



# M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 27. 03. 2017

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

## **Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok a spolufinancovanie tejto žiadosti – Obnova MsÚ v Rožňave, zvýšenie energetickej efektívnosti verejnej budovy.**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované:</b>	<b>1. s ú h l a s í</b>  s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2017-19 pre projekt s názvom „Obnova MsÚ v Rožňave, zvýšenie energetickej efektívnosti verejnej budovy“.
<b>Vypracovali:</b> Ing. Eva Valentíková Ing. Jarmila Jánošíková	<b>u k l a d á</b>  predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre operačný program Kvalita životného prostredia  Z: prednostka MsÚ T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2017-19
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu	<b>2. s c h v a ľ u j e</b>  - predloženie ŽoNFP s názvom projektu „Obnova MsÚ v Rožňave, zvýšenie energetickej efektívnosti verejnej budovy“ v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO4-SC431-2017-19; - maximálne celkové spolufinancovanie projektu vo výške ..... EUR z celkových oprávnených výdavkov ..... EUR

# DÔVODOVÁ SPRÁVA

## k materiálu „Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok a spolufinancovanie tejto žiadosti – Obnova MsÚ v Rožňave, zvýšenie energetickej efektívnosti verejnej budovy“

<b>Legislatívne východiská:</b>	Zákon č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov Zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Program rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2020 (2022) Zákon č.555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (v znení zákon č. 300/2012 Z. z.) MVRR V č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva od 1.1.2017 zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (v znení zákona č. 300/2012 Z. z.) Vyhláška MŽP SR č. 532/2002 Z. z. z 8. júla 2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie Zákon č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	-----
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Spolufinancovanie mesta vo výške ..... EUR.
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 292/2014 Z. z., 523/2004 Z. z.

Slovenská inovačná a energetická agentúra ako sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia vyhlásila Výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok zo štrukturálnych fondov EÚ, prioritná os 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, investičná priorita 4.3 Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania, špecifický cieľ 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov. Kód výzvy OPKZP-PO4-SC431-2017-19. Oprávnenými žiadateľmi sú aj obce/mestá ako subjekty územnej samosprávy. Mesto Rožňava sa do tejto výzvy má v pláne zapojiť s rekonštrukciou budovy mestského úradu. V zmysle § 5 zákona 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je mesto Rožňava ako vlastník tejto budovy povinné zabezpečiť jej energetickú certifikáciu. Pri energetickej certifikácii je potrebné vychádzať z príslušných legislatívnych nariadení.

Budova mestského úradu nebola od svojho skolaudovania na konci 70. rokov minulého storočia rekonštruovaná a jej technický stav je nevyhovujúci. Hlavným cieľom projektu je znížiť náklady na prevádzku tejto budovy prostredníctvom nasledovných aktivít:

- zateplenie obvodových stien,
- zateplenie strechy a stropu nad nevykurovanými priestormi,
- zvýšenie atiky,
- výmena odvetrávacích komínkov, rotačných hlavíc, strešných vtokov,
- zateplenie terasy a výmena zábradlia na terase,
- výmena výplní stavebných otvorov,
- rekonštrukcia elektroinštalácie - výmena svietidiel,
- rekonštrukcia existujúceho systému teplovodného vykurovania,
- výmena bleskozvodov a požiarnych rebríkov.

Všetky aktivity projektu sú definované tak, aby optimalizovali náklady na energetickú náročnosť budovy. Platná legislatíva definuje škálu 7 energetických tried (A1 – G). Podľa vypracovaného energetického hodnotenia budova MsÚ v súčasnosti z hľadiska primárnej energie spadá do energetickej triedy D, po jej rekonštrukcii (za dodržania návrhov spracovateľa projektovej dokumentácie) ju bude možné zaradiť do energetickej triedy A1.

Náklady na vykurovanie a elektrickú energiu za rok 2016 predstavujú čiastku 65.433,80. Po obnove budovy očakávame úsporu 77% z pôvodných nákladov na primárne energie.

Úspora energie	Starý stav	Nový stav	Úspora spolu	Úspora spolu %
Celková merná potreba energie za rok (kWh/m <sup>2</sup> .a)	303,57	67,28	236,29	78%
Celková merná potreba primárnej energie za rok (kWh/m <sup>2</sup> .a)	481,90	112,03	369,87	77%

Trieda EHB	Starý stav	Nový stav
Trieda energ. hosp. budovy celkovej potreby energie	F	B
Trieda energ. hosp. budovy globálneho ukazovateľa – primárnej energie	D	A1

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochrany verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:		
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:		