



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 28.09.2017

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Občianske združenie Otvor dvor, Čučmianska 19, Rožňava - priamy prenájom pozemku mesta

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : V komisii finančnej dňa 18.06.2017	s c h v a ľ u j e
Vypracoval : Perla Dávidová	priamy prenájom pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č. KN C 79/22 zastavaná plocha s výmerou 200 m ² , zapísanej na LV č. 3001, pre Občianske združenie Otvor dvor, Čučmianska 19, Rožňava, podľa § 9a, ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný pozemok sa nachádza v tesnej blízkosti budovy Kláštora, ktorú má uvedené občianske združenie v dlhodobom prenájme, na dobu určitú 20 rokov, za cenu 1,-€/rok
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	
	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy Z: prednostka MsÚ T: do 30 dní od schválenia

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Občianske združenie Otvor dvor, Čučmianska 19, Rožňava - priamy prenájom pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a/ ods. 9 písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	č. 128/2017 zo dňa 29.06.2017
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 1,-€/rok položka č. 212002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí , Zásady hospodárenia s majetkom mesta

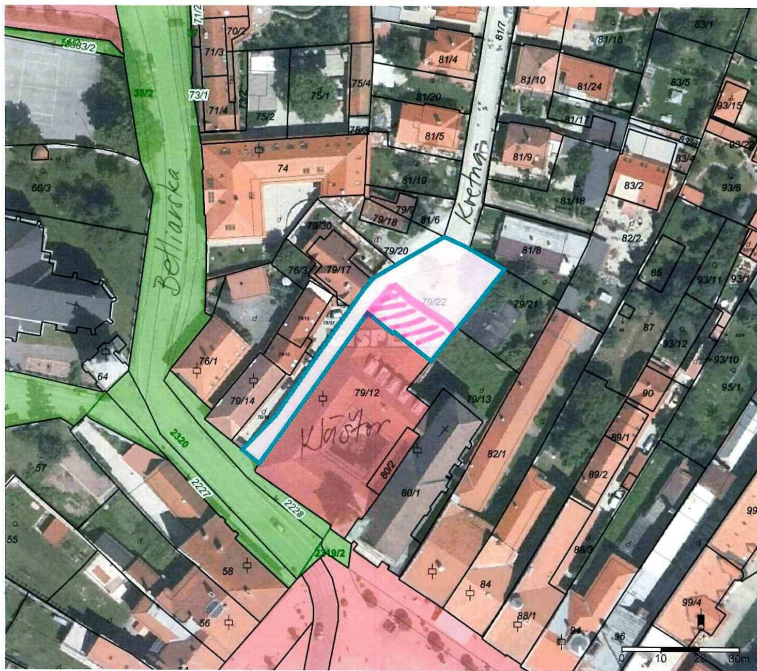
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave uznesením č. 128/2017 zo dňa 29.06.2017 schválilo zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č. KN C 79/22 zastavaná plocha s výmerou cca 194 m², zapísanej na LV č. 3001, pre Občianske združenie Otvor dvor, Čučmianska 19, Rožňava, podľa § 9a, ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný pozemok sa nachádza v tesnej blízkosti budovy Kláštora, ktorú má uvedené občianske združenie v dlhodobom prenájme, na dobu určitú 20 rokov, za cenu 1,-€/rok.

Zámer priameho prenájmu majetku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Predmetom nájmu bude pozemok v k.ú. Rožňava časť parcely parc.č. KN C 79/22 s výmerou 200 m². Predmetný pozemok sa nachádza na Ulici kvetnej a Občianske združenie Otvor dvor na ňom zriadi „Komunitnú záhradu“.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia priameho prenájmu pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	18.09.2017	odporúča MZ schváliť priamy prenájom pozemku mesta na dobu určitú 20 rokov za nájomné vo výške 1,- €/rok



Parcely C

- Az** Popisy parcel C
- Az** Popisy parcel C bez LV
- Vnúťorná kresba
- Parcely C

Parcely E

- Az** Popisy parcel E
- Az** Popisy parcel E bez LV
- Parcely E

Vlastné parcely C

- Vlastné parcely C - výlučné vlastníctvo
- Vlastné parcely C - podielové spoluvlastníctvo

Vlastné parcely E

- Vlastné parcely E - výlučné vlastníctvo
- Vlastné parcely E - podielové spoluvlastníctvo

predmet prenájmu