

M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 30.05.2019

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Olívia Rézmúvesová, Krátka 26, Rožňava
- priamy prenájom pozemku mesta

<p>Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ</p>	<p><u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave</p>
<p>Prerokované : V komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 16.05.2019</p>	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>priamy prenájom pozemku mesta, časť parcely o výmere 75 m², parc.č. KN C 1067, zastavaná plocha a nádvorie, pre Olíviu Rézmúvesovú, bytom Krátka 26, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľka užíva tento pozemok ako vstup k svojej nehnutelnosti a dvor, na dobu neurčitú, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutelného majetku vo vlastníctve mesta, vo výške 36 €/rok.</p>
<p>Vypracoval : JUDr. Andrea Kalinová</p> <p>Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy</p>	<p>u k l a d á</p> <p>zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy</p> <p>Z: prednostka MsÚ T: do 30.06.2019</p>

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Olívia Rézművesová, Krátka 26, Rožňava

- priamy prenájom pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	81/2019 zo dňa 28.03.2019
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 36 €/rok, položkač. 212002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

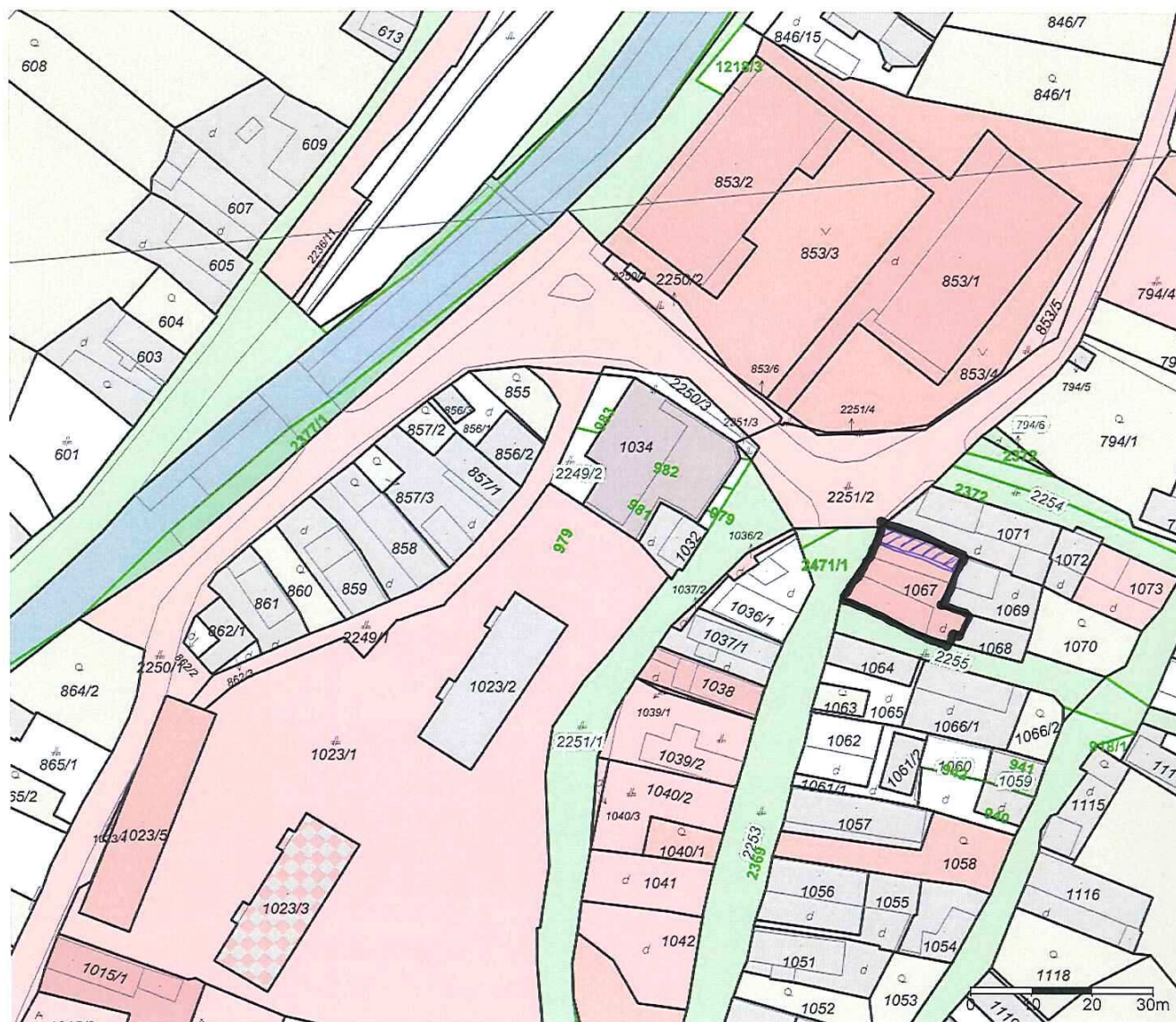
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 28.03.2019 uznesením č. 81/2019 schválilo zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta, časť parcely parc. č. KN C 1067, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 238 m², pre Olíviu Rézművesovú, bytom Krátka 26, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľka užíva časť tohto pozemku o výmere 75 m² ako vstup k svojej nehnuteľnosti a dvor, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, vo výške 36 €/rdk.

Zámer priameho prenájmu pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.



Tento materiál predkladáme za účelom konečného schválenia priameho prenájmu pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	16.05.2019	<i>Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť priamy prenájom pozemku mesta, časť parcely o výmere 75 m², parc.č. KN C 1067, zastavaná plocha a nádvorie, pre Olíviu Rézművesovú, bytom Krátka 26, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľka užíva tento pozemok ako vstup k svojej nehnuteľnosti a dvor, na dobu neurčitú, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, vo výške 36 €/rok.</i>












Kataster: © ÚGKK SR, janur 2019

 - predmet prenájomu
 - pozemok mesta



Parcely C

-  Popisy parcel C
-  Popisy parcel C bez LV
-  Vnútorná kresba
-  Parcely C



Parcely E

-  Popisy parcel E
-  Popisy parcel E bez LV
-  Parcely E

Vlastné parcely C

-  Vlastné parcely C - výlučné vlastníctvo
-  Vlastné parcely C - podielové spoluvlastníctvo

Vlastné parcely E

-  Vlastné parcely E - výlučné vlastníctvo
-  Vlastné parcely E - podielové spoluvlastníctvo

Bloková mapa

-  Hospodárska pôda
-  Lesy
-  Záhrady, sady
-  Lúky
-  Vodné plochy
-  Zástavba - bývanie
-  Zástavba - občianska vybavenosť
-  Zástavba - priemysel
-  Zástavba - ostatné
-  Tranzitné komunikácie
-  Ostatné komunikácie
-  Verejná zeleň
-  Športové a rekreačné plochy



rtofotomapa: © Eurosense s.r.o. (dodal © Geodis Slovakia s.r.o.)

- pozemok mesta
- dom p. Karalovej na pozemku mesta
- predmet prenájmu
- vlastníctvo žiadateľky



