



# M E S T O   R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 29. 6. 2017

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

## **Zmena v realizácii projektu Cyklochodníka Rožňava**

|   |   |
|---|---|
| <b>Predkladá:</b><br>JUDr. Erika Mihaliková<br>prednostka MsÚ   | <u>Návrh na uznesenie:</u><br>Mestské zastupiteľstvo<br>v Rožňave   |
| <b>Prerokované:</b><br>V komisii ochrany verejného poriadku<br>dňa 13.6.2017<br>V komisii výstavby<br>dňa 14.6.2017,<br>Vo finančnej komisii<br>dňa 15.6.2017 | <b>1. s ú h l a s í</b><br><br>a) s tým, aby mesto Rožňava v žiadosti o nenávratné finančné prostriedky pre realizáciu projektu výstavby cyklochodníka pristúpilo k zmene pôvodnej trasy cyklochodníka, a to prepojením na cyklokoridor<br>b/ s bezodplatným prevodom pozemkov v k.ú. Rožňava parc.č. KN E 1838/1 orná pôda s výmerou 2289 m <sup>2</sup> a parc.č. KN E 1838/2 orná pôda s výmerou 261 m <sup>2</sup> zapísaných na LV č. 4650 – <u>vlastník Slovenský pozemkový fond</u> , do majetku mesta v zmysle § 34 ods. 9,13 zák.č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách<br><br>u k l a d á<br><br>vypracovať geometrický plán a projektovú dokumentáciu na úsek cyklokoridoru a pristúpiť k následným krokom pre kompletizáciu podkladov k podaniu žiadosti o NFP<br><br>Z: prednostka MsÚ<br>T: ihneď po oznámení uznesenia MZ |
| <b>Vypracovali:</b><br>Ing. Jarmila Jánošíková  |   |

|  |   |
|--|---|
| <p><b>Materiál obsahuje:</b><br/> Dôvodovú správu<br/> Mapka cyklochodníka</p> | <p><b>2. s c h v a ľ u j e</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zmenu v pôvodnom projekte Cyklochodník Rožňava</li> <li>- vypracovanie geometrického plánu a projektovej dokumentácie na cyklokoridor ako podkladu pre realizáciu projektu vybudovania cyklochodníka v Rožňave</li> </ul> <p>Z: prednostka MsÚ<br/> T: ihneď po oznámení uznesenia MZ</p> |
|--|---|

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

### k materiálu „Zmena v realizácii projektu Cyklochodníka Rožňava“

|   |  |
|---|--|
| <b>Legislatívne východiská:</b>                           | Zákon č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov<br>Zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov<br>Technické podmienky – Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry (TP 085)<br>STN 73 6101 Projektovanie ciest a diaľnic<br>STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií<br>Program rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2020 (2022)<br>Zásady hospodárenia s majetkom mesta |
| <b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>             | Uznesenie MZ č.193/2016 zo dňa 29.9.2016<br>Uznesenie MZ č. 228/2016 zo dňa 1.12.2016<br>Uznesenie MZ č. 32/2017 zo dňa 23.2.2017  |
| <b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>    | Dopad na rozpočet mesta bude známy v závislosti od riešenia konkrétnych majetkovo-právnych vzťahov a výšky spolufinancovania projektového zámeru.  |
| <b>Nároky na pracovné miesta:</b>                         | Bez nároku na pracovné miesta  |
| <b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b> | Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  |

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojich zasadnutiach dňa 29.9.2016, 1.12.2016 a 23.2.2017 súhlasilo s predložením žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu v rámci aktuálne vyhlásenej výzvy na predkladanie žiadostí o NFP na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravovaných osôb, vrátane povinného spolufinancovania.

Zároveň poverilo vedenie Mesta Rožňava rokovaním o projekte Cyklochodník Rožňava v otázke majetkovo-právnych vzťahov a požiadania o vyjadrenia kompetentných orgánov.

Po geometrickom zameraní a vypracovaní projektovej dokumentácie Mesto Rožňava podalo návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie uvedenej stavby.

Na základe doteraz získaných vyjadrení a stanovísk sa zistilo, že dôjde ku kolízii s podzemnými vedeniami, a to konkrétne s telekomunikačnými káblami viacerých spoločností v úseku od napojenia na Šafárikovu ul. až po križovatku Alej Jána Pavla II. a Zakarpatská. Stavba cyklochodníka zasahuje do ich ochranného pásma, kde je zakázané zriaďovať stavby. Nad týmito trasami káblov sa nesmie ani upravovať terén zhutňovaním.

Zároveň nie je možné ani posunúť stavbu cyklochodníka odsadením potrebnej vzdialenosti, nakoľko s tým nesúhlasí súkromný vlastník jedného pozemku.

Na pracovnom stretnutí, ktoré zvolala prednostka MsÚ, vzišiel návrh riešenia tejto situácie nasledovný: v celom uvedenom úseku, t.j. od Šafárikovej ulice po križovatku so Zakarpatskou ulicou namiesto cyklochodníka navrhnuť cyklokoridor, vyčlenený na jestvujúcej cestnej komunikácii. Tým by sa vyriešil problém ochranného pásma, a zároveň toto riešenie by bolo aj finančne výhodnejšie, keďže by nebolo potrebné uzatvárať nájomné zmluvy s majiteľmi pozemkov na danom úseku.

Táto alternatíva bola predložená zástupcovi OR PZ, odboru dopravného inšpektorátu, ktorý sa definitívne vyjadrí až **po predložení projektovej dokumentácie stavby**, spracovanej dopravným inžinierom.

Z dôvodu, že cyklochodník bude prechádzať aj parcelami vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, je potrebný súhlas mestského zastupiteľstva na bezodplatný prevod týchto pozemkov.

Ide o pozemky v k.ú. Rožňava parc.č. KN E 1838/1 orná pôda s výmerou 2 289 m<sup>2</sup> a parc.č. KN E 1838/2 orná pôda s výmerou 261 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané na LV č. 4650 – vlastník Slovenský pozemkový fond.

V zmysle zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách

#### § 34

- ods. 9 Nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu, na ktorých podľa záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie majú byť umiestnené verejnoprospešné stavby, ktorých stavebníkom bude obec, môže pozemkový fond previesť len do vlastníctva obce.

- ods. 13 Nehnuteľnosti podľa odseku 9 prevedie pozemkový fond zmluvou o prevode vlastníctva bezodplatne do vlastníctva obce na hzáklade právoplatného územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

| Komisia:  | Termín zasadnutia: | Uznesenie:  |
|---|--------------------|---|
| Sociálna, zdravotná a bytová:<br>Ochrany verejného poriadku:                          | 13.6.2017          | Komisia odporúča, aby mesto Rožňava v žiadosti o nenávratné finančné prostriedky pre realizáciu projektu výstavby cyklochodníka pristúpilo k zmene pôvodnej trasy cyklochodníka a to prepojením na cyklokoridor, za podmienky vypracovania geometrického plánu a projektovej dokumentácie na úsek cyklokoridoru a pristúpiť k následným krokom pre kompletizáciu podkladov k podania žiadosti o NFP.  |
| Cestovného ruchu<br>a regionálnej politiky:   |                    |   |
| Vzdelávania, kultúry, mládeže<br>a športu:  |                    |   |
| Výstavby, územného<br>plánovania, životného<br>prostredia a mestských<br>komunikácií: | 14.6.2017          | Komisia odporúča:<br>▪ aby mesto Rožňava v žiadosti o nenávratné finančné prostriedky pre realizáciu projektu výstavby cyklochodníka pristúpilo k zmene pôvodnej trasy cyklochodníka, a to prepojením na cyklokoridor,<br>▪ bezodplatný prevodom pozemkov v k.ú. Rožňava parc.č. KN E 1838/1 orná pôda s výmerou 2289 m <sup>2</sup> a parc.č. KN E 1838/2 orná pôda s výmerou 261 m <sup>2</sup> zapísaných na LV č. 4650 – vlastník Slovenský pozemkový fond, |

|   |           |   |
|---|-----------|---|
|   |           | <p>do majetku mesta v zmysle § 34 ods. 9,13 zák.č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ zmenu v pôvodnom projekte Cyklochodník Rožňava</li> <li>▪ vypracovanie geometrického plánu a projektovej dokumentácie na cyklokoridor ako podkladu pre realizáciu projektu vybudovania cyklochodníka v Rožňave</li> </ul> |
| Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku: | 15.6.2017 | <p>Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zmenu v pôvodnom projekte Cyklochodník Rožňava - vypracovanie geometrického plánu a projektovej dokumentácie na cyklokoridor ako podkladu pre realizáciu projektu vybudovania cyklochodníka v Rožňave.</p>   |



