M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
V Rožňave dňa 27.4.2017

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

FIN.M.O.S., a.s. Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava – investícia do siete verejného osvetlenia – Čučmianska ulica v RV

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: V komisii výstavby dňa 12.04.2017	**s c h v a ľ u j e** investíciu do siete verejného osvetlenia spoločnosti FIN.M.O.S.,a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava na území mesta RV v rozsahu ponuky VO-20170330 zo dňa 30. marca 2017 a navýšenie podielu mesta v akciovej spoločnosti FIN.M.O.S. vo forme nákupu 92 ks cenných papierov (akcii) v nominálnej hodnote á 331,00 € v celkovej kúpnej cene 37818,00 € v rozsahu ponuky VO-20170330 zo dňa 30. marca 2017
Vypracoval : Zlata Macková	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	
	u k l a d á 1. Vyhlásiť verejné obstarávanie – priame rokovacie konanie 2. Zabezpečiť vypracovanie dodatku ku zmluve Z: prednostka MsÚ T: do 30 dní od schválenie v MZ

DÔVODOVÁ SPRÁVA
k materiálu

Legislatívne východiská:	Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 451 Občianskeho zákonníka.

Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice, IČO 36 599 361, podala na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby **„Rožňava - úprava NN a DP na ulici Čučmianskej dlhej"** na pozemkoch par. **č. KN-C 101/1, KN-C 2236/1 (KN-E 2382/2) v k. ú.** dotácie na rozvoj bývania.
Predmetom stavby Východoslovenskej distribučnej a.s. Košice je zmena existujúcej stavby v lokalite ul. Čučmianskej dlhej a Čučmianskej a rieši nahradenie existujúceho vzdušného distribučného NN vedenia umiestneného na nevyhovujúcich podperných bodoch a strešníkoch a to uložením podzemného káblového NN vedenia s jeho následným napojením na existujúcu vzdušnú sieť. Súčasťou stavby bude aj úprava existujúcich domových prípojok pre dotknuté nehnuteľnosti tejto lokality.

Nové káblové vedenie, ktoré bude uložené v chodníku a v zeleni bude križovať štátnu a miestne komunikácie. Križovanie bude realizované pretláčaním popod komunikácie.

Predmetná ponuka predstavuje zámer spoločnosti uskutočniť vlastnú investíciu v katastrálnom území mesta Rožňava podľa výzvy 27373/2017 zo dňa 23.3.2017 a ktorá sa týka rozvoja verejného osvetlenia v časti ulice Čučmianska (prekládka časti VO). Za týmto účelom spoločnosť zosumarizovala podklady technického a ekonomického charakteru.S ohľadom na nutný rozsah rekonštrukcie a modernizácie sústavy a s ohľadom na ekonomický dopad vykonanej investície na rozpočet mesta, spoločnosť spracovala nasledovný návrh investície:

Investícia:

Čistá výška investície (netto v € bez DPH)	**30543,00**
Hrubá výška investície (brutto v C s DPH)	**36651,60**

Rozsah nákladov na rekonštrukciu siete verejného osvetlenia zahrňuje nasledovné položky:

- Svetelno-technická dokumentácia
- Demontáž pôvodného osvetlenia a jeho dokumentovaná likvidácia
- Dodávka a montáž stožiarov, svietidiel, poistkových svorkovnic, výložníkov (9 svetelných bodov SAPHIRE 70)

- Stavebné práce, uloženie káblového prepojenia, montážne práce infraštruktúry.
- Inžinierska činnosť
- Spracovanie revíznej správy
- Úprava pasportizácie

Majetok, ktorý vznikne ako výsledok investície FIN.M.O.S. a.s., bude jeho vlastníctvom, pričom Mesto je oprávnené nadobudnúť tento majetok do svojho vlastníctva za jeho zostatkovú účtovnú hodnotu, určenú ku dňu uzavretia osobitnej zmluvy, ktorá bude upravovať formu a spôsob prevodu tohto majetku.

S ohľadom na termínový súlad platnosti splátkového kalendára jestvujúcej Zmluvy o prevode akcií (Zmluva o kúpe cenných papierov), spoločnosť navrhuje nasledovný splátkový kalendár pre predmetnú ponuku:

Rok	**Mesiace**	**Počet emitovaných akcii v ks**	**Nominálna cena emitovaných akcii v €**	**Ročné splátky kúpnej ceny akcii v C**	**Mesačné splátky kúpnej ceny akcii v €**
2018	12	23	7 613 €	9 456 €	788 €
2019	12	23	7 613 €	9 456 €	788 €
2020	12	23	7 613 €	9 456 €	788 €
2021	12	23	7 613 €	9 456 €	788 €
CELKOM	48	92	30 452 €	37 818 €	

Pre uvedený variant spoločnosť navrhuje nasledovné termíny schvaľovacieho, realizačného a prevádzkového procesu, ktoré majú dopad na zabezpečenie efektívnosti predkladaného projektu investície:

Navrhované hodnoty a lehoty zmluvného vzťahu	
Podpísanie zmluvy	10.mája 2017
Termín ukončenia rekonštrukcie	Do 31.12.2017

1. Financovanie

Spoločnosť FIN.M.O.S sa zaväzuje financovať rekonštrukciu v plnej miere.

Spoločnosť ponúka garantované služby pre samosprávu za paušálne poplatky, ktoré sa aktualizujú v prípade zvýšenia inflácie, resp. rozhodnutia ÚRSO, t.j. neovplyvniteľné z ich strany.

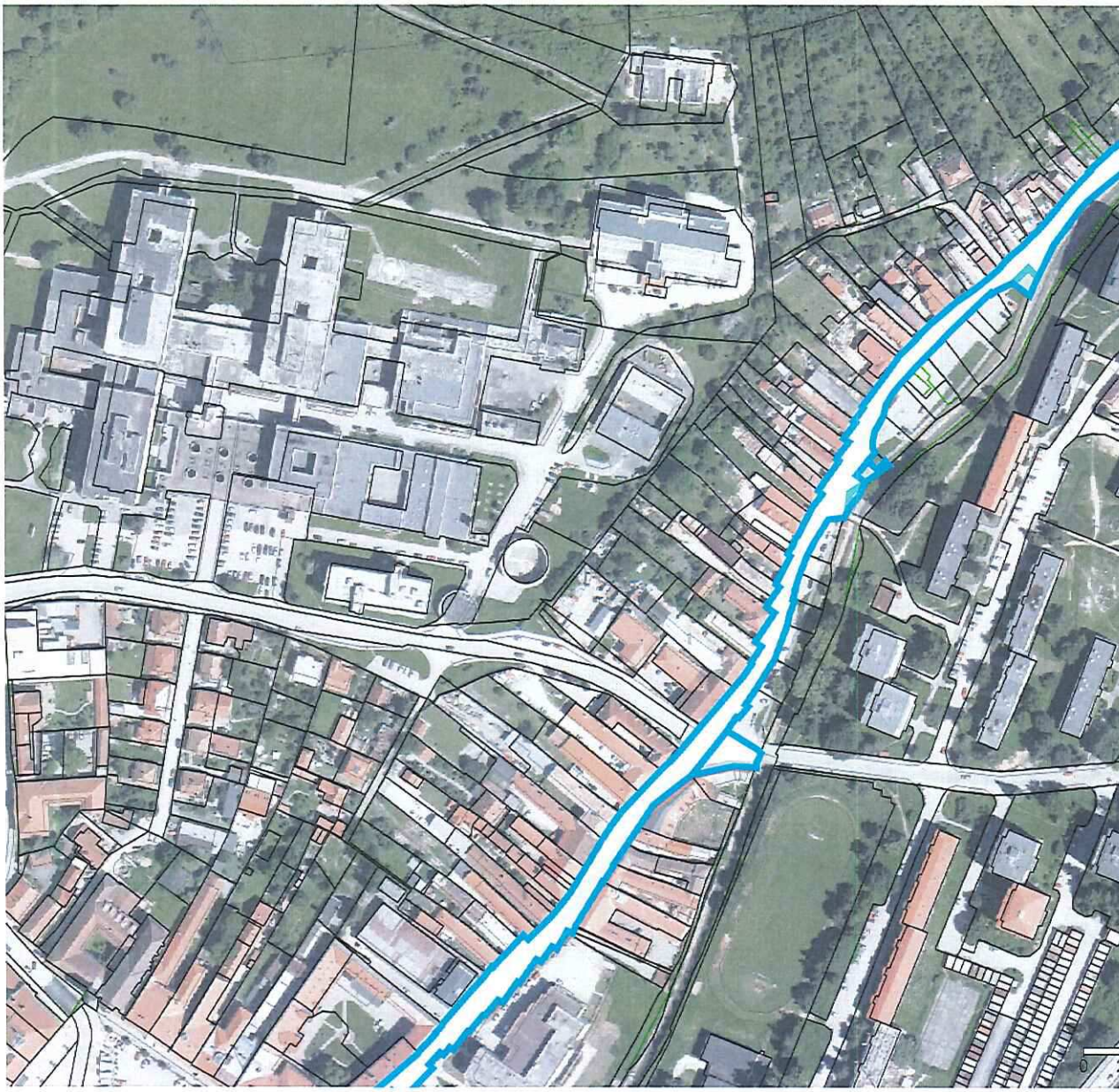
Náklady na údržbu nezahrňujú náklady, spojené s odstránením porúch na zariadeniach, nedotknutých investíciou našej spoločnosti a z titulu úmyselného poškodenia zariadení VO, resp. havárií.

2. Poplatok za poskytnutie verejného osvetlenia

Poplatky za poskytnutie verejného osvetlenia sa riadia ustanoveniami platnej Zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia

KOMISIA :	TERMÍN ZASADNUTIA:	UZNESENIE:
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochrany verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	**12.04.2017**	. Komisia odporúča investíciu do siete verejného osvetlenia spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava na území mesta RV v rozsahu ponuky VO-20170330 zo dňa 30. marca 2017 a navýšenie podielu mesta v akciovej spoločnosti FIN.M.O.S. vo forme nákupu 92 ks cenných papierov (akcii) v nominálnej hodnote á 331,00 € v celkovej kúpnej cene 37818,00 € v rozsahu ponuky VO-20170330 zo dňa 30. marca 2017.
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku	**13.04.2017**	*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu* ***odporúča*** *MZ schváliť investíciu do siete verejného osvetlenia spoločnosti FIN.M.O.S.,a.s., na území mesta RV v rozsahu ponuky VO-20170330 zo dňa 30. marca 2017 a navýšenie podielu mesta v akciovej spoločnosti FIN.M.O.S. vo forme nákupu 92 ks cenných papierov (akcii) v nominálnej hodnote á 331,00 € v celkovej kúpnej cene 37818,00 € v rozsahu ponuky VO-20170330 zo dňa 30. marca 2017*

GISPLAN



Ortofotomapa: © Eurosense s.r.o. (dodal © Geodis Slovakia s.r.o.), Kataster: © ÚGKK SR, január 2017

Komenského
potok Drazus
2381
2465/4
2465/4