

Bytová agenda (stav od 24.11.2021 do 19.1.2022)

A. Doručené žiadosti

došlo	meno	priezvisko	druh bytu	riešenie	body	evid od	poznámka
26.11.2021	Marián	Šebo Ing.	malometrážny	do poradovníka	25	8.12.2021	1izb. – garsónka
22.12.2021	Karolína	Janková	nižší štandard	do poradovníka	30	22.12.2021	bez špecifikácie
11.1.2022	Iveta	Czompelová	malometrážny	zamietnuté	-	-	podmienky príjmu
19.1.2022	Rudolf	Tokár	malometrážny	do poradovníka	30	19.1.2022	garsónka

B. Voľné byty a ich pridelovanie

malometráž.	izb./posch	uvoľnený kým	dôvod uvoľnenia	byt pridelený /nájomná zmluva	odovzdaný
Jovická 56	gars./2.posch	K.B.	k synovi	Tibor Bányász	január 22
Jovická 60	gars./3.posch	D.V.	do ZpS		
Jovická 60	gars./4.posch	J.B.	zomrel		
Jovická 62	gars./4.posch.	M.Sz.	Zomrel	Ing. Marián Šebo	február 22
Jovická 52	1-izb/2.posch	K.T.	zomrela. Čaká sa na dedič.		
Družba	izb./posch	uvoľnený kým	dôvod uvoľnenia	byt pridelený /nájomná zmluva	odovzdaný
Dúhová 1	2-izb/2.posch.	H.M.	výpoveď ku koncu roka	Zuzana Gallaiová	15.12.2021
Dúhová 1	1-izb/3.posch	Z.G.	do 2 izb. bytu	Nikola Luptáková	20.12.2021

C. Vyradené žiadosti

druh bytu	Meno žiadateľa	dôvod vyradenia	dátum vyradenia
Družba, Nadabula	Paulína Punáková	požiadala o vyradenie, pridelený bol byt Šaf.101	1.12.2021
malometrážny	Margita Boldiová	pridelená garsónka	24.11.2021
malometrážny	Vojtech Krištóf	pridelená garsónka	24.11.2021
malometrážny	Marian Szenderák	pridelená garsónka	24.11.2021
malometrážny	Rastilav Peti	pridelený 1 izb. byt	24.11.2021
Družba	Zlata Flanderová	pridelený 1 izb. byt	24.11.2021
Družba	Nikola Luptáková	pridelený 1 izb. byt. Ostáva na 2 izbový	3.12.2021
malometrážny	Tibor Bányász	pridelená garsónka	15.12.2021
malometrážny	Marián Šebo, Ing.	pridelená garsónka. Ostáva na 1 izbový	17.1.2022

D. Zmeny v poradovníku

druh bytu	žiadosť podaná	Meno žiadateľa	zmena	dátum zmeny
Družba	22.7.2021	Katarína Rejdovjanová	špecifikácia z 1-2 izb. na 2-3 izb.	24.11.2021
Družba	10.11.2021	Sára Smreková	špecifikácia z 2-3 izb. na Nadabula a 3-izb.	29.11.2021
nižší štand.	18.8.2021	Magdaléna Rézmuvesová	zmena počtu bodov z 20 na 0	11.11.2021
malometrážny	4.11.2021	Július Turcsányi	špecifikácia – k 1 izb. bytu doplnená aj garsónka	14.1.2022

E. Výmena bytov

Nájomníci 3 izbového bytu Okružná 26, Peter Bodnár, Bernadett Bodnár sa dohodli s nájomníčkou 2 izbového bytu Dúhová 3, Erikou Jergovou, na vzájomnej výmene bytov.

V zmysle § 21 VZN mesta o podmienkach prideľovania bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta:

1. Výmenu bytov môžu uskutočňovať nájomníci len po predchádzajúcom súhlase vlastníka bytov. Výmena bytov je možná len u bytov rovnakého typu.
2. Výmena bytov je dobrovoľnou dohodou nájomcov. Súhlas aj dohoda musia mať písomnú formu a musia ju podpísať všetci účastníci dohody o výmene bytov.
3. Súčasťou dohody je čestné vyhlásenie nájomníkov o tom, že poznajú stav meneného bytu a nebudú požadovať opravy bytu na účet správcu bytového fondu ani mesta.
4. K dohode o výmene bytov odporúča stanovisko komisia.
5. Súhlas s výmenou bytu sa odoprie ak:
 - a. niektorému z nájomcov plyní výpovedná lehota,
 - b. niektorý z nájomcov má záväzky voči mestu. Táto podmienka neplatí, ak záväzky voči mestu má nájomca, ktorý obýva rozlohou väčší byt a mení ho za byt menší.

Pri žiadosti o schválenie dohody o vzájomnej výmene sú splnené podmienky v zmysle VZN.