



# DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

## **Ružena Majorošová, Okružná 20, Rožňava** **- priamy predaj pozemkov mesta**

|   |   |
|---|---|
| <b>Legislatívne východiská:</b>                           | § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta    |
| <b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>             |   |
| <b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>    | Príjem do rozpočtu 238,86 ,- €, položkač.233001                                 |
| <b>Nároky na pracovné miesta:</b>                         | Bez nároku na pracovné miesta   |
| <b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b> | Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č.138/1991 Zb., o majetku obcí |

Žiadosťou zo dňa 25.07.2016 nás požiadala Ružena Majorošová, bytom Okružná č. 20, Rožňava, o predaj pozemkov mesta.

Ide o pozemky pod postavenou garážou, ktoré sa nachádzajú v dvoch katastrálnych územiach a to:

### **k.ú. Rožňava**

- novovytvorená parcela **parc.č. KN C 4400/20 zastavaná plocha s výmerou 17 m<sup>2</sup>**, vytvorená z parcely parc.č. KN C 4400/1 ostatná plocha s výmerou 355 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3001, zameraná Geometrickým plánom č. 64/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava

### **k.ú. Nadabula**

- novovytvorená parcela **parc.č. KN C 603/15 zastavaná plocha s výmerou 1 m<sup>2</sup>**, vytvorená z parcely parc.č. KN C 603/11 zastavaná plocha s výmerou 3274 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 2475, zameraná Geometrickým plánom č. 66/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava

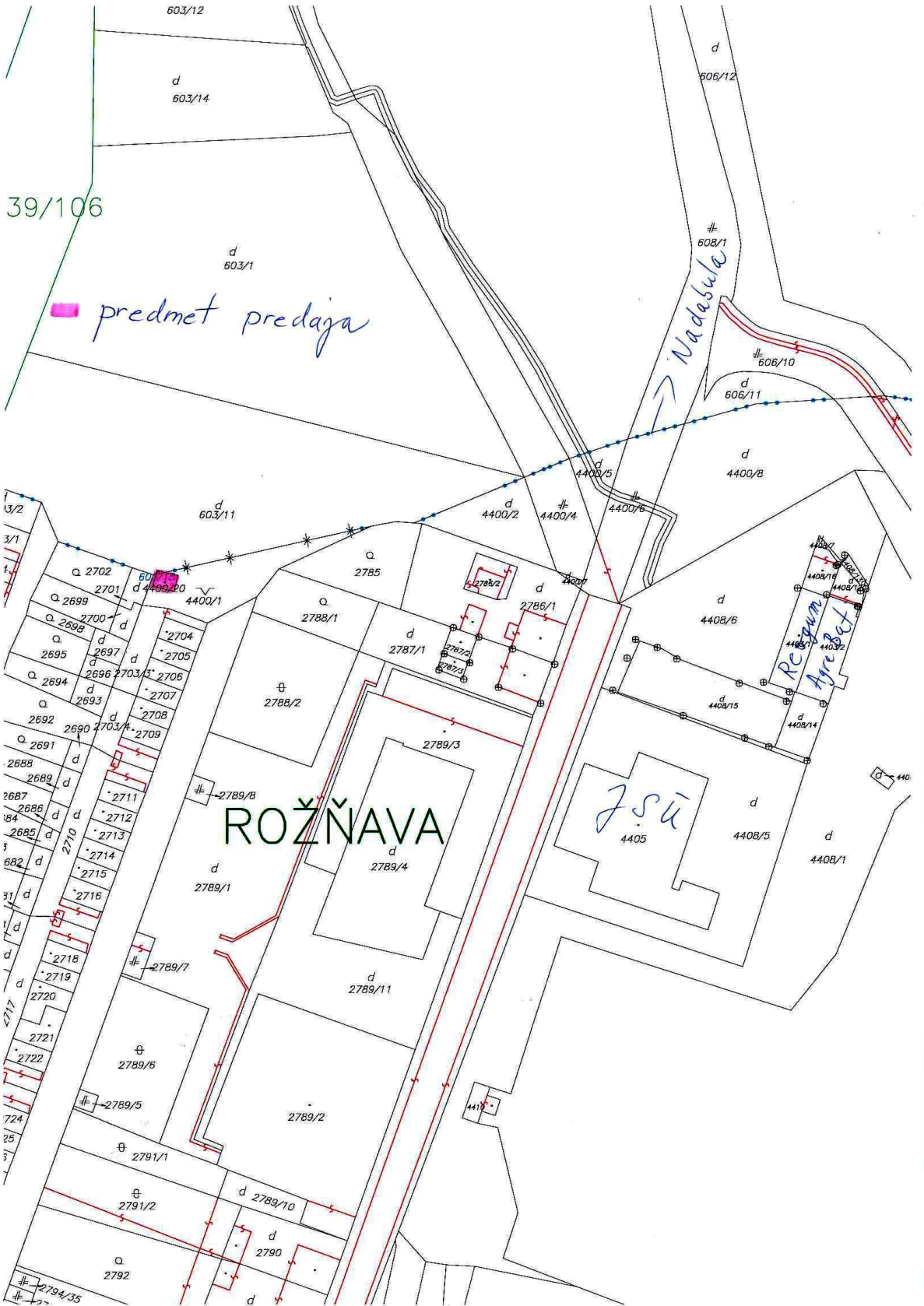
Pozemky sa nachádzajú na hranici katastrálnych území Rožňava a Nadabula, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

Žiadateľka je vlastníčkou garáže so súpisným č. 248, zapísanej na LV č. 6294, postavenej na predmetných parcelách, ktorú nadobudla v dedičskom konaní.

Mesto predávalo v minulosti pozemky pod garážami za cenu vo výške **13,27 €/m<sup>2</sup>**.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predať predmetný pozemok priamym predajom, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľka.

| <b>Komisia:</b>  | <b>Termín<br/>zasadnutia:</b> | <b>Uznesenie:</b>   |
|--|-------------------------------|---|
| Sociálna, zdravotná a bytová:  |                               |   |
| Ochrany verejného poriadku:  |                               |   |
| Cestovného ruchu a regionálnej politiky:                                     |                               |   |
| Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:                                      |                               |   |
| Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií: | <b>07.09.2016</b>             | <b>odporučila</b> MZ schváliť priamy predaj pozemkov mesta                                |
| Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:                          | <b>08.09.2016</b>             | <b>odporučila</b> MZ schváliť priamy predaj pozemkov mesta za cenu 13,27 €/m <sup>2</sup> |



39/106

predmet predaja

Nadasula

ROŽŇAVA

Requim  
Ayres

Jsu

