



# M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 02.07.2020

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

### **Miroslav Bučko, E. Rótha 2, Rožňava - predaj pozemku mesta**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované :</b> Vo finančnej komisii dňa 18.06.2020	<b>s c h v a ľ u j e</b>  predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, <b>parc.č. KN C 1889/20 zastavaná plocha s výmerou 19 m<sup>2</sup></b> , ktorá je vytvorená z parcely parc.č. KN C 1889/2 záhrada s celkovou výmerou 2 242 m <sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001 podľa Geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou zo dňa 30.03.2020 pod č. 88/20, pre Miroslava Bučka, bytom E. Rótha 2, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok sa nachádza pod garážou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 285,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
<b>Vypracoval :</b> Perla Dávidová	<b>u k l a d á</b>  1.zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: prednostka MsÚ T: do 31.07.2020
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafické prílohy	

# DÔVODOVÁ SPRÁVA

## k materiálu

### Miroslav Bučko, E. Rótha 2, Rožňava

#### - predaj pozemku mesta

<b>Legislatívne východiská:</b>	§ 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	č. 602020 zo dňa 30.01.2020, zámer zverejnený , geometrický plán vypracovaný
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu 285,- €, položka č.233001
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 30.01.2020 uznesením č. 6/2020 schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť z parc.č. KN C 1889/2 záhrada s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Miroslava Bučku, bytom E. Rótha 2, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok sa nachádza pod garážou vo vlastníctve žiadateľa , za cenu 15 €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

Tento zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Pozemok sa nachádza na Ulici pionierov pod panelovou garážou, umiestnenou medzi potokom Drázus a objektom Synotipu ( bývalý Poľovník ).

Podľa Geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou zo dňa 30.03.2020 pod č. 88/20 predmetom predaja bude nasledovný pozemok v k.ú. Rožňava:

- novovytvorená parcela, **parc.č. KN C 1889/20 zastavaná plocha s výmerou 19 m<sup>2</sup>**, ktorá je vytvorená z parcely parc.č. KN C 1889/2 záhrada s celkovou výmerou 2 242 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predaja predmetného pozemku mesta.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	<b>18.06.2020</b>	



 PREDMET PREDAJA



3.6.2020

Perla davidova



20 m

1 : 944

Ortofotomapa: © Eurosense s.r.o. (dodal © Geodis Slovakia s.r.o.), Kataster: © ÚGKK SR, január 2020