

**Uznesenia Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave za rok 2021**

<b>21.01.2021</b>	<b>21/01/2021-1</b>	<b>Merkury Market Slovakia, s.r.o., Duklianska 11, 080 11 Prešov - zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Rožňava</b>	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča zriadenie vecného bremena na pozemku mesta E KN parc. č. 2404 (zastavaná plocha a nádvorie) v k.ú. Rožňava s výmerou 277 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č.4493 v rozsahu práva prechodu a prejazdu, práva umiestnenia a uloženia cestnej komunikácie a k nim prislúchajúcim objektom a ochranným pásmam ako aj práva odstránenia už uloženej cestnej komunikácie a prislúchajúcich objektov na predmetnom pozemku a to za účelom prevádzky, údržby a opráv týchto objektov v ktoromkoľvek ročnom období v prospech Merkury Market Slovakia, s.r.o., Duklianska 11, 080 11 Prešov v rámci stavby „ Merkury Market Rožňava“ za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.</b>	splnené
<b>17.02.2021</b>	<b>17/02/2021 -3.1</b>	<b>Jozef Orosz, ul. Jána Brocku č. 22, Rožňava</b>	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča schváliť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta, v k.ú. Rožňava zapísaného na LV č.3001 časť z parc. č. KN C 875/247 ostatné plochy s výmerou 25 m<sup>2</sup>pre Jozefa Orosza, Jána Brocku č.22 Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľ chce predmetný pozemok na letnú terasu pre svoju cukráreň, ktorá sa nachádza v budove, ktorú má vo svojom vlastníctve za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, vo výške 458,33 € za obdobie do 31.05.2021</b>	Nájomná zmluva pripravená na podpis
	<b>17/02/2021-3.2</b>	<b>Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku, Cirkevný zbor Rožňava, Kosu Schoppera 25, Rožňava – doplnenie uznesenia MZ č. 160/2020</b>	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča schváliť doplnenie bodu 2. uznesenia MZ č. 160/2020 nasledovne:</b> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 875/162 a KN C 875/166 zapísané na LV č. 3001, a to strpieť realizáciu stavby miestnej komunikácie (chodníka) a parkovacích plôch a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena a to v	splnené

			prospech Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevného zboru Rožňava, Kósu-Schoppera 25, Rožňava v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta bezodplatne. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.	
	17/02/2021-3.2.1	Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku, Cirkevný zbor Rožňava, Kosu Schoppera 25, Rožňava – uzavretie dodatku ku kúpnej zmluve	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča schváliť zmenu čl. III Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 29/2018 uzavretej dňa 12. 1. 2018</b> medzi mestom Rožňava a Reformovanou kresťanskou cirkvou na Slovensku, Cirkevným zborom Rožňava nasledovne: - dostavbu parkovacích miest realizovať do 30.12.2021, - do doby začatia kolaudácie započatť stavbu parkovacích plôch a chodníka, - dočasne zabezpečiť parkovacie státi na pozemku C KN parc. č. 875/166 v k.ú. Rožňava (parkovacie státi cez cestu pred obchodom), ktorá je podľa listu vlastníctva č. 3001 vo vlastníctve mesta Rožňava.	splnené
		Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Rožňava - doplnenie uznesenia MZ č. 85/2020 mesta (vypracoval: Mgr. Juraj Halyák)	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií nepriala uznesenie k predloženému materiálu</b>	-
	17/02/2021-3.4	Ing. Peter Fabián, Alej Antona Kissa 6, Rožňava – návrh na majetko-právne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča schváliť kúpu pozemkov</b> od Ing. Petra Fábiána bytom Alej Antona Kissa 6, Rožňava, uvedených v dôvodovej správe v návrhu zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy, s celkovou výmerou 36 188,40 m2 za kúpnu cenu 450 000,- eur.	splnené
	17/02/2021-3.6	Jaroslav Florek manželka Margita Floreková, Kúpeľná 13, Rožňava – zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta</b> v k.ú. Rožňava, časť z parcely parc.č.KN E 1164/1 ostatná plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 100 m2) pre Jaroslava Floreka a manželky Margity Florekovej obaja bytom Kúpeľná 13, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako dvor, všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.	Stiahol žiadosť-nepredložil GP
		ELIN, Ing. Rudolf Štober, Edelényska 22, Rožňava – zriadenie vecného bremena	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií nepriala uznesenie k predloženému materiálu – „zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Rožňava</b>	splnené

		<b>na pozemkoch mesta</b>	zapísaných na LV č.4493, parc. KN E 1626 orná pôda s výmerou 82 m2 a parc.č.KN E 2419 zast. Plocha s výmerou 2051 m2 a to strpieť umiestnenie inžinierskej siete a jej príslušenstva na slúžiacom pozemku, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiaci pozemok pri uložení, prevádzke, údržbe a opravách predmetnej inžinierskej siete, zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a s. Košice so sídlom Mlynská 31, v rámci stavby „ Rožňava – Záhrady – rozšírenie distribučnej siete NN a zriadenie OEZ“	
	<b>17/02/2021-3.7</b>	<b>HECORP s.r.o., Štúrová 4, 982 01 Tornaľa – odpredaj časti pozemku mesta</b>	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča neschváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta</b> v k.ú. Rožňava, časť z parcely parc. č. KN C 227/8 zastavaná plocha a nádvoria s výmerou spresnenou geometrickým plánom	V štádiu riešenia-rokovanie z vedením mesta
	<b>17/02/2021-4.1</b>		<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií žiada vyjadrenie, na podnety p. Mgr. Michala Drengubiaka zo zasadnutia MZ konaného dňa 09.02.2021, od prednostu mestského úradu v Rožňave, ako kompetentnej osoby</b>	splnené
	<b>17/02/2021-6.1</b>	<b>Podnet ohľadom ošetrovania drevín na území škôl a mesta v Rožňave (predkladateľ podnetu: Mgr. Michal Drengubiak)</b>	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča:</b> 1. kontrolu havarijného stavu stromov (vrúb) v areáli a pri areáli ZŠ na ul. Komenského, 2. realizáciu odborného ošetrovania stromov na Nám. Baníkov v parčíku pri veži (v počte 22 ks), 3. realizáciu zhodnotenia stavu zelene v areáloch školských zariadení na území mesta, 4. realizáciu zhodnotenia stavu zelene na území mesta, 5. určenie zodpovednej osoby za pasportizáciu, revíziu a následne zabezpečenie doplnenia databázy Mestského systému DIS – určením periodicity vykonávaných kontrol a revízií.	Vykoná sa arboristická štúdia po dohovore s riaditeľmi základných a materských škôl, informatívna správa predložená do komisie výstavby
	<b>17/02/2021-6.2</b>	<b>Podnet ohľadom nelegálneho vjazdu pri „uhoľných skladoch“ (predkladateľ podnetu: Mgr. Michal Drengubiak)</b>	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií upozorňuje a žiada preveriť vjazd na cestu II. triedy č. 67 zo Šafárikovej ulici v Rožňave, ktorý vznikol tesne pred vjazdom do areálu prevádzky Palív a stavebnín.</b>	TS vykonali obhliadku a vykonali zabezpečovacie práce .

	17/02/2021-6.3	Podnet k príprave podkladov pre výstavbu nájomných bytov v Rožňave (predkladateľ podnetu: Ing. Ján Lach)	Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča začať s prípravou podkladov pre výstavbu nájomných bytov v Rožňave.	nesplnené
21.04.2021	3/ 04 -2021	Beáta Laššánová, Lipovník 275,(opätovná žiadosť na prehodnotenie prenájmu pozemku)- zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta	Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií neodporúčila schváliť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta, časť parcely parc.č. KN C 2038/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 18 m2, pre Beátu Laššánovú, Lipovník 275. Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií <b>odporúča:</b> a)odstrániť plechové garáže v uvedenej lokalite z pozemku mesta b)urgentne riešiť parkovanie pre obyvateľov vo vnútrobloku ul. Jarnej č. 7,9,11,13.	splnené oznámené žiadateľovi
	4/04-2021	Občianske združenie 4Future, Ružová 30, Rožňava- žiadosť o predaj pozemku mesta	Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií neodporúča schváliť predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť z parcely parc.č.KN C 1470/15 ostatná plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 500 m <sup>2</sup> ) na zriadenie prevádzky služieb rýchleho občerstvenia formou obchodnej verejnej súťaže.	MZ neschválilo, uznesenie oznámené žiadateľovi
	5/04-2021	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice zriadenie vecného bremena na pozemku mesta	Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča zriadiť vecné bremeno na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, uvedených v dôvodovej správe, zapísaných na LV č. 4493 a LV č. 3001 a to strpieť umiestnenie inžinierskej siete a jej príslušenstva na slúžiacich pozemkoch, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiace pozemky pri uložení, prevádzke, údržbe a opravách predmetnej inžinierskej siete, zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Komenského 50, Košice, v rámci stavby Rožňava, ul. Južná – rekonštrukcia vodovodu za jednorazovú odplatu vo výške v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta.	splnené

	7/4-2021	VINIČKY service s.r.o., Banícka 291, 049 41 Krásnohorské Podhradie – žiadosť o predaj pozemku mesta Rožňava	Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií neodporúča schváliť predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, LV č. 5716, parcela parc. č. KN C 7659/2 vodná plocha, s výmerou 2 734 m2, za účelom využitia na rekreačné účely pre verejnosť (vodné športy, rybolov, oddychová zóna,...), formou verejnej obchodnej súťaže	MZ neschválilo, uznesenie, oznámené žiadateľovi
	8/04-2021	HECORP s.r.o., Štúrova 4, 982 01 Tornaľa – zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta	Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií neodporúča schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť z parcely parc. č. KN C 227/8 zastavaná plocha a nádvoria s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre HECORP s.r.o. so sídlom Štúrova 4, 98201 Tornaľa.  Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča Mestu Rožňava systémové riešenie v danej lokalite, ktoré by navrhovalo: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ novú nášľapnú vrstvu;</li> <li>➤ zásobovanie obchodných prevádzok;</li> <li>➤ vjazd a výjazd motorových vozidiel;</li> <li>➤ riešenie dopravy vodorovným a zvislým dopravným značením.</li> </ul>	Rokovanie s vedením mesta
	9/04-2021	STEFE ECB, s.r.o., Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica – žiadosť o súhlas vlastníka pozemku s umiestnením stavby a zriadenie vecného bremena na pozemku	Komisia výstavby, územné ho plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča schváliť súhlas s umiestnením stavby a zriadenie vecného bremena na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, uvedených v dôvodovej správe, zapísaných na LV č. 3001 a to strpieť umiestnenie inžinierskej siete a jej príslušenstva na slúžiacich pozemkoch, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiace pozemky pri uložení, prevádzke, údržbe a opravách predmetnej inžinierskej siete, zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech STEFE ECB, s.r.o., so sídlom Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica, Košice, v rámci stavby Rožňava, ul. Šafárikova VN prípojka vrátane osadenia kompaktného VN rozvádzača za jednorazovú odplatu vo výške v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta.	splnené

	10/04-2021	Všeobecné záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Rožňava- Zmeny a doplnky č.6-návrh	Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií berie na vedomie stanovisko Okresného úradu Košice, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP1-2021/013051-003 zo dňa 29.03.2021 k preskúmaniu dokumentácie Územný plán mesta Rožňava - Zmeny a doplnky č. 6 podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, súhlasí s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania dokumentácie Územný plán mesta Rožňava - Zmeny a doplnky č. 6.	Schválené na MZ
	15/04-2021	Negatívna záťaž ŽP zapríčinená skládkou materiálu nezisteného zloženia na C-KN parc.č. 4483 v k.ú. Rožňava –časť Rožňavská Baňa ohrozujúca kvalitu života obyvateľov blízkych RD, OU a podnikateľských prevádzok (predkladateľ podnetu: RNDr. Jozef Gregor, člen komisie)	Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča Mestskému úradu Rožňava, odboru výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií v súčinnosti s Okresným úradom ,odborom starostlivosti o ŽP uskutočniť rokovanie za účasti ďalších dotknutých orgánov štátnej správy (OBÚ,SIŽP), vlastníkov pozemkov a spoločnosti EUROTALC s.r.o. Gemerská Poloma, ktorého cieľom bude: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ potvrdiť alebo vyvrátiť predpokladaný pôvod materiálu;</li> <li>➤ zistiť dôvod a cieľ navážania materiálu na lokalitu Rožňava-časť Rožňavská Baňa, prípadne jeho ďalšie využitie;</li> <li>➤ preveriť súlad tejto činnosti s príslušnými právnymi predpismi</li> <li>➤ dohodnúť opatrenia, ktoré budú eliminovať resp. aspoň podstatne znižovať negatívnu záťaž životného prostredia v bezprostrednom j širšom okolí parciel, na ktorých je materiál nateraz skladovaný.</li> <li>➤</li> </ul>	V štádiu riešenia
	16/04-2021	Zmeny a doplnky č. 7-8	Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča MZ upresniť regulatívy pre mestskú časť Nadabula doplnku č. 7 v zmysle požiadaviek občanov - občianskej iniciatívy mestskej časti Nadabula z roku 2019 v zmysle platnej legislatívy s tým, že sa tým bude zaoberať najbližšie zasadnutie MZ.	V štádiu riešenia
16.06.2021	06/06-2021	Kúpa pozemku do majetku mesta	Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča <i>schváliť kúpu pozemku v k. ú. Rožňava do majetku mesta, parc. č. KN C 1809/1 zast. plocha s výmerou</i>	splnené

			550 m <sup>2</sup> , zapísanej na LV č.6390 od Ing. Jána Lišucha, bytom Sládkovičova 581, Gemerská Poloma, spoluvlastnícky podiel vo výške 21/26 k celku. <i>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča po realizácii kúpy pozemkov a zápise do listu vlastníctva následne vyzvať ostatných vlastníkov parc. č. KN C 1809/1 zapísaných na LV č.6390 na odkúpenie spoluvlastníckych podielov za tých istých podmienok ako boli dohodnuté pri Ing. Jánovi Lišuchovi.</i>	
	07/06-2021	Blahuta Slavomír a manželka Mgr. Miroslava Blahutová, Čierny Potok č. 9 - zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča schváliť</b> zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, časti z parciel parc. č. KN C 1930/1 a KN C 1930/42 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Slavomíra Blahutu a manž. Mgr. Miroslavu Blahutovú bytom Čierny Potok č. 9 podľa § 9a, ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky mesto nevyužíva a susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov.	V štádiu riešenia materiál - predložený do komisie
	08/06-2021	Bc. Szarka Peter, Okružná 4, 048 01 Rožňava – zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií neodporúča schváliť</b> zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta	Neschválené- oznámené žiadateľovi
	09/062021	JUDr. Gallo Peter a manželka MUDr. Monika Gallová, Ul. 9.mája č.1, 048 01 Rožňava – zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča schváliť</b> zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 1930/59 zast. plocha s výmerou 400 m <sup>2</sup> , a časti z parciel parc. č. KN C 1930/58 a parc. č. KN C 1930/42 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre JUDr. Petra Galla a manželku MUDr. Moniku Gallovú bytom Ul. 9. mája č. 1, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky mesto nevyužíva a susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov.	V riešení – zverejnenie zámeru
	10/06-2021	Ing. Rozložník Ernest a manželka Lýdia Rozložníková, Jenisejská 67, 040 01 Košice – zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií uvedené uznesenie neodporúča schváliť</b>  Bola vykonaná miestna obhliadka o využívaní časti pozemku p.Szollosom, bolo zistené, že užíva časť pozemku a v budúcnosti ho plánuje odkúpiť	Oznámené uznesenie o neschválení predaja pozemku-
	11/06-2021	Hacsková Margaréta,	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča schváliť</b>	splnené

		<b>J.A.Komenského 10, 048 01 Rožňava – kúpa pozemkov do majetku mesta</b>	<i>kúpu pozemkov v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV č. 4730, parc. č. KN E 1740/1 trvalý trávny porast s výmerou 2817 m<sup>2</sup> a parc. č. KN E 1741/1 trvalý trávny porast s výmerou 5640 m<sup>2</sup> do majetku mesta od Margaréty Hacskovej bytom J. A. Komenského 10, Rožňava</i>	
	<b>12/062021</b>	<b>GTIS charging SK, s.r.o., Legionárska 58, Trenčín – žiadosť o predbežný súhlas na vybudovanie nabíjacích staníc pre elektromobily na pozemkoch mesta</b>	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií neodporúča vydať súhlas s predloženým zámerom spoločnosti GTIS charging SK s.r.o., so sídlom Legionárska 58, Trenčín na vybudovanie nabíjacích staníc pre elektromobily na území mesta.</b>	Oznámené žiadateľovi- nevydaný súhlas
	<b>13/06-2021</b>	<b>Družina, o.z., Betliarska 2, 048 01 Rožňava – zverejnenie zámeru výpožičky pozemkov mesta</b>	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča schváliť</b> výpožičku pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 875/654, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 478 m <sup>2</sup> , parc. č. KN C 1520/3, záhrada s výmerou 393 m <sup>2</sup> a časť pozemku s výmerou cca 674 m <sup>2</sup> z parc. č. KN C 875/162, ostatná plocha s výmerou 23 750 m <sup>2</sup> pre Družinu, o.z., so sídlom Betliarska 2, Rožňava	V štádiu riešenia - materiál bude predložený na konečné schválenie výpožičky do MZ
	<b>14/06-2021</b>	<b>Junger Jozef, Tichá 6, 048 01 Rožňava – zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta Rožňava</b>	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií uvedené uznesenie neprijalo</b>	V štádiu riešenia- oznámené zverejnenie, nepredložený GP
	<b>15/06-2021</b>	<b>Strišovský Vladimír, Kyjevská 7, 048 01 Rožňava– žiadosť o predaj pozemku mesta Rožňava</b>	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií neodporúča predaj a ani zverejnenie zámeru</b> Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia na prístupovú komunikáciu s inžinierskymi sieťami zamerať predmetný pozemok a predat' to formou obchodnej verejnej súťaže.	Oznámené uznesenie žiadateľovi
	<b>16/06-2021</b>	<b>Ing. Tomáš Németh, Kyjevská 38, 048 01 Rožňava – zriadenie vecného bremena na pozemku mesta</b>	<b>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií odporúča schváliť</b> zast.plocha s výmerou 883 m <sup>2</sup> , zapísaného na LV č.3001 a to strpieť umiestnenie inžinierskej siete a jej príslušenstva na slúžiacom pozemku, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiaci pozemok pri uložení, prevádzke, údržbe a opravách predmetnej inžinierskej siete, zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech Ing. Tomáša Németha, bytom Kyjevská 38, Rožňava, v rámci stavby „ <b>Rodinný dom Rožňava</b> “ za jednorazovú	splnené



			<i>odplatu vo výške v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta</i>	
	<b>6.1</b>	<b>Podnety</b>	<i>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií na svojom rokovaní so zhodla na odporúčaní mestu Rožňava prehodnotiť nájomné zmluvy na reklamné plochy – billboardy, ktoré sú umiestnené na pozemkoch mesta v centre mesta a v širšej zóne centra mesta. Komisia sa zhodla na tom, že pôsobia rušivo a vytvárajú vizuálny smog. Aby odporúčanie komisie bolo použiteľné v praxi, žiada mesto Rožňava o vypracovanie materiálu, do najbližšieho jednania komisie v septembri 2021, ktorý o.i bude obsahovať zoznam reklamných plôch, termín ukončenia nájomnej zmluvy, vyčíslenie príjmu mesta za prenájom a grafickú prílohu s vyznačenou polohou billboardov (zoznam billboardov aby „komunikoval s grafickou prílohou).</i>	Materiál predložený do komisie výstavby
	<b>6.2</b>		<i>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií žiada mesto Rožňava o informáciu v akom stave sú aktivity mesta pri vysporiadaní pozemkov na vjazd do priemyselného parku zo št. cesty I. triedy 1/67 v k.ú. Rožňava.</i>	Materiál predložený do komisie výstavby
	<b>6.3</b>		<i>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií (ďalej len Komisia) sa zaoberala na svojom rokovaní parkovacou politikou mesta Rožňava na sídlisku Juh. Nakoľko mesto Rožňava, podľa dostupných informácií, disponuje projektovou dokumentáciou parkovania na sídlisku Juh vypracovanej na základe auditu, komisia žiada mesto Rožňava o vypracovanie správy o stave aplikácie parkovacej politiky na základe uvedenej projektovej dokumentácii na najbližšie rokovanie Komisie.</i>	Materiál predložený do komisie výstavby