



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 10.02.2022

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 120/2020 zo dňa 24. 09. 2020

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 17. 03. 2022	r u š í uznesenia MZ č. 120/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým bol schválený <u>prenájom</u> pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 828 zast. plocha s výmerou 113 m ² , zapísaného na LV č. 3001 pre Magdalénu Makovú st., Magdalénu Makovú ml. a Darinu Makovú všetky bytom Hornocintorínska 30, Rožňava
Vypracoval: Blanka Fábiánová	u k l a d á zabezpečiť oznámenie uznesenia Z: zástupca primátora mesta T: 15. 04. 2022
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu	

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 120/2020 zo dňa 24. 09. 2020

Legislatívne východiská:	Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie č. 12/2022 – uzavretá kúpna zmluva a zmluva o zriadení predkupného práva uzavretá
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu:položka č.....
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 24. 09. 2020 uznesením č. 120/2020 **schválilo prenájom** pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 828 zast. plocha s výmerou 113 m², zapísaného na LV č. 3001 pre Magdalénu Makovú st., Magdalénu Makovú ml. a Darinu Makovú všetky bytom Hornocintorínska 30, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. z dôvodu, že na časti pozemku je postavený rodinný dom, ktorý je v podielovom spoluvlastníctve žiadateľiek a časť pozemku tvorí dvor, za nájom podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťelného majetku vo vlastníctve mesta, t. j. 231,84 €/rok.

Na základe žiadosti p. Magdalény Makovej Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 10. 02. 2022 uznesením č. 12/2022 **schválilo predaj** pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 828 zast. plocha s výmerou 113 m², zapísaného na LV č. 3001 pre Magdalénu Makovú bytom Hornocintorínska 30, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu 10,-€/m² t.j. 1 130,-€ s tým, že kúpna cena bude uhradená na splátky po dobu 2 rokov, so zriadením predkupného práva v prospech mesta. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

Kúpna zmluva a zmluva o zriadení predkupného práva bola podpísaná dňa 11. 03. 2022.

Predkladáme návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 120/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým bol schválený prenájom pozemku mesta..

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	17. 03. 2022	

