



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie

Mestského zastupiteľstva v
Rožňave

v Rožňave dňa 04.03.2021

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Olympijský klub GEMER, Edelenyska3, 048 01 Rožňava

- Žiadosť o bezodplatné poskytnutie nebytových priestorov , miestn.č.2 – budova OKC – konečné schválenie**

Predkladá: PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH riaditeľ TSMRV	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave s c h v a ľ u j e bezplatnú výpožičku nájmu nebytových priestorov v budove OKC na prízemí, miestn. č. 2, /bývalé kanc.priestory a služby/ o výmere 27,50m ² pre OK GEMER na zriadenie archívu dokumentácie, fotoalbumov a iných memorabií z histórie športu pre „SIEŇ SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“ podľa ustanovenia § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa
Prerokované : Finančnou a podnikateľskou komisiou pri MZ v Rožňave 18.02.2021	
Vypracoval : za TSMRV PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Žiadosť o bezodplatné poskytnutie miestnosti č. 2 – budova OKC pre Olympijský klub GEMER na zriadenie archívu	

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Olympijský klub GEMER, Edelényska3, 048 01 Rožňava

- Žiadosť o bezodplatné poskytnutie nebytových priestorov ,
miestnosti č. 2 v budove OKC – konečné schválenie**

Legislatívne východiská :	Zákon č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia :	Uznesenie MZ č. 167/2020 zo dňa 17.12.2020
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta :	
Nároky na pracovné miesta :	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR :	Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dňa 01.12.2020 bola Technickým službám mesta Rožňava ako správcovi nehnuteľností vo vlastníctve mesta, doručená žiadosť Olympijského klubu GEMER, Edelényska č.3 , Rožňava, zo dňa o bezodplatné poskytnutie nebytových priestorov na zriadenie archívu dokumentácie, fotoalbumov a iných memorabiílií z histórie športu pre „ SIEŇ SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“.

Jedná sa o miestn. č. 2 / bývalú kanceláriu, neskôr služby / o výmere 27,50 m² nachádzajúcu sa na prízemí budovy OKC.

Nakoľko sa jedná o žiadosť na bezodplatné poskytnutie nebytových priestorov, Technické služby mesta Rožňava ako správca nebytových priestorov vo vlastníctve mesta sú povinné sa riadiť tak Zásadami pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťného majetku vo vlastníctve mesta a Zásadami hospodárenia s majetkom mesta, ako aj Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 167/2020 zo dňa 17.12.2020 bol Zámer krátkodobej výpožičky nebytového priestoru na zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Na prípady bezodplatného užívania majetku mesta sa vzťahuje ustanovenie §9a) ods.9 písm. c) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa tohto ustanovenia je užívanie potrebné schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

V prípade spoplatnenia uvedených priestorov na horeuvedené účely, je vyčíslenie nákladov v zmysle Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta na nasledovne :

Ročné nájomné podľa Čl. 3, bod. B, odst. e / spoločenské, kultúrne a ďalšie priestory podobných vlastností / 638,52 €

Predpokladaný ročný náklad na služby 1.267,20 €

Predpokladané náklady na požadované priestory spolu : 1.905,72 € / ročne, t. j. 158,81€ / mesačne.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	18.02.2021	<i>Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť bezplatnú výpožičku nájmu nebytových priestorov v budove OKC na prízemí, miestn. č. 2, /bývalé kanc.priestory a služby/ o výmere 27,50m² pre OK GEMER na zriadenie archívu dokumentácie, fotoalbumov a iných memorabiílií z histórie športu pre „SIEŇ SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“ podľa ustanovenia § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa.</i>

Olympijský klub GEMER, Edelenýska 3, 048 01 Rožňava

Technické služby mesta Rožňava
Štítnická 21
048 01 Rožňava

V Rožňave 1.12.2020

Vec: žiadosť o bezplatné poskytnutie priestorov

Olympijský klub GEMER, žiada týmto o bezplatné poskytnutie priestorov na prízemí v budove OKC, miestnosť č. 2 za účelom zriadenia archívu dokumentácie, fotoalbumov a iných memorabií z histórie športu v Rožňave.

Za kladné vybavenie našej žiadosti vopred ďakujeme.

S pozdravom



PhDr. Juraj Králik
predseda OKG

Technické služby mesta Rožňava Štítnická 21, 048 01 Rožňava	
Dátum:	01 -12- 2020
Číslo záznamu:	Číslo spisu: 2020/1678
Prílohy:	Vybavuje: Bluco

