



## MESTO ROŽŇAVA

---

Pre zasadnutie

Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 21. 12. 2023

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

### Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

<b>Predkladá:</b>  Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora	<u>Návrh na uznesenie:</u>  Mestské zastupiteľstvo v Rožňave <b>berie na vedomie</b> Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
<b>Prerokované :</b> -	
<b>Vypracovala :</b>  JUDr. Judita Jakobejová na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ, PO, RO, MP, obchodných spoločností	
<b>Materiál obsahuje:</b>  Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2011-2023, posledné z 09. 11. 2023	
<b>Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala :</b>  JUDr. K. Balážová, HKM	

## Splnené uznesenia

## Sledované uznesenia ( časti )

- 199/2017      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
možnosti zverejňovania majetkových priznaní poslancov MZ v Rožňave  
a primátora mesta za rok 2017 a nasledujúce roky vždy do 30.09. v príslušnom  
kalendárnom roku  
Majetkové priznanie poslancov, ktorí súhlasili s ich zverejnením a primátora  
mesta sú zverejnené na webovom sídle mesta a v nasledujúcich rokoch sa bude  
postupovať v zmysle tohto uznesenia – táto povinnosť vyplýva z ustanovenia čl.  
7 ods. 8 zákona č. 357/2004 Z. . o ochrane verejného záujmu výkonu funkcií  
verejných funkcionárov
- 162/2020      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
b) priložiť k takýmto materiálom stanovisko správcu nehnuteľnosti alebo  
príslušného stavebného úradu o tom, či sa na predmetnom pozemku  
nenachádza čierna stavba  
Z: prednostka MsÚ  
T: stály
- 45/2021      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
- preveriť možnosti využitia budovy na Ulici čučmianskej dlhej ( bývalé  
zdravotné stredisko) a možnosti získania dotácií na rekonštrukciu uvedenej  
budovy  
- Budova na Ul. čučmianskej dlhej je v zlom technickom stave, v súčasnosti sa rieši  
vydanie súhlasu na predaj tejto budovy od spoločnosti MH Manažment a.s. ktorá  
je nástupníckou organizáciou po zaniknutom Fonde národného majetku SR. MH  
manažment a.s. listom zo dňa 12.05.2023 súhlas na predaj budovy podmieňuje  
súhlasom Ministerstva zdravotníctva SR. Ministerstvo zdravotníctva zaslalo  
vyjadrenie, že súhlas na predaj nie je možné z ich strany udeliť, nakoľko to  
nevyžaduje zmluva, ktorou bola budova prevedená do vlastníctva mesta. Toto  
vyjadrenie bolo zaslané spoločnosti MH manažment, ktorá zatiaľ nereagovala.  
Odporúčanie právnej zástupkyne mesta JUDr. Vnenčákovej je predať túto budovu  
obchodnou verejnou súťažou, aj keď nám MH Manažment súhlas nevydá.  
Materiál na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže s podmienkami bude  
predložený do MZ na jeho decembrové zasadnutie.  
- Materiál na predaj predmetnej budovy bude predložený na zasadnutie orgánov  
mesta po konzultácii s JUDr. Sotolárom.  
- pri najbližšej inventarizácii vykonať inventarizáciu všetkých chát vo  
vlastníctve mesta Rožňava a zabezpečiť v najbližšom štvorročnom období  
inventarizáciu všetkých budov vo vlastníctve mesta Rožňava  
Z: zamestnanec poverený zastupovaním prednostu  
T: ako v texte  
Inventarizácia všetkých chát vo vlastníctve mesta bola vykonaná,  
podklady sú súčasťou riadnej inventarizácie majetku a záväzkov za rok 2022.

Inventarizácia všetkých budov vo vlastníctve mesta bude vykonaná v stanovenom období

## Uznesenia z roku 2014, ktoré ostávajú v evidencii

- 71/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
Správu o výsledku vládneho auditu vykonaného Správou finančnej kontroly Košice za účelom overenia a hodnotenia hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami pri poskytnutí účelovej dotácie na realizáciu stavby „ Priemyselná zóna Rožňava „,  
u k l a d á  
3.uplatniť právnu zodpovednosť za porušenie povinností voči zodpovedným zamestnancom a osobám podľa osobitných predpisov  
Zodpovedný: prednosta MsÚ  
Termín: do 31.12.2014  
7.4.2019 právny zástupca mesta požiadal spoločnosť MH Invest, s. r. o. o zaujatie stanoviska k náhrade škody z titulu uloženia pokuty Úradom vládneho auditu vo výške 20 000€. Keďže HM Invest, s.r.o. na požiadavku nereagoval, bol právny zástupca mesta dňa 15.10.2019 požiadaný, aby vypracoval žalobu. V decembri 2019 bol podaný návrh na vydanie platobného rozkazu, a dňa 21.1.2020 bol súdom vydaný platobný rozkaz, proti ktorému podala spoločnosť MH Invest, s.r.o. odpor. Okresný súd Bratislava III. platobný rozkaz zrušil, vo veci prebehlo súdne konanie, súd žalobu mesta Rožňava zamietol. Rozsudok je právoplatný.
- 72/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í  
s poslancekým návrhom Cyrila Motyku : riešiť parkovacie plochy na sídliskách v meste Rožňava  
n e s ú h l a s í  
s jeho návrhom na odpredaj pozemkov v okolí sídlisk a obytných domov pre občanov, alebo majiteľov príľahlých nehnuteľností, za účelom zriadenia parkovísk na vlastné náklady  
u k l a d á  
vypracovať zoznam vhodných lokalít na vytvorenie spevnených plôch vhodných na parkovanie osobných automobilov, ktorý bude slúžiť ako podklad na vypracovanie štúdie. Zabezpečiť verejné obstarávanie pre vypracovanie štúdie overenou autorizovanou osobou. Prednostne riešiť v štúdii sídlisko JUH a náklady spojené s výstavbou zakotviť do rozpočtu na ďalšie roky /2015 a ostatné roky/  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : 31.12.2014  
Bola vypracovaná štúdia parkovacích plôch na sídlisku JUH autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Slavomírom Sopúchom, spoločnosťou Wooneerf spol. s r.o., Volgogradská 13, 080 01 Prešov v októbri 2014. Momentálne sa výstavba nových parkovacích miest nerieši, mesto Rožňava hľadá vhodné spevnené plochy vhodné na parkovanie.

## **Uznesenia z roku 2015, ktoré ostávajú v evidencii**

237/2015      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e v y h o v u j e  
Petícií za opravu cesty vedúcej k zariadeniu pre Seniorov  
u k l a d á  
mestskému úradu pokračovať v rokovaníach so spoluvlastníkmi nehnuteľností tak, aby  
bolo možné využiť európske fondy na rekonštrukciu tejto cesty  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
T. č. vedie mesto súdny spor so Zariadením pre seniorov J. Schoppera, n. o. o plnenie  
povinností ( komplexnú opravu cesty vedúcej k uvedenému zariadeniu, stav  
nezmenený), viac v prehľade súdnych sporov

## Uznesenia z roku 2017, ktoré sú vedené v evidencii

- 28/2017      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
informatívnu správu o „Ďurovej chate“,  
schvaľuje  
zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľností zapísaných na LV č. 3001, k.ú. Rožňava, Obec Rožňava, Okres Rožňava,  
Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:  
- parc.č. 6074/1 o výmere 3361 m2 zastavané plochy a nádvoria  
- chata súpisné číslo 2286 postavená na parcele č. 6074/2 na dobu neurčitú pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o., 048 01 Rožňava z dôvodu, že táto mestská obchodná spoločnosť má prenajaté aj okolité pozemky, na ktorých vykonáva predmet činnosti  
ukladá  
1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľností na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke  
**SPLNENÉ: Zámer bol uverejnený dňa 07.03.2017**  
2/ zabezpečiť štúdiu na rekonštrukciu chaty a jej prerokovanie v komisii výstavby, územného plánovania, ŽP a MK  
Z: prednostka MsÚ  
T: do najbližšieho zasadnutia MZ  
**Komisia výstavby na zasadnutí dňa 10.04.2019**  
**Komisia odporúča:**  
**prerokovať účel objektu na zasadnutí Komisie kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky, preveriť u spoločnosti Mestské lesy Rožňava s.r.o., stav prevedených prác na zabezpečení objektu proti ďalšiemu znehodnoteniu poveternostnými vplyvmi a znehodnocovanie vandalmi vyčíslieť náklady na zakonzervovanie objektu zahrnúť Ďurovu chatu v zmysle odporúčania Komisie kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky do rozpočtu mesta Rožňava v roku 2021 – z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov sa uvedená akcia do rozpočtu na rok 2021 nezahrnula. Štúdia bola vypracovaná v roku 1994 Ing. arch. Petrom Tešlárom, Kópia štúdie je na MsÚ k. č. 206.**
- 97/2017      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. súhlasí  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“  
ukladá  
predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program  
Z: prednostka MsÚ  
T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13  
2. schvaľuje

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 2 918,50 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Všetky komponenty do školy boli dodané ( vybavenie polytechnickými pomôckami, interiérovým vybavením, IKT), prebiehajú vyúčtovania žiadosti o platby – v šk. roku 2023/24 bude učebňa plne funkčná. Prebieha finančné ukončenie projektu.

98/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava – jazyková učebňa a učebňa biológie

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava-jazyková učebňa a učebňa biológie“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 3 478 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Všetky komponenty do školy boli dodané ( vybavenie polytechnickými pomôckami, interiérovým vybavením, IKT), prebiehajú vyúčtovania žiadosti o platby – v šk. roku 2023/24 bude učebňa plne funkčná. Prebieha finančné ukončenie projektu.



99/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „ZŠ Ulica pionierov Rožňava - obstaranie polytechnickej učebne“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „ZŠ Ulica pionierov Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 2 922,50 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Všetky komponenty do školy boli dodané ( vybavenie polytechnickými pomôckami, interiérovým vybavením, IKT), prebiehajú vyúčtovania žiadosti o platby – v šk. roku 2023/24 bude učebňa plne funkčná. Prebieha finančné ukončenie projektu.

186/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO4-SC431-2017-16 pre projekt s názvom „Návrh úpravy vnútroblokového priestranstva na sídlisku Družba v Rožňave“.

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16

2. s c h v a ľ u j e

predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Návrh úpravy vnútroblokového priestranstva na sídlisku Družba v Rožňave“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu  
vo výške 21.246,84 EUR

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta  
Rožňava

Stavba bola ukončená , odovzdanie a prevzatie staveniska sa uskutočnilo dňa 27. 07.  
2023, kolaudačné rozhodnutie nadobudlo účinnosť dňa 27. 09. 2023, prebieha  
finančné ukončenie projektu

## Uznesenia z roku 2018, ktoré sú vedené v evidencii

- 121/2018      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í  
so zaradením učebného odboru 3161 F 00 praktická žena a učebného odboru 3686 F 00 stavebná výroba do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky od 1.9.2019  
u k l a d á  
oznámiť znenie uznesenia žiadateľovi  
T: do 13.7.2018  
Z: odbor školstva  
Znenie uznesenia bolo oznámené žiadateľovi Spojenej škole, J.A. Z dôvodu viacerých personálnych zmien v Spojenej škole a Rade školy pri Spojenej škole je potrebné prehodnotiť zámer a s novým vedením školy vypracovať podrobnú analýzu, ktorá bude obsahovať hlavne:
- počet budúcich potenciálnych žiakov školy,
  - skutočnú regionálnu potrebu učebného odboru
  - personálne zabezpečenie kvalifikovaných pedagogických zamestnancov atď.
- Materiál sa pripravuje na decembrové zastupiteľstvo – zrušenie uznesenia
- 122/2018      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í  
so zapojením mesta Rožňava do výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na riadiaci orgán z Operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy: OPKZP-PO2-SC211-2018-40 s projektom: Zhromažďovanie dažďových vôd, jej využitie a likvidácia, Rožňava  
s c h v a ľ u j e  
predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom: Zhromažďovanie dažďových vôd, jej využitie a likvidácia, Rožňava v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211-2018-40 na RO
- zabezpečenie maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa vo výške 24.561,70 EUR z celkových oprávnených výdavkov vo výške 491.233,95 EUR
- Termín: po skompletizovaní podkladov do najbližšieho vyhláseného kola výzvy OPKZP-PO2-SC211-2018-40
- Žiadosť o NFP bude podaná po kompletizácii potrebných vyjadrení a povolení do najbližšieho vyhlásenia kola výzvy OPKZP-PO2-SC211-2018-40 z OP Kvalita životného prostredia v závislosti od finančných možností a priorít mesta.

## Uznesenia z roku 2019 ktoré sú v evidencii

- 144/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. s c h v a ľ u j e  
- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu Cyklochodník Rožňava, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;  
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;  
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 23.300,- EUR  
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta  
Termín: podanie žiadosti o NFP do 19.7.2019  
**Projekt bol dokončený, bola odoslaná záverečná žiadosť o platbu a záverečná monitorovacia správa.**
- 196/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. s ú h l a s í  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPLZ-PO6-SC611-2018-2- pre projekt s názvom „Prestupné bývanie v meste Rožňava“  
u k l a d á  
predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Ľudské zdroje  
Z: kancelária primátora mesta Rožňava  
T: podľa pokynov výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2  
2. s c h v a ľ u j e  
predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Prestupné bývanie v meste Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2 , ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;  
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;  
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu  
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava  
**Prebieha komunikácia so ŠFRB a s riadiacimi orgánmi pre financovanie projektov MRK**
- 198/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. s ú h l a s í  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-32 pre projekt s názvom „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“  
u k l a d á  
predložiť žiadosť o NFP na Riadiaci orgán pre Operačný program kvalita životného prostredia  
Z: kancelária primátora mesta Rožňava

T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32

2. s c h v a ľ u j e

predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Pripravujú sa podklady pre podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-32 pre projekt s názvom „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“.

237/2019

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. b e r i e n a v e d o m i e:

Správu o vyhodnotení plnenia Programu rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2020 (2022) k 31.12.2018.

2. s c h v a ľ u j e:

Návrh zmien, vyplývajúcich zo Správy o vyhodnotení plnenia Programu rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2020 (2022) k 31. 12. 2018, a to:

- a) uvedenie platnosti rozvojového dokumentu do konca roku 2022, teda úpravu názvu dokumentu na „ Program rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2022;
- b) zmeny indikátorov plnenia cieľov rozvoja mesta na obdobie do konca roku 2022 podľa jednotlivých cieľov;
- c) zmeny implementačného mechanizmu Programu rozvoja mesta Rožňava pre obdobie do konca roku 2022.

2.2 Návrh aktivít do Akčného plánu rozvoja mesta Rožňava na roky 2020 – 2022 podľa predloženého návrhu v Hodnotiacich hárkoch pre jednotlivé rozvojové programy a ciele rozvoja mesta.

3. u k l a d á:

Navrhované zmeny PRM Rožňava 2015 – 2022 zakomponovať do jeho obsahu a zverejniť ho na webovej stránke mesta.

Vypracovať samostatný Akčný plán rozvoja mesta Rožňava 2020 – 2022 (výber z hodnotiacej správy) a zapracovať ho do programového rozpočtu mesta 2020 – 2022.

- c) Realizovať monitoring AP a vyhodnotenie plnenia PRM v súlade so schváleným aktualizovaným implementačným mechanizmom.

T: 15.01.2020

Z: prednostka MsÚ

PHRSR a KPSS mesta Rožňava na programové obdobie 2023 – 2027 vypracované, bol predložený materiál do MZ, následne schválený a zverejnený na webovom sídle mesta

## Uznesenia z roku 2020, ktoré sú v evidencii

14/2020

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-CLLD-P944-512-001 pre projekt s názvom „Modernizácia a rekonštrukcia autobusových zastávok v meste Rožňava“.

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: kancelária primátora mesta

T: podľa pokynov výzvy IROP-CLLD-P944-512-001

2. s c h v a ľ u j e

predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Modernizácia a rekonštrukcia autobusových zastávok v meste Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy IROP-CLLD-P944-512-001“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške cca 6 000,- € EUR

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Projekt bol ukončený, bola zaslaná ŽOP, projekt refundovaný

94/2020

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

a/ s c h v a ľ u j e

návrh na zmenu organizácie dopravy a dopravného značenia na ul. Sama Czabána, Čučmianska

b/ u k l a d á

zabezpečiť realizáciu zmeny dopravného značenia a organizáciu dopravy, vyznačiť parkovacie miesta v smere jazdy.

Zodpovedá: prednostka mestského úradu a riaditeľ TS

Termín: do 31. 12. 2020

Správca miestnych komunikácií do dnešného dňa nepodal žiadosť na tunajší cestný orgán o určenie použitia dopravného značenia v rámci plánovanej zmeny organizácie dopravy na predmetných uliciach. Konanie cestného správneho orgánu začína podaním spolu s predpísanými náležitosťami, je nutné zo strany žiadateľa – mesto Rožňava, dať vyhotoviť projekt

**Vanyo:** nezodpovedám za zmenu organizácie dopravy. Vodorovné dopravné značenie ( parkovacie miesta) budú vyznačené v spolupráci s TSM až po schválení rozpočtu mesta Rožňava

**TSM:** k zmene je potrebné dopracovať projekt zo strany žiadateľa . mesto Rožňava, TSM na základe projektu dopravného značenia objednájú a osadia dopravné značky

**Ing. Nemes:** uvedená vec sa bude riešiť v spolupráci s odborom soc. vecí a TS, budú sa musieť prepracovať Zásady na pridelovanie a špecifikovanie parkovacích miest – bližšia špecifikácia podmienok, navrhovaný postup bude nasledovný :

- všetky žiadosti pôjdu na mesto ( nie na Technické služby),
- odkontrolujú sa dané kritéria v zmysle nových Zásad /povinné prílohy k žiadosti /,
- vypracuje sa projekt / hradí žiadateľ/,
- na základe schváleného projektu / Dopravný inšpektorát, Mesto Rožňava / vydá sa rozhodnutie
- TS umiestni dopravné značenie

**Aktualizácia :** cestný správny orgán vrátil projektovú dokumentáciu na prepracovanie podľa novej vyhlášky pre navrhovanie cestnej dopravy platnej od 20. 01. 2023, následne bude spracovaná podľa nej a podaná na cestný správny orgán opätovne.

122/2020

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom nehnuteľného majetku mesta – Vilky Kúpele súp. č. 1546:

1. miestnosť č. 2 so sociálnym zariadením s celkovou výmerou 40 m<sup>2</sup> pre Katerenchuk Yulii a Katerenchuk Oleksandr s 2 deťmi, bytom Portara, Ukrajina
2. miestnosť č. 3 so sociálnym zariadením s celkovou výmerou 34 m<sup>2</sup> pre Tupitsyn Oleksii a Ivanova Tetiana, bytom Odesa, Ukrajina,
3. miestnosť č. 1 so sociálnym zariadením s celkovou výmerou 40 m<sup>2</sup> pre Nemocnicu s poliklinikou sv. Barbory Rožňava, a. s.

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že sa zmierni nedostatok lekárov v Nemocnici sv. Barbory Rožňava, a. s. za nájomné podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta t. j. vo výške 300,- €/mesiac/miestnosť a

u k l a d á

- 1) uzatvoriť nájomnú zmluvu, v ktorej bude zakotvený súhlas prenajímateľa s tým, aby Nemocnica s poliklinikou sv. Barbory Rožňava, a. s. prenechala miestnosť č. 1 so sociálnym zariadením do podnájmu svojim ďalším zamestnancom

T: do 2. 10. 2020

Z: prednostka MsÚ

- 2) preveriť možnosti vybudovania novej prístupovej cesty vrátane finančného vyjadrenia

Z: prednostka MsÚ

T: na najbližšie zasadnutie MZ

Ad .1 Nájomná zmluva s O. Tupitsynom a T. Ivanovou bola uzavretá dňa 26.1.2021, nájomná zmluva s O. Katerenchukom a Y. Katerenchuk dňa 25.1.2021. Nájomné zmluvy s ukrajinskými rodinami boli ukončené dohodou.

Ad. 2 Vybudovanie novej cesty je investičná akcia. Odbor právny a správy majetku preveril vlastnícke vzťahy k pozemkom. Súkromný vlastník pozemkov bolo oslovený, či by bol ochotný predať pozemok mestu. Mestské zastupiteľstvo dňa 31. 03. 2022 schválilo uznesením č. 51/2022 zverejnenie zámeru zámeny pozemkov pre Milana Dorkina.

Na februárové zasadnutie MZ bol predložený materiál na doplnenie predmetného uznesenia ( do zámeny boli zahrnuté ďalšie pozemky). Zámenná zmluva bola podpísaná dňa 24. 04. 2023, bol podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Z hľadiska majetkoprávneho je toto uznesenie splnené.

## Uznesenia z roku 2021, ktoré sú v evidencii

- 45/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á
- preveriť možnosti využitia budovy na Ulici čučmianskej dlhej ( bývalé zdravotné stredisko) a možnosti získania dotácií na rekonštrukciu uvedenej budovy
- Budova na Ul. čučmianskej dlhej je v zlom technickom stave, v súčasnosti sa rieši vydanie súhlasu na predaj tejto budovy od spoločnosti MH Manažment a.s. ktorá je nástupníckou organizáciou po zaniknutom Fonde národného majetku SR. MH manažment a.s. nám k predaju budovy súhlas zatiaľ nevydal a rokovania sú príliš zdĺhavé. Posledná výzva s lehotou na vyjadrenie 30 dní bola MH Manažmentu a.s. zaslaná 11.04.2023.
- pri najbližšej inventarizácii vykonať inventarizáciu všetkých chát vo vlastníctve mesta Rožňava a zabezpečiť v najbližšom štvorročnom období inventarizáciu všetkých budov vo vlastníctve mesta Rožňava  
Z: zamestnanec poverený zastupovaním prednostu  
T: ako v texte
- Inventarizácia všetkých chát vo vlastníctve mesta bola vykonaná, podklady sú súčasťou riadnej inventarizácie majetku a záväzkov za rok 2022.  
Inventarizácia všetkých budov vo vlastníctve mesta bude vykonaná v stanovenom období.
- 83/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
obstaranie zmien a doplnkov č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava  
u k l a d á
- 1.zabezpečiť spoločnosť oprávnenú na vypracovanie zmien a doplnkov č. 8
  - 2.spracovať zmeny a doplnky č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava - **nerealizované**
  3. Mestskému úradu v Rožňave rokovať so žiadateľmi o refundácii nákladov a následne podať MZ v Rožňave informáciu – **v štádiu riešenia s právnikom mesta**
- Z: vedúci odboru výstavby, ÚP, ŽP a MK  
T: 1,2/ do 31.7.2021  
3/ do 23.9.2021
- HAM spracováva zmeny pre predloženie cenovej ponuky oprávnenej organizácii**
- 130/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. s ú h l a s í  
s tým, aby príspevková organizácia mesta Rožňava: Mestské divadlo Actores predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-



PO7-SC77-2021-75 pre projekt s názvom „Umenie, kultúra a kreativita pod jednou strechou – modernizácia divadla Actores“.

Z: vedúca odboru školstva

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO7-SC77-2021-75

2. s c h v a ľ u j e

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO7-SC77-2021-75 pre projekt s názvom „Umenie, kultúra a kreativita pod jednou strechou – modernizácia divadla Actores“

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Umenie, kultúra a kreativita pod jednou strechou – modernizácia divadla Actores“ vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu, čo predstavuje sumu minimálne 10.525,- EUR
- financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu

**Prebieha implementácia projektu – projektové riadenie zabezpečuje externá firma.**

131/2021

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 pre projekt s názvom „MŠ Ernesta Rótha 4 – Zníženie energetickej náročnosti budovy - Rožňava“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministra životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia

Z: vedúca odboru školstva

T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68

s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „MŠ Ernesta Rótha 4 – Zníženie energetickej náročnosti budovy - Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5%
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

**Žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu bola podaná v rámci výzvy : Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov dňa 31. 07. 2023. Prebieha hodnotenie projektu.**

132/2021

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 pre projekt s názvom „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá – Rožňava“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministra životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia

Z: vedúca odboru školstva

T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68

s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá – Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5%
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu bola podaná v rámci výzvy :  
Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov dňa 31. 07.  
2023. Prebieha hodnotenie projektu.

162/2021

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP –PO1\_SC111-2017-32 pre projekt s názvom “ Zavedenie efektívneho systému nakladanie s odpadmi v meste Rožňava s cieľom zvýšenia úrovne miery triedenia odpadov “

u k l a d á

predložiť žiadosti o NFP na Ministerstvo životného prostredia SR ako poskytovateľa pre Operačný program Kvalita životného prostredia v tejto výzve

Z: vedúca odboru školstva

T: podľa pokynov výzvy OPKZP – PO1-SC111-2017-32

s c h v a ľ u j e

- Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Zavedenie efektívneho systému nakladania s odpadmi v meste Rožňava s cieľom zvýšenia úrovne miery triedenia odpadov“ realizovaného v rámci výzvy OPKP –PO1 –SC111 – 2017 -32, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške max. 5% , čo z celkových oprávnených výdavkov 881 485,68€ predstavuje čiastku 44 074,28€

- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Obdržali sme oznámenie o zrušení výzvy, z toho dôvodu projektu nebol vyhodnotený

## Uznesenia z roku 2022, ktoré sú v evidencii

- 25/2022      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
Informatívnu správu o dopravnom riešení niektorých úsekov v meste Rožňava  
u k l a d á  
vypracovanie projektovej dokumentácie dopravného značenia podľa  
priložených zoznamov. Zabezpečenie realizácie a osadenia dopravného  
značenia podľa vypracovaných projektových dokumentácií. Priebežne riešiť  
situáciu dopravných značení na území mesta.  
Z: zástupca primátora  
T: do 30. 12. 2022  
Na zmenu organizácie dopravy podľa priložených zoznamov boli vypracované projekty  
dopravného značenia a boli podané žiadosti na cestný správny orgán o jeho určenie,  
po schválení TSMR a ODI Rožňava a vydaní rozhodnutia bude realizovaná zmena  
organizácie dopravy a osadené dopravné značky.  
Zároveň prebehla zmena v legislatíve, týkajúcej sa dopravného značenia s účinnosťou  
od 10. 01. 2023, kde nastali zmeny oproti podaným projektom, niektoré projektové  
dokumentácie je potrebné prerobiť podľa nových vyhlášok.
- 40/2022      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
financovanie kapitálových výdavkoch schválených v rozpočte na rok  
2022 formou bankového úveru od Slovenskej sporiteľne a.s. s fixným úrokom  
na obdobie desať rokov vo výške 2 000 000mil € s postupným čerpaním  
u k l a d á  
Mestskému úradu v Rožňave predložiť žiadosť o čerpanie úveru v Slovenskej  
sporiteľni a. s.  
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová  
T: do 15. 04. 2022  
Zmluva so Slovenskou sporiteľňou a. s. na poskytnutie úveru v sume 2  
mil. € bola podpísaná dňa 14. 4. 2022. Zverejnená bola dňa 29.4.2022 a  
účinná dňa 30.4.2022. Prvá žiadosť o čerpanie úveru bola zaslaná dňa  
4.5.2022 na čerpanie vo výške 500 tis. €. MZ sú predkladané inf. správy.
- 41/2022      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti z parciel parc.  
č. KN C 1930/1 a KN C 1930/42 zapísaného na LV č. 3001 s výmerou  
spresnenou Geometrickým plánom pre Slavomíra Blahutu a manž. Mgr.  
Miroslavu Blahutovú, bytom Čierny Potok č. 9 podľa § 9a ods.8 písm. e) zák.  
č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s  
nehnutelnosťami vo vlastníctve žiadateľov, za cenu 40,- €/m2 so zriadením  
vecného bremena – právo prechodu a prejazdu v prospech mesta. Všetky

náklady súvisiace s predajom a so zriadením vecného bremena budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., 20. 04. 2022

2., 31. 05. 2022

**Materiál na konečné schválenie bude predložený po schválení nových Zásad hospodárenia s majetkom mesta v mesiaci december 2023**

44/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p r e r u š u j e

rokovanie o bode č. 11/4 Gabriel Grecmacher, Letná 36, Rožňava –  
zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta do najbližšieho zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Z: zástupca primátora mesta

T: do 19. 05. 2022

**Zámer bol zverejnený dňa 09. 06. 2022, nie je predložený GP, nemá záujem  
o kúpu pozemku**

83/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o poskytnutie príspevku vo výzve  
s kódom IROP-CLLD-P944-512-001 pre projekt s názvom „Výstavba  
a rekonštrukcia parkovísk v meste Rožňava“.

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie príspevku na Sprostredkovateľský orgán pre  
Integrovaný regionálny operačný program

Z: kancelária primátora mesta

T: podľa pokynov výzvy IROP-CLLD-P944-512-001

2. s c h v a ľ u j e

-predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Výstavba a rekonštrukcia  
parkovísk v meste Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy IROP-CLLD-P944-  
512-001“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a  
platným programom rozvoja mesta Rožňava;

-zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného  
projektu vo výške max. 5000€ EUR, čo predstavuje 5% z COV

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu  
mesta Rožňava

**Projekt bol ukončený, bola odoslaná záverečná žiadosť o platbu a záverečná  
monitorovacia správa, čakáme na refundáciu finančných prostriedkov**

161/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

informatívnu správu „Program zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“

u k l a d á

zabezpečiť obstaranie zariadenia na monitorovanie kvality ovzdušia v roku 2023

Na základe zmluvy uzatvorenej v júni 2023 medzi SHMÚ Bratislava a TS mesta Rožňava bude v období júl 2023 – jún 2024 SHMÚ opakovane zisťovať kvalitu ovzdušia v meste. Mobilná automatická stanica je umiestnená v priestore mestského cintorína; prvá etapa meraní sa uskutočnila v termíne 28. júl – 21. august 2023. Meranie kvality ovzdušia je uskutočňované v rámci projektu LIFE18 IPE/SK/000010 „Zlepšenie implementácie programov na zlepšenie kvality ovzdušia na Slovensku posilnením kapacít a kompetencií regionálnych a miestnych orgánov a podpora opatrení v oblasti kvality ovzdušia“.

Meranie kvality ovzdušia včítane spotreby elektrickej energie je hradené z prostriedkov SHMÚ.

Ďalšie merania kvality ovzdušia v meste budú uskutočnené v zimnom (december 2023 – február 2024) a jarnom období (apríl 2024 – máj 2024), pričom SHMÚ avizoval meškanie v realizácii monitoringu

Vytvoriť pracovnú skupinu pre vypracovanie návrhu „Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“, jeho následnú implementáciu a pravidelné vyhodnocovanie účinnosti prijatých opatrení

T: 31. 8. 2022

Bola vytvorená „ad hoc“ pracovná skupina a uskutočnilo sa viacero pracovných stretnutí so zástupcami inštitúcií, spolupracujúcich pri príprave a následnom realizovaní opatrení Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu.

Vypracovať „Program zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“ a predložiť ho na schválenie Mestskému zastupiteľstvu

T: 30. 6. 2023

Boli spracované pasportizačné listy pre každý z 8 sektorov (1. Územné plánovanie; 2. Priemysel, poľnohospodárstvo a lesníctvo; 3. Environmentálne záťaž; 4. Doprava; 5. Lokálne zdroje; 6. Prvky infraštruktúry mesta a občianskej vybavenosti; 7. Zelená infraštruktúra; 8. Iné – technické vybavenie, informovanosť a osвета): pasportizačný list obsahuje popis nedostatkov, možností ich riešenia a návrh jednotlivých opatrení s uvedením popisu, obdobia realizácie, spôsobu merateľnosti a zodpovednosti za plnenie.

Výsledky meraní kvality ovzdušia budú kompletne k dispozícii až koncom júna 2024. Až na ich základe bude dokončený návrh Programu, ktorý bude predložený na rokovanie na jeseň 2024 z vyššie uvedených dôvodov.

Z: zástupca primátora mesta

188/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2086/227 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 125 m<sup>2</sup> zapísaného na LV 6113 pre Správu ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a nájomca tu plánuje vybudovať na svoje náklady Pumptrack dráhu pre obyvateľov mesta vo výške 1,00 €/ 10 rokov.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 10. 2022

**Ide na konečné schválenie do MZ dňa 21. 12. 2023**

193/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

- s realizáciou projektu mesta Rožňava z výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP pod názvom Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Rožňava, v rámci výzvy číslo OPII – 2021/7/16 – DOP Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako sprostredkovateľského orgánu pre OP Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, v zastúpení Ministerstva dopravy a výstavby SR

s c h v a ľ u j e

- zabezpečenie realizácie projektu s názvom Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Rožňava v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu zo strany žiadateľa vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, maximálne vo výške 17 800,- eur  
zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová, vedúca odboru školstva

T: do 31. 12. 2023

**Prebieha implementácia projektu**

212/2022

Mestské zastupiteľstvo Rožňave

s c h v a ľ u j e

1.

zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1930/57 zast. plocha s výmerou 58 m<sup>2</sup>, časť parcely parc. č. KN C 1930/1 zast. plocha a časť parcely parc. č. KN C 1930/42 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Dominiku Tutkovú bytom Gemerská 1, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, za cenu podľa znaleckého posudku

2.

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 1930/1 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Zuzanu Barcziovú bytom Južná 25, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, za cenu podľa znaleckého posudku

3.

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 1930/1 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Ing. Kamenskú Bodnár Tímeu bytom Bočná 3, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, za cenu podľa znaleckého posudku

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 01. 2023

15. 02. 2023

Vypracovanie geometrického plánu je v štádiu riešenia

213/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 1891/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 14 727 m<sup>2</sup> zapísaná na LV 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Východoslovenskú distribučnú a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že na pozemku bude umiestnený VN rozvádzač vo vlastníctve VSD, a.s., za cenu 25,00 €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

- 1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku
- 2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1/ do 15. 01. 2023

2/ do 28. 02. 2023

Stále nebol predložený GP.



## Uznesenia z roku 2023, ktoré sú v evidencii

65/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu

„ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry“, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002. Ciele projektu sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a realizácie projektu po schválení žiadosti o príspevok

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 48,6%, t.j. 1 040 114,06 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 2 140 114,06 EUR

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Fondu na podporu športu 2022/002

Prebehlo odovzdanie stavby zhotoviteľovi, prebieha implementácia projektu

68/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 a Komunitný plán sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 s nasledovnými zmenami :

- Strategickú časť v PHSR v oblasti sociálnych služieb zosúladiť s prioritami uvedenými v KPSS, keďže nie všetky aktivity sú v oboch dokumentoch rovnaké,

- v KPSS na strane 26 až 28 vynechať časť 2.2.1.7 : Podklady pre vypracovanie KPSS – ide o dáta sociálnych služieb len za rok 2021, nemá výpovednú hodnotu k analýze sociálnych služieb.
- v PHSR na strane 95 aktivitu 8.1.1.2.: Vytvorenie zariadení sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na aktivitu Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava
- v PHSR na strane 103 pri opatrení 8.1.1.2. Hlavný ukazovateľ: Sociálne služby nešpecifikovať len na vytvorenie zariadenia sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na: Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava.
- v PHSR pri na strane 128 v opatrení 8.1.1.1. ukazovateľ: Odbornosť opatrovateľiek sa nemeria mernou jednotkou – počtom prijímateľov, je potrebné zmeniť mernú jednotku – napr. na odborná kvalifikácia zamestnancov.
- v KPSS na str. 50 doplniť v 3. odseku k službám, ktoré zabezpečuje mesto aj opatrovateľskú službu.
- v KPSS na str. 51, ods. 1 zmeniť počet opatrovateľov z 28 na 37.

u k l a d á

zaviesť mechanizmus realizácie rozvojových dokumentov mesta do činností samosprávy mesta T: 2023 - 2027

Vyhodnotiť plnenie PRSR a KPSS 1 ročne

T: 31. 03. 2024

31. 03. 2025

31. 03. 2026

31. 03. 2027

Zverejniť na webovom sídle mesta

T: 11.04.2023

T: Podľa ukladacej časti uznesenia

Z: vedúca odboru školstva

Po zapracovaní pripomienok bol zverejnený materiál na webovom sídle mesta.

76/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru nasledovnej zámeny pozemkov v k. ú. Nadabula: pozemok, časť z parc. č. KN C 1042/9 zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 401 s výmerou spresnenou geometrickým plánom v cene podľa znaleckého posudku prípadne v prospech mesta Rožňava

a

novovytvorená parc. č. KN C 1040/5 ostatná plocha s výmerou 123 m<sup>2</sup> odčlenená z parc. č. KN E 1084/202 vodná plocha s výmerou 669 m<sup>2</sup> a z parc. č. KN E 1007 trvalý trávny porast s výmerou 468 m<sup>2</sup> zapísaných na LV 2475 a novovytvorená parc. č. KN C 253/6 ostatná plocha s výmerou 69 m<sup>2</sup> odčlenená z parc. č. KN C 253/1 ostatná plocha s výmerou 3 012 m<sup>2</sup> zapísanej na LV 2520 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou zo dňa 11. 04. 2023 pod č. 116/2023 v cene podľa znaleckého posudku prípadnú v prospech Tibora Gyenesa a manž. Denisy Gyenesovej, bytom Nadabula 247, Rožňava,

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemky mesto nevyužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov a ich pozemky bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta. Náklady súvisiace so zámenou budú znášať žiadatelia.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov
2. zabezpečiť vypracovanie znaleckých posudkov a geometrických plánov

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. 31. 05. 2023

2. 30. 06. 2023

**Predkladá sa materiál do MZ dňa 21. 12. 2023 na konečné schválenie**

79/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 2081/53 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 120 m<sup>2</sup>) pre Košický samosprávny kraj so sídlom Námestie Maratónu mieru 1 Košice podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, ktorý na ňom plánuje vybudovanie nájazdovej rampy pre imobilných žiakov ako aj vyhradené parkovacie miesto v rámci projektu z plánu obnovy „Debarierizácia školy SOŠ technická Rožňava“ za cenu 40,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
2. zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., 31. 05. 2023

2., 30. 06. 2023

**Žiadateľ zatiaľ nepredložil geometrický plán**

86/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o vyhodnotení plnenia Programu rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2022 k 31. 12. 2022

u k l a d á

realizovať monitoring a vyhodnotenie plnenia PHSR a KPSS za rok 2023 v súlade so schváleným autorizovaným implementačným mechanizmom

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 03. 2024

**Vyhodnotenie plnenia PHSR a KPSS za rok 2023 bude predložené v termíne do 31. 03. 2024**

136/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

a) Štatút participatívneho rozpočtu mesta Rožňava na rok 2024

b) maximálnu výšku podpory pre projekt do 3 000 € vrátane DPH

3/ výkonný výbor v zložení:

podľa §3, Štatútu Participatívneho rozpočtu mesta Rožňava na rok 202

u k l a d á

realizovať participatívny rozpočet na rok 2024

T: do 31. 12. 2024

Z: hlavný koordinátor a Výkonný výbor Participatívneho rozpočtu

140/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta, časť z parc.č. KN C 4430/3 zast. plocha a z parc. č. KN C 4430/1 zast. plocha, zapísaných na LV č. 3001 v k.ú. Rožňava s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 1950 m<sup>2</sup>) pre AURANUM spol. s r.o., so sídlom Štítnická 3600, Rožňava, za cenu 5,-€/m<sup>2</sup>, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa a odstránenie havarijného stavu na pozemku bude kupujúci riešiť na vlastné náklady v predpokladanej výške 100 000,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2. zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 10. 2023

**Materiál na konečné schválenie bude predložený po schválení nových Zásad hospodárenia s majetkom mesta v mesiaci december 2023**

141/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja častí pozemkov mesta v k. ú. Nadabula, zapísaných na LV 2475, časti parciel č. KN E 1020/4 trvalý trávny porast s celkovou výmerou 6 m<sup>2</sup>, č. KN E 1084/208 vodná plocha s celkovou výmerou 41 m<sup>2</sup> a č. KN E 175/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 13 m<sup>2</sup> s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre žiadateľov Slavomíra Ďurána a Martinu Ďuránovú, bydliskom Kyjevská 1875/1, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto časti pozemkov toho času nevyužíva, sú oplotené a bezprostredne susedia s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 10. 2023

**Materiál na konečné schválenie bude predložený na MZ dňa 21. 12. 2023**

142/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1969/98 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 12 m<sup>2</sup>) pre Ladislava Strinku a manž. Ruženu Strinkovú obaja bytom Jarná 35, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 20,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2. zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. 15. 10. 2023

2. 31. 10. 2023

**Materiál na konečné schválenie bude predložený po schválení nových Zásad hospodárenia s majetkom mesta v mesiaci december 2023**

144/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, časti s výmerou približne 25 m<sup>2</sup> z parciel parc. č. KN C 2249/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 343 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 1023/1 s celkovou výmerou 4 021 m<sup>2</sup> zapísaných na LV 3001, pre Mariána Ferka, bytom Čučmianska 26, Rožňava, podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami v nájme žiadateľa, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta v sume 0,57 €/m<sup>2</sup>/rok, spolu vo výške 14,00 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta

Z: zástupca primátora

T: do 31. 10. 2023

**Materiál na konečné schválenie bude predložený na MZ dňa 21. 12. 2023**

145/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava:

pozemok vo vlastníctve žiadateľa, parc. č. KN C 4420/17 zast. plocha s výmerou 308 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 4420/2 zast. plocha s výmerou 1903 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 5499 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 21. 06. 2021 pod číslom 186/2021 v cene podľa znaleckého posudku pripadne v prospech mesta a

pozemok vo vlastníctve mesta, časť z parc. č. KN C 4420/1 s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 337 m<sup>2</sup>) v cene podľa znaleckého posudku pripadne v prospech Jakuba Ilašenka bytom Rožňavské Bystré 16, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok vo vlastníctve žiadateľa sa nachádza pod chodníkom a pozemok mesta bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa.

Náklady spojené so zámenou sa uhradia spoločne.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov a zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

**Materiál na konečné schválenie bude predložený po schválení nových Zásad hospodárenia s majetkom mesta v mesiaci december 2023**

146/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p r e r u š u j e r o k o v a n i e

o zverejnení zámeru výpožičky pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 875/654, zastavaná plocha a nádvoria s výmerou 2 478 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 1520/3, záhrada s výmerou 393 m<sup>2</sup> a časť pozemku s výmerou cca 674 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 875/162, ostatná plocha s výmerou 23 750 m<sup>2</sup> pre Druživa, o.z., so sídlom Betliarska 2, Rožňava

u k l a d á

vyzvať Spojenú školu J. A. Komenského v Rožňave k vyjadreniu, či má záujem o využitie komunitnej záhrady

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

**Materiál bude predložený na MZ dňa 21. 12. 2023**

147/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 1861/412 zast. plocha s výmerou 233 m<sup>2</sup>, ktorá je odčlenená z parcely parc. č. KN C 1861/291 zast. plocha s výmerou 811 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3001, zameraná geometrickým plánom úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou dňa 01. 08. 2023 pod číslom 268/2023 pre BEMIK s. r. o., so sídlom Rožňavské Bystré 227, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky mesto toho času nevyužíva a susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 11 650,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

Kúpna zmluva podpísaná dňa 25. 10. 2023, kúpna cena bola uhradená dňa 04. 11. 2023

148/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta zapísaných na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/406 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 191 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 1861/407 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 m<sup>2</sup>, pre Pavla Ďurána a manželku Alenu Ďuránovú, obaja bytom Laca Novomeského 27, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky mesto toho času nevyužíva a susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ich užívajú ako záhradu, za cenu 3 870,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ je pripravená na podpis – zatiaľ nepodpísaná

149/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/410 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 191 m<sup>2</sup>, pre Juraja Ďurána a manž. Emíliu Ďuránovú, obaja bytom Laca Novomeského 21, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 2 865,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta  
T: 31. 10. 2023

KZ je pripravená na podpis – zatiaľ nepodpísaná

150/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/411 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 168 m<sup>2</sup>, pre Jozefa Lukáča a manž. Eriku Lukáčovú, obaja bytom Laca Novomeského 19, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 2 520,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 09. 11. 2023, kúpna cena zaplatená dňa 30. 11. 2023

151/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/409 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 210 m<sup>2</sup>, pre Ing. Ondreja Molnára, bytom Laca Novomeského 23, Rožňava a MUDr. Eleonóru Molnárovú, bytom Hubeného 1, Bratislava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 3 150,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 20. 11. 2023

152/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/408 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 250 m<sup>2</sup>, pre Ivetu Remiášovú, bytom Laca Novomeského 16, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho



času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, ktorá ho užíva ako záhradu, za cenu 3 750,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

**KZ je pripravená na podpis – zatiaľ nepodpísaná**

153/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/403 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 298 m<sup>2</sup>, pre Vojtecha Bartóka a manželku Helenu Bartókovú, obaja bytom Laca Novomeského 31, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky mesto toho času nevyužíva a susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ich užívajú ako záhradu, za cenu 4470,- €,

a prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/402 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 124 m<sup>2</sup>, pre Vojtecha Bartóka a manželku Helenu Bartókovú, obaja bytom Laca Novomeského 31, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúcich nájomcov, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 70,- €/rok.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy a nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

**KZ zatiaľ nepodpísaná, NZ podpísaná dňa 10. 11.2023**

154/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1866/633 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 139 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV 3001, pre Andreja Voľanského a Viktóriu Voľanskú, obaja bytom Bočná 5, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako časť dvora, za cenu 3 475,- € s úhradou kúpnej ceny v mesačných splátkach do 2 rokov. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 06. 11. 2023

155/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 875/691 zast. plocha s výmerou 98 m<sup>2</sup>, ktorá je odčlenená z parcely parc. č. KN C 875/279 zast. plocha s výmerou 2 206 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3001, zameraná geometrickým plánom úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou dňa 18. 07. 2023 pod číslom 244/2023 pre STEFE Rožňava s. r. o., so sídlom Zvolenská cesta 1, Banská Bystrica, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, ktorý plánuje celkovú rekonštrukciu plynovej kotolne PK 103 a vonkajších teplovodných rozvodov, za cenu 4 900,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

Kúpna zmluva podpísaná dňa 23. 10. 2023, kúpna cena bola uhradená dňa 25. 10. 2023

156/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou 180 m<sup>2</sup> pre Ing. Michala Bistrického bytom Východná 5, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúceho nájomcu, ktorý ho užíva ako záhradu, za nájom podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, t. j. 103,- €/rok

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

NZ podpísaná dňa 10. 11. 2023

157/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou 172 m<sup>2</sup> pre Jána Emódiho bytom Herdweg 34, Böblingen, Nemecko podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času

nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúceho nájomcu, ktorý ho užíva ako záhradu, za nájom podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, t. j. 98,- €/rok

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

NZ zatiaľ nie je podpísaná, p. Emódi uvažuje o odstránení oplotenia

158/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou 90 m<sup>2</sup> pre Malvínu Fehérovú Východná 9, Rožňava, Alexandra Fehéra bytom Východná 9, Rožňava a Gabriela Fehéra bytom Železničná 484, Plešivec podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúcich nájomcov, ktorí ho užívajú ako záhradu, za nájom podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, t. j. 51,- €/rok

u k l a d á

zabezpečiť vyhotovenie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31.10. 2023

NZ zatiaľ nie je podpísaná, vlastníci RD uvažujú o odstránení oplotenia

159/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou 144 m<sup>2</sup> pre Júliusa Fehéra a Ing. Petra Fehéra, obaja bytom Východná 7, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúcich nájomcov, ktorí ho užívajú ako záhradu, za nájom podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, t. j. 82,- €/rok

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

NZ zatiaľ nie je podpísaná, vlastníci RD uvažujú o odstránení oplotenia

160/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou 35 m<sup>2</sup> pre Miroslava Gonosa a Mariána Gonosa, obaja bytom Jovická 43, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúcich nájomcov, ktorí ho užívajú ako záhradu, za nájom podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, t. j. 20,- €/rok

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

NZ bola podpísaná dňa 26. 10. 2023

161/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou 62 m<sup>2</sup> pre Ladislava Lőrincza a Silviu Lőrinczovú obaja bytom Jarná 23, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúcich nájomcov, ktorí ho užívajú ako záhradu, za nájom podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, t. j. 35,- €/rok

u k l a d á

zabezpečiť vyhotovenie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31.10. 2023

NZ nie je podpísaná, plot odstránený

162/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou 58 m<sup>2</sup> pre Eriku Lőrinczovú a Ivana Lőrincza obaja bytom Východná 1, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúcich nájomcov, ktorí ho užívajú ako záhradu, za nájom podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, t. j. 33,- €/rok

u k l a d á

zabezpečiť vyhotovenie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31.10. 2023

NZ zatiaľ nie je podpísaná

163/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1852/10 zast. plocha s výmerou 260 m<sup>2</sup> pre Ing. Alenu Gašparovú bytom Muškátová 598/8 Turňa nad Bodvou, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky, ktorá ho užíva ako záhradu, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 148,- €.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

NZ bola podpísaná dňa 06. 11. 2023

164/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

priamy prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou približne 210 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 2081/54 ostatná plocha s celkovou výmerou 18 833 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV 3001, podľa § 9a, ods. 1 písm. c) v spojitosti s § 9a ods. 9 zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 125 €/rok pre Máriu Sznovickú, bytom Letná 2, Rožňava.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora

T: do 31. 10. 2023

NZ podpísaná dňa 31. 10. 2023

165/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

zámenu nasledovných nehnuteľností v k. ú. Nadabula podľa Geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou dňa 05. 06. 2023 pod číslom 187/2023:

pozemok, parc. č. KN E 151 zast. plocha s výmerou cca 79 m<sup>2</sup> v cene 1 767,23 € podľa Znaleckého posudku č. 44/2023 zo dňa 24. 07.2023 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom, Slavošovce 279, prípadne v prospech mesta Rožňava

a

pozemky s celkovou výmerou 24 m<sup>2</sup>, diel 1 od parcely parc. č. KN E 146/2 zast. plocha s výmerou 8 m<sup>2</sup>, diel 2 od parcely parc. č. KN E 147/2 zast. plocha s výmerou 9 m<sup>2</sup> a diel 3 od parcely parc. č. KN E 150 zast. plocha s výmerou 7 m<sup>2</sup> v cene 536,88 € podľa Znaleckého posudku č.44/2023 zo dňa 24. 07. 2023 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom, Slavošovce 279, prípadnú v prospech Mgr. Henriety Urbanovej bytom Nadabula 259 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu,

že pozemok vo vlastníctve žiadateľky sa nachádza pod miestnou komunikáciou a pozemky mesta sa nachádza vo dvore žiadateľky. Rozdiel vo výške zamieňaných nehnuteľností vo výške 1 230,35 € uhradí mesto. Náklady spojené so zámenou sa uhradia spoločne.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

**Zámenná zmluva podpísaná dňa 07. 11. 2023**

166/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie nasledovného majetku:

strecha budovy spoločenského pavilónu pri Zariadení opatrovateľskej starostlivosti (ZOS) na Ul. jovickej v obstarávacej cene 38 402,67 €

strecha OKC na Šafárikovej č.20 – hala, pódium v obstarávacej cene 32 846,92 €

strecha OKC na Šafárikovej č. 20 – hľadisko v obstarávacej cene 85 703,47 €

Parkovisko pri športovej hale na Ul. štítnickej v obstarávacej cene 2 330,95 € (navýšenie hodnoty stavby)

do správy pre Technické služby mesta Rožňava s účinnosťou od 01. 10. 2023

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie protokolu o odovzdaní majetku mesta do správy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

**Protokol č. 4/2023 bol podpísaný dňa 19. 10. 2023**

167/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie:

hnuteľného majetku – Vybavenie jazykovej učebne a učebne biológie na ZŠ Zlatá v nadobúdacej hodnote 32 100,08 €

a

nehnuteľného majetku – Parkovisko pri ZŠ Zlatá navýšenie hodnoty v cene 660,00 €

do správy Základnej školy, Zlatá 2, Rožňava po písomnom súhlase riadiaceho orgánu na prevod správy

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní majetku do správy

Z: zástupca primátora

T: do 15. 10. 2023

**Protokol bude vyhotovený po udelení súhlasu riadiaceho orgánu**

168/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie hnutel'ného majetku – Didaktické pomôcky  
polytechnickej učebne na ZŠ Zoltána Fábryho v nadobúdacej hodnote  
59 844,96 € do správy Spojenej školy, J. A. Komenského 5, Rožňava,  
organizačná zložka ZŠ Zoltána Fábryho Rožňava po písomnom súhlase  
riadiaceho orgánu na prevod správy  
u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnutel'ného majetku do  
správy

Z: zástupca primátora

T: do 15. 10. 2023

Protokol bude vyhotovený po obdržaní súhlasu s prevodom majetku do  
správy od riadiaceho orgánu

169/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie hnutel'ného majetku – Didaktické pomôcky  
polytechnickej učebne na ZŠ Pionierov v nadobúdacej hodnote  
59 922,96 € do správy Základnej školy, Pionierov 1, Rožňava po  
písomnom súhlase riadiaceho orgánu na prevod správy  
u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnutel'ného majetku do  
správy

Z: zástupca primátora

T: do 15. 10. 2023

Protokol bude vyhotovený po obdržaní súhlasu s prevodom majetku do  
správy od riadiaceho orgánu.

## Uznesenia

### zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa 09. 11. 2023

- 171/2023                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiál č. 18/8 Centrum právnej pomoci, Námestie  
slobody 12, P. O. BOX 18, 810 05 Bratislava 15 – krátkodobá výpožička  
nebytového priestoru v budove OKC v Rožňave, miestnosť č. 12 –  
zverejnenie zámeru
- 172/2023                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e      n a      v e d o m i e  
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 173/2023                      Mestské zastupiteľstvo mv Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Harmonogram zasadnutí orgánov mesta Rožňava v roku 2024
- 174/2023                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
p r e r o k o v a l o  
návrh na zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia o  
podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta a  
u z n á š a      s a  
na zmenách a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach  
poskytovania dotácií z rozpočtu mesta v čl. 2 ods. 1 písm. d), čl. 3 ods.  
1, čl. 6 ods. 4 písm. b) a čl. 8 ods. 1 a ods. 4 podľa predloženého návrhu,  
u k l a d á  
úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta  
Z: zástupca primátora  
T: do 24. 11. 2023  
**VZN bolo uverejnené dňa 07. 12. 2023**
- 175/2023                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
p r e r o k o v a l o  
návrh Všeobecne záväzného nariadenia o poplatkoch za znečisťovanie  
ovzdušia malými zdrojmi a  
u z n á š a      s a  
na Všeobecne záväznom nariadení o poplatkoch za znečisťovanie  
ovzdušia malými zdrojmi podľa predloženého návrhu,



u k l a d á  
schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta  
Z: zástupca primátora  
T: do 24. 11. 2023  
VZN bolo uverejnené dňa 07. 12. 2023

176/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
p r e r o k o v a l o  
návrh na zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia  
o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových  
vozidiel a  
u z n á š a s a  
na zmenách a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia o ustanovení  
úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel v čl.  
3 ods. 1, čl. 14 ods. 3,  
čl. 14a  
1) Prevádzkovateľ môže na základe písomnej žiadosti s náležitosťami  
uvedenými v čl. 12 ods. 3 určiť vyhradené parkovacie miesto žiadateľovi  
za úhradu vo výške 800,00€ ročne. Mesto poskytne maximálne jedno  
parkovacie miesto na jednu bytovú jednotku.  
2) Rezident zóny s platnou kartou ROŽŇAVČAN, ktorý má trvalý pobyt  
v meste Rožňava a má uhradené všetky záväzky voči mestu, má nárok na  
zľavu 50% z poplatku podľa čl. 14a ods. 1.  
3) Ustanovenia ods. 1 a 2 tohoto článku sa nevzťahujú na zónu A a B.  
a čl. 18 podľa predloženého návrhu, na doplnení odporúčaní Komisie na  
ochranu verejného poriadku pri MZ v Rožňave zo dňa 11. 09. 2023 a 23.  
10. 2023 a odporúčaní Komisie výstavby, územného plánovania,  
životného prostredia a mestských komunikácií pri MZ v Rožňave zo dňa  
13. 09. 2023 do textu všeobecne záväzného nariadenia  
u k l a d á  
schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta  
Z: zástupca primátora  
T: do 24. 11. 2023  
VZN bolo uverejnené dňa 07. 12. 2023

177/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
p r e r o k o v a l o  
návrh na zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta  
Rožňava o určení postupu a podmienok pri poskytovaní sociálnych  
služieb a o úhradách za sociálne služby v meste Rožňava a  
u z n á š a s a  
na doplnení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o určení  
postupu a podmienok pri poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách  
za sociálne služby v meste Rožňava o § 17a a zvýšení poplatkov o 40  
%  
u k l a d á  
úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora

T: do 24. 11. 2023

VZN bolo uverejnené dňa 07. 12. 2023

178/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

„Zásady hospodárenia s majetkom mesta“ podľa predloženého návrhu so zapracovaním odporúčaní Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku pri MZ v Rožňave zo dňa 18. 09. 2023 a so zmenou § 15 ods. 3:

povolenie zaplatenia kúpnej ceny na splátky alebo odklad platenia kúpnej ceny pri predaji majetku mesta, schvaľuje primátor mesta.

u k l a d á

schválené „Zásady hospodárenia s majetkom mesta“ uverejniť na webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora

T: do 24. 11. 2023

VZN bolo uverejnené dňa 07. 12. 2023

179/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1) 4. zmenu rozpočtu mesta na rok 2023 vrátane zmien rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské divadlo ACTORES na rok 2023 podľa návrhu uznesenia na strane 2- 3 pôvodného materiálu a vrátane doplnenia dodatočných zmien ako vyrovnaný rozpočet

	Rozpočet		Rozpočet	schodok - prebytok +
bežné príjmy	23 848 066 €	bežné výdavky	24 619 585 €	-771 519 €
kapitálové príjmy	8 484 889 €	kapitálové výdavky	11 798 502 €	-3 313 613 €
fin. operácie - príjmy	4 998 177 €	fin. operácie - výdavky	913 045 €	4 085 132 €
PČ - príjmy	3 000 €	PČ - výdavky	3 000 €	0 €
<b>celkom</b>	<b>37 334 132 €</b>		<b>37 334 132 €</b>	<b>0 €</b>

z toho:

<b>Rozpočet - krytie</b>	
--------------------------	--

Bežné výdavky	24 619 585 €
kryté:	
- bežné príjmy - školy	7 973 101 €
- FO - príjmy - dotácie 2022 - školy	237 032 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2022 - školy	3 675 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2022	18 589 €
- bežné príjmy - ostatné	15 874 965 €
- FO - príjmy - dotácie 2022 - mesto	257 308 €
- FO - príjmy - 2022 - byty	80 000 €
- FO - príjmy - 2022 - vratka dotácie za stravu	53 788 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2022	12 400 €
- FO - príjmy - ostatné	140 228 €
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>31 501 €</b>
Podnikateľská činnosť RO - výdavky	3 000 €
Podnikateľská činnosť RO - príjmy	3 000 €
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>0 €</b>
Kapitálové výdavky	11 798 502 €
kryté:	
- kapitálové príjmy	8 484 889 €
- FO - príjmy - 2021, 2022 - dotácie	442 232 €
- FO - príjmy - úvery	3 025 381 €
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	727 544 €
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>881 544 €</b>
FO - výdavky	913 045 €
kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	
kapitálové príjmy	
<b>prebytok +, schodok -</b>	<b>-913 045 €</b>
<b>celkom</b>	<b>0 €</b>

2) navýšenie bežného príspevku o 3912€ a navýšenie kapitálového príspevku o 157 088€ pre príspevkovú organizáciu Mestské divadlo ACTORES v rámci projektu Modernizácia divadla

a) u k l a d á

a) informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní rezervného fondu a úveru  
Termín: po čerpaní finančných prostriedkov rezervného fondu a úveru

b) oznámiť príspevkovej organizácii Mestské divadlo ACTORES navýšenie rozpočtu na rok 2023

T: do 24. 11. 2023

Z: M. Stehlová

c) povinnosť vrátenia kapitálového príspevku po refundácii výdavkov súvisiacich s projektom Modernizácia divadla mestu Rožňava príspevkovou organizáciou Mestské divadlo ACTORES Rožňava

T: po refundácii výdavkov projektu Modernizácia divadla

Z: Mestské divadlo ACTORES Rožňava

d) bežný príspevok na rok 2024 pre príspevkovú organizáciu Mestské divadlo ACTORES Rožňava ponížiť o sumu poskytnutého navýšenia bežného príspevku v roku 2023 vo výške 3 912€

T: rozpočet roku 2024 podľa harmonogramu

Z: M. Stehlová

Oznámené mailom dňa 13. 11. 2023 a poštou 15. 11. 2023, zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2024, zverejnený návrh rozpočtu na úradnú tabuľu 04. 12. 2023, informačná správa bude predložená poslancom MZ

180/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Výročnú správu mesta a konsolidovaný celok mesta Rožňava za rok 2022

181/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

v y h l a s u j e

dobrovoľnú zbierku „ Podpora obnovy pomníka Františky

Andrássyovej“ s cieľovou sumou finančných prostriedkov na

reštaurátorské práce vo výške 400 000€ a so zapojením sa darcovských portálov donio.sk, srarlab.sk, darujme.sk

u s t a n o v u j e

podmienky dobrovoľnej zbierky, ktoré sú uvedené v prílohe materiálu u k l a d á

zverejniť vyhlásenie dobrovoľnej zbierky na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta

T: 15. 11. 2023

Z: zástupca primátora mesta

Dobrovoľná zbierka bola vyhlásená a zverejnená na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta

182/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Twinningovú kartu a Partnerskú zmluvu medzi mestom Rožňava a mestom Baia Sprie Rumunsko

u k l a d á

odoslanie zmluvy samospráve mesta Baia Sprie

T: do 30. 11. 2023

Z: zástupca primátora mesta

Odsúhlasená Partnerská zmluva a Twinningová karta sa so znením uznesenia zasiela samospráve Baia Sprie s pozvánkou na slávnostný podpis oboch dokumentov počas Dní mesta 2024.

- 183/2023      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmeny a doplnenie Zásad participatívneho rozpočtu  
u k l a d á :  
zverejniť Zásady participatívneho rozpočtu na webovom sídle mesta  
Rožňava  
T: do 30. 11. 2023  
Z: Hlavný koordinátor  
Zásady participatívneho rozpočtu boli zverejnené na webovom sídle  
mesta dňa 23. 11. 2023.
- 184/2023      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
1) zmenu názvu predloženej správy na Spolufinancovanie žiadosti  
o poskytnutie nenávratného finančného príspevku a spolufinancovanie  
žiadosti „Obnova Spojenej školy J. A. Komenského 5, Rožňava“  
zabezpečenie finančných prostriedkov spolufinancovanie  
2) zabezpečenie finančných prostriedkov spolufinancovanie  
realizovaného projektu Obnova spojenej školy J. A. Komenského 5,  
Rožňava, realizovaného v rámci výzvy PSK – MIRRI – 003-2023 – DV  
– EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta /  
kraja a platným programom rozvoja mesta Rožňava 2023 – 2027,  
v maximálnej výške 312 987 068€, čo predstavuje 8% celkových  
oprávnených výdavkov (ďalej len „COV“)  
3) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu  
mesta Rožňava a formou úveru, ktorý bude predmetom schválenia v MZ  
v Rožňave  
Poskytovateľ v konaní o Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného  
príspevku (ŽoNFP) NFP401402DTH6 s názvom Obnova spojenej školy  
J. A. Komenského 5, Rožňava overuje splnenie podmienok poskytnutia  
príspevku v súlade s výzvou, prebieha administratívne overenie. ŽoNFP  
bola podaná dňa 16. 10. 2023
- 185/2023      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
Informatívnu správu o realizácii projektu na deťoch z Ukrajiny nám  
záleží  
a  
u k l a d á  
zapracovať do Komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2023-  
2027 aktivity č. 6 a 7 uvedené v informatívnej správe podľa  
odporúčania komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej.

T: 31.12.2023

Z: Bc. Romina Gyüreková

Aktivity č. 6 a 7 uvedené v informatívnej správe podľa odporúčania komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej boli zapracované do Komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2023-2027.

186/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2086/79 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 28 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 3001, pre Annu Adlerovú, bytom Mierová 7, Rožňava podľa § 9a ods. 15 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 20€/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 11. 2023

Kúpna zmluva v procese podpisovania

187/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2086/111 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 25 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 3001, pre Mikuláša Lucu, bytom Edelenyska 48, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 20 €/ m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 11. 2023

Kúpna zmluva podpísaná dňa 01. 12. 2023

188/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV 3001, parcela č. KN C 4085/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19 m<sup>2</sup> a novovytvorená parcela č. KN C 4085/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 18 m<sup>2</sup> zameraná geometrickým plánom č. 78/2023, úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou zo dňa 23.10.2023 pod číslom 375/2023, pre Zdenku Šmidtovú, bytom Kyjevská 1875/1, Rožňava podľa § 9a ods. 15 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 20€/ m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 11. 2023

**Kúpna zmluva podpísaná dňa 01. 12. 2023**

189/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2086/119 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 3001, pre Mariana Šoltésa, bytom Mierová 17, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 20€/ m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 11. 2023

**Kúpna zmluva podpísaná dňa 01. 12. 2023**

190/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2086/121 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 28 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 3001, pre Ing. Norberta Wernera, bytom Edelényska 28, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 20 €/ m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 11. 2023

Kúpna zmluva podpísaná dňa 01. 12. 2023

191/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

vysporiadanie vzájomných vzťahov týkajúcich sa pozemkov v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 2081, LV č. 2080 a LV č. 3485 vo vlastníctve MVDr. Estery Pengerovej, bytom Letná 17, Košice, MUDr. Enikő Sedlákovej, bytom Kuzmányho 15, Košice, Miroslavy Erdősovej, bytom Južná trieda 32, Košice a Róberta Erdősa bytom Južná trieda 32, Košice formou zámeny nehnuteľností za pozemky vo vlastníctve mesta

u k l a d á

zabezpečiť oznámenie uznesenia a rokovať o schválenej alternatíve

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 03. 2024

**Oznámenie uznesenia je na podpise u p. primátora**

192/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č. 3001, uvedené v dôvodovej správe a to strpieť umiestnenie

inžinierskych sietí a ich príslušenstva na slúžiacich pozemkoch, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiace pozemky pri uložení, prevádzke, údržbe a opravách predmetných inžinierskych sietí, zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a. s., so sídlom Mlynské nivy 44/b, Bratislava, v rámci stavby „Rekonštrukcia plynovodov Rožňava - Krásnohorská, Kozmonautov“ za jednorazovú odplatu vo výške v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 11. 2023

**Zmluva o budúcej zmluve je pripravená na podpis**

193/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e   n a   v e d o m i e

Správu z kontroly dodržiavania Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta – čl. C, D v školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava

194/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e   n a   v e d o m i e

Správu z kontroly dodržiavania Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta – čl. G – Radnica, mestský úrad, sobášna sieň.