



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 16.12.2021

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Mestské lesy Rožňava, s.r.o.
- návrh na zvýšenie nájomného na rok 2021**

| | |
|---|--|
| Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta | Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave |
| Prerokované: V komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 9.12.2021 | s c h v a ľ u j e zvýšenie nájomného pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o. za prenájom lesnej pôdy a lesných porastov vo vlastníctve mesta na rok 2021 z pôvodnej výšky 100.000,- € na sumu 170.000,- € podľa predloženého návrhu |
| Vypracoval: JUDr. Andrea Kalinová | u k l a d á |
| Materiál obsahuje: Dôvodovú správu | uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve |
| | Z: zástupca primátora T: 27.12.2021 |

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Mestské lesy Rožňava, s.r.o.

- návrh na zvýšenie nájomného na rok 2021

| | |
|---|---|
| Legislatívne východiská: | zákon 40/1964 Zb. Občiansky zákonník |
| Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia: | Uznesenie 51/2021 – uzavretý dodatok č. 25 k nájomnej zmluve |
| Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta: | Príjem do rozpočtu 70.000,- € na rok 2021, položka č. 212002 |
| Nároky na pracovné miesta: | Bez nároku na pracovné miesta |
| Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR: | Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom 40/1964 Zb. Občiansky zákonník |

Medzi mestom Rožňava a Mestskými lesmi Rožňava, s.r.o. je uzavretá „Zmluva o nájme lesnej pôdy, lesných porastov a iného majetku“ č. 6/2001 zo dňa 10.04.2001. Na základe uvedenej zmluvy Mestské lesy Rožňava, s.r.o. platia mestu ročné nájomné podľa schváleného plánu hospodárenia na príslušný rok.

V zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č. 51/2021 zo dňa 06.05.2021, ktorým bol schválený plán hospodárenia mestských lesov na rok 2021, bol uzavretý Dodatok č. 25 k nájomnej zmluve. Týmto dodatkom bol nájom na rok 2021 určený vo výške 100.000,- €.

Na základe vzájomnej dohody predkladáme návrh na zvýšenie nájomného za prenájom lesnej pôdy a lesných porastov na rok 2021 o sumu 70.000 €, t. j. výška nájomného bude 170.000,- €.

Mestské lesy Rožňava, s.r.o. prekročili plánovanú ťažbu dreva o viac ako 2 000 m³, v dôsledku čoho im vzrástli výnosy a to umožňuje zvýšenie nájomného o uvedenú sumu.

| Komisia: | Termín zasadnutia: | Uznesenie: |
|---|---------------------------|---|
| Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku: | 9.12.2021 | odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Rožňave schváliť zvýšenie nájomného pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o. za prenájom lesnej pôdy a lesných porastov vo vlastníctve mesta na rok 2021 z pôvodnej výšky 100.000,- € na sumu 170.000,- € podľa predloženého návrhu. |