

Z á p i s n i c a č. 1/2019
z rokovania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku
pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave zo dňa 14.02.2019

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

Priebeh rokovania:

Na úvod rokovania FK privítal predseda komisie všetkých prítomných. Každý sa v skratke predstavil (ako sa volá, čím sa zaoberá) z dôvodu nového zloženia komisie, aby sa členovia spoznali aj po mene a v akom odbore majú prax. Boli oboznámení s náplňou komisie a spôsobom zapisovania hlasovania.

Program rokovania:

1. Plán činnosti Mestské televízne štúdio na rok 2019

Bc. Martina Molčanová uviedla, že v pláne činnosti spoločnosti je rozpísané všetko na čo by sme sa chceli zamerať, viac na reklamu, oslovenie viacero firiem, výrobu DVD – rôznych podujatí. Vo výdavkoch je navyše platba pre Free zonu, Zatiaľ jej za službu neplatili, takže nemohli ani reklamovať v prípade výpadku, firma poskytovala svoje služby pre RVTV zatiaľ zadarmo. Pracuje v zložení dvoch stálych zamestnancov a dvoch externých. V prípade, že by boli aspoň o jedného zamestnanca viac mohli by sa viacej venovať získavaniu nových zákazníkov k poskytovaniu služieb. Zatiaľ majú kumulované činnosti – kameraman, strihač, inzercista, moderátor, administratívny pracovník, atď.

Komisia sa zaujímala ako pokročili s retransmisiou a rokovaním služieb. Zatiaľ sú v rokovaní so spoločnosťou Orange, ale ešte nemajú spätnú väzbu.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť plán činnosti Mestského televízneho štúdia s.r.o. Rožňava podľa predloženého návrhu.*

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA, Ing. Ondrej Bolaček, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Hornák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

2. Rokovací poriadok stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Rožňave – návrh na zmenu a doplnenie

Erika Nagypálová uviedla, že z dôvodu rozhodnutia MZ o verejných komisiách bolo potrebné prepracovať rokovací poriadok, zapracovať túto skutočnosť do poriadku. Zároveň z dôvodu dodržania zákona o ochrane osobných údajov bola aj doplnená zodpovednosť predsedu aj podpredsedu komisie, ktorí budú zodpovedať za skutočnosť, že počas rokovania sa nepoužije žiadny osobný údaj pri prerokovaní materiálov v prípade prítomnosti verejnosti na rokovaní.

Predseda komisie navrhol zmene v paragrafe 3, ods. 3, ktorú zašle elektronicky spracovateľke materiálu. Pôjde len o preformulovanie odseku.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zmenu a doplnenie Rokovacieho poriadku stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Rožňave v ustanoveniach 3 ods. 1 a v § 3 ods. 2 podľa predloženého návrhu.

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA, Ing. Ondrej Bolaček, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmet', Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3. Poriadok odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta – návrh na doplnenie

Erika Nagypálová uviedla, že návrh na doplnenie Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta v ods. 4,5,6 Článku II, § 4 je predložený z dôvodu jednoznačného postupu pri aplikácii ustanovení § 25 ods. 5 a 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov, t.j. pri refundácii miezd poslancov a členov komisií a iných náhrad v podmienkach mesta Rožňava (ostatné ods. § 4 sa prečísľujú).

Komisia odporúča doplniť aké potvrdenie je potrebné predložiť k refundovaniu mzdy, aby bol postup jednotný.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť doplnenie časti II, § 4 o ods.4,5,6 Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta Rožňava podľa predloženého návrhu. Zároveň odporúča doplniť z dôvodu jednotného postupu, aké potvrdenie je potrebné predložiť k refundovaniu mzdy.

ZA: 8 - Bc. Ivan Kuhn, MA, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmet', Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 1 - Ing. Ondrej Bolaček

ZDRŽAL SA: 0

4. HorMIx, s.r.o. - zverejnenie zámeru priameho prenájmu miesta na osadenie reklamného zariadenia

JUDr. Andrea Kalinová uviedla, že dňa 14.11.2018 bola na mestský úrad doručená žiadosť spoločnosti HorMIx, s.r.o. o vydanie súhlasu na umiestnenie reklamného informačného zariadenia – banneru s rozmermi 80x300 cm, ktorý má slúžiť na spropagovanie predajne, ktorú spoločnosť prevádzkuje na adrese Šafárikova 17/A (vo dvore budovy - Rotunda). Banner plánuje umiestniť na pozemku mesta na Šafárikovej ulici - zelený pás pri potoku Drázus na parkovisku za bývalým domom nábytku (stanovište taxi služieb).

V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. mesto môže prenajať predmetný pozemok priamym prenájomom, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že žiadateľ v blízkosti pozemku prevádzkuje obchod s podlahovinami, ktorý by si takto spropagoval.

V zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta podľa čl. 3 bod E ods. 1. výška nájomného za miesto na osadenie reklamného zariadenia samostatne na konštrukcii – veľkoplošné billboardy

jednostranné a dvojstranné za každý aj začatý m² reklamnej plochy je vo výške 30,53 €/m²/rok. Ročné nájomné by bolo vo výške 91,59 €.

Komisia sa informovala ohľadne vypracovaného predpisu, smernice na vizuálny smog.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **neodporúča** MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho prenájmu miesta na osadenie jednostranného reklamného zariadenia, súhlasí so stanoviskom komisie výstavby.*

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA, Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmet', Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - Pavol Horňák

5. Kapa-press spol. s r.o. - zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta

JUDr. Andrea Kalinová uviedla, že dňa 07.12.2018 bola na mestský úrad doručená žiadosť spoločnosti Kapa-press spol. s r.o. o uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov pod novinovými stánkami, ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti a ktoré na území mesta prevádzkuje už od r. 2007. Spoločnosť už mala s mestom uzatvorené nájomné zmluvy na prenájom týchto pozemkov, platnosť nájomnej zmluvy skončila dňa 31.12.2016. Spoločnosť Kapa-press však zaplatila nájom vo výške podľa pôvodnej zmluvy aj za roky 2017 a 2018 a podala žiadosť na schválenie prenájmu pozemkov na ďalšie obdobie.

Novinový stánok na Krásnohorskej ul. bol pôvodne umiestnený v severnej časti Námestia baníkov, odkiaľ musel byť premiestnený z dôvodu rekonštrukcie námestia. Spoločnosť teraz žiada o premiestnenie tohto novinového stánku späť na severnú časť Námestia baníkov.

V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. mesto môže prenajať predmetné pozemky priamym prenájomom, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade je skutočnosť, že spoločnosť má pozemky v prenájme už od r. 2007 a novinové stánky aj v súčasnosti v meste prevádzkuje.

V zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta výška nájomného podľa čl. 3 bod A ods. 3. dočasné stavby využívané na podnikateľské účely písm. a) prevádzky obchodu a služieb so zastavanou plochou do 50 m² je 19,47 €/m²/rok v I. zóne mesta a 15,58 €/m²/rok v II. zóne mesta. Ročné nájomné by bolo vo výške 669,86 €.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť Alt 2/ aktuálny stav - zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta pod novinovými stánkami v k.ú. Rožňava: časť parcely parc.č. KN C 2338/6 o výmere 8 m², časť parcely parc.č. KN C 875/6 o výmere 8 m², časť parcely parc.č. KN C 4075 o výmere 8 m², časť parcely parc.č. KN C 875/8 o výmere 8 m², časť parcely parc.č. KN C 227/8 o výmere 8 m² (Krásnohorská ul.), pre Kapa-press spol. s r.o., so sídlom Dunajská 10, Košice, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že spoločnosť má pozemky v prenájme už od r. 2007 a novinové stánky aj v súčasnosti prevádzkuje, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky*

nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, vo výške 669,86 €/rok.

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA, Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

6. O. Rézművesová - zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta

JUDr. Andrea Kalinová uviedla, že dňa 15.10.2018 bola na mestský úrad doručená žiadosť p. Rézművesovej o prenájom pozemku mesta, ktorý využíva ako vstup aj dvor k svojmu rodinnému domu. Žiadateľka uvádza, že pozemok užívali niekoľko rokov už jej rodičia, ale až teraz zistila, že pozemok patrí mestu, preto podala žiadosť o prenájom s možnosťou neskoršieho odkúpenia pozemku do svojho vlastníctva.

V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. mesto môže prenajať predmetný pozemok priamym prenájomom, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade je skutočnosť, že pozemok priamo susedí s nehnuteľnosťou žiadateľky a žiadateľka ho reálne užíva ako dvor a vstup k svojmu rodinnému domu už niekoľko rokov.

V zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta podľa čl. 3 bod A ods. 5/ pozemky na zriadenie záhradky pre vlastnú potrebu, rekreačné a iné podobné účely je vo výške 0,52 €/m²/rok – 20% v II. zóne mesta. Ročné nájomné by bolo vo výške 31,20 €.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta pre O. Rézművesovú, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľka užíva pozemok o výmere 75 m² ako vstup k svojej nehnuteľnosti a dvor, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, vo výške 31,20 €/rok.

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA, Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

7. Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta - návrh na zmeny a doplnenie

JUDr. Andrea Kalinová uviedla, že podľa § 7 ods. 4 „Zásad hospodárenia s majetkom mesta“ sa výška nájomného každoročne upravuje v závislosti od ročnej miery inflácie predchádzajúceho roka zverejnenej Štatistickým úradom SR k 31.1. bežného roka, s výnimkou nájomného, ktorého výška bola schválená osobitným uznesením mestského zastupiteľstva a nájomného, ktoré bolo určené na základe víťazného súťažného návrhu v obchodnej verejnej súťaži.

Miera inflácie, meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2018 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 2,5 %.

Vzhľadom na skutočnosť, že došlo k premiestneniu billboardu vo vlastníctve mesta zo súkromného pozemku na mestský pozemok, navrhujeme doplniť zásady o sadzbu nájomného za prenájom tohto billboardu. Ide o reklamný pútač s dvomi osvetlenými reklamnými plochami s rozmermi 3,6 x 9,6 m, ktorý je osadený na parcele č. 2102/5 pri kruhovom objazde na Štítnickej ulici v smere na Plešivec – pozemná komunikácia č. I/67. Pozemok je vo vlastníctve mesta.

Komisia sa zaujímalá na aké obdobie je plánový prenájom billboardu a kto bude zabezpečovať výlep, kedy boli stanovené pôvodné ceny za prenájom, ktoré sa následne ročne upravujú o mieru inflácie. Podľa ich názoru niektoré prenájmy nekopíruje vývoj nákladov. Odporúčajú prepočet nákladov v prenajímaných priestoroch a podľa toho vypracovať nové zásady s reálnymi cenami, urobiť prieskum prenájmov v okolitých mestách.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť zmeny a doplnenie „Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta“ v Čl. 3 bod E. ods. 5 a zvýšenie sadzieb nájomného o mieru inflácie v roku 2018 so zaokrúhlením cien na 10 centov nahor. Odporúčajú prípravu nových zásad s prieskumom cien v okolitých mestách a prepočtom nákladov prenajímaných priestorov a nový návrh predložiť na aprílové zasadnutie komisie.*

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA, Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

8. Smernica o zadávaní zákaziek s nízkou hodnotou – návrh

Miroslav Nálepa uviedol, že Mesto Rožňava (ďalej len verejný obstarávateľ) ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) sa rozhodol vydať Smernicu o zadávaní zákaziek s nízkou hodnotou z dôvodu, že dňom 01.01.2019 boli vydané upravujúce záväzné postupy pri uplatňovaní zákona. Účelom tejto smernice je pri uplatňovaní zákona definovať práva a povinnosti, zodpovednosť, spôsob kontroly a postupy verejného obstarávateľa pri zadávaní zákaziek na dodanie tovaru, poskytnutie služby a uskutočnenie stavebných prác vo verejnom obstarávaní a pri uzatváraní zmlúv. Touto smernicou sa zrušuje smernica č. 01/2016 upravujúca záväzné postupy pri uplatňovaní zákona zo dňa 15.07.2016.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť smernicu o zadávaní zákaziek s nízkou hodnotou podľa predloženého návrhu.*

ZA: 9 - Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

9. Obchodná verejná súťaž na nájom poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Rožňava

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že spoločnosť CORPORA AGRO, spol. s r. o. užíva poľnohospodárske pozemky alebo ich časti na základe nájomnej zmluvy zo dňa 13. 6. 2013, uzavretej na dobu určitú 5 rokov.

Listom zo dňa 28. 6. 2018 nám oznámili, že majú záujem užívať prenajaté pozemky aj naďalej. Na základe uznesenia MZ č. 151/2018 zo dňa 27. 9. 2018 bola na nájom predmetných pozemkov vyhlásená dňa 11. 10. 2018 obchodná verejná súťaž, do ktorej sa neprihlásil žiadny účastník, t. j. bola neúspešná. Ponúknutá výška nájomného nemohla byť nižšia ako 70,- €/ha/rok v prípade ornej pôdy a 35,- €/ha/rok v prípade trvalého trávnatého porastu.

Preto je potrebné opäť pristúpiť k vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže.

„Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta“ sadzbu za užívanie poľnohospodárskych pozemkov neobsahujú.

Podľa nájomnej zmluvy uzavretej v roku 2013 je výška nájomného v prípade ornej pôdy 40,- €/ha/rok a v prípade trvalého trávnatého porastu 26,- €/ha/rok, t. j. spolu 606,22 € ročne.

Komisia sa zaujímala, či nie je potrebné stanoviť inú cenu na pozemky v areáli hospodárskeho dvora. Tiež prezentovala názor, že z dôvodu nevyplatenia dotácii z PPA v prípade neuzatvorenia nájomného vzťahu k pozemkom, je priestor na vyjednávanie vyššej ceny. Navrhovala oznámiť ostatným subjektom zaoberajúcim sa poľnohospodárstvom, že je vyhlásené OVS.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom pozemkov mesta (alebo ich častí) v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 5716, 3001, 4493.

ZA: 8 - Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - Pavol Horňák

10. Obchodná verejná súťaž na služby poskytované TIC Rožňava a nájom nebytových priestorov užívaných TIC Rožňava

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že zmluva uzatvorená na poskytované služby bola na 4 ročné obdobie, ktorého platnosť končí dňa 2.6.2019 a z tohto dôvodu je potrebné vyhlásiť OVS na tieto služby. Popríklad nájsť novú alternatívu na ich zabezpečovanie. V súčasnej dobe služby poskytované TIC zabezpečuje firma Envilaw. Komisia cestovného ruchu odporúčala rokovať s konateľkou spoločnosti o poskytovaní služieb do konca roka a medzitým stanoviť spôsob ako sa budú tieto služby v budúcnosti poskytovať.

Komisia namietala nedostatočné spracovanie predloženého materiálu, ako napr. bližšie špecifikovanie spôsobu propagácie (v akom množstve, na akých podujatiach), tlače propagačných letákov (množstvo, veľkosť, farebnosť), koordinovanie kultúrnej činnosti s mestom (kto na meste bude zodpovedný za spoluprácu), preberanie zásob, strpenie sídla MAS, atď. Prejavila nesúhlas s obdobím predloženia návrhu na vyhlásenie nového OVS ako časovo nedostatočného priestoru na vyhodnotenie práce na základe predchádzajúcej zmluvy, tiež nespracovanie čo mesto získalo za 4 roky prevádzkovania služieb TIC týmto spôsobom,

vyhodnotenie činnosti, ako aj nesprávne načasovania ukončenia zmluvného vzťahu (pred začatím letnej sezóny).

Konateľka spoločnosti sa na rokovaní vyjadrila, že zmluvu plnila tak ako je to nadefinované, zo strany mesta jej nebolo nič vytknuté, na to aby mohla rozvíjať činnosť v oblasti TIC je potrebné vybudovať určitý základ. Je hrdá na to, že je jednou zo zakladajúcich členov OOCR, cez ktoré môžeme následne čerpať dotácie na cestovný ruch a tiež, že vyvinula aktivitu na vytvorenie MAS. Nestačí len rozdávať letáky, je potrebné zosieťovať okolité obce, aby sme sa mohli spoločne propagovať.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **neodporúča** MZ schváliť podmienky OVS. Navrhuje jednať s konateľkou na predĺžení zmluvy do konca roka, vypracovať nové podmienky OVS s bližšou špecifikáciou podmienok.*

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA, Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Hornák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - JUDr. Martina Vnenčáková

11. Štatút mesta Rožňava – návrh

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že Štatút mesta Rožňava (ďalej len „štatút“) je základným normatívno-právnym a organizačným predpisom mesta. Pôvodné znenie platného štatútu bolo schválené v roku 1993. V priebehu nasledujúcich rokov bol štatút novelizovaný, pričom v porovnaní so štatútmi iných okresných miest je neprimerane rozsiahly.

Zmeny oproti súčasnému zneniu:

1. Bude obsahovať v podstatne menšej miere ustanovenia, ktoré sú prevzaté zo zákonnej alebo podzákonnej celoštátnej úpravy (napr. rozpočtový proces, rozpočtové provizorium, peňažné fondy, záverečný účet mesta, ozdravný režim a nútená správa, odmeňovanie zástupcu primátora, náhrady poslancov) alebo sú upravené samostatnými všeobecne záväznými nariadeniami (napr. používanie symbolov mesta, kronika, miestne referendum, zhromaždenie obyvateľov mesta).
2. Zakotví presné počty členov komisií MZ.
3. Nebude mať charakter VZN (tento názor v poslednom období prevládol v odbornej verejnosti) a bude schvaľovaný nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných poslancov.
4. Bude zosúladený s platnými právnymi predpismi.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť Štatút mesta Rožňava až po oprave zrejmych chýb pri jeho písaní.*

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Hornák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

12. VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Rožňava – návrh na zmeny

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že Mestské zastupiteľstvo na svojom ustanovujúcom zasadnutí 5. 12. 2018 schválilo vytvorenie komisií mestského zastupiteľstva. V zmysle prijatého uznesenia sa náplň práce niekdajšej Komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu rozčlenila medzi novovytvorenú Komisiu vzdelávania a mládeže, Komisiu športu a Komisiu kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky.

Vo veciach týkajúcich sa poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Rožňava navrhujeme ako nástupnícku komisiu po Komisii vzdelávania, kultúry, mládeže a športu Komisiu kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky a Komisiu športu. Vzhľadom na uvedené je potrebné pristúpiť k zmenám vo VZN.

V súvislosti s prijatím zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii) žiadatelia o poskytnutie dotácie nebudú povinní predložiť výpis z obchodného, živnostenského, prípadne iného príslušného registra.

Komisia upozornila na skutočnosť, že z mestského rozpočtu je možné získať dotáciu 4 rôznymi spôsobmi – prostredníctvom VZN o poskytovaní dotácií, participatívneho rozpočtu, z rezervy primátora a verejno-prospešného fondu. Z tohto dôvodu odporúča určiť kompetencie pri rozdeľovaní finančných prostriedkov, určiť spôsob ako je možné ktoré finančné prostriedky získať a kto ich môže získať, na aký účel, čo sú neoprávnené výdavky, atď. Najlepšie by bolo mať to zosumarizované v jednom dokumente – usmernení.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť zmeny Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Rožňava v čl. 3 ods. 2 a 5, čl. 5 ods. 1 a 2, čl. 7 ods. 2 a 3 podľa predloženého návrhu. Zároveň odporúča vypustiť z predloženého návrhu VZN podmienku „odtlačok pečiatky“ a bankový výpis riešiť formou „čestného vyhlásenia o účte využívanom na podnikateľské účely, resp. na účely združenia“,*

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Hornák, PaedDr. Marek Kmet', Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

13. VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi – návrh na doplnenie a zmenu

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že objemný komunálny odpad je nadrozmerný komunálny odpad, ktorý svojou povahou nespĺňa podmienky uloženia do klasických zberných nádob (napr. nepotrebné skrine, váľandy, otomany, sedacie súpravy, stoly atď.) Z dôvodu rapidného zvýšenia počtu objednávok kontajnerov na objemný komunálny odpad a nárastu množstvo objemného komunálneho odpadu a biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrad a parkov sa navrhuje:

a) spoplatniť objednávkový systém zberu objemného komunálneho odpadu a biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu zo záhrad a parkov ako aj ich odovzdávanie do zberového dvora

b) skrátiť interval zberu biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrad a parkov (120-litrové nádoby hnedej farby) zo 14 na 7 dní.

Uvedené zmeny navrhujeme zaviesť s účinnosťou od 1.apríla 2019.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť zmenu a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v §24 ods. 4a, §25 ods. 2 a 3 podľa predloženého návrhu.*

ZA: 8 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 2 - Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke

ZDRŽAL SA: 0

14. VZN mesta Rožňava o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta – návrh na zmeny a doplnenie

Stiahnuté predkladateľom

15. M.Šoltés a manželka - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Perla Dávidová uviedla, že žiadosťou zo dňa 07.09.2018 nás požiadali p. Šoltés a manželka o predaj pozemku mesta v k.ú. Nadabula, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov z dôvodu rozšírenia svojho pozemok na pestovania zeleniny.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predat' predmetný pozemok priamym predajom, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **neodporúča** MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta. Súhlasí so stanoviskom komisie výstavby, aby bol pozemok prenajatý.*

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

16. L.Takáč - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta

Perla Dávidová uviedla, že žiadosťou zo dňa 07.09.2018 p. Takáč požiadal o predaj pozemkov mesta, ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa z dôvodu oplotenia svoj areál a jeho scelenia.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predat' predmetný pozemok priamym predajom, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom

mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že pozemky mesto nevyužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **neodporúča** MZ schváliť predaj ani predložiť materiál na ďalšie prejednávanie do MZ.*

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

17. M. Kováč - priamy predaj pozemku mesta

Perla Dávidová uviedla, že Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 27.09.2018 schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta pre p. Kováča podľa § 9a, ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 13,27 €/m². Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

Zámer priameho predaja majetku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Kúpou predmetného pozemku plánuje rozšíriť svoju garáž. Kúpna cena pozemku je vo výške **132,70 €**.

Tento materiál predkladáme za účelom konečného schválenia priameho predaja pozemku mesta.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť priamy predaj pozemku mesta pre p. Kováča podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb.,z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za cenu 15 €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci. Zároveň navrhuje pokračovať vo vypracovaní cenovej mapy a predložiť ju na rokovanie komisie najneskôr do 6/2019.*

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

18. Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 65/2016 zo dňa 28.04.2016

Perla Dávidová uviedla, že Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schválilo priamy predaj pozemku mesta pre p. Polyáka podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku, t.j. za cenu 610,- €. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

Vypracovanie kúpnej zmluvy bolo podmienené predložením súhlasu vlastníkov susediacich nehnuteľností žiadateľom.

Predmetné uznesenie bolo žiadateľovi oznámené aj s ukladacou časťou.

Súhlasy vlastníkov susediacich nehnuteľností žiadateľ nepredložil aj napriek tomu, že bol niekoľkokrát vyzvaný aby tak urobil.

Z uvedeného dôvodu predkladáme návrh na zrušenie uznesenia.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zrušenie uznesenia MZ č. 65/2016 zo dňa 28.04.2016, ktorým bol schválený priamy predaj pozemku mesta.

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

19. VARY s.r.o. - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Perla Dávidová uviedla, že žiadosťou zo dňa 16.01.2019 nás požiadala spoločnosť VARY s.r.o. Rožňava o predaj pozemku mesta, ktorý sa nachádza na Šafárikovej ulici v Rožňave v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa – tzv. „Zámoček“ s pozemkami z dôvodu plánovaného oplotenia svojho areálu a daný pozemok zasahuje do jeho pozemku.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predat' predmetný pozemok priamym predajom, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, ako diel 4 k parcele parc.č. KN C 1936/32 zastavaná plocha s výmerou 17 m², vytvorenej z parcely parc.č. KN C 1936/25 zastavaná plocha s celkovou výmerou 900 m² zapísanej na LV č. 3001, podľa Geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-142/2018 zo dňa 30.04.2018, pre spoločnosť VARY s.r.o. Rožňava, Šafárikova 91, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 20,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

20. A. Bartók - priamy predaj pozemku mesta

Blanka Fábiánová uviedla, že Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku pre p. Bartóka podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať žiadateľ.

Tento zámer priameho predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Na pozemku plánuje výstavbu rodinného domu. Nakoľko veľkosť jeho pozemku nepostačuje na predmetný účel, požiadal o predaj pozemku mesta.

Žiadateľ predložil Znalecký posudok, podľa ktorého kúpna cena pozemku je vo výške 2 000,- €, t.j. 10,10 €/m². V znaleckom posudku je uvedené, že znižujúcim faktorom hodnoty pozemku je jeho tvar a svahovitosť, ako aj vedenie verejného vodovodu cez pozemok.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia priameho predaja predmetného pozemku mesta.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **neodporúča** MZ schváliť predaj do doby vypracovania cenovej mapy.*

ZA: 8 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Pavol Horňák, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 2 - Árpád Görgei, PaedDr. Marek Kmeť

21. E. Piaterová - zrušenie časti uznesenia MZ č.130/2017 zo dňa 29.6.2017

Blanka Fábiánová uviedla, že Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schválilo zámenu pozemkov v k.ú. Rožňava s p. Piaterovou.

Pri vypracovaní zámennej zmluvy bolo zistené, že pozemok, ktorý má pripadnúť v prospech p. Piaterovej, má výmeru 92 m², nakoľko geometrickým plánom bola zameraná parcela, ktorá je za oplotením t.z. výmera sa zväčšila o 27 m².

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave bola schválená zmena pôvodného uznesenia, ktorou sa opravila výmera zamieňaného pozemku na 92 m².

K uzavretiu zámennej zmluvy nedošlo, nakoľko p. Piaterová žiada o zrušenie časti uznesenia a to bodu 2., v ktorom je schválené zriadenie vecného bremena v prospech mesta Rožňava spočívajúcim v strpení nosného stĺpu vzdušného elektrického vedenia.

Dôvodom jej žiadosti je skutočnosť, že na pozemku mesta sa sice nachádza stĺp elektrického vedenia ale nie je to stĺp vo vlastníctve mesta, ale vo vlastníctve VSD, na ktorý mesto uložilo lampu verejného osvetlenia.

Na základe uvedeného, mesto nemôže zriadiť vecné bremeno.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť zrušenie bod 2. uznesenia MZ č.130/2017 zo dňa 29.6.2017, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena v prospech mesta Rožňava na pozemky v k.ú. Rožňava, parc.č.KN C 875/256 a parc.č.KN C 1609/35 spočívajúcim v strpení nosného stĺpu vzdušného elektrického vedenia a dokončiť zámenu.*

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

22. Košický samosprávny kraj - priamy predaj pozemkov mesta

Blanka Fábiánová uviedla, že žiadosťou zo dňa 27.9.2018 Košický samosprávny kraj ako vlastník ciest 2. a 3. triedy, nás požiadal o predaj pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod ich cestami na území mesta Rožňava o celkovej výmere 78 543 m² okrem tých, ktoré je potrebné zamerať geometrickým plánom.

V žiadosti je uvedené, že v zmysle zákona č.66/2009 Z.z. vzniklo s účinnosťou od 1.7.2009 v prospech KSK, ako vlastníka stavby (cesty), právo zodpovedajúce vecnému bremenu, obsahom ktorého je právo užívať predmetné pozemky vrátane príľahlej plochy právo uskutočňovať stavbu alebo zmenu stavby.

Aj napriek vyššie uvedenému má KSK záujem o majetkoprávne usporiadanie pozemkov pod cestami a to ich odkúpením za kúpnu cenu vo výške 1,- €.

Ďalej uvádzajú, že v prípade častí pozemkov, ktoré bude treba oddeliť geometrickým plánom, tento zabezpečia na svoje náklady.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predat' predmetné pozemky priamym predajom, nakoľko sa jedná o pozemky, ktoré sú zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľa.

Komisia odporúčala aby MsÚ zistil, či sa pozemky pod komunikáciami nedajú zameniť za iné pozemky vo vlastníctve KSK v katastrálnom území Rožňavy.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu neodporúča MZ schváliť predaj pozemkov mesta.

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

23. M. Pampurík - zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností v k.ú. Rožňava

Blanka Fábiánová uviedla, že žiadosťou zo dňa 12.12.2018 p. Pampurík nás požiadal o zámenu nehnuteľností. Pozemky v jeho vlastníctve o výmere 398,53 m² sa nachádzajú na Rožňavskej Bani, časti pod miestnou komunikáciou a časti na Ul. štítnickej. Od mesta navrhuje zámenu za pozemky

- časť z parcely parc.č.KN C 4420/1 s výmerou cca 400 m², zapísanej n LV č.5321
- budova, bývalá vrátnica, ktorá je postavená na parcele parc.č.KN C 4427 zast.plocha s výmerou 61 m², bez súpisného čísla. Budova je v správe Technických služieb mesta Rožňava, je zapísaná na LV č.6113. Táto budova sa nevyužíva, je v dezolátnom stave.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže zameniť pozemky, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Predmetom zámeny môže byť len pozemok za pozemok a nie budova, preto budovu vrátne nemôžeme zahrnúť do tejto zámeny. Žiadateľ sa vyjadril, že je ochotný predmetnú budovu odkúpiť.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **neodporúča** MZ schváliť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov. Súhlasí so stanoviskom komisie výstavby.*

ZA: 10 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, Vladimír Polóny, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

24. V. Molčan - žiadosť o predaj pozemku

Blanka Fábiánová uviedla, že žiadosťou zo dňa 11.12.2018 p. Molčan požiadal o predaj pozemku mesta, ktorý sa nachádza na sídlisku Juh, na Aleji Jána Pavla II. Žiadateľ plánuje na tomto pozemku výstavbu 2 garáží pre vlastnú potrebu ako aj výstavbu budovy na podnikateľské účely.

Mesto predmetný pozemok môže predat' len formou **obchodnej verejnej súťaže** za cenu podľa znaleckého posudku. V prípade schválenia predaja časti pozemku je potrebné zistiť existenciu inžinierskych sietí, vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie pozemku ako aj vypracovanie znaleckého posudku na určenie kúpnej ceny.

Podľa územného plánu mesta ide o zmiešané územie.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **neodporúča** MZ schváliť predaj pozemku z dôvodu vyjadrenia sa hlavného architekta mesta a urbanistu, či podľa územného plánu mesta nie je daná lokalita určená na iný účel. Zároveň v prípade povolenia predaja pozemkov hlavným architektom navrhuje zadefinovať čo môže byť postavené na daných pozemkoch.*

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

25. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta

Blanka Fábiánová uviedla, že žiadosťou zo dňa 14.9.2018 Národná diaľničná spoločnosť, a.s. požiadala o predaj pozemkov mesta o celkovej výmere 1 825 m² v extraviláne mesta Rožňava za účelom výstavby „**Rýchlostná cesta R2 Rožňava – Jablonov nad Turňou,**“ na ktorú bolo Okresným úradom Košice vydané rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby. Navrhovaný úsek rýchlostnej cesty bude súčasťou južného koridoru R2 na území našej republiky a bude po uvedení do prevádzky samostatným úsekom, na ktorý sa v budúcnosti napoja úseky R2 Gombasek – Rožňava zo západnej strany a Jablonov nad Turňou – Včeláre z východnej strany.

Nakoľko ide o stavbu vo verejnom záujme, finančná náhrada je určená znaleckým posudkom. Kúpna cena za uvedené pozemky podľa znaleckého posudku vyhotoveného ÚEOS – Komerčia, a.s. je vo výške 21 024,-€. V zmysle § 6 ods.1 zák.č.540/2008 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady SR č.162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v znení neskorších predpisov a v znení zákona č.86/2008 Z.z. a o zmene niektorých zákonov, náhrada za výkup pozemku alebo stavby je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov. Takto dohodnutá cena po navýšení koeficientu 1,2 násobok náhrady (ceny) stanovenej znaleckým posudkom predstavuje sumu 25 228,80 €.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predať uvedené pozemky priamym predajom, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že pozemky mesto nevyužíva a bude na nich postavená stavba vo verejnom záujme „**Rýchlostná cesta R2 Rožňava – Jablonov nad Turňou**„ ktorej investorom je žiadateľ.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho predaja nasledovných pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, zapísaných na LV č.5716: parc.č.KN C 7673/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 91 m², KN C 7673/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 430 m², KN C 7753/3 ostatná plocha s výmerou 98 m², KN C 7770/2 ostatná plocha s výmerou 82 m², KN C 7777/2 ostatná plocha s výmerou 207 m², KN C 7777/4 ostatná plocha s výmerou 33 m², KN C 7777/5 ostatná plocha s výmerou 636 m², KN C 7790/1 orná pôda s výmerou 231 m² a KN C 7790/2 orná pôda s výmerou 17 m² pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu že pozemky mesto nevyužíva a bude na nich postavená stavba vo verejnom záujme „**Rýchlostná cesta R2 Rožňava – Jablonov nad Turňou**„ ktorej investorom je žiadateľ, za cenu **25 228,80 €**. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.*

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Hornák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

26. Technické služby mesta Rožňava - protokolárne odovzdanie majetku mesta do správy

Blanka Fábiánová uviedla, že v roku 2018 bol do majetku mesta zaradený nasledovný majetok:

inventárne číslo 2 822 372 - Altánok a prístrešok v areáli Lúč v hodnote 27 827,69 €

inventárne číslo MsÚ 14/2018 - PVC fólia na altánok v hodnote 3 320,10 €

Uvedené stavby boli skolaudované Kolaudačným rozhodnutím č.OcÚ:299/2017 zo dňa 26.01.2018.

Podľa Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 6.6.2017 boli vykonané nasledovné práce:

Po odstránení ornice sa zrealizovalo podložie zo štrkovej vrstvy a základových pätiiek. Nosné stĺpy sa kotvili do základových pätiiek oceľovými kotvami. Drevenú nosnú konštrukciu tvoria

drevené stĺpy, väznice, vzpery, pásiky, krokvy a klieštiny. Nad krokvmi sa zhotovilo debnenie na pero-drážku a zastrešenie tvorí betónová krytina Bramac s odkvapovým systémom. Podlaha objektov bola zrealizovaná zo zámkovej dlažby. Okolo altánku je zrealizované zábradlie v 1,0 m. Zjstovujúcej rozvodnice na prevádzkovej budove sa káblovým vedením v zemi napojil aj objekt altánku.

V rámci výstavby altánku a prístrešku boli zrealizované aj terénne úpravy areálu. Predmetné stavebné práce vykonávalo mesto v spolupráci s Občianskym poľovníckym združením Rožňava.

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta na zverenie nehnuteľného majetku a hnutel'ného majetku v hodnote prevyšujúcej 3 000,-€ do správy príspevkovej organizácie je potrebný súhlas mestského zastupiteľstva.

Z toho dôvodu predkladáme tento materiál na schválenie odovzdania horeuvedeného majetku do správy Technických služieb mesta Rožňava.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť protokolárne odovzdanie nasledovného majetku mesta:

1. Altánok, s.č.4301, ktorý je postavený na pozemku parc.č.KN C 6143/6 a prístrešok, s.č.4300, ktorý je postavený na pozemku parc.č.KN C 6143/7 v hodnote 27 827,69 €

2. PVC fólia na altánok v hodnote 3 320,10 €

do správy pre Technické služby mesta Rožňava s účinnosťou od 1.3.2019

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

27. Apoštolská cirkev na Slovensku, Zbor Rožňava - priamy predaj prebytočného majetku mesta

Blanka Fábiánová uviedla, že Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja budovy spoločenského pavilónu pri ZOS na Ul. jovickej č.66 v Rožňave pre Apoštolskú cirkev na Slovensku, Zbor Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľ má predmetnú budovu dlhodobo v prenájme a v budúcnosti ju plánuje využívať ako administratívne a spoločenské centrum so zameraním na prácu s deťmi a mládežou, závislosťou ohrozenými skupinami, mladými rodinami a na poskytovanie sociálnych služieb, za cenu 70 000,-€.

Zároveň mestské zastupiteľstvo uložilo riešiť premiestnenie Gemerskej knižnice Pavla Dobšinského.

Tento zámer priameho predaja budovy bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Uznesenie bolo žiadateľom oznámené listom zo dňa 4.5.2018 so žiadosťou, aby sa vyjadrili, či v prípade kúpy budovy plánujú ponechať v nájme knižnicu. Listom zo dňa 21.5.2018 nám oznámili, že ich neplánujú ponechať v prenájme.

V zmysle ukladacej časti uznesenia boli oslovení riaditelia MŠ Kyjevská a ZŠ Zakarpatská - ktoré sa nachádzajú na sídlisku Juh z dôvodu možnosti umiestniť v ich priestoroch pobočku knižnice P.J. Dobšinského. Z kapacitných dôvodov (nedostatku priestorov) nie je možné v týchto školách umiestniť pobočku knižnice.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia priameho predaja budovy vo vlastníctve mesta.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **neodporúča** MZ schváliť priamy predaj budovy spoločenského pavilónu pri ZOS na Ul. Jovickej č.66 v Rožňave.*

ZA: 7 - Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Hornák, PaedDr. Marek Kmeť, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 2 - Bc. Ivan Kuhn, MA, JUDr. Martina Vnenčáková

28. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. - kúpa pozemkov do majetku mesta

Blanka Fábiánová uviedla, že listom zo dňa 23.1.2018 sme požiadali Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. Košice o predaj pozemkov v k.ú. Rožňava s celkovou výmerou 2 355 m². Pozemky sa nachádzajú v areáli a v blízkosti Technických služieb mesta Rožňava na Štítnickej ul. v Rožňave. Na pozemku je postavená administratívna budova a nachádzajú sa tiež pod garážami.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. nám listom zo dňa 23.5.2018 oznámila, že uvedené pozemky nám predajú. Zaslali Geometrický plán č.33/2018, ktorým sú zamerané predmetné pozemky ako aj Znalecký posudok č.40/2018 zo dňa 14.5.2018 vypracovaný Ing. Františkom Heželom.

Podľa tohto znaleckého posudku cena pozemkov je vo výške 34 123,95 € (14,49€/m²).

V návrhu kúpnej zmluvy je uvedené, že k uvedenej sume navrhujú pripočítať sadzbu DPH vo výške 20 %, v tomto prípade by kúpna cena bola vo výške 40 948,19 €. Ďalej mesto uhradí všetky náklady súvisiace s predmetnou kúpou vo výške 896,-€ (ide o náklady za vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku, vklad do katastra a osvedčenie podpisov štatutárov).

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť kúpu nasledovných pozemkov do majetku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaných na LV č.881:parc.č.KN C 2162/2 zast.plocha s výmerou 1724 m², parc.č.KN C 2162/50 ostatná plocha s výmerou 403 m², parc.č.KN C 2162/36 zast.plocha s výmerou 191 m², parc.č.KN C 2162/37 zast.plocha s výmerou 8 m², parc.č.KN C 2162/38 zast.plocha s výmerou 7 m², parc.č.KN C 2162/39 zast.plocha s výmerou 8 m², parc.č.KN C 2162/40 zast.plocha s výmerou 8 m² a parc.č.KN C 2162/41 zast.plocha s výmerou 6 m² od Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. so sídlom Komenského 50, Košice za cenu podľa Znaleckého posudku č.40/2018 zo dňa 14.5.2018, vyhotoveného Ing. Františkom Heželom, t.j. za cenu 34 123,95 €.*

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA, Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Hornák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

29. V. Macák - zámena pozemkov v k.ú. Rožňava

Blanka Fábiánová uviedla, že Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schválilo zverejnenie zámeru zámeny pozemkov v k.ú. Rožňava s p. Macákom podľa § 9a, ods.8.písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto svoje pozemky nevyužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa a na pozemku vo vlastníctve žiadateľa je

postavená prístupová komunikácia, ktorú využíva mesto s tým, aby bola vzájomná zámena riešená hodnotovo.

Tento zámer zámeny bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Po vzájomnej dohode boli objednané znalecké posudky na pozemky, ktoré majú byť predmetom zámeny. Náklady za vypracovanie znaleckých posudkov boli hradené spoločne.

Podľa Znaleckého posudku č.16/2018 pozemky vo vlastníctve mesta majú hodnotu 8,28 €/ m² a pozemky vo vlastníctve p. Macáka spolu aj so spevnenou plochou parkoviska majú hodnotu 16,88 €/m².

Dňa 9.4.2018 nám Ing. Macák predložil doplnenie svojej pôvodnej žiadosti s tým, že nesúhlasí s výškou ceny jeho pozemku. Uviedol, že na jeho pozemku je aj stavba parkoviska, t.j. spevnená plocha. Predložil nový Znalecký posudok č.80/2018, podľa ktorého sú jeho pozemky vo výške 36,94 €/m².

Mestské zastupiteľstvo v Rožnave na svojom zasadnutí dňa 28.06.2018 schválilo zámenu predmetných pozemkov v cene podľa pôvodných znaleckých posudkov (ktoré boli spoločne objednané) t.z. p. Macák mal uhradiť rozdiel v cene zamieňaných nehnuteľností vo výške 18 002,20 €.

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.7.2018. Nakoľko žiadateľ dňa 10.8.2018 zomrel, k uzavretiu zámennej zmluvy nedošlo.

Listom zo dňa 18.12.2018 sme vyžiadali stanovisko p. Macáka, ktorý v dedičskom konaní nadobudol všetky nehnuteľnosti.

P. Macák nám oznámil, že nesúhlasí so zámenou podľa uznesenia mestského zastupiteľstva, a to kvôli cene zamieňaných nehnuteľností. Žiada zrealizovať zámenu podľa toho znaleckého posudku č. 80/2018. V prípade schválenia tohto návrhu rozdiel vo výške zamieňaných nehnuteľností je 71,86 €, ktorý by mal uhradiť mesto.

Zároveň uviedol, že v prípade nesúhlasu s jeho návrhom je ochotný mestu prenajať pozemok a to na dobu určitú na 3 roky za mesačný nájom vo výške 500,- €. Uvádza, že v prípade, ak ani jeden jeho návrh nebude odsúhlasený, pozemok oplotí a tým mestu zamedzí prístup k nehnuteľnosti.

Člen komisie si vyžiadala hlasovanie o zámene v MZ.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **neodporúča** predložiť materiál na rokovanie MZ a navrhuje pokračovať v rokovaní s p. Macákom.*

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

30. Základná umelecká škola - odňatie budovy zo správy

Blanka Fábiánová uviedla, že Základná umelecká má v správe administratívna budova na Ul. štítnickej, s.č.201 v obstarávacej cene 98 263,72 € (zostatková cena 65 373,22 €).

Predmetnú budovu využívala ZUŠ na svoju činnosť a bola zaradená do siete škôl a školských zariadení ako elokované pracovisko ZUŠ. Vzhľadom k tomu, že sa uvoľnili priestory, kde sídlilo CVČ, do týchto priestorov (budovy) sa presťahovala ZUŠ zo Štítnickej ulice, aby vznikol komplex celej ZUŠ v spoločnom areáli. Preto bolo elokované pracovisko ZUŠ na Štítnickej ulici vyradené zo siete škôl a školských zariadení k 31.12.2018 a následne 1.1.2019 bolo elokované pracovisko ZUŠ zaradené do siete škôl a školských zariadení na adrese Ulica Akademika Hronca 9 A (budova bývalého CVČ).

Vzhľadom k tomu, že táto budova sa v súčasnosti na vyučovací proces nevyužíva, je potrebné jej odňatie zo správy ZUŠ.

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta na zverenie nehnuteľného majetku a hnutel'ného majetku v hodnote prevyšujúcej 3 000,-€ do správy príspevkovej organizácie ako aj na odňatie takéhoto majetku zo správy je potrebný súhlas mestského zastupiteľstva.

Predseda komisie povedal, že rada školy súhlasila s **dočasným** odňatím so správy z dôvodu rekonštrukcie budovy a následným navrátením budovy ZUŠ, keďže pre svoju činnosť potrebuje koncertnú sálu.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť odňatie administratívnej budovy na Ul. štítnickej, s.č.201, postavenej na pozemku parc.č.KN C 408/6 zast.plocha, zapísanej na LV č.5060 v obstarávacej cene 98 263,72 € zo správy Základnej umeleckej školy so sídlom Ul. Akademika Hronca č.3490/9B, Rožňava s účinnosťou od 1.3.201. Zároveň žiada mesto o zhodnotenie technického stavu budovy, odhadu finančných nákladov na rekonštrukciu a po rekonštrukcie jej následné vrátenie do správy.*

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

31. L. Jankó - priamy predaj pozemkov mesta

Blanka Fábiánová uviedla, že Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k.ú. Rožňava s výmerou upresnenou geometrickým plánom pre p. Jankóa podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu že pozemky mesto nevyužíva a bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa za cenu 13,27 €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať žiadateľ.

Tento zámer priameho predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Celková výmera predávaných pozemkov je 89 m², kúpna cena bude vo výške **1 181,03€**.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia priameho predaja predmetných pozemkov mesta.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť priamy predaj s výmerou 5 m² pre p. Jankóa za cenu ako sa predala susedovi z dôvodu, že tento pozemok žiadateľ užíva. Ostatné pozemky neodporúča predat' a nechat' vyriešenie situácie na prešetrovanie komisie výstavby.*

ZA: 8 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - Pavol Horňák

32. E. Takáč - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu sa rozhodla materiál stiahnuť a nechať vyriešenie situácie na prešetrovanie komisie výstavby.

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

33. Informácia o vykonaných rozpočtových opatreniach v období od 27.9.2018 do 31.12.2018

Ing. Klára Leskovjanská uviedla, že boli vykonané 4 rozpočtové, ktoré sa týkali zmeny rozpočtu z dôvodu navýšenia príjmov a zmeny rozpočtu z dôvodu presunu výdavkov. Sú v súlade so zákonom. Zmeny vyplynuli z nárastu cien za Brantner, úpravy dotácií, lavičiek v parku.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **berie** informáciu **na vedomie**.*

ZA: 8 - Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 1 - Bc. Ivan Kuhn, MA

34. Návrh na schválenie dodatku č. 2 k Internej smernice – Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Rožňava

Ing. Klára Leskovjanská uviedla, že dodatok č. 2 k Internej smernici bol vypracovaný v zmysle zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Návrh na vypracovanie zmeny IS vyplynul z požiadavky na vytvorenie účelového fondu, ktorý by slúžil pre verejnoprospešné účely na území mesta.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť dodatok č. 2 k Internej smernice – Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Rožňava.*

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

35. Návrh na prehodnotenie „Zásad participatívneho rozpočtu v meste Rožňava“ a „Štatútu participatívneho rozpočtu mesta Rožňava“, - prvé čítanie

Ing. Klára Leskovjanská uviedla, že Zásady participatívneho rozpočtu v meste Rožňava“ a „Štatút participatívneho rozpočtu mesta Rožňava“ a návrh zmien boli vypracované z dôvodu potreby ich aktualizácie.

Pre rok 2019 boli uznesením MZ č. 138/2018 zo dňa 27.9.2018 schválené nasledovné témy: Verejné priestranstvá, Mládež, kultúra a šport a Životné prostredie.

Z uvedeného dôvodu je potrebné vypracovať štatút pre rok 2019, schváliť čiastku pre participatívny rozpočet v rozpočte mesta pre rok 2019 a schváliť výkonný výbor – koordinátora a členov výboru. V roku 2018 bol za koordinátora výkonného výboru menovaný zástupca primátora p. Dionýz Kemény.

Zo strany bývalých poslancov bol daný návrh na realizáciu participatívneho rozpočtu na roky 2019 – 2020. Následne je potrebné upraviť aj dátumy, ktoré súvisia s harmonogramom realizácie participatívneho rozpočtu.

36. Prepočet výdavkov na zasadnutia MZ a komisií pri MZ v roku 2019 – informatívna správa

Ing. Klára Leskovjanská uviedla, že na zasadnutí MZ zo dňa 17.1.2019 požiadali niektorí poslanci o prepočet výdavkov na súčasný stav poslancov a členov komisií. Podľa platného poriadku odmeňovania budú rozpočtované výdavky v roku 2019 oproti rozpočtu roku 2018 vyššie o 19 242 €.

Finančná komisia po prerokovaní predložené materiálu berie informáciu na vedomie.

ZA: 8 - Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 1 - Bc. Ivan Kuhn, MA

37. Prestupné bývanie – komunitné centrá

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že predložený projekt je zameraný na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania. Ide o formu otvorenej výzvy s 5% spoluúčasťou mesta.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča využiť možnosti oboch výziev vzhľadom k potrebe a dlhodobým požiadavkám tejto cieľovej skupiny. Odporúča, aby MsÚ postupoval tak, aby projekt prestupného bývania bol úspešne včas zaslaný a projekt komunitných centier bol pripravovaný tak, aby sa mesto mohlo zapojiť do ďalšej výzvy, ktorá by mala byť vyhlásená koncom roka.

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA, Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing. Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

38. Zimný štadión Ondreja Nepelu – hokejový mantinel Euro Extra

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že mesto dostalo ponuku na odkúpenie hokejových mantinel čo by malo stáť približne 10 tis. €. Dovož a osadenie je potrebné riešiť vo vlastnej réžii. Ide o novšie a modernejšie mantinely, aké má k dispozícii v súčasnosti mesto vrátane striedačiek.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť odkúpenie hokejových mantilov.*

ZA: 9 - Bc. Ivan Kuhn, MA , Ing. Ondrej Bolaček, Zoltán Beke, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

39. Rolba na úpravu ľadovej plochy

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že mesto dostalo ponuku na odkúpenie rolby na úpravu ľadovej plochy, ktorá ju v súčasnosti vykonáva v Steel Arene, tip: WM Junior 2070 v sume 50 tis. € bez DPH.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **neodporúča** MZ schváliť odkúpenie rolby na úpravu ľadovej plochy.*

ZA: 7 - Ing. Ondrej Bolaček, Ing Mária Blašková, Árpád Görgei, Pavol Horňák, PaedDr. Marek Kmeť, JUDr. Martina Vnenčáková, Gejza Záhn

PROTI: 2 - Bc. Ivan Kuhn MA, Zoltán Beke

ZDRŽAL SA: 0

podpísaný v.r.
Bc. Ivan Kuhn MA
predseda komisie

Zapísala: Ing. Erika Leskovjanská, FO
Obdrží: prednosta MsÚ, ved. odborov, kontrolórka mesta