



# M E S T O   R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 04.03.2021

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

### **Agáta Focková, Mierova 20, Rožňava** **- prenájom pozemku mesta**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované :</b> V komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 18.02.2021	<b>s c h v a ľ u j e</b>  prenájom pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.3001, časť z parc.č. KN C 2081/54, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 104 m <sup>2</sup> , pre Agátu Fockovú, bytom Mierova 20, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľka chce naďalej využívať pozemok ako záhradku na pestovanie rastlín a plodín pre vlastnú potrebu, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta, vo výške 49,92 €/rok.
<b>Vypracoval :</b> Mgr. Mária Fábiánová	<b>u k l a d á</b>  1. zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy  Z: prednostka MsÚ T: do 31.03.2021
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafické prílohy	

# DÔVODOVÁ SPRÁVA

## k materiálu

**Agáta Focková, Mierova 20, Rožňava**

### **- prenájom pozemku mesta**

<b>Legislatívne východiská:</b>	§ 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta a Zásady na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta.
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	Uznesenie MZ č.161/2020 zo dňa 17.12.2020 – zverejnený zámer
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu 49,92 €/rok, položka č. 212002
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta a Zásady na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 17.12.2020 uznesením č.161/2020 **schválilo** zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta, parc.č.KN C 2081/54 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 18 833 m<sup>2</sup> v k.ú. Rožňava, zapísanej na LV č.3001, pre Agátu Fockovú bytom Mierova 20, Rožňava, podľa § 9a ods.9 písm.c) zák.č.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľka chce naďalej využívať časť tohto pozemku o výmere 104 m<sup>2</sup> ako záhradku na pestovanie rastlín a plodín pre vlastnú potrebu, za cenu podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, vo výške 49,92 €/rok.

Tento zámer prenájmu pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

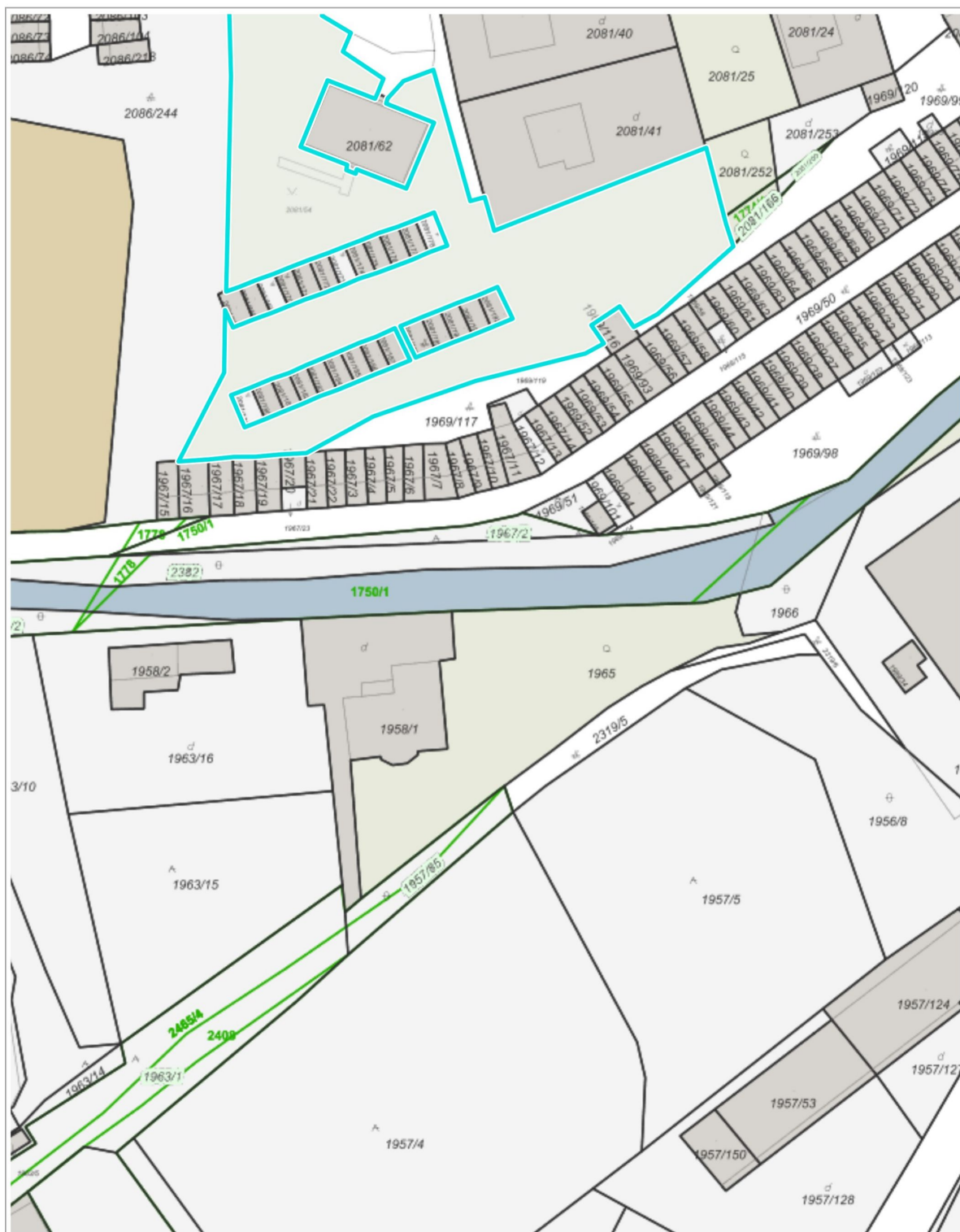
Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia prenájmu pozemku mesta.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	18.02.2021	Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č.3001, časť z parc. č. KN C 2081/54, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 104 m <sup>2</sup> , pre Agátu Fockovú, bytom Mierova 20, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľka chce naďalej využívať pozemok ako záhradku na pestovanie rastlín a plodín pre vlastnú potrebu, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, vo výške 49,92 €/rok.



24.11.2020

Blanka Fabianová



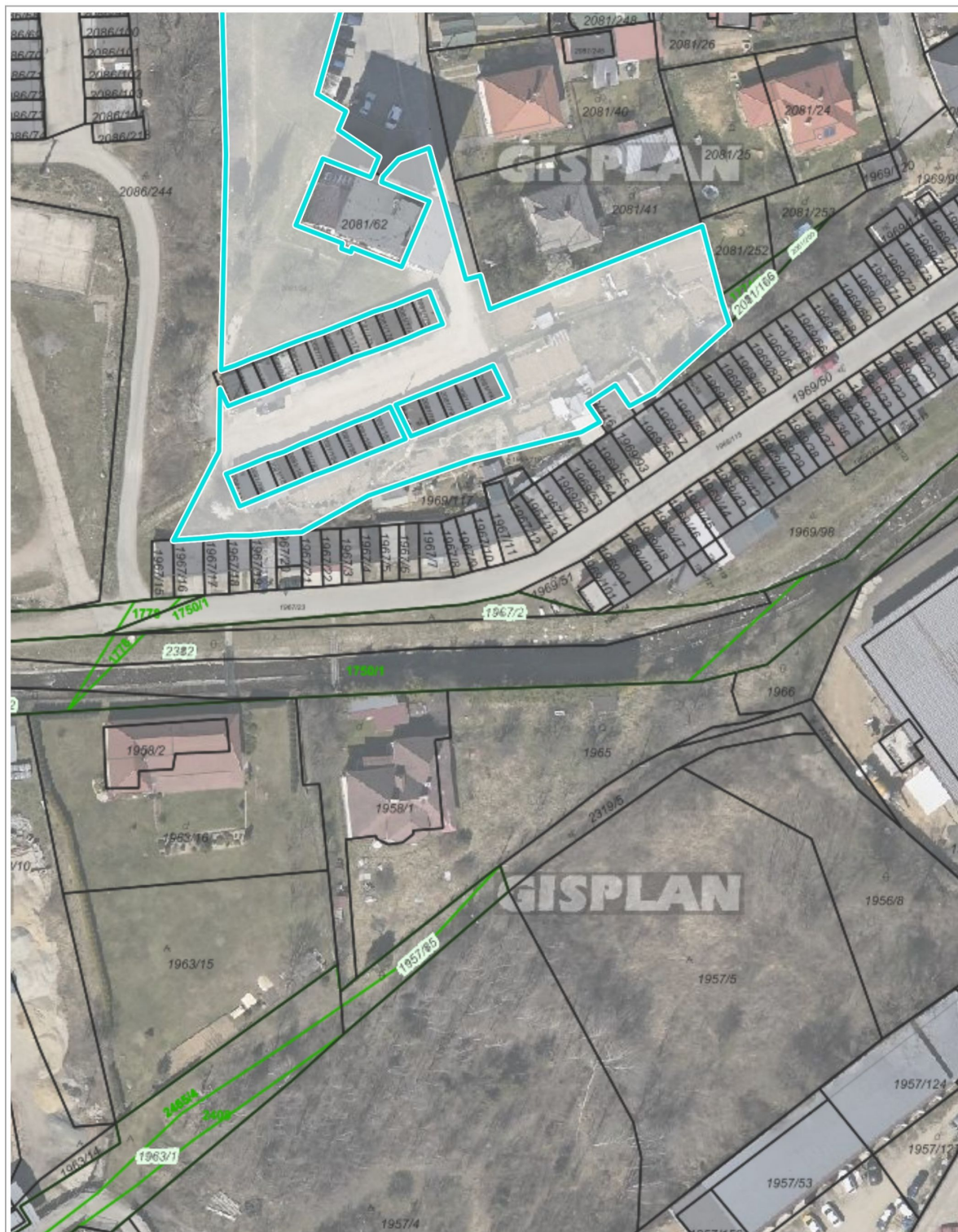
20 m

1 : 944



24.11.2020

Blanka Fabianová



20 m

1 : 944

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2020

