



# M E S T O   R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 27.4.2017

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

**ENERGOVOD s.r.o. , Tehelná 11, Rožňava**  
**predaj pozemku mesta**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované :</b> V komisii výstavby dňa 12.4.2017 vo finančnej komisii dňa 13.4.2017	<b>A/ s c h v a ľ u j e</b>  predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parc.č. KN C 1684/1 zast.plocha zapísanej na LV č.3001 o výmere upresnenej geometrickým plánom ( cca 270 m <sup>2</sup> ) formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa znaleckého posudku
<b>Vypracoval :</b> Blanka Fábiánová	u k l a d á  1, zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku 2, vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafické prílohy	Z: prednostka MsÚ T: najbližšie zasadnutie MZ

## DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

### **ENERGOVOD s.r.o. , Tehelná 11, Rožňava** **predaj pozemku mesta**

<b>Legislatívne východiská:</b>	§ 281 a nasl. Obchodného zákonníka a § 9a/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu , -€ položka č. 233001
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí , Zásady hospodárenia s majetkom mesta

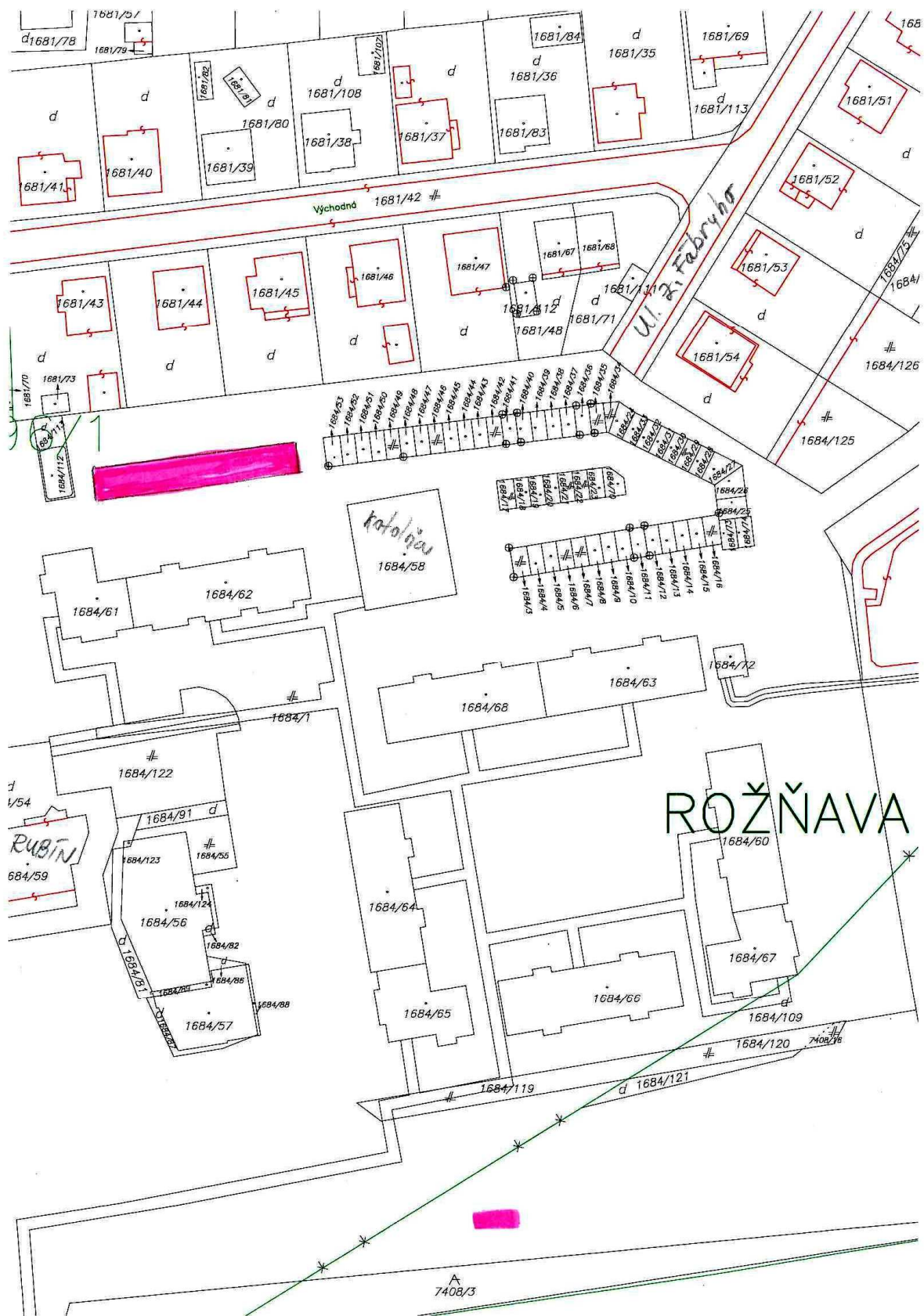
Žiadosťou zo dňa 24.2.2017 ENERGOVOD s.r.o., so sídlom Tehelná 11, Rožňava nás požiadala o predaj pozemku mesta.

Ide o pozemok o výmere cca 270 m<sup>2</sup>, ako časť z parcely parc.č. KN C 1684/1 zast.plocha s celkovou výmerou 24 911 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č.3001 – vlastník mesto Rožňava.

Pozemok sa nachádza na sídlisku Družba na Ul. okružnej, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu. Žiadateľ na predmetnom pozemku plánuje výstavbu garáží.

V zmysle §12a Zásad hospodárenia s majetkom mesta predaj pozemku je možný formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa znaleckého posudku.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochrany verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	<b>12.4.2017</b>	<b>neodporučila</b> predaj predmetného pozemku na výstavbu garáží, nakoľko je vypracovaná štúdia, ktorá rieši parkovanie na sídlisku Juh
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	<b>13.4.2017</b>	po prerokovaní predloženého materiálu <b>neodporúča</b> MZ schváliť predaj pozemku mesta na vybudovanie garáží. Odporúča držať sa štúdie na parkovanie.









Ortofotomapa: © Eurosense s.r.o. (dodal © Geodis Slovakia s.r.o.), Kataster: © ÚGKK SR, január 2017

Vytvoril: Blanka Fabianová  
Dátum: 05.04.2017 09:07  
Mierka: 1:1500

#### Parcely C

- Az** Popisy parcel C
- Az** Popisy parcel C bez LV
- Vnútorná kresba
- Parcely C

#### Parcely E

- Az** Popisy parcel E
- Az** Popisy parcel E bez LV
- Parcely E

 pozemok na predaj

