



K bodu rokovania číslo:

Mgr. Katarína Pukanská, Ul. Zoltána Fábryho 23, Rožňava
- prenájom pozemku mesta

<p>Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta</p>	<p><u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave</p>
<p>Prerokované : Vo finančnej komisii dňa 07. 12. 2023</p>	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parc. č. KN C 5115/14 zast. plocha a časť parc.č. KN E 2140/11 orná pôda s výmerou 100 m² pre Mgr. Katarínu Pukanskú bytom Ul. Zoltána Fábryho č.23, Rožňava podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4, ods. 8 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 57,-€.</p>
<p>Vypracoval : Blanka Fábiánová</p>	<p>u k l a d á</p>
<p>Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy</p>	<p>zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy</p>
	<p>Z: zástupca primátora mesta T: 31. 03. 2024</p>

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Mgr. Katarína Pukanská, Ul. Zoltána Fábryho 23, Rožňava - prenájom pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie MZ č. 206/2023 – zverejnený zámer
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 57,- €/rok, položka č. 212 002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., a Zásadami hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 21. 12. 2023 uznesením č. 206/2023 **schválilo** zverejnenie zámeru prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parc. č. KN C 5115/14 zast. plocha a časť parc.č. KN E 2140/11 orná pôda s výmerou 100 m² pre Mgr. Katarínu Pukanskú bytom Ul. Zoltána Fábryho č.23, Rožňava podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4, ods. 8 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 57,-€.

Pozemok sa nachádza na Ul. Zoltána Fábryho v Rožňave za rodinným domom vo vlastníctve žiadateľky, ako je to vyznačené na grafických prílohách.

Tento zámer prenájmu majetku mesta bol zverejnený v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja majetku na úradnej tabuli a webovom sídle mesta.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia prenájmu predmetného pozemku.



Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	25. 01. 2024	po prerokovaní predloženého materiálu odporučila prenájom predmetného pozemku



15. 11. 2023

Blanka Fabianová



20 m  vlastníčka žiadateľky
 pozemok do nájmu

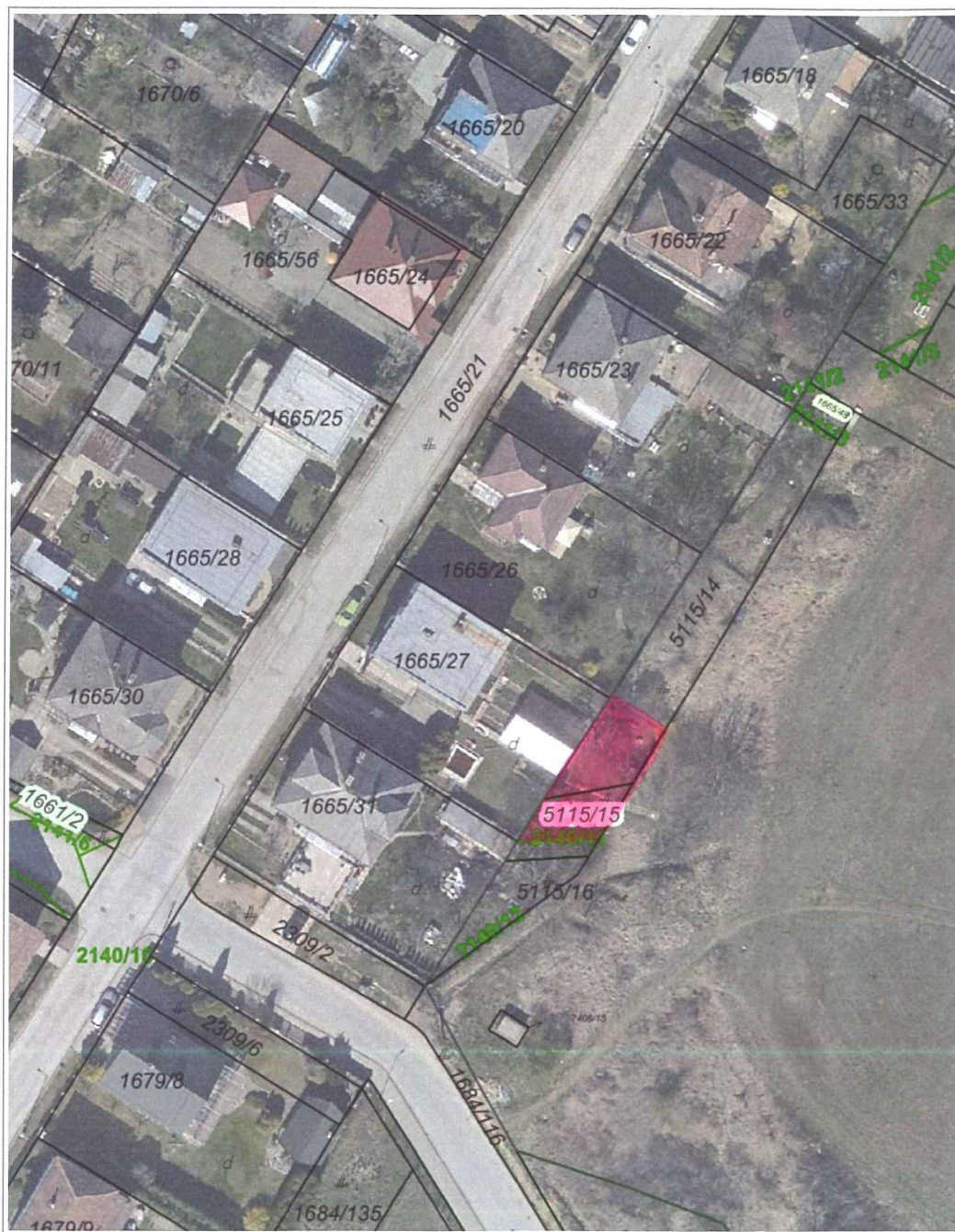
1 : 944

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, January 2022



15. 11. 2023

Blanka Fabianová



20 m

pozemok do nájmu

1:630

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, January 2022

