

MESTO ROŽŇAVA
Mestský úrad, odbor výstavby, územného plánovania,
životného prostredia a pozemných komunikácií
Šafárikova 29, 048 01 Rožňava

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Váš list zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/☎

V Rožňave

5806/2017-60278-VYST-An

Mgr.Angyalová I./7773259

27.11.2017

Vec :

Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Judita Jónaová, bytom **Jasná č. 1, 048 01 Rožňava** podala dňa 07.11.2017 na príslušnom úrade žiadosť o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu „**Oporný múr a pletivové oplotenie**“, ktoré bude umiestnené na pozemku parc. č. **KN-C 5680/13** v k. ú. **Rožňava**. Dňom podania žiadosti bolo konanie v spojenom územnom a stavebnom začaté.

Mesto Rožňava, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej „stavebný zákon“), v nadväznosti na § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v platnom znení, v spojení s §§ 5, 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, podľa §§ 36 ods. (4) a 61 ods. (4), v súlade s § 39a ods. (4) stavebného zákona, §§ 3, 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

10. 01. 2018 o 10.00 hod.

so zrazom pozvaných na mieste stavby, Ulica betliarska (parkovisko Domova dôchodcov,
Subsídium) v Rožňave.

Účastníci konania v zmysle §§ 36 ods. (1) a 61 ods. (1) stavebného zákona, môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne

neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy podľa §§ 36 ods. (3) a 61 ods. (6) stavebného zákona.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko neoznámí k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Mestskom úrade v Rožňave, kancelária č. 312, na treťom poschodí v úradných hodinách a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa dal zastupovať.

Na miestnom šetrení a ústnom pojednávaní predloží žiadateľka vyjadrenie dotknutého orgánu Okresného úradu Rožňava, odboru starostlivosti o životné prostredie (ŠSOH).

Ing. Ferenc Porubán
vedúci odboru

Príloha: situácia umiestnenia stavby

Touto verejnou vyhláškou, ktorou sa oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania a nariadenie miestneho šetrenia a ústneho pojednávania sa doručuje vlastníkom susedných pozemkov parc. č. KN-C 5680/6 a 5680/10 v k. ú. Rožňava, ktorí môžu byť stavbou priamo dotknutí tým, že majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich - oznámenie je doručené verejnou vyhláškou zverejnenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke mesta Rožňava.

Toto oznámenie má v zmysle ust. § 26 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky a preto musí byť vyvesené na úradnej tabuli a webovej stránke mesta Rožňava a zverejnené po dobu 15 dní. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia.

Potvrdenie o dátume vyvesenia a zvesenia oznámenia o začatí spojeného územného a stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis



LEGENDA

- OPORNÝ MÚR VYHOTOVENÝ ZO ŠALOVAČÍCH TVÁRNIC S 30, 300x500x250, UKLADANÝCH S VYTVORENÍM VÁZBY
- ŽELEZOBEETÓN TRIEDY C 16/20
- CESTA, KOMUNIKÁCIA
- ZÁHRADA
- VSTUP DO BUDOVY
- SO-01 - OPORNÝ MÚR
- SO-02 - PLETIVOVÉ OPLIETENIE
- NOSNÉ REBRÁ VYHOTOVENÁ SPOLU S OPORNÝM MÚROM (VÍD ČASŤ STATIKA)



OPORNÝ MÚR + PLETIVOVÉ OPLIETENIE				ESKOL - PROJEKČIA s.r.o.			
ZODPovedný PROJEKTANT	Ing. MARIAN KLEMENT	Ing. MARIAN KLEMENT	JUDITA JÓNAOVÁ	JASNÁ 1	ROŽŇAVA 048 01	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIŠENIE	ROŽŇAVA, ulica BETLIARSKA
VYPRACOVAL	Ing. MARIAN KLEMENT	Ing. MARIAN KLEMENT	JUDITA JÓNAOVÁ	JASNÁ 1	ROŽŇAVA 048 01	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIŠENIE	ROŽŇAVA, ulica BETLIARSKA
INVESTOR	JUDITA JÓNAOVÁ	JASNÁ 1	ROŽŇAVA 048 01	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIŠENIE	ROŽŇAVA, ulica BETLIARSKA	parc. č. 5680/13, okres: ROŽŇAVA	
ČASŤ							
MIESTO							
ČASŤ							
SITUÁCIA - ZASTAVOVACÍ PLÁN				PARÉ č. 2			