže... Nie bude vybudovať odstavnú plochu, parkovaciu plochu, ale bude to mať v nájme a bude si tam môcť zastaviť. Takže zatiaľ áno. Som otvorený debate pri finálnom schválení. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán zástupca nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

V podstate táto podmienka bola práve preto, aby tam nebolo žiadne takéto miesto a keďže je to nájom môžeme ho kedykoľvek vypovedať. A tým pádom ten pozemok, keď nedodrží tie

podmienky čo mu my dáme a bude ich porušovať, tak mu to v podstate zrušíme toto parkovacie miesto, resp. tento nájom toho pozemku, aby sme nepredbiehali a vráti sa to všetko späť do pôvodného stavu. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Beke.

p. poslanec Zoltán Beke

Ďakujem za slovo. Chcel by som sa len opýtať z mapy vyznie ako len, že to miesto sa ako len dá do prenájmu tak predpokladám, že tam nejaké garáže ako len sú, že či, či je možné ako len na tamten pozemok sa dostať poza, poza garáže. Lebo keď, jak je zakreslené na mapke, že jak sa vydá ako len, alebo prenajme pozemok tak, tak potom nedá sa ako len dostať ako len tam za garážami.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Ja ešte keď môžem. Ja by som si poprosil hneď už aj odpovedať komisia výstavby. Boli ste sa tam asi pozrieť. Aby som vedel aj ja.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Takže vlastne ten pozemok je na konci ulice hej. Ale tie garáže sú nižšie položené. Tak to znamená, že nemá spoločné nič s garážami. Jaj chápem. Že akože myslíš s tým, že hej. Či? Nevieť či to nie je to zle zakreslené. Lebo aj tak sa to bude určiť nejakým geometrickým plánom.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Tak asi je to len zle zakreslené. Lebo aj ja mám tú mapku tak, ako keby to zasiahlo do tej cesty. Takže oprávnená otázka pán poslanec. Pán poslanec Balázs nech sa páči.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Ten pozemok sa asi nejde oplocovať. Takže tam prístup dozadu bude. Takže, takže to nevidím ako dôvod ako dajaký problém. Okrem toho je z druhej strany a to je vlastne len svah, ktorý sa má udržiavať ak dobre viem. Ak, ak si dobre predstavujem ten pozemok. Hej. Je aj z druhej strany prístup, takže netreba to riešiť.

p. primátor Michal Domik

Dobre. Takže prístup je zabezpečený. Takže nevidíte tam problém. Dobre. Poprosím pána Balázsa vypnúť. Nikto sa nehlási do diskusie. Všetko bolo vysvetlené. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1861/2 zast. plocha s výmerou 50 m² pre Júliusa Šoltésa bytom Kasárenská 21, Rožňava podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa § 4, ods. 8, písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 31 euro a 50 centov. Nech sa páči páni poslanci hlasujme.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/8 Záhrady Mierová - zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta

Otváram diskusiu. Komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Komisia finančná odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho prenájmu tak, ako je predložený. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Komisia finančná. Výstavby. Pardon.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Komisia výstavby taktiež odporúča MZ zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru priameho prenájmu častí pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV 3001 v prvej časti s výmerou približne 125 m² z parc. č. KN C 2081/54 ostatná plocha s celkovou výmerou 18 833 m², za cenu najmenej podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťelného majetku vo vlastníctve mesta v sume 0,63 euro za m²/rok, spolu vo výške 79 euro za rok. V druhej časti s výmerou približne 135 m² z parc. č. KN C 2081/54 ostatná plocha s celkovou výmerou 18 833 m², za cenu najmenej podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťelného majetku vo vlastníctve mesta v sume 0,63 eura za m² na rok, spolu vo výške 85 euro za rok podľa § 9a ods. 1 písm. c) v spojitosti s § 9aa zák. č. 138/1991 Zb. Záujemcovia o prenájom predmetných pozemkov môžu predkladať svoje cenové ponuky v lehote do 31. 08. 2024. Prosím hlasujme.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/9 Tibor Gyenes a manž. Denisa Gyenesová, Nadabula 247, 048 01 Rožňava - zverejnenie zámeru zámeny pozemkov

Komisia finančná nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Komisia finančná ako aj komisia výstavby odporúča schváliť zverejnenie zámeny pozemkov tak, ako sú predložené. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru nasledovnej zámeny pozemkov v k. ú. Nadabula: pozemok, časť z parc. č. KN C 1042/9 zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 401 s výmerou spresnenou geometrickým plánom v cene podľa znaleckého posudku prípadne v prospech mesta Rožňava a novovytvorená parc. č. KN C 1040/6 ostatná plocha s výmerou 51 m² odčlenená od parc. č. KN E 1006/1 ostatná plocha s výmerou 137 m² zapísanej na LV 2475 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou zo dňa 11. 04. 2023 pod č. 116/2023 v cene podľa znaleckého posudku prípadne v prospech Tibora Gyenesa a manž. Denisy Gyenesovej, bytom Nadabula 247, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Náklady súvisiace so zámenou budú znášať žiadatelia. Prosím hlasujme páni poslanci.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Bod rokovania č. 10/10 bol stiahnutý.

Takže prejdeme k bodu rokovania č. 10/11 pani JUDr. Beáta Benczeová, Cesta Pod Hradovou 12, Košice-Sever - predaj pozemku mesta

Otváram diskusiu. Komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Keďže ide o konečné schválenie tak sa vyjadrovala iba finančná komisia. A finančná komisia odporúča MZ schváliť predaj pozemku za cenu 150 eur tak, ako je materiál predložený. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2081/222 záhrada s výmerou 6 m² zapísaného na LV č. 3001 pre JUDr. Beátu Benczeovú bytom Cesta Pod Hradovou 12, Košice-Sever podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 150 euro. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca. Prosím hlasujme.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/12 Ing. Peter Fábián, Alej Antona Kissa 6, Rožňava - predaj pozemku mesta

Otváram diskusiu. Komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Opäť ide o konečné schválenie, kde finančná komisia odporúča MZ schváliť predaj pozemku za cenu 1 560 eur tak ako je predložený v materiáloch. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 368/6 zast. plocha s výmerou 26 m², ktorá je vytvorená z parcely parc. č. KN C 368/2 zast. plocha s výmerou 392 m² zapísanej na LV č. 3001 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou dňa 01. 02. 2024 pod číslom G1-11/2024 pre Ing. Petra Fábiána bytom Alej Antona Kissa 6, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 1 560 euro. Prosím hlasujme.

Za 10 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdime k bodu rokovania č. 10/13 MUDr. Peter Hlivák, PhD., Nejedlého 71, Bratislava - zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

Komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ďakujem pekne za slovo. Finančná komisia odporúča schváliť MZ zverejnenie zámeru predaja pozemku za cenu 20 eur za m². Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Komisia výstavby.

p. poslanec Ing. Attila Kelecsényi

Taktiež komisia výstavby odporučila MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja predmetného pozemku mesta. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 875/170 zast. Plocha s výmerou 156 m² zapísaného na LV č. 3001 pre MUDr. Petra Hliváka PhD., bytom Nejedlého 71, Bratislava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 20 euro za m². Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci. Prosím hlasujem.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdime k bodu rokovania č. 10/14 Erika Öhlslägerová a Mária Öhlslägerová Ul. Ernesta Rótha 18, Rožňava - predaj pozemku mesta

Komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Opäť ide o konečné schválenie. Finančná komisia odporúča MZ schváliť predaj pozemku za cenu 275 eur. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 1911/6 záhrada s výmerou 11 m², ktorá je odčlenená z parcely parc. č. KN E 2474/1 ostatná plocha s výmerou 57 m², zapísanej na LV č. 4493 podľa geometrického plánu úradne overeného pod číslom G1-177/2024 zo dňa 10. 06. 2024 pre Eriku Öhlslägerovú a Máriu Öhlslägerovú obe bytom Ul. Ernesta Rótha č. 18, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 275 euro. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci. Prosím hlasujem.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/15 Ján Oprondek a manželka Alena Oprondeková, Jarná 20, Rožňava - predaj pozemku mesta

Komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ide o ďalšie konečné schválenie. Finančná komisia odporúča MZ schváliť predaj pozemku za cenu 350 eur. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Na zdravie. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2081/221 záhrada s výmerou 14 m² zapísaného na LV č. 3001 pre Jána Oprondeka a manž. Alenu Oprondekovú bytom Jarná 20, Rožňava podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 25 metrov, euro za m², t. j. za cenu 350 euro. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci. Prosím hlasujem.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/16 Dušan Šurina a manželka Zuzana Šurinová, Košická 43, Rožňava Fares Abdulkarim a manželka Mária Abdulkarimová, Košická 43, Rožňava - záměna pozemkov v k. ú. Rožňava
Komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Komisia finančná odporúča MZ schváliť záměnu nehnuteľností tak ako sú predložené v materiáloch. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje záměnu nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava: pozemok zapísaný na LV č. 313, parc. č. KN C 875/668 zast. plocha s výmerou 37 m² prípadne v prospech mesta Rožňava v cene 464 euro a 35 centov podľa Znaleckého posudku č. 42/2024 zo dňa 19. 05. 2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Bašťákom a pozemok zapísaný na LV č. 3001, parc. č. KN C 875/173 zast. plocha s výmerou 91 m² prípadne v prospech Dušana Šurinu a manž. Zuzany Šurinovej a Fares Abdulkarim a manž. Márii Abdulkarimovej, všetci bytom Košická č.43, Rožňava, v cene 1 142 euro a 5 centov podľa Znaleckého posudku č. 42/2024 zo dňa 19. 05. 2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Bašťákom, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Rozdiel vo výške zamieňaných nehnuteľností v sume 677 euro a 70 centov a náklady za vypracovanie znaleckého posudku uhradia žiadatelia a náklady za vklad do katastra nehnuteľností sa uhradia spoločne. Prosím hlasujme. Ďakujem.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/17 Štefan Máte, Cintorínska 13, Rožňava - zrušenie uznesenia MZ

Komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Finančná komisia odporúča zrušiť toto uznesenie. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave ruší uznesenie číslo 16/2024 zo dňa 08. 02. 2024, ktorým bol schválený prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti s výmerou približne 185 m² z parciel parc. č. KN E 2392/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 404 m² a parc. č. KN E 897/16 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 990 m² zapísaných na LV 4493 pre Štefana Máteho, bytom Cintorínska 13, Rožňava. Ukladá oznámiť zrušenie uznesenia. Prosím hlasujme.

Za 10 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdime k bodu rokovania č. 10/18 Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku mesta

Otváram diskusiu. Komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Komisia finančná ako aj komisia výstavby odporúčajú schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže tak ako sú predložené. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava: budova na Ul. Čučmianskej dlhej č. 1622/15 v Rožňave, zapísaná na LV č. 6113 a pozemky, parc. č. KN C 116/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 250 m², parc. č. KN C 116/4 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 41 m², parc. č. KN C 116/5 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 168 m² a parc. č. KN C 116/6 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 109 m² zapísané na LV č. 3001 s najnižším podaním vo výške 153 tisíc euro podľa Znaleckého posudku č. 49/2024 zo dňa 04. 06.2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom. Ukladá zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže. Prosím hlasujme.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/19 Technické služby mesta Rožňava - protokolárne odovzdanie majetku mesta do správy
Komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Finančná komisia odporúča MZ schváliť protokolárne odovzdanie uvedených nehnuteľností tak ako sú uvedené v materiáloch. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje protokolárne odovzdanie nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava do správy pre Technické služby mesta Rožňava s účinnosťou od 01. 07. 2024: kaplnky so súp. číslom 4310, 4311, 4312, 4313, 4314, 4315, 4316, 4317, 4318, 4319, 4320, 4321 a dve kaplnky bez súp. čísla, zvonice so súp. číslom 4350 a pozemky parc. č. KN C 6181/14, 6181/15, 6181/16, 6181/17, 6181/18, 6181/19, 6181/20, 6181/21, 6181/22, 6181/23, 6181/24, 567/7 567/8, 567/9, 6181/10, 6181/11, 6181/12 6181/13, KN E 2430/2 časť z KN C 6181/1 a časť z KN E 2430/1. Prosím hlasujme.

Za 11 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania 10/20 Základná škola akademika Jura Hronca, Zakarpatská č. 12, Rožňava - protokolárne odovzdanie majetku mesta do správy
Otváram diskusiu. Komisia finančná nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Finančná komisia odporúča MZ schváliť predmetný materiál tak ako je predložený. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje protokolárne odovzdanie stavby „Havarijný stav strechy ZŠ akademika Jura Hronca – telocvičňa – objekt D“ v obstarávacej cene 250 483 euro a 3 centov do správy pre Základnú školu akademika Jura Hronca so sídlom Zakarpatská č. 12, Rožňava s účinnosťou od 01. 07. 2023. Ukladá zabezpečiť vypracovanie protokolu o odovzdaní majetku mesta do správy. Prosím hlasujme.

Za 10 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdime k bodu rokovania č. 10/21 FIN.M.O.S., a.s. - investícia do siete verejného osvetlenia
Otváram diskusiu. Komisia finančná.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Ďakujem pekne. Do komisie výstavby aj do komisie finančnej to bol ešte predložený ako jeden materiál tento a nasledujúci materiál. Ale kvôli technickým upresneniam ešte aj so zástupcami FIN.M.O.S.-u sme tento materiál rozdelili a upravili tak, ako je predložený na schválenie. Ale v zásade išlo len o právnické. Obsahovo je to, je to správne. A komisia výstavby ako aj komisia finančná oba tieto materiály teda odporúčala schváliť. Akurát sú rozdelené do dvoch. Ale obsahovo je to to isté. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Bolaček nech sa páči.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Ďakujem za slovo. Jedná sa tu o rekonštrukciu verejného osvetlenia v sume 220 tisíc cca eur. Chcem sa spýtať, či neobchádzame procesy verejného obstarávania, keď rovno firme FIN.M.O.S., je to jediná firma s ktorou rokujeme, dáme jej zákazku za 220 tisíc a potom to chceme finančne samozrejme vykryť s nákupom akcií tejto spoločnosti. Ale či to je najefektívnejšie narábanie s majetkom mesta. Neviem ako právne toto je všetko v poriadku. Rád sa nechám poučiť. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Keď poprosím právne oddelenie. Ja ešte z mojej strany, kým prejdete, pani Katarínu Štefánikovú poprosím, my ešte nad rámec aj toho si dáme vypracovať jednu ponuku budeme dávať, že chceme viesť, že nad rámec toho hej. Že nemusíme robiť ani verejné obstarávanie. To je prvé. Ale ja taktiež som si vyžiadal aby sme oslovili firmy, ktoré nám dajú protiponuku. Ktoré už je nad rámec. Poprosím ešte pani Mgr. Katarínu Štefánikovú.

p. Mgr. Katarína Štefániková

Takže ide tam o nákup akcií v akciovej spoločnosti. V tom prvom nie, ale tam nie priama úhrada. Tam je úhrada za nákup akcií. Ide už o dodatok č. 19 k zmluve o zabezpečení verejného osvetlenia a dodatok č. 9 k zmluve o prevode akcií. Tento materiál bol predložený na základe ponuky zo strany FIN.M.O.S. Takže je to.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. S faktickou pán poslanec Bolaček nech sa páči.

p. poslanec Ing. Ondrej Bolaček

Ja to chápem, len stále tá otázka tu je, či je to efektívne narábanie s majetkom mesta, keď máme jednu ponuku a ideme ju schváliť. Nepríde mi to tak, ale...

p. primátor Michal Domik

Tak ako už tu bolo povedané, je to už 19 dodatok. Už je to, funguje tento systém funguje neviem koľko už, možno 15, 16 rokov. Neviem kedy. Koľko? Aj viac? Pomaly 20 rokov hej. A prvý krát asi v priebehu 4 rokov, alebo keď sme my začali robiť, tak som ešte aj proti ponuku si vyžiadal. Dovtedy ani predtým ponuky neboli. Takže my to skontrolujeme a jednáme potom keby náhodou bolo predražené niečo, alebo takto. Takže aj tak kontrolujeme, aj keď vlastným, ideme do akcií do vlastných akcií. Nech sa páči s faktickou pán poslanec Balázs.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Chápem čo sa týka kolega Bolaček. V podstate on sa pýta na ten prvý krok. Ako sme sa dopracovali k sume 220 tisíc dakoľko eur. Toto, toto by nás zaujímalo. Či to je dajaký cenkoskrát 0,8. To znamená 80% cenkosu alebo ak sme prišli k tej sume 220 tisíc to by bolo také, tak dajakou formou vysvetliť. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

To zistíme u, si myslím, že aj pani Macková to kontroluje. Hej. Čo to je cez cenkos alebo takto. Ale si myslím, že je tam lacnejšie. Ale my ešte dáme aj protiponuku. Chceme vedieť stále aj proti ponuku. Takže ešte je to aj takto riešené. Len boli tu naliehavé veci ako sú chodní...ako sú prechody cez jak sa volá ako Zakarpatská. Lebo tento istý problém sme riešili aj čo sa týka parkoviska na Dúhovej. Hej taktiež táto spol...cez túto spoločnosť sa robilo osvetlenie kompletne a nejde to ani do úverového zaťaženia mesta. Takže my len využívame, čo tu bolo pripravené. Pán poslanec Kuhn nech sa páči.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ja sa chcem spýtať pani hlavnej kontrolórky, že či je v poriadku, keď je len v tom druhom uznesení aj tá konkrétna suma. Či by nemalo byť aj v tom prvom uznesení uvedené teda o akú sumu ide. Bo sa, v tom prvom uznesení len schvaľuje investíciu do siete verejného osvetlenia atď. Potom v tom druhom uznesení je teda o tom nákupe 560 ks cenných papierov po 331 v sume 220 tisíc. Takže či to je v poriadku, keď je len v jednom z tých uznesení tá suma a nie je v oboch. Či by nemala byť teda v oboch uzneseniach tá suma uvedená.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne za otázku. Poprosím pani hlavnú kontrolórku.

p. hlavná kontrolórka JUDr. Katarína Balážová

Ďakujem za slovo. Nevidím v tom problém, aby tá suma tam nebola v tom uznesení. My sme to konzultovali s pani kolegyňou Katkou Štefánikovou celý tento problém. Tak ako povedala, je to 20 ročný problém. Problém. Zle som sa vyjadrila. 20 rokov sa to neriešilo takýmto spôsobom. Nákupom akcií. Pokiaľ to takto neodsúhlasíme druhá vec je, že môžeme urobiť verejné obstarávanie na tú, na tieto služby. Len problém vidím v spôsobe financovania, keďže pri verejnom obstarávaní musíme zaplatiť jednorazovo, kdežto tu sme sa pred 20-timi rokmi preto takýmto spôsobom rozhodli, že je to forma nákupu akcií, ktorá jednorazovo nezaťažuje rozpočet mesta. Takže táto suma, ktorá bola nimi navrhnutá je asi konečná zo strany FIN.M.O.S.-u, ale ako teda pán primátor povedal, môžeme si overiť, či tá cena je objektívna a riešiť to iným spôsobom. Ale v tom prípade budeme musieť hľadať zdroje z čoho to vyfinancujeme jednorazovo. Lebo 220 tisíc eur myslím si, že momentálne nemáme voľné. Voľné zdroje. Čiže je to na vás ako sa rozhodnete. Či sa to bude riešiť celkovo to verejné osvetlenie, rozšírenie tých svetelných bodov, alebo to necháme na budúce, do budúcnosti.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Ešte môžem k tomu povedať, že tu potom aj to DPH-čko, že sa odpočítava DPH-čko. Kvôli tomu bolo, ja som zisťoval, že prečo to FIN.M.O.S. bolo predtým aj vzniklo. Tak bolo to aj na to prefinancovanie, ale aj to DPH-čko že sa potom uplatňuje. Lebo mestá si nevedia uplatniť DPH-čko. Takže o tých 20% je to hneď už automaticky lacnejšie. Pán poslanec Kuhn nech sa páči.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ja by som teda mal ešte takú filozofickú poznámku by som povedal. Tiež považujem túto zmluvu, ktorú tu máme teda veľmi dlho v Rožňave za problematickú a ten spôsob, spôsob teda ako to funguje. Mne to trochu pripomína tú zmluvu, ktorú sme mali kedysi na, na komunálny odpad. Mne to, mne to pripadá ako obchádzanie zákona o verejnom obstarávaní a bol by som nerád, keby sme s tým mali niekedy problém, keď by sa tomu začal venovať napr. najvyšší kontrolný úrad. Čiže bol by som rád keby, keby mesto, my sme mali také neformálne stretnutie v minulosti k tomu, kde sme hovorili, že sa budeme venovať tejto téme a teda prešlo niekoľko rokov a stále fungujeme v rovnakom režime. A myslím si, že by bolo vhodné, keby mesto hľadalo nejaké iné alternatívy, ktoré by boli transparentnejšie a možno, možno aj efektívnejšie. Lebo v tejto chvíli je ťažko sa dopracovať k objektívnej sume, keď, keď nie je normálne verejné obstarávanie. Čiže, čiže bol by som rád, keby sa táto zmluva v budúcnosti riešila nie stále iba, iba predlžovala a to riešenie sa odsúvalo na neskôr. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Len na dovysvetlenie. Ako ten problém je aj v tom, že my keď chceme vlastne rozviazať tú zmluvu, tak by sme mali mať aj všetko zaplatené a teraz by sme mali príklad 3, 4 roky nič neinvestovať a či je lepšie tento spôsob čo nie len ako naše mesto využíva, ale viaceré mestá na Slovensku majú spoluprácu s FIN.M.O.S.-om, čo som si overoval. A čo som tam k tomu ešte chcel povedať. Ešte niečo my ušlo. Dajaká myšlienka, že som ešte chcel k tomu povedať. Ale dám ešte priestor pánovi poslancovi Balázsovi a určite ma tam napadne ešte jedna dôležitá vec.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Áno otázkou nie je či to treba či nie. Všetko čo tam je podchytené a na čo je, čo je v materiály tieto prechody osvetliť treba. Tak isto neznie otázka načo nám odpovedáte spôsob platby. Či to bude z vlastných zdrojov, či to bude bankovým, alebo takouto formou vlastne splácania akcií. Ani toto nie je otázka. Celý čas v podstate neprišla odpoveď na to, že ako vznikla suma hej. A či tá suma je reálna. Či tá suma odzrkadľuje reálne náklady, alebo reálnu situáciu na trhu. Hej lebo niekedy aj, aj vlastne ocenenie cez cenkos sa súťažilo tak, že sa to nakoniec realizovalo dakedy až za polovičnú cenu, lebo za 70% ceny a my v tom materiály nemáme odpoveď na to, že ako tá cena vznikla. Keby mala byť tá cena neprimerane vysoká, tak zabudnime na tieto spôsoby a zoberme si na to úver, alebo financujme to inak, ale my nevidíme ako tá cena vznikla a či reálne odzrkadľuje trhovú cenu. Pán primátor hovorí, že vypýta ďalšiu ponuku. Ale keď to my dneska schválime no tak to je také, že také no tak máme ďalšiu ponuku a ideme ďalej.

p. primátor Michal Domik

Na dovysvetlenie. Cena sa kontroluje tak isto s rozpočtármi, či je to primeraná cena. Toto je stále skontrolované hej. Ten výkaz výmer, ktorý dávajú, tak to je skontrolované. To nie len chytíme a bezhlavo to odsúhlasíme, ale či by ešte je tam možnosť ešte nižšie ako bolo povedané, že dakedy to môže spadnúť na tých 70%, alebo o 20% nižšie hej. Nehovoriac o tom, že to DPH-čko už je iné, lebo hocikaké by sme hocikomu dali, tak už tých 20%, už len to je rozdiel, že 20% tej ceny je lacnejšie, lebo to DPH-čko je tam odpočítané. Tak to je ako prvý krok. A druhý krok, že tá cena je skontrolované z rozpočtármi. Ale ja ešte nad rámec, toto nebolo ešte, ako predtým sa to neriešilo, ešte nad rámec je s tým, že ideme ešte cenovú ponuku inej spoločnosti. Samozrejme tam budeme musieť aj to DPH-čko pripočítať. Že keď príde dajaká ponuka, protiponuka, tak ešte nad rámec robíme, čo by sme nemuseli, ja chcem vedieť tie ceny hej tak isto. Že či by náhodou iná spoločnosť to neurobila lacnejšie. Samozrejme majú veľkú výhodu FIN.M.O.S., že dávajú na splátky a druhá je, že to DPH-čko je odpočítané. Takže už, už v tom

DPH-čku majú výhodu 20%. A zatiaľ sme stále preberali aj pred 2 rokmi, keď sa to. Tak isto ste odsúhlasovali. Pravda. Tak taktiež to bolo overované z viacerých zdrojov. Aj vtedy sme mali 2 cenové ponuky. Protiponuky tak isto sme si dali vypracovať aj pred 2 rokmi, čo ste odsúhlasili. Takže aj teraz to isté sa stane. Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje investíciu do siete verejného osvetlenia spoločnosti FIN.M.O.S. a.s. na území mesta Rožňava v rozsahu ponuky VO-20240517 zo dňa 17. 5. 2024 a poveruje primátora mesta k podpísaniu príslušnej zmluvnej dokumentácie. Ukladá vypracovať dodatok k príslušnej zmluve. Prosím hlasujme.

Za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 3 poslanci.

Prejdeme k bodu rokovania č. 10/22 FIN.M.O.S., a. s. – navýšenie podielu mesta v akciovej spoločnosti

Otváram diskusiu. Nikto a nehlási. Ale medzi tým mi vlastne došlo, čo som chcel povedať. Dôležité, čo, čo ma presvedčilo. Že oni nám dodávajú aj elektriku do verejn... osvetlenia FIN.M.O.S. nakupujú a keď bola cena 500, 600, 700 euro tak vtedy sme mali najlacnejšiu elektriku. Tam bolo asi neviem, že či 170 euro mali. Lebo oni nám kúpili už predtým a boli sme na to pripravený. A chceli sme ešte od nich, či by nám nemohli, lebo mali voľné kapacity, tak sme chceli ešte dajakú dohodu, urobiť dajakú dohodu, či by sme ten zbytok čo majú navyiac, či by nevedeli nám dať do siete hej. No len elektrárne, alebo tieto vlastne neviem či východoslovenská alebo stredoslovenská boli úplne proti, že nesmú ten zvyšok posunúť mestu hej. Takže tam bol obrovský rozdiel v cena zato, že oni boli pripravený. Aj teraz urobíme verejné obstarávanie a sme si nechali urobiť aj u nich analýzu, čo je výhodnejšie a takto. Lebo mnoho krát tí verejní obstarávatelia nás tlačili do toho, že máte na to 24 hodín, aby ste nám potvrdili, že či idete do verejného obstarávania, či nie. Tak nás zatlačili, že sme potom fakt ako v tej zóne, keď bol nedostatok elektriky a, a vyhrožovali nám, že budeme bez elektrickej energie, tak sme urobili krok, čo ako všetky mestá vtedy v tej dobe, keď bol nedostatok elektriky, takže všetci potom v tom verejnom obstarávaní prišli k tomu, že 540 euro plus 20%-tný koeficient tam bol. Hej že si tam tie koeficient vydobyli všetky. Lebo nikto, my sme urobili verejné obstarávanie a nikto sa nám nehlásil. Prvýkrát, druhýkrát hej a zatiahli nás do takej úzke, že čo teraz, ako čo máme robiť hej. A teraz si už dávame robiť analýzu, čo je výhodnejšie. A výhodnejšie je aj to, že ako nám poradili, že stabilizovať tú cenu, aby sme si vedeli potom aj rozpočty urobiť, aby sme už nekupovali nikdy na koeficienty hej. Že niekto nám ponúkne 15% koeficient. To znamená, že cena na trhu plus 15%. Hej to o mesiac sa môže zmeniť. Či to pôjde dole, či to pôjde hore, ale my nepotrebujeme byť v takom zviazaní, že budeme potom, nebudeme vedieť urobiť rozpočet, lebo nevieme aká bude cena. Takže chceme stabilnú cenu a ideme súťažiť stabilnú cenu. Len či dakto pôjde do toho. Do tej súťaži. Ale oni nám aj radia, že ako sa k tomu dať, aby dali stabilnú cenu, ako aj oni dostali stabilnú cenu na 2 roky. Takže toto je taká výhoda, že fakt ako nám dodávali veľmi lacno elektriku a mohli urobiť možno aj to, že vypovedať zmluvu ako niektoré spoločnosti vypovedali zmluvy, lebo oni sa dali do krachu, kúpili, zaviazali sa nám príklad dodávať za 240 euro, nie nám, my sme mali inú spoločnosť, ale boli mestá a prišli na to no ta radšej rozviažeme zmluvu, zbankrotujeme a ten zvyšok čo mali nakúpené za tých 240 euro tak predali za 400 eurá. Takže aj takéto obchody sa robili v tej zóne. A toto už si nemôžeme my dovoliť, aby sme boli ohrozený s energiami v meste. Prepáčte, že som si zobral. Len hovorím, aby bolo na dovysvetlenie, že aj ja som bol proti. Hej ako aj pán poslanec Kuhn bol, že zo začiatku sme riešili, že ale má to aj výhody, aj nevýhody. Hej. Že zato som bol presvedčený, že je to výhodné. Dobré. Nikto sa nehlási do diskusie. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje navýšenie podielu mesta v akciovej spoločnosti FIN.M.O.S. vo forme nákupu 561 ks cenných papierov, akcií, v nominálnej hodnote 331 euro v celkovej kúpnej cene 220 628 v rozsahu ponuky VO-

20240517 zo dňa 17. 05. 2024 a poveruje primátora mesta k podpísaniu príslušnej zmluvnej dokumentácie. Ukladá vypracovať dodatok k príslušnej zmluve. Prosím hlasujme.

Za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 3 páni poslanci.

Prejdime k bodu rokovania č. 10/21 Obchodná verejná súťaž na nájom poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Rožňava

Otváram diskusiu. Finančná komisia nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Finančná komisia, zároveň aj komisia výstavby odporúčajú schváliť predmetný materiál s tým, že návrh nájomného vo výške 92 eur za ha/rok v prípade ornej pôdy a 46 eur za ha/rok v prípade trvalého trávnatého porastu. Ďakujem. Ešte, ešte dodám a zároveň odporúčajú zapracovať do podmienok obchodnej verejnej súťaže aj každoročné zvýšenie nájomného o mieru inflácie.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje nájom pozemkov mesta Rožňava, alebo ich častí, v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 5716, 3001 a 4493, uvedených v prílohe č. 1 tohto materiálu. V druhom bode podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom pozemkov mesta Rožňava, alebo ich častí, v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 5716, 3001, 4493 uvedených v prílohe č. 1 tohto materiálu, s nájomným vo výške najmenej 92 euro za ha na rok a v prípade ornej pôdy, je tam a, 46 euro za ha/rok v prípade trvalého trávnatého porastu. Prosím hlasujme.

Za 10 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 11/1 Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava za 1. polrok 2024

Poprosím pani hlavnú kontrolórku.

p. hlavná kontrolórka JUDr. Katarína Balážová

Ďakujem pekne za slovo. Vážený pán primátor, vážení páni poslanci, vážení prítomní v súlade s § 18f ods. 1 písm. d/ a e/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám správu o kontrolnej činnosti za I. polrok tohto roku. Moja kontrolná činnosť sa riadila schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2024. správu máte predloženú. Bola aj zverejnená. Za I. polrok boli vykonané 4 kontroly. Z 3 máte teraz správu, alebo z 2 máte teraz správu predloženú. Všetky správy, ktoré boli predložené na zastupiteľstvo v predchádzajúcom období boli vzaté na vedomie. Takže nech sa páči ak sa chcete niečo opýtať, máte pripomienky.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem veľmi pekne. Nech sa páči otváram diskusiu. Nikto sa nehlási. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava za 1. polrok 2024. Prosím hlasujme.

Za 8 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 11/2 Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na II. polrok 2024

Nech sa páči pani hlavná kontrolórka.

p. hlavná kontrolórka JUDr. Katarína Balážová

Ďakujem pekne. zmysle § 18f ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám mestskému zastupiteľstvu v Rožňave návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta a útvaru na II. polrok 2024. Tento návrh bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve. Navrhla som si tam kontroly a nech a páči ak chcete doplniť, alebo niečo zmeniť, tak je tu na to priestor.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu. Nikto sa nehlási. Uzatváram diskusiu. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na II. polrok 2024. prosím hlasujme.

Za 9 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 11/3 Správa z kontroly odstránenia zistených nedostatkov z vykonaných kontrol za predchádzajúce obdobie - rok 2023

Nech sa páči pani hlavná kontrolórka.

p. hlavná kontrolórka JUDr. Katarína Balážová

No takže táto kontrola bola vykonaná na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024. Nebudem to nejako podrobne rozoberať. Mali možnosť, mali ste možnosť si to prečítať. V podstate som skontrolovala, či sa opatrenia, ktoré boli prijaté na odstránenie zistených nedostatkov, či sa aj realizovali a či sa už tieto zistené nedostatky nevyskytujú. Tak ako máte možnosť si prečítať, alebo mali ste možnosť, všetky nedostatky boli odstránené. Či sa to už týka na meste, alebo aj na našich organizáciách. Akurát jedno opatrenie č. 11 u technických služieb zatiaľ nie je splnené a to je vypracovanie novely VZN o správe a prevádzkovaní pohrebísk na území mesta Rožňava. Takže táto úloha ešte trvá. Ostatné opatrenia boli prijaté a odstránili nedostatky. Nech sa páči, keď sa chcete spýtať.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu. Nikto sa nehlási do diskusie. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave berie na vedomie Správu z kontroly odstránenia zistených nedostatkov z vykonaných kontrol za predchádzajúce obdobie - rok 2023. Prosím hlasujte.

Za 7 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Prejdeme k bodu rokovania č. 11/4 Správa z kontroly hospodárenia Základnej umeleckej školy Akademika Hronca č. 3490/9B so zameraním na hospodárnosť, efektívnosť, účelnosť a účinnosť pri nakladaní s verejnými financiami za rok 2023

Nech sa páči pani hlavná kontrolórka.

p. hlavná kontrolórka JUDr. Katarína Balážová

Ďakujem pekne. Aj túto kontrolu som vykonala na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok tohto roku. Ako vidíte tých materiálov bolo dosť veľa ku skontrolovaniu. Ale napriek tomu, že nedostatky sú, boli nejaké zistené a boli odporúčané po 1. dodržiavať zákon o finančnej kontrole a audite, doplniť štatút o nový odbor audiovizuálnej a multimediálnej tvorby v základnej umeleckej škole a pracovať s pohľadávkami za predchádzajúci rok a vymáhať ich. Tak môžem konštatovať, že je to len úplne nepatrná časť nedostatkov oproti minulým rokom. Takže myslím si, že ZUŠ popracovala na odstránení tých nedostatkov z minulosti. Ďakujem pekne za pozornosť.

p. primátor Michal Domik

Dakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu. Nikto sa nehlási. Prečítam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave berie na vedomie správu z kontroly hospodárenia Základnej umeleckej školy Akademika Hronca č. 3490/9B so zameraním na hospodárnosť, efektívnosť, účelnosť a účinnosť pri nakladaní s verejnými financiami za rok 2023. Prosím hlasujme.
Za 9 poslancov, proti 0, zdržalo sa 0 poslancov.

Ďalším bodom programu dnešného zasadnutia MZ sú Podnety pre hlavnú kontrolórku

Nech sa páči páni poslanci otváram diskusiu k tomuto bodu. Nikto sa nehlási. Uzatváram tento bod.

A posledným bodom dnešného zastupiteľstva je Diskusia

Nech sa páči otváram diskusiu. Pán poslanec Kobezda nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Róbert Kobezda, DIS.art.

Dakujem veľmi pekne za slovo. Takže na záver mi dovoľte, ako aj viem ešte v diskusiu je viacero kolegov mojich, ale dovoľte mi touto cestou srdečne, pán primátor aj vás všetkých ostatných kolegov, pozvať na 2 podujatia, ktoré sú vlastne pripravené v rámci otvorenia kultúrneho leta. A už je to vlastne túto sobotu 3 ročník Gastro Gemer fest, ktorý začína varením o 8 hodine a oficiálnym otvorením o 11-tej hodine. Pričom máme prihlásených 13 družstiev, rôznorodé menu, takže vás všetkých srdečne pozývam na Námestie baníkov. Je to naozaj veľmi úspešné podujatie a my sa tešíme, že ak nám vyjde počasie, tak to bude aj tohto roku. Takže ešte raz sobota od 11-tej hodiny. Ochutnávky sú od 12-tej kto by naozaj chcel si to naplánovať, že kedy už začne jesť. A tým druhým podujatím je 1. Letný Gemer fest. Čo je vlastne hudobný festival rozdelený na 2 časti a to bude vlastne 30. júna na futbalovom ihrisku v Rožňave, kde v spolupráci s mestským futbalovým klubom, mestské divadlo Actores, mesto Rožňava a ďalšie subjekty. Pripravili sme ako keby dvojprogram. Prvým je ten rodinný program, ktorý začína o 9 hodine 30 minúte a vyvrcholí koncertom Mira Jaroša. No a ten večerný koncert je Sima a Dominika Mirgová. Takže je to prvý ročník festivalu. Ja verím, že sa to ujme a že naozaj to bude tiež ďalším takým úspešným podujatím, ktoré bude štartovať to kultúrne leto v Rožňave. A keďže sa stretávame teraz a budú letné prázdniny a najbližšie sa vidíme koncom septembra tak vás srdečne ešte pozývam všetkých kolegov aj vedenie mesta na galavečer 30 rokov divadla Actores, ktorý je pripravený 6. septembra o 19-tej hodine, kde privítame skvelých hostí ako je to hudobná kapela Orchester Jeana Valjeana. To sú vlastne herci zo SND, ktorí budú hrať na tomto výročí. A prijali pozvanie stand up show Gabo Žifčák a Juraj Šoko Tabaček, akrobatická tanečná show Vertigo, samozrejme aj herci divadla Actores, veľa hostí tam bude, známe osobnosti tak vás srdečne pozývam. Moderátorom večera bude Roman Grossmann, čo je vlastne bývalý kolega náš a momentálne šéf v Brne na konzervatóriu. Takže vás srdečne všetkých pozývam 6. septembra a touto cestou aj prajem vám všetkým krásne leto a ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Dakujeme veľmi pekne za pozvanie. Pán poslanec Kuhn nech sa páči.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Dakujem. Ja sa ešte chcem vrátiť k tomu bodu čo sme, ktorý sme dnes preberali zásady hospodárenia s majetkom mesta. K tým pripomienkam kolegu Balázsa o tom, že, že teda primátor má kompetenciu rozhodovať o vecnom bremene. Ja, keďže som tu už taká pomaly, pomaly vykopávka v zastupiteľstve 14 rok, tak som sa pozrel, pozrel som sa, pochopil si to správne. Som sa pozrel do svojho archívu, ktorý som si za tých 13 rokov vybudoval. Takže

toto, túto zmenu zásad hospodárenia sme schválili v novembri, resp. decembri 2013. To boli ešte časy, keď zastupiteľstvá začínali o tretej popoludní, trvali do deviatej a keď sme nestihli všetko prebrať, tak sa pokračovalo ešte, ešte aj ďalší deň. Čiže toto zastupiteľstvo začalo 28. 11. 2013 a potom sme pokračovali v decembri. A teda v, v dôvodovej správe sa píše. Prečítam. Platné znenie hospodárenia s majetkom mesta upravuje v ustanovení § 15a podmienky zriaďovanie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Rožňava. Návrh na zmenu tohto ustanovenia vychádza z bežnej praxe, keď v rámci konania pred stavebným úradom pri vydávaní územného resp. stavebného povolenia na rekonštrukciu, alebo vybudovanie inžinierskych sietí dochádza k prerušeniu konania z dôvodu povinnosti stavebníka predložiť doklad, ktorý by preukazoval vzťah k pozemkom, na ktorých sa má stavba realizovať. Z tohto dôvodu navrhujeme upraviť ustanovenie § 15a zásad tak, aby o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta rozhodoval primátor mesta na základe odporúčania Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií. Stanovenie odplaty za zriadenie vecného bremena je v zásadách upresnené. Tento návrh nie je v rozpore so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorí neupravuje zaťažovanie majetku mesta vecným bremenom. Tieto vecné práva rieši občiansky zákonník. Čiže, čiže vtedy tá argumentácia bola, že by sa museli zvolávať mimoriadne zastupiteľstvá v podstate s jedným bodom kvôli tomu, aby sme schválili vecné bremeno, aby sme nebrzdili, lebo keď, keď by prišli s tou žiadosťou na druhý deň po zastupiteľstve. No tak ďalšie zastupiteľstvo bolo ja neviem mesiac, mesiac a pol, dva mesiace a teda zvolávať kvôli jednému bodu vecné zastu...MZ nebolo, nebolo celkom, celkom akože dobré. Takže preto bol tento návrh. A pre zaujímavosť hlasovalo zaňho vtedy všetkých 15 prítomných poslancov. Vtedy malo zastupiteľstvo, pardon 14, všetkých 14 prítomných, malo ich vtedy 17. A môžem menovať všetkých, alebo teda spomeniem 3, ktorí sme boli aj vtedy v zastupiteľstve a sme tu. Zoltán Beke, Matúš Bischof a ja sme hlasovali tiež, tiež za hoci v tom čase sme boli kvázi v opozícii voči, voči teda vtedajšiemu primátorovi a vtedajšej väčšine v zastupiteľstve. Ale, ale tuná sme sa teda nechali presvedčiť tými vecnými argumentami a teda naozaj si nepamätám od roku 2013 a vy pán kolega ste boli predsedom finančnej komisie od roku 2014 do roku 2018, nepamätám si, že by vtedy ste mali nejaký návrh, že túto kompetenciu treba primátorovi zobrať, alebo že by sme preberali niekde, že primátor svojvoľne nejak proste dal nejaké vecné bremeno kde, kde nemal. Takže, takže hej môžeme sa vrátiť do stavu pred rok 2013, ale, ale myslím si, že za tých 11 rokov, alebo nie, niečo vyše 10 rokov čo to platí, 10 a pol roka nevznikol žiadny nejaký problém, žeby, žeby primátor dal, udelil vecné bremeno niekde, kde nemal a mali by sme s tým výhrady. Čiže, čiže podľa mňa je to v poriadku tak ako to je. Takže to len na vysvetlenie tej, tej histórie. Už sa cítim ako, ako partizán, ktorý chodil rozprávať o tom, ako to bolo za SNP. Ďakuje pekne. Dopochu....dopochutia.

p. primátor Michal Domik

Nevadí.

p. poslanec Bc. Ivan Kuhn, MA

Ja som hladný. Ospravedlňujem sa.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Takže skrátka dneska ste odsúhlasili, že sme sa vrátili do roku 2012 hej. Ale ja samozrejme vašu vôľu splním samozrejme keď chcete rozhodovať o týchto veciach. Len si tieto zákony treba fakt naštudovať a netreba zbrklo, lebo potom presne vyjdú tieto veci, že možno to nie je to, že prídu dajakí sietari a chcú niečo zakopať a chcú od nás vecné bremeno ale prídu potom stavebníci, ktorí chcú mať potom stavebné povolenie a my momentálne sa modlíme, aby do toho septembra nikto neprišiel, lebo bude najbližšie mať povolenie len

v októbri, keď v septembri mu odsúhlasíme, že môže sa pripojiť na našu sieť. Aj na to sa nemyslelo. Hej. Takže stáva sa aj tak, ale nechcel som do toho vstupovať. Nikdy nebudem vstupovať do vašej vôle, alebo do vášho rozhodnutia. Takže áno treba pozrieť aj späť, že prečo to bolo riešené takto. Mne sa zdá, že bol tam jeden precedens, ktorý vlastne sa mi zdá, že sa nám vyskytol teraz a to je v Čiernom orly ten dúfart. Tam dakto dal vecné bremeno a nedal, prechodu. Takže ako áno aj toto môže byť. Ja stále poviem, že ako niektorí boli aj také precedensy, že primátor dal tam vecné bremeno a potom už sa to nedalo predať a sa to niečo tam dialo. Ale nebudem to rozvíjať. Takže dám s faktickou poznámkou. Možno na najbližšom to zmeníme naspäť. Dobré? Už to nebudem otvárať. Takže na najbližšom zastupiteľstve urobíme nápravu. Tak aj my sme len ľudia, aj ja robím chyby, takže samozrejme všetci máme právo na chyby. S faktickou nech sa páči pán Balázs.

p. poslanec Ing. Juraj Balázs

Kolega možná že, že o všetkom neviete a tým pádom vlastne v tej sladkej nevedomosti tu pán primátor na toto odpovedal. Tak vlastne ani nemáte čo hľadať, lebo neviete o tom. Nemáte možnosť, ako sa k tomu dostať. Lebo to nešlo cez zastupiteľstvo a k tým informáciám sa asi ťažko dostávate. V 2013, odpovedám pánovi primátorovi, že som tam nebol a som za to nehlasoval takže. A neviem, čo bola tretia myšlienka. Že, jaj viem, viem, iste máte predstavu, že koľko trvá stavebné konanie. Všetak? V súčasnej dobe. Takže určite je habadej, habadej času na to, aby to prešlo cez zastupiteľstvo. Takže určite máte predstavu, čo trvá stavebné konanie. Ďakujem.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Pán poslanec Kobezda nech sa páči.

p. poslanec Mgr. Róbert Kobezda, DIS.art.

Ďakujem za slovo ešte raz. Tak ja to opäť zjemním tú debatu, lebo zabudol som pozvať ešte na jedno podujatie, keďže sa neuvidíme a to je rožňavský jarmok, ktorý bude 13, 14 a 15-teho septembra. Srdečne vás všetkých pozývame. Headlineri budú Kali a Polemic. Takže je sa na čo tešiť a ďakujem aj referátu kultúry touto cestou aj mesto Rožňava naozaj že pripravilo veľmi kvalitný a bohatý program. Tak naozaj je za čo sa tešiť. A samozrejme kultúrne leto teraz začína, už s tými 2 podujatiami, čo som povedal a každú nedeľu, piatok bohatý program. Treba si to nájsť na stránke mesta, alebo na autobusových zastávkach máme veľké plagáty. Takže dostupné prostriedky sú kde sa vieme dozvedieť o programe. Tak srdečne všetkých pozývam.

p. primátor Michal Domik

Ďakujeme veľmi pekne ešte raz. Ja keď môžem, nech sa páči pán Beke. Nechcel som. Dobré som to načasoval. Nechcel som uzavrieť diskusiu. Lebo som chcel ešte niečo povedať. Ale nech sa páči pán poslanec Beke. Vianoce hej, sú najbližšie.

p. poslanec Zoltán Beke

Áno. Áno. Prídu.

p. primátor Michal Domik

Trošku tak na odbremenenie. Prepáč.

p. poslanec Zoltán Beke

Snáď keď by ste mohli informovať ako stoja prípravné práce najnovšieho, utvorenia najnovšieho cintorína. Lebo možno keď už dneska sme odhlasovali ako len, že zákaz spevu, tak možno, možno budeme potrebovať aj odsúhlasiť zákaz, zákaz umierania, aby sme dostatok

počtu ako len hrobových miest. To je jedna vec a druhé zase, že začiatkom júna sa začala hlavná turistická sezóna. Pred pár dňami sa objavili na verejných priestranstvách aj plagáty oznamujúce program kultúrneho leta. Keďže sú tam uvedené podujatia ako len v Poschovej záhrade, chcel by som upriamiť pozornosť na skutočnosť, že história Poschovej záhrady, ktorá bola umiestnená v písomnej podobe sú v dezolátnom stave. Odtrhnuté, zašpinené. Takže dobre by bolo ich vytlačiť znovu a vylepiť ich na patričné miesta. Som rád, že cez leto budú sa konať také bohaté podujatia a pestré. Avšak ma trošičku mrzí, že ani tento rok sa nenašli finančné prostriedky na vyhotovenie dvojazyčného banera propagujúce kultúrne leto Rožňava nad javiskom na severnej časti námestia. A keď už hovorím o turistickej sezóne, tak by som len chcel povedať, že Rožňava vôbec nie je pripravená na nával turistov a aby tu míňali svoje peniaze. Keď len si zamyslím nad tým, že mimo obchodnej akadémie nie je v Rožňave ani jedno zariadenie, kde by bolo možné ubytovať cestujúcich s jedným autobusom. Číže ubytovať 40 ľudí na jednom mieste. Len príklad Kras je zavretý, ubytovňa Športhotel nefunguje, Čierny orol je otvorený len v určitom ročnom období. Stretol som sa so skupinou, ktorý sa museli ubytovať v Rimavskej Kokavici. Jeden deň prišli do Plešivca, Krásnohorskej Dlhej Lúky, do Krásnej Hôrky, Betliar a Rožňava. Potom išli naspäť do Kokavici a na druhý deň prišli do Ochtinej, Štítnika a Dobšinskej ľadovej jaskyne. Číže zbytočne denne precestovali 4 hodiny. Čo keď by sme mali tuná to ubytovacie priestory, tak mohli by aj užitočnejšie ako len využiť tie hodiny. A o cezhraničnú hromadnú dopravu ani nejdem rozprávať. Už pred 3-mi rokmi som poukázal na to, že v blízkosti, že bývame ako len v blízkosti maďarskej hranici a ani jeden autobus a vlak nejazdí priamo do blízkych miest na druhej strane hranice. Kým pred 30-timi rokmi bol spoj medzi Rožňavou či s Miškolcom, Egrom alebo s Budapešťou dneska nejde nič. A o tom už ani nehovoriac, že pred 100-mi rokmi denne 3 krát chodil vlak na trase Dobšiná – Rožňava – Bárevé – Budapešť. Na tieto skutočnosti poukazujem len za to, že keď už Rožňava je členom aj spoločnosti, ktorý sa zaoberá aj s turistickým ruchom, ako sú aj poslanci, ktorí pôsobia na samospráve košického kraja, kde sú vyvolané aj jednanie s organizáciami zabezpečujúcimi s hromadnou dopravou, tak kvôli vylepšenia tejto situácii by mohli orodovať aj na tú tému. S nápravou týchto, v týchto veciach určite by privítali aj podnikatelia Rožňavy, keďže by mohli mať väčšie príjmy. A snáď len jedna myšlienka, lebo jedno, jedna vec. Keďže zajtra je posledný deň školského roka, by som chcel všetkým školákovi popriať pekné letné prázdniny a všetkým obyvateľom krásne prežité letné dovolenky. Minden gyerkőcnek kívánok kellemesen eltöltött nyári vakációt és a város lakóinak pedig kívánok örök élményeket a nyári szabadságok során. Köszönöm szépen. Dankujem pekne.

p. primátor Michal Domik

Dakujeme veľmi pekne. Poprosím pána zástupcu ohľadom cintorína odpovedať.

p. poslanec Mgr. Michal Drengubiak

Dakujem veľmi pekne. Budem stručný. Pracuje projektant na projektovej dokumentácii. Akonáhle bude hotová budeme pokračovať v ďalších krokoch. Vrátim sa trošku ku ubytovaniu a dám takú rečnícku otázku, že čo tým básnik myslel, že teda čakal by som nejaké konkrétne nápady, opatrenia, ktoré máme realizovať, aby sme my zabezpečili to, aby tu niekto otvoril ubytovacie kapacity. Konkrétne nápady prosím. A čo sa týka autobusovej dopravy a železničnej dopravy tak mesto Rožňava rieši autobusovú dopravu, ale len na území mesta. Odporúčam nie rozprávať o tom, ale obrátiť sa priamo na vlastne kompetentné organizácie, ktoré majú železničnú a autobusovú dopravu na starosti a skúsiť im adresovať presne tieto otázky. Dakujem.

p. primátor Michal Domik

Dakujem pekne. S faktickou pán poslanec Kobezda.

p. poslanec Mgr. Róbert Kobezda, DIS.art.

Ja by som, ďakujem, reagoval by som na kolegu Bekeho. Tak referát kultúry pracuje na maďarskej mutácii, čo sa týka Poschovej záhrady. Takže sa tento materiál pripravuje.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Keď môžem aj ja ešte pristúpiť pár slov, že čo vlastne mesto môže urobiť. Mesto môže, by som možno protirečil pánovi zástupcovi, ale možno nevie o tom, že čo chcem povedať. My môžeme, aby sa tu otvárali hotely a aby sa tu otvárali ubytovacie kapacity, pracovať naďalej tak ako v intenzite pracujeme. A to je presne o tom, že by sme tú Šafárikovu mali opraviť. Opravili sme fakt ako som hovoril východnú časť, južnú časť, chodník, nemôžeme, nebudeme propagovať naše mesto dovtedy, kým máme bordel v našom meste. Ešte potrvá možno 2, 3 rôcky, aby celé mesto bolo pekne vybudované, aby sme sa nehanbili za toto mesto. Takže zbytočne budeme niečo tlačiť, ktoré by vlastne ten negatívny vplyv. Čo sa týka ubytovacích kapacít, keď budeme mať krásne mesto, všade ruže po sídliskách, tak ak keď sem prídu, no dajaký návštevníci, tak určite to príde aj taký živý materiál, že tí čo ktorí majú možno teraz 10 ubytovacích kapacít alebo 15, určite prídu s tým nápadom, keď to budú mať stále plné, naplnené, určite prídu oni sami prídu s rozšírením týchto kapacít a vybudovaním ďalších ubytovacích kapacít. Aj tí čo zavreli asi mali dôvod. Jasné sem tam príde jeden autobus a nevedia sa ubytovať tí 40 ľudí. Ale ako často je to v roku hej možno je to 5 krát. Pre podnikateľa to určite nie je výnosné aby držal taký hotel pre 40 – 50 ľudí, lebo musí aj on počítať investície a musí to byť rentabilné. Ale pevne verím, že keď budeme mať všetko v poriadku a mesto, budeme sa môcť pochváliť s našim mestom a nech patrí medzi najkrajšie, tak určite aj tí turisti budú tu intenzívnejšie chodiť a určite tu budú chcieť aj zostať. A to je veľmi dôležité aby sme toto dosiahli. Nech sa páči s faktickou.

p. poslanec Zoltán Beke

Tak asi len toľko, že jedno mesto aj Rožňava ako len stále by mal seba ako len propagovať, či sú dobré cesty alebo nie, lebo máme tu krásne veci v 40 km okruhu ako len, tak historické ako aj prírodné krásy. Takže kedykoľvek môže prísť hocikto či na Silickú planinu, alebo do Muráňa alebo, alebo do Zádielskej doliny, len, len aby neobišli ako len mesto. Takže propagovať treba ako len mesto.

p. primátor Michal Domik

Samozrejme propagujeme.

p. poslanec Zoltán Beke

A, a, a vedia, a vedia potom posúdiť aj po jednom roku, že jaký vývoj sa nastal ako len v meste.

p. primátor Michal Domik

Mesto stále...

p. poslanec Zoltán Beke

A snáď, snáď som myslel ako len na to, že, že možno že by nebolo od veci, vyvolať ako len nejaké jednanie s podnikateľmi alebo aj s tými, ktorí ako len zatvorili tieto ubytovacie zariadenia, že aké príčiny viedli ich kto tomu aby zatvorili. Či by sa nedalo pomôcť v týchto v odstránení v týchto ako len príčinách. Ďakujem pekne.

p. primátor Michal Domik

Ďakujem pekne. Zas len na dovysvetlenie. Vieme o príčinách, prečo sa zavreli aj hotel šport a tak isto ja ubytovňa bola zhabaná zo štátom, s daňovým úradom, takže je to zablokované.

Možno príde ďalší podnikateľ, ktorý otvorí. Pôjde do dražby a kúpi tento hotel. Možno páni poslanci už som tak isto dal analýzu, či by náhodou hotel šport by mesto Rožňava nemohlo kúpiť. Aby náhodu presne kvôli takým situáciám, že tu pravidelne chodia turisti a máme na nich dosah. Tak isto ja cez maďarskú komunitu by sme vedeli im vytroviť. Už pani Erika, Ing. Erika Leskovjanská točí s hlavou, asi tie peniaze sú problém, hej ale určite by bolo škoda aby ten Hotel šport, nemalo sa to predtým predať. A si myslím, že by to, keby to bolo za rozumnú cenu, tak určite by mohlo aj mesto skúsiť ísť do toho alebo potom to necháme súkromníkom. Ale to bude všetko len na vás, takže áno toto sú dôvody. A stále dôvody toho, že keď by boli tu turisti, tak by to nezavreli hej. Takže ešte tých turistov tu toľko nemáme a pevne verím, rozrastajú sa a vedia o našom meste, chodia do nášho mesta, obdivujú naše mesto, len ten vchod do nášho mesta nemôže byť ešte taký, aký je teraz momentálne. Ale jak som povedal, že určite do toho októbra chceme aj ten vchod do toho centra, by bol úžasný a nehovoriac o tom, že chceme to ešte vyšperkovať, ale zatiaľ nebudeme rozprávať o podrobnostiach. Lebo poviem niečo a doslova to budú chcieť občania mesta. Ale urobíme všetko aby mesto Rožňava bolo najkrajšie mesto na Slovensku. Takže to som určite dohodnutý zo všetkými poslancami, s ktorými komunikujem. A samozrejme, či to sú opozičný si myslím, že takto. Ale aby som nezabudol na to, aby sme k tomu dospeli určite pracujeme strašne veľa, musím asi možno trochu aj tak pozitívne prejsť k tomu, že mesto Rožňava získalo 3,5 milióna na obnovu základnej školy, ktorá 60, má vyše 60 rokov. Takže konečne pánovi riaditeľovi už nebude pretekať strecha a nebude mať plesnivé stropy v škole. A taktiež máme prvých 1 milión 70 tisíc z fondu na podporu športu na zimný štadión. Takže vidíte, že aj sfére robíme a už pripravujeme kúpalisko prvú etapu za dajakých 700 0000 euro. A taktiež ako som už spomínal tu máme ešte 130 000, ktoré by mali byť zajtra schválené v Košickom samosprávnom kraji v rade partnerstva pre mesto Rožňava, takže je to skoro 5 miliónov euro ktoré prídu do nášho mesta v priebehu piatich mesiacov. Vlastne už tie 4,6 milióna už máme a mali by sme mať ďalších tých 630 000 odsúhlasených a sú tma aj ďalšie. Ako som spomínal tých 100 000 MAS Gemer ale toto sú krásne čísla, ale za týmito číslami je práca celého mestského úradu, za či im sa chcem poďakovať a samozrejme aj organizáciám. Lebo vidím, že aj vo vyššom tempe aj technické služby pracujú, aj odpadové služby pracujú a všetky org... aj mestské lesy nám prinášajú dosť veľké zisky, aby sme sa mohli rozvíjať a za to aj im patrí všetkým organizáciám veľká vďaka. A nakoľko taktiež fakt idú tie prázdniny tak, všetkým vám chcem popriať krásne prázdniny, dovolenkové obdobie a nie len vám, ale aj všetkým občanom nášho mesta. Samozrejme pokojne ešte môžete vstúpiť do debaty, neberiem to ako ... aby to nebolo také, že ja mám záverečné slovo, takže veľmi rád keď ešte niekoho niečo napadne. A všetkým ľuďom, ktorí pracujú a vám pani poslanci, že podporujete ma, podporujete nás vo všetkých rozvojových plánoch. Takže aj vám veľké ďakujem. Nech sa páči. Zobral som vám dych. Takže týmto pádom ukončujem MZ. Ešte raz veľmi pekne ďakujem, že ste prišli dneska a ešte raz všetko najkrajšie vám prajem. Majte sa.

Mgr. Michal D r e n g u b i a k
zástupca primátora

Michal D o m i k
primátor

O v e r o v a t e l i a

Ing. Ondrej B o l a č e k
poslanec MZ

Ing. Attila K e l e c s é n y i
poslanec MZ

