

Systém bývania s prvkami prestupného bývania

pre obec/mesto¹

A. POPIS VÝCHODISKOVEJ SITUÁCIE V MESTE/OBCI

Žiadateľ uvedie popis východiskovej situácie v danej lokalite a to minimálne:

- počet obyvateľov obce/mesta celkovo,
- z toho počet obyvateľov MRK,
- počet obyvateľov, ktorí bývajú v nevyhovujúcich podmienkach, vrátane popisu súčasnej situácie bývania obyvateľov (napr. chatrče bez napojenia na infraštruktúru),
- počet obyvateľov MRK, ktorí bývajú v nevyhovujúcich podmienkach, vrátane popisu súčasnej situácie bývania obyvateľov (napr. chatrče bez napojenia na infraštruktúru),
- možnosti zabezpečenia bývania pre obyvateľov v hmotnej núdzi v danej lokalite,
- počet pomáhajúcich profesií a dĺžka ich pôsobenia, počet pro-integračných projektov v iných oblastiach ako bývanie, napr. v oblasti vzdelávania, zamestnanosti, zdravia atď.
- prekážky v získaní vlastného bývania
- doterajšie aktivity obce, príp. žiadateľa vo vzťahu k obyvateľom MRK (napr. terénna sociálna a komunitná práca a pod.).

B. NAVRHOVANÝ SYSTÉM SOCIÁLNEHO BÝVANIA S PRVKAMI PRESTUPNÉHO BÝVANIA

I. Klasifikácia stupňov bývania zapojených do systému sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania

Žiadateľ popíše navrhovaný systém sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania (ďalej aj „systém bývania“) a to najmä:

- počet stupňov zapojených do navrhovaného systému bývania,
- klasifikáciu jednotlivých stupňov, napr. 1. stupeň, 2. stupeň - vyššie stupne bývania (viď Príloha č. 11 výzvy Zásady a odporúčania sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania). Odporúčame jednotlivé stupne očíslovať, pričom 1. je najnižší stupeň.
- počet bytových budov a počet bytových jednotiek, v rámci jednotlivých bytových budov ku každému stupňu bývania.

II. Stupne bývania, ktoré sa stavebne zhodnocujú z NFP

Žiadateľ v prehľadnej štruktúre popíše, ktoré stupne bývania z bodu I. *Klasifikácia stupňov bývania zapojených do systému sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania* sa stavebne zhodnocujú z NFP a akým spôsobom (napr. 1. stupeň = výstavba, 2. stupeň a 3. stupeň – vyššie stupne bývania =

¹ nehodiace sa vymazať a uviesť názov obce/mesta

rekonštrukcia (pričom 2. a 3. stupeň sú totožné bytové jednotky). Je potrebné zachovať číselné aj slovné označenie jednotlivých stupňov v zmysle bodu I., z dôvodu jasnej identifikácie.

III. Stupne bývania, ktoré sú zapojené do navrhovaného systému bývania

Ak relevantné, žiadateľ v prehľadnej štruktúre popíše stupne bývania z bodu I. *Klasifikácia stupňov bývania zapojených do systému sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania*, ktoré zapojí do navrhovaného systému bývania, ale **nehodnocujú sa stavebne z NFP** (je potrebné zachovať označenie jednotlivých stupňov v zmysle bodu I. (t.j. zachovať číselné aj slovné označenie z dôvodu jasnej identifikácie). Ďalej je potrebné popísať, či ide o priestory vo vlastníctve žiadateľa.

IV. Kritériá pre vstup a prestup v rámci systému bývania

Žiadateľ popíše (minimálne) nasledujúce body:

1. kritériá a spôsob výberu domácností do systému bývania,
2. kritériá pre obojsmerný prestup medzi jednotlivými stupňami (smerom hore aj dole) navrhovaného systému bývania (je potrebné zachovať označenie jednotlivých stupňov v zmysle bodu I. *Klasifikácia stupňov bývania zapojených do systému sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania*),
3. kritériá pre vylúčenie zo systému bývania.

V. Podmienky nastavené v rámci systému bývania

Žiadateľ popíše (minimálne) nasledujúce body:

1. Prevádzkovateľ systému bývania,
2. Asistent bývania:
 - počet asistentov bývania v navrhovanom systéme bývania,
 - druh pracovného pomeru asistenta bývania (trvalý pracovný pomer, dohoda o vykonaní práce, služba – tzn. asistent bývania ako externý subjekt) s vyznačením asistentov bývania, ktorí sú nárokovanou položkou v Žiadosti o NFP. Ak si žiadateľ nenárokuje výdavky na asistenta bývania v rámci Žiadosti o NFP, popíše ako zabezpečí poskytovanie povinnej sprievodnej sociálnej služby.
 - popis činnosti asistenta bývania do ukončenia realizácie aktivít projektu, t.j. do 31.12.2023
3. Dĺžka nájmu v jednotlivých stupňoch navrhovaného systému bývania - žiadateľ v prehľadnej štruktúre popíše dĺžku nájmu pre navrhované stupne bývania (je potrebné zachovať označenie jednotlivých stupňov I. *Klasifikácia stupňov bývania zapojených do systému sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania*),
4. Pracovná skupina/výberová komisia a jej zloženie, ktorá rozhoduje o splnení kritérií pre výber domácností a prestupe medzi jednotlivými stupňami. Jedným z členov pracovnej skupiny/výberovej komisie je asistent bývania,
5. Popis realizácie Systému bývania počas udržateľnosti projektu (najmä ako a kým bude zabezpečená sprievodná sociálna služba)².

Žiadateľ v uvedenom bode môže popísať ďalšie podmienky, ktoré si stanoví v rámci navrhovaného systému bývania, pričom musia byť dodržané **Zásady a odporúčania sociálneho bývania s prvkami**

² nemusí ísť výlučne o pozíciu „asistenta bývania“ v zmysle tejto výzvy

Príloha č. 7 Žiadosti o NFP

prestupného bývania vypracované pre potreby vyhlasovania výzvy na prekladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu Ľudské zdroje v programovom období 2014-2020 ***zameranej na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít.***

C. VÝSTUP ZO SYSTÉMU SOCIÁLNEHO BÝVANIA S PRVKAMI PRESTUPNÉHO BÝVANIA

Žiadateľ popíše existujúce a navrhované možnosti výstupu (napr. vlastné samostatné bývanie) z navrhnutého systému bývania v obci/meste. Taktiež popíše, akým spôsobom bude pri výstupe z navrhovaného systému bývania pre klientov nápomocný (napr. pomoc pre klientov pri získaní trhového nájomného bývania formou záruky za klienta, resp. pri získaní obecného nájomného bývania, zapojenie sa obce/mesta v spolupráci s klientmi do projektov svojpomocnej výstavby, pomoc pri kúpe pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu klientov a pod.).