



K bodu rokovania číslo:

AGREX s.r.o., Námestie baníkov 31, Rožňava
– priamy prenájom majetku mesta

<p>Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ</p>	<p><u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave</p>
<p>Prerokované : V komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa: 28.11.2019</p>	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>priamy prenájom majetku mesta – nebytových priestorov „Reštaurácia Tri ruže“ nachádzajúcich sa v budove na Námestí baníkov č. 32 v Rožňave, zapísanej na LV č. 3001 – Radnica, súp. č. 16, postavená na pozemku parc. č. KN C 45/5 pre spoločnosť <u>AGREX s.r.o.</u>, Námestie baníkov 31, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že spoločnosť má tieto priestory v prenájme už od roku 2004 a od tohto roku prevádzkuje reštauráciu Tri ruže a rada by v tejto činnosti pokračovala, za cenu 14 565,- €/rok, na dobu určitú 5 rokov</p>
<p>Vypracoval : JUDr. Andrea Kalinová</p>	
<p>Materiál obsahuje: Dôvodovú správu</p>	<p>u k l a d á</p> <p>vypracovať nájomnú zmluvu</p> <p>Z: prednostka MsÚ T: do 10.01.2019</p>

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

AGREX s.r.o., Námestie baníkov 31, Rožňava **– priamy prenájom majetku mesta**

Legislatívne východiská:	§ 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	193/2019 zo dňa 07.11.2019 – bol zverejnený zámer priameho prenájmu majetku mesta obvyklým spôsobom na dobu 15 dní
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu –14 565 €/rok, položka č.212002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 07.11.2019 uznesením č. 193/2019 schválilo zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku mesta – nebytových priestorov „Reštaurácia Tri ruže“ nachádzajúcich sa v budove na Námestí baníkov č. 32 v Rožňave, zapísanej na LV č. 3001 – Radnica, súp. č. 16, postavená na pozemku parc. č. KN C 45/5 pre spoločnosť AGREX s.r.o., Námestie baníkov 31, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že spoločnosť má tieto priestory v prenájme už od roku 2004 a od tohto roku prevádzkuje reštauráciu Tri ruže a rada by v tejto činnosti pokračovala, za cenu 14 565,- €/rok, na dobu určitú 5 rokov.

Zámer priameho prenájmu majetku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Tento materiál predkladáme za účelom konečného schválenia priameho prenájmu majetku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	28.11.2019	