



K bodu rokovania číslo:

Alžbeta Suchá, Krátka 4, Rožňava
– priamy prenájom pozemku mesta

<p>Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ</p>	<p><u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave</p>
<p>Prerokované : V komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa: 24.10.2019</p>	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>priamy prenájom pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 1073, zast. plocha s výmerou 147m², zapísaného na LV č. 3001 pre Alžbetu Suchú, bytom Krátka č. 4, Rožňava, podľa § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľka je vlastníčkou susediacej nehnuteľnosti parc.č. KN C 1072, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutelného majetku vo vlastníctve mesta,</p>
<p>Vypracoval : JUDr. Andrea Kalinová</p>	<p>u k l a d á</p> <p>zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy</p>
<p>Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu</p>	<p>Z: prednostka MsÚ T: do 30.11.2019</p>

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Alžbeta Suchá, Krátka 4, Rožňava – žiadosť o prenájom pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta, Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	168/2019 zo dňa 26.09.2019 – bol zverejnený zámer priameho prenájmu pozemku mesta obvyklým spôsobom na dobu 15 dní
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu – závisí od druhu sadzby nájomného, položka č.212002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta, Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 26.09.2019 uznesením č. 168/2019 schválilo zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 1073, zast. plocha s výmerou 147 m², zapísaného na LV č. 3001 pre Alžbetu Suchú, bytom Krátka 4, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľka je vlastníčkou susediacej nehnuteľnosti parc. č. KN C 1072, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta.

Zámer priameho prenájmu pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Tento materiál predkladáme za účelom konečného schválenia priameho prenájmu pozemku mesta.

Na pozemku je postavená provizórna „dreváreň“ z dreva a plechov, vstup na pozemok je možný len cez plechovú bránu. Žiadateľka je ochotná v prípade potreby celý pozemok vypratať.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	24.10.2019	





