M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 27.04.2017

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

CCF CONSTRUCTION s.r.o., Hviezdoslavova 109/17, Stará Ľubovňa – prenájom pozemku mesta

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave **A/ s c h v a ľ u j e** **alt.1** prenájom pozemku zapísaného na LV č. 3001, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/291 zastavané plochy a nádvoria o výmere upresnenej geometrickým plánom (cca1000 m^2) na vybudovanie bezdotykovej samoobslužnej umývačky áut formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa vypracovaného znaleckého posudku. **alt.2** predaj pozemku zapísaného na LV č. 3001, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/291 zastavané plochy a nádvoria o výmere upresnenej geometrickým plánom (cca1000 m^2) na vybudovanie bezdotykovej samoobslužnej umývačky áut formou obchodnej verejnej súťaže. u k l a d á 1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku 2. vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže T: najbližšie zasadnutie MZ Z: prednostka MsÚ
Prerokované: V komisii výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií dňa 12.04.2017 V komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 13.04.2017	
Vypracoval: JUDr. Angelika Szakalová	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	

DÔVODOVÁ SPRÁVA
k „CCF CONSTRUCTION s.r.o. - prenájom pozemku mesta “

Legislatívne východiská:	§ 281 a nasl. Obchodného zákonníka a § 9a)zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Žiadne prijaté uznesenia MZ
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	- €/rok, položka č. 233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

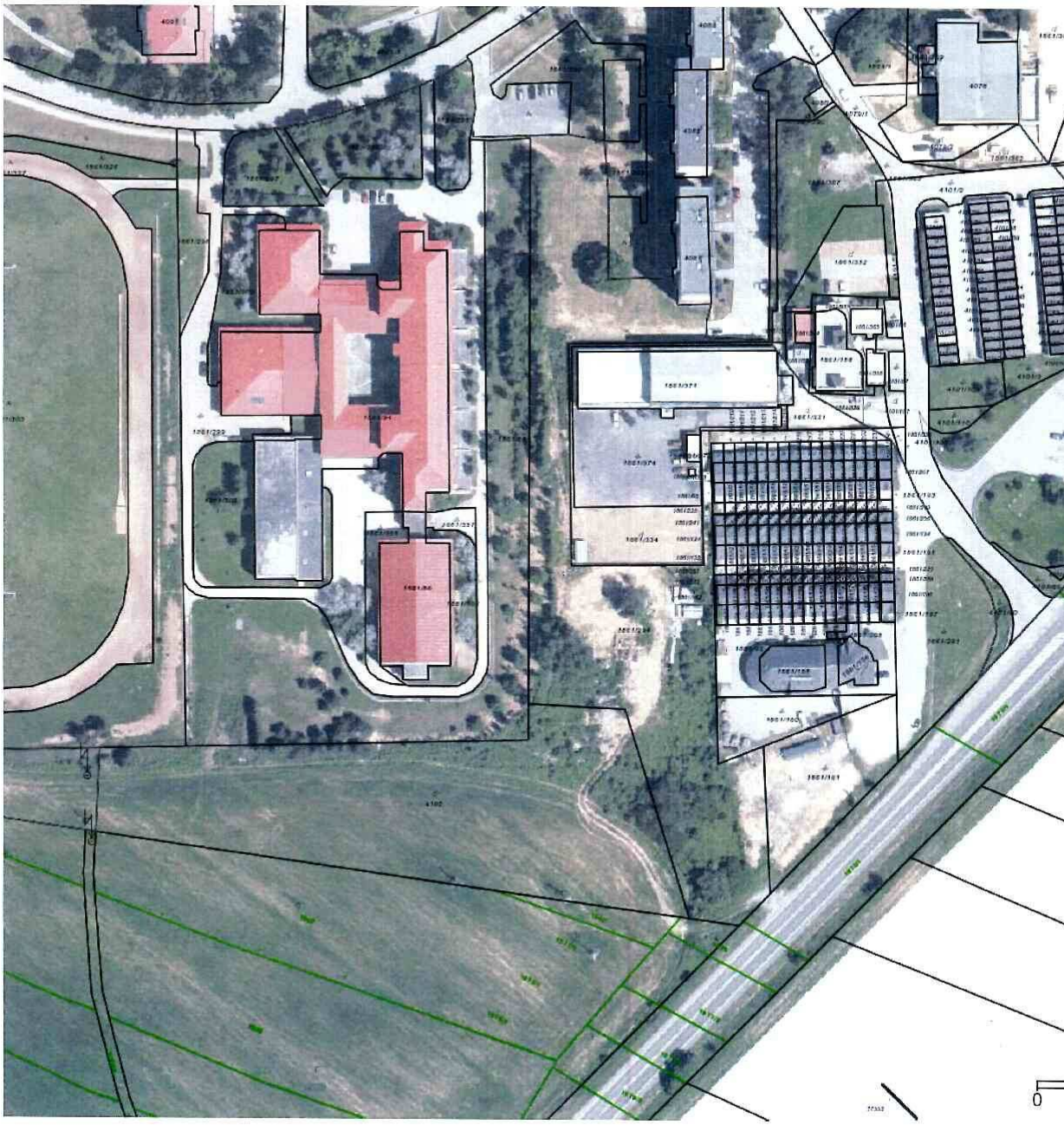
Dňa 04.04.2017 bola na Mestský úrad v Rožňave doručená žiadosť spoločnosti CCF CONSTRUCTION s.r.o., Hviezdoslavova 109/17, 064 01 Stará Ľubovňa, o prenájom pozemku, s možnosťou neskoršieho odkúpenia prenajatej parcely do vlastníctva spoločnosti, s parc. č. KN C 1861/291 alebo 1684/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1000 m^2 vo vlastníctve mesta Rožňava(grafická príloha).

Žiadateľ CCF CONSTRUCTION s.r.o. na predmetnom pozemku plánuje vybudovanie bezdotykovej samoobslužnej umývačky áut.

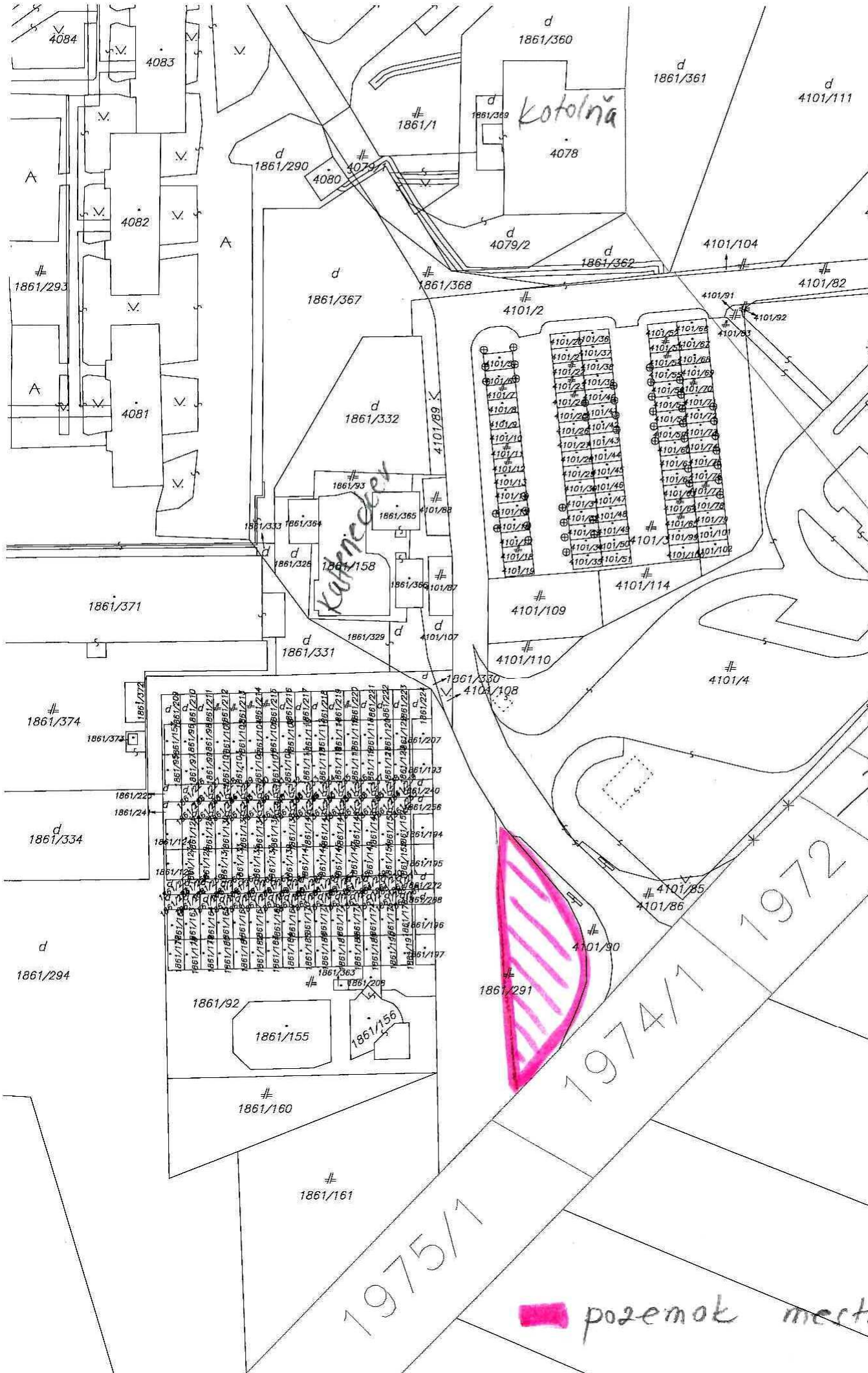
V zmysle §12a Zásad hospodárenia s majetkom mesta prenájom majetku by bol možný formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa znaleckého posudku.

Komisia:	**Termín zasadnutia:**	**Uznesenie:**
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochrany verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	12.04.2017	**odporúča** MZ schváliť predaj pozemku mesta parc. č. KN C 1861/291
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	13.04.2017	**odporúča** MZ schváliť predaj pozemku mesta parc. č. KN C 1861/291

GISPLAN



Ortofotomapa: © Eurosense s.r.o. (dodal © Geodis Slovakia s.r.o.), Kataster: © ÚGKK SR, janur 2017



Kotolňa
Kuřenecker
4084
4083
4082
4081
4080
4079/1
4079/2
4078
1861/1
1861/360
1861/361
1861/362
1861/368
1861/369
1861/290
1861/293
1861/367
1861/332
1861/158
1861/365
1861/366
1861/371
1861/331
1861/329
1861/330
1861/374
1861/334
1861/294
1861/92
1861/155
1861/156
1861/160
1861/161
1861/291
4101/104
4101/82
4101/2
4101/89
4101/114
4101/109
4101/110
4101/4
4101/108
4101/85
4101/86
4101/90
4101/111
1972
1974/1
1975/1
pozemok