



Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 02.07.2020

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Bc. Peter Szarka, Okružná 4, Rožňava
- zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta**

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: V komisii výstavby dňa 17.06.2020 Vo finančnej komisii a dňa 18.06.2020	s c h v a ľ u j e zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť z parcely parc.č.KN C 1684/1 zast.plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 18 m ²) pre Bc.Petra Szarku bytom Okružná 4, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za cenu.....
Vypracoval : Blanka Fábiánová	Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	u k l a d á 1.zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta 2.zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu Z: prednostka MsÚ T: 1., 15.07.2020 2., 31.08.2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Bc.Peter Szarka, Okružná 4, Rožňava

- zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta,
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu,- €, položka č.233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Žiadosťou zo dňa 26.05.2020 nás požiadal Bc. Peter Szarka bytom Okružná 4, Rožňava, o predaj pozemku mesta.

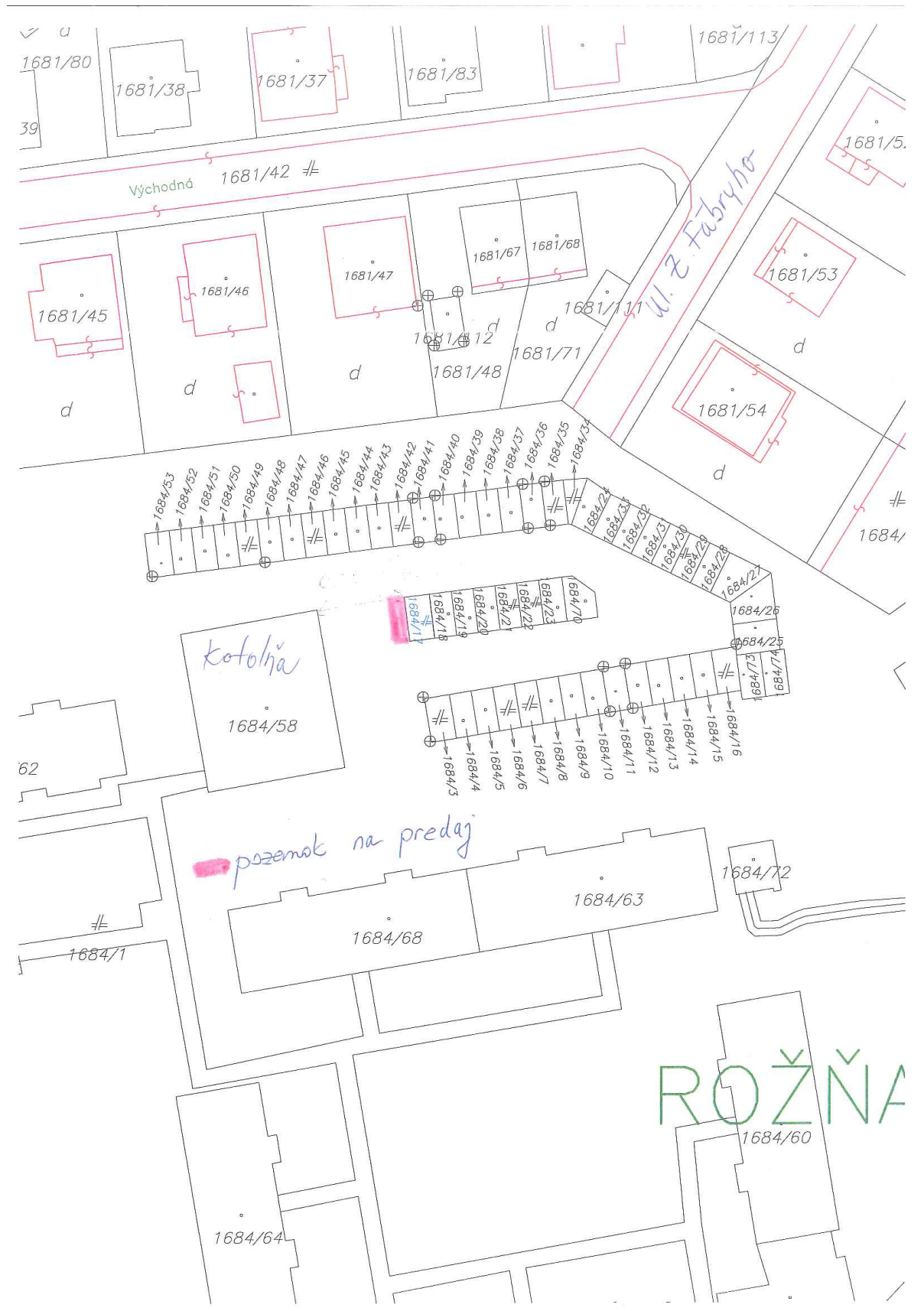
Ide o pozemok s výmerou cca 18 m² v k.ú. Rožňava, ako časť z parcely parc.č.KN C 1684/1 zast.plocha s celkovou výmerou 24522 m², LV č.3001.

Pozemok s nachádza na Okružnej ulici, kde žiadateľ vlastní garáž na pozemku parc.č.KN C 1684/17, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

Žiadateľ vo svojej žiadosti uvádza, že na žiadanom pozemku plánuje rozšíriť svoju garáž, nakoľko vlastní ďalšie motorové vozidlo, ktoré parkuje pred blokom a bolo už niekoľkokrát poškodené.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predat' predmetný pozemok, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	17.6.2020	neodporučila MZ schváliť predaj predmetného pozemku
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	18.6.2020	neodporučila MZ schváliť predaj predmetného pozemku





20 m

1 : 944

