



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 19. 05. 2022

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Vladimír Judiak, Jarná 341/14, 048 01 Rožňava - predaj pozemku mesta

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : V komisii výstavby dňa 04. 05. 2022 vo finančnej komisii dňa 05. 05. 2022	s c h v a ľ u j e predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 1967/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m ² zapísaného na LV č. 3001 pre žiadateľa Vladimíra Judiaka, bytom Jarná 341/14, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu €/m ² . Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
Vypracoval : Ing. Michal Brincko	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	
	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: zástupca primátora mesta T: do 30. 06. 2022

DÔVODOVÁ SPRÁVA **k materiálu**

Vladimír Judiak, Jarná 341/14, 048 01 Rožňava **- predaj pozemku mesta**

Legislatívne východiská:	zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu €, položka č. 231001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Žiadosťou zo dňa 30. 03. 2022 požiadal p. Vladimír Judiak, bytom Jarná 341/14, 048 01 Rožňava, o predaj pozemku mesta.

Ide o pozemok v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 1967/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m² zapísaný na LV č. 3001 vo vlastníctve mesta Rožňava. Pozemok sa nachádza pod garážou v radovej zástavbe v lokalite pri potoku Drázus na Vargovom poli.

Dôvodom žiadosti je záujem žiadateľa vysporiadať vlastnícke práva ku pozemku aj garáži, ktorú staval starý otec žiadateľa a nie je zapísaná v katastri nehnuteľností.

V zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. mesto môže predať predmetný pozemok z dôvodu, že je pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	04. 05. 2022	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	05. 05. 2022	

Pozemok na predaj a pozemky vo vlastníctve mesta (červené)



10 m