



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 29.9.2016

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Ing.arch. Helena Doršicová Barkaiová, Tureň 410 - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : V komisii výstavby dňa 7.9.2016 vo finančnej komisii dňa 8.9.2016	A/ s c h v a ľ u j e zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom, (cca 340 m ²) pre Ing. arch. Helenu Doršicovú bytom Tureň 410, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky, za cenu 10,-€/m ² . Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.
Vypracoval : Blanka Fábíánová	u k l a d á
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu .	1.zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta 2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu Z: prednostka MsÚ T: 1. do 10 dní od schválenia MZ 2. do najbližšieho zasadnutia MZ
	B/ n e s c h v a ľ u j e

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Ing.arch. Helena Doršicová Barkaiová, Tureň 410 - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu €, položkač.233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Žiadosťou zo dňa 24.8.2016 Ing. arch. Helena Doršicová, bytom Tureň 410 nás požiadala o predaj pozemku mesta za účelom rozšírenia svojej záhrady.

Ide o pozemok v k.ú. Rožňava, časť z parcely parc.č. KN C 1684/1 s výmerou cca 340 m².

Tento pozemok sa nachádza za Ulicou Zoltána Fábryho, kde žiadateľka vlastní rodinný dom s pozemkami, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

V roku 2013 mesto predávalo v predmetnej lokalite pozemky pre vlastníkov rodinných domov na Ul. Zoltána Fábryho za cenu 10,-€/m². O tento pozemok vtedy nikto neprejavil záujem.

Žiadateľka vo svojej žiadosti uvádza, že pozemok je nevyužitý a sporadicky slúži ako nelegálny sklad drobného odpadu.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predat' predmetný pozemok priamym predajom, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

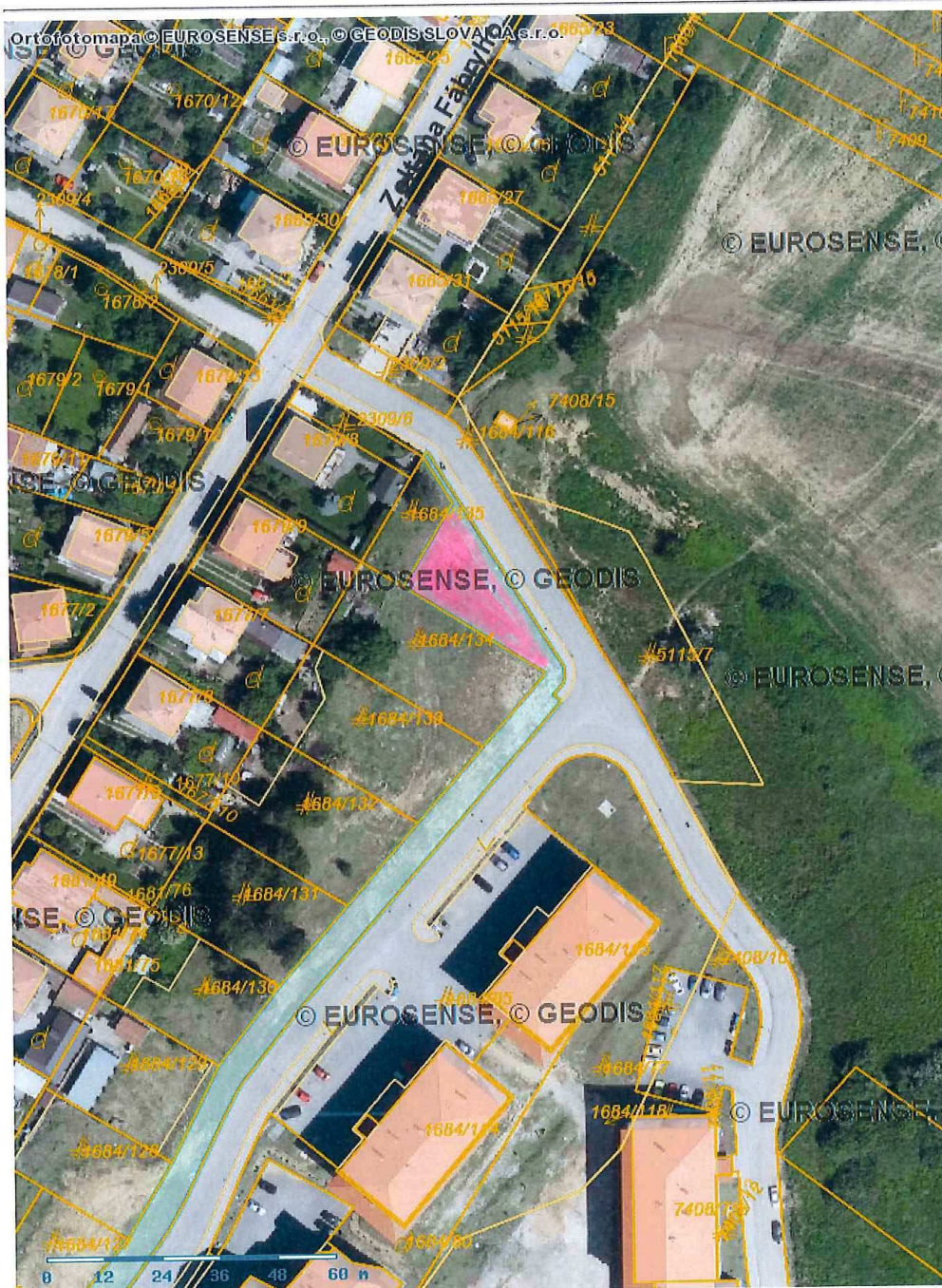
Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochranu verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	7.9.2016	odporučila zverejnenie zámeru priameho predaja predmetného pozemku mesta
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	8.9.2016	odporučila zverejnenie zámeru priameho predaja predmetného pozemku mesta za cenu 10,- €/m ²




■ vlastník žiadateľky
■ pozemok na predaj

■ Tlač Mapy



1:1119

 pozemok na predaj

